



АЛАТАУ САПА ҚҰРЫЛЫС

**Отчет инжиниринговой компании в сфере долевого участия в жилищном
строительстве о результатах мониторинга за ходом строительства жилого
дома (жилого здания)**

МЖК "Titul Town"

Код: № ДПГ 25-02-083/206 от 08.12.2025г.

Отчетный период: 202512

Индекс: 1-ОИК

Отчетный период мониторинга: с 01.12.2025 года по 31.12.2025 года

Периодичность: ежемесячно

Круг лиц представляющих: ТОО "Алатай сапа құрылыш", БИН 050140003046

Куда предоставляется: АО «Казахстанская Жилищная Компания», ТОО «TITUL Builds»

Сроки предоставления: ежемесячно к 15-му числу месяца, следующего за отчетным месяцем

Порядковый номер отчета: № ДПГ 25-02-083/206 от 08.12.2025г./202512

Информация по проекту: МЖК "Titul Town"

Общие сроки реализации проекта:

Начало строительно-монтажных работ: 2025-11-23 года

Ввод объекта в эксплуатацию: 2026-05-26 года

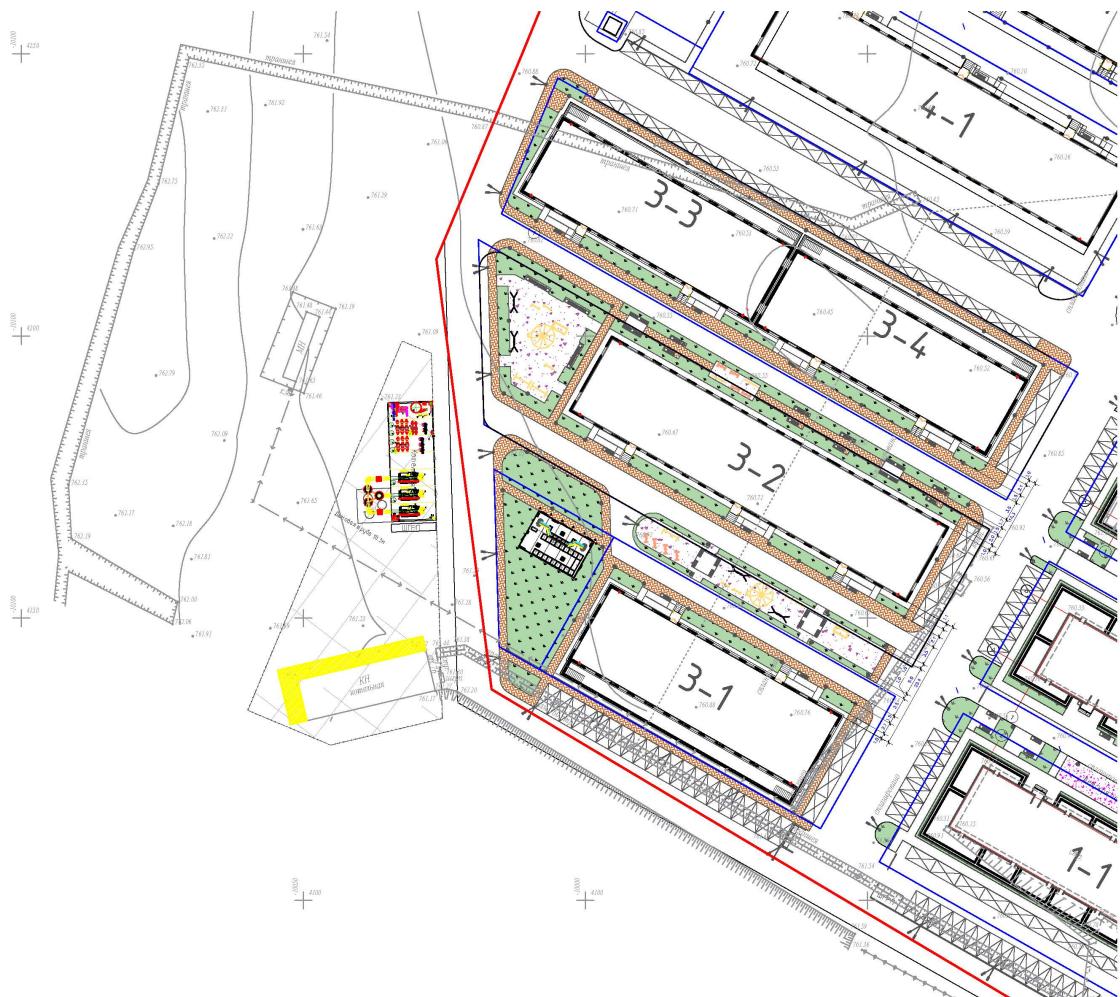
Нормативный срок строительства: 9 месяцев

Заключение экспертизы рабочего проекта: РЕХIII-0144/25, РЕХIII-0145/25, РЕХIII-0146/25, РЕХIII-0147/25 от 2025-07-04 года

1. Участники проекта

#	Участники процесса	Наименование организаций	Основания деятельности организации	Взаимоотношения участников по Договору (номер, дата)	ФИО	Должность	Контактные данные (телефон электронная почта)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Заказчик	240840037105 - ТОО «TITUL Builds»	Заказчик	ДПГ 25-02-083/206, от 08.12.2025 года	Ча Владислав Вадимович	Директор	+77776455000, irina.moroz@mail.ru
2	Генеральный подрядчик	981240006417 - ТОО "IQONIQ Construction	Генподрядчик	ТВ 07/01, от 01.06.2025 года	Маткенов Дин-Мухамед Тлегенулы	Директор	+77017665579, dina52383@mail.ru
3	Авторский надзор	010340005439 - ТОО "Project Building"	Авторский надзор	06/02, от года	Аян А.А	Директор	+77072020110, dulat_khamitov@mail.ru
4	Инжениринговая компания	050140003046 - ТОО "Алатау сапа құрылышы"	Технический надзор	ДИУ-25-02-024/071, от 04.12.2025 года	Омаров Т.С	Директор	+77771045903, info@alatausapa.kz
5	Генеральный проектировщик	010340005439 - ТОО "Project Building"	Проектировщик	null, от года	Аян А.А	Директор	+77072020110, dulat_khamitov@mail.ru

2. Месторасположение объекта (ситуационная схема)



город Алматы, Алатауский район, микрорайон 20, участок 35А, 36А, 37А/1, 37А/2

3. Краткое описание проекта (состав проекта)

В административном отношении участок строительства находится в Алатауском районе, города Алматы.

По участку 35А:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком;
- архитектурно-планировочное задание, за №KZ80VUA00498771 от 24.08.2021 года, выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы»;
- архитектурно-планировочное задание, за №KZ18VUA01189460 от 29.07.2024 года, выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы»;
- кадастровый паспорт №2000/548361 от 05.07.2024 года, за кадастровым номером: 20-321-032-361;
- договора купли-продажи №1089 от 06.09.2024 года;
- договор аренды №4503 от 21.11.2024 года;
- письмо-заявка заказчика на прохождение экспертизы;
- письмо заказчика об источнике финансирования;
- письмо заказчика о начале строительства;
- топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Geo Time KZ» в апреле 2022 года. Государственная лицензия №21001725 от 25.01.2021 года, выданная КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы»;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Алматы Строй Изыскания» в январе 2022 года. Государственная лицензия №17008493 от 10.05.2017 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы»;
- эскизный проект, согласованный КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», за №KZ30VUA01750680 (78398) от 10.06.2025 года

По участку 36А:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком;
- архитектурно-планировочное задание, за №KZ80VUA00498771 от 24.08.2021 года, выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы»;
- архитектурно-планировочное задание, за №KZ55VUA01189473 от 29.07.2024 года, выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы»;
- кадастровый паспорт №2000/548382 от 04.07.2024 года, за кадастровым номером: 20-321-032-368;
- договора купли-продажи №942 от 06.09.2024 года;
- договор аренды №4502 от 21.11.2024 года;
- письмо-заявка заказчика на прохождение экспертизы;
- письмо заказчика об источнике финансирования;
- письмо заказчика о начале строительства;
- топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Geo Time KZ» в апреле 2022 года. Государственная лицензия №21001725 от 25.01.2021 года, выданная КГУ

«Управление градостроительного контроля города Алматы»;

- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Алматы Строй Изыскания» в январе 2022 года. Государственная лицензия №17008493 от 10.05.2017 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы»;

- эскизный проект, согласованный КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», за №KZ19VUA01750684 (78467) от 10.06.2025 года.

По участку 37А1:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком;
- архитектурно-планировочное задание, за №KZ80VUA00498771 от 24.08.2021 года, выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы»;
- архитектурно-планировочное задание, за №KZ11VUA01189489 от 29.07.2024 года, выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы»;
- кадастровый паспорт №2000/548391 от 05.07.2024 года, за кадастровым номером: 20-321-032-366;
- договора купли-продажи №1091 от 06.09.2024 года;
- договор аренды №4504 от 21.11.2024 года;
- письмо-заявка заказчика на прохождение экспертизы;
- письмо заказчика об источнике финансирования;
- письмо заказчика о начале строительства;
- топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Geo Time KZ» в апреле 2022 года. Государственная лицензия №21001725 от 25.01.2021 года, выданная КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы»;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Алматы Строй Изыскания» в январе 2022 года. Государственная лицензия №17008493 от 10.05.2017 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы»;
- эскизный проект, согласованный КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», за №KZ03VUA01750681 (78415) от 10.06.2025 года

По участку 37А2:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком;
- архитектурно-планировочное задание, за №KZ80VUA00498771 от 24.08.2021 года, выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы»;
- архитектурно-планировочное задание, за №KZ11VUA01189489 от 29.07.2024 года, выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы»;
- кадастровый паспорт №2000/548391 от 05.07.2024 года, за кадастровым номером: 20-321-032-366;
- договора купли-продажи №1091 от 06.09.2024 года;
- договор аренды №4504 от 21.11.2024 года;
- письмо-заявка заказчика на прохождение экспертизы;
- письмо заказчика об источнике финансирования;
- письмо заказчика о начале строительства;

- топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Geo Time KZ» в апреле 2022 года. Государственная лицензия №21001725 от 25.01.2021 года, выданная КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы»;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Алматы Строй Изыскания» в январе 2022 года. Государственная лицензия №17008493 от 10.05.2017 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы»;
- эскизный проект, согласованный КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», за №KZ03VUA01750681 (78415) от 10.06.2025 года.

4. Основные технико-экономические показатели проекта по рабочему проекту

Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1	2	3
Количество жилых домов	шт.	4
Этажность зданий	этаж	5
Класс комфортности жилого здания	-	IV
Уровень ответственности здания	-	II
Степень огнестойкости здания	-	II
Высота жилых этажей	метр	2,9
Площадь застройки здания	квадратный метр	3968,4
Общая площадь здания	квадратный метр	16222,49
Общая площадь квартир	квадратный метр	11834,75
Площадь встроенно-пристроенных помещений	квадратный метр	
Строительный объем здания	кубический метр	53698,49
Количество квартир	шт.	225
в том числе: однокомнатные	шт.	95
в том числе: двухкомнатные	шт.	130
в том числе: трехкомнатные	шт.	0
в том числе: четырехкомнатные	шт.	0
в том числе: пятикомнатные	шт.	0
Количество машино-мест	шт.	0
Общая сметная стоимость строительства	миллион тенге	5683346,043
в том числе: СМР	миллион тенге	4855100,136
в том числе: оборудование	миллион тенге	5 450,20
в том числе: прочие	миллион тенге	822 795,707

5. Анализ исходно–разрешительной документации

Перечень имеющейся документации и согласований:

1. Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ70REA00495376
26.08.2025
2. Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ90REA00495113
26.08.2025
3. Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ94REA00495138
26.08.2025
4. Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ33REA00495363
26.08.2025
5. Талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий KZ70REA00495376 от 26.08.2025
6. Талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий KZ90REA00495113 от 26.08.2025
7. Талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий KZ94REA00495138 от 26.08.2025
8. Талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий KZ33REA00495363 от 26.08.2025
9. Задание на проектирование, утвержденное заказчиком;
10. Архитектурно-планировочное задание, за №KZ80VUA00498771 от 24.08.2021 года, выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы»;
11. Архитектурно-планировочное задание, за №KZ18VUA01189460 от 29.07.2024 года, выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы»;
12. Кадастровый паспорт №2000/548361 от 05.07.2024 года, за кадастровым номером: 20-321-032-361;
13. Договора купли-продажи №1089 от 06.09.2024 года;
14. Договор аренды №4503 от 21.11.2024 года;
15. Письмо-заявка заказчика на прохождение экспертизы;
16. Письмо заказчика об источнике финансирования;
17. Письмо заказчика о начале строительства;
18. Топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Geo Time KZ» в апреле 2022 года. Государственная лицензия №21001725 от 25.01.2021 года, выданная КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы»;
19. Отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Алматы Строй Изыскания» в январе 2022 года. Государственная лицензия №17008493 от 10.05.2017 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы»;
20. Эскизный проект, согласованный КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», за №KZ30VUA01750680 (78398) от 10.06.2025 года.

6. Анализ исполнительной и приемо-сдаточной документации

Перечень предоставленной документации (при необходимости сопровождается ссылкой на Приложение со сканированной версией необходимых документов):

1.1 Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ70REA00495376, KZ90REA00495113, KZ94REA00495138, KZ33REA00495363 от

26.08.2025г

1.2 Талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий KZ70REA00495376, KZ90REA00495113, KZ94REA00495138, KZ33REA00495363 от 26.08.2025г

1.3 Журнал производства работ;

1.4 Журнал сварочных работ;

1.5 Журнал антикоррозионной защиты сварных соединений;

1.6 Журнал бетонных работ;

1.7 Журнал ухода за бетоном;

1.8 Журнал верификации (входных работ) и прочие;

1.9 Акт освидетельствования и приемки котлована;

1.10 Акт скрытых работ на разработку грунта;

1.11 Акт скрытых работ на устройство фундаментов;

1.12 Акт скрытых работ на устройство гидроизоляции фундаментов и прочие.

7. Анализ проектной документации

Генеральный проектировщик - ТОО «Project Building». Государственная лицензия 151-ГСЛ №002870 от 09.11.2020 года. Категория II. Выданная КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы». Эскизный проект согласован с КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», за №KZ30VUA01750680 (78398) от 10.06.2025 года.

8. О ходе выполнения строительно-монтажных работ

1) Краткое описание выполненных строительно-монтажных работ за отчетный период: за отчетный период выполнялись работы по конструктивным решениям. На строительной площадке задействовано рабочих 20 чел.

2) Выполнение строительно-монтажных работ на соответствие плановым и фактическим показателям по разделам проекта:

*С нарастающим итогом план по СМР на конец отчётного периода составляет –21.91%.

Фактическое выполнение СМР на конец отчётного периода составляет –16,11%.

**Плановое освоение по проекту СМР и прочее на конец отчетного периода –21,70%.

Фактическое освоение по проекту на конец отчетного периода -16,00%.

3) Соблюдение графика производства работ: по декабрь 2025г. отставание - 6 дней.

Таблица 3

	Разделы проекта	План, %	Факт, %	Отклонение (+/-), %	План с нарастающим, %	Факт с нарастающим, %	Отклонение по нарастающему (+/-), %
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Конструкции железобетонные	5.58	1.11	-4.47	20.46	15.99	-4.47
2	Архитектурно-строительные решения (AP)	1.33	0.00	-1.33	1.45	0.12	-1.33
3	Отопление вентиляция	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Водопровод канализация	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Электрооборудование, слабые токи	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Лифты	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Паркинг	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Благоустройство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	Всего (только СМР)	6.91	1.11	-5.80	21.91	16.11	-5.80
10	Прочее	0.17	0.03	-0.14	0.71	0.57	-0.14
11	Всего (СМР + Прочее)	6.79	1.09	-5.69	21.70	16.00	-5.69

Таблица 4

Разделы проекта	Отставание (-)/опережение (+) по видам работ*	Причины отставания/опережения по видам работ
1	2	3
Конструкции железобетонные	-20	Не своевременное оформление актов выполненных работ слабая организация труда, нет строй готовности.
Архитектурно-строительные решения (AP)	-6	Не своевременное оформление актов выполненных работ слабая организация труда, нет строй готовности.
Отопление вентиляция	0	
Водопровод канализация	0	
Электрооборудование, слабые токи	0	
Лифты	0	
Паркинг	0	
Благоустройство	0	
Прочее	0	
Итого, за отчетный месяц	-26	
Итого, с нарастающим	-6	

9. Мероприятия по контролю качества

1) Указание оценки качества работ подрядчиков в отчетный период

Качество выполняемых строительно-монтажных работ соответствует требованиям СН РК, грубых нарушений в процессе производства работ не наблюдается

2) Статистика (количество) замечаний

Таблица 5

№	Замечания	Итого выявлено за период строительства	Итого устранено за период строительства	За отчетный период - выявлено	За отчетный период - устранено	Итого не устранено на текущую дату
1	2	3	4	5	6	7
1	Документация и организационные вопросы	0	0	0	0	0
2	По технике безопасности	0	0	0	0	0
3	По качеству строительно-монтажных работ, в том числе:	0	0	0	0	0
3.1	Конструкции железобетонные	0	0	0	0	0
3.2	Общестроительные работы АР	0	0	0	0	0
3.3	Лифты	0	0	0	0	0
3.4	Водоснабжение и канализация	0	0	0	0	0
3.5	Отопление и вентиляция	0	0	0	0	0
3.6	Электромонтажные работы	0	0	0	0	0
3.7	Слаботочные сети	0	0	0	0	0
4.1	Паркинг	0	0	0	0	0
4.2	Благоустройство	0	0	0	0	0
4.3	Сети электроснабжения	0	0	0	0	0

	Всего	0	0	0	0	0
--	-------	---	---	---	---	---

3) Перечень предписаний, не устраниенных на дату мониторингового отчета

Отсутствует

4) Вывод о качестве выполняемых работ за отчетный период и рекомендации по устранению и профилактике недопущения нарушений впоследствии, риски неисполнения рекомендаций

По качеству выполняемых работ – качество выполняемых строительно-монтажных работ соответствует требованиям СН РК, грубых нарушений в процессе производства работ не наблюдается

10. Основные проблемы, возникающие в ходе реализации проекта

Не своевременное оформление актов выполненных работ. Отставание по декабрь 2025г - 6 дней, слабая организация труда, нет строй готовности.

11. Сведения об изменениях на Объекте

Изменений в проекте нет

12. Анализ финансовой части

Таблица 6

№	Наименование статей расходов	Планируемый бюджет	Оплаты до получения гарантии	Освоение до получения гарантии	Оплаты за отчетный период	Оплаты с нарастающим итогом с момента получения гарантии	Освоение за отчетный период	Освоение с нарастающим итогом с момента получения гарантии	Всего оплаты	Всего освоение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Разработка ПСД	29 021 641.60	29 021 641.60	29 021 641.60	0.00	0.00	0.00	0.00	29 021 641.60	29 021 641.60
2	Экспертиза	2 284 777.60	2 000 000.00	2 000 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2 000 000.00	2 000 000.00
3	CMP и оборудование	5 443 816 379.68	816 402 877.00	816 402 877.00	60 740 269.00	60 740 269.00	60 650 194.48	60 650 194.48	877 143 146.00	877 053 071.48
3.1	в том числе аванс, предусмотренный статьей 36 Закона РК от 7 апреля 2016 года 'О долевом участии в жилищном строительстве'	1 088 763 275.94			100 000.00	100 000.00	1 310.67	1 310.67	100 000.00	1 310.67
4	Авторский надзор	25 041 551.36			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Технический надзор	183 181 692.76			0.00	0.00	1 491 687.77	1 491 687.77	0.00	1 491 687.77
	Всего CMP	5 683 346 043.00	847 424 518.60	847 424 518.60	60 740 269.00	60 740 269.00	62 141 882.25	62 141 882.25	908 164 787.60	909 566 400.85
6	Иное	511 501 143.87			2 076 204.00	2 076 204.00	2 076 204.00	2 076 204.00	2 076 204.00	2 076 204.00
	Всего CMP и Иное	6 194 847 186.87	847 424 518.60	847 424 518.60	62 816 473.00	62 816 473.00	64 218 086.25	64 218 086.25	910 240 991.60	911 642 604.85

Таблица 7

№	Наименование источника финансирования	Поступления в отчетном периоде	Поступления с нарастающим итогом с момента получения гарантии
1	2	3	4
1	Заемные средства	4 055 113.00	4 319 669.25
1.1	Банк	0.00	0.00
1.2	Застройщик	640 784.00	905 340.25
1.3	Прочее 3% ИК	3 414 329.00	3 414 329.00
2.1	Бронь ДДУ	0.00	0.00
2.2	Поступление по другой очереди ДДУ	0.00	0.00
2.2	ДДУ	58 924 800.00	58 924 800.00
	ВСЕГО	62 979 913.00	63 244 469.25

Приложение 2 к Таблице 7

№	Данные по ДДУ	Количество	Площадь, м ²	Стоимость ДДУ, тенге	Оплачено, тенге
1	2	3	4	5	6
1	Квартиры	2	109.12	58 924 800.00	58 924 800.00
2	Коммерческие помещения	0	0.00	0.00	0.00
3	Паркинг	0	0.00	0.00	0.00
4	Кладовое помещение	0	0.00	0.00	0.00
	Всего	2	109.12	58 924 800.00	58 924 800.00

Примечание

Вывод: 93,11% от общего поступления денежных средств, средства дольщиков.

Всего заключено 2 ДДУ, в т.ч. 2 квартиры.

прямые продажи 2 ДДУ (в т.ч. 2 квартиры),

Таблица 8

№	Наименование договоров	Стоимость по договору	Стоимость по проектно-сметной документации	Разница
1	2	3	4	5
1	Договор генерального подряда	5 443 816 379.68	5 443 816 379.68	0.00
	Договоры поставки материалов, договора аренды техники *			0.00
2	Договор оказание услуг авторского надзора	3 150 000.00	25 041 551.36	21 891 551.36
	в т.ч. ДАУ	3 150 000.00	25 041 551.36	21 891 551.36
	НОК			0.00
3	Договор оказание услуг технического надзора	113 810 948.00	183 181 692.76	69 370 744.76
	в т.ч. ДИУ	113 810 948.00	122 210 948.16	8 400 000.16
	НОК		60 970 744.60	60 970 744.60

Таблица 9. Анализ плана финансирования

№	Общая сумма по плану финансирования	План на отчетный месяц	Факт на отчетный месяц	Отклонение	Итого План финансирования с нарастающим	Итого Факт финансирования с нарастающим	Отклонение
1	2	3	4	5	6	7	8
1	5 683 346 043.00	297 136 234.77	60 740 269.00	-236 395 965.77	2 233 324 029.31	908 164 787.60	-1 325 159 241.71

13. Заключение

Обобщая информацию, инжиниринговая компания делает вывод, что:

По стоимости строительно-монтажных работ – работы производятся в пределах стоимости проектно-сметной документации, утвержденной заключением государственной экспертизы.

По объемам строительно-монтажных работ – за отчетный период объемы выполненных строительно-монтажных работ соответствуют подтвержденным объемам в актах выполненных работ.

По срокам производства работ – за месяц СМР по строительству объекта выполняются с небольшим отставанием от утвержденного графика производства работ не влияющим на окончательный срок, АВР закрыты не в полном объеме. Сначала строительства СМР выполняются с опережением ГПР на 6 дней. По качеству выполняемых работ – качество выполняемых строительно-монтажных работ соответствует требованиям СН РК, грубых нарушений в процессе производства работ не наблюдается. Рекомендации от инжиниринговой компании: генеральному подрядчику продолжить вести работы в существующем темпе, продолжить мероприятия по контролю качества выполняемых работ, своевременно оформлять акты выполненных работ. Усилить объект квалифицированными рабочими. Улучшить организацию труда, поставку строительных материалов, стойкую готовность по конструктивам.

По т.7 - 93,17 % от общего поступления денежных средств, средства дольщиков.

По т.8 перебора по Бюджету по договорам ГП,ДИУ, АН нет.

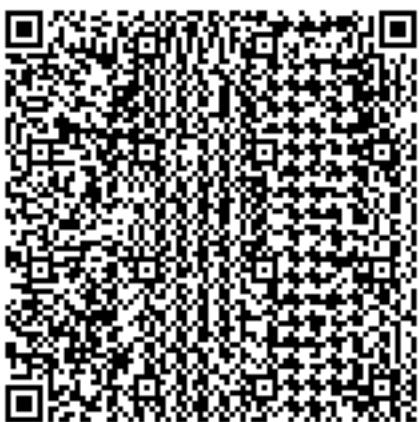
В отчетном периоде по т.6 и т.7 нецелевого использования денежных средств не зафиксировано

Подписанты

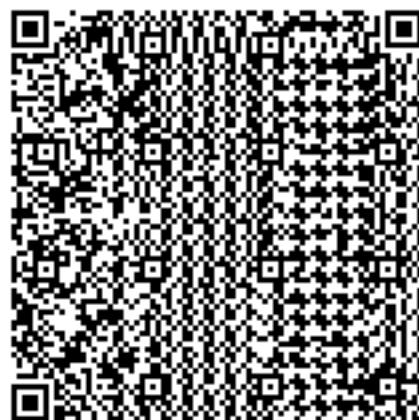
#	Участники процесса	ИИН - ФИО	Организация	Статус	Дата подписи
1	2	3	4	5	6
1	INITIATOR	811015401335 - БАЙТУРСЫНОВА АСЕМ		NEW	
2	TECHNICAL_SUPERVISION	450425300083 - ОМАРОВ САГАТБЕК СЫДЫКОВИЧ		NEW	
3	TECHNICAL_SUPERVISION	651029300461 - БАКБАНБЕТОВ ЖАКСИБАЙ МУСАЕВИЧ		NEW	
4	HEAD	700115300253 - ОМАРОВ ТОЛЕГЕН САГАТБЕКОВИЧ		NEW	



















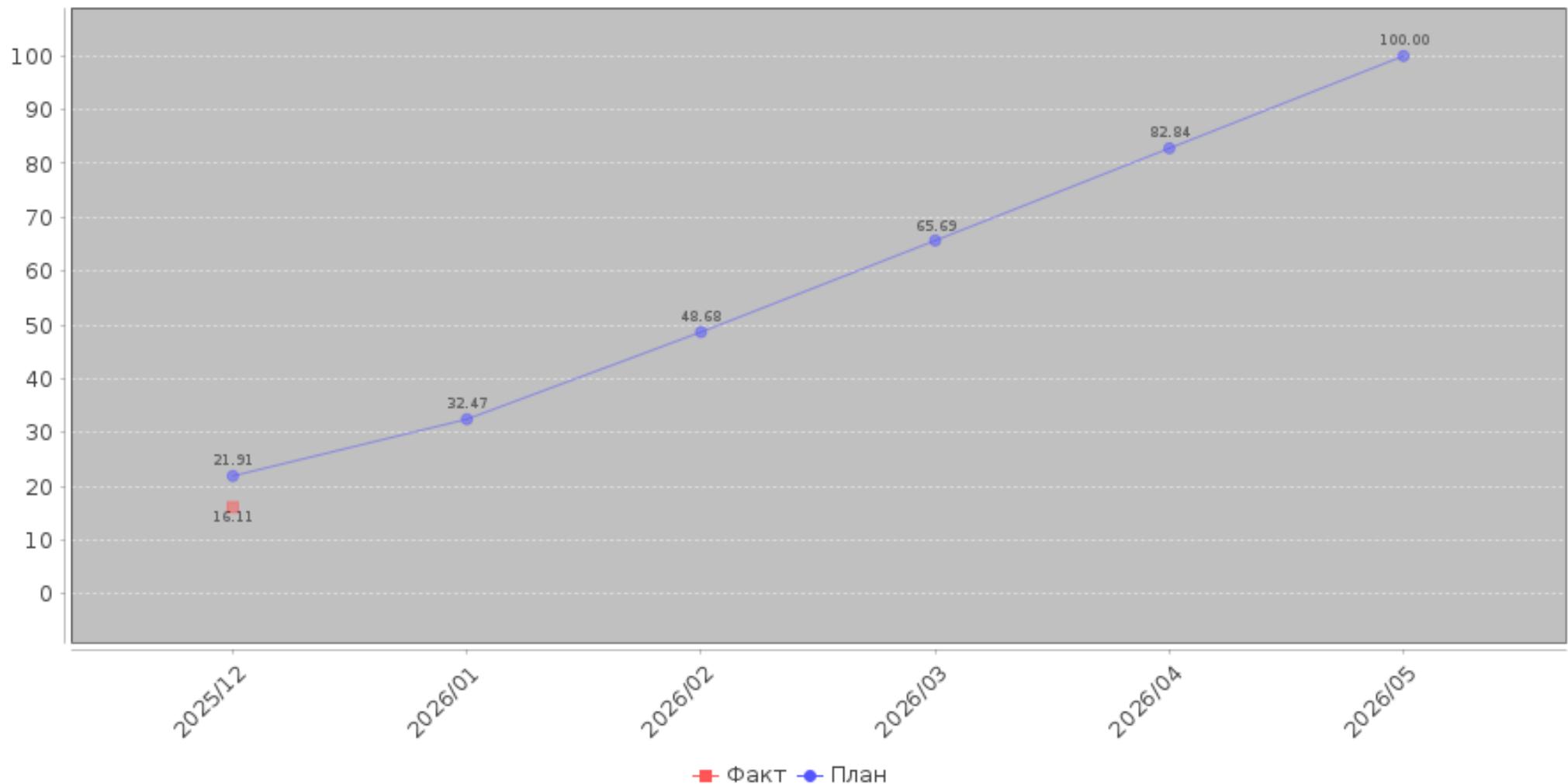




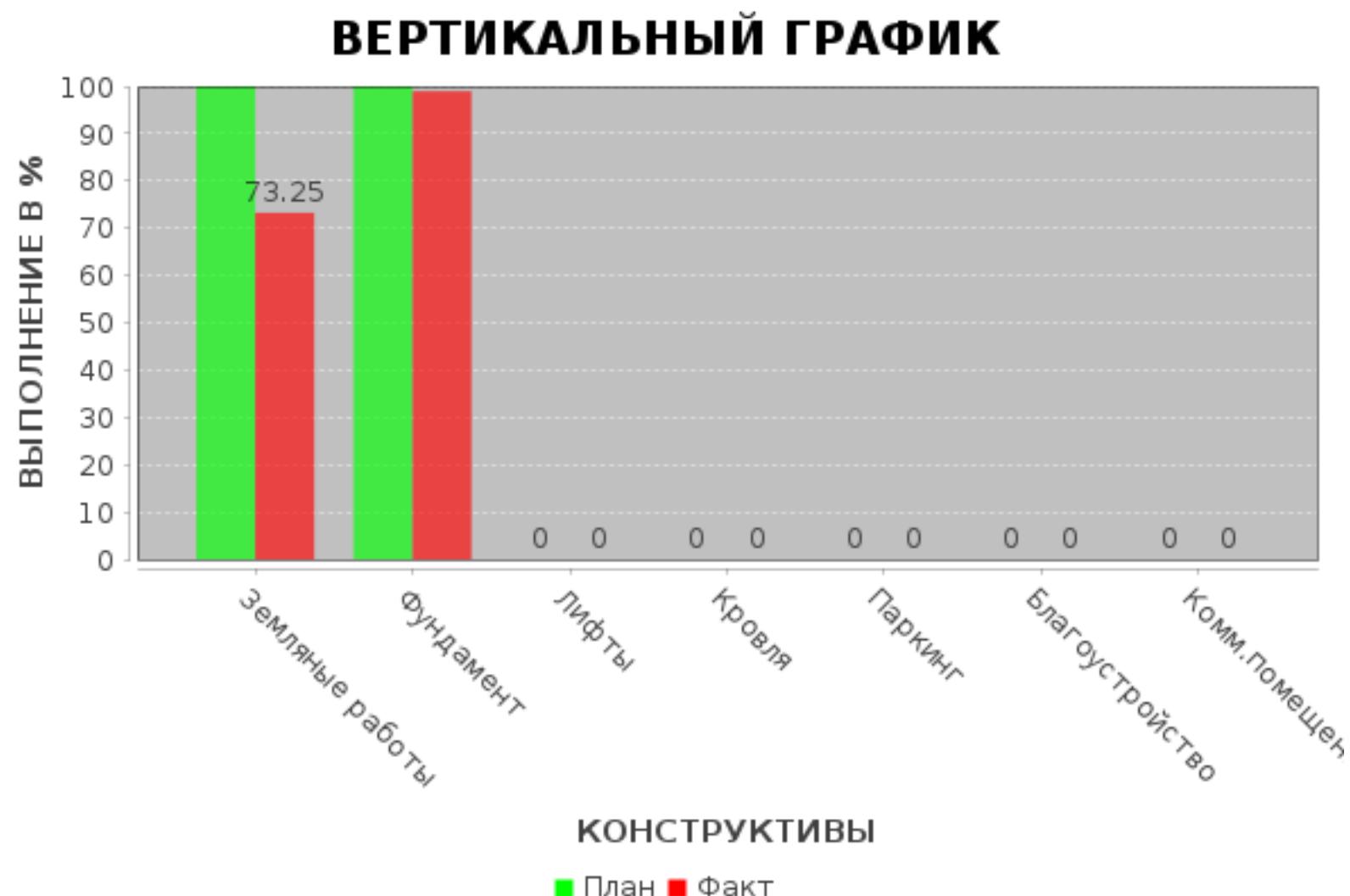


Приложение к отчету инжиниринговой компании в сфере долевого участия в
жилищном строительстве о результатах мониторинга за ходом строительства объекта

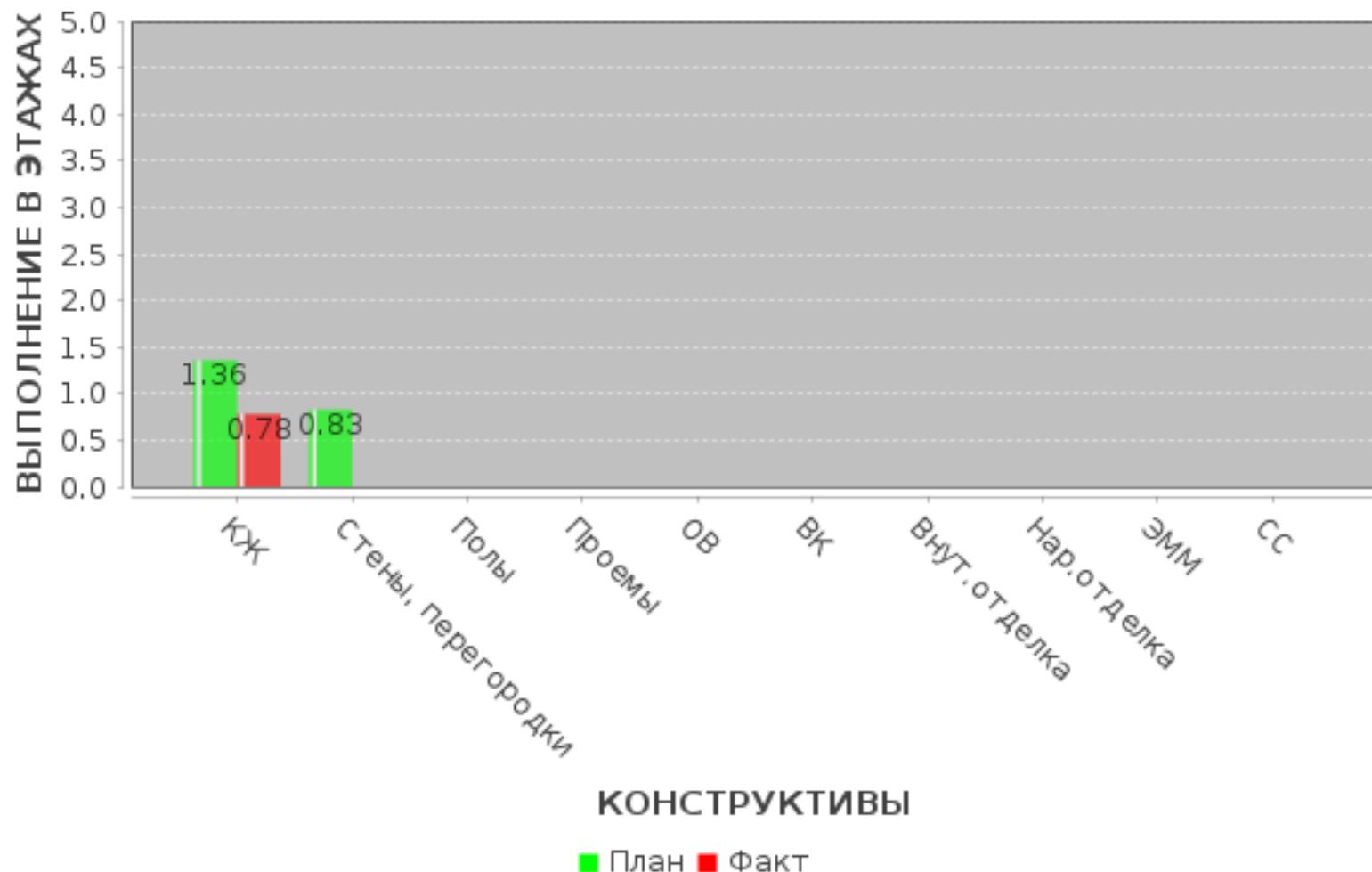
ГРАФИЧЕСКОЕ И ПРОЦЕНТНОЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ГРАФИКА ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ



Вертикальный график



ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ГРАФИК



Фотофиксация за отчетный период

8 янв. 2026 г., 11:45:24
Алмаатинская область
Казахстан



8 янв. 2026 г., 11:54:52
Алмаатинская обласТЬ
Казахстан



8 янв. 2026 г., 11:57:42
Алматинская область
Казахстан



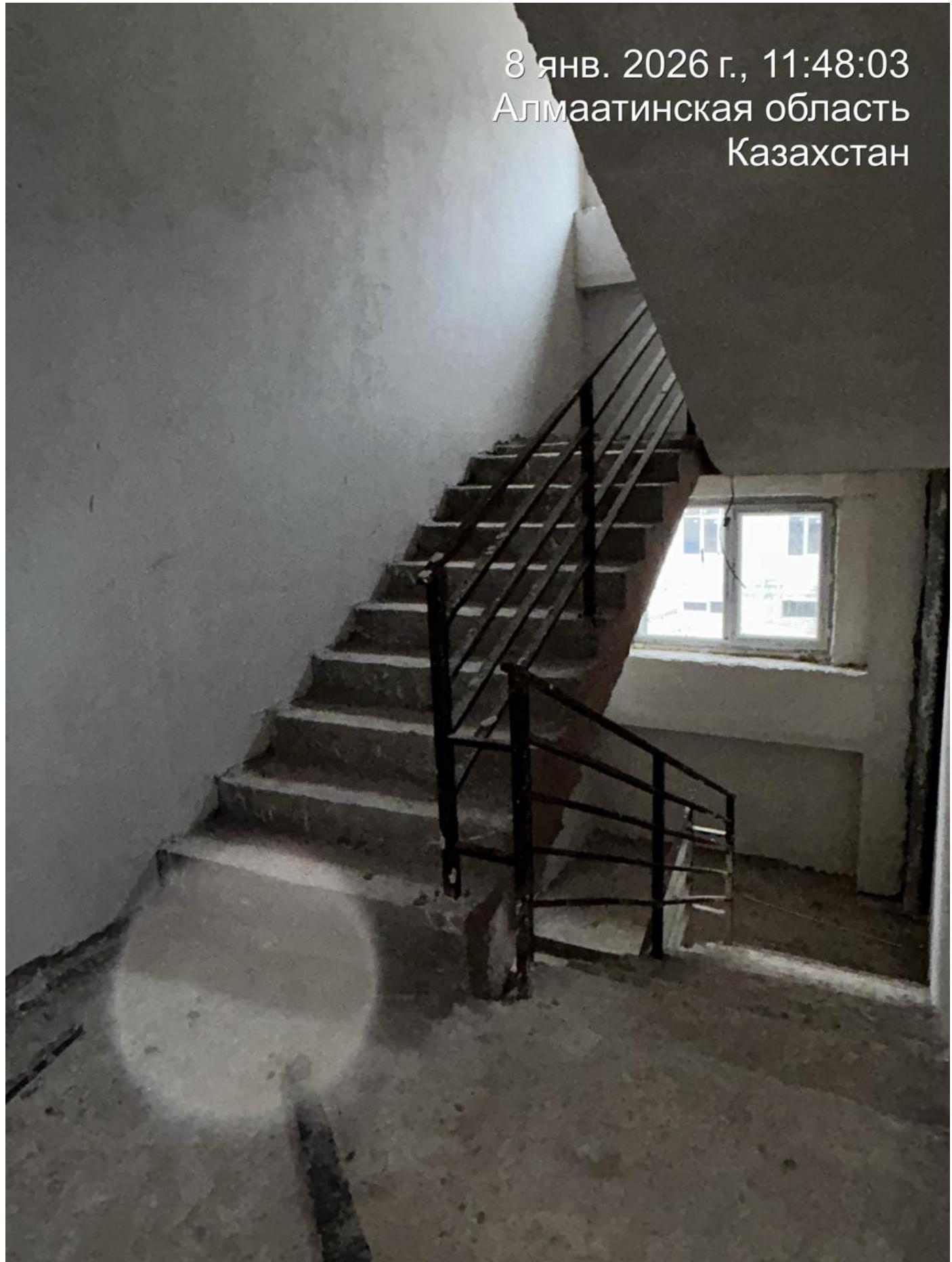
8 янв. 2026 г., 12:05:59
Алмаатинская область
Казахстан



8 янв. 2026 г., 11:47:57
Алмаатинская область
Казахстан



8 янв. 2026 г., 11:48:03
Алмаатинская область
Казахстан



8 янв. 2026 г., 11:53:12
Алматинская область
Казахстан



8 янв. 2026 г., 12:00:54
Алмаатинская область
Казахстан



8 янв. 2026 г., 12:03:17
Алматинская область
Казахстан



Лист согласования

#	Дата	ФИО	Комментарий
1	14.01.2026 07:20	БАЙТУРСЫНОВА АСЕМ null	Отравка отчета
2	14.01.2026 07:21	БАЙТУРСЫНОВА АСЕМ null	Отчет подписан
3	14.01.2026 07:23	ОМАРОВ САГАТБЕК null	Отчет подписан
4	14.01.2026 08:44	БАЙТУРСЫНОВА АСЕМ null	Отравка отчета
5	14.01.2026 08:45	БАЙТУРСЫНОВА АСЕМ null	Отчет подписан
6	14.01.2026 10:46	ОМАРОВ САГАТБЕК null	Отчет подписан
7	14.01.2026 11:13	БАКБАНБЕТОВ ЖАКСИБАЙ null	Отчет подписан
8	14.01.2026 11:14	ОМАРОВ ТОЛЕГЕН null	Отчет подписан
9	14.01.2026 12:38	МАДИЕВ ДАСТАН null	Отчет согласован
10	22.01.2026 13:29	ЯРКОВА ВАЛЕНТИНА null	Отчет согласован
11	22.01.2026 13:29	ЯРКОВА ВАЛЕНТИНА null	Отчет согласован
12	22.01.2026 13:30	ИБРАИМОВ ЖАНДОС null	Отчет согласован