

Projet

Maison d'hôtes



Description du Projet

Ce projet porte sur la création d'une maison d'hôtes .

Produits et services :

- Hébergement chambre double
- Hébergement suite
- Menu restauration Traditionnel
- Menu restauration spécial

Localisation du site du projet

Province Al Hoceima

Marché cible Local

Secteur d'activité Tourisme

Filière concernée Hôtellerie et restauration

Maillon concerné Services

Forme juridique SARL

BESOINS DU PROJET

Besoins en foncier	Terrain de 2 000 m2	
Besoin en construction	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Maison d'hôtes ▪ Piscine ▪ Parking ▪ Divers 	
	Une estimation de 1 800 000,00 MAD pour la construction	
Besoins en ressources humaines	Profil	Nombre
	Co-Gérants	02
	Cuisinière	02
	Serveur	02
	Réceptionniste	01
	Femme de ménage	02
	Gardien de jour	01
	Gardien de nuit	01
Besoins en matériel	Nature	Nombre
	Equipements de cuisine	01
	Equipement de restaurant	01
	Mobilier de la maison d'hôtes	01
	Matériel de lingerie	01
	Autres matériels et équipements	01

PROGRAMME D'INVESTISSEMENT ET PLAN DE FINANCEMENT (en MAD)

PI		PF	
Désignation	Montants	Désignation	Montants
Aménagements		Fonds propres	68 000,00
Equipements	268 000,00	Subventions	
		- INDH	200 000,00
		- Autres	
		Emprunts	
TOTAL	268 000,00	TOTAL	268 000,00

INDICATEURS D'ACTIVITES

Nombre de lits	4 chambres doubles 1 suite
Volume maximum d'activité annuelle	1 460 nuitées en chambre double (400 MAD) 365 nuitées en suite (700 MAD) Avec un taux de remplissage de 50% la première année. 2 000 menus restauration traditionnelle (120 MAD) 1 200 menus restaurant spécial (200 MAD) avec un taux de réalisation de 70% la première année.
Chiffre d'affaires prévisionnel 1 ère année (MAD) (60% du volume de l'activité annuelle)	755 750,00 MAD

PARTENAIRES : INDH, CRI