

**Україн**а

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51*

*Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail:* [*property@kyivcity.gov.ua*](mailto:property@kyivcity.gov.ua) *Код ЄДРПОУ 19020407*

{**Повна Назва Орендаря**}

{**Назва Вулиці Орендаря**}, {**Номер Будинку Орендаря**}, м. Київ, {**Поштовий Індекс Орендаря**}

{**Повна Назва Балансоутримувача**}

{**Назва Вулиці Балансоутримувача**}, {**Номер Будинку Балансоутримувача**}, м. Київ, {**Поштовий Індекс Балансоутримувача**}

Між наведеними нижче Сторонами укладено договір оренди:

|  |  |
| --- | --- |
| Номер договору | {Номер договору} |
| Дата договору | {**Дата укладання договору**} |
| Орендар | {**Повна Назва Орендаря**} |
| Орендодавець | {**Орендодавець - Повна Назва**} |
| Балансоутримувач | {**Повна Назва Балансоутримувача**} |
| Об’єкт оренди | Нежитлове приміщення, яке знаходиться за адресою: *м.Київ*, {***Назва вулиці договору***}, {***Номер будинку договору***}, загальна площа {***Площа що використовується всього, кв.м***} кв. м |

Відповідно до умов договору оренди орендар зобов’язаний протягом 10 календарних днів з дня укладання цього договору, застрахувати Майно на суму його страхової вартості, визначеної у Змінюваних умовах Договору, на користь Балансоутримувача згідно з Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, зокрема від пожежі, затоплення, протиправних дій третіх осіб, стихійного лиха, та протягом 10 календарних днів з дня укладення договору страхування (договорів страхування) надати Балансоутримувачу та Орендодавцю завірені належним чином копії договору страхування і документів, які підтверджують сплату страхового платежу (страхових платежів) та поновлювати щороку договір страхування так, щоб протягом строку дії Договору оренди майно було застрахованим.

У Департаменті комунальної власності м. Києва відсутня інформація про страхування орендованого майна.

У зв’язку з наведеним, просимо виконати належним чином свої зобов’язання, передбачені умовами договору та надати належним чином завірену копію договору страхування орендованого майна та копію платіжного доручення про сплату страхового внеску.

Крім того, слід зазначити, що відповідно до статті 19 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» орендарю може бути відмовлено у продовженні терміну дії договору, якщо орендар порушував умови договору оренди та не усунув порушення, а саме не здійснив страхування об'єкта оренди, чи має заборгованість зі сплати страхових платежів.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Олег Шалюта

Юлія Нагорняк 202-61-76

Спр.19

Ініц.