



Klaten, 10 Oktober 2021

Nomor : 150/PLY.02/072/2021
Sifat : Penting
Lampiran : 1 (Satu) Bendel
Perihal : Rencana Relokasi Kantor Bank Jateng
Capem Pedan

Kepada
Yth. Kepala Divisi Perencanaan
Strategis
Bank Jateng Kantor Pusat
Jl. Pemuda No. 142
Di -
SEMARANG

Dengan hormat,

Sehubungan dengan kondisi kantor Bank Jateng Capem Pedan yang saat ini sudah tidak layak untuk mendukung operasional dan pelayanan, maka dengan ini kami laporkan hal – hal sebagai berikut.

1. Saat ini kantor Capem Pedan menempati rumah an Ibu Wartini dengan sewa selama 3 tahun 12 Januari 2021 sd 11 Januari 2024, dengan luas 450m² . Ruang arsip menjadi satu dengan gudang dan sudah tidak mampu menampung arsip. Banking Hall sempit sehingga mengurangi kenyamanan nasabah.
2. Kantor Capem Pedan adalah terletak di Jl Pemuda No 54 Gatak Kedungan Pedan Klaten dan kantor Bank Jateng Capem Pedan sudah tidak memadai dengan Operasional Bank Jateng Pedan yang semakin banyak nasabah kredit dan dana.

Untuk menunjang sarana operasional, pelayanan dan meningkatkan daya saing, kami telah memasang dan merencanakan pada RBB tahun 2021 untuk mengadakan relokasi kantor dengan mencari lokasi yang lebih layak. Adapun lokasi alternatif yang telah kami peroleh adalah sebagai berikut :

- | | |
|--------------------------|--|
| 1 Nomor Surat Tanah | : SHM 00344 / Ds, Sobayan LT = 900 m ² a.n WASIMAN HADI |
| Lokasi | : Desa Sobayan Pedan Klaten |
| Harga Penawaran | : Rp. 7.650.000.000,- (Tujuh milyar enam ratus lima puluh juta rupiah) Nego. |
| Jarak dengan kantor Lama | : 300 m |

Lokasi ini terletak di tengah-tengah wilayah operasional Capem Pedan dimana jarak dari :

Kecamatan Pedan	1 Km
Kecamatan Karangdowo	5 Km
Kecamatan Cawas	7 Km
Kecamatan Ceper	3 Km
Kecamatan Trucuk	5 Km

2. Nomor Surat Tanah : SHM 1078/Ds Kedungan Lt = 300m² An SAKTI RANGGA GUSTANA
Lokasi : Desa Kedungan Pedan Klaten
Harga Penawaran : Rp.2.000.000.000,-(Dua milyar rupiah) Nego.
Jarak dengan Kantor lama : 100m
Kontak peson : 081393951400 Sri Raharjo Kanit Pemasaran

3. Nomor Surat Tanah : SHM 946/Ds Tamabakboyo Lt = 410m² An HERI PRAMBUDI
SHM 931/ Ds Tambakboyo Lt.130m² An.Heri Prambudi
SHM 932 m²/Ds. Tambakboyo Lt.55m² An. Heri Prambudi
Lokasi : Desa Tambakboyo Pedan Klaten
Harga Penawaran : Rp.4.000.000.000,-(Empat milyar rupiah) Nego.
Jarak dengan Kantor lama : 100m
Kontak peson : 081393951400 Sri Raharjo Kanit Pemasaran

Demikian rencana alternatif yang kami ajukan untuk dapat disurvei sebagai bahan pertimbangan rencana relokasi kantor Capem Pedan. Atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih dan mohon petunjuk pelaksanaan lebih lanjut.



Bank Jateng

PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH

JAWA TENGAH

Cabang Pasar Pedan Klaten ^{1/2}



TRIAS TUTI ANDAYANI

Pemimpin

TEMBUSAN disampaikan kepada Yth :

- Bank Jateng Cabang Klaten
 - Arsip
-

