

# FACULTAD DE INGENIERÍA DEPARTAMENTO DE INGENIERÍA DE SISTEMAS DESARROLLO WEB

PRIMERA ENTREGA DEL PROYECTO

SANTIAGO ANDRÉS CAROPRESE HIDALGO
DANIEL HERNÁNDEZ GARCÍA
DIEGO ALEJANDRO MATEUS CRUZ
JUAN CARLOS SUÁREZ JAIMES

5 DE ABRIL DE 2021

### Especificación de Casos de Uso

| Caso de Uso                          | Autenticar  |
|--------------------------------------|---|
| Actores                              | Empleado  |
| Resumen                              | Le permite al empleado autenticarse para acceder a    |
|                                      | las funciones correspondientes.                       |
| CU Asociados                         | NA  |
| Precondiciones                       | El usuario todavía no está autenticado y se encuentra |
|                                      | en la página de autenticación.                        |
| Flujo Básico                         |   |
| <ol> <li>El empleado digi</li> </ol> | ta su correo electrónico y su contraseña.             |
|                                      |   |

- 2. El Empleado selecciona el botón de acceder.
- 3. El sistema verifica que el correo se encuentre registrado y la contraseña sea correcta.
- 4. El sistema le otorga acceso al empleado y muestra la página de inicio de empleados.

### **Cursos Alternos**

4.1. Si el correo o la contraseña no son correctas, el sistema muestra un mensaje que se lo informa al usuario, volviendo al paso 1 del flujo básico.

| Postcondiciones | EI  | empleado      | queda    | autenticado    | У    | obtiene  | los  |
|-----------------|-----|---------------|----------|----------------|------|----------|------|
|                 | per | misos corre   | spondie  | ntes. Además,  | , el | empleado | se ( |
|                 | end | cuentra en la | a página | de inicio de e | mp   | leados.  |      |

### Tabla 1 Autenticar

| Caso de Uso  | Cerrar Sesión  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
| Actores  | Empleado   |  |  |  |
| Resumen  | Le permite a un empleado cerrar sesión.  |  |  |  |
| CU Asociados   | NA   |  |  |  |
| Precondiciones   | El usuario está autenticado como empleado.   |  |  |  |
| Flujo Básico   |  |  |  |  |
| El empleado selecciona la opción de cerrar sesión.               |  |  |  |  |
| 2. El sistema cierra la sesión del susuario.                     |  |  |  |  |
| <ol><li>El sistema muestra la página de autenticación.</li></ol> |  |  |  |  |
| Cursos Alternos  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Postcondiciones  | El usuario no puede acceder a las funciones restringidas del sistema y se encuentra en la página |  |  |  |

### Tabla 2 Cerrar Sesión

| Caso de Uso    | Crear Inmueble   |
|----------------|--|
| Actores        | Empleado   |
| Resumen        | Le permite a un empleado agregar un inmueble al sistema. |
| CU Asociados   | NA   |
| Precondiciones | El usuario está autenticado como empleado.               |

de autenticación.

- 1. El empleado selecciona la opción de agregar un nuevo inmueble.
- 2. El sistema muestra la página de creación de inmueble.
- 3. El empleado llena los campos correspondientes a la información del inmueble.
- 4. El empleado selecciona el botón de crear.
- 5. El sistema valida que todos los campos obligatorios hayan sido diligenciados y que el formato de los datos ingresados sea correcto.
- 6. El sistema crea el nuevo inmueble.
- 7. El sistema muestra la página del inmueble creado.

### **Cursos Alternos**

5.1. Si alguno de los campos obligatorios no fue diligenciado, o si alguno de los datos ingresados no tiene el formato correcto, el sistema resalta los campos asociados e indica que deben ser corregidos, volviendo al paso 3 del flujo básico.

| Postcondiciones | Existe un inmueble visible en el sistema con la    |
|-----------------|--|
|                 | información ingresada. El empleado se encuentra en |
|                 | la página del inmueble creado.                     |

### Tabla 3 Crear Inmueble

| Caso de Uso    | Editar Inmueble   |
|----------------|---|
| Actores        | Empleado  |
| Resumen        | Le permite a un empleado modificar la información de un inmueble existente. |
| CU Asociados   | NA  |
| Precondiciones | El empleado se encuentra autenticado en la página de un inmueble.           |

### Flujo Básico

- 1. El empleado selecciona el botón de modificar.
- 2. El sistema muestra la página de edición de inmueble.
- 3. El empleado modifica los atributos del inmueble seleccionado que desea modificar.
- 4. El empleado selecciona el botón de guardar cambios.
- 5. El sistema valida que todos los campos obligatorios hayan sido diligenciados y que el formato de los datos ingresados sea correcto.
- 6. El sistema guarda los cambios realizados.
- 7. El sistema muestra la página del inmueble modificado.

### Cursos Alternos

5.1. Si alguno de los campos obligatorios no fue diligenciado, o si alguno de los datos ingresados no tiene el formato correcto, el sistema resalta los campos asociados e indica que deben ser corregidos, volviendo al paso 3 del flujo básico.

| Postcondiciones | La información del inmueble ha sido actualizada y el |
|-----------------|--|
|                 | empleado se encuentra en la página del inmueble      |
|                 | modificado.  |

| Caso de Uso    | Eliminar Inmueble                                 |
|----------------|---|
| Actores        | Empleado  |
| Resumen        | Le permite a un empleado retirar un inmueble del  |
|                | sistema.  |
| CU Asociados   | Cancelar cita, Eliminar oferta de inmueble        |
| Precondiciones | El empleado se encuentra autenticado en la página |
|                | de un inmueble.                                   |

- 1. El empleado selecciona el botón de eliminar inmueble.
- 2. El sistema le pregunta al usuario si está seguro de eliminar el inmueble.
- 3. El empleado selecciona el botón de aceptar.
- 4. El sistema elimina el inmueble.
- 5. En caso de que el sistema tenga ofertas, se inicia el caso de uso Eliminar oferta de inmueble para cada una de ellas.
- 6. En caso de que el inmueble tenga citas, se inicia el caso de uso Cancelar Cita para cada una de ellas.

### **Cursos Alternos**

3.1. Si el empleado selecciona el botón de cancelar, el caso de uso finaliza, sin que se elimine el inmueble.

| Postcondiciones | ΕI | inmueble  | ha  | sido   | eliminado    | del  | sistema   | У | el |
|-----------------|----|-----------|-----|--------|--------------|------|-----------|---|----|
|                 | em | pleado se | enc | uentra | a en la pági | na d | e inicio. |   |    |

| Caso de Uso    | Ver inmueble   |
|----------------|--|
| Actores        | Cliente, Empleado  |
| Resumen        | Le permite a un cliente o a un empleado ver la información de un inmueble.                         |
| CU Asociados   | NA   |
| Precondiciones | El usuario se encuentra en alguna página del sistema que muestre vistas preliminares de inmuebles. |
| Flujo Básico   |  |
| 4 []           |  |

## El usuario selecciona la vista preliminar del inmueble que desea ver en detalle.

2. El sistema muestra la página del inmueble seleccionado.

### **Cursos Alternos**

2.1. En caso de que la información del inmueble no haya podido ser encontrada, el sistema muestra una pantalla de no encontrado.

| Postcondiciones | El usuario se encuentra en la página de un inmueble |
|-----------------|---|
|                 | con la información correspondiente.                 |

### Tabla 5 Ver inmueble

| Caso de Uso  | Cancelar Cita Empleado  |
|--------------|---|
| Actores      | Empleado  |
| Resumen      | Le permite a un empleado iniciar la cancelación de una cita que tenga agendada. |
| CU Asociados | Cancelar Cita   |

| Precondiciones   | El empleado se encuentra autenticado, en la página   |  |
|--|--|--|
|  | de citas asignadas.  |  |
| Flujo Básico   |  |  |
| 1. El empleado sel   | lecciona el botón de cancelar asociado a la cita que   |  |
| desea cancelar.  |  |  |
| 2. Se inicia el caso   | 2. Se inicia el caso de uso Cancelar Cita.   |  |
| 3. El sistema muestra un mensaje indicando que la cita fue cancelada |  |  |
| exitosamente.  |  |  |
| <b>Cursos Alternos</b>   |  |  |
|  |  |  |
| Postcondiciones  | La cita ha sido cancelada, el empleado posee el horario correspondiente libre y se encuentra en la |  |
|  | página de citas asignadas.   |  |

### Tabla 6 Cancelar Cita Empleado

| Caso de Uso                          | Ver Citas Asignadas   |
|--------------------------------------|---|
| Actores                              | Empleado  |
| Resumen                              | Le permite a un empleado ver las citas que tiene asignadas. |
| CU Asociados                         | NA  |
| Precondiciones                       | El empleado se encuentra autenticado.                       |
| Flujo Básico                         |   |
| <ol> <li>El empleado sele</li> </ol> | ecciona la opción de "Citas".                               |
| <ol><li>El sistema mues</li></ol>    | tra el listado de citas asignadas del empleado.             |
| <b>Cursos Alternos</b>               |   |
|                                      |   |
| Postcondiciones                      | El empleado se encuentra en la página de citas asignadas.   |

| Caso de Uso    | Asignar Empleado a Cita                                   |
|----------------|---|
| Actores        | Empleado  |
| Resumen        | Le permite a un empleado asignarse a sí mismo a una       |
|                | cita, para atender a un cliente en su visita al inmueble. |
| CU Asociados   | Notificar Cita  |
| Precondiciones | El empleado se encuentra autenticado, en la página        |
|                | de citas sin asignar.                                     |
| Eluio Básico   |   |

### Flujo Básico

- El empleado selecciona el botón de asignar, asociado a la cita que desea asignarse.
- 2. El sistema valida que el empleado esté disponible en el horario de la cita.
- 3. El sistema asigna el usuario a la cita.
- 4. Se inicia el caso de uso Notificar Cita para el cliente.
- 5. Se inicia el caso de uso Notificar Cita para el empleado.
- 6. El sistema muestra la página de citas asignadas.

### **Cursos Alternos**

- 2.1. Si el empleado ya está asignado a una cita en ese horario, el sistema no asigna al empleado a la cita y muestra un mensaje de conflicto de horario, con lo que finaliza el caso de uso.
- 3.1. Si la cita ya fue asignada a otro empleado, el sistema muestra un mensaje indicando que la cita ya no está disponible, con lo que termina el caso de uso.

| Postcondiciones | La cita posee un empleado asignado y el empleado  |
|-----------------|---|
|                 | se encuentra en la página de las citas asignadas. |

| Caso de Uso    | Reservar Cita   |
|----------------|---|
| Actores        | Cliente   |
| Resumen        | Le permite a un cliente reservar una cita para ver un inmueble. |
| CU Asociados   | NA  |
| Precondiciones | El cliente se encuentra en la página de un inmueble.            |
|                |   |

### Flujo Básico

- 1. El cliente ingresa sus datos personales, incluyendo su correo electrónico, y la fecha y hora en la que desearía visitar el inmueble.
- 2. El cliente envía el formulario.
- 3. El sistema valida que todos los datos obligatorios hayan sido diligenciados y que los datos tengan el formato correcto.
- 4. El sistema crea la cita.
- 5. El sistema muestra un mensaje indicándole al usuario que recibirá un correo de confirmación.

### **Cursos Alternos**

3.1. Si los datos ingresados por el cliente están incompletos o no cumplen con el formato adecuado, el sistema resalta los campos asociados e indica que deben ser corregidos, volviendo al paso 1 del flujo básico.

| Postcondiciones | La cita ha sido creada, pero todavía no tiene un |  |
|-----------------|--|--|
|                 | empleado asignado.                               |  |

| Caso de Uso    | Cancelar Cita Cliente  |
|----------------|--|
| Actores        | Cliente  |
| Resumen        | Le permite a un cliente iniciar la cancelación de una cita que haya reservado. |
| CU Asociados   | Cancelar Cita  |
| Precondiciones | El cliente ha recibido el correo electrónico de confirmación de la cita.       |
| Fluis Dásias   |  |

### Flujo Básico

- 1. El cliente selecciona el enlace de cancelación de cita, desde el correo electrónico de confirmación de cita.
- 2. El sistema muestra la página de cancelación de cita.
- 3. El cliente confirma que desea cancelar la cita.

| 4.    | Se inicia el caso   | de uso Cancelar Cita                                  |
|-------|---|---|
| 5.    | El sistema mues   | stra un mensaje indicando que la cita fue cancelada   |
|       | exitosamente.   |   |
| Curso | os Alternos   |   |
| 3.2.  | Si la cita no existe, el sistema muestra un mensaje indicando que la cita |   |
|       | no pudo ser enco  | ontrada, con lo que finaliza el caso de uso.          |
| Postc | ondiciones  | La cita ya no existe en el sistema y el empleado      |
|       |   | queda disponible para ser asignado a otra cita en ese |
|       |   | horario.  |

| Caso de Uso    | Filtrar Inmuebles  |
|----------------|--|
| Actores        | Cliente, Empleado  |
| Resumen        | Le permite a un empleado o cliente buscar y filtrar los inmuebles. |
| CU Asociados   | NA   |
| Precondiciones | El usuario se encuentra en el sitio web del sistema.               |
| Eluis Dásias   |  |

- 1. El usuario selecciona la opción de filtrar inmuebles.
- 2. El sistema muestra la página de búsqueda de inmuebles.
- 3. El usuario aplica los filtros de acuerdo a lo que está buscando.
- 4. El usuario selecciona el botón de buscar.
- 5. El sistema muestra las vistas preliminares de los inmuebles que coinciden con los filtros aplicados.

### **Cursos Alternos**

3.1. En caso de que no existan inmuebles con los datos que coincidan con los filtros aplicados, el sistema le muestra un mensaje al usuario.

| Postcondiciones | El usuario se encuentra en la página de resultados de |
|-----------------|---|
|                 | búsqueda, con las vistas preliminares de los          |
|                 | inmuebles que coinciden con los filtros aplicados.    |

### Tabla 7 Ver Citas Asignadas

| Caso de Uso      | Realizar Pregunta  |
|------------------|--|
| Actores          | Cliente  |
| Resumen          | Le permite al cliente realizar una pregunta acerca de un inmueble. |
| CU Asociados     | NA   |
| Precondiciones   | El cliente se encuentra en la página de un inmueble.               |
| Electer D.C. Co. |  |

### Flujo Básico

- 1. El cliente escribe la pregunta en el formulario de preguntas.
- 2. El cliente selecciona el botón de preguntar.
- 3. El sistema crea la pregunta en el sistema.
- 4. El sistema actualiza la sección de preguntas de la página del inmueble, con la pregunta enviada.

### **Cursos Alternos**

2.1. Si la pregunta no tiene texto, el sistema no permite enviar la pregunta.

| Postcondiciones | La pregunta ha sido creada y el cliente se encuentra |
|-----------------|--|
|                 | en la página del inmueble, cuya sección de preguntas |
|                 | ahora incluye la pregunta enviada.                   |

### Tabla 8 Realizar Pregunta

| Caso de Uso    | Cancelar Cita  |
|----------------|--|
| Actores        | Cliente, Empleado                                    |
| Resumen        | Permite cancelar una cita.                           |
| CU Asociados   | Eliminar Inmueble; Cancelar Cita Empleado;           |
|                | Cancelar Cita Cliente; Notificar Cancelación Cita    |
| Precondiciones | El usuario ha iniciado el caso de uso cancelar cita  |
|                | empleado, cancelar cita cliente o eliminar inmueble. |
|                |  |

### Flujo Básico

- 1. El sistema elimina la cita.
- 2. Se inicia el caso de uso Notificar Cancelación Cita para el cliente asignado a la cita.
- 3. Se inicia el caso de uso Notificar Cancelación Cita para el empleado asignado a la cita.

### **Cursos Alternos**

| Postcondiciones | La cita ya no existe en el sistema y el empleado      |
|-----------------|---|
|                 | queda disponible para ser asignado a otra cita en ese |
|                 | horario.  |

### Tabla 9 Cancelar Cita

| Caso de Uso    | Notificar Cancelación Cita                           |
|----------------|--|
| Actores        | Cliente, Empleado                                    |
| Resumen        | Permite notificarle al cliente o al empleado que una |
|                | cita ha sido cancelada                               |
| CU Asociados   | Cancelar Cita  |
| Precondiciones | Se ha iniciado el caso de uso cancelar cita.         |
| Fluio Básico   |  |

- 1. El sistema crea el mensaje de cancelación de cita.
- 2. El sistema solicita a la API de envió de mensajes que haga llegar el mensaje a la dirección de correo especificada.

### **Cursos Alternos**

| Postcondiciones | Se ha enviado el mensaje de cancelación. |
|-----------------|--|
|                 |  |

### Tabla 10 Notificar Cancelación Cita

| Caso de Uso  | Notificar Cita   |
|--------------|--|
| Actores      | Empleado, Cliente.   |
| Resumen      | Permite notificarle al cliente o al empleado que la cita se ha asignado. |
| CU Asociados | Asignar Empleado a Cita  |

| Precondiciones                      | Se ha iniciado el caso de uso asignar empleado a     |
|-------------------------------------|--|
| 1 recondiciones                     | j  |
|                                     | cita.  |
| Flujo Básico                        |  |
|                                     | el mensaje de confirmación de cita, con los datos de |
| esta. (Fecha, lug                   | ar, inmueble, empleado asignado).                    |
| <ol><li>El sistema solici</li></ol> | ta a la API de envió de mensajes que haga llegar el  |
| mensaje a la dire                   | ección de correo especificada.                       |
| Cursos Alternos                     |  |
|                                     |  |
| Postcondiciones                     | Se debe haber enviado el mensaje de confirmación.    |

Tabla 11 Notificar Cita

| Caso de Uso   | Responder Pregunta   |
|---|--|
| Actores   | Empleado   |
| Resumen   | Le permite a un empleado responder una pregunta correspondiente a un inmueble.   |
| CU Asociados  | NA   |
| Precondiciones  | El empleado está autenticado, en una página de un inmueble o en la página de preguntas sin responder y existe al menos una pregunta sin responder. |
| Flujo Básico  |  |
| <ol> <li>El empleado ingresa la respuesta, en el formulario correspondiente a la pregunta que desea responder.</li> <li>El empleado selecciona el botón responder.</li> </ol> |  |

- 3. El sistema guarda la respuesta a la pregunta.
- 4. El sistema muestra la página del inmueble cuya pregunta se respondió.

### **Cursos Alternos**

2.1. Si el empleado no ha ingresado texto, no puede seleccionar el botón responder.

| La pregunta tiene una respuesta asignada, visible en la página del inmueble. El empleado se encuentra en |
|--|
| la página del inmueble.  |

### Tabla 12 Responder Pregunta

| Caso de Uso    | Ver Preguntas Sin Responder                       |
|----------------|---|
| Actores        | Empleado  |
| Resumen        | Le permite a un empleado ver las preguntas que no |
|                | tienen respuesta.                                 |
| CU Asociados   | NA  |
| Precondiciones | El empleado está autenticado.                     |
| Flujo Básico   |   |

- 1. El empleado selecciona el botón de preguntas sin responder.
- 2. El sistema muestra la página de preguntas sin responder.
- 3. El sistema muestra todos los inmuebles que tienen preguntas sin responder, y debajo de cada uno se muestran las preguntas que no han sido respondidas.

| <b>Cursos Alternos</b>  |   |
|-------------------------|---|
| 3.1. Si no hay pregui   | ntas sin responder, el sistema muestra un mensaje que |
| indica que no hay pregu | untas por responder.                                  |
| Postcondiciones         | El empleado se encuentra en la página de preguntas    |
|                         | sin responder.  |

Tabla 13 Ver Preguntas Sin Responder

| Caso de Uso  | Ver Citas Sin Asignar                                |  |
|--|--|--|
| Actores  | Empleado   |  |
| Resumen  | Le permite a un empleado ver las citas que no tienen |  |
|  | empleados asignados.                                 |  |
| CU Asociados   | NA   |  |
| Precondiciones   | El empleado está autenticado y se encuentra en la    |  |
|  | página de citas.                                     |  |
| Flujo Básico   |  |  |
| El empleado selecciona el botón de citas sin asignar.              |  |  |
| 2. El sistema muestra la página de citas sin asignar.              |  |  |
| Cursos Alternos  |  |  |
| 2.1. Si no hay citas sin asignar el sistema muestra un mensaje que |  |  |
| indica que no hay citas sin asignar                                |  |  |
| Postcondiciones  | El empleado debe se encuentra en la página de citas  |  |
|  | sin asignar.   |  |

Tabla 14 Ver Citas Sin Asignar

| Caso de Uso    | Registrar Empleado  |
|----------------|---|
| Actores        | Administrador   |
| Resumen        | Le permite a un administrador registrar un nuevo empleado.  |
| CU Asociados   | NA  |
| Precondiciones | El usuario está autenticado como empleado y tiene permisos de administrador. El administrador se encuentra en la página de gestionar empelados. |
| Fluia Dásias   |   |

- 1. El administrador selecciona el botón de registrar empleado.
- 2. El sistema muestra el formulario de registro de empleado.
- 3. El administrador ingresa los datos del formulario.
- 4. El administrador selecciona el botón registrar.
- 5. El sistema almacena el nuevo empleado.

### **Cursos Alternos**

- 5.1. Si alguno de los campos obligatorios no fue diligenciado, o si alguno de los datos ingresados no tiene el formato correcto, el sistema resalta los campos asociados e indica que deben ser corregidos, volviendo al paso 3 del flujo básico.
- 5.2. Si ya existe un empleado con el correo especificado, el sistema muestra un mensaje que le informa esto al usuario, volviendo al paso 3 del flujo básico.

| Postcondiciones | El empleado registrado ha sido creado en el sistema. |
|-----------------|--|
|                 | El administrador se encuentra en la página de        |
|                 | gestionar empleados.                                 |

### Tabla 15 Registrar Empleado

| Caso de Uso    | Eliminar Empleado   |
|----------------|---|
| Actores        | Administrador   |
| Resumen        | Le permite a un administrador eliminar un empleado existente.   |
| CU Asociados   | NA  |
| Precondiciones | El usuario está autenticado como empleado y tiene permisos de administrador. Existe al menos un empleado. |

### Flujo Básico

- 1. El usuario selecciona el botón de gestionar empleados.
- 2. El sistema muestra la página de gestionar empleados, en donde se incluye una lista con todos los empleados.
- 3. El administrador selecciona el botón eliminar empleado asociado al empleado que desea eliminar.
- 4. El sistema elimina el empleado.
- 5. El sistema actualiza la página de gestionar empleados, removiendo al usuario eliminado.

### **Cursos Alternos**

| Postcondiciones | El empleado ya no existe en el sistema y no ya no   |
|-----------------|---|
|                 | puede acceder a este. El administrador se encuentra |
|                 | en la página de gestionar empleados.                |

### Tabla 16 Eliminar Empleado

| Caso de Uso    | Modificar empleado  |
|----------------|---|
| Actores        | Administrador   |
| Resumen        | Le permite a un administrador modificar los datos de un empleado.   |
| CU Asociados   | NA  |
| Precondiciones | El usuario está autenticado como empleado y tiene permisos de administrador. Existe al menos un empleado. |
| Fluia Dásias   |   |

### Flujo Básico

- 1. El usuario selecciona el botón de gestionar empleados.
- 2. El sistema muestra la página de gestionar empleados, en donde se incluye una lista con todos los empleados.
- 3. El administrador selecciona el botón modificar empleado asociado al empleado que desea modificar.
- 4. El sistema muestra los datos del empleado y permite que sean modificados, exceptuando el id (también es posible modificar si el empleado es administrador).

- 5. El administrador cambia los campos que desee del empleado.
- 6. El administrador selecciona el botón de guardar.
- 7. El sistema actualiza los cambios.
- 8. El sistema muestra la página de gestionar empleados.

### **Cursos Alternos**

- 7.1. Si alguno de los campos obligatorios no fue diligenciado, o si alguno de los datos ingresados no tiene el formato correcto, el sistema resalta los campos asociados e indica que deben ser corregidos, volviendo al paso 5 del flujo básico.
- 7.2. Si ya existe un empleado con el correo especificado, el sistema muestra un mensaje que le informa esto al usuario, volviendo al paso 5 del fluio básico.

| Postcondiciones | Los datos del empleado han sido actualizados en el  |
|-----------------|---|
|                 | sistema. El administrador se encuentra en la página |
|                 | de gestionar empleados.                             |

### Tabla 17 Modificar empleado

| Caso de Uso    | Agregar oferta a inmueble   |
|----------------|---|
| Actores        | Empleado  |
| Resumen        | Permite a un empleado crear una oferta de compra o arriendo para un inmueble. |
| CU Asociados   | NA  |
| Precondiciones | El empleado está autenticado y se encuentra en la página de un inmueble.      |
| Eluio Pácico   |   |

### Flujo Básico

- 1. El empleado selecciona el botón de agregar oferta.
- 2. El sistema muestra el formulario de agregar oferta.
- 3. El empleado ingresa los datos de la oferta.
- 4. El empleado selecciona el botón de guardar.
- 5. El sistema crea la nueva oferta.
- 6. El sistema muestra la página del inmueble al que se le agregó la oferta.

### **Cursos Alternos**

- 5.1. Si alguno de los campos obligatorios no fue diligenciado, o si alguno de los datos ingresados no tiene el formato correcto, el sistema resalta los campos asociados e indica que deben ser corregidos, volviendo al paso 3 del flujo básico.
- 5.2. Si ya existe una oferta del mismo tipo asignada al mismo inmueble, el sistema muestra un mensaje que indica que ya existe una oferta del mismo tipo para el inmueble seleccionado y vuelve al paso 3 del flujo básico.

| Postcondiciones | La oferta ha sido creada en el sistema, y está visible |
|-----------------|--|
|                 | para los clientes. El empleado se encuentra en la      |
|                 | página del inmueble al que se le agregó la oferta.     |

| Caso de Uso Modificar oferta de inmueble |
|--|
|--|

| Actores        | Empleado   |
|----------------|--|
| Resumen        | Permite a un empleado modificar una oferta de un                         |
|                | inmueble.  |
| CU Asociados   | NA   |
| Precondiciones | El empleado está autenticado y se encuentra en la página de un inmueble. |
| Fluia Dásias   |  |

- 1. El empleado selecciona el botón de modificar, asociado a la oferta que desea modificar.
- 2. El sistema muestra la página de edición de oferta, en la que se permite que se modifique el precio de la oferta.
- 3. El empleado modifica el precio de la oferta.
- 4. El empleado selecciona el botón guardar.
- 5. El sistema actualiza el precio de la oferta.
- 6. El sistema muestra la página del inmueble cuya oferta fue modificada.

### **Cursos Alternos**

4.1. Si el precio de la oferta no fue ingresado o este no tiene un formato válido, el sistema no permite que el empleado guarde el nuevo precio.

| Postcondiciones | La oferta ha sido actualizada en el sistema y el |
|-----------------|--|
|                 | empleado se encuentra en la página del inmueble  |
|                 | cuya oferta modificó.                            |

| Caso de Uso    | Eliminar oferta de inmueble  |
|----------------|--|
| Actores        | Empleado   |
| Resumen        | Permite a un empleado eliminar una oferta de un inmueble.                |
| CU Asociados   | NA   |
| Precondiciones | El empleado está autenticado y se encuentra en la página de un inmueble. |

### Flujo Básico

- 1. El empleado selecciona el botón de eliminar, asociado a la oferta que desea eliminar.
- 2. El sistema le pregunta el empleado si está seguro de que quiere eliminar la oferta.
- 3. El usuario selecciona aceptar.
- 4. El sistema elimina la oferta.
- 5. El sistema muestra la página del inmueble cuya oferta fue eliminada.

### **Cursos Alternos**

3.1. Si el empleado selecciona cancelar, se finaliza el caso de uso.

| Postcondiciones | La oferta ha sido eliminada del sistema. El empleado |
|-----------------|--|
|                 | se encuentra en la página del inmueble cuya oferta   |
|                 | eliminó.   |

| Caso de Uso    | Agregar imagen a inmueble  |
|----------------|--|
| Actores        | Empleado   |
| Resumen        | Permite agregar una imagen a un inmueble.                                |
| CU Asociados   | NA   |
| Precondiciones | El empleado está autenticado y se encuentra en la página de un inmueble. |
|                |  |

- 1. El empleado selecciona el botón agregar imagen.
- 2. El sistema le pide al empleado seleccionar la imagen.
- 3. El empleado selecciona la imagen
- 4. El sistema muestra la imagen subida y le pregunta si desea guardarla.
- 5. El empleado confirma que desea guardar la imagen.
- 6. El sistema guarda la imagen
- 7. El sistema actualiza las imágenes del inmueble mostradas en la página del inmueble.

### **Cursos Alternos**

- 4.1. Si el formato de la imagen no es aceptado, el sistema le muestra al usuario un mensaje que escoja otra imagen, volviendo al paso 3 del flujo básico.
- 5.1. Si el empleado selecciona que no, se vuelve al paso 3 del flujo básico.

| Postcondiciones | La | imagen    | ha   | sido   | agregada    | al  | inmueble   | У    | el |
|-----------------|----|-----------|------|--------|-------------|-----|------------|------|----|
|                 | em | pleado se | e en | cuentr | a en la pág | ina | del inmuel | ole. |    |

| Caso de Uso    | Eliminar imagen de inmueble  |
|----------------|--|
| Actores        | Empleado   |
| Resumen        | Permite eliminar una imagen a un inmueble.   |
| CU Asociados   | NA   |
| Precondiciones | El empleado está autenticado y se encuentra en la página de un inmueble que tenga al menos una imagen. |

### Flujo Básico

- 1. El empleado selecciona el botón eliminar imagen.
- 2. El sistema le pide al empleado seleccionar la imagen.
- 3. El empleado selecciona la imagen
- 4. El sistema pregunta si desea eliminar la imagen seleccionada.
- 5. El empleado confirma que desea guardar la imagen.
- 6. El sistema elimina la imagen.
- 7. El sistema actualiza las imágenes del inmueble mostradas en la página del inmueble.

### **Cursos Alternos**

| 5.1. Si el empleado selecciona que no, se finaliza el caso de uso. |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
| Postcondiciones La imagen ha sido eliminada del inmueble y el      |  |  |  |  |  |  |
| empleado se encuentra en la página del inmueble                    |  |  |  |  |  |  |

| Caso de Uso Eliminar citas vencidas |
|-------------------------------------|
|-------------------------------------|

| Actores   | Tiempo  |  |  |  |  |  |  |
|---|---|--|--|--|--|--|--|
| Resumen   | Permite eliminar las citas vencidas para liberar                |  |  |  |  |  |  |
|   | espacio en la base de datos.                                    |  |  |  |  |  |  |
| CU Asociados  | NA  |  |  |  |  |  |  |
| Precondiciones  | Es media noche y el sistema se encuentra en funcionamiento.     |  |  |  |  |  |  |
| Flujo Básico  |   |  |  |  |  |  |  |
| <ol> <li>El sistema obtiene las citas con fecha anterior al día actual.</li> <li>El sistema elimina las citas seleccionadas y los datos de sus clientes asociados.</li> </ol> |   |  |  |  |  |  |  |
| Cursos Alternos   |   |  |  |  |  |  |  |
|   |   |  |  |  |  |  |  |
| Postcondiciones   | En el sistema ya no hay citas con fecha anterior al día actual. |  |  |  |  |  |  |

### Definición de Endpoints

| Controlador               | Verbo<br>HTTP | Ruta                                     | Query<br>Paramete<br>rs | Body   |
|---------------------------|---------------|--|-------------------------|--|
| LoginController           | POST          | /employees/login                         | -                       | email, password  |
| LogoutController          | POST          | /employees/logout                        | -                       | -  |
| CreatePropertyControll er | POST          | /properties                              | -                       | address, propertyType, city, description, bedroomsNumber, bathroomsNumber, privateArea, builtArea, serviceLevel, condition, deliveryDate, location |
| EditPropertyController    | PUT           | /properties/ <pre>/property Id&gt;</pre> | -                       | address, propertyType, city, description, bedroomsNumber, bathroomsNumber, privateArea, builtArea, serviceLevel, condition, deliveryDate, location |
| DeletePropertyControll er | DELETE        | /properties/ <pre>/property Id&gt;</pre> | -                       | -  |
| ViewPropertyController    | GET           | /properties/ <pre>/property Id&gt;</pre> | -                       | -  |

| CancelAppointmentCon troller           | DELETE | /appointments/ <app< th=""><th>-</th><th>-</th></app<>                  | -  | -  |
|--|--------|---|--|--|
| ViewAssignedAppointm<br>entsController | GET    | /appointments   | -  | -  |
| AssignAppointmentCon troller           | PUT    | /appointments/ <app ointmentid=""></app>                                | -  | -  |
| BookAppointmentContr<br>oller          | POST   | /appointments   | -  | propertyId,<br>dateTime,<br>clientFirstName,<br>clientLastName,<br>clientEmail,<br>clientPhoneNumber |
| ViewAppointmentCanc elationController  | GET    | /appointments/cance<br>lation/ <appointmentl<br>d&gt;</appointmentl<br> | -  | -  |
| FilterPropertiesControll er            | GET    | /properties   | id, propertyT ype, priceLow erLimit, priceUpp erLimit, city, bedrooms Number, bathroom sNumber, action |  |
| SubmitQuestionControll er              | POST   | /questions  | -  | propertyld, text   |
| SubmitAnswerControlle r                | POST   | /questions/ <question<br>Id&gt;/answers</question<br>                   | -  | text   |
| ViewUnansweredQuest ionsController     | GET    | /questions/unanswer ed  | -  | -  |
| ViewUnassignedAppoin tmentsController  | GET    | /appointments/unass igned   | -  | -  |
| RegisterEmployeeCOnt roller            | POST   | /employees  | -  | email, password,<br>firstName,<br>lastName,<br>isAdministrator                                       |
| DeleteEmployeeControl ler              | DELETE | /employees/ <employ eeld=""></employ>                                   | -  | -  |
| EditEmployeeController                 | PUT    | /employees/ <employ eeld=""></employ>                                   | -  | email, password,<br>firstName,<br>lastName,<br>isAdministrator                                       |
| AddOfferController                     | POST   | /properties/ <pre>/property Id&gt;/offers</pre>                         | -  | action, price  |
| EditOfferController                    | PUT    | /properties/ <pre>/property Id&gt;/offers/<offerid></offerid></pre>     | -  | price  |

| DeleteOfferController | DELETE | /properties/ <property< th=""><th>-</th><th>-</th></property<>     | - | -     |
|-----------------------|--------|--|---|-------|
|                       |        | ld>/offers/ <offerid></offerid>                                    |   |       |
| AddImageController    | POST   | /properties/ <property< td=""><td>-</td><td>image</td></property<> | - | image |
|                       |        | ld>/images   |   |       |
| DeleteImageController | DELETE | /properties/ <property< td=""><td>-</td><td>-</td></property<>     | - | -     |
|                       |        | ld>/images/ <indexin< td=""><td></td><td></td></indexin<>          |   |       |
|                       |        | List>  |   |       |