

## NAVETEC BUSINESS SANTA ROSA Dy CCIMA BY CCIMA



SERVICIOS



Infraestructura Eléctrica Subterránea de Media Tensión



Auto Abasto de Agua



Administración del Parque



Socio CCIMA



Circuito Cerrado De T.V.



Seguridad 24/7



-6.3 Hectáreas

-61 Naves

Urbanizaciór



Área comercial



Center



Paseo de la

República

A San Luis Potosí

Parque Industia Querétaro A 5 minutos

Libramiento Norponiente

> Paseo de la República

Lienzo Charro Bicentenario



Parque Bicentenario

Juriquilla A 5 minutos





Parque Industrial Benito Juárez A 13 Mminutos



14.00 NAVE 42.70 N D

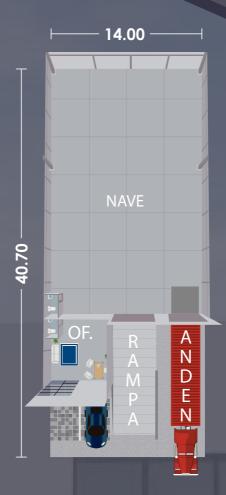


-Lote: 597.80m2 -Oficina: 33.00m2

-Estacionamiento: 33.00m2

-Ánden: 60.00m2 -Rampa: 42.00m2

-Altura máxima: 9.30m



## **CUADRO DE ÁREAS**

-Lote: 569.80m2 -Oficina: 33.00m2

-Estacionamiento: 33.00m2

-Ánden: 60.00m2 -Rampa: 42.00m2

## **EQUIPAMIENTO**

- ✓ Plataforma niveladora
- ✓ Cisterna con sistema de bombeo sumergible
- ✓ Cortina en rampa de 3.50x4.50m
- ✓ Cortina en andén de 2.44X3.00m
- ✓ 2 medios baños
- ✓ Escalera de acceso de acero antiderrapante
- ✓ Circuito eléctrico 110V
- ✓ Circuito eléctrico 220V
- ✓ Sistema eléctrico trifásico para transformador
- ✓ Sistema hidro-sanitario
- ✓ Biodigestor

## **MATERIALES**

- ✓ Panel de fachada
- ✓ Panel de aluminio rojo en fachada
- ✓ Cubierta con sistema KR-18
- ✓ Sistema termoacustico
- ✓ Cristales "Tintex Ahumado"
- ✓ Canceleria de aluminio
- ✓ Luminarias LED
- √ 15cm de sub-base
- √ 15cm piso de concreto MR-35

Atención Personalizada









www.grupoccima.com