

# NAVETEC | BUSINESS AEROPUERTO | PARK

4 HECTÁREAS  
58 NAVES

LOTE 1D 757.56 m <sup>2</sup>	LOTE 1C 649.75 m <sup>2</sup>	NAVE 1B 487.03 m <sup>2</sup>	
LOTE 2D 707.00 m <sup>2</sup>	LOTE 2C 602.00 m <sup>2</sup>	NAVE 2B 504.00 m <sup>2</sup>	
LOTE 3D 707.00 m <sup>2</sup>	LOTE 3C 602.00 m <sup>2</sup>	NAVE 3B 504.00 m <sup>2</sup>	
LOTE 4D 707.00 m <sup>2</sup>	LOTE 4C 602.00 m <sup>2</sup>	NAVE 4B 504.00 m <sup>2</sup>	
NAVE 5D 707.00 m <sup>2</sup>	NAVE 5C 602.00 m <sup>2</sup>	NAVE 5B 504.00 m <sup>2</sup>	
NAVE 6D 707.00 m <sup>2</sup>	NAVE 6C 602.00 m <sup>2</sup>	NAVE 6B 504.00 m <sup>2</sup>	
NAVE 7D 707.00 m <sup>2</sup>	NAVE 7C 602.00 m <sup>2</sup>	NAVE 7B 504.00 m <sup>2</sup>	
NAVE 8D 707.00 m <sup>2</sup>	NAVE 8C 602.00 m <sup>2</sup>	NAVE 8B 504.00 m <sup>2</sup>	
NAVE 9D 707.00 m <sup>2</sup>	NAVE 9C 602.00 m <sup>2</sup>	NAVE 9B 504.00 m <sup>2</sup>	
NAVE 10D 757.57 m <sup>2</sup>	NAVE 10C 645.04 m <sup>2</sup>	NAVE 10B 596.23 m <sup>2</sup>	
LOTE 17E 424.15 m <sup>2</sup>	NAVE 13E 402.00 m <sup>2</sup>	LOTE 7A 300.00 m <sup>2</sup>	NAVE 1A 602.44 m <sup>2</sup>
LOTE 16E 402.00 m <sup>2</sup>	NAVE 12E 402.00 m <sup>2</sup>	LOTE 8A 300.00 m <sup>2</sup>	NAVE 2A 680.54 m <sup>2</sup>
LOTE 15E 402.00 m <sup>2</sup>	NAVE 11E 402.00 m <sup>2</sup>	LOTE 9A 300.00 m <sup>2</sup>	NAVE 3A 711.84 m <sup>2</sup>
LOTE 14E 402.00 m <sup>2</sup>	NAVE 10E 402.00 m <sup>2</sup>	LOTE 10A 300.00 m <sup>2</sup>	NAVE 4A 743.14 m <sup>2</sup>
	NAVE 9E 402.00 m <sup>2</sup>	LOTE 11A 327.56 m <sup>2</sup>	LOTE 5A 774.45 m <sup>2</sup>
	NAVE 8E 402.00 m <sup>2</sup>		LOTE 6A 874.17 m <sup>2</sup>
	NAVE 7E 402.00 m <sup>2</sup>		
	NAVE 6E 402.00 m <sup>2</sup>		
	LOTE 5E 402.00 m <sup>2</sup>		
	LOTE 4E 402.00 m <sup>2</sup>		
	LOTE 3E 402.00 m <sup>2</sup>		
	LOTE 2E 402.00 m <sup>2</sup>		
	LOTE 1E 635.27 m <sup>2</sup>		

## SERVICIOS



Infraestructura  
Eléctrica Subterránea  
de Media Tensión



Auto Abasto  
de Agua



Administración  
del Parque



Socio  
CCIMA



Carriers



Seguridad  
24/7



Business  
Center



Área Comercial



Mantenimiento

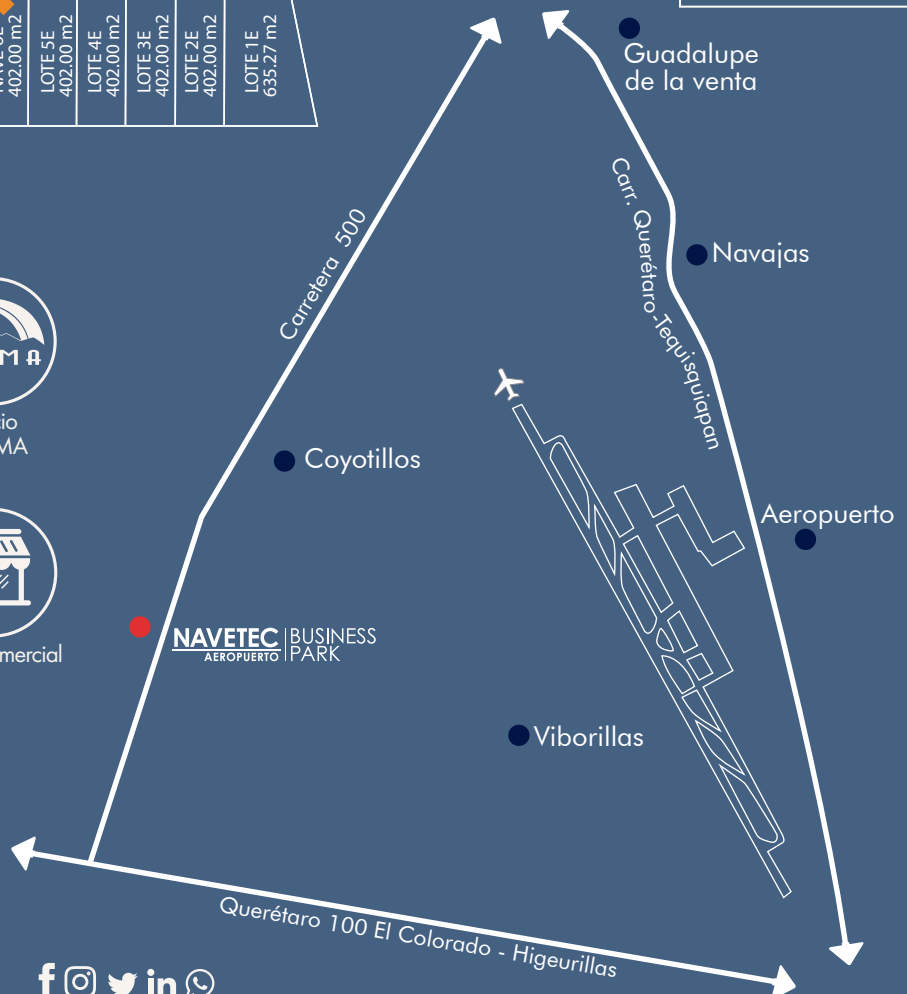


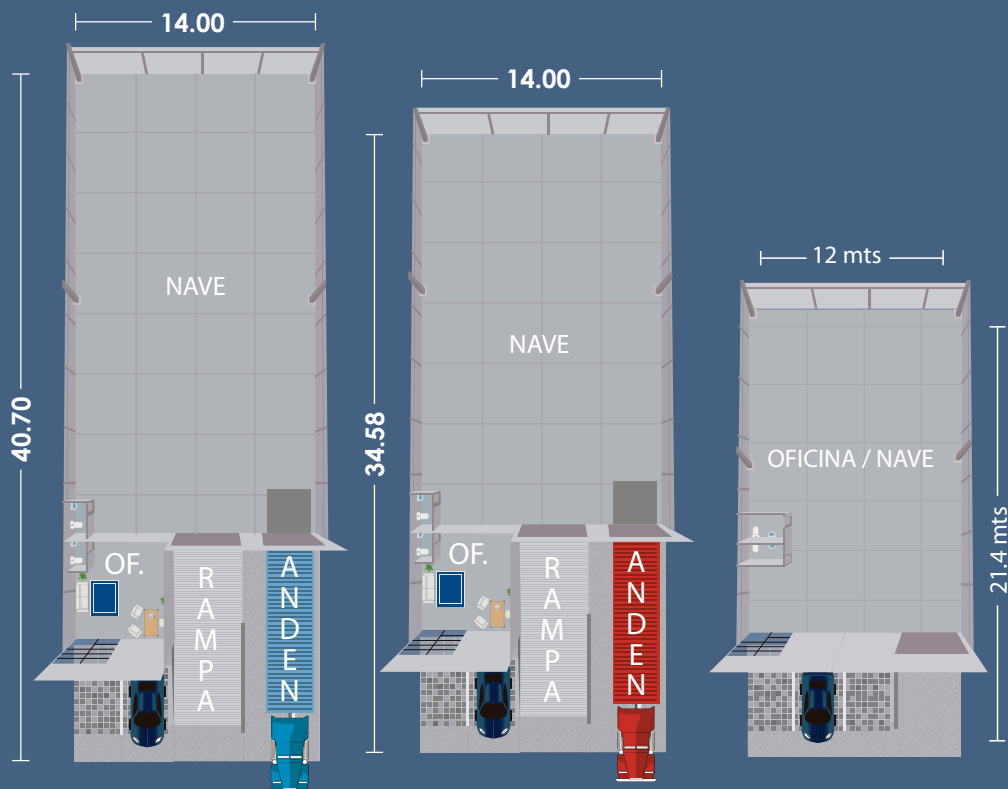
Circuito Cerrado  
De T.V.



Urbanización

## UBICACIÓN





## EQUIPAMIENTO

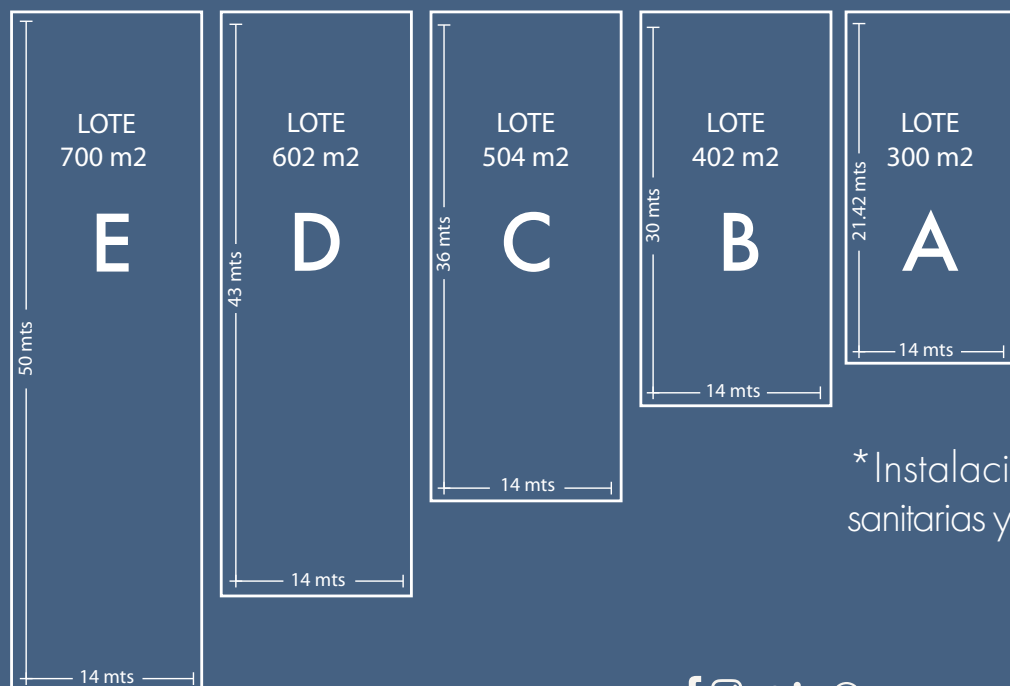
- Plataforma niveladora
- Cisterna con sistema de bombeo sumergible
- Cortina en rampa de 3.50x4.50m
- Cortina en andén de 2.44X3.00m
- 2 medios baños
- Escalera de acceso de acero antiderrapante
- Circuito eléctrico 110V
- Circuito eléctrico 220V
- Sistema eléctrico trifásico para transformador
- Sistema hidro-sanitario
- Biodigestor

## CUADRO DE ÁREAS

Lote: 569.80m <sup>2</sup>	Lote: 484.12m <sup>2</sup>	Lote: 256.80m <sup>2</sup>
Ofic.: 33.00m <sup>2</sup>	Ofic.: 33.00m <sup>2</sup>	Ofic./Nave: 184.80m <sup>2</sup>
Estac.: 33.00m <sup>2</sup>	Estac.: 33.00m <sup>2</sup>	Estac.: 45.00m <sup>2</sup>
Ánden: 60.00m <sup>2</sup>	Ánden: 60.00m <sup>2</sup>	Ánden: 27.00m <sup>2</sup>
Rampa: 42.00m <sup>2</sup>	Rampa: 42.00m <sup>2</sup>	
Alt. Máx.: 9.30m		

## MATERIALES

- Panel de fachada
- Panel de aluminio rojo en fachada
- Cubierta con sistema KR-18
- Sistema termoacustico
- Cristales "Tintex Ahumado"
- Canceleria de aluminio
- Luminarias LED
- 15cm de sub-base
- 15cm piso de concreto MR-35



## EQUIPAMIENTO

\*Instalaciones de voz y datos, hidráulicas, sanitarias y eléctricas se entregan a pie de lote.



Más información.