



## INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL PERIODO ECONOMICO COMPRENDIDO ENTRE 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019.

Para dar cumplimiento a los estatutos vigentes, así como a disposiciones legales, pongo a consideración de la Junta General de Socios, el presente informe que resume los aspectos más importantes del ejercicio económico 2019.

A continuación presento un cuadro consolidado del Estado de Resultado Integral comparado con el año anterior.

DETALLE	2018	2019	Variación %
Ventas	85,587,800.78	62,046,673.12	- 27.51
Costo de Ventas	61,050,842.40	44,007,608.86	- 27.92
Utilidad Bruta	24,536,958.38	18,039,064.26	- 26.48
Gastos de Administración y Ventas	12,337,244.02	10,527,235.81	- 14.67
Gastos Financieros	2,530,739.93	3,128,863.92	23.63
Utilidad antes de Impuestos	9,668,974.43	4,382,964.53	- 54.67

En cuanto al Estado de Situación Financiera, a continuación presento la evolución del mismo respecto del período 2018

	2018	2019	Variacion %
ACTIVO			
Activo Corriente	63,737,385.23	40,723,887.62	-36.11%
Activo No Corriente	46,788,785.55	69,369,369.08	48.26%
Activo Total	110,526,170.78	110,093,256.7	-0.39%

PASIVO			
Pasivo Corriente	37,361,122.89	28,693,004.19	-23.20%
Pasivo No Corriente	18,864,195.08	24,995,457.74	32.50%
Patrimonio	54,300,852.81	56,404,794.77	3.87%
Total Pasivo y Patrimonio	110,526,170.78	110,093,256.70	0.39%

Capital de Trabajo	26,376,262.34	15,302,027.72
Indice de Endeudamiento	1.71	1.42

## **Hechos Relevantes:**

Como hechos relevantes de este año 2019 cabe destacar que la empresa experimentó un decremento en las ventas de 28%, debido a la contracción del mercado y disminución de la Obra Pública, y como consecuencia la utilidad disminuyó en un 55%, los costos financieros aumentaron en un 24%, se realizó la reinversión planeada de las utilidades del año 2018 por USD\$5.100.000,00. Durante este año tuvimos presencia en el Mercado de Valores con la Segunda emisión de papel comercial por USD\$ 4.000.000.





Estimamos que en el año 2020 el volumen de ventas disminuirá notablemente, debido a la crisis mundial generada por la pandemia de COVID-19, sin embargo se revisan nuevas estratégicas.

Para terminar, quiero dejar constancia de mi agradecimiento a los señores accionistas y al directorio de la empresa, por la confianza depositada en el suscrito y manifestarles mi compromiso de aunar esfuerzos para mantener la tendencia y superarla de ser posible.

Ing. José F. Roman Ottati GERENTE GENERAL