**SURAT PENAWARAN HARGA JUAL**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| NOMOR | : |  |
| NAMA | : | Isna Milah syidik |
| ALAMAT | : | Jl. Pasundan 69 |
| KAVLING | : | A2 |

PT Eshan Mega Propertindo

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **KETERANGAN** | **LUAS (M2) TANAH DAN BANGUNAN** | | **HARGA PER (M2)** | **NILAI** |
| **TANAH** | **BANGUNAN** |
| 1. TYPE 2. BIAYA KELEBIHAN TANAH |  |  |  | 0  0  + |
| *SUBTOTAL* | | | | = |
| 1. BIAYA PENAMBAHAN KUALITAS BANGUNAN | | | |  |
| 1.  2.  3.  4. | | | | + |
| *SUBTOTAL* | | | | = |
| 1. BIAYA HOOK 2. BIAYA AKAD | | | | 0 |
| *SUBTOTAL* | | | | = |
| **HARGA JUAL RUMAH A2** | | | | = 0 |
| UANG BOOKING | | | | 0 |
| ***TOTAL HARGA/PEMBIAYAAN ATAS RUMAH DI KAVLING A-023*** | | | | 0 |
|  | | | | |
| DILAKUKAN PEMBAYARAN   1. BIAYA AKAD KPR BANK, AJB,NB & PAJAK 2. DISCOUNT 3. BIAYA BOOKING 4. BAYAR UANG MUKA | | | | +0 |
| JUMLAH TELAH BAYAR | | | | = |
|  | | | | 0 |
| 1. AJUAN KPR (*PLAFON) 123000000* | | | | 123000000 |
| SISA YANG MASIH HARUS DIBAYAR | | | | -123000000 |

CATATAN :

1. SISA BIAYA AWAL YANG WAJIB LUNAS SEBELUM ACC BANK

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| TANGGAL | : |  | SENILAI Rp. |  |
| TANGGAL | : |  | SENILAI Rp. |  |
| TANGGAL | : |  | SENILAI Rp. |  |
| TANGGAL | : |  | SENILAI Rp. |  |

1. CASH BACK SENILAI Rp. 4.000.000,- YANG AKAN DIAJUKAN OLEH PENGEMBANG KE KEMENPUPERA BILA DISETUJUI AKAN DITRANSFER LANGSUNG KE REKENING TABUNGAN YANG BERSANGKUTAN OLEH PIHAK BANK
2. JIKA PLAFON KPRR YANG DISETUJUI OLEH BANK KURANG DARI YANG DIAJUKAN OLEH COSTUMER (TERJADI SELISIH),COSTUMER WAJIB MEMBAYAR LUNAS KEPADA DEVELOPER ATAS SELISIH TERSEBUT SEBELUM AKAD KPR.

GARUT, 2019-02-07

|  |  |
| --- | --- |
| DISETUJUI OLEH  **Isna Milah syidik**  COSTUMER | PT Eshan Mega Propertindo  ……………………………………..  MARKETING |