

德阳市重点推出项目册



欢迎关注“投资德阳”微信公众号
Welcome to follow the WeChat official account Investment in Deyang



德阳
Deyang China

2020
YEAR

德阳市重点推出项目册



德阳市经济合作和外事局
德阳市产业促进服务中心

Deyang Economic Cooperation and Foreign Affairs Bureau
Deyang Industrial Promotion Service Center

地址：德阳市泰山南路一段17号

邮箱：3524757535@qq.com

电话：0838-2225875 传真：0838-2508004

Add: No. 17, Section 1, Taishan South Road, Deyang City, Sichuan Province, China
E-mail: 3524757535@qq.com Tel: +86-838-2225875 Fax: +86-838-2508004

德阳市经济合作和外事局

DEYANG ECONOMIC COOPERATION AND FOREIGN AFFAIRS BUREAU

德阳市产业促进服务中心

DEYANG INDUSTRIAL PROMOTION SERVICE CENTER



德阳
Deyang China

德阳1983年建市，辖6个县(市、区)和1个国家级经开区、1个国家级高新区、4个重点产业功能区，面积5911平方公里，人口近400万。德阳凭借独特的区位优势、产业优势和丰富的资源优势，在四川乃至西部显示出强劲的发展势头，充满生机与活力。

四张名片



装备智造之都



改革开放高地



古蜀文化名城



美丽幸福家园

四个示范

- 建设装备技术智能制造示范市
- 建设创新驱动转型发展示范市
- 建设职业教育促进经济社会发展示范市
- 建设生态文明建设示范市

城市荣誉

- 联合国清洁技术与新能源装备制造业国际示范城市
- 中国重大技术装备制造业基地
- 中国首批新型工业化产业基地
- 中国制造业信息化工程重点城市
- 中国优秀旅游城市、国家卫生城市
- 国家园林城市、国家森林城市
- 国家新材料产业化基地
- 国家全面创新改革试验区
- 国家节能减排财政政策综合示范城市
- 国家创新驱动发展示范市
- 国家知识产权示范城市



工业新城

新源工业集团优勢明显，是中国重大技术装备制造产业基地，联合西门子洁净技术与新能源装备制造国际示范市，发电设备产量世界第一，石油钻机出口全国第一，拥有世界最大万吨模锻压机，“华龙一号”核电电机组等“国之重器”，研制生产C919大飞机关键件、CAP1400核电机汽轮机低压转子、新一代深海浮式平台等一批国际领先产品。“德阳通用航空创新型产业集群”成为国家创新型产业集群。



国际之城

“一带一路”沿线国家重大装备供应商。与国外6个城市和国内27个城市结为友好城市，产品遍布137个国家和地区。



文化名城

古蜀文明发祥地，三星堆古蜀文明遗址距今约5000年，被誉为“长江文明之源”、“世界第九大奇迹”，金牛古道、连袂桥等三国遗迹分布境内，拥有千年摩崖千佛，德阳文化底蕴古今。

生态之城

中国优秀旅游城市、国家卫生城市、园林城市、森林城市，获中国人居环境范例奖。



通达之城

素称成都，是距离成都最近的地级市，与青白江铁路货运港相距仅24公里，德阳国际铁海物流港与成都国际铁路港达成战略合作并开通运行，是与成都物流联结最佳城市，成德绵自实现公交化运营，日开行动车80余列，最快23分钟可抵达成都，是与成都动车公交化和地铁一体化运营最佳城市。





目录 CONTENTS

P 罗江区

- 01. 孝泉古镇文旅开发综合项目
- 02. 和海田园综合体项目

P 罗江区

- 03. 白马关三国文化产业园项目
- 04. 白龙谷农业主题公园项目
- 05. 电子信息产业园项目
- 06. 光机电联盟产业园项目
- 07. 玄武岩新材料产业园项目

P 什邡市

- 12. 澜江水上运动世界项目
- 13. 吴阳农业黄背木耳精深加工项目

P 绵竹市

- 14. 康养民宿示范区项目
- 15. 周家山旅游区项目
- 16. 天府田园颐养综合体项目
- 17. 汉旺365运动小镇项目
- 18. 巴蜀文化园项目
- 19. 清平金色童话小镇项目
- 20. 孝德年文化小镇建设项目

P 广汉市

- 08. 联东U谷·德阳高新区国际企业港项目
- 09. 四川国际医药健康城项目
- 10. 生态休闲文化娱乐项目
- 11. 北新国际冷链商贸物流项目

P 中江县

- 21. 岩鹰山七里坝中国挂面村湿地公园项目
- 22. 四川盆底大地艺术景区开发项目
- 23. 龙台沼气产业AAAA级乡村旅游区项目
- 24. 缤光千岛湖生态旅游开发项目
- 25. 中国芍药生态养生园项目
- 26. 龙华山庄康养旅游建设项目
- 27. 仓山音乐小镇文化旅游开发项目
- 28. 现代物流园项目
- 29. 电子信息产业园项目

P 德阳经开区

- 30. 汽车商业综合体项目
- 31. 武家山体育运动公园项目
- 32. 盾构机制造、总装调试及再制造项目

P 德阳高新区

- 33. 智慧图书馆项目
- 34. 高端口腔医院项目
- 35. 高端医疗美容整形专科医院项目
- 36. 通航体验特色商业街区项目
- 37. 航空主题博物馆项目
- 38. 航空主题公园项目

P 凯州新城

- 39. 大健康产业项目
- 40. 大学城项目
- 41. 节能环保产业园项目

德阳市经济合作和外事局
DEYANG ECONOMIC COOPERATION AND
FOREIGN AFFAIRS BUREAU

德阳市产业促进服务中心
DEYANG INDUSTRIAL PROMOTION
SERVICE CENTER

P 德阳生态智谷

- 42. 子云湖（高端康养医美）项目

P 德阳国际铁路物流港

- 43. 保税物流中心（B型）项目
- 44. 大宗物资交易中心项目
- 45. 冷链物流配送中心项目
- 46. 农产品物流园区项目
- 47. 跨境电商产业园项目
- 48. 多式（公铁）联运中心项目



孝泉古镇文旅开发综合项目

◎ 建设内容：

项目主要建设德孝城文化产业园、邻姑泉文化休闲街区、武圣宫文化生活院落、游客接待中心及相关旅游配套建设和500亩文化旅游用地开发。

◎ 建设条件：

孝泉古镇是中国古代二十四孝之一姜诗的故里，“一门三孝”“安安送米”“涌泉跃鲤”等典故声名远播。镇内有国家重点文物保护单位龙护舍利塔等一大批文物古迹。当地投资4亿元占地2平方公里的明清时期川西民居风貌古镇建筑群初步形成。目前该项目承接地有500余亩拆迁已基本完成。

◎ 合作方式：独资、合资



◎ 投资额：30 (亿元)

◎ 联系方式：刘嗣邦 138 0810 2303

◎ 业主单位：旌阳区孝泉镇

和海田园综合体项目

◎ 建设内容：

项目按照“四轴五区”布局，其中“四轴”包含：火车观光线、运河观光线、木栈道观光线、骑行观光线。“五区”包含：农业观光区、旅游实训区、休闲娱乐区、康养度假区、文化产业区。

◎ 建设条件：

本着保护性利用自然资源的原则，在兼顾环境效益，合理利用生态资源，统筹城乡发展的基础上，打造一个具有休闲旅游和现代农业示范功能的发展项目。

◎ 合作方式：独资、合资、合作



◎ 投资额：5.7 (亿元)

◎ 联系方式：王辉 135 8752 0181

◎ 业主单位：四川和海新农业文化旅游发展有限公司

白马关三国文化产业园项目

◎建设内容：

为深入挖掘三国蜀汉文化，进一步丰富三国文化气氛，将开发建设三国文化故事产品陈列馆、关城系统（游客中心）、奇石博物馆、乌木根雕艺术品陈列馆、民俗博物馆、三国蜀汉风情小镇等项目，打造具有浓郁三国文化的旅游景点、赛事活动、手工制品等旅游产品，建成三国文化产业园。

◎建设条件：

白马关景区位于古蜀道上，是三国时期进入蜀地的最后一关“绵竹关”（今白马关），景区内现保留有庞统祠、张飞殿、金牛古驿道、点将台、落凤坡等古遗址，建成倒湾古镇、将军书画院等三国文化旅游景点。

◎合作方式：独资、合资



◎投资额：1.4 (亿元)

◎业主单位：德阳市罗江区白马关景区

◎联系方式：王璠 183 8167 1670 谭晶 137 7821 6899

白龙谷农业主题公园项目

◎建设内容：

通过土地整理，将耕地、荒坡等打造成梯田形状，种植观赏性强、经济效益好的花卉苗木。建设集休闲、观光、体验于一体的农业主题公园，打造休闲农业与乡村旅游新亮点。

◎建设条件：

项目位于白马关镇万佛村13组，区域内耕地面积约2000亩，自然风光秀美。万佛民俗村、千年古刹万佛寺、小球练习场等毗邻该区域，周围业态丰富。成绵高速出入口、108国道距白龙谷入口车程5分钟。该区域目前贵妃枣、芍药产业已初具规模，碧桃、向日葵、蓝莓、银杏等经济作物种植发展迅速，农业产业基础条件好。

◎合作方式：独资、合资、合作



◎投资额：5 (亿元)

◎业主单位：德阳市罗江区白马关镇人民政府

◎联系方式：曾超超 182 8053 9795

电子信息产业园项目

◎ 建设内容：

项目规划占地2000亩，主要采用“PPP+投建联动+产业运营”一体化模式，建设高端电子信息产业园，建设内容包括生产加工区、应用研发区和综合服务区。主要引进北斗卫星、芯片、智能手机、平板电脑、无人机及元器件等电子信息类研发制造企业。

◎ 建设条件：

罗江区电子信息产业园已初具规模，已引进以湖南艾华为代表的国内大型知名电子企业。目前规划区内尚有足够的存量土地，基础设施条件完善，可以承接电子信息类及其配套企业入驻。

◎ 合作方式：独资、合资



◎ 投资额：35 (亿元)

◎ 联系方式：梁素娟 138 8100 8254

◎ 业主单位：罗江区商务和经济合作局

光机电联盟产业园项目

◎ 建设内容：

项目计划占地500亩，新建厂房、办公场所及配套设施，入住20-30家光机电产业相关企业，项目全面达产后，预计将实现新增销售收入30亿元，新增税收4亿元。

◎ 建设条件：

光机电产业联盟自发起以来已得到行业产业战略评估团队的高度认可，各企业之间的互动与共享能给企业发展带来更多发展机会。目前规划区内尚有足够存量土地，基础设施条件完善。

◎ 合作方式：合资、合作



◎ 投资额：20 (亿元)

◎ 联系方式：梁素娟 138 8100 8254

◎ 业主单位：罗江区商务和经济合作局

玄武岩新材料产业园项目

● 建设内容：

项目计划占地1000亩，新建厂房及办公场所，拟依托玄武岩纤维生产技术优势投资新建玄武岩应用相关产业。项目全面达产后，预计将实现新增销售收入100亿元，新增税收6亿元。

● 建设条件：

四川省玻纤集团采用国内首创配料技术进行玄武岩纤维组分设计，开发出一整套具有国内领先和自主知识产权的玄武岩纤维拉丝技术，拥有世界首条连续玄武岩纤维池窑拉丝试验线，目前已经完成中试并达到量产条件。其产品相较于传统产品而言，具有更高的强度和防火、耐酸碱等特性。

● 合作方式：合资、合作



● 投资额：50 (亿元)

● 联系方式：梁素娟 138 8100 8254

● 业主单位：罗江区商务和经济合作局

联东山谷·德阳高新区国际企业港项目

● 建设内容：

项目已取得用地约200亩，主要建设标准厂房和定制厂房。主要引进电子信息、高端装备制造、汽车零部件、医疗器械等综合性产业项目，形成高端产业集群，将项目打造成聚合生产制造、研发设计、中试成果转化、生产企业总部、产品展示和生产配套功能于一体的产业综合体。

● 建设条件：

项目由国内开发规模最大、产品系列最全、入住企业最多的产业园区领军企业——联东集团投资建设，联东集团具有卓越的市场定位、规划设计、建设施工、推广招商和运营服务能力。园区交通便利，配套设施完善。方案已通过政府相关部门审核，目前正在建设中。

● 合作方式：独资、合资、合作



● 投资额：30 (亿元)

● 联系方式：陈彦霖 158 8103 8205

● 业主单位：北京联东投资（集团）有限公司

四川国际医药健康城项目

◎建设内容：

项目规划用地1430亩，主要建设医药大健康产业文化博览园、国际医药大健康国际会展中心、企业总部及OEM聚集区、医药大健康产品展贸区、第三方医药仓储物流及电子商务区、特色医疗体验区、商务综合配套区、健康休闲购物区等。

◎建设条件：

园区由四川科盟医药贸易有限公司、四川一正泰德实业股份有限公司共同投资，由四川一正泰德投资有限公司负责开发运营，注册资本1.3亿元人民币。园区交通便利，配套设施完善。

◎合作方式：独资、合资、合作



◎投资额：50 (亿元)

◎联系方式：叶川 158 8388 2223

◎业主单位：四川一正泰德投资有限公司

◎建设内容：

主要建设1、易家河坝养老康乐区：养老康乐中心，亲水、亲子游乐中心，乡村旅游度假酒店，花卉种植基地。项目可整体招商，也可分区域招商。2、“三水关”古镇滨水旅游区：双子岛度假酒店、康乐中心，花卉、游乐主题公园，古镇商业街、七大会馆。

◎建设条件：

该项目属于AAA级乡村旅游区，附近有“万亩良田、稻香麦浪”景观，水资源丰富，自然生态景观秀丽。景区总占地面积10000余亩，其中生态养殖水面4000余亩、葡萄种植基地600余亩、蔬菜种植区500余亩。区内有生态亲水河堤、樱花长廊、红枫湖、川西民居老院落、生态湿地等自然景观。

◎合作方式：独资、合资、合作



◎投资额：20 (亿元)

◎联系方式：肖灿 159 8291 6566

◎业主单位：广汉市三水镇人民政府

北新国际冷链商贸物流项目

◎ 建设内容：

项目占地约912.7亩，规划建设面积106万平方米，主要建设农产品冷链交易配送区，冷链仓储配套设施、设备采购，B2B电子商务平台等。

◎ 建设条件：

项目由四川北新达亿投资有限公司投资建设，现已具备成熟的冷链物流运输及仓储的条件。园区交通便利，紧邻成绵高速出口，距成都约25公里，距双流机场约55公里，距中欧班列始发站约10公里，距川内最大公路物流基地约9公里。

◎ 合作方式：独资、合资、合作



◎ 投资额：30 (亿元)

◎ 联系方式：易学 135 0801 0701

◎ 业主单位：四川北新大弘置业集团有限公司

湔江水上运动世界项目

◎ 建设内容：

项目规划面积3000亩，主要拟建湔江鸭子河湿地公园、湿地度假酒店、蜀文化特色商业街、鸭子河亲水乐园、“十方传奇”主题公园等。

◎ 建设条件：

鸭子河、湔江流域总面积达212.18平方公里，流经湔氐、师古、南泉、马井等镇。什邡地理区位优势突出，位于成都半小时经济圈核心区和成德绵北上经济走廊带上，距天府广场交通距离约50公里，紧邻成什绵高速公路。

◎ 合作方式：独资、合资、合作



◎ 投资额：50 (亿元)

◎ 联系方式：周海涛 137 0091 5913

◎ 业主单位：什邡市人民政府

昊阳农业黄背木耳精深加工项目

◎建设内容：

项目占地125.77亩，新建高品质菌种基地暨科研观光示范产业园，主要包括保温大棚、冷链物流基地、产业园生物科技研发中心、产品分选车间等；改扩建原有黄背木耳繁育中心，占地39.37亩。

◎建设条件：

湔氐镇是黄背木耳绝佳种植基地，先后获得了“中国黄背木耳之乡”“国家级黄背木耳无公害生产基地”“国家级大蒜无公害生产基地”“省级猕猴桃科技示范园区”等荣誉。昊阳农业一期生产线日产菌包6万袋，年产耳包1400万袋，年产黄背木耳干货3500吨，形成国家级黄背木耳研发中心和四川省黄背木耳研发基地。

◎合作方式：独资、合资、合作



◎投资额：5 (亿元)

◎联系方式：周海涛 137 0091 5913

◎业主单位：什邡市人民政府

◎建设内容：

项目拟用地6500余亩，新建游客接待中心、深山森林精品康养园区、高山露营体验馆、环山步行登山道、停车场。形成集景区综合管理和游客住宿、休闲、餐饮、娱乐、购物等功能于一体的旅游康养胜地。

◎建设条件：

项目选址广济镇云盖村，依山傍水、空气清新、环境优美，交通便捷。与什邡隔河相望，处于山谷之间，夏天十分凉爽。项目拟依托资源禀赋，利用村民闲置农房改造发展康养民宿、田园精品度假酒店等避暑康养产业。

◎合作方式：独资、合资、合作



◎投资额：2 (亿元)

◎联系方式：吕治纬 158 8425 7587

◎业主单位：绵竹市广济镇人民政府

周家山旅游区项目

◎ 建设内容：

项目拟用地4000余亩，重点打造“一心四区”，即旅游服务中心，道教文化体验区、沿山乡村休闲区、山地户外体验区、乡村休闲度假区。

◎ 建设条件：

项目位于富新镇，北接绵远场镇，西和南侧以沿山公路为界，东以周家山脊为界，距离绵竹东郊16公里，是绵竹的东大门，区位条件优越，交通便利。景区对外交通全部为快速通道等一级标准水泥路，距高速公路10公里，紧邻成兰高铁和德阿公路。市场基数庞大、消费能力强劲、休闲意识超前。

◎ 合作方式：独资、合资、合作



◎ 投资额：3 (亿元)

◎ 联系方式：李阳 159 8291 8770

◎ 业主单位：绵竹市富新镇人民政府

天府田园颐养综合体项目

◎ 建设内容：

项目拟用地30余平方公里，主要建设现代果蔬生产示范园、现代农业庄园。建设内容包括田园生活馆、有机餐厅、绿乐园等田园休闲体验性项目，以及亲子教育农场、农产品网络销售平台、线上线下田间超市等，打造文旅颐养特色产业小镇。

◎ 建设条件：

项目所在地具有丰富的旅游资源，土地肥沃，物产丰富，有18奇观，72溶洞。素以环境优美，山清水秀，风光秀丽著称，玉妃泉、玉妃湖、鸳鸯湖、鹿堂山、马鹿寺、楠竹园是著名的旅游胜地。农业综合开发利用已形成较强优势。全镇大田优质粮油生产经营与畜牧业快速发展，山区果类品种多、质地优，有金花梨、玉妃米枣、薄壳核桃、红提、甜柿等特产。

◎ 合作方式：独资、合作、合资、其它



◎ 投资额：20 (亿元)

◎ 联系方式：柳开奇 180 9002 0739

◎ 业主单位：绵竹市商务和经济合作局

汉旺365运动小镇项目

◎建设内容:

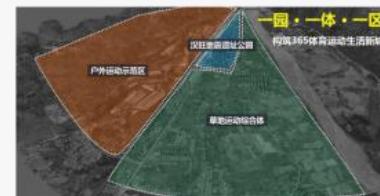
项目拟用地约1000亩，依托优良的山地森林资源，整合现有的滑翔伞基地、滑草场等产品，打造三类不同主题的运动体验项目，构建全方位的山林运动休闲体验，形成轻重结合、闲趣与挑战并存的绿色运动公园。

◎建设条件:

项目选址地原东方汽轮机厂，位于绵竹市汉旺镇西北地区，厂区依山而建，厂区内外有厂房、食堂、办公楼、宿舍楼、宾馆等设施，具有完善的电力、水力供应设备。厂房、宿舍楼楼体依旧保持完好，可充分利用。汉旺镇位于四川盆地西北部，幅员面积54.3平方公里，距成都、绵阳、德阳均在1小时车程之内，周边辐射人口约4000万。

◎合作方式:

独资、合资、合作



◎投资额: 30 (亿元)

◎联系方式: 柳开奇 180 9002 0739

◎业主单位: 绵竹市商务和经济合作局

巴蜀文化园项目

◎建设内容:

项目规划面积128亩，水域面积405亩。深入挖掘和传承南轩文化、紫岩文化，进一步充分发挥绵竹张浚张栻学术思想研究会的交流推动作用。积极推动两省三地的文化合作。以巴蜀优秀传统文化为核心，建设保护传承、研学、文创、康养为一体的文化旅游综合体。

◎建设条件:

项目所在地大柏林公园自宋代建成，至今已有800多年，有南宋抗金名将张浚的父母雍国公张成及秦国夫人计氏的坟墓、碑铭、石刻纪念建筑物，以及岳飞送张浚北伐诗手迹石碑等景观。大柏林公园毗邻的柏林水库面积约450亩，距绵竹市区10公里，距成都双流国际机场2小时车程，距绵阳南郊机场仅1.5小时车程。省道S216、德茂公路、沿山公路贯穿全境。与正在建设的成兰铁路绵竹站相距15公里。

◎合作方式:

独资、合作、合资、其它



◎投资额: 2 (亿元)

◎联系方式: 张义军 139 8010 3895

◎业主单位: 绵竹市文旅局

清平金色童话小镇项目

◎ 建设内容：

项目规划面积9.5平方公里，将根据资源分布、交通及未来产品开发导向，建设“一心一带三区”：集镇综合服务中心、滨水休闲景观带、原乡生活度假区及自驾营地、生态游憩观光区、山地休闲体验区。

◎ 建设条件：

清平镇位于国家级地址公园、国家大熊猫生态公园、省级风景名胜区的核心区域，拥有2400余种野生动植物资源。交通区位优势显著，绵茂公路、成兰铁路以及成都第三绕城高速贯穿全境，项目距九寨—黄龙景区2小时车程，距兰州3.5小时车程，属成都1小时经济圈，重庆、西安、兰州4小时高铁经济圈。德阿公路全线通车后，项目建成后将成为九黄线上重要的旅游集散地和休闲度假目的地。目前，项目主要开发用地产权已完成收储。

◎ 合作方式：独资、合作、合资、其它



◎ 投资额：60 (亿元)

◎ 联系方式：邹明华 158 9287 7006

◎ 业主单位：绵竹市农业农村局

孝德年文化小镇建设项目

◎ 建设内容：

项目以绵竹年画文化为基础，以年文化导入为支撑，建设文化特色小镇（包含年艺宫、年宿田、年景廊、年食街）、文创村、年俗村。打造从年画到年文化一站式全景体验地。

◎ 建设条件：

绵竹年画是中国四大年画之一，属于中国非物质文化遗产，素有“四川三宝”、“绵竹三绝”美誉。该项目区域交通便利，位于成青公路旁，西至S105，东邸德茂公路，南到射水河及成绵复线高速，北至南通路、昆山路。目前已建成“绵竹年画村”“剑南老街”等以年画为主题的旅游景点。

◎ 合作方式：独资、合作



◎ 投资额：50 (亿元)

◎ 联系方式：邹明华 158 9287 7006

◎ 业主单位：绵竹市农业农村局

岩鹰山七里坝中国挂面村湿地公园

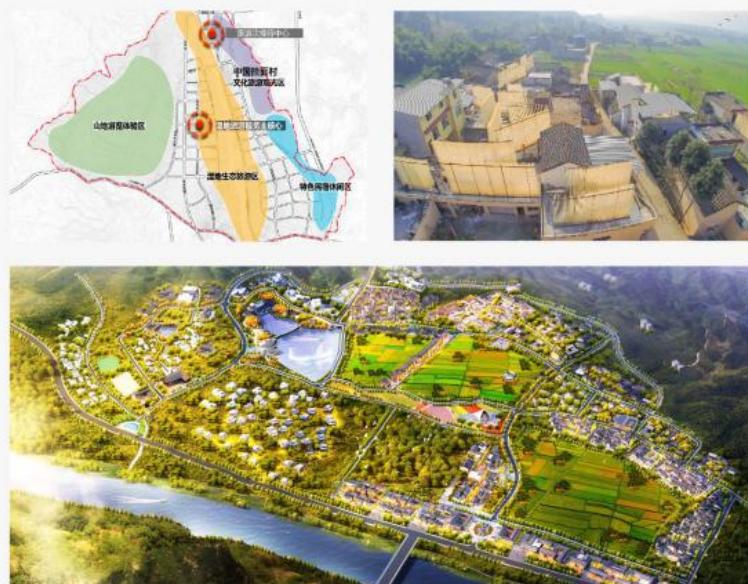
◎建设内容：

项目拟借中国地标产品、四川非遗产品“中江挂面”的独特优势，打造以中江挂面为特色、充满匠人匠心精神的“中国手艺小镇”。同时充分挖掘岩鹰山的山体资源、凯江大回湾等，开发滑翔伞、皮划艇、露天游泳池等文体项目，丰富该区域的业态。项目建成后，将形成集生态居住、文化体验、康体度假、休闲养老、特色旅游等于一体的宜业、宜居、宜游的城乡共融型生态片区。项目建设周期约8年。

◎建设条件：

该项目2019年已由天津市政设计院完成该区域13平方公里的规划，可建设用地约3万亩。随着G5成绵扩容线的推进和该区域控制性详规的完成，该景区已具备可开发性。2020年即将开工建设的G5成绵扩容线，在永太有一高速出口，该出口至中江县城直线距离7公里左右，景区距成都、绵阳等地约40分钟车程。

◎合作方式：合资、独资、其他



◎投资额：100 (亿元)

◎联系方式：杨宏辉 138 8103 3878

◎业主单位：中江县文旅局

四川盆底大地艺术景区开发项目

◎建设内容：

项目拟用地8251亩，建设“四川盆底”大地艺术主题核心景区，建设直升机低空观光旅游基地20亩、千亩世外桃源、千亩四川象形山彩林、千亩四季花海、千亩绿色农业产业园、真武山沿江民俗康养区及旅游配套设施建设等项目。项目建设周期约6年。

◎建设条件：

项目涉及的九座自然山体，在四川盆地盆底中央天然组合形成了“四”与“川”两个中国汉字，且大小都江在此汇流将其包围，形成了独一无二的神奇自然景观。项目可供开发面积约6平方公里，目前已完成接待中心装修、景区游乐设施建设，盆底广场及生态停车场建设、游步道、熊猫民宿等。

◎合作方式：合资、独资、其他



◎投资额：5 (亿元)

◎联系方式：杨宏辉 138 8103 3878

◎业主单位：中江县文旅局

龙台沼源气产业AAAA级乡村旅游区项目

● 建设内容：

项目建设内容包括中国沼气博物馆、3公里环湖沼气文化长廊、260个沼气池保护开发利用、619户居民风貌打造、沼源村田园综合体（包括1家现代化养殖企业、1家现代沼气发电厂）等，培育一批“沼源文化”农家乐及民俗酒店、餐饮娱乐配套设施，沼源村旅游服务接待中心、沼源村科普文化公园、市政设施建设等项目。项目建设周期约5年。

● 建设条件：

沼源村是中国沼气源头之一，上世纪70年代曾两次登上人民日报，习总书记在梁家河担任支部书记时曾亲临现场考察学习，在业界具有较高的价值和地位。项目区位优势突出，交通便捷，距中江县城10公里，距德阳市城区49公里，距成德南高速7公里。

● 合作方式：独资



● 投资额：10 (亿元)

● 联系方式：杨宏辉 138 8103 3878

● 业主单位：中江县文旅局

继光千岛湖生态旅游开发项目

● 建设内容：

项目以继光湖的水体资源及自然环境为依托，建设以滨水度假、垂钓、农业休闲为核心的生态旅游区。新建旅游码头及步行街（接待商务中心）、森林度假别墅酒店、半岛酒店、环湖步游骑行道、综合游乐园、漂流水道、亲水休闲基地、野趣露营基地、DIY生态农庄、其他配套设施。项目建设周期约5年。

● 建设条件：

项目周边旅游资源点多，有继光故居、仓山古镇、太安桃花谷景区等可供拓展旅游线路选择。湖区处于四川盆地腹地丘陵区，气候温和，雨量充沛，四季分明，山林茂密，田园风光浓郁，是观光度假的好去处。2018年2月被评为“四川省级水利风景区”。

● 合作方式：合资、独资、其他



● 投资额：50 (亿元)

● 联系方式：杨宏辉 138 8103 3878

● 业主单位：中江县文旅局

中国芍药生态养生园项目

◎建设内容：

项目计划用地面积2万余亩，拟以集凤镇石堰子村为中心，打造构建中江白芍高产示范基地。前期重点进行基础设施建设、村组道路和旅游道路建设，农业的规模化、标准化发展。中期加强一三产业互动，寻求旅游发展。远期深入挖掘地方历史文化，复原建设寺观、驿道等古迹，增添文化内涵。

◎建设条件：

项目园区位于龙泉山区的向阳山斜坡面，境内农作物以梯田形式成片种植形成秀美的梯田景观，是四川乃至全国最大的白芍种植区。景区连续多年举办芍药节活动，在川内具有较高知名度。中国芍药生态养身园依托道地中药材产业优势，按照“一产促三产”发展模式，正在打造集药材基地、天然氧吧、养生保健、特色休闲、观光度假为一体的中国芍药生态养生园。

◎合作方式：合资、独资、其他



◎投资额：7.5 (亿元)

◎联系方式：王行之 136 8966 9000

◎业主单位：中江县农业农村局

龙华山庄康养旅游建设项目

◎建设内容：

项目拟利用原龙华山庄闲置地块和资产，引进国内康养龙头企业，打造一个集养生服务、商务交流、文化传播等基本功能定位，既能养生又能养老、既能保健清心又能休闲娱乐的康养旅游结合项目。项目建设周期约3年。

◎建设条件：

龙华山庄座落在特级战斗英雄黄继光的故乡，紧靠省道唐巴路，是川东北市、县通往德阳、成都的必经之地，交通十分方便。龙华山庄依山傍水，山清水秀，为中江的旅游休息胜地。占地面积188亩，原房屋建筑面积7894.8平方米，属划拨用地，资产闲置至今未使用。

◎合作方式：合资、独资、其他



◎投资额：3 (亿元)

◎联系方式：杨宏辉 138 8103 3878

◎业主单位：中江县文旅局

仓山音乐小镇文化旅游开发项目

◎ 建设内容：

挖掘和整理仓山镇现有古文化资源，实现资源到产业的突破，以此带动旅游业发展。重点打造火焰山公园、水韵廊桥、月岛湿地公园、仓山古镇风貌、郪江生态景观绿带、仓山大乐广场；仓山古镇滨江段河堤改造及道路建设、仓山镇道路建设。项目建设周期约7年。

◎ 建设条件：

仓山镇所处位置为成渝经济带中心节点，交通区域优势明显，有较强辐射带动作用。物质文化遗产丰富，有3处省级文物保护单位、1处县级文物保护单位。非物质文化遗产丰富，源于周朝的“仓山大乐”早在2006年被评为省级非物质文化遗产。农业基础良好，现代农业产业园成效初显，拥有响滩村现代农业示范基地和万亩葵花基地。

◎ 合作方式：合资、独资、其他



◎ 投资额：5 (亿元)

◎ 联系方式：杨宏辉 138 8103 3878

◎ 业主单位：中江县文旅局

现代物流园项目

◎ 建设内容：

项目拟占地300-500亩，培育或引进大型物流龙头企业，按照设施现代化、硬件智能化、管理信息化的要求，建设集农产品交易、配送、冷链、仓储、加工、信息、展销为一体综合性大型物流园区。项目建设周期约3年。

◎ 建设条件：

中江县物流行业快速发展，全县现有阳光盛源配送中心、阳光盛源冷链物流中心、元丰农资配送中心、美迪药业配送中心等商贸物流中心，物流配送仓储面积5.3万平方米，具有打造综合性大型物流园区的成熟条件。

◎ 合作方式：独资



◎ 投资额：20 (亿元)

◎ 联系方式：邹志 131 9815 9411

◎ 业主单位：中江县商务局

电子信息产业园项目

◎ 建设内容：

项目区域内可建设标准厂房约10万平方米，建成后主要引进电子信息、精密制造及相关配套企业入驻。入驻该产业园区企业须符合以下条件：税收达到每亩8万元，投资强度每亩达到180万元。

◎ 建设条件：

该项目拟选址中江县中小企业孵化园对面，交通十分便捷，配套设施完善。项目地紧邻四川宏发电声、中江源德电子、四川锐腾电子、立江电子、博益磁性材料等电子信息企业。项目已规划用地338亩，一期可用地约137亩，已完成征地拆迁。

◎ 合作方式：独资



◎ 投资额：7 (亿元)

◎ 联系方式：黄辉 139 9026 6379

◎ 业主单位：中江高新区

汽车商业综合体项目

◎ 建设内容：

项目拟占地195亩，打造西南片区最具影响力的大型汽车电商物流园区，集汽车展示、汽车体验、汽车销售、汽车文化、汽车生活、汽车综合服务、汽车售后服务、汽车电商等一体化园区综合体。

◎ 建设条件：

项目选址地块交通区位优势良好，周边1公里范围内有成绵高速出口、德阳汽车南站，紧邻泰山南路（旌江干道）沿线德阳汽车商业核心区。目前，德阳地区中高端人群购车消费外溢程度比较严重。项目建成后，可利用汽车4S集聚区对经开区内零散的4S、2S店进行整合，形成德阳首个现代化、高端化的标杆式汽车商业中心。

◎ 合作方式：合资、合作



◎ 投资额：15 (亿元)

◎ 联系方式：刘小林 151 8381 9519

◎ 业主单位：德阳经开区商务局

武家山体育运动公园项目

◎ 建设内容：

项目规划面积约7000亩充分结合武家山自然的地形地貌和生态植被，整体规划，合理布局，将运动休闲、体育旅游、慢活康养、文化展示等多业态深度融合，在山体中点状嵌入攀岩、溜索、丛林探险、森林亲子乐园、真人CS、卡丁车俱乐部、拓展培训、露营基地、研学旅行等运动休闲项目，打造休闲运动主题公园。

◎ 建设条件：

项目所在地自然生态本底良好，人口稠密、交通便捷，紧邻保利国际城、天立学校、敏捷东樾府、东河场镇，距离德阳南高速路收费站、汽车南站、绵远河约3公里。

◎ 合作方式：独资、合资



◎ 投资额：15 (亿元)

◎ 联系方式：孙银平 187 8386 0797

◎ 业主单位：德阳经开区住建局

盾构机制造、总装调试及再制造项目

◎ 建设内容：

拟建设盾构机总装车间、机加车间和焊接车间用厂房，以及核心大型数控加工设备；全部建成投产后将年生产、维修盾构机34台，预计年销售额达3.5亿元。

◎ 建设条件：

项目拟选址地产业支撑强劲，紧邻东方汽轮机有限公司、四川蓝星机械有限公司等装备制造企业；该项目备案、规划、环评、安评、人防、水保等已获得上级相关部门的批复；项目充分利用现有厂区的地形及总平面布置，整个厂区总平面布置功能分区明确，工艺流向顺畅，布局紧凑，可实现各生产区之间的合理衔接。

◎ 合作方式：独资、合资、合作、BOT、TOT、PPP、其它



◎ 投资额：5.5 (亿元)

◎ 联系方式：王莉娟 186 8386 5201

◎ 业主单位：德阳思远重工有限公司

智慧图书馆项目

◎ 建设内容：

项目占地面积 30 亩，建筑限高 18 米，容积率不低于 1.2，总建筑面积约 24000 平方米（地下配备大型停车场），根据我国公共图书馆建设规范，可建设成为中型图书馆。功能区包括外借室、阅览室、报刊阅览室、参考咨询室、电子阅览室、资料室、采编室、办公室、读者活动室等，实现“一馆多用”，将功能单一的传统图书馆演变为集服务中心、学习中心、科研中心等综合功能的复合型学习场所。

◎ 建设条件：

德阳高新区区位条件得天独厚，北距德阳中心城区 19 公里，南距成都主城区 20 公里，距双流机场 50 公里，距成都铁路国际物流港 3 公里。园区规划面积 68 平方公里，已建成 28 平方公里，园区内环境优美，基础设施配套完善，生产要素成本低于周边地区，园区推行“一诺即办”和并联审批服务模式，为投资项目提供快捷、周到的服务。

◎ 合作方式：独资、合资、合作



◎ 投资额：0.5 (亿元)

◎ 联系方式：张怡 138 8108 7894

◎ 业主单位：德阳高新区管委会

高端口腔医院项目

◎ 建设内容：

项目规划面积约 60 亩，拟建设于德阳高新区健康岛内，集口腔基本诊疗、美容、养护、培训、科研为一体的国家二级口腔医疗机构，打造德阳市最专业、最权威的口腔专科医院。新建医院门诊、急诊、住院、行政和后勤等用房以及其他辅助设施，建设一个功能布局合理、符合医疗流程的现代化新医院。设立独立办公楼、门诊楼、急诊楼和住院部。拟建设 250 张床位，地下停车场，地面医疗车辆专用车位。配套消毒中心、洗涤中心、医用废弃物处理中心等设施。

◎ 建设条件：

德阳高新区地处广汉境内，北距德阳中心城区 19 公里，南距成都主城区 20 公里，距双流机场 50 公里，距成都铁路国际物流港 3 公里。交通便利，区位优势优越，环境优美。园区医药行业增速达迅猛，2017 年 10 月，德阳高新区成为四川省药品上市许可持有人制度试点示范工作示范区。

◎ 合作方式：独资、合资



◎ 投资额：2.5 (亿元)

◎ 联系方式：周紫含 180 9001 0529



◎ 业主单位：德阳高新区管委会

高端医疗美容整形专科医院项目

● 建设内容:

项目占地约93亩，拟建设集医疗美容、整形、创伤修复、疗养、医疗急救、运动健身于一体的大型高端专业整形疗养医院。建设独立办公楼、门诊楼和住院部。开设整形外科、整形心理科、创伤修复科、医疗急诊科、血库、研究室等，并按照国家要求建设消毒中心和洗涤中心，设立床位300张以上。建设地下和地面停车场，配套食堂、咖啡休闲室、图书室、健身中心等设施。

● 建设条件:

德阳高新区是四川省药品上市许可持有人制度试点工作方案示范区。周边医疗资源丰富，全市共有卫生院及医院85家，其中三级甲等医院1个、三级乙等医院2个，二级甲等医院6个。该院以成都为中心辐射整个西南片区。

● 合作方式:

独资、合资、合作、其它



● 投资额: 5 (亿元)

● 联系方式: 周紫含 180 9001 0529

● 业主单位: 德阳高新区管委会

通航体验特色商业街区项目

● 建设内容:

项目占地面积约556亩，拟选址航空岛通航小镇内，打造特色鲜明、功能完善、人气聚集的体验式特色街区，将广汉特有的三星堆飞行逐梦文明与民航飞行学院教育传统融为一体，创建既具传统风貌，又具现代化功能的聚会场所。街区布局模拟机飞行体验、VR虚拟现实体验、空勤特色餐饮、航空娱乐竞技等业态，提供餐饮、零售、娱乐、文化及服务式公寓等设施。

● 建设条件:

街区与民航飞行学院、会展中心、航空博物馆等高度融合，可满足购物旅游、娱乐体验、情景互动等多方面消费需求。园区内环境优美，是每两年一届的四川国际航展的举办地，园区正在打造通航特色小镇，广汉机场可为商户客机的起落提供配套服务。以通用航空为主题，推动地方经济。

● 合作方式:

独资、合资、合作



● 投资额: 10 (亿元)

● 联系方式: 肖孝天 139 8106 8112

● 业主单位: 德阳高新区管委会

航空主题博物馆项目

◎建设内容：

项目占地面积约136亩，拟选址航空岛通航小镇内，打造西南地区示范性航空博物馆。建立集观赏价值、教育、娱乐体验等一体的综合型博物馆，包括退役飞机展示区、航空旧物馆、体验区及配套设施等。

◎建设条件：

目前国内旅客普遍对民航法规认知过低，缺乏一定的安全常识，建立民航博物馆以普及航空安全知识，提高人员素养具有重要意义。园区内环境优美，有中国民用航空飞行学院和四川航天职业技术学院两所专业大学为通用航空产业链条提供支撑，借助高新区区位和民航飞行学院爱国教育基地优势，扩大博物馆的吸附能力。

◎合作方式：独资、合资、合作



◎投资额：5 (亿元)

◎联系方式：肖孝天 139 8106 8112

◎业主单位：德阳高新区管委会

航空主题公园项目

◎建设内容：

项目占地面积约500亩，拟选址航空岛通航小镇内，以航空元素为主线，建设打造航展文化体验、拓展为一体的“生态、文化、科技”主题公园。公园建设在满足生态环境、组景的前提下，引入多种植物组景，建设生态型园林景观；同时引入航空文化游线（即飞机静态展加航空乐园等设施相结合），集休闲娱乐、航空模拟体验、航空科技博览、航空爱国教育等。

◎建设条件：

近年来我国民航发展迅速，乘机人数倍增，国民对航空方面的兴趣也愈发浓厚，普及航空知识，孕育高新区航空文化具有长远意义。园区内环境优美，是每两年一届的四川国际航展的举办地，正在打造通航特色小镇，广汉机场可为商户客机的起落提供配套服务。弘扬航空文化，突出航空小镇特色。

◎合作方式：独资、合资、合作



◎投资额：15 (亿元)

◎联系方式：肖孝天 139 8106 8112

◎业主单位：德阳高新区管委会

大健康产业园项目

◎建设内容：

项目拟用地2800亩，依托丹参、芍药、挂面三大地理标志产品，以及现有医药龙头企业带动作用，重点发展食品药品产品研发中心、健康食品医药生产加工基地、食品药品经销推广中心，引入相关项目入驻产业园，构建健康食品医药生态产业链。投资方可整体投资或相关联项目单个投资。

◎建设条件：

凯州新城是道地药材的宝库，境内药材资源丰富。园区地处成渝经济圈、成德绵经济带主轴线，位于成都“半小时”经济圈内。园区近期可使用土地18平方公里，远期规划200平方公里，城市配套、水、电、气等要素保障齐备。

◎合作方式：独资、合资



◎投资额：150（单个项目不少于5千万）

◎业主单位：德阳凯州城市管理委员会

◎联系方式：卿华 135 4702 1386

大学城项目

◎建设内容：

项目拟用地3000亩，依托区位交通、人力资源、教育、产业等基础优势，根据城市功能和产业发展需求，计划引进3-4所本科类高等院校，打造5万人生源规模的凯州新城大学城。

◎建设条件：

凯州新城隶属国家高等职业教育综合改革试验区和四川省唯一的职业教育改革示范区——德阳，发展高校教育氛围浓厚。园区地处百万人口大县中江，教育半径辐射成都主城区、成都东部新城、绵阳三台等人口聚集区，招生保障有力。

◎合作方式：独资、合资



◎投资额：100（亿元）

◎业主单位：德阳凯州城市管理委员会

◎联系方式：卿华 135 4702 1386

节能环保产业园项目

● 建设内容：

项目拟用地1500亩，重点引进太阳能发电装备、生物质发电装备、垃圾分类装备等节能环保装备项目，以及高分子复合材料、绿色建筑材料等节能环保材料项目，打造以节能环保装备及材料生产为主导的产业园。

● 建设条件：

凯州新城隶属中国重装之都——德阳，拥有完善的环保节能装备、材料产业链条，是发展节能环保产业的优选之地。园区地处成渝经济圈、成德绵经济带主轴线，位于成都“半小时”经济圈内。园区近期可使用土地18平方公里，远期规划200平方公里，城市配套、水、电、气等要素保障齐备。

● 合作方式：独资、合资



● 投资额：100（单个项目不少于5千万）

● 业主单位：德阳凯州城市管理委员会

● 联系方式：卿华 135 4702 1386

子云湖（高端康养医美）项目

● 建设内容：

项目占地面积约4.9平方公里，建设用地约500余亩。本项目包括医疗板块、文娱板块、滨水酒店、幼儿园、市场、其他基础设施及配套设施等建设内容。

● 建设条件：

项目控制性详细规划、征地拆迁已完成，城市道路已引入到项目地块边界。紧邻主城区，配套设施完善。交通位置优越，高铁、高速、航空运输便利。森林覆盖率64%，湖面广阔，水量充沛，是休闲旅游、修养身心的天然氧吧。

● 合作方式：整体投资开发、单项（市场、幼儿园、医院、滨水酒店）投资开发运营、独资、合资。



● 投资额：50（亿元）

● 业主单位：德阳生态智谷服务中心

● 联系方式：谭丹 152 8281 0606

保税物流中心（B型）项目

● 建设内容：

项目拟用地367亩，建设综合服务中心、口岸查验区、保税仓储（含冷链、电商、保税寄售维修等专用仓储设施）、跨境电商展现中心等。

● 建设条件：

项目周边主要规划生产制造、科技研发、交通物流相关产业，选址符合相关土地利用规划。目前，已完成征地拆迁及土地收储工作，项目一期已开工建设。相比周边地区，物流港水电气等项目生产要素具有很大的成本优势。

● 合作方式：独资、合资



● 投资额：6 (亿元)

● 联系方式：邓智明 138 9028 5850

● 业主单位：物流港服务中心

大宗物资交易中心项目

● 建设内容：

项目占地6000亩，分三期建设，主要围绕木材、钢材、石材、粮食等大宗商品，建设海关监管仓、转运车间、加工车间、荒料堆场、半成品车间、成品车间、交易展示区、精品展示区、办公楼、员工宿舍楼、绿化区等。打造国际木材与木制品德阳结算中心、跨境木材与木制品德阳保税交易市场、国际木材与木制品德阳保税加工园区、西南地区大型钢材加工物流中心。

● 建设条件：

项目将为物流港国际班列开行提供保障，提升班列返程重载率。园区已储备德阳中欧国际贸易有限公司、量力集团等公司。该项目包含物流仓储用地和部分商业用地，目前已完成征地拆迁及土地收储工作。

● 合作方式：独资、合资



● 投资额：150 (亿元)

● 联系方式：邓智明 138 9028 5850

● 业主单位：物流港服务中心

冷链物流配送中心项目

◎ 建设内容：

项目拟用地500亩，建设综合服务中心、海鲜水产冷链交易区、欧盟特色农产品集中贸易区、果蔬冷链交易区、冻库交易区等。

◎ 建设条件：

项目所在园区正在依托成铁局管辖的第三大货运站，打造以物流为先导的现代服务业集聚区，重点打造涵盖农业科技服务、农商总部、国际会展、物流配送、电子商务于一体的西部新三农商贸城。目前，该项目所属物流版块已完成征地拆迁及土地收储工作。

◎ 合作方式：独资、合资



◎ 投资额：16 (亿元)

◎ 联系方式：邓智明 138 9028 5850

◎ 业主单位：物流港服务中心

农产品物流园区项目

◎ 建设内容：

项目拟用地1000亩，建设农产品展示交易区、综合服务保障区、生产物流区等内容，以园区内的铁路专用线为骨架建立大宗仓储库房、农产品加工中心、货场、转运调度、现代化应急物流中心、冷链、保税物流等。

◎ 建设条件：

项目地理位置优越，距德阳城区以北9公里，距成都国际铁路港40公里，将打造成为西南地区的农副产品加工集散基地和绿色食品加工、展示、配送中心，服务四川省，辐射中西部地区。项目属于物流仓储用地，已完成征地拆迁及土地收储工作。相比周边地区，物流港水电气等项目生产要素具有很大的成本优势。

◎ 合作方式：独资、合资



◎ 投资额：18 (亿元)

◎ 联系方式：邓智明 138 9028 5850

◎ 业主单位：物流港服务中心

跨境电商产业园项目

◎ 建设内容：

项目拟用地600亩，主要建设跨境电商集中办公区域、跨境产品展厅、跨境电商企业独立办公区域、跨境人才培训中心、跨境电商行业配套服务区域、休闲娱乐区域、预留办公区域。

◎ 建设条件：

项目依托物流港开发建设为国际贸易商品仓储物流及集散交易中心。项目建成后将成为德阳市规模最大、配套最全、辐射最广、理念最新的西南电商产品的集散基地。园区已储备深圳前海九米、中国邮政等龙头企业。目前已完成征地拆迁及土地收储工作。

◎ 合作方式：独资、合资



◎ 投资额：12 (亿元)

◎ 联系方式：邓智明 138 9028 5850

◎ 业主单位：物流港服务中心

多式（公铁）联运中心项目

◎ 建设内容：

项目拟用地300亩，主要建设标准化仓库、停车场、集装箱堆场等，形成“四中心、一基地”的业态布局，即仓储中心、集装箱作业中心、多式联运中心、综合配套中心、城市配送基地。

◎ 建设条件：

项目依托川内三大货场之一的铁路黄许货场，能为整个区域内铁路运输提供配套的公路运输、转运、分拨、仓储、吊柜等服务功能，是促进区域工贸、商贸物流发展的重要支撑。目前已制定项目计划书，已完成项目前期工作。

◎ 合作方式：独资、合资



◎ 投资额：6 (亿元)

◎ 联系方式：邓智明 138 9028 5850

◎ 业主单位：物流港服务中心