

PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI BARAT
DINAS PEKERJAAN UMUM
BIDANG BINA MARGA

Jl. Sendawar 3 Pusat Perkantoran Kabupaten Kutai Barat Telp. (0545) 4043890
SENDAWAR



ADDENDUM / CCO - I

Nomor : 602.1/002/ADD-I/BM. D-27/DPU-KB/VII/2014
Tanggal : 02 Juli 2014

DARI :

No. Kontrak : 602.1/02/BM-D.27/DAK/DPU-KB/IV/2014
Tanggal : 05 Mei 2014
Nilai Kontrak : Rp. 4.950.710.570,00 (Termasuk PPN)

KEGIATAN :

**PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN +
PENDAMPING)**

KONTRAKTOR PELAKSANA :

PT. PERANCIS NUR

Alamat : Jl. K.H. Akhmad Muksin No. 27 RT. III Kel. Melayu Tenggara
TENGGARONG - KUTAI KARTANEGARA
KALIMANTAN TIMUR



BUPATI KUTAI BARAT

Sendawar, 01 Juli 2014

Nomor :
Lampiran : 1 (satu) lembar

Kepada Yth
Kepala Dinas Pekerjaan Umum
Kabupaten Kutai Barat
di -

Sendawar

Perihal : Persetujuan Revisi DPA-SKPD Tahun Anggaran 2014
Kegiatan **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK
INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING)**

Memperhatikan surat saudara Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kutai Barat
nomor : 602.1/BM-D.27/APBD/DPU-KB/VII/2014 tanggal 01 Juli 2014 Perihal tersebut
diatas, maka dengan ini :

1. Pada perinsipnya dapat disetujui Revisi Kontrak Kegiatan **PENINGKATAN JALAN SP.
JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING)** Tahun
Anggaran 2014;
2. Mengingat waktu pelaksanaan yang sangat singkat perlu percepatan untuk Revisi
Kontrak Tahun Anggaran 2014 untuk paket kegiatan tersebut diatas dan
dikoordinasikan dengan Instansi terkait;
3. semua pelaksanaan untuk kegiatan tersebut harus mengacu pada Keppres RI No : 70
tahun 2013.

Demikian untuk selanjutnya diproses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

BUPATI KUTAI BARAT,

ISMAEL THOMAS, SH, M.Si

Tembusan disampaikan kepada :

1. Ketua DPRD Kabupaten Kutai Barat di - Sendawar;
2. Wakil Bupati Kutai Barat di - Sendawar;
3. Kepala Inspektoriat Kab. Kutai Barat di - Sendawar;
4. Kabag. Keuangan Setkab Kutai Barat di - Sendawar;
5. Kepala Bappeda Kabupaten Kutai Barat di - Sendawar.
6. Kepala Bidang Bina Marga Dinas PU Kab. Kutai Barat di - Sendawar.
7. Pertinggal.

STATUS PERUBAHAN KONTRAK

1. **Program**
 2. **Author**
 3. **Editor**
 4. **Reviewer**
 5. **Editorial Board**
 6. **Editorial Board**
 7. **Editorial Board**
 8. **Editorial Board**
 9. **Editorial Board**
 10. **Editorial Board**
 11. **Editorial Board**
 12. **Editorial Board**
 13. **Editorial Board**
 14. **Editorial Board**
 15. **Editorial Board**
 16. **Editorial Board**
 17. **Editorial Board**
 18. **Editorial Board**
 19. **Editorial Board**
 20. **Editorial Board**
 21. **Editorial Board**
 22. **Editorial Board**
 23. **Editorial Board**
 24. **Editorial Board**
 25. **Editorial Board**
 26. **Editorial Board**
 27. **Editorial Board**
 28. **Editorial Board**
 29. **Editorial Board**
 30. **Editorial Board**
 31. **Editorial Board**
 32. **Editorial Board**
 33. **Editorial Board**
 34. **Editorial Board**
 35. **Editorial Board**
 36. **Editorial Board**
 37. **Editorial Board**
 38. **Editorial Board**
 39. **Editorial Board**
 40. **Editorial Board**
 41. **Editorial Board**
 42. **Editorial Board**
 43. **Editorial Board**
 44. **Editorial Board**
 45. **Editorial Board**
 46. **Editorial Board**
 47. **Editorial Board**
 48. **Editorial Board**
 49. **Editorial Board**
 50. **Editorial Board**
 51. **Editorial Board**
 52. **Editorial Board**
 53. **Editorial Board**
 54. **Editorial Board**
 55. **Editorial Board**
 56. **Editorial Board**
 57. **Editorial Board**
 58. **Editorial Board**
 59. **Editorial Board**
 60. **Editorial Board**
 61. **Editorial Board**
 62. **Editorial Board**
 63. **Editorial Board**
 64. **Editorial Board**
 65. **Editorial Board**
 66. **Editorial Board**
 67. **Editorial Board**
 68. **Editorial Board**
 69. **Editorial Board**
 70. **Editorial Board**
 71. **Editorial Board**
 72. **Editorial Board**
 73. **Editorial Board**
 74. **Editorial Board**
 75. **Editorial Board**
 76. **Editorial Board**
 77. **Editorial Board**
 78. **Editorial Board**
 79. **Editorial Board**
 80. **Editorial Board**
 81. **Editorial Board**
 82. **Editorial Board**
 83. **Editorial Board**
 84. **Editorial Board**
 85. **Editorial Board**
 86. **Editorial Board**
 87. **Editorial Board**
 88. **Editorial Board**
 89. **Editorial Board**
 90. **Editorial Board**
 91. **Editorial Board**
 92. **Editorial Board**
 93. **Editorial Board**
 94. **Editorial Board**
 95. **Editorial Board**
 96. **Editorial Board**
 97. **Editorial Board**
 98. **Editorial Board**
 99. **Editorial Board**
 100. **Editorial Board**

[illegible]



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI BARAT
DINAS PEKERJAAN UMUM
BIDANG BINA MARGA
Komplek Perkantoran Pemkab Kutai Barat Telp. (0545) 4043890
SENDAWAR

Nomor : 602.1/BM-D.27/APBD/DPU-KB/VII/2014
Lampiran : 1 (satu) berkas
Sendawar, 01 Juli 2014

Kepada Yth,
BAPAK BUPATI KUTAI BARAT
di - Sendawar

Perihal : Usulan Revisi DPA-SKPD Tahun Anggaran 2014
Kegiatan **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING)**

Menindak lanjuti surat permohonan dari Pejabat Pembuat Komitmen yang diketahui oleh Kepala Bidang Bina Marga berikut lampirannya nomor 602.1/05-D.27/DPU-KB/VII/2014 tanggal 30 Juni 2014, maka dengan ini kami mengusulkan untuk mengadakan perubahan pengurangan volume dan penambahan item pekerjaan baru pada kegiatan tersebut diatas, dengan penjelasan sebagai berikut :

- I. PEKERJAAN PENDAHULUAN
 - 1.1 Mobilisasi & Demobilisasi (TETAP, TIDAK ADA PERUBAHAN)
 - 1.2 Pematokan & Pengukuran (TETAP, TIDAK ADA PERUBAHAN)
- III. PEKERJAAN TANAH
 - 3.1 Penyiapan Badan Jalan
Karena Menyesuaikan Pekerjaan lapis Pondasi Agregat Kelas B maka Pekerjaan Penyiapan badan Jalan BERTAMBAH.
SEMULA dalam Kontrak adalah 7.870,00 M2 BERUBAH menjadi 7.832,78 M2 (BERTAMBAH)
- V. PERKERASAN BERBUTIR
 - 5.1 (1) Lapis Pondasi Agregat Klas A
Karena Menyesuaikan Pekerjaan Laston Lapis Aus maka Pekerjaan Lapis Pondasi Klaas A BERTAMBAH.
SEMULA dalam Kontrak adalah 1.068,75 m3 BERUBAH menjadi 1.466.40 m3 (BERTAMBAH)
 - 5.1 (2) Lapis Pondasi Agregat Klas B
Melihat Kondisi Lapangan yang sudah tidak memerlukan Lapis Pondasi Agregat Kelas B, Maka pekerjaan ini BERKURANG.
SEMULA dalam Kontrak adalah 2.449,00 m3 BERUBAH menjadi 1.566.56 m3 (BERKURANG)
- VI. PEKERJAAN ASPALT
 - 6.1 (1) Lapis Resap Pengikat (Prime Coat)
Setelah dilakukan Survey Ulang ternyata panjang lokasi pekerjaan ini bertambah, maka pekerjaan ini harus BERTAMBAH.
SEMULA dalam Kontrak adalah 6.412,50 liter BERUBAH menjadi 8.460,00 Liter (BERTAMBAH)
 - 6.3 (5) Laston-Lapis Aus (AC-WC)
Setelah dilakukan Survey Ulang ternyata panjang lokasi pekerjaan ini bertambah, maka pekerjaan ini harus BERTAMBAH.
SEMULA dalam Kontrak adalah 7.125,00 m2 BERUBAH menjadi 9.400,00 m2 (BERTAMBAH)

TABEL PERUBAHAN TERLAMPIR

Jangka Waktu...*gpi*

- Jangka Waktu Pelaksanaan TETAP yaitu 180 hari kalender mulai 05 Mei 2014 s/d 31 Oktober 2014.
- Nilai Kontrak TETAP yaitu sebesar Rp. 4.950.710.570,00 (Termasuk PPN) (Empat Miliar Sembilan Ratus Lima Puluh Juta Tujuh Ratus Sepuluh Ribu Lima Ratus Tujuh Puluh Rupiah)

Demikian Usulan Revisi Kontrak Tahun Anggaran 2014 untuk kegiatan tersebut diatas, disampaikan untuk mendapatkan persetujuan dan atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Kepala Dinas Pekerjaan Umum
Kabupaten Kutai Barat



Ir. ASRANI, MM
NIP. 19631022 199203 1 006

Tembusan disampaikan, kepada Yth :

1. Ketua BAPPEDA Kabupaten Kutai Barat di Sendawar;
2. Kabag. Keuangan SETKAB Kutai Barat di Sendawar;
3. Kuasa Pengguna Anggaran
Bidang Bina Marga di Sendawar;
4. Petinggal.

STATUS PERUBAHAN KONTRAK

Program : Bina Bangsa
Kegiatan : Pengisian Jalan Sp. Jalan - Awar - Muat (DAK Infrastruktur Jalan + Pemandangan)
Koridor : 602 K03BWA-2704K03BWA03014
Tgl. Kontrak Induk : 05 Mei 2014
Nilai Kontrak Induk : Rp 4.960.710.570,00 (Terbilang: empat milyar sembilan ratus enam puluh satu juta lima puluh tujuh ribu lima puluh tujuh rupiah)
Sumber Dana : DANA ALOKASI KHUSUS (DAK)
Tahun Anggaran : 2014
Koridor : PT. PRANANIS NUR

KONTRAK AWAL				KONTRAK AKHIR			
Uraian Kegiatan		Volume	Satuan	Uraian Kegiatan		Volume	Satuan
Kegiatan Semula		Volume	Satuan	Kegiatan Setelah Revisi		Volume	Satuan
Pengisian Jalan Sp. Jalan - Awar - Muat (DAK Infrastruktur Jalan + Pemandangan)				Pengisian Jalan Sp. Jalan - Awar - Muat (DAK Infrastruktur Jalan + Pemandangan)			
I. PEKERJAAN PENCAHILAUAN				I. PEKERJAAN PENCAHILAUAN			
1.1. Pekerjaan dan Demolasi	LS	54.799.854,55		1.1. Pekerjaan dan Demolasi	LS	54.799.854,55	
1.2. Pekerjaan dan Pengaliran	Km	2.804.500,00		1.2. Pekerjaan dan Pengaliran	Km	2.804.500,00	
II. PEKERJAAN TANPAH				II. PEKERJAAN TANPAH			
2.1. Pekerjaan Batako Jalan	M2	8.300,00		2.1. Pekerjaan Batako Jalan	M2	8.300,00	
III. PEKERJAAN BERBURIT				III. PEKERJAAN BERBURIT			
3.1. Pekerjaan Aggr. Klas A	M3	898.900,00		3.1. Pekerjaan Aggr. Klas A	M3	898.900,00	
3.2. Pekerjaan Aggr. Klas B	M3	2.448,00		3.2. Pekerjaan Aggr. Klas B	M3	2.448,00	
IV. PEKERJAAN ASPHALT				IV. PEKERJAAN ASPHALT			
4.1. Pekerjaan Paving (Prime Coat)	M2	6.412,50		4.1. Pekerjaan Paving (Prime Coat)	M2	6.412,50	
4.2. Pekerjaan Lapis Aspal (AC - WCI)	M2	1.125,00		4.2. Pekerjaan Lapis Aspal (AC - WCI)	M2	1.125,00	
TOTAL				TOTAL			
Jumlah (I + II + III + IV + V + VI)		4.960.845.979,55		Jumlah (I + II + III + IV + V + VI)		4.960.845.979,55	
PPN (10% x A)		496.084.597,95		PPN (10% x A)		496.084.597,95	
TOTAL HARGA (A+B)		4.960.710.570,00		TOTAL HARGA (A+B)		4.960.710.570,00	
DEBIT KEM		4.960.710.570,00		DEBIT KEM		4.960.710.570,00	
TOTAL		4.960.710.570,00		TOTAL		4.960.710.570,00	

Kepala Dinas Pekerjaan Umum
Kabupaten Kutai Berau
(Pengantar / Pengesahan)
NIP. 19631022 199203 1006
M. ASRIANI, MM

PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN +
PENDAMPING)

**USULAN PERSETUJUAN
REVISI KONTRAK**



PT. PERANCIS NUR
General Contractor ~ Supplier ~ Developer
Alamat : Jl. Kartini No. 85 Kelurahan Meloyu Kecamatan Longgarong, Cipt. 10541 t 66-4226



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI BARAT
DINAS PEKERJAAN UMUM
BIDANG BINA MARGA

Komplek Perkantoran Pemkab Kutai Barat Telp. (0545) 4043890

SENDAWAR

Sendawar, 30 Juni 2014

Nomor : 602.1/05-D.27/DPU-KB/VI/2014
Lampiran : 1 (satu) berkas

Kepada Yth.
Pengguna Anggaran
(Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kutai Barat)
di -

Sendawar

Perihal : Usulan Revisi Kontrak Induk Tahun Anggaran 2013
Kegiatan **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR
JALAN + PENDAMPING)**

Berdasarkan Justifikasi Teknis yang dibuat oleh Kontraktor yang telah disetujui oleh Kepala Bidang Bina Marga dan Berita Acara Pemeriksaan / Penelitian Justifikasi Teknis untuk Pembuatan Kontrak Addendum Final Quantity oleh Panitia Revisi Pelaksanaan Kontrak, maka dengan ini kami mengusulkan untuk mengadakan perubahan volume pekerjaan pada kegiatan tersebut diatas, dengan penjelasan sebagai berikut :

I. PEKERJAAN PENDAHULUAN

- 1.1 Mobilisasi & Demobilisasi
(TETAP, TIDAK ADA PERUBAHAN)
- 1.2 Pematokan & Pengukuran
(TETAP, TIDAK ADA PERUBAHAN)

III. PEKERJAAN TANAH

- 3.1 Penyiapan Badan jalan
Karena Menyusutkan Pekerjaan lapis Pondasi Agregat Kelas B maka Pekerjaan Penyiapan badan Jalan BERTAMBAH.
SEMULA dalam Kontrak adalah 7.870,00 M2 BERUBAH menjadi 7.832,78 M2 (BERTAMBAH)

V. PERKERASAN BERBUTIR

- 5.1 (1) Lapis Pondasi Agregat Klas A
Karena Menyusutkan Pekerjaan Laston Lapis Aus maka Pekerjaan Lapis Pondasi Klas A BERTAMBAH.
SEMULA dalam Kontrak adalah 1.068,75 m3 BERUBAH menjadi 1.466,40 m3 (BERTAMBAH)

- 5.1 (2) Lapis Pondasi Agregat Klas B

Melihat Kondisi Lapangan yang sudah tidak memerlukan Lapis Pondasi Agregat Kelas B, Maka pekerjaan ini BERKURANG.
SEMULA dalam Kontrak adalah 2.449,00 m3 BERUBAH menjadi 1.566,56 m3 (BERKURANG)

VI. PEKERJAAN ASPALT

- 6.1 (1) Lapis Resap Pengikat (Prime Coat)
Setelah dilakukan Survey Ulang ternyata panjang lokasi pekerjaan ini bertambah, maka pekerjaan ini harus BERTAMBAH.
SEMULA dalam Kontrak adalah 6.417,50 liter BERUBAH menjadi 8.460,00 Liter (BERTAMBAH)
- 6.3 (5) Laston-Lapis Aus (AC-WC)
Setelah dilakukan Survey Ulang ternyata panjang lokasi pekerjaan ini bertambah, maka pekerjaan ini harus BERTAMBAH.

SEMULA *gip*

SEJULU dalam Kontrak adalah 7.125,00 m2 BERUBAH menjadi 9.400,00 m2 (BERTAMBAH)

TABEL PERUBAHAN TERLAMPIR

- Jangka Waktu Pelaksanaan TETAP yaitu 180 hari kalender mulai 05 Mei 2014 s/d 31 Oktober 2014.
- Nilai Kontrak TETAP yaitu sebesar Rp. 4.950.710.570,00 (Termasuk PPN) (Empat Milyar sembilan ratus Lima Puluh Juta Tujuh Ratus Sepuluh Ribu Lima Ratus Tujuh Puluh Rupiah)

Demikian Usulan Revisi Kontrak Tahun Anggaran 2014 untuk kegiatan tersebut diatas, disampaikan untuk mendapatkan persetujuan dan atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

MENGETAHUI / MENYETUJUI :
Kuasa Pengguna Anggaran
(Kepala Bidang Bipa Marga),



PILIPTI S. M. SJI
NIP. 19691124 200003 1 005

DIBUAT OLEH :
Pejabat Pembuat Komitmen,



G. IWAN SUPARDI
NIP. 19760318 200801 1 014

NIP. 19581124 200003 1 005
 PUP. ST. M. SI
 Kepala Bidang Pengawasan
 (Kasubid Pengawasan)

NIP. 19760318 200801 1 014
 G. K. AN S. PARDI
 Pejabat Pembuat Komitmen

KONTRAK AWAL				KONTRAK AKHIR / COCA			
Uraian Kegiatan		Volume	Satuan	Uraian Kegiatan		Volume	Satuan
Kegiatan Sewaktu				Kegiatan Setelah Revisi			
Perbaikan Jalan Sp. Jalan - Awal - Mutu (Dak Infrastruktur Jalan + Pemandangan)				Perbaikan Jalan Sp. Jalan - Awal - Mutu (Dak Infrastruktur Jalan + Pemandangan)			
I	PERKERASAN PERBAIKAN	1.00	km	I	PERKERASAN PERBAIKAN	1.00	km
1.1	Mobilisasi dan Demobilisasi	54.799.854,55		1.1	Mobilisasi dan Demobilisasi	54.799.854,55	
1.2	Pemadatan dan Pengukuran	8.503.500,00		1.2	Pemadatan dan Pengukuran	8.503.500,00	
II	PERKERASAN TAWAH	63.303.354,55		II	PERKERASAN TAWAH	63.303.354,55	
3.4	Pengisian Badan Jalan	4.250,00	m2	3.4	Pengisian Badan Jalan	7.832,78	m2
V	PERKERASAN SEPURTIR	85.321.000,00		V	PERKERASAN SEPURTIR	1.685,40	m3
5.1 (1)	Lapis Persegi Aspal Klas A	950.588,575,00		5.1 (1)	Lapis Persegi Aspal Klas A	1.685,40	m3
5.1 (2)	Lapis Persegi Aspal Klas B	2.128.181,000,00		5.1 (2)	Lapis Persegi Aspal Klas B	1.588,05	m3
VI	PERKERASAN ASPALT	3.668.899,575,00		VI	PERKERASAN ASPALT	8.662,00	lt
6.1 (1)	Lapis Basah Pengikat (Prima Coat)	126.891,250,00		6.1 (1)	Lapis Basah Pengikat (Prima Coat)	8.662,00	lt
6.3 (1)	Lapis Aspal (AC - WC)	182.000,00	m2	6.3 (1)	Lapis Aspal (AC - WC)	9.405,05	m2
6.3 (2)	Lapis Aspal (AC - WC)	7.125,00	m2	6.3 (2)	Lapis Aspal (AC - WC)	162.000,00	m2
A	Unit = I + II + III + IV + V + VI	4.550.545.979,55		A	Unit = I + II + III + IV + V + VI	4.550.545.979,55	
B	PPN 110% (A)	450.064.587,95		B	PPN 110% (A)	450.064.587,95	
C	TOTAL HARGA (A+B)	4.999.710.577,50		C	TOTAL HARGA (A+B)	4.999.710.577,50	
D	DEBIT KAS	4.999.710.577,50		D	DEBIT KAS	4.999.710.577,50	
TOTAL				TOTAL			
4.999.710.577,50				4.999.710.577,50			

STATUS PERUBAHAN KONTRAK

Lampiran Laporan Perubahan Kontrak Akumulatif (COCA)

Program
 Kegiatan
 Monev Kontrak
 Tgl Kontrak (awal)
 Tgl Kontrak (akhir)
 Nilai Kontrak (awal)
 Nilai Kontrak (akhir)
 Dikur. ALOKASI KURUS (Dak)
 2014
 2014
 PT. PERKASAS NUR

PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN +
PENDAMPING)

**PERSETUJUAN
REVISI KONTRAK**



PT. PERANCIS NUR
General Contractor ~ Supplier ~ Developer
Alamat : Jl. Kartini No. 95 Kelurahan Melava Tenggaraong Tegal, 05411 064226

ADDENDUM / CCO-I

Nomor : 602.1/002/ADD-I/BM. D-27/DPU-KB/VII/2014
Tanggal : 02 Juli 2014

da r i SURAT PERJANJIAN KERJA (KONTRAK)

Nomor : 602.1/02/BM.D.27/DAK/DPU-KB/V/2014
Tanggal : 05 Mei 2014

KEGIATAN : PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING)

Surat Perjanjian ini dibuat di Sendawar pada hari **Kamis** tanggal **Dua** Bulan **Juli** tahun **Dua
Ribu Empat Belas**, antara :

I. N a m a	: G. IWAN SUPARDI
Jabatan	: Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat	: Jl. Sendawar 3 Komplek Perkantoran Kabupaten Kutai Barat Telp. (0545) 41518 Sendawar - Kutai Barat.

Berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas pekerjaan Umum kabupaten Kutai barat
Nomor : 602.1/04/DPU-KB/PPK/1/2014, Tanggal 02 Januari 2014 tentang pengangkatan
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) dilingkungan Bidang Bina Marga Dinas Pekerjaan
Umum Kabupaten Kutai Barat, Selanjutnya disebut PIHAK KESATU.

d e n g a n

II. N a m a	: HJ. SITI FATIMAH
Jabatan	: Direktur PT. PERANCIS NUR
Alamat	: Alamah : Jl. KH. Akhmad Muksin No. 27 RT. III Kel. Melayu Tenggarong Tenggarong - KUTAI KARTANEWARA KALIMANTAN TIMUR

, bertindak untuk dan atas nama PT. PERANCIS NUR, selanjutnya disebut PIHAK KEDUA.

Kedua belah pihak telah sepakat dengan mempertimbangkan hal-hal yang berdasarkan :

1. DPA-SKPD Tahun Anggaran 2013 nomor : 903.913/K.2281/2013 tanggal 31 Desember 2013;
2. Dokumen Kontrak beserta lampirannya;
3. Persetujuan Justifikasi Teknik dari kepala Bidang Bina Marga;
4. Persetujuan Revisi Kontrak dari Bupati Kutai Barat tanggal 01 Juli 2014.

Untuk itu kedua belah pihak telah sepakat untuk mengadakan perubahan dari Surat
Perjanjian Kerja (Kontrak) nomor : 602.1/02/BM.D.27/DAK/DPU-KB/V/2014 tanggal 05 Mei
2014, sebagai berikut :

1. Merubah, Menambah / Mengurangi volume dan item pekerjaan yang disesuaikan dengan
kebutuhan pelaksanaan dilapangan pada kegiatan Peningkatan Jalan Sp. Juhan - Awai -
Muut (DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING), Seperti pada Lampiran I Surat
perjanjian ini;

2. Harga kontrak Addendum ini tetap yaitu Rp. 4.950.710.570,00 (Termasuk PPN) .

Jangka

3. Jangka waktu Pelaksanaan tidak mengalami perubahan yaitu 180 (Seratus Delapan Puluh) Hari Kalender yaitu sejak tanggal 05 Mei 2014 s/d 31 Oktober 2014 di tambah masa pemeliharaan 180 (Seratus Delapan Puluh hari) hari kalender.
4. Isi dan Maksud dari Surat Perjanjian (Kontrak) nomor : 602.1/02/BM-D.27/DAK/DPU-KB/V/2014 tanggal 05 Mei 2014, adalah tetap sebagaimana semula, tidak mengalami perubahan apapun diluar Addendum – I.
5. Addendum / CCO-I seperti yang dinaksud, selanjutnya akan menjadi bagaian yang tidak terpisahkan dari Kontrak.
6. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan didalamnya, maka kedua belah pihak sepakat untuk memperbaikinya sebagaimana mestinya.

Demikian Addendum / CCO-I ini dibuat dalam rangkap secukupnya dan asli 2 rangkap ditanda tangani di atas meterai Rp. 6.000,- (enam ribu rupiah) serta mempunyai kekuatan hukum yang sama.

PIHAK KEDUA :
Kontraktor Pelaksana
PT. PERANCIS NUR,



HJ. SITI FATIMAH
Direktur Utama

PIHAK KESATU :
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN,



G. IWAN SUPARDI
NIP. 19760318 200801 1 014

Program	Dinas Kelangkaan
Kategori	Peningkatan Jasa SP, Jember - Jawa - Jawa (Pak) Peningkatan Jasa - Pending [
Revisi	601.7/02/BM/DK/DEK-UB/V/2014
Tgl Kontes	05 Mei 2014
Jml Kontes	Rp. 4.950.000,00 (Terdapat per)
Sumber Dana	Dana APBD/Kabupaten (DAPK)
Tahun Anggaran	2014
Kontaktor	PT. PRABAKS NMB

PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN +
PENDAMPING)

TELAAHAN STAF



PT. PERANCIS NUR
General Contractor ~ Supplier ~ Developer

Alamat : Jl. Kartini No. 05 Kelurahan Melau Kecamatan Tepel (084) 7664226

PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN +
PENDAMPING)

PERSETUJUAN JUSTEK



PT. PERANCIS NUR
General Contractor ~ Supplier ~ Developer
Alamat : Jl. Kartini No. 05 Kelurahan Melayu Tenggaraing Iepl. (0541) 664226



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI BARAT
DINAS PEKERJAAN UMUM
BIDANG BINA MARGA
Komplek Perkantoran Pemkab Kutai Barat Telp. (0545) 4043890
SENDAWAR

Sendawar, 29 Juni 2014

Nomor : 602.1/02/BM-D.27/APBD/DPU-KB/VI/2014

Lampiran : ..

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen
PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN +
PENDAMPING)

Sendawar

Perihal : Persetujuan Justifikasi Teknis
Kegiatan PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK
INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING)

Berdasarkan Surat dari Panitia Revisi Pelaksanaan Kontrak, nomor : 10/PAN-CCO/BM-D.27/DPU-KB/VI/2014 tanggal 26 Juni 2014 beserta lampirannya, maka dengan ini kami sampaikan bahwa pada prinsipnya JUSTIFIKASI TEKNIK tersebut DAPAT DISETUJUI dan selanjutnya dapat dibuat Ammandemen / Addendum Kontrak setelah mendapat persetujuan dari Bapak Bupati Kab. Kutai Barat.

Demikian atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Kepala Bidang Bina Marga
Dinas Pekerjaan Umum Kab. Kutai Barat

PILIP, ST, M.Si
NIP. 19691124 200003 1 005

Tembusan disampaikan Kepada :

1. Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kab. Kutai Barat
2. Kontraktor ybs
3. Arsip.

PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN +
PENDAMPING)

**SURAT KETUA PANITIA
KE KEPALA BIDANG**



PT. PERANCIS NUR
General Contractor ~ Supplier ~ Developer
Alamat : Jl. Kartini No. 05 Kelurahan Melayu Tenggaraing Tepel (0541) 604226



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI BARAT
DINAS PEKERJAAN UMUM
BIDANG BINA MARGA
PANITIA REVISI PELAKSANAAN KONTRAK
Komplek Perkantoran Pemkab Kutai Barat Telp. (0545) 4043890

SENDAWAR

Sendawar, 26 Juni 2014

Nomor : 10/PAN-CCO/BM-D.27/DPU-KB/VI/2014
Lampiran : 1 (satu) berkas

Kepada Yth,

Kepala Bidang Bina Marga
Dinas Pekerjaan Umum Kab. Kutai Barat
di -

Sendawar

Perihal : Hasil Penelitian dan Evaluasi Draft Justifikasi Teknis
Kegiatan **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK
INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING)**

Berdasarkan Berita Acara Pemeriksaan / Penelitian Draft Justifikasi Teknis, nomor :
07/PAN-CCO/BM-D.27/DPU-KB/VI/2014 tanggal 25 Juni 2014, maka dengan ini kami
sampaikan hasil penelitian dan evaluasi perihal tersebut diatas (Berita Acara, terlampir)
untuk diproses lebih lanjut.

Demikian atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Panitia Peleliti Pelaksanaan Kontrak
Bidang Bina Marga - TA. 2014

Ketua

SUNYOTO, A.Md

NIP. 19620511 199403 1 007

Tembusan disampaikan Kepada :

1. Pejabat Pembuat Komitmen ybs
2. Kontraktor ybs
3. Arsip

PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUJUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN +
PENDAMPING)

**BERITA ACARA
PENELITIAN DRAFT JUSTEK**



PT. PERANCIS NUR
General Contractor ~ Supplier ~ Developer
Alamat : Jl. Kartini No. 05 Kelurahan Melayu Tenggara002, Tepl. (0541) 604226

BERITA ACARA
PANITIA REVISI PELAKSANAAN KONTRAK

PEMERIKSAAN / PENELITIAN DRAFT JUSTIFIKASI TEKNIK
UNTUK PEMBUATAN KONTRAK ADDENDUM FINAL QUANTITY

KEGIATAN :

**PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN +
PENDAMPING)**

Nomor : 07/PAN-CCO/BM-D.27/DPU-KB/VI/2014

Acara : Rapat Pembahasan Draft Justifikasi Teknis
Hari / Tanggal : Kamis, 25 Juni 2014
Jam : 09.30 s/d selesai
Tempat : Ruang Rapat Kantor Dinas Pekerjaan Umum Kab. Kutai Barat
Alamat : Jl. Sendawar III Komplek Perkantoran Kabupaten Kutai Barat

Pada hari ini Kamis tanggal Dua Puluh Lima bulan Juni tahun Dua Ribu Empat Belas, berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kutai Barat, nomor :061/631/DPU-KB/VI/2014, tanggal 10 Juni 2014, tentang pembentukan Tim Teknis Revisi Pelaksanaan Kontrak, telah diadakan rapat Pemeriksaan dan / Penelitian Draft Justifikasi Teknik :

I. PEDOMAN PENELITIAN :

1. Keputusan Presiden RI No. 70 tahun 2012 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang dan Jasa di Instansi Pemerintah beserta Petunjuk Pelaksanaannya;
2. Dokumen Kontrak;
3. DPA SKPD tahun anggaran 2014
4. Draft Justifikasi Teknis.

UNTUK PEKERJAAN / PAKET :

1. Nama Kegiatan : **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK
INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING)**
2. Lokasi : Kecamatan Linggang Bigung
3. Nomor / Tgl Kontrak : 602.1/02/BM.D.27/DPA/DPU-KB/V/2014 tgl 05 Mei 2014
- Nilai Kontrak Induk : Rp. 4.950.710.570,00 (Termasuk PPN)
4. Kontraktor Pelaksana : PT. PERANCIS NUR

II. PERMASALAHAN

Beberapa permasalahan, antara lain :

- Dengan adanya rentang waktu antara penyajian design dengan pelaksanaan fisik, diperkirakan akan terjadi perubahan perubahan kuantitas pada pekerjaan yang telah ada, volume pekerjaan sudah tidak sesuai lagi dengan kondisi lapangan pada saat sekarang, maka perlunya perubahan perubahan terhadap pekerjaan pekerjaan yang ada dengan menyesuaikan kondisi lapangan.

Beberapa Permasalahan, antara lain :

I. PEKERJAAN PENDAHULUAN

- 1.1 Mobilisasi & Demobilisasi (TETAP, TIDAK ADA PERUBAHAN)
- 1.2 Pematokan & Pengukuran (TETAP, TIDAK ADA PERUBAHAN)

III. PEKERJAAN TANAH

- 3.1 Penyiapan badan jalan
Karena Menyesuaikan Pekerjaan lapis Pondasi Agregat Kelas B maka Pekerjaan Penyiapan badan Jalan BERTAMBAH.
SEMULA dalam Kontrak adalah 7.870,00 m2 BERUBAH menjadi 7.832,78 m2 (BERTAMBAH)

V. PERKERASAN BERBUTIR

- 5.1 (1) Lapis Pondasi Agregat Kelas A
Karena Menyesuaikan Pekerjaan Laston Lapis Atas maka Pekerjaan Lapis Pondasi Kelas A BERTAMBAH.
SEMULA dalam Kontrak adalah 1.068,75 m3 BERUBAH menjadi 1.466,40 m3 (BERTAMBAH)

- 5.1 (2) Lapis Pondasi Agregat Kelas B
Melihat Kondisi Lapangan yang sudah tidak memerlukan Lapis Pondasi Agregat Kelas B, Maka pekerjaan ini BERKURANG.
SEMULA dalam Kontrak adalah 2.449,00 m3 BERUBAH menjadi 1.566,56 m3 (BERKURANG)

VI. PEKERJAAN ASPALT

- 6.1 (1) Lapis Resap Pengikat (Prime Coat)
Setelah dilakukan Survey Ulang ternyata panjang lokasi pekerjaan ini bertambah, maka pekerjaan ini harus BERTAMBAH.

SEMULA dalam Kontrak adalah 6.412,50 liter BERUBAH menjadi 8.460,00 Liter (BERTAMBAH)

- 6.3 (5) Laston-Lapis Atas (AC-WC)
Setelah dilakukan Survey Ulang ternyata panjang lokasi pekerjaan ini bertambah, maka pekerjaan ini harus BERTAMBAH.
SEMULA dalam Kontrak adalah 7.125,00 m2 BERUBAH menjadi 9.400,00 m2 (BERTAMBAH)

TABEL PERUBAHAN TERLAMPIR

III. PEMBAHASAN MASALAH

Pembahasan masalah dari upaya untuk mengakomodir kepentingan semua pihak, tanpa mengabaikan kualitas pekerjaan yang dihasilkan dan kuantitas pekerjaan yang ada dalam kontrak diprioritaskan bagi pekerjaan-pekerjaan yang bisa memperlancar kondisi jalan yang ada, sehingga masyarakat pengguna jalan dapat menikmati kenyamanan dalam perjalanan.

IV. KESIMPULAN HASIL PEMBAHASAN

- Berdasarkan hasil pembahasan dan penelitian terhadap kondisi lapangan dan perkiraan item pekerjaan dan volume pekerjaan yang diperlukan maka panitia berkesimpulan bahwa penambahan / pengurangan item & volume pekerjaan dapat disetujui dengan nilai kontrak TETAP yaitu sebesar Rp. 4.950.710.570,00 (Termasuk PPN) (Empat Milyar sembilan ratus Lima Puluh Juta Tujuh Ratus Sepuluh Ribu Lima Ratus Tujuh Puluh Rupiah) dan waktu Pelaksanaan tidak mengalami perubahan yaitu 180 hari kalender yaitu sejak tanggal 05 Mei 2014 s/d 31 Oktober 2014 di tambah masa pemeliharaan 180 (Seratus Delapan Puluh) hari kalender.
- Pengurangan dan Penambahan volume Pekerjaan tersebut diatas memang harus diadakan, sesuai dengan kondisi di lapangan saat ini.

Demikian...
gpo

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan penuh tanggung jawab dan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

1. SUNYOTO, A.Md
Ketua
2. HENDRI RINUS
Sekretaris
3. IDRUS
Anggota

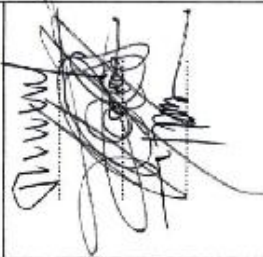

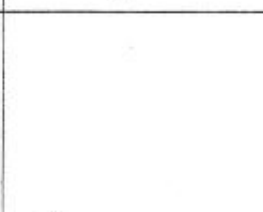
PANITIA REVISI PELAKSANAAN KONTRAK
BIDANG BINA MARGA TA. 2014

1.
2.
3.



DAFTAR HADIR

Waktu : 09.30 Wita
Tempat : Ruang Rapat Kantor Dinas PU Kabupaten Kutai Barat
Acara : Rapat Panitia Revisi Pelaksanaan Kontrak
Peningkatan Jalan Sp. Juhan - Muat (DAK Infrastruktur Jalan +
Pendamping)


I. PANITIA INTI

NO	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1	SUNYOTO, A.Md	Ketua Panitia CCO	
2	HENDRI RINUS	Sekretaris Panitia CCO	
3	IDRUS	Anggota Panitia CCO	

II. UNSUR PELAKSANA KEGIATAN

NO	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1	G. IWAN SUPARDI	P P K	
2	PUJI, A.Md	PPTK	
3	ALBERTO	Pengawas Lapangan	
4	MARIA GORETI MOI, SE	Pengawas Lapangan	
5	ELVIRA VERAWATI, SH	Adminitrasi Proyek	

III. UNSUR KONTRAKTOR : PT. PERANCIS NUR

NO	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1	HJ. SITI FATIMAH	Diraktur Utama	

VI. KONSULTAN PENGAWAS :

NO	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1		Site Engineer
2		Inspector

PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN +
PENDAMPING)

DRAFT JUSTIFIKASI TEKNIK



PT. PERANCIS NUR
General Contractor ~ Supplier ~ Developer
Alamat : Jl. Kartini No. 45 Kelurahan Melayu Tenggara Upt. t 054 t 664226

KATA PENGANTAR

Justifikasi Teknis ini diterbitkan untuk mendukung setiap perubahan Kontrak yang akan dilaksanakan sebagai dasar pertimbangan / acuan perubahan Kontrak.

Justifikasi Teknis ini dibuat melalui proses yang matang dan dapat dipertanggung jawabkan untuk menyelesaikan pekerjaan dilapangan.

Justifikasi Teknis ini berisikan hal-hal yang bersifat global dan hal-hal yang khusus dari permasalahan yang ada, usulan pemecahan permasalahan susulan perubahan Kontrak yang memuat variasi kuantitas kerja (pekerjaan tambah/kurang) kesimpulan dan data-data pendukung lainnya.

Dengan disetujuinya Justifikasi Teknis ini, akan dijadikan acuan sebagai dokumen pendukung bagi diterbitkannya perintah perubahan Kontrak maupun Addendum Kontrak

PENDAHULUAN**1.1 UMUM**

Program penangan jalan secara umum mencakup beberapa tahapan antara lain, yaitu Pemeliharaan rutin, Pemeliharaan Berkala dan Peningkatan yang dilingkungan Bidang Bina Marga implementasinya telah diatur secara teknis, system perencanaan teknis jalan yang digunakan / dikembangkan dilingkungan Bidang Bina Marga dengan standar yang telah baku digunakan sesuai dengan peruntukannya yang tersebut diatas.

Sistem perencanaan dengan metode yang disederhanakan merupakan salah satu alternative system perencanaan yang paling sering digunakan, karena system ini memungkinkan diadakannya dokumen tender/lelang secara cepat.

Metode yang disederhanakan yang menekankan pada perhitungan kuantitas untuk pekerjaan - pekerjaan utama (mayor item) saja, sedangkan untuk pekerjaan minor hanya menggunakan pendekatan statistic yang bersifat estimasi.

Sebagai konsekuensi logis dari pendekatan perencanaan dengan metode yang disederhanakan, maka pada tahap pelaksanaan pekerjaan dilapangan diperlukan kaji ulang perencanaan (Review Design), yang pada dasarnya bertujuan untuk mengkaji kembali design yang ada dan menyesuaikan dengan kondisi lapangan terakhir pada waktu awal pelaksanaan konstruksi, sehingga didapat kuantitas yang disesuaikan dengan kebutuhan actual lapangan.

Selanjutnya hasil kaji ulang tersebut dituangkan dalam konsep " Draft Justifikasi Teknis " untuk dijadikan sebagai bahan pembahasan dengan pihak - pihak terkait, yang kemudian dimintakan persetujuan / legalitas menjadi " Justifikasi Teknis " sebagai dasar pelaksanaan pekerjaan dilapangan.

1.2 LATAR BELAKANG

Paket **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING)** merupakan sarana Transportasi, dimana Jalan ini merupakan jalan yang digunakan tiap hari oleh dan segala aktifitas masyarakat setempat beroperasi, sehingga memiliki peranan yang sangat vital untuk mendukung mobilitas masyarakat setempat dalam menunjang pertumbuhan ekonomi untuk skala lokal.

Program penanganan paket pekerjaan tersebut, dilaksanakan melalui Kegiatan Bidang Bina Marga Dina PU Kab. Kutai Barat dengan didanai oleh APBD Kab. Kutai Barat untuk Tahun Anggaran 2013 dengan panjang efektif penanganan adalah sepanjang 6.5 Km dengan konstruksi akhir Pekerjaan Timbunan Tanah Biasa.

Kuantitas awal (Original Contract) Paket **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING)**, apabila dilaksanakan sebagian sudah tidak sesuai lagi dengan kondisi terakhir pada saat dimulainya pelaksanaan konstruksi mengingat :

- (1) Kondisi Lapangan yang ada sudah tidak sesuai dengan kondisi pada saat penyusunan design awal yang berakibat adanya pengurangan volume pekerjaan untuk dapat disesuaikan lagi dengan kondisi lapangan yang sebenarnya.
- (2) Adanya rentang waktu antara penyusunan design dengan pelaksanaan fisik sehingga perlu dilakukan kaji ulang perencanaan untuk menyesuaikan dengan kondisi terakhir dilapangan.

Berdasarkan pertimbangan tersebut diatas maka dibuatlah konsep " Justifikasi Teknis " guna mengkaji ulang perencanaan awal disesuaikan dengan kondisi kebutuhan termutakhir dilapangan.

1.3. TUJUAN / SASARAN..

gja..

1.3. TUJUAN / SASARAN

Tujuan / sasaran yang akan dicapai dengan dibuatnya " Justifikasi Teknis " adalah agar penerapan pelaksanaan konstruksi dapat dilaksanakan secara tepat sesuai dengan kebutuhan dilapangan serta mengoptimalkan alokasi biaya yang disediakan sehingga diharapkan kondisi jalan dapat berfungsi secara maksimal dalam melayani arus lalu lintas yang ada secara aman dan nyaman.

1.4 INFORMASI PROYEK

A. Data Umum

Program : Bidang Bina Marga
Nama Kegiatan : **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK**
: **INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING)**
Lokasi Proyek : Kecamatan Linggang Bigung
Kabupaten : Kutai Barat
Sumber Dana : DANA ALOKASI KHUSUS (DAK)
Tahun Anggaran : 2014

B. DATA TEKNIS

Panjang Efektif : 3.00 km
Konstruksi Akhir : Laston Lapis Aus (AC-WC)

C. Data Kontrak

- Nama Paket : **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK**
: **INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING)**
- Kontraktor : PT. PERANCIS NUR
- No. Kontrak : 602.1/02/BM-D.27/DAK/DPU-KB/V/2014
Tgl Kontrak : 05 Mei 2014
Nilai Kontrak : Rp. 4.950.710.570,00 (Termasuk PPN)
- Waktu Pelaksanaan : 180 Hari kalender

BAB. II

DESIGN AWAL (ORIGINAL DESIGN)

2.1 UMUM

Penyusunan Design awal dilakukan dengan metode design yang disederhanakan dimana pekerjaan - pekerjaan utama (mayor item) dihitung secara teliti, sedangkan pekerjaan minor dihitung memakai pendekatan statistik yang bersifat estimasi.

2.2 PERENCANAAN TEKNIK

Sesuai dengan Dokumen Kontrak, design awal penangunan ruas jalan **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING)** ini mengacu pada program penangunan peningkatan jalan dengan urutan sebagai berikut :

- Pekerjaan Umum
Meliputi pekerjaan-pekerjaan sebagai berikut :
 - Mobilisasi dan Demobilisasi
Mobilisasi dan demobilisasi dimaksudkan untuk memudahkan pemindahan peralatan dan material
 - Pematokan dan Pengukuran
Pematokan dan Pengukuran untuk Mengetahui sepanjang mana pekerjaan tersebut akan dikerjakan.

Pekerjaan *gpo*

- Pekerjaan Tanah
Meliputi pekerjaan sebagai berikut :
 - Penyiapan Badan Jalan
Adalah Tahap Awal Sebelum penghamparan Agregat kita harus Menyiapkan badan jalan terlebih dahulu
- Pekerjaan Berbutir
Meliputi pekerjaan sebagai berikut :
 - Lapis Pondasi Agregat kelas A
Merupakan Lapis Pondasi tahap kedua, Sebelum Pekerjaan Aspal
 - Lapis Pondasi Agregat kelas B
Merupakan Lapis Pondasi Tahap ketiga, Sebelum pekerjaan Aspal
- Perkerasan Aspal
Meliputi pekerjaan - pekerjaan sebagai berikut :
 - Lapis resap pengikat (Prime Coat)
Berfungsi Untuk Merekatkan antara Aspal dengan lapis Pondasi Agregat
 - Laston Lapis Aus (AC-WC)
Merupakan tahap akhir / Finish Pekerjaan jalan

2.3 PERMASALAHAN

Dengan adanya rentang waktu antara penyiapan design dengan pelaksanaan fisik, diperkirakan akan terjadi perubahan - perubahan kuantitas pada pekerjaan yang telah ada, karena kemungkinan sudah tidak sesuai lagi dengan kondisi lapangan pada saat sekarang, maka perlunya perubahan perubahan terhadap pekerjaan - pekerjaan yang ada dengan menyesuaikan kondisi lapangan, Antara lain :

- Kondisi lapangan yang sudah baik jadi tidak diperlukan Lapis Pondasi ketiga.
- Kondisi lapangan yang sudah siap apabila langsung di lapis lapis Pondasi kedua sebelum Laston Lapis Aus (AC - WC)

BAB - III

KONDISI SEKARANG

3.1 U M U M

Selama periode mobilisasi Kontraktor, Direksi Teknik dan Kontraktor telah melaksanakan survey rekayasa terhadap kondisi seluruh komponen pekerjaan yang meliputi survey system Perkerasan Jalan.

3.2 SURVEY REKAYASA LAPANGAN

1. Survey System Perkerasan Jalan
Survey dilakukan dengan mengadakan pengamatan secara visual di lapangan, sehingga didapat beberapa volume pekerjaan yang harus bertambah, berkurang maupun dihilangkan, seperti Pekerjaan Perkerasan Berbutir, Pekerjaan Aspal Dihilangkan dan pekerjaan drainase berkurang, hasil dari peniadaan dan pengurangan Volume ini digunakan untuk menambah volume pekerjaan Tanah, yang Volumennya belum mencukupi untuk melaksanakan Pekerjaan ini.

BAB - IV
KAJI ULANG PERENCANAAN (REVIEW DESIGN)

4.1 TUJUAN

Peninjauan kembali atas Design Awal (Original Design) yang ada dalam Dokumen Kontrak dimaksudkan untuk mendapatkan jenis konstruksi yang paling tepat dan jumlah kuantitas yang akurat dengan mengoptimalkan budget / biaya yang tersedia serta waktu pelaksanaan pekerjaan sehingga sasaran penanganannya pekerjaan dapat dicapai secara maksimal.

4.2 DASAR PERUBAHAN

Review Design didasarkan pada Dokumen Kontrak :

- Buku Syarat – syarat Kontrak
- Buku Spesifikasi Teknis
- Buku Gambar Rencana

4.3 ALASAN PERUBAHAN

Kuantitas yang ada pada Dokumen Kontrak Awal, Volumennya tidak sesuai lagi dengan kondisi lapangan yang ada karena LOKASI PEKERJAAN BANJIR MENYEBABKAN PEKERJAAN YANG SEHARUSNYA VOLUME CUKUP MENJADI BERKURANG DAN SEBALIKNYA.

4.4 PEKERJAAN YANG DIKAJI ULANG / REVIEW

Pekerjaan yang mengalami review / kaji ulang adalah item pekerjaan yang tertuang didalam Dokumen Kontrak antara lain :

I. PEKERJAAN PENDAHULUAN

- 1.1 Mobilisasi & Demobilisasi
(TETAP, TIDAK ADA PERUBAHAN)
- 1.2 Pematokan & Pengukuran
(TETAP, TIDAK ADA PERUBAHAN)

III. PEKERJAAN TANAH

- 3.1 Penyiapan Badan jalan

Karena Menyesuaikan Pekerjaan lapis Pondasi Agregat Kelas B maka Pekerjaan Penyiapan badan Jalan BERTAMBAH.

SEMULA dalam Kontrak adalah 7.870,00 M2 BERUBAH menjadi 7.832,78 M2 (BERTAMBAH)

V. PERKERASAN BERBUTIR

- 5.1 (1) Lapis Pondasi Agregat Klas A

Karena Menyesuaikan Pekerjaan Laston Lapis Aus maka Pekerjaan Lapis Pondasi Klaas A BERTAMBAH.

SEMULA dalam Kontrak adalah 1.068,75 m3 BERUBAH menjadi 1.466,40 m3 (BERTAMBAH)

5.1(2) Lapis *gr*

5.1 (2) Lapis Pondasi Agregat Klas B

Meihat Kondisi Lapangan yang sudah tidak memerlukan Lapis Pondasi Agregat Klas B, Maka pekerjaan ini BERKURANG.

SEMULA dalam Kontrak adalah 2.449,00 m3 BERUBAH menjadi 1.506,56 m3 (BERKURANG)

VI. PEKERJAAN ASPALT

6.1 (1) Lapis Resap Pengikat (Prime Coat)

Setelah dilakukan Survey Ulang ternyata panjang lokasi pekerjaan ini bertambah, maka pekerjaan ini harus BERTAMBAH.

SEMULA dalam Kontrak adalah 6.412,50 liter BERUBAH menjadi 8.460,00 Liter (BERTAMBAH)

6.3 (5) Laston-Lapis Aus (AC-WC)

Setelah dilakukan Survey Ulang ternyata panjang lokasi pekerjaan ini bertambah, maka pekerjaan ini harus BERTAMBAH.

SEMULA dalam Kontrak adalah 7.125,00 m2 BERUBAH menjadi 9.400,00 m2 (BERTAMBAH)

TABEL PERUBAHAN TERLAMPIR

KESIMPULAN DAN REKOMENDASI

- a. Dari hasil rekayasa lapangan terakhir, didapatkan kebutuhan volume pekerjaan yang dapat dilaksanakan sesuai dengan kondisi lapangan.
- b. Akibat adanya penyesuaian ini, akan timbul perubahan volume pekerjaan yang akan menjadi dasar penerbitan Contract Change Order (CCO) / addendum Kontrak.
- c. waktu Pelaksanaan tidak mengalami perubahan yaitu 180 hari kalender, dan Biaya Pelaksanaan Tetap sebesar Rp. 4.950.710.570,00 (Termasuk PPN) (Empat Milyar Sembilan Ratus Lima Puluh Juta Tujuh Ratus Sepuluh Ribu Lima Ratus Tujuh Puluh Rupiah) Rincian Biaya Terlampir.
- d. Selama proses "Justifikasi Teknis" / Contract Change Order (CCO), disarankan kepada Kontraktor untuk tetap melaksanakan pekerjaan dilapangan sesuai petunjuk Direksi Pekerjaan, sambil menunggu proses penerbitan perintah perubahan.

Demikian konsep Justifikasi Teknis ini dibuat untuk dipergunakan sebagai bahan pertimbangan dalam pembahasan lebih lanjut.

UNSUR PEMBAHAS KONSEP JUSTIFIKASI TEKNIK
PAKET : PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN +
PENDAMPING)

Tenggarong, 18 Juni 2014

DIRUAT OLEH :

Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan,

Kontraktor Pelaksana,
PT. PERANCIS NUR

PUJI A. MD
 NIP. 19750403 200112 1 006


HJ. SITI FATIMAH
 Direktur Utama

MENGETAHUI :
Pejabat Pembuat Komitmen,


G. IWAN SUPARDI
 NIP. 19760318 200801 1 014

PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN +
PENDAMPING)

SURAT MENYURAT



PT. PERANCIS NUR
General Contractor ~ Supplier ~ Developer
Alamat : Jl. Kartini No. 95 Kelurahan Melaya Lenggaring Tptl. (0541) 664226



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI BARAT
DINAS PEKERJAAN UMUM
BIDANG BINA MARGA

Komplek Perkantoran Pemkab Kutai Barat Telp. (0545) 4043890

SENDAWAR

Nomor : 602.1/04-D.27/DPU-KB/VI/2014

Sendawar, 17 Juni 2014

Lampiran : ..

Kepada Yth.
Direktur PT. PERANCIS NUR
di

Tempat

Perihal : Pembuatan Justifikasi Teknis untuk Addendum
Kegiatan PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK
INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING)

Menunjuk surat saudara nomor : 08/CCO-PT. PN/PU/VI/2014 tanggal 16 juni 2014 perihal :
Permohonan Usulan Perubahan Volume / tambah kurang item pekerjaan, kegiatan
PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN +
PENDAMPING), maka dengan ini kami instruksikan kepada Saudara bersama-sama Pejabat
Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) untuk mengajukan Technical Justification dengan
menyesuaikan kondisi lapangan yang ada.

Demikian atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Pejabat Pembuat Komitmen,

G. IWAN SUPARDI

NIP. 19760318 200801 1 014

Tembusan disampaikan Kepada Yth :

- 1) Pengguna Anggaran
(Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kab. Kutai Barat)
- 2) Kuasa Pengguna Anggaran
(Kepala Bidang Bina Marga)
- 3) PPTK ybs.
- 4) Arsip.



PT. PERANCIS NUR

General Contractor ~ Supplier ~ Developer

Alamat : Jl. Kertanegara No. 16, Jakarta Barat, Indonesia (Telp. 021-7044225)

Nomor : 08/CCO-PT. PN/PU/VI/2014
Lampiran : ---

Tenggarrong, 16 Juni 2014

Kepada Yth.

Pejabat Pembuat Komitmen

**PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN +
PENDAMPING)**

di -

S e n d a w a r

Perihal : **Permohonan Revisi Kontrak Tahun Anggaran 2014
Usulan Perubahan Volume / Tambah Kurang Item Pekerjaan**

Sehubungan dengan pelaksanaan Kegiatan **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING)** dimana dalam pelaksanaan pekerjaan tersebut memerlukan Perubahan Volume / Tambah Kurang Item Pekerjaan, hal ini disebabkan :

- Terdapat Penambahan Volume Pekerjaan serta Pengurangan Item & Volume Pekerjaan agar sesuai dengan Kondisi lapangan saat ini.

Sehubungan dengan hal tersebut maka dengan ini kami mohon agar diadakan perubahan / Tambah Kurang volume pekerjaan, selanjutnya agar dapat dibuat Addendum / CCO terhadap kontrak nomor : 602.1/02/DM-D.27/DAK/DPU-KB/V/2014 tanggal 05 Mei 2014.

Demikian permohonan ini kami sampaikan atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Hormat kami,
PT. PERANCIS NUR,

Ili. SITI FATIMAH
Direktur Utama



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI BARAT
DINAS PEKERJAAN UMUM
BIDANG BINA MARGA
PANITIA REVISI PELAKSANAAN KONTRAK
Komplek Perkantoran Pemkab Kutai Barat Telp. (0545) 4043890
SENDAWAR

Sendawar, 24 Juni 2014

Nomor : 09/PAN-CCO/BM-D.27/DPU-KB/VI/2014

Kepada Yth ,

Anggota Panitia Revisi Pelaksanaan Kontrak
Bidang Bina Marga - TA. 2014
di -

Sendawar

Perihal : Undangan Rapat Pembahasan Draft Justek
Paket : **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK
INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING)**

Sehubungan Surat dari Pejabat Pembuat Komitmen Nomor : 602.1/02/BM-D.27/DAK/DPU-KB/V/2014 tanggal 13 Mei 2014 tentang Penyampaian Draft Justifikasi Teknis untuk kegiatan tersebut diatas, dengan mengundang saudara untuk hadir pada :

Hari	:	kamis
Tanggal	:	15 Mei 2014
Jam	:	09.30 WITA s/d Selesai
Tempat	:	Ruang Rapat Dinas PU Kab. Kutai Barat,
Acara	:	Rapat Pembahasan / Penelitian dan pelaksanaan Kontrak serta Justifikasi Teknis pada Paket PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING) .

Demikian Undangan ini disampaikan untuk segera mendapat perhatian sebagaimana mestinya

Panitia Revisi Pelaksanaan Kontrak
Bidang Bina Marga - TA-2014

Sekretaris

HENDRI BINUS



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI BARAT
DINAS PEKERJAAN UMUM
BIDANG BINA MARGA

Komplek Perkantoran Pemkab Kutai Barat Telp. (0545) 4043890

S E N D A W A R

Nomor : 602.1/02/BM-D.27/DAK/DPU-KB/VI/2014
Lampiran : 1 (satu) berkas. Sendawar, 23 Juni 2014

Kepada Yth,

Panitia Peneliti Pelaksanaan Kontrak
Bidang Bina Marga - TA. 2014

di -

Sendawar

Perihal : Penyampaian Draft Justifikasi Teknis
PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR
JALAN + PENDAMPING)

Sehubungan dengan adanya perubahan volume pekerjaan, maka kami menyampaikan Draft Justifikasi Teknis untuk diadakan pembahasan.

Adapun hasil Rekayasa Lapangan yang telah dilaksanakan oleh Direksi dan Kontraktor, mengakibatkan perubahan-perubahan volume pekerjaan, yaitu sebagai berikut :

1. Perubahan kuantitas pekerjaan, disesuaikan dengan kondisi riil lapangan;
3. Adanya penyesuaian perubahan kuantitas volume Pekerjaan;
4. Nilai Kontrak TETAP, dan
5. Waktu Pelaksanaan TETAP tidak mengalami perubahan.

Berkenan dengan hal tersebut diatas, mohon kiranya dapat persetujuan mengenai kuantitas pekerjaan dan selanjutnya untuk diajukan / ditetapkan sebagai dasar acuan Ammandemen / Addendum Kontrak

Demikian kami sampaikan atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Pejabat Pembuat Komitmen,


G. IWAN SUPARDI

NIP. 19760318 200801 1 014

Tembusan disampaikan Kepada :

- Kontraktor YBS
- Arsip



PT. PERANCIS NUR
General Contractor ~ Supplier ~ Developer

Melayi : 011-8441111 No. 10 Kudu (Dua) Melayi : 011-8441111 No. 10 Kudu (Dua) Melayi : 011-8441111 No. 10 Kudu (Dua)

Nomor : 09/KCCO-PT/PN/PU/VI/2014
Lampiran : ---

Tenggarong, 18 Juni 2014

Kepada Yth.

Pejabat Pembuat komitmen

**PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN +
PENDAMPING)**

Di -

S e n d a w a r

Perihal : Hasil Survey dan Rekrutasi Lapangan untuk Justifikasi Teknik

Menindak lanjuti surat Bapak nomor : **602.1/04-D.27/DPU-KB/VI/2014** Tanggal 17 Juni 2014 perihal Pembuatan Justifikasi Teknik, maka bersama ini kami sampaikan hasil Justifikasi Teknik dinaksud.

Demikian kami sampaikan atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Hormat kami,
PT. PERANCIS NUR

HJ. SITI FATIMAH
Direktur utama