

Nomor : KU-301/18/5/2/1PCTPK-20

Jakarta, 18 Mei 2020

Klasifikasi :

Lampiran :

Perihal : Tagihan Atas Pelaksanaan Kerjasama  
Operasi Kegiatan Pendukung TPK

Kepada

Yth. General Manager  
PT. Pelabuhan Indonesia II (Persero)  
Cabang Pontianak  
Jl. Pak Kasih No. 11  
Di –  
Pontianak

1. Menunjuk Berita Acara antara PT. Pelabuhan Indonesia II (Persero) Cabang Pontianak dengan PT IPC Terminal Petikemas Area Pontianak Nomor : KS.02/30/4/1/D4/C-PTK-20, UM.339/30/4/1/TPKPTK-20 tanggal 30 April 2020 tentang konsolidasi produksi dan pendapatan atas pelaksanaan kerjasama operasi kegiatan pendukung Terminal Petikemas periode bulan Januari – Maret Tahun 2020.
2. Tersebut butir 1 (satu) diatas, bersama ini kami sampaikan tagihan atas realisasi kegiatan periode bulan Januari – Maret Tahun 2020 adalah sebagai berikut :

NO.	URAIAN	JUMLAH (Rp)
1.	Penumpukan untuk Pelayanan SPPS, Repo dan lainnya	2.995.873.845
2.	Kegiatan pinjam meminjam alat :	
	a. Sewa Gantry Jib Crane	54.375.000
	b. Sewa Reach Stacker	5.289.375
	c. Sewa Head Truck	28.481.250
	Jumlah	3.084.019.470
	PPN 10%	308.401.947
	Total	3.392.421.417

Pembayaran sebesar Rp. 3.392.421.417,- (Tiga milyar tiga ratus sembilan puluh dua juta empat ratus dua puluh satu ribu empat ratus tujuh belas rupiah), dapat ditransfer ke Bank Mandiri KC Pontianak Diponegoro a/n. PT IPC Terminal Petikemas dengan Nomor Rekening 1460-0601-11270.

3. Demikian disampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

PT IPC TERMINAL PETIKEMAS  
DIREKTUR KEUANGAN DAN SDM



Direksi  
PT IPC Terminal Petikemas  
RACHMAT PRAYOGI

Nomor :

SUDAH TERIMA DARI : PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) Cabang Pontianak

BANYAKNYA UANG : # Tiga milyar tiga ratus sembilan puluh dua juta empat ratus dua puluh satu ribu empat ratus tujuh belas rupiah #

UNTUK PEMBAYARAN : Tagihan atas pelaksanaan kerjasama operasi kegiatan pendukung Terminal Petikemas periode bulan Januari – Maret Tahun 2020.

JUMLAH : Rp. 3.392.421.417,-

Jakarta, Mei 2020  
PT IPC TERMINAL PETIKEMAS  
DIREKTUR KEUANGAN DAN SDM

  
  
RACHMAT PRAYOGI

**BERITA ACARA**

Nomor : KS.02/30/4/1/D4/C.PTK-20

Nomor : UM. 339/30/4/1/TPKPTK-20

**KONSOLIDASI PRODUKSI DAN PENDAPATAN ATAS PELAKSANAAN KERJASAMA  
OPERASI KEGIATAN PENDUKUNG TERMINAL PETIKEMAS  
PERIODE BULAN JANUARI - MARET TAHUN 2020**

Pada hari ini, Kamis Tanggal Tiga Puluh Bulan April Tahun dua ribu dua puluh (30-04-2020). Yang bertanda tangan di bawah ini:

**Dasar Referensi:**

1. Perjanjian antara PT. Pelabuhan Indonesia II (Persero) Cabang Pontianak dengan PT IPC Terminal Petikemas Nomor KS.02/1/3/1/D4.2/GM/C.PTK-19 dan Nomor : HK.566/1/3/1/IPCTPK-19 tanggal 1 Maret 2019 Tentang Kerjasama Optimalisasi Pengelolaan Aset untuk Pelayanan Petikemas PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) Cabang Pontianak;
2. Perjanjian antara PT. Pelabuhan Indonesia II (Persero) Cabang Pontianak dengan PT IPC Terminal Petikemas Nomor KS.02/31/12/3/D4.1/GM/C.PTK-18 dan Nomor : HK.566/31/12/12/IPCTPK-18 tanggal 31 Desember 2018 Tentang Kerjasama Operasi Pendukung Terminal Petikemas.

**Isi Kesepakatan:**

1. Bahwa PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) Cabang Pontianak (**PIHAK PERTAMA**) dan PT IPC Terminal Petikemas (**PIHAK KEDUA**) telah melakukan proses konsolidasi terhadap produksi dan pendapatan atas kegiatan sebagaimana tercakup dalam Perjanjian antara PT. Pelabuhan Indonesia II (Persero) Cabang Pontianak dengan PT. IPC Terminal Petikemas Nomor KS.02/31/12/3/D4.1/GM/C.PTK-18 dan Nomor : HK.566/31/12/12/IPCTPK-18 tanggal 31 Desember 2018 Tentang Kerjasama Operasi Pendukung Terminal Petikemas;
2. Bahwa konsolidasi terhadap produksi dan pendapatan atas kegiatan dan penggunaan bersama alat dan fasilitas meliputi kegiatan sebagai berikut :
  - a. Penggunaan Ruang Billing;
  - b. Penggunaan Lapangan Penumpukan untuk Pelayanan SPPS,REPO dan lainnya;
  - c. Kerjasama Pas Pelabuhan pada Area Terminal Petikemas;
  - d. Kegiatan Pinjam Meminjam Alat Mekanis Lapangan;
  - e. Bongkar Muat Petikemas di Dermaga 05;



f. Penggunaan Dermaga 04 karena adanya Overstack kapal di Terminal Petikemas dan Dermaga 05.

3. Bahwa berdasarkan hasil konsolidasi produksi pelaksanaan Perjanjian antara PT. Pelabuhan Indonesia II (Persero) Cabang Pontianak dengan PT. IPC Terminal Petikemas Nomor KS.02/31/12/3/D4.1/GM/C.PTK-18 dan Nomor : HK.566/31/12/12/IPCTPK-18 tanggal 31 Desember 2018 Tentang Kerjasama Operasi Pendukung Terminal Petikemas, **PARA PIHAK** memiliki kewajiban masing-masing sebagai berikut:

NO	URAIAN	KEWAJIBAN	KEWAJIBANCABANG
		IPCTPK	PELABUHAN PONTIANAK
1	Penggunaan ruang billing	-	-
2	penggunaan lapangan penumpukan untuk pelayanan SPPS, REPO dan lainnya	-	2.995.873.845
3	Kerjasama pas pelabuhan pada area terminal petikemas	204.535.682	-
4	kegiatan pinjam meminjam alat		
	a. Sewa Gantry Jibcrane	-	54.375.000
	b. Sewa Reach Stacker	4.940.625	5.289.375
	c. Sewa Head Truck	-	28.481.250
	d. Sewa Side Loader	4.359.375	-
	e. Sewa Forklift	121.875	-
5	Bongkar muat petikemas di dermaga 05		
	a. Bongkar muat kapal di dermaga 05	32.105.825	-
	b. Bongkar muat kapal akibat pengalihan berthing window	483.739.080	-
6	Penggunaan dermaga 04 karena adanya overstack kapal di terminal petikemas dan dermaga 05	17.249.400	-
		<b>747.051.862</b>	<b>3.084.019.470</b>

4. Besaran kewajiban sebagaimana tersebut butir 3 di atas secara rinci terlampir dalam Berita Acara ini.

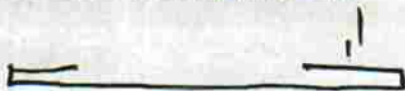
Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenar-benarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya, dan apabila terjadi kekeliruan akan dilakukan perhitungan kembali.

**PIHAK PERTAMA**  
**PT. PELABUHAN INDONESIA II (Persero)**  
**CABANG PONTIANAK**  
**ADGM. KOMERSIAL**



**MARTOGI HASURUNGAN S.**

**ADGM. PERBENDAHARAAN**



**GHUFRONI**

**DGM KOMERSIAL,**



**ROY PRABANDARU MAHAPRIA**

**PIHAK KEDUA**  
**PT. IPC TERMINAL PETIKEMAS**  
**AREA PONTIANAK**  
**ASSMAN. PENDUKUNG OPERASI,**



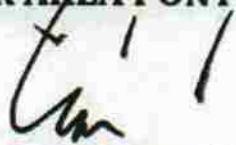
**BAYU WARDANA**

**ASSMAN. RENDAL & OPERASI**



**YOCA VITA PUTRA**

**MANAGER AREA PONTIANAK,**



**HENDRI PURNOMO**

## **NOTA-DINAS**

Nomor : UM.330/8/5/1/C6-20

Kepada : Yth.Direktur Keuangan & SDM  
Dari : MANAGER AREA PONTIANAK  
Perihal : Konsolidasi Produksi dan Pendapatan atas Pelaksanaan Kerjasama  
Operasi Kegiatan Pendukung TPK Periode Januari-Maret 2020.

1. Menunjuk Berita Acara Nomor : KS.02/30/4/1/D4/C.PTK-20 dan Nomor :  
UM.339/30/4/1/TPKPTK-20 Tentang Konsolidasi Produksi dan Pendapatan Atas Pelaksanaan  
Kerjasama Operasi Kegiatan Pendukung Terminal Petikemas Periode Bulan Januari-Maret 2020.
2. Terkait butir 1 (satu) diatas, berikut kami sampaikan Berita Acara Konsolidasi antara IPC TPK  
Area Pontianak dengan cabang Pelabuhan Pontianak dan untuk selanjutnya mohon dapat  
diterbitkan nota tagihan atas hasil konsolidasi tersebut.
3. Demikian disampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Jakarta, 08 Mei 2020  
MANAGER AREA PONTIANAK,

ttd

HENDRI PURNOMO, SH  
NIPP.264096749



## LOG SURAT

06-05-2020 12:52:09 274106433/NENY FITRIANI - Surat Disimpan - simpan  
 06-05-2020 12:59:14 274106433/NENY FITRIANI - Surat Telah Dibaca oleh 274106433-NENY FITRIANI - DIBACA  
 06-05-2020 12:59:55 274106433/NENY FITRIANI - Surat Dikirim - mohon koreksi  
 06-05-2020 14:50:35 274106433/NENY FITRIANI - Surat Telah Dibaca oleh 274106433-NENY FITRIANI - DIBACA  
 06-05-2020 15:51:06 282017415/BAYU WARDANA - Surat Telah Dibaca oleh 282017415-BAYU WARDANA - DIBACA  
 06-05-2020 16:00:11 282017415/BAYU WARDANA - Surat Diapprove Pemeriksa ke-1 - Lanjutkan  
 06-05-2020 16:10:34 264096749/HENDRI PURNOMO, SH - Surat Telah Dibaca oleh 264096749-HENDRI PURNOMO, SH - DIBACA  
 06-05-2020 16:11:20 264096749/HENDRI PURNOMO, SH - Surat Diapprove Pemeriksa ke-2 - .  
 08-05-2020 08:59:04 274106433/NENY FITRIANI - Surat Telah Dibaca oleh 274106433-NENY FITRIANI - DIBACA  
 08-05-2020 08:59:23 274106433/NENY FITRIANI - Surat Dinomori - UM.330/8/5/1/C6-20  
 08-05-2020 09:04:22 272016444/RACHMAT PRAYOGI - Surat Telah Dibaca oleh 272016444-RACHMAT PRAYOGI - DIBACA  
 08-05-2020 09:04:25 272016444/RACHMAT PRAYOGI - Surat Telah Dibaca oleh 272016444-RACHMAT PRAYOGI - DIBACA  
 08-05-2020 09:06:21 272016444/RACHMAT PRAYOGI - Disposisi Ke Senior Manager Keuangan - selesaikan  
 08-05-2020 11:20:58 282107237/NUR ISLAMINNISA - Surat Telah Dibaca oleh 282107237-NUR ISLAMINNISA - DIBACA  
 08-05-2020 11:24:13 282107237/NUR ISLAMINNISA - Disposisi Ke ASM Akuntansi|ITPK - selesaikan  
 08-05-2020 11:24:13 282107237/NUR ISLAMINNISA - Disposisi Ke ASM Treasury - selesaikan  
 11-05-2020 09:02:19 287077995/MUHAMMAD NURMAN YULIANTO - Surat Telah Dibaca oleh 287077995-MUHAMMAD NURMAN YULIANTO - DIBACA  
 11-05-2020 09:02:56 287077995/MUHAMMAD NURMAN YULIANTO - Disposisi Ke DESTIANA ULFAH - selesaikan  
 12-05-2020 09:55:44 271116829/HELMI M. YUSUP, SE - Surat Telah Dibaca oleh 271116829-HELMI M. YUSUP, SE - DIBACA  
 12-05-2020 09:55:46 271116829/HELMI M. YUSUP, SE - Surat Telah Dibaca oleh 271116829-HELMI M. YUSUP, SE - DIBACA

# Faktur Pajak

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak : 030.004-20.23640803		
Pengusaha Kena Pajak		
Nama : PT IPC TERMINAL PETIKEMAS Alamat : JL. PASOSO NO. 1 , JAKARTA UTARA NPWP : 03.276.307.0-093.000		
Pembeli Barang Kena Pajak / Penerima Jasa Kena Pajak		
Nama : PT PELABUHAN INDONESIA II (PERSERO) Alamat : PASOSO Blok 0 No.1 RT:000 RW:000 Kel.TANJUNG PRIOK Kec.TANJUNG PRIOK Kota/Kab.JAKARTA UTARA DKI JAKARTA 14310 NPWP : 01.061.005.3-093.000		
No.	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual/Penggantian/Uang Muka/Termin
1	PENUMPUKAN UNTUK PELAYANAN SPPS, REPO DAN LAINNYA Rp 2.995.873.845 x 1	2.995.873.845,00
2	SEWA GANTRY JIB CRANE Rp 54.375.000 x 1	54.375.000,00
3	SEWA REACH STACKER Rp 5.289.375 x 1	5.289.375,00
4	SEWA HEAD TRUCK Rp 28.481.250 x 1	28.481.250,00
Harga Jual / Penggantian		3.084.019.470,00
Dikurangi Potongan Harga		0,00
Dikurangi Uang Muka		0,00
Dasar Pengenaan Pajak		3.084.019.470,00
PPN = 10% x Dasar Pengenaan Pajak		308.401.947,00
Total PPnBM (Pajak Penjualan Barang Mewah)		0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.



JAKARTA UTARA, 14 Mei 2020

RACHMAT PRAYOGI

KS.02/30/4/1/D4/C.PTK-20 DAN UM.339/30/4/1/TPKPTK-20



# Faktur Pajak

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak : 030.004-20.23640803		
Pengusaha Kena Pajak		
Nama : PT IPC TERMINAL PETIKEMAS Alamat : JL. PASOSO NO. 1 , JAKARTA UTARA NPWP : 03.276.307.0-093.000		
Pembeli Barang Kena Pajak / Penerima Jasa Kena Pajak		
Nama : PT PELABUHAN INDONESIA II (PERSERO) Alamat : PASOSO Blok 0 No.1 RT:000 RW:000 Kel.TANJUNG PRIOK Kec.TANJUNG PRIOK Kota/Kab.JAKARTA UTARA DKI JAKARTA 14310 NPWP : 01.061.005.3-093.000		
No.	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual/Penggantian/Uang Muka/Termin
1	PENUMPUKAN UNTUK PELAYANAN SPPS, REPO DAN LAINNYA Rp 2.995.873.845 x 1	2.995.873.845,00
2	SEWA GANTRY JIB CRANE Rp 54.375.000 x 1	54.375.000,00
3	SEWA REACH STACKER Rp 5.289.375 x 1	5.289.375,00
4	SEWA HEAD TRUCK Rp 28.481.250 x 1	28.481.250,00
Harga Jual / Penggantian		3.084.019.470,00
Dikurangi Potongan Harga		0,00
Dikurangi Uang Muka		0,00
Dasar Pengenaan Pajak		3.084.019.470,00
PPN = 10% x Dasar Pengenaan Pajak		308.401.947,00
Total PPnBM (Pajak Penjualan Barang Mewah)		0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.



JAKARTA UTARA, 14 Mei 2020

  
RACHMAT PRAYOGI

KS.02/30/4/1/D4/C.PTK-20 DAN UM.339/30/4/1/TPKPTK-20

**DIREKTORAT**

**KEUANGAN DAN SDM**

- DIKERJAKAN OLEH : ASM Treasury *l*
- DITELITI OLEH : SM Keuangan

No. Index:

Klasifikasi:

Jakarta, Mei 2020

No. Naskah Dinas :

Mengetahui Pejabat Terkait :

**DIREKTUR KEUANGAN & SDM**

  
**RACHMAT PRAYOGI**

- Kepada : Yth. General Manager PT. Pelabuhan Indonesia II (Persero)  
Cabang Pontianak Jl. Pak Kasih No. 11 Pontianak
- Perihal : Tagihan Atas Pelaksanaan Kerjasama Operasi Kegiatan Pendukung TPK
- Lampiran : 1 (satu) berkas