



Guía de Uso: InversorPro - Inteligencia Financiera

Bienvenido a **InversorPro**. Esta herramienta ha sido diseñada para brindarte una visión realista de tu futuro financiero, eliminando las ilusiones ópticas que a menudo crean los intereses nominales en contextos de inflación.

1. Configuración de Parámetros

Para obtener una proyección precisa, debes ingresar cuatro datos fundamentales:

- **Capital Inicial:** El dinero que tienes hoy para comenzar la inversión.
- **Aporte Mensual:** La cantidad que te comprometes a sumar a tu inversión mes a mes.
- **Tasa Anual (%):** El rendimiento esperado de tu inversión (ej: 10% para un fondo de acciones, 4% para bonos).
- **Inflación (%):** La inflación anual estimada para el periodo. Este dato es crucial para conocer tu **riqueza real**.
- **Tiempo (Años):** El horizonte temporal de tu inversión.

2. Cómo leer los Resultados Financieros

La aplicación desglosa los resultados en cuatro pilares para que entiendas el camino de tu dinero:

A. Capital Aportado (Tu esfuerzo)

Es la suma total del **Capital Inicial** y todos los **Aportes Mensuales** realizados. Este dinero representa tu sacrificio de ahorro y no incluye ninguna ganancia.

Lectura: "Esto es lo que salió de mi bolsillo".

B. Ganancia Nominal Bruta (El trabajo del mercado)

Son los intereses totales que generó tu capital gracias al interés compuesto. Se llama "Nominal" porque aún no ha sido ajustada por el aumento de precios (inflación).

Lectura: "Esto es lo que el banco o el broker me dice que gané".

C. Capital Total Nominal (La cifra de tu cuenta)

Es la suma del **Capital Aportado** + la **Ganancia Nominal Bruta**. Es la cifra que verías reflejada en tu saldo bancario al finalizar el periodo de tiempo.

Lectura: "Esta es la cantidad de billetes que tendré en mi mano en el futuro".

D. Impacto de la Inflación (El "impuesto" invisible)

Representa cuánto poder de compra ha perdido tu dinero total debido al aumento de los precios de los bienes y servicios durante los años de la inversión.

Lectura: "Este es el costo de vida que redujo el valor de mis billetes".

3. El Resultado Definitivo: Capital Real Obtenido

Esta es la cifra más importante de la aplicación (ubicada en la tarjeta principal).

¿Qué significa?

Responde a la pregunta: "*¿Para qué me alcanza este dinero del futuro si lo comparo con los precios de HOY?*".

Si tu **Capital Real Obtenido** es mayor que tu **Capital Aportado**, felicidades: **has generado riqueza**. Si es menor, aunque tengas "más billetes" que al principio, en realidad eres más pobre porque esos billetes compran menos cosas que cuando empezaste.

4. Interpretación del Gráfico

- **Línea Magenta (Nominal):** Muestra el crecimiento acelerado gracias al interés compuesto.
- **Línea Naranja (Real):** Muestra el crecimiento real de tu poder de compra. Siempre estará por debajo de la magenta si hay inflación.
- **Línea Intermitente (Aportes):** Es tu línea base. Si la línea naranja cae por debajo de esta, tu inversión no está logrando vencer a la inflación.

Desarrollado para mentes financieras que buscan claridad.