



OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN EN PANDEMIA



Oportunidades de inversión en Pandemia

La pandemia del covid 19 ha tenido grandes repercusiones en casi todos los sectores económicos. En el tema de inversiones, los factores que han causado daños o inquietud son:

Propagación del covid: Los impactos que ha tenido son los protocolos de emergencia que los gobiernos de los países han tomado para evitar su propagación, tales como cierres de fábricas, cierre de negocios y esto a su vez repercute en la baja producción de sus productos o baja demanda de servicios que se ofrecen, todo en conjunto ha detenido el crecimiento económico de los países lo que ha generado una crisis económica.



El petróleo sus precios y conflictos: Aunque iniciando el 2021 los precios han ido a la alza. Tras los conflictos de los países de medio oriente así como la guerra comercial entre Estados Unidos y China, los precios del petróleo tuvieron una baja de hasta el 90% que en los precios de la gasolina fue relativamente bajo, sin embargo, en los precios por barril fue hasta de 4 o 5 dólares, una afectación grave para los inversionistas.





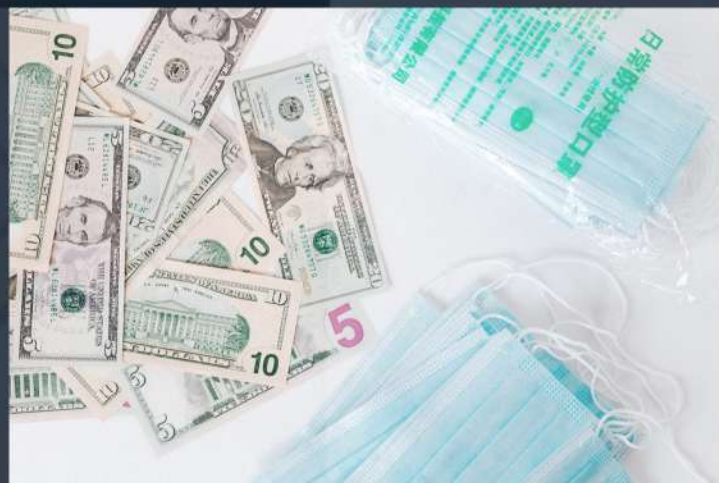
Factores de economía: Pérdida de empleos, cierres de empresas, baja producción, afectaciones en los sectores productivos que repercutieron en el PIB de los países todo esto en conjunto ocasionó que la economía de los países fuera afectada.

A todo esto, la bolsa de valores de inversión de las instituciones públicas incrementó su riesgo, no emitieron ofertas públicas iniciales, y la bolsa mexicana tuvo una pérdida del 9%, que se asemeja a la crisis en el 2008.

Hablar de inversión, a muchas personas les genera un temor sobre el futuro de las finanzas y la economía. Al analizar todos estos factores, nos ponemos a pensar si se puede invertir en esta pandemia, que riesgos corre nuestro dinero, cómo puedo cuidarlo y evitar grandes pérdidas, que rumbo están tomando las inversiones con la crisis económica y sanitaria.



Factores políticos: Tienen una repercusión económica porque las decisiones políticas que se toman afectan el valor esperado o de las acciones económicas de las empresas lo que detiene o dificulta a que estas alcancen sus objetivos.



Para poder tomar una decisión es necesario analizar qué tipo de inversión se quiere realizar, pero antes, conocer las oportunidades que se presentan para generar buenos rendimientos y evitar lo más posible el riesgo de la volatilidad o pérdidas.

A continuación, les presentamos 5 opciones en las que se puede invertir en esta pandemia que no corren riesgo, al contrario, son tendencias de inversión capaces de generar rendimientos.

1.- Tierra: Invertir en tierra se refleja en la seguridad de que es un patrimonio que con el paso del tiempo aumentará su valor. Invertir en tierra es altamente rentable, en ella se generan altos rendimientos, si está cercano a una zona de expansión, aumentará aún más, generando hasta el 30% de rendimiento anual, y dichos rendimientos se reflejan en 3 años, su valor aumenta hasta 3 veces el valor inicial al que se compró.



Invertir tu capital en tierra cuidará del dinero y además este crecerá con alto valor. Si tu idea es invertir en tierra e industria, el lote industrial o macro lote es la mejor opción, son terrenos ideales para invertir en ambas partes, la ubicación y extensión del terreno de igual manera aumenta su plusvalía con el paso del tiempo. Si quieres obtener aún más ganancias, la construcción y renta de una bodega industrial te dará aún más rendimiento.

2.- Ecommerce: Muchos negocios y comercios en la necesidad de cerrar sus tiendas o negocios, y para seguir generando ventas optaron por ofrecer sus productos en línea. Diseñar un sitio web para conectar con tus clientes a distancia es una tendencia de inversión muy rentable, ya que de esta manera puedes ofrecer y vender los productos por internet.



En el e commerce se debe implementar un carrito de compras para que el cliente agregue varios productos y al final realice el pago por el monto total. La nueva era digital está expandiéndose cada vez más, y la crisis sanitaria dio pauta a que el ecommerce siga creciendo. Invertir en esta herramienta también ayuda a expandir tu negocio, generar mayor rentabilidad, conocer mejor a tus clientes y mejorar la experiencia de compra entre muchas otras posibilidades.

3.-Salud: No podemos dejar a un lado esta industria, en estos tiempos son muchas personas las que utilizan los servicios de salud privados, es una de las mejores opciones para invertir, la innovación, los avances, descubrimientos están utilizándose para encontrar soluciones efectivas, y, por lo tanto, han generado buenos rendimientos en su inversión.



4.- Manufactura: Empecemos por entender que esta industria es la encargada de transformar la materia prima en un producto final que se distribuye hasta el consumidor final que puede ser local, nacional o internacional. En los últimos años ha crecido de manera exponencial.

Según datos del INEGI su principal crecimiento está en el centro del país, en el mencionado corredor industrial que conforman los Estados de San Luis Potosí, Querétaro, Guanajuato y Aguascalientes, estos 4 estados en conjunto aportan el 40% del PIB nacional. Por ello, realizar una inversión en esta industria es una opción que garantiza crecimiento y rendimiento de las inversiones.



5.- Servicios de limpieza: Pareciera una inversión muy simple, pero no es así, invertir en este giro ha dado un giro inesperado, si analizamos la situación actual, la limpieza es esencial y actualmente su demanda aumentó por protocolos de limpieza del covid-19, ya que muchas empresas dedicadas a este sector incluyen nuevos servicios como sanitización, acondicionamiento de las áreas de trabajo con medidas sanitarias, colocación de gel antibacterial etc. Invertir en una empresa de limpieza puede generar grandes rendimientos porque son muchas empresas y negocios los que ocupan este servicio.

Ahora que has conocido un poco más sobre las diferentes opciones de inversión que puedes aprovechar durante la pandemia, es momento de que te tomes un tiempo analices y proyectes el futuro de tu capital. Invertir no es tan difícil como parece, sólo debes conocer muy bien sobre el mercado al que quieres entregar tu capital, asesorarte definir bien el monto del capital, considerar si quieres que el rendimiento sea a corto, mediano o largo plazo, ya que de esto también depende el tipo de inversión que vas a realizar, asegurarte de que el dinero genera movimientos, esto lo sabrás si te tomas un día de la semana para controlar y evaluar los resultados generados



NAVETEC®



Bibliografía

BBVA. (2019). Cómo invertir el ahorro en tiempos de pandemia. Obtenido de bbva.com: <https://www.bbva.com/es/como-invertir-el-ahorro-en-tiempos-del-covid-19/>

crearempresas.com. (s.f.). ENTORNO GENERAL. Obtenido de crearempresas.com: crearempresas.com/proyectosalumnos04/computer-green/entornogeneral.htm

Entrepreneur. (2020). 10 formas de ganar dinero durante la pandemia. Obtenido de entrepreneur.com: <https://www.entrepreneur.com/article/358059>

México, D. (2021). Inversiones financieras ¿Cómo hacerlas en tiempos de pandemia? Obtenido de [www2.deloitte.com](https://www2.deloitte.com/mx/es/pages/noticias/articulos/inversiones-financieras-en-pandemia.html) <https://www2.deloitte.com/mx/es/pages/noticias/articulos/inversiones-financieras-en-pandemia.html>

NEWS, A. (08 de 06 de 2020). IDEAS DE INVERSIÓN DURANTE LA PANDEMÍA DEL CORONAVIRUS. Obtenido de asnews.mx: <https://www.asnews.mx/noticias/ideas-de-inversion-durante-la-pandemia-del-coronavirus>

