

|                   |                      |          |                      |          |                      |          |                      |          |                      |          |                      |          |                      |          |                      |          |                      |
|-------------------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|
| CALLE ARQUITECTOS |                      |          |                      |          |                      |          |                      |          |                      |          |                      |          |                      |          |                      |          |                      |
| NAVE 18G          | 484.12m <sup>2</sup> | NAVE 17G | 484.12m <sup>2</sup> | NAVE 16G | 484.12m <sup>2</sup> | NAVE 15G | 484.12m <sup>2</sup> | NAVE 14G | 484.12m <sup>2</sup> | NAVE 13G | 484.12m <sup>2</sup> | NAVE 12G | 484.12m <sup>2</sup> | NAVE 11G | 484.12m <sup>2</sup> | NAVE 10G | 484.12m <sup>2</sup> |
| NAVE 9G           | 484.12m <sup>2</sup> | NAVE 8G  | 484.12m <sup>2</sup> | NAVE 7G  | 484.12m <sup>2</sup> | NAVE 6G  | 484.12m <sup>2</sup> | NAVE 5G  | 484.12m <sup>2</sup> | NAVE 4G  | 484.12m <sup>2</sup> | NAVE 3G  | 484.12m <sup>2</sup> | NAVE 2G  | 484.12m <sup>2</sup> | NAVE 1G  | 484.12m <sup>2</sup> |
| CALLE LICENCIADOS |                      |          |                      |          |                      |          |                      |          |                      |          |                      |          |                      |          |                      |          |                      |
| NAVE 17H          | 660.15m <sup>2</sup> | NAVE 16H | 660.15m <sup>2</sup> | NAVE 15H | 569.80m <sup>2</sup> | NAVE 14H | 569.80m <sup>2</sup> | NAVE 13H | 569.80m <sup>2</sup> | NAVE 12H | 569.80m <sup>2</sup> | NAVE 11H | 569.80m <sup>2</sup> | NAVE 10H | 569.80m <sup>2</sup> | NAVE 9H  | 569.80m <sup>2</sup> |
| NAVE 8H           | 569.80m <sup>2</sup> | NAVE 7H  | 569.80m <sup>2</sup> | NAVE 6H  | 569.80m <sup>2</sup> | NAVE 5H  | 569.80m <sup>2</sup> | NAVE 4H  | 569.80m <sup>2</sup> | NAVE 3H  | 660.15m <sup>2</sup> | NAVE 2H  | 660.15m <sup>2</sup> | NAVE 1H  | 569.70m <sup>2</sup> |          |                      |

SERVICIOS

- 

Infraestructura Eléctrica Subterránea de Media Tensión
- 

Administración del Parque
- 

Círculo Cerrado De T.V.
- 

Urbanización
- 

Carriers
- 

Socio CCIMA
- 

Seguridad 24/7
- 

Área comercial
- 

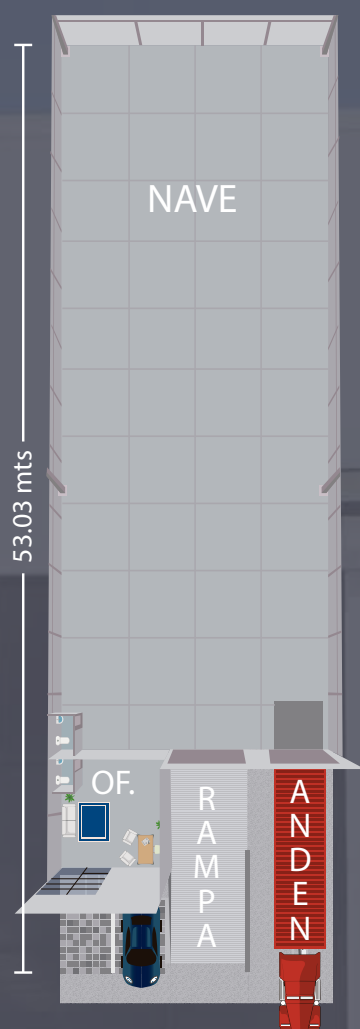
Auto Abasto de Agua
- 

Mantenimiento
- 

Business Center

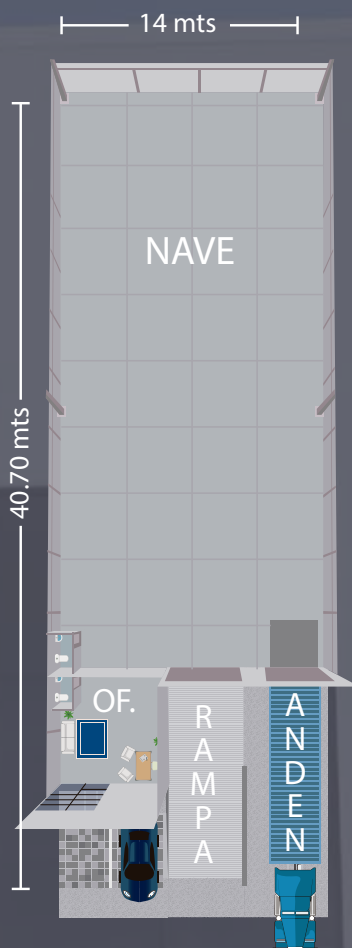
-6.0 Hectáreas  
-50 Lotes





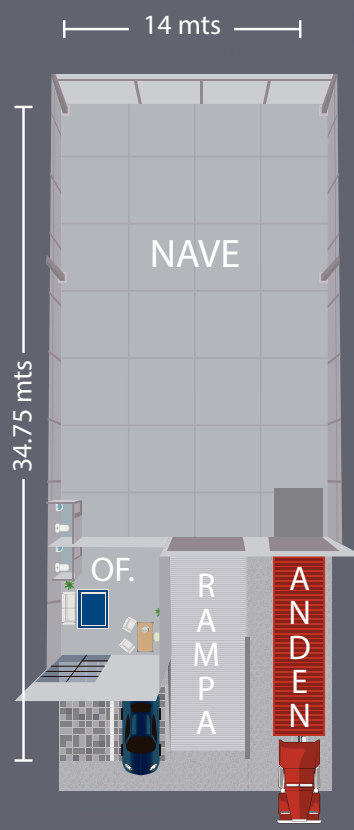
#### CUADRO DE ÁREAS

- Lote: 742.42m<sup>2</sup>
- Oficina: 33.00m<sup>2</sup>
- Estacionamiento: 33.00m<sup>2</sup>
- Ánden: 60.00m<sup>2</sup>
- Rampa: 42.00m<sup>2</sup>
- Altura máxima: 9.30m



#### CUADRO DE ÁREAS

- Lote: 569.80m<sup>2</sup>
- Oficina: 33.00m<sup>2</sup>
- Estacionamiento: 33.00m<sup>2</sup>
- Ánden: 60.00m<sup>2</sup>
- Rampa: 42.00m<sup>2</sup>
- Altura máxima: 9.30m



#### CUADRO DE ÁREAS

- Lote: 484.12m<sup>2</sup>
- Oficina: 33.00m<sup>2</sup>
- Estacionamiento: 33.00m<sup>2</sup>
- Ánden: 60.00m<sup>2</sup>
- Rampa: 42.00m<sup>2</sup>
- Altura máxima: 9.30m

#### EQUIPAMIENTO

- ✓ Plataforma niveladora
- ✓ Cisterna con sistema de bombeo sumergible
- ✓ Cortina en rampa de 3.50x4.50m
- ✓ Cortina en andén de 2.44X3.00m
- ✓ 2 medios baños
- ✓ Escalera de acceso de acero antiderrapante
- ✓ Circuito eléctrico 110V
- ✓ Circuito eléctrico 220V
- ✓ Sistema eléctrico trifásico para transformador
- ✓ Sistema hidro-sanitario
- ✓ Biodigestor

#### MATERIALES

- ✓ Panel de fachada
- ✓ Panel de aluminio rojo en fachada
- ✓ Cubierta con sistema KR-18
- ✓ Sistema termoacustico
- ✓ Cristales "Tintex Ahumado"
- ✓ Canceleria de aluminio
- ✓ Luminarias LED
- ✓ 15cm de sub-base
- ✓ 15cm piso de concreto MR-35

Atención Personalizada



[www.grupoccima.com](http://www.grupoccima.com)