

**PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI BARAT  
DINAS PEKERJAAN UMUM  
BIDANG BINA MARGA  
SENDAWAR**

Jl. Sendawar 3 Pusat Perkantoran Kabupaten Kutai Barat Telp. (0545) 4043890



**ADDENDUM / CCO - I**

No. or : 602.1/002/BM-ADD-I/BM. D-27/DPU-KB/VII/2014  
Tanggal : 02 Juli 2014  
Nilai Kontrak

*D A R I :*

No. Kontrak : 602.1/02/BM-D.27/DAK/DPU-KB/V/2014  
Tanggal : 05 Mei 2014  
Nilai Kontrak : Rp. 4.950.710.570,00 ( Termasuk PPN )

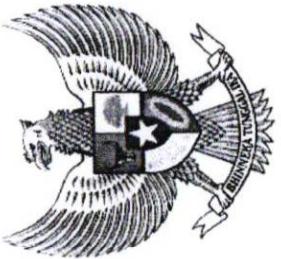
*KEGIATAN :*

**PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN +  
PENDAMPING )**

KONTRAKTOR PELAKSANA :

**PT. PERANCIS NUR**

Alamat : Jl. KH. Ahmad Muksin No. 27 RT. III Kel. Melayu Tenggarong  
TENGGARONG - KUTAI KARTANEGARA  
KALIMANTAN TIMUR



## BUPATI KUTAI BARAT

---

Nomor  
Lampiran : 1 (satu) lembar

Kepada Yth  
**Kepala Dinas Pekerjaan Umum  
Kabupaten Kutai Barat**  
di -  
S e n d a w a r

Sendawar, 01 Juli 2014

Perihal : Persetujuan Revisi DPA-SKPD Tahun Anggaran 2014  
Kegiatan **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK  
INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )**

---

Memperhatikan surat saudara Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kutai Barat  
nomor : 602.1/BM-D.27/APBD/DPU-KB/VII/2014 tanggal 01 Juli 2014 Perihal tersebut  
diatas, maka dengan ini :

1. Pada perinsipnya dapat disetujui Revisi Kontrak Kegiatan PENINGKATAN JALAN SP.  
**JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )** Tahun  
Anggaran 2014;
2. Mengingat waktu pelaksanaan yang sangat singkat perlu percepatan untuk Revisi  
Kontrak Tahun Anggaran 2014 untuk paket kegiatan tersebut diatas dan  
dikoordinasikan dengan Instansi terkait;
3. semua pelaksanaan untuk kegiatan tersebut harus mengacu pada Keppres RI No : 70  
tahun 2013.

Demikian untuk selanjutnya diproses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

BUPATI KUTAI BARAT,



ISMAEL THOMAS, SH, M.Si

Tembusan disampaikan kepada :

1. Ketua DPRD Kabupaten Kutai Barat di - Sendawar;
2. Wakil Bupati Kutai Barat di - Sendawar;
3. Kepala inspektorat Kab. Kutai Barat di - Sendawar;
4. Kabag. Keuangan Setkab Kutai Barat di - Sendawar;
5. Kepala Bappeda Kabupaten Kutai Barat di - Sendawar.
6. Kepala Bidang Bina Marga Dinas PU Kab. Kutai Barat di - Sendawar.
7. Pertinggal.

STATUS PERUBAHAN KONTAK							
Kegiatan Peringkatan jalan Sp. Juhana - Awali - Muut (DAK Infrastruktur jalan + Pendamping)							
KEGATIAN SETELAH REVISI							
KONTAK ADDENDUM / COI	Volume	Harga Satuan	Satuan	Harga Satuan	Satuan	Harga Satuan	Jumlah
I PEKERJAAN PENDAHLUAN	1.00 L5	54.799.864,55	54.799.864,55	1.1 Moddiles dan Demobilisasi	1.00 LS	54.799.854,55	54.799.854,55
1.1 Moddiles dan Demobilisasi	3.00 Km	2.834.500,00	8.503.500,00	1.2 Pemelokan dan Pengukuran	3.00 Km	2.834.500,00	8.503.500,00
1.2 Pemelokan dan Pengukuran	1.00 LS	8.503.500,00	8.503.500,00	1.1 Moddiles dan Demobilisasi	1.00 LS	54.799.854,55	54.799.854,55
III PEKERJAAN TANAH	7.870,00 M2	8.300,00	66.321.000,00	3.4 Penyelapan Badan Jalan	7.832,78 M2	8.300,00	65.012.093,46
3.4 Penyelapan Badan Jalan	7.870,00 M2	8.300,00	66.321.000,00	V PEREKRASAN BERBUTIR	1.566,40 M3	896.900,00	1.318.146.960,00
V PEREKRASAN BERBUTIR	1.068,75 M3	898.900,00	960.693.375,00	5.1 (1) Lapis Pondasi Agregat Klas A	1.466,40 M3	896.900,00	1.318.146.960,00
5.1 (1) Lapis Pondasi Agregat Klas A	2.449,00 M3	869.000,00	2.182.181.000,00	5.1 (2) Lapis Pondasi Agregat Klas B	1.566,56 M3	869.000,00	1.361.333.571,54
5.1 (2) Lapis Pondasi Agregat Klas B	2.449,00 M3	869.000,00	2.182.181.000,00	VI PEREKRASAN ASPALT	3.088.880,375,00		2.679.484,351,54
VI PEREKRASAN ASPALT	6.412,50 Lt	20.100,00	128.891.250,00	6.1 (1) Lapis Resep Pengikat Prime Coat	1.554.260,000,00	162.000,00	170.046.000,00
6.1 (1) Lapis Resep Pengikat Prime Coat	7.125,00 M2	162.000,00	162.000,00	6.3 (5) Lapis Asus (AC - WC)	8.460,00 Lt	20.100,00	170.046.000,00
6.3 (5) Lapis Asus (AC - WC)	6.412,50 Lt	20.100,00	162.000,00	6.3 (5) Lapis Resep Pengikat Prime Coat	1.283,141.250,00		1.692.846.000,00
A jumlah I + II + III + IV + V + VI + VII	4.500.645.929,55	A	jumlah I + II + III + IV + V + VI + VII	TOTAL	4.950.710.570,00		4.950.710.570,00
B jumlah I + II + III + IV + V + VI + VII	4.500.645.929,55	B	PPN (10% x A)	DIBULATKAN	4.950.710.570,00		4.950.710.570,00
C TOTAL HARGA (A+B)	4.500.645.929,55	C	PPN (10% x A)	TOTAL HARGA (A+B)	4.950.710.570,00		4.950.710.570,00
D 4.950.710.570,00		D		DIBULATKAN	4.950.710.570,00		4.950.710.570,00
E ISMAIL THOMAS, SH, M.SI							

BUPTI KUTAI BARAT



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI BARAT  
DINAS PEKERJAAN UMUM  
**BIDANG BINA MARGA**  
Komplek Perkantoran Pemkab Kutai Barat Telp. (0545) 4043890  
**SENDAWAR**

Nomor : 602.1/BM-D.27/APBD/DPU-KB/VII/2014  
Lampiran : 1 (satu) berkas

Kepada Yth,  
**BAPAK BUPATI KUTAI BARAT**  
di -  
Sendawar

Perihal : Usulan Revisi DPA-SKPD Tahun Anggaran 2014  
**Kegiatan PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )**

Menindak lanjuti surat permohonan dari Pejabat Pembuat Komitmen yang diketahui oleh kepala Bidang Bina Marga berikut lampirannya nomor 602.1/05-D.27/DPU-KB/VI/2014 tanggal 30 Juni 2014, maka dengan ini kami mengusulkan untuk mengadakan perubahan pengurangan volume dan penambahan item pekerjaan baru pada kegiatan tersebut diatas, dengan penjelasan sebagai berikut :

- I. **PEKERJAAN PENDHULUAN**
    - 1.1 Mobilisasi & Demobilisasi  
(TETAP, TIDAK ADA PERUBAHAN)
    - 1.2 Pematokan & Pengukuran  
(TETAP, TIDAK ADA PERUBAHAN)
  - III. **PEKERJAAN TANAH**
    - 3.1 Penyiapan Badan Jalan  
Karena Menyesuaikan Pekerjaan lapis Pondasi Aggregat Klass B maka Pekerjaan Penyiapan badan Jalan BERTAMBAH.  
SEMULA dalam Kontrak adalah 7.870,00 M2 BERUBAH menjadi 7.832,78 M2 ( BERTAMBAH )
  - V. **PERKERASAN BERBUTIR**
    - 5.1 (1) Lapis Pondasi Agregat Klas A  
Karena Menyesuaikan Pekerjaan Laston Lapis Aus maka Pekerjaan Lapis Pondasi Klaas A BERTAMBAH.  
SEMULA dalam Kontrak adalah 1.068,75 m3 BERUBAH menjadi 1.466,40 m3 ( BERTAMBAH )  
Lapis Pondasi Agregat Klas B  
Melihat Kondisi Lapangan yang sudah tidak memerlukan Lapis Pondasi Aggregat Klass B, Maka pekerjaan ini BERKURANG.  
SEMULA dalam Kontrak adalah 2.449,00 m3 BERUBAH menjadi 1.566,56 m3 ( BERKURANG )
    - 5.1 (2)
  - VI. **PEKERJAAN ASPALT**
    - 6.1 (1) Lapis Resap Pengikat (Prime Coat)  
Setelah dilakukan Survey Ulang ternyata panjang lokasi pekerjaan ini bertambah, maka pekerjaan ini harus BERTAMBAH.  
SEMULA dalam Kontrak adalah 6.412,50 liter BERUBAH menjadi 8.460,00 Liter ( BERTAMBAH )  
Laston-Lapis Aus (AC-WC)  
Setelah dilakukan Survey Ulang ternyata panjang lokasi pekerjaan ini bertambah, maka pekerjaan ini harus BERTAMBAH.  
SEMULA dalam Kontrak adalah 7.125,00 m2 BERUBAH menjadi 9.400,00 m2 ( BERTAMBAH )
    - 6.3 (5)
- TABEL PERUBAHAN TERLAMPIR**

Jangka Waktu...  
*Gnd..*

- Jangka Waktu Pelaksanaan TETAP yaitu 180 hari kalender mulai 05 Mei 2014 s/d 31 Oktober 2014.
- Nilai Kontrak TETAP yaitu sebesar Rp. 4.950.710.570,00 ( Termasuk PPN ) ( Empat Miliar Sembilan Ratus Lima Puluh Juta Tujuh Ratus Sepuluh Ribu Lima Ratus Tujuh Puluh Rupiah )

Demikian Usulan Revisi Kontrak Tahun Anggaran 2014 untuk kegiatan tersebut diatas, disampaikan untuk mendapatkan persetujuan dan atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Kepala Dinas Pekerjaan Umum  
Kabupaten Kutai Barat



Ir. ASRANI, MM  
NIP. 19631022 199203 1 006

Tembusan disampaikan, Kepada Yth :

1. Ketua BAPPEDA Kabupaten Kutai Barat di Sendawar;
2. Kabag. Keuangan SETKAB Kutai Barat di Sendawar;
3. Kuasa Pengguna Anggaran  
Bidang Bina Marga di Sendawar;
4. Pertinggal.

## STATUS PERUBAHAN KONTRAK

KONTAK AWAL									
KEGIATAN SEMULA									
Peningkatan jalan Sp. Juhana - Awali - Muut (DAK Infrastruktur jalan + Pendarmping)									
KONTRAK ADDENDUM / CCO-I									
Uraian Kegiatan	Harga Satuan	Volume Satuan	Harga Satuan	Volume Satuan	Harga Satuan	Jumlah	Harga Satuan	Volume Satuan	Harga Satuan
I PEKERJAAN PENDAHULUAN	54.799.854.55	2.834.500,00	8.603.500,00	1.1. Membilas dan Demobilisasi	1.00	LS	54.799.854.55	2.834.500,00	8.503.500,00
1.1 Membilas dan Demobilisasi	54.799.854.55	2.834.500,00	8.603.500,00	1.2. Permalokan dan Pengukuran	3.00	Km	54.799.854.55	2.834.500,00	8.503.500,00
1.2 Permalokan dan Pengukuran	54.799.854.55	2.834.500,00	8.603.500,00	3.4. Penyajian Bahan jalan	7.832,78	M2	63.303,354,55	8.300,00	65.012,093,46
III PEKERJAAN TANAH	63.303,354,55	8.300,00	65.012,093,46	V PEKERJAAN BERBUTIR	65.321,000,00				
IV PEKERJAAN BERBUTIR	65.321,000,00			5.1 (1) Lapis Pondasi Agregat Klas A	1.466,40	M3	898.900,00	1.318.146.960,00	1.361.337,67,54
5.1 (1) Lapis Pondasi Agregat Klas A	898.900,00	1.466,40	1.318.146.960,00	5.1 (2) Lapis Pondasi Agregat Klas B	1.466,40	M3	869.000,00	1.318.146.960,00	2.679.484,531,54
V PEKERJAAN BERBUTIR	3.088.880,375,00			6.1 (1) Lapis Resep Pengikat (Prime Coat)	8.460,00	Ltr	20.100,00	17.046.000,00	17.046.000,00
VI PEREKERASAN ASPALT	6.412,60	Ltr	20.100,00	6.1 (1) Lapis Resep Pengikat (Prime Coat)	8.460,00	Ltr	20.100,00	17.046.000,00	17.046.000,00
6.1 (1) Lapis Resep Pengikat (Prime Coat)	7.125,00	M2	162.000,00	6.3 (5) Lapisan - Lapisan Aus (AC - WC)	9.400,00	M2	162.000,00	1.522.800,00,00	1.522.800,00,00
6.3 (5) Lapisan - Lapisan Aus (AC - WC)	1.522.800,00	1.522.800,00	1.522.800,00	VI PEREKERASAN ASPALT	1.283.141,250,00				
A jumlah   + II   + III   + V   + VI   + VII	4.500.645.979,55	A	Jumlah   + II   + III   + V   + VI   + VII	A	4.950.710,570,00	TOTAL	4.950.710,570,00		
B PPN (10% x A)	450.045.979,55	B	PPN (10% x A)	C	4.950.710,570,00	TOTAL HARGA (A+B)	4.950.710,577,50		
C TOTAL HARGA (A+B)	4.950.710,577,50	C	TOTAL HARGA (A+B)	D	4.950.710,570,00	DBULATKAN	4.950.710,570,00		
D DBULATKAN	4.950.710,570,00	D	DBULATKAN						
E Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kepupusan Kualitas Barat (Pengguna Anggaran)									
F NIP. 19631022 199203 1006 Ir. ASRANI, MM									

  
 Kepala Dinas Pekerjaan Umum  
 Kepupusan Kualitas Barat  
 (Pengguna Anggaran)  
 Ir. ASRANI, MM

PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN +  
PENDAMPING)

**USULAN PERSETUJUAN  
REVISI KONTRAK**



**PT. PERANCIS NUR**  
General Contractor ~ Supplier ~ Developer

Alamat : Jl. Kartini No. 45 Kelurahan Melayu Tenggarong Telp. (0541) 664226



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI BARAT  
DINAS PEKERJAAN UMUM  
**BIDANG BINA MARGA**  
Komplek Perkantoran Pemkab Kutai Barat Telp. (0545) 4043890  
**S E N D A W A R**

Normor : 602.1/05-D.27/DPU-KB/VI/2014  
Lampiran : 1 (satu) berkas

Kepada Yth.  
**Pengguna Anggaran**  
(Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kutai Barat)  
di -

S e n d a w a r

Sendawar, 30 Juni 2014

Perihal : Usulan Revisi Kontrak Induk Tahun Anggaran 2013  
Kegiatan **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )**

Berdasarkan Justifikasi Teknis yang dibuat oleh Kontraktor yang telah disetujui oleh Kepala Bidang Bina Marga dan Berita Acara Pemeriksaan / Penelitian Justifikasi Teknis untuk Pembuatan Kontrak Addendum Final Quantity oleh Panitia Revisi Pelaksanaan Kontrak, maka dengan ini kami mengusulkan untuk mengadakan perubahan volume pekerjaan pada kegiatan tersebut diatas, dengan penjelasan sebagai berikut :

- I. **PEKERJAAN PENDHULUAN**
  - 1.1 Mobilisasi & Demobilisasi  
(TETAP, TIDAK ADA PERUBAHAN)
  - 1.2 Pematokan & Pengukuran  
(TETAP, TIDAK ADA PERUBAHAN)
- III. **PEKERJAAN TANAH**
  - 3.1 Penyiapan Badan jalan  
Karena Menyesuaikan Pekerjaan lapis Pondasi Aggregat Klass B maka  
Pekerjaan Penyiapan badan Jalan BERTAMBAH.  
SEMULA dalam Kontrak adalah 7.870,00 M<sup>2</sup> BERUBAH menjadi 7.832,78 M<sup>2</sup> ( BERTAMBAH )
- V. **PERKERASAN BERBUTIR**
  - 5.1 (1) Lapis Pondasi Aggregat Klas A  
Karena Menyesuaikan Pekerjaan Laston Lapis Aus maka Pekerjaan Lapis Pondasi Klaas A BERTAMBAH.  
SEMULA dalam Kontrak adalah 1.068,75 m<sup>3</sup> BERUBAH menjadi 1.466.40 m<sup>3</sup> ( BERTAMBAH )
  - 5.1 (2) Lapis Pondasi Aggregat Klas B  
Melihat Kondisi Lapangan yang sudah tidak memerlukan Lapis Pondasi Aggregat Klass B, Maka pekerjaan ini BERKURANG.  
SEMULA dalam Kontrak adalah 2.449,00 m<sup>3</sup> BERUBAH menjadi 1.566.56 m<sup>3</sup> ( BERKURANG )
- VI. **PEKERJAAN ASPALT**
  - 6.1 (1) Lapis Resap Pengikat (Prime Coat)  
Setelah dilakukan Survey Ulang ternyata panjang lokasi pekerjaan ini bertambah, maka pekerjaan ini harus BERTAMBAH.  
SEMULA dalam Kontrak adalah 6.412,50 liter BERUBAH menjadi 8.460,00 Liter ( BERTAMBAH )
  - 6.3 (5) Laston-Lapis Aus (AC-WC)  
Setelah dilakukan Survey Ulang ternyata panjang lokasi pekerjaan ini bertambah, maka pekerjaan ini harus BERTAMBAH.

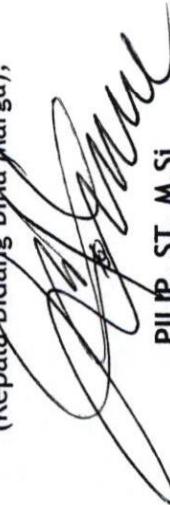
SEMULA.  
*[Signature]*

SEMULA dalam Kontrak adalah 7.125,00 m<sup>2</sup> BERUBAH menjadi 9.400,00 m<sup>2</sup> ( BERTAMBAH )

#### TABEL PERUBAHAN TERLAMPIR

- Jangka Waktu Pelaksanaan **TETAP** yaitu 180 hari kalender mulai 05 Mei 2014 s/d 31 Oktober 2014.
  - Nilai Kontrak **TETAP** yaitu sebesar Rp. 4.950.710.570,00 ( **Termasuk PPN** ) ( **Empat Miliar Sembilan ratus Lima Puluh Juta Tujuh Ratus Sepuluh Ribu Lima Ratus Tujuh Puluh Rupiah** )
- Demikian Usulan Revisi Kontrak Tahun Anggaran 2014 untuk kegiatan tersebut diatas, disampaikan untuk mendapatkan persetujuan dan atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

MENGETAHUI / MENYETUJUI :  
Kuasa Pengguna Anggaran  
(Kepala Bidang Bina Marga),



PILIP, ST, M.Si  
NIP. 19691124 200003 1 005

DIBUAT OLEH :  
Pejabat Pembuat Komitmen,



G. IWAN SUPARDI

NIP. 19760318 200801 1 014

STATUS PERUBAHAN KONTRAK

Lampiran Usulan Perseleluuan Kontrak Addendum / CCO-I

KONTAK AWAL								
KEGIATAN SEMULA								
PEKERJAAN PENDAHULUAN								
Jumlah Kegiatan	Harga Satuan	Satuan	Volume	Jumlah Kegiatan	Uraian Kegiatan	Volume	Jumlah	
Urutan Kegiatan	Haraga Satuan	Satuan	Haraga Satuan	Haraga Satuan	Haraga Satuan	Haraga Satuan	Haraga Satuan	
Peningkatan Jalan Sp. Juhar - Awal - Muat (Dak Infrastruktur Jalan + Pendamping)	54,799,854,55	1,00 Ls	54,799,854,55	1,1. Mobilisasi dan Demobilisasi	1,2. Pemelakuan dan Pengukuran	1,00 Ls	54,799,854,55	
Mobilisasi dan Demobilisasi	54,799,854,55	3,00 Km	54,799,854,55	1.1. Mobilisasi dan Demobilisasi	1.2. Pemelakuan dan Pengukuran	3,00 Km	2,834,500,00	
Pemelakuan dan Pengukuran	8,503,500,00	8,503,500,00	8,503,500,00					
1. PEKERJAAN PENDAHULUAN	63,303,354,55	111	PEKERJAAN TANAH	3,4. Penyelipan Badan Jalan	7,832,78	M2	65,012,093,46	
III. PEKERJAAN TANAH	65,321,000,00	7,870,00	M2	8,300,00	65,221,000,00	8,300,00	65,012,093,46	
3.4. Penyelipan Badan Jalan								
V. PEREKERASAN BERBUTIR	65,321,000,00	7,870,00	M2	8,300,00	65,221,000,00	8,300,00	65,012,093,46	
5.1 (1) Lapis Pondasi Agregat Klas A	1,068,75	M3	998,900,00	960,699,737,50	5,1 (1) Lapis Pondasi Agregat Klas A	1,665,40	M3	998,900,00
5.1 (2) Lapis Pondasi Agregat Klas B	2,449,00	M3	898,900,00	960,699,737,50	5,1 (2) Lapis Pondasi Agregat Klas B	2,128,181,000,00	M3	898,900,00
5.1 (1) Lapis Resep Pengikat (Prime Coat)	6,412,50	Lt	20,100,00	128,891,250,00	6.1 (1) Lapis Resep Pengikat Prime Coat	8,460,00	Lt	20,100,00
VI. PEREKERASAN ASPALT	3,088,880,375,00							2,679,184,331,54
6.1 (1) Lapis Resep Pengikat (Prime Coat)	7,125,00	M2	162,000,00	1,154,250,000,00	6.3 (5) Lapis Resep Pengikat Prime Coat	1,283,141,250,00		1,692,846,000,00
6.1 (1) Lapis Resep Pengikat (Prime Coat)	1,154,250,000,00							1,692,846,000,00
VII. PEREKERASAN ASPALT	1,622,000,00	M2	162,000,00	1,154,250,000,00	6.3 (5) Lapis Resep Pengikat (Prime Coat)	1,283,141,250,00		1,692,846,000,00
A. Jumlah I + II + III + V + VI + VII	4,500,645,979,55	A	4,500,645,979,55	A	Jumlah I + II + III + V + VI + VII	4,500,645,979,55		4,500,645,979,55
B. PPn (10% x A)	450,604,957,95	B	450,604,957,95	B	PPn (10% x A)	450,604,957,95		450,604,957,95
C. TOTAL HARGA (A+B)	4,950,710,570,00	C	4,950,710,570,00	C	TOTAL HARGA (A+B)	4,950,710,570,00		4,950,710,570,00
D. DIBULATKAN	4,950,710,570,00	D	4,950,710,570,00	D	DIBULATKAN	4,950,710,570,00		4,950,710,570,00

Kontaktor  
Vorstandsvorsitzender

Tahsin Andagaferan  
Sumber Dara  
DUNA ALURASI RHEUS (DAR)  
2014

Nilai Kontak Induk

Nomor Rombongan : 6021/10Z/BM-D/2//DARNDP-QB/V2  
Tag Kontak Induk : 05 Mei 2014

Kegiatan Peningkatan Spt. Juhara - Awali

Program Bina Marga

---

www.wiley.com/go/robinson/teaching

Lampiran Usulan Perseleluan Kontrak Addendum / CCO-I

PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INSfraSTRUKTUR JALAN +  
PENDAMPING )

**PERSETUJUAN  
REVISI KONTRAK**



**PT. PERANCIS NUR**  
General Contractor ~ Supplier ~ Developer

Alamat : Jl. Kartini No. 05 Kelurahan Melayu Tenggarong Telp. ( 0541 ) 664226

## **ADDENDUM / CCO-I**

Nomor : 602.1/002/ADD-I/BM. D-27/DPU-KB/VII/2014  
Tanggal : 02 Juli 2014

*d a r i*

### **SURAT PERJANJIAN KERJA ( KONTRAK )**

Nomor : 602.1/02/BM-D.27/DAK/DPU-KB/V/2014  
Tanggal : 05 Mei 2014

#### **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )**

Surat Perjanjian ini dibuat di Sendawar pada hari **Kamis** tanggal **Dua** Bulan **Juli** tahun **Dua**  
**Ribu Empat Belas**, antara :

- I. Nama : **G. IWAN SUPARDI**  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen  
Alamat : Jl. Sendawar 3 Komplek Perkantoran Kabupaten Kutai Barat  
Telp. (0545) 41518 Sendawar - Kutai Barat.

Berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas pekerjaan Umum kabupaten Kutai barat Nomor : 602.1/04/DPU-KB/PPK/I/2014, Tanggal 02 Januari 2014 tentang pengangkatan Pejabat Pembuat Komitmen ( PPK ) dilengkungan Bidang Bina Marga Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kutai Barat, Selanjutnya disebut PIHAK KESATU.

*d e n g a n*

- II. Nama : **HJ. SITI FATIMAH**  
Jabatan : Direktur PT. PERANCIS NUR  
Alamat : Jl. KH. Ahmad Muksin No. 27 RT. III Kel. Melayu  
Tenggarong  
TENGGARONG - KUTAI KARTANEGARA  
KALIMANTAN TIMUR

, bertindak untuk dan atas nama PT. PERANCIS NUR, selanjutnya disebut PIHAK KEDUA.

Kedua belah pihak telah sepakat dengan mempertimbangkan hal-hal yang berdasarkan :

1. DPA-SKPD Tahun Anggaran 2013 nomor : 903.913/K.2281/2013 tanggal 31 Desember 2013;
  2. Dokumen Kontrak beserta lampirannya;
  3. Persetujuan Justifikasi Teknik dari kepala Bidang Bina Marga;
  4. Persetujuan Revisi Kontrak dari Bupati Kutai Barat tanggal 01 Juli 2014.
- Untuk itu kedua belah pihak telah sepakat untuk mengadakan perubahan dari Surat Perjanjian Kerja (Kontrak) nomor : 602.1/02/BM-D.27/DAK/DPU-KB/V/2014 tanggal 05 Mei 2014, sebagai berikut :

1. Merubah, Menambah / Mengurangi volume dan item pekerjaan yang disesuaikan dengan kebutuhan pelaksanaan dilapangan pada kegiatan Peningkatan Jalan Sp. Juhan - Awai - Muut ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING ), Seperti pada Lampiran I Surat perjanjian Ini;
2. Harga kontrak Addendum ini tetap yaitu Rp. 4.950.710.570,00 ( Termasuk PPN ).

Jangka *gm*

3. Jangka waktu Pelaksanaan tidak mengalami perubahan yaitu **180 ( Seratus Delapan Puluh ) Hari Kalender** yaitu sejak tanggal 05 Mei 2014 s/d 31 Oktober 2014 di tambah masa pemeliharaan 180 ( Seratus Delapan Puluh hari ) hari kalender.
4. Isi dan Maksud dari Surat Perjanjian ( Kontrak ) nomor : 602.1/02/BM-D.27/DAK/DPU-KB/V/2014 tanggal 05 Mei 2014, adalah tetap sebagaimana semula, tidak mengalami perubahan apapun diluar Addendum - I.
5. Addendum / CCO-I seperti yang dimaksud, selanjutnya akan menjadi bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak.
6. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan didalamnya, maka kedua belah pihak sepakat untuk memperbaikinya sebagaimana mestinya.

Demikian Addendum / CCO-I ini dibuat dalam rangkap secukupnya dan asli 2 rangkap ditandanya di atas meterai Rp. 6.000,- (enam ribu rupiah) serta mempunyai kekuatan hukum yang sama.

PIHAK KEDUA :  
Kontraktor Pelaksana  
PT. PERANCIS NUR,

**HJ. SRI FATIMAH**  
Direktur Utama

PIHAK KESATU :  
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN,

**G. IWAN SUPARDI**  
NIP. 19760318 200801 1 014



Lampiran Justifikasi Teknis

Nilai Kontak : Rp. 4.950.710.570,00 ( Termasuk PPh )

Tgl Kontrak : 05 Mei 2014

National Research  
Tall Ships 2005

Nomor Kontrak : 602.1/02/BM

Kegiatan Pengikatan

Programm: Dinge Wahr

Program : Bina Marg

LAMPIRAN JUSULURKASI TENTATIS

American Justifikasi Teknis

Program	Bina Margia	Sumber Dana	DANA ALOKASI KHSUS (DAK)	Lampiran ini susunan dasar teknis
Kegiatan	: Peningkatan jalan Sp. Juhana - Awati - Muut ( DAK Infrastruktur Jalan + Pendamping )	Tahun Anggaran	: 2014	
Nomor Kontrak	: 602.1.1/02-BM-D.27/DAK/DPU-KB/V/2014	Kontraktor	: PT. PERANCISS NUR	

PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING)

**TELAAHAN STAF**



**PT. PERANCIS NUR**  
General Contractor ~ Supplier ~

Developer  
Alamat : Jl. Kartini No. 05 Kelurahan Melayu Tenggarong Telp. (0541) 664226

PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING)

## **PERSETUJUAN JUSTER**



**PT. PERANCIS NUR**

General Contractor ~ Supplier ~

Developer

Alamat : Jl. Kartini No. 05 Kelurahan Melayu Tenggarong Tepi. ( 0541 ) 664226

PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI BARAT  
DINAS PEKERJAAN UMUM  
**BIDANG BINA MARGA**



Komplek Perkantoran Pemkab Kutai Barat Telp. (0545) 4043890  
**S E N D A W A R**

Sendawar, 29 Juni 2014

Nomor : 602.1/02/BM-D.27/APBD/DPU-KB/VI/2014

Lampiran : --

Kepada Yth,  
Pejabat Pembuat Komitmen  
**PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )**  
Sendawar

Perihal : Persetujuan Justifikasi Teknis  
Kegiatan **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )**

Berdasarkan Surat dari Panitia Revisi Pelaksanaan Kontrak, nomor : 10/PAN-CCO/BM-D.27/DPU-KB/VI/2014 tanggal 26 Juni 2014 beserta lampirannya, maka dengan ini kami sampaikan bahwa pada prinsipnya **JUSTIFIKASI TEKNIK** tersebut **DAPAT DISETUJUI** dan selanjutnya dapat dibuat Ammendemen / Addendum Kontrak setelah mendapat persetujuan dari Bapak Bupati Kab. Kutai Barat.

Demikian atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Kepala Bidang Bina Marga  
Dinas Pekerjaan Umum Kab. Kutai Barat

PILIP, ST, M.Si  
NIP. 19691124 200003 1 005

Tembusan disampaikan Kepada :

1. Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kab. Kutai Barat
2. Kontraktor ybs
3. Arsip .

No.	URAIAN	SAT.	KONTRAK AWAL												
			PEKERJAAN TAMBANG					KONTRAK ADDENDUM / CC-O-I							
KETERANGAN															
			VOLUME	HARGA	TOTAL	BOSBT	VOLUME	JUMLAH HARGA	BOSBT	VOLUME	JUMLAH HARGA	BOSBT			
			(%)	(Rp.)	(%)	(Rp.)	(%)	(Rp.)	(Rp.)	(%)	(Rp.)	(%)			
1	PEKERJAAN PENDAHULUAN	Km	1,00	54.799,854,55	122	-	-	-	-	3,00	2.834,500,00	8,503,500,00			
11	Mobilisasi dan Demobilisasi	Ls	0,00	2.834,500,00	0,19	-	-	-	-	1,00	54,799,854,55	54,799,854,55			
12	Pemelakuan & Pengukuran	Km	0,00	8,503,500,00	0,19	-	-	-	-	0,00	2.834,500,00	8,503,500,00			
III	PEKERJAAN TANAH	M2	7,870,00	8,300,00	65,321,000,00	145	-	-	-	37218	308,906,538	0,01			
3,4	Pembangunan Badan Jalan	M2	7,870,00	8,300,00	65,321,000,00	145	-	-	-	308,906,538	8,300,00	65,012,093,46			
V	PEREKERASAN BERBURUIR	M3	1,068,75	986,900,00	960,993,755,00	21,35	397,650	357,447,585,00	7,94	-	1,466,40	898,900,00	1,318,416,960,00		
5,1 (1)	Lapis Pondasi Agregat Klas A	M3	2,449,00	869,000,00	2,128,181,000,00	47,29	-	-	-	882,44	766,843,428,462	17,04	1,566,56	869,000,00	1,361,337,571,54
5,1 (2)	Lapis Pondasi Agregat Klas B	M3	2,449,00	869,000,00	2,128,181,000,00	47,29	-	-	-	882,44	766,843,428,462	17,04	1,566,56	869,000,00	1,361,337,571,54
VI	PEREKERASAN ASPALT	LT	6,412,50	20,100,00	128,991,250,00	286	2,047,500	41,154,750,00	0,91	-	8,460,00	20,100,00	170,046,000,00	29,29	BERTAMBAH
6,1 (1)	Lapis Respal Pengikat Prime Coat	M2	7,125,00	162,000,00	1,154,200,00,00	25,65	2,275,000	368,550,000,00	8,19	-	9,400,00	162,000,00	1,522,800,000,00	33,84	BERTAMBAH
6,3 (5)	Laston - Lapis Asus (AC - WC)	M2	7,125,00	162,000,00	1,154,200,00,00	25,65	2,275,000	368,550,000,00	8,19	-	9,400,00	162,000,00	1,522,800,000,00	33,84	BERTAMBAH
A	TOTAL HARGA I + II + III + IV + V + VI		4,500,645,979,55	100,00	767,152,335,00	17,05	767,152,335,00	17,05	17,05	4,500,645,979,55	100,00	4,950,710,570,00			
B	PPN 10% x A		450,064,597,95									450,064,597,95			
C	GRAND TOTAL (A+B)		4,950,710,570,00									4,950,710,570,00			
D	DBULATKAN		4,950,710,570,00									4,950,710,570,00			

1. SUNYOTO, A.Md  
Ketua  
2. HENDRI RINUS  
Sekretaris

### PANTAI REVISI PELAKSANAN KONTRAK BIDANG BIHA MARGA TA. 2014

Lampiran Berita Acara Penetitian Addendum / CC-O-I :

• PT. PERNIKAJAN JALAN SP. Juhar - Awal - Muut (DAK Infrastruktur Jalan + Pendamping )  
 • Kegiatan : 602,1/02/BM-D.27/DAK/DPP-KB/V/2014  
 • Nomor Kontrak : 05 Mei 2014  
 • Tgl Kontrak : 05 Mei 2014  
 • Kegiatan : : DNA ALOKASI KHUSUS (DAK)  
 • Sumber Dana : DNA ALOKASI KHUSUS (DAK)  
 • Konsentrator : PT. PERNACIS NUR  
 • : 2014  
 • : Thun Anugerahan  
 • : PT. PERNACIS NUR  
 • : 602,1/02/BM-D.27/DAK/DPP-KB/V/2014  
 • : Nomor Kontrak  
 • : Tgl Kontrak  
 • : Kegiatan  
 • : Bina Margia  
 • : Perniagaian Jalan Sp. Juhar - Awal - Muut (DAK Infrastruktur Jalan + Pendamping )  
 • : Kegiatan  
 • : 05 Mei 2014  
 • : Rpd. 4,950,710,570,00 (Termasuk PPn )

PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN +  
PENDAMPING)

**SURAT KETUA PANITIA  
KE KEPALA BIDANG**



**PT. PERANCIS NUR**  
General Contractor ~ Supplier ~ Developer

Alamat : Jl. Kartini No. 05 Kelurahan Melayu Tenggarong Telp. (0541) 664226

PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI BARAT

DINAS PEKERJAAN UMUM

BIDANG BINA MARGA

PANTIA REVISI PELAKSANAAN KONTRAK

Komplek Perkantoran Pemkab Kutai Barat Telp. (0545) 4043890

**S E N D A W A R**



Nomor : 10/PAN-CCO/BM-D.27/DPU-KB/VI/2014  
Lampiran : 1 (satu) berkas

Sendawar, 26 Juni 2014

Kepada Yth,

Kepala Bidang Bina Marga  
Dinas Pekerjaan Umum Kab. Kutai Barat  
di -

Sendawar

Perihal : Hasil Penelitian dan Evaluasi Draft Justifikasi Teknis  
Kegiatan **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK  
INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )**

Berdasarkan Berita Acara Pemeriksaan / Penelitian Draft Justifikasi Teknis, nomor : 07/PAN-CCO/BM-D.27/DPU-KB/VI/2014 tanggal 25 Juni 2014, maka dengan ini kami sampaikan hasil penelitian dan evaluasi perihal tersebut diatas (Berita Acara, terlampir) untuk diproses lebih lanjut.

Demikian atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Panitia Peneliti Pelaksanaan Kontrak  
Bidang Bina Marga - TA. 2014  
Ketua

**SUNYOTO, A.Md**  
NIP. 19620511 199403 1 007

Tembusan disampaikan Kepada :

1. Pejabat Pembuat Komitmen ybs
2. Kontraktor ybs
3. Arsip

PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING)

**BERITA ACARA  
PENELITIAN DRAFT JUSTER**



**PT. PERANCISIS NUR**  
General Contractor ~ Supplier ~

Alamat : Jl. Kartini No. 05 Kelurahan Melayu Tenggarong Telp. (0541) 664226

Developer

## **BERITA ACARA**

### **PANITIA REVISI PELAKSANAAN KONTRAK**

**PEMERIKSAAN / PENELITIAN DRAFT JUSTIFIKASI TEKNIS  
UNTUK PEMBUATAN KONTRAK ADDENDUM FINAL QUANTITY**

**KEGIATAN :**

**PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN +  
PENDAMPING )**

Nomor : 07/PAN-CCO/BM-D.27/DPU-KB/VI/2014

Acara	:	Rapat Pembahasan Draft Justifikasi Teknis
Hari / Tanggal	:	kamis, 25 Juni 2014
Jam	:	09.30 s/d selesai
Tempat	:	Ruang Rapat Kantor Dinas Pekerjaan Umum Kab. Kutai Barat
Alamat	:	Jl. Sendawar III Komplek Perkantoran Kabupaten Kutai Barat

Pada hari ini **kamis tanggal Dua Puluh Lima bulan Juni tahun Dua Ribu Empat Belas**, berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kutai Barat, nomor :061/631/DPU-KB/VI/2014, tanggal 10 Juni 2014, tentang pembentukan Tim Teknis Revisi Pelaksanaan Kontrak, tetah diakukan rapat Pemeriksaan dan / Penelitian Draft Justifikasi Teknik :

#### **I. PEDOMAN PENELITIAN :**

1. Keputusan Presiden RI No. 70 tahun 2012 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang dan Jasa di Instansi Pemerintah beserta Petunjuk Pelaksanaannya;
2. Dokumen Kontrak;
3. DPA SKPD tahun anggaran 2014
4. Draft Justifikasi Teknis.

#### **UNTUK PEKERJAAN / PAKET :**

- |    |                      |   |   |
|----|----------------------|---|---|
| 1. | Nama Kegiatan        | : | <b>PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK<br/>INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )</b> |
| 2. | Lokasi               | : | Kecamatan Linggang Bigung   |
| 3. | Nomor / Tgl Kontrak  | : | 602.1/02/BM-D.27/DAK/DPU-KB/V/2014 tgl 05 Mei 2014  |
|    | Nilai Kontrak Induk  | : | Rp. 4.950.710.570,00 ( Termasuk PPN )   |
| 4. | Kontraktor Pelaksana | : | PT. PERANCIS NUR  |

#### **II. PERMASALAHAN**

Beberapa permasalahan, antara lain :

- Dengan adanya rentang waktu antara persiapan design dengan pelaksanaan fisik, diperkirakan akan terjadi perubahan - perubahan kuantitas pada pekerjaan yang telah ada, volume pekerjaan sudah tidak sesuai lagi dengan kondisi lapangan pada saat sekarang, maka perlunya perubahan perubahan terhadap pekerjaan - pekerjaan yang ada dengan menyesuaikan kondisi lapangan.

- Beberapa *gas*

- Beberapa Permasalahan, antara lain :

- I. PEKERJAAN PENDHULUAN
  - 1.1 Mobilisasi & Demobilisasi  
(TETAP, TIDAK ADA PERUBAHAN)
  - 1.2 Pematokan & Pengukuran  
(TETAP, TIDAK ADA PERUBAHAN)
- III. PEKERJAAN TANAH
  - 3.1 Penyiapan Badan jalan  
Karena Menyesuaikan Pekerjaan lapis Pondasi Aggregat Klass B maka Pekerjaan Penyiapan badan Jalan BERTAMBAH.  
SEMULA dalam Kontrak adalah 7.870,00 M2 BERUBAH menjadi 7.832,78 M2 ( BERTAMBAH )
- V. PERKERASAN BERBUTIR
  - 5.1 (1) Lapis Pondasi Agregat Klas A  
Karena Menyesuaikan Pekerjaan Laston Lapis Aus maka Pekerjaan Lapis Pondasi Klaas A BERTAMBAH.  
SEMULA dalam Kontrak adalah 1.068,75 m3 BERUBAH menjadi 1.466,40 m3 ( BERTAMBAH )  
Lapis Pondasi Agregat Klas B  
Melihat Kondisi Lapangan yang sudah tidak memerlukan Lapis Pondasi Aggregat Klass B, Maka pekerjaan ini BERKURANG.  
SEMULA dalam Kontrak adalah 2.449,00 m3 BERUBAH menjadi 1.566,56 m3 ( BERKURANG )
  - 5.1 (2)  
Laston-Lapis Aus (AC-WC)
- VI. PEKERJAAN ASPALT
  - 6.1 (1) Lapis Resap Pengikat (Prime Coat)  
Setelah dilakukan Survey Ulang ternyata panjang lokasi pekerjaan ini bertambah, maka pekerjaan ini harus BERTAMBAH.  
SEMULA dalam Kontrak adalah 6.412,50 liter BERUBAH menjadi 8.460,00 Liter ( BERTAMBAH )  
Laston-Lapis Aus (AC-WC)  
Setelah dilakukan Survey Ulang ternyata panjang lokasi pekerjaan ini bertambah, maka pekerjaan ini harus BERTAMBAH.  
SEMULA dalam Kontrak adalah 7.125,00 m2 BERUBAH menjadi 9.400,00 m2 ( BERTAMBAH )
  - 6.3 (5)

#### TABEL PERUBAHAN TERLAMPIR

#### III. PEMBAHASAN MASALAH

Pembahasan masalah dari upaya untuk mengakomodir kepentingan semua pihak, tanpa mengabaikan kualitas pekerjaan yang dihasilkan dan kuantitas pekerjaan yang ada dalam kontrak diprioritaskan bagi pekerjaan-pekerjaan yang bisa memperlancar kondisi jalan yang ada, sehingga masyarakat pengguna jalan dapat menikmati kenyamanan dalam perjalanan,

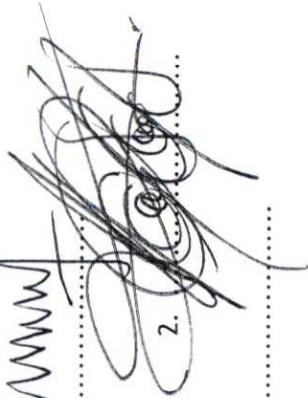
#### IV. KESIMPULAN HASIL PEMBAHASAN

- Berdasarkan hasil pembahasan dan penelitian terhadap kondisi dilapangan dan perkiraan item pekerjaan dan volume pekerjaan yang diperlukan maka panitia berkesimpulan bahwa penambahan / pengurangan item & volume pekerjaan dapat disetujui dengan nilai kontrak TETAP yaitu sebesar Rp. 4.950.710.570,00 ( Termasuk PPN ) ( Empat Miliar Sembilan ratus Lima Puluh Juta Tujuh Ratus Sepuluh Ribu Lima Ratus Tujuh Puluh Rupiah ) dan waktu Pelaksanaan tidak mengalami perubahan yaitu 180 hari kalender yaitu sejak tanggal 05 Mei 2014 s/d 31 Oktober 2014 di tambah masa pemeliharaan 180 ( Seratus Delapan Puluh ) hari kalender.
- Pengurangan dan Penambahan volume Pekerjaan tersebut diatas memang harus diadakan, sesuai dengan kondisi di lapangan saat ini.

Demikian...  


Demikian Berita Acara ini dibuat dengan penuh tanggung jawab dan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

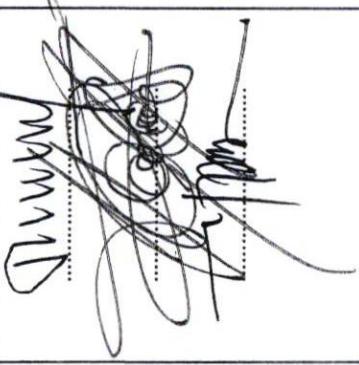
PANITIA REVISI PELAKSANAAN KONTRAK  
BIDANG BINA MARGA - TA. 2014

- 
1. SUNYOTO, A.Md  
Ketua
2. HENDRI RINUS  
Sekretaris
3. IDRUS  
Anggota

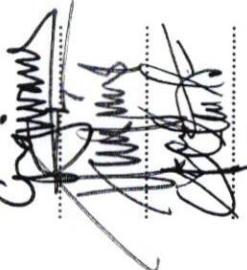
## DAFTAR HADIR

Waktu : 09.30 Wita  
Tempat : Ruang Rapat Kantor Dinas PU Kabupaten Kutai Barat  
Acara : Rapat Panitia Revisi Pelaksanaan Kontrak  
Peningkatan Jalan Sp. Juhun - Awai - Muut ( DAK Infrastruktur Jalan + Pendamping )

### I. PANITIA INTI

NO	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1	SUNYOTO, A.Md	Ketua Panitia CCO	
2	HENDRI RINUS	Sekretaris Panitia CCO	
3	IDRUS	Anggota Panitia CCO	

### II. UNSUR PELAKSANA KEGIATAN

NO	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1	G. IWAN SUPARDI	P PK	
2	PUJI, A.Md	PPTK	
3	ALBERTO	Pengawas Lapangan	
4	MARIA GORETI MOI, SE	Pengawas Lapangan	
5	ELVIRA VERAWATI, SH	Adminitrasi Proyek	

III. UNSUR KONTRAKTOR : PT. PERANCIS NUR

NO	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1	HJ. SITI FATIMAH	Direktur Utama	

VI. KONSULTAN PENGAWAS :

NO	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1		Site Engineer	.....
2		Inspector	.....

**DRAFT JUSTIFIKASI TEKNIK**



**PT. PERANCIS NUR**  
General Contractor ~ Supplier ~ Developer

Alamat : Jl. Kartini No. 05 Kelurahan Melayu Tenggarong Telp. (0541) 664226

## KATA PENGANTAR

Justifikasi Teknis ini diterbitkan untuk mendukung setiap perubahan Kontrak yang akan dilaksanakan sebagai dasar pertimbangan / acuan perubahan Kontrak.

Justifikasi Teknis ini dibuat melalui proses yang matang dan dapat dipertanggung jawabkan untuk menyelesaikan pekerjaan dilapangan.

Justifikasi Teknis ini berisikan hal-hal yang bersifat global dan hal-hal yang khusus dari permasalahan yang ada, usulan pemecahan permasalahan susulan perubahan Kontrak yang memuat variasi kuantitas kerja (pekerjaan tambah/kurang) kesimpulan dan data-data pendukung lainnya.

Dengan disetujuiinya Justifikasi Teknis ini, akan dijadikan acuan sebagai dokumen pendukung bagi diterbitkannya perintah perubahan Kontrak maupun Addendum Kontrak

## PENDAHULUAN

### 1.1 UMUM

Program penanganan jalan secara umum mencakup beberapa tahapan antara lain, yaitu Pemeliharaan rutin, Pemeliharaan Berkala dan Peningkatan yang dilingkungan Bidang Bina Marga implementasinya telah diatur secara teknis, system perencanaan teknis jalan yang digunakan / dikembangkan dilingkungan Bidang Bina Marga dengan standar yang tetap baku digunakan sesuai dengan peruntunkannya yang tersebut diatas.

Sistem perencanaan dengan metode yang disederhanakan merupakan salah satu alternatif system perencanaan yang paling sering digunakan, karena system ini memungkinkan disiapkannya dokumen tender/lelang secara cepat.

Metode yang disederhanakan yang menekankan pada perhitungan kuantitas untuk pekerjaan - pekerjaan utama (major item) saja, sedangkan untuk pekerjaan minor hanya menggunakan pendekatan statistic yang bersifat estimasi.

Sebagai konsekuensi logis dari pendekatan perencanaan dengan metode yang disederhanakan, maka pada tahap pelaksanaan pekerjaan dilapangan diperlukan kaji ulang perencanaan (Review Design), yang pada dasarnya bertujuan untuk mengkaji kembali design yang ada dan menyesuaikan dengan kondisi lapangan terakhir pada waktu awal pelaksanaan konstruksi, sehingga didapat kuantitas yang disesuaikan dengan kebutuhan actual lapangan.

Selanjutnya hasil kaji ulang tersebut dituangkan dalam konsep " Draft Justifikasi Teknis " untuk dijadikan sebagai bahan pembahasan dengan pihak - pihak terkait, yang kemudian dimintakan persetujuan / legalitas menjadi " Justifikasi Teknis " sebagai dasar pelaksanaan pekerjaan dilapangan.

### 1.2 LATAR BELAKANG

Paket **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )** merupakan sarana Transportasi, dimana Jalan ini merupakan jalan yang digunakan tiap hari oleh dan segala aktifitas masyarakat setempat beroperasi, sehingga memiliki peranan yang sangat vital untuk mendukung mobilitas masyarakat setempat dalam menunjang pertumbuhan ekonomi untuk skala lokal.

Program penanganan paket pekerjaan tersebut, dilaksanakan melalui Kegiatan Bidang Bina Marga Dina PU Kab. Kutai Barat dengan didanai oleh APBD Kab. Kutai Barat untuk Tahun Anggaran 2013 dengan panjang epektif penanganan adalah sepanjang 6.5 Km dengan konstruksi akhir Pekerjaan Timbunan Tanah Biasa.

Kuantitas awal (Original Contract) Paket **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )**, apabila dilaksanakan sebagian sudah tidak sesuai lagi dengan kondisi terakhir pada saat dimulainya pelaksanaan konstruksi mengingat :

- (1) Kondisi Lapangan yang ada sudah tidak sesuai dengan kondisi pada saat penyusunan design awal yang berakibat adanya pengurangan volume pekerjaan untuk dapat disesuaikan lagi dengan kondisi lapangan yang sebenarnya.
- (2) Adanya rentang waktu antara penyusunan design dengan pelaksanaan fisik sehingga perlu dilakukan kaji ulang perencanaan untuk menyesuaikan dengan kondisi terakhir dilapangan.

Berdasarkan pertimbangan tersebut diatas maka dibuatlah konsep " Justifikasi Teknis " guna mengkaji ulang perencanaan awal disesuaikan dengan kondisi kebutuhan termutakhir dilapangan.

1.3.TUJUAN / SASARAN..

### 1.3. TUJUAN / SASARAN

Tujuan / sasaran yang akan dicapai dengan dibuatnya " Justifikasi Teknis " adalah agar penerapan pelaksanaan konstruksi dapat dilaksanakan secara tepat sesuai dengan kebutuhan dilapangan serta mengoptimalkan alokasi biaya yang disediakan sehingga diharapkan kondisi jalan dapat berfungsi secara maksimal dalam melayani arus lalu lintas yang ada secara aman dan nyaman.

### 1.4 INFORMASI PROYEK

#### A. Data Umum

Program	:	Bidang Bina Marga
Nama Kegiatan	:	<b>PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )</b>
Lokasi Proyek	:	Kecamatan Linggang Bigung
Kabupaten	:	Kutai Barat
Sumber Dana	:	DANA ALOKASI KHUSUS ( DAK )
Tahun Anggaran	:	2014

#### B. DATA TEKNIS

Panjang Epektif	:	3.00 km
Konstruksi Akhir	:	Laston Lapis Aus ( AC-WC )

#### C. Data Kontrak

- Nama Paket	:	<b>PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )</b>
- Kontraktor	:	PT. PERANCIS NUR
- No. Kontrak	:	602.1/02/BM-D.27 /DAK/DPU-KB/V/2014
Tgl Kontrak	:	05 Mei 2014
Nilai Kontrak	:	Rp. 4.950.710.570,00 ( Termasuk PPN )
- Waktu Pelaksanaan	:	180 Hari kalender

## BAB. II

### DESIGN AWAL (ORIGINAL DESIGN)

#### 2.1 UMUM

Penyusunan Design awal dilakukan dengan metode design yang disederhanakan dimana pekerjaan - pekerjaan utama (major item) dihitung secara teliti, sedangkan pekerjaan minor dihitung memakai pendekatan statistic yang bersifat estimasi.

#### 2.2 PERENCANAAN TEKNIK

Sesuai dengan Dokumen Kontrak, design awal penanganan ruas jalan **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )** ini mengacu pada program penanganan peningkatan jalan dengan uraian sebagai berikut :

- Pekerjaan Umum  
Meliputi pekerjaan-pekerjaan sebagai berikut :
  - Mobilisasi dan Demobilisasi
  - Mobilisasi dan demobilisasi dimaksudkan untuk memudahkan perindahan peralatan dan material
  - Pematokkan dan Pengukuran
  - Pematokkan dan Pengukuran untuk Mengetahui sepanjang mana pekerjaan tersebut akan dikerjakan.

Pekerjaan .  
*[Signature]*

- Pekerjaan Tanah
  - Meliputi pekerjaan sebagai berikut :
    - Penyiapan Badan Jalan Adalah Tahap Awal Sebelum penghambaran Aggregat kita harus Menyiapkan badan jalan terlebih dahulu
  - Pekerjaan Berbutir
    - Meliputi pekerjaan sebagai berikut :
      - Lapis Pondasi Agregat kelas A  
Merupakan Lapis Pondasi tahap kedua, Sebelum Pekerjaan Aspal
      - Lapis Pondasi Agregat kelas B  
Merupakan Lapis Pondasi Tahap ketiga, Sebelum pekerjaan Aspal
  - Perkerasan Asphalt
    - Meliputi pekerjaan - pekerjaan sebagai berikut :
      - Lapis resap pengikat ( Prime Coat )  
Berfungsi Untuk Merekatkan antara Asphalt dengan lapis Pondasi Aggregat
      - laston Lapis Aus ( AC-WC )  
Merupakan tahap akhir / Finish Pekerjaan jalan

### 2.3 PERMASALAHAN

Dengan adanya rentang waktu antara persiapan design dengan pelaksanaan fisik, diperkirakan akan terjadi perubahan - perubahan kuantitas pada pekerjaan yang telah ada, karena kemungkinan sudah tidak sesuai lagi dengan kondisi lapangan pada saat sekarang, maka pertanya perubahan terhadap pekerjaan - pekerjaan yang ada dengan menyesuaikan kondisi lapangan. Antara lain :

- Kondisi lapangan yang sudah baik jadi tidak diperlukan Lapis Pondasi ketiga.
- Kondisi lapangan yang sudah siap apabila langsung di lapisi lapis Pondasi kedua sebelum Laston Lapis Aus ( AC - WC )

## BAB - III KONDISI SEKARANG

### 3.1 U M U M

Selama periode mobilisasi Kontraktor, Direksi Teknik dan Kontraktor telah melaksanakan survey rekayasa lapangan terhadap kondisi seluruh komponen pekerjaan yang meliputi survey sistem Perkerasan Jalan.

### 3.2 SURVEY REKAYASA LAPANGAN

1. Survey System Perkerasan Jalan  
Survey dilakukan dengan mengadakan pengamatan secara visual di lapangan, sehingga didapatkan beberapa volume pekerjaan yang harus bertambah, berkurang maupun dihilangkan, seperti Pekerjaan Perkerasan Berbutir, Pekerjaan Asphalt Dihilangkan dan pekerjaan drainase berkurang, hasil dari peniadaan dan pengurangan Volume ini digunakan untuk menambah volume pekerjaan Tanah,yang Volumenya belum mencukupi untuk melaksanakan Pekerjaan ini.

## **4.1 TUJUAN**

### **BAB - IV**

### **KAJI ULANG PERENCANAAN (REVIEW DESIGN)**

Peninjauan kembali atas Design Awal (Original Design) yang ada dalam Dokumen Kontrak dimaksudkan untuk mendapatkan jenis konstruksi yang paling tepat dan jumlah kuantitas yang akurat dengan mengoptimalkan budget / biaya yang tersedia serta waktu pelaksanaan pekerjaan sehingga sasaran penanganan pekerjaan dapat dicapai secara maksimal.

## **4.2 DASAR PERUBAHAN**

Review Design didasarkan pada Dokumen Kontrak :

- Buku Syarat - syarat Kontrak
- Buku Spesifikasi Teknis
- Buku Gambar Rencana

## **4.3 ALASAN PERUBAHAN**

Kuantitas yang ada pada Dokumen Kontrak Awal, Volumenya tidak sesuai lagi dengan kondisi lapangan yang ada karena LOKASI PEKERJAAN BANJIR MENYEBABKAN PEKERJAAN YANG SEHARUSNYA VOLUME CUKUP MENJADI BERKURANG DAN SEBALIKNYA.

## **4.4 PEKERJAAN YANG DIKAJI ULANG / REVIEW**

Pekerjaan yang mengalami review / kaji ulang adalah item pekerjaan yang tertuang didalam Dokumen Kontrak antara lain :

### **I. PEKERJAAN PENDAHULUAN**

- 1.1 Mobilisasi & Demobilisasi  
(TETAP, TIDAK ADA PERUBAHAN)
- 1.2 Pemotongan & Pengukuran  
(TETAP, TIDAK ADA PERUBAHAN)

### **III. PEKERJAAN TANAH**

- 3.1 Penyiapan Badan jalan  
Karena Menyesuaikan Pekerjaan lapis Pondasi Aggregat Klass B maka Pekerjaan Penyiapan badan Jalan BERTAMBAH.  
SEMULA dalam Kontrak adalah 7.870,00 M<sup>2</sup> BERUBAH menjadi 7.832,78 M<sup>2</sup> (BERTAMBAH )

### **V. PERKERASAN BERBUTIR**

- 5.1 (1) Lapis Pondasi Agregat Klas A  
Karena Menyesuaikan Pekerjaan Laston Lapis Aus maka Pekerjaan Lapis Pondasi Klaas A BERTAMBAH.  
SEMULA dalam Kontrak adalah 1.068,75 m<sup>3</sup> BERUBAH menjadi 1.466,40 m<sup>3</sup> (BERTAMBAH )

5.1(2) Lapis 

5.1 (2) Lapis Pondasi Agregat Klas B

Melihat Kondisi Lapangan yang sudah tidak memerlukan Lapis Pondasi Aggregat Klass B, Maka pekerjaan ini BERKURANG.

SEMULA dalam Kontrak adalah 2.449,00 m<sup>3</sup> BERUBAH menjadi 1.566,56 m<sup>3</sup> ( BERKURANG )

VI. PEKERJAAN ASPALT

6.1 (1) Lapis Resap Pengikat (Prime Coat)

Setelah dilakukan Survey Ulang ternyata panjang lokasi pekerjaan ini bertambah, maka pekerjaan ini harus BERTAMBAH.

SEMULA dalam Kontrak adalah 6.412,50 liter BERUBAH menjadi 8.460,00 Liter ( BERTAMBAH )

6.3 (5) Laston-Lapis Aus (AC-WC)

Setelah dilakukan Survey Ulang ternyata panjang lokasi pekerjaan ini bertambah, maka pekerjaan ini harus BERTAMBAH.

SEMULA dalam Kontrak adalah 7.125,00 m<sup>2</sup> BERUBAH menjadi 9.400,00 m<sup>2</sup> ( BERTAMBAH )

TABEL PERUBAHAN TERLAMPIR

BAB V *Yan...*

KESIMPULAN DAN REKOMENDASI

- a. Dari hasil rekayasa lapangan terakhir, didapatkan kebutuhan volume pekerjaan yang dapat dilaksanakan sesuai dengan kondisi dilapangan.
- b. Akibat adanya penyesuaian ini, akan timbul perubahan volume pekerjaan yang akan menjadi dasar penerbitan Contract Change Order ( CCO ) / addendum Kontrak.
- c. waktu Pelaksanaan tidak mengalami perubahan yaitu 180 hari kalender, dan Biaya Pelaksanaan Tetap sebesar Rp. 4.950.710.570,00 ( Termasuk PPN ) ( Empat Milyar Sembilan Ratus Lima Puluh Juta Tujuh Ratus Sepuluh Ribu Lima Ratus Tujuh Puluh Rupiah ) Rincian Biaya Terlampir.
- d. Selama proses "Justifikasi Teknis" / Contract Change Order ( CCO ), disarankan kepada Kontraktor untuk tetap melaksanakan pekerjaan dilapangan sesuai petunjuk Direksi Pekerjaan, sambil menunggu proses penerbitan perintah perubahan.

Demikian konsep Justifikasi Teknis ini dibuat untuk dipergunakan sebagai bahan pertimbangan dalam pembahasan lebih lanjut.

PAKET : PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN +  
PENDAMPING )

Tenggarong, 18 Juni 2014

DIBUAT OLEH :

Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan,

Kontraktor Pelaksana,  
PT. PERANCIS NUR



PUJIYAH, Md  
NIP. 19730403 200112 1 006

H.J. SITI FATIMAH  
Direktur Utama

MENGETAHUI :  
Pejabat Pembuat Komitmen,



G. IWAN SUPARDI  
NIP. 19760318 200801 1 014

PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT (DAK INFRASTRUKTUR JALAN +  
PENDAMPING)

**SURAT MENYURAT**



**PT. PERANCIS NUR**  
General Contractor ~ Supplier ~ Developer  
Alamat : Jl. Kartini No. 05 Kelurahan Melayu Tenggarong Iepi. (0541) 664226



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI BARAT  
DINAS PEKERJAAN UMUM  
**BIDANG BINA MARGA**  
Komplek Perkantoran Pemkab Kutai Barat Telp. (0545) 4043890  
**S E N D A W A R**

Nomor : 602.1/04-D.27/DPU-KB/VI/2014  
Lampiran : ..

Kepada Yth.  
Direktur PT. PERANCIS NUR  
di -

T e m p a t

Perihal : **Pembuatan Justifikasi Teknis untuk Addendum  
Kegiatan PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK  
INSFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )**

Menunjuk surat saudara nomor : 08/CCO-PT. PN/PU/VI/2014 tanggal 16 juni 2014 perihal :  
Permohonan Usulan Perubahan Volume / tambah kurang item pekerjaan, kegiatan  
**PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INSFRASTRUKTUR JALAN +  
PENDAMPING )**, maka dengan ini kami instruksikan kepada Saudara bersama-sama Pejabat  
Pelaksana Teknis Kegiatan ( PPTK ) untuk mengajukan Technical Justification dengan  
menyesuaikan kondisi lapangan yang ada.

Demikian atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Pejabat Pembuat Komitmen,

**G. IWAN SUPARDI**

NIP. 19760318 200801 1 014

Tembusan disampaikan Kepada Yth :

- 1) Pengguna Anggaran  
(Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kab. Kutai Barat)
- 2) Kuasa Pengguna Anggaran  
(Kepala Bidang Bina Marga)
- 3) PPTK ybs.
- 4) Arsip.



# PT. PERANCIS NUR

## General Contractor ~ Supplier ~ Developer

Alamat : Jl. Raya Tenggarong No. 165 Kecamatan Melawai Tenggarong Telp. (0541) 604226

Nomor : 08/CCO-PT. PN/PU/VI/2014  
Lampiran : ---

Tenggarong, 16 Juni 2014

Kepada Yth.  
*Pejabat Pembuat Komitmen*  
**PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )**  
di -

S e n d a w a r

Perihal : Permohonan Revisi Kontrak Tahun Anggaran 2014  
Usulan Perubahan Volume / Tambah Kurang Item Pekerjaan

Sehubungan dengan pelaksanaan Kegiatan **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )** dimana dalam pelaksanaan pekerjaan tersebut memerlukan Perubahan Volume / Tambah Kurang Item Pekerjaan, hal ini disebabkan :

- Terdapat Penambahan Volume Pekerjaan serta Pengurangan Item & Volume Pekerjaan agar sesuai dengan Kondisi lapangan saat ini.

Sehubungan dengan hal tersebut maka dengan ini kami mohon agar diadakan perubahan / Tambah Kurang volume pekerjaan, selanjutnya agar dapat dibuat Addendum / CCO terhadap kontrak nomor : 602.1/02/BM-D.27/DAK/DPU-KB/V/2014 tanggal 05 Mei 2014.

Demikian permohonan ini kami sampaikan atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Hormat kami,  
PT. PERANCIS NUR,

**H.J. SITI FATIMAH**  
Direktur Utama

PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI BARAT  
DINAS PEKERJAAN UMUM  
BIDANG BINA MARGA

PANITIA REVISI PELAKSANAAN KONTRAK  
Komplek Perkantoran Pemkab Kutai Barat Telp. (0545) 4043890  
**S E N D A W A R**



Sendawar, 24 Juni 2014

Nomor : 09/PAN-CCO/BM-D.27/DPU-KB/VI/2014

Kepada Yth ,

*Anggota Panitia Revisi Pelaksanaan Kontrak  
Bidang Bina Marga - TA. 2014*  
di -

Sendawar

Perihal : Undangan Rapat Pembahasan Draft Justek  
Paket : **PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK  
INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )**

Sehubungan Surat dari Pejabat Pembuat Komitmen Nomor : 602.1/02/BM-D.27/DAK/DPU-KB/V/2014 tanggal 13 Mei 2014 tentang Penyampaian Draft Justifikasi Teknis untuk Kegiatan tersebut diatas, dengan mengundang saudara untuk hadir pada :

Hari	:	kamis
Tanggal	:	15 Mei 2014
Jam	:	09.30 WITA s/d Selesai
Tempat	:	Ruang Rapat Dinas PU Kab. Kutai Barat,
Acara	:	Rapat Pembahasan / Penelitian dan pelaksanaan Kontrak serta Justifikasi Teknis pada Paket <b>PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN + PENDAMPING )</b> .

Demikian Undangan ini disampaikan untuk segera mendapat perhatian sebagaimana mestinya

Panitia Revisi Pelaksanaan Kontrak  
Bidang Bina Marga - TA. 2014  
Sekretaris

**HENDRI RINUS**



**DINAS PEKERJAAN UMUM  
BIDANG BINA MARGA**

Komplek Perkantoran Pemkab Kutai Barat Telp. (0545) 4043890

S E N D A W A R

Nomor : 602.1/02/BM-D.27/DAK/DPU-KB/VI/2014 Sendawar,23 Juni 2014  
Lampiran : 1 (satu) berkas.

Kepada Yth,

*Panitia Penelitian Pelaksanaan Kontrak  
Bidang Bina Marga - TA. 2014*

di -

*S e n d a w a r*

Perihal : Penyampaian Draft Justifikasi Teknis  
*PENGINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR  
JALAN + PENDAMPING )*

Sehubungan dengan adanya perubahan volume pekerjaan, maka kami menyampaikan Draft Justifikasi Teknis untuk diadakan pembahasan.

Adapun hasil Rekayasa Lapangan yang telah dilaksanakan oleh Direksi dan Kontraktor, mengakibatkan perubahan-perubahan volume pekerjaan, yaitu sebagai berikut :

1. Perubahan kuantitas pekerjaan, disesuaikan dengan kondisi riil dilapangan;
3. Adanya penyesuaian perubahan kuantitas volume Pekerjaan;
4. Nilai Kontrak TETAP, dan
5. Waktu Pelaksanaan TETAP tidak mengalami perubahan.

Berkenan dengan hal tersebut diatas, mohon kiranya dapat persetujuan mengenai kuantitas pekerjaan dan selanjutnya untuk diajukan / ditetapkan sebagai dasar acuan Ammardemen / Addendum Kontrak

Demikian kami sampaikan atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Pejabat Pembuat Komitmen,

G. IWAN SUPARDI  
NIP. 19760318 200801 1 014

Tembusan disampaikan Kepada :  
- Kontraktor YBS  
- Arsip



# PT. PERANCIS NUR

General Contractor ~ Supplier ~ Developer

Vilasari : JL. Kartini No.45 Kecelurahan Mulyo Tenggarong Telp. (0541) 3661236

Nomor : 09/CCO-PT.PN/PU/VI/2014  
Lampiran : ---

Kepada Yth.

*Pejabat Pembuat komitmen  
PENINGKATAN JALAN SP. JUHAN - AWAI - MUUT ( DAK INFRASTRUKTUR JALAN +  
PENDAMPING )*

Di - S end aw ar

Perihal : Hasil Survey dan Rekayasa Lapangan untuk Justifikasi Teknik

Memindak lanjuti surat Bapak nomor : **602.1/04-D.27/DPU-KB/VI/2014** Tanggal 17 Juni 2014 perihal Pembuatan Justifikasi Teknik, maka bersama ini kami sampaikan hasil Justifikasi Teknik dimaksud.

Demikian kami sampaikan atas perhatiamnya diucapkan terima kasih.

Hormat kami,  
PT. PERANCIS NUR

**HJ. SITI FATIMAH**  
Direktur utama