



En la ciudad de Tlalnepantla, Estado de México, a los **SEIS** - -

68 - - - - - días del mes de **SEPTIEMBRE** de mil novecientos

setenta y cinco, YO, J. CLAUDIO IBARROLA MUÑO, Notario Público

Número Tres de este Distrito, hago constar el contrato de COMPRA

VENTA que otorga como parte vendedora el señor José Antonio Arce

Valle y su esposa la señora Sara Miranda Alonso de Arce, represen-

tados ambos por su apoderado señor licenciado Guillermo Colín Sánchez

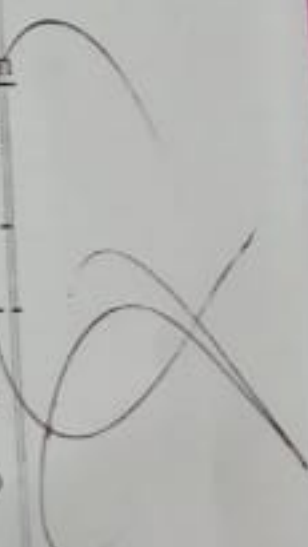
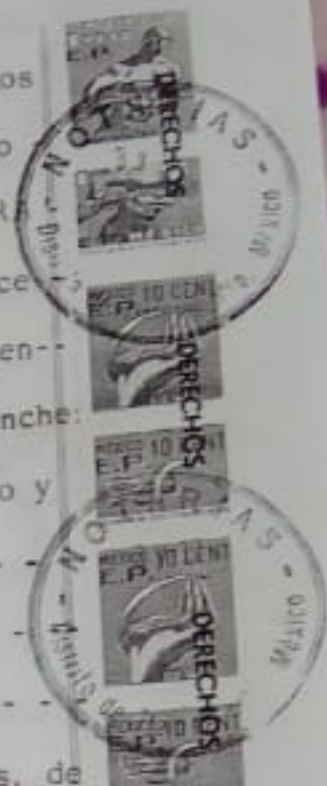
Director del Registro Público de la Propiedad del Estado de México y

como comprador **CASIMIRO JIMENEZ RODRIGUEZ** - - - - -

de conformidad con los siguientes antecedentes y cláusulas: - - - - -

- - - - - **ANTECEDENTES** - - - - -

---I.- Por escritura número quince mil novecientos sesenta y tres, de diecisiete de septiembre de mil novecientos cincuenta y cuatro, pasada ante la fe del Notario Público número ocho de la ciudad de México, - licenciado Eduardo Perera Castillo y registrada bajo el asiento número ciento veinticuatro, volumen veintinueve, libro primero, sección primera, en el Registro Público de la Propiedad del Distrito de Tlalnepantla, Estado de México, se consignaron los contratos de compra venta en virtud de los cuales el señor Antonio Arce Valle, adquirió los siguientes terrenos, provenientes de la división de la Ex-Hacienda de Aragón, hoy Municipio de Nezahualcoyotl, Estado de México: a).- Del señor Jesús Cortés y Cortés, la totalidad del lote de terreno número Tres-M, con superficie aproximada de ochenta y un hectáreas y seis mil metros cuadrados. b).- Del señor Miguel Rivacoba Marín, una -- fracción del lote de terreno número Dos-M, con superficie aproximada de veinticuatro hectáreas y siete mil metros cuadrados, con las medidas y colindancias que aparecen en la escritura que se relaciona. - - ---II.- Mediante contrato privado celebrado con fecha trece de junio de mil novecientos setenta y tres, cuyas firmas fueron ratificadas ante -



la fe del Notario Público número ciento veintiocho de la ciudad de - -
México, Licenciado Adolfo Contreras, el señor José Antonio Arce Valle
y su esposa señora Sara Miranda de Arce, vendieron a Impulsora Po-
pular Avícola, Sociedad Civil, el predio integrado por las fracciones
de los lotes Dos-M y Tres-M, provenientes de la división de la Ex--
Hacienda de Aragón, hoy Municipio de Nezahualcóyotl, Estado de Mé-
xico, con superficie en conjunto de setecientos sesenta mil ochocien-
tos noventa y nueve metros cuadrados aproximadamente y los siguien-
tes linderos y dimensiones: al Norte, en ochocientos cincuenta y nueve
metros setenta y cinco centímetros, con terrenos nacionales; al Orien-
te en ochocientos cincuenta y cinco metros setenta centímetros, con -
la fracción menor u oriente del lote Tres-M,; al Sur, en novecientos
setenta metros, con parte de los lotes Cinco-M, y Seis-M,; al Ponien-
te, en ochocientos cuarenta metros, con fracción restante del lote - -
Dos-M, camino de por medio. Este contrato nunca fué formalizado ni
inscrito en el Registro Público de la Propiedad, aún cuando el precio
convenido fue cubierto en su totalidad. - - - - -

---III.- La sociedad adquirente procedió a fraccionar el terreno en --
tres mil cuatrocientos noventa y seis lotes sin contar con la autoriza-
ción prevista en la Ley de Fraccionamientos del Estado de México, -
enajenando dichos lotes a sus socios por medio de convenios privados
y sin que hasta la fecha haya podido otorgar los títulos de propiedad
individuales por la carencia de la autorización referida. - - - - -

---IV.- El Ejecutivo del Estado, con fecha ocho de diciembre de mil
novecientos setenta y tres, creó la Dirección del Registro Público --
de la Propiedad, con atribuciones, entre otras, para regularizar la --
Tenencia de la Tierra, designando al Licenciado Guillermo Colín - -
Sánchez como Director. - - - - -

---V.- Los habitantes de la Colonia "Impulsora Popular Avícola, soli-
citaron al Gobierno del Estado la regularización del fraccionamiento,
por lo que, con la intervención del H. Ayuntamiento Municipal de Ne-
zahualcóyotl y de la Dirección del Registro Público de la Propiedad, -



La Dirección de Comunicaciones y Obras Públicas concedió el permiso de apertura de calles y, como consecuencia de ello, la subdivisión de las manzanas y lotes resultantes, quedando registrada la lotificación bajo la partida numero 1 a la 3466 - - - - Volúmen CINCUENTA Y

UNO- - Libro Primero, Sección Primera en el Registro Público de la Propiedad de Nezahualcóyotl, México. - - - -

---VI.- Por ser una acción auspiciada por el Ejecutivo del Estado para continuar con el Programa de Regularización de la Tenencia de la Tierra en el Estado de México y a efecto de proporcionar a cada uno de los colonos de "Impulsora Popular Avícola" su título de propiedad y con la conformidad de la Sociedad Civil de la misma, el señor José Antonio Arce Valle y su esposa señora Sara Miranda Alonso de Arce, otorgaron poder general al Lic. Guillermo Colín Sánchez, Director del Registro Público de la Propiedad del Estado, para que a nombre y representación de ellos otorgue las escrituras individuales a cada uno de los poseedores, conforme al censo que la Sociedad Civil, colonos y Dirección del Registro Público de la Propiedad llevaron a efecto, en la inteligencia de que el apoderado no está obligado a rendir cuentas en virtud de que los poseedores de lotes cubrieron, en su oportunidad el valor del mismo. - - - -

---Expuesto lo anterior, los comparecientes celebran este contrato bajo las siguientes: - - - -

- - - - - C L A U S U L A S. - - - -

-PRIMERA.- El Lic. Guillermo Colín Sánchez, Director del Registro Público de la Propiedad del Estado de México, en representación del señor José Antonio Arce Valle y de su esposa, Sara Miranda de Arce,

vende a **CASIMIRO JIMENEZ RODRIGUEZ**- - - -

compra y adquiere para sí el lote número **TREINTA Y TRES**- - -

manzana **VEINTIOCHO** - - - - de la Colonia "Impulsora Popular



Avícola", ubicada en el Municipio de Nezahualcóyotl, Estado de Mé-
xico, con superficie de CIENTO TREINTA Y SEIS METROS CUADRADOS
- - - - - y las siguientes medidas y colindancias: - - - - -

Al Norte: Diecisiete metros cuadrados con lote treinta y siete

Al Sur: Diecisiete metros cuadrados con lote treinta y dos

Al Oriente: Ocho metros con lote cuarenta y cuatro - - - - -

Al Poniente: Ocho metros con calle Hacienda De Solis - - - - -

-SEGUNDA.- El precio original del lote fue la suma de \$1,360.00 --

(UN MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS CERO CENTAVOS) el cual

fue pagado en su oportunidad a la sociedad fraccionadora, la cual a

su vez cubrió la parte correspondiente al señor José Antonio Arce --

Valle, por lo que a la fecha no hay ningún adeudo al respecto y sin

que exista reclamación de ninguna de las partes, otorgándose el más

amplio finiquito que en derecho proceda. - - - - -

-TERCERA.- El comprador tiene la posesión del lote y se dá por sa-

tisfecho de ese requisito sin que tampoco exista ninguna reclamación

al efecto. - - - - -

-CUARTA.- La propiedad se transmite libre de gravamen, con excep-

ción del impuesto predial el cual está siendo cubierto por el compra-

dor. - - - - -

-QUINTA.- La propiedad se transmite sin servicios públicos, los --

cuales, posteriormente, se instalarán con base en la Ley de Coopera-

ción de Obras y Servicios Públicos Municipales sin responsabilidad -

para la parte vendedora. - - - - -

-SEXTA.- El comprador releva de toda responsabilidad al Lic. Guiller-

mo Colín Sánchez, por su actuación en el presente contrato. - - - - -

-SEPTIMA.- Los gastos, derechos, impuestos y honorarios que cause

esta escritura son por cuenta de la parte compradora. - - - - -

-OCTAVA - Para el caso de interpretación y cumplimiento del presen-

te contrato las partes se sujetan expresamente a la jurisdicción de -

los Tribunales competentes del Estado de México. - - - - -

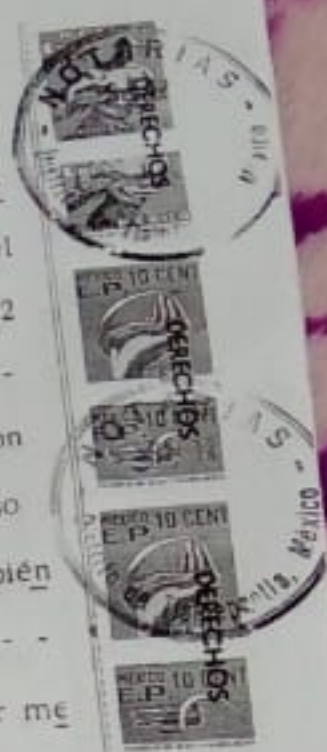


-----PERSONALIDAD.-----

---El Lic. Guillermo Colín Sánchez me acredita su personalidad con el nombramiento otorgado por el Ejecutivo del Estado con fecha diez de diciembre de mil novecientos setenta y tres como Director del Registro Público de la Propiedad del Estado de México, así como con el poder general hecho constar mediante escritura pública número 34832 de fecha 31 de mayo de 1974 otorgado ante Adolfo Contreras Nieto, - Notario Número 128 del Distrito Federal por el cual los señores Don José Antonio Arce Valle y su esposa la señora Sara Miranda Alonso de Arce confirieron amplias facultades a su representado transcribiéndose de dicho instrumento en lo conducente lo que sigue: -----

---"CUARTO.- Que atento lo solicitado por dichas autoridades, por medio del presente instrumento público otorgan y confieren en favor del señor licenciado GUILLERMO COLIN SANCHEZ. PODER GENERAL - AMPLISIMO, para que en nombre y representación de los comparecientes otorgue la o las escrituras correspondientes en favor de "IMPULSORA POPULAR AVICOLA", Sociedad Civil, o a quien sus derechos - represente como socios o habitantes de dicha Sociedad, en la inteligencia de que el apoderado no está obligado a rendirles cuenta de ninguna especie quedando facultado para suscribir y firmar los documentos que sean necesarios para la regularización del fin que se le encomienda". -----

---Manifiesta que la personalidad con la que concurre no le ha sido - revocada o limitada en forma alguna y que sus representados tienen - capacidad legales para la celebración del presente acto encontrándose el señor Arce Valle al corriente en el pago del impuesto sobre la - renta y la señora su esposa exenta sin haberlo comprobado documental-
mente. -----





-----AUTORIZACION-----
Autorizo en la ciudad de Tlalnepantla, Estado de México, a los
DOCE ----- días del mes de SEPTIEMBRE-----
de mil novecientos setenta y cinco.- Doy fe.- J. Claudio Ibarrola Muñoz
Rúbrica.- El Sello de autorizar.-----
---SE EXPIDE EL PRESENTE PRIMER TESTIMONIO A LOS TRECE-----
----- DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS
SETENTA Y CINCO EN SEIS HOJAS ÚTILES DEBIDAMENTE -----
SELLADAS Y TIMBRADAS, EN EL QUE SE INCLUYEN LOS DOCUMENTOS
CONDICENTES DEL APENDICE A LA PARTE COMPRADORA COMO
TITULO DE PROPIEDAD.- DOY FE.



Inscrito en el Registro Público de la Propiedad
Libro, 12 Sección Primera, a las 10⁰⁰
Bajo la Partida número 232 del Volumen 59
Méx.; el 13 de Sept. de 1975.



EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

NETZAHUALCOYOTL, MEX

----- G E N E R A L E S . -----

---Por sus generales los comparecientes dijeron ser: el licenciado --
Guillermo Colón Sánchez, originario de Atlacomulco, Estado de Méxi-
co, donde nació el día once de febrero de mil novecientos veintisiete,
soltero, funcionario público, y con domicilio en Palacio de Gobierno,
en la ciudad de Toluca, México. -----

---Del señor Arce Valle originario de la ciudad de México, donde --
nació el tres de junio de mil novecientos treinta, casado, industrial,
con domicilio en la calle de Petrarca 217, México, Distrito Federal,
la señora Sara Miranda Alonso, originaria de la ciudad de México, --
Distrito Federal, donde nació el veintisiete de diciembre de mil no--
vecientos treinta y seis, casada, dedicada al hogar y con domicilio --
igual que el anterior. La parte compradora originaria de MEXICO, D.F.
----- en donde nació el día CUATRO
----- del mes de MARZO- ----- de 1932
de ocupación, MECANICO- ----- estado civil CASADO- -----
y con domicilio en el lote objeto de la operación. -----

----- C E R T I F I C A C I O N -----

---Yo, el Notario, CERTIFICO: que lo relacionado e inserto concuer-
da fielmente con sus originales que tuve a la vista y a los que me --
remito; que conozco a los comparecientes quienes son legalmente capa-
ces y que les lei y expliqué en derecho esta escritura y ellos, con--
formes con su tenor la ratifican y firman ante mí el día SEIS- --
----- del mes de SEPTIEMBRE- ----- del presente año. -----

la fe del Notario Público número ciento veintiocho de la ciudad de - -
México, Licenciado Adolfo Contreras, el señor José Antonio Arce Valle
y su esposa señora Sara Miranda de Arce, vendieron a Impulsora Po-
pular Avícola, Sociedad Civil, el predio integrado por las fracciones
de los lotes Dos-M y Tres-M, provenientes de la división de la Ex-
Hacienda de Aragón, hoy Municipio de Nezahualcóyotl, Estado de Mé-
xico, con superficie en conjunto de setecientos sesenta mil ochocien-
tos noventa y nueve metros cuadrados aproximadamente y los siguien-
tes linderos y dimensiones: al Norte, en ochocientos cincuenta y nueve
metros setenta y cinco centímetros, con terrenos nacionales; al Orien-
te en ochocientos cincuenta y cinco metros setenta centímetros, con
la fracción menor u oriente del lote Tres-M.; al Sur, en novecientos
setenta metros, con parte de los lotes Cinco-M. y Seis-M.; al Ponien-
te, en ochocientos cuarenta metros, con fracción restante del lote - -
Dos-M, camino de por medio. Este contrato nunca fué formalizado ni
inscrito en el Registro Público de la Propiedad, aun cuando el precio
convenido fue cubierto en su totalidad. - - - - -
---III.- La sociedad adquirente procedió a fraccionar el terreno en - -
tres mil cuatrocientos noventa y seis lotes sin contar con la autoriza-
ción prevista en la Ley de Fraccionamientos del Estado de México, -
enajenando dichos lotes a sus socios por medio de convenios privados
y sin que hasta la fecha haya podido otorgar los títulos de propiedad
individuales por la carencia de la autorización referida. - - - - -
---IV.- El Ejecutivo del Estado, con fecha ocho de diciembre de mil
novecientos setenta y tres, creó la Dirección del Registro Público - -
de la Propiedad, con atribuciones, entre otras, para regularizar la - -
Tenencia de la Tierra, designando al Licenciado Guillermo Colín - -
Sánchez como Director. - - - - -
---V.- Los habitantes de la Colonia "Impulsora Popular Avícola, soli-
citaron al Gobierno del Estado la regularización del fraccionamiento,
por lo que, con la intervención del H. Ayuntamiento Municipal de Ne-
zahualcóyotl y de la Dirección del Registro Público de la Propiedad,

-En la ciudad de Tlalnepantla, Estado de México, a los QUINCE,
----- días del mes de JUNIO, ----- de mil novecientos
setenta y cinco, YO, J. CLAUDIO IBARROLA MUÑOZ, Notario Público
Número Tres de este Distrito, hago constar el contrato de COM-
VENTA que otorga como parte vendedora el señor Jose Antonio Arce
Valle y su esposa la señora Sara Miranda Alonso de Arce, represen-
tados ambos por su apoderado señor licenciado Guillermo Collin Sancel
Director del Registro Público de la Propiedad del Estado de México,
como comprador CASIMIRO JIMENEZ RODRIGUEZ, -----
de conformidad con los siguientes antecedentes y cláusulas: - - -
----- ANTECEDENTES. -----
---I.- Por escritura número quince mil novecientos sesenta y tres, de
diecisiete de septiembre de mil novecientos cincuenta y cuatro, pasada
ante la fe del Notario Público número ocho de la ciudad de México,
licenciado Eduardo Perera Castillo y registrada bajo el asiento número
ciento veinticuatro, volumen veintinueve, libro primero, sección pri-
mera, en el Registro Público de la Propiedad del Distrito de Tlalnepan-
tla, Estado de México, se consignaron los contratos de compra venta
en virtud de los cuales el señor Antonio Arce Valle, adquirió los si-
guientes terrenos, provenientes de la división de la Ex-Hacienda de
Aragón, hoy Municipio de Nezahualcóyotl, Estado de México: a).- Del
señor Jesús Cortés y Cortés, la totalidad del lote de terreno número
Tres-M, con superficie aproximada de ochenta y un hectáreas y seis
mil metros cuadrados. b).- Del señor Miguel Rivacoba Marín, una --
fracción del lote de terreno número Dos-M, con superficie aproximada
de veinticuatro hectáreas y siete mil metros cuadrados, con las medi-
das y colindancias que aparecen en la escritura que se relaciona. - - -
---II.- Mediante contrato privado celebrado con fecha trece de junio de
mil novecientos setenta y tres, cuyas firmas fueron ratificadas ante



la Dirección de Comunicaciones y Obras Públicas concedió el permiso de apertura de calles y, como consecuencia de ello, la subdivisión de las manzanas y lotes resultantes, quedando registrada la lotificación

bajo la partida numero 1 a la 3466, ----- Volúmen CINCUENTA

UNO, Libro Primero, Sección Primera en el Registro Público de la Propiedad de Nezahualcóyotl, México. -----

---VI.- Por ser una acción auspiciada por el Ejecutivo del Estado para continuar con el Programa de Regularización de la Tenencia de la Tierra en el Estado de México y a efecto de proporcionar a cada uno de los colonos de "Impulsora Popular Avícola" su título de propiedad y con la conformidad de la Sociedad Civil de la misma, el señor José Antonio Arce Valle y su esposa señora Sara Miranda Alonso de Arce, otorgaron poder general al Lic. Guillermo Colín Sánchez, Director del Registro Público de la Propiedad del Estado, para que a nombre y representación de ellos otorgue las escrituras individuales a cada uno de los poseedores, conforme al censo que la Sociedad Civil, colonos y Dirección del Registro Público de la Propiedad llevaron a efecto, en la inteligencia de que el apoderado no está obligado a rendir cuentas en virtud de que los poseedores de lotes cubrieron, en su oportunidad el valor del mismo. -----

---Expuesto lo anterior, los comparecientes celebran este contrato bajo las siguientes: -----

----- C L A U S U L A S. -----

-PRIMERA.- El Lic. Guillermo Colín Sánchez, Director del Registro Público de la Propiedad del Estado de México, en representación del señor José Antonio Arce Valle y de su esposa, Sara Miranda de Arce, vende y CASIMIRO JIMENEZ RODRIGUEZ, ----- compra y adquiere para sí el lote número TREINTA Y CUATRO, ----- manzana VEINTIOCHO, ----- de la Colonia "Impulsora Popular

Avila", ubicada en el Municipio de Nezahualcoyotl, Estado de México, con superficie de CIENTO TREINTA Y SEIS METROS CUADRADOS, y las siguientes medidas y colindancias: - - - - -

Al Norte: DIECISIETE MTS. CON LOTE TREINTA Y CINCO, - - - - -

Al Sur: DIECISIETE MTS. CON LOTE TREINTA Y TRES, - - - - -

Al Oriente: OCHO MTS. CON LOTE CUARENTA Y TRES, - - - - -

Al Poniente: OCHO MTS. CON CALLE HDA. DE SOLIS, - - - - -

-SEGUNDA.- El precio original del lote fue la suma de \$1,360.00 --

(UN MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS CERO CENTAVOS) el cual

fue pagado en su oportunidad a la sociedad fraccionadora, la cual a

su vez cubrió la parte correspondiente al señor José Antonio Arce --

Valle, por lo que a la fecha no hay ningún adeudo al respecto y sin

que exista reclamación de ninguna de las partes, otorgándose el más

amplio finiquito que en derecho proceda. - - - - -

-TERCERA.- El comprador tiene la posesión del lote y se dá por sa-

tisfecho de ese requisito sin que tampoco exista ninguna reclamación

al efecto. - - - - -

-CUARTA.- La propiedad se transmite libre de gravamen, con excep-

ción del impuesto predial el cual está siendo cubierto por el compra-

dor. - - - - -

-QUINTA.- La propiedad se transmite sin servicios públicos, los --

cuales, posteriormente, se instalarán con base en la Ley de Coopera-

ción de Obras y Servicios Públicos Municipales sin responsabilidad -

para la parte vendedora. - - - - -

-SEXTA.- El comprador releva de toda responsabilidad al Lic. Guiller-

mo Colín Sánchez, por su actuación en el presente contrato. - - - - -

-SEPTIMA.- Los gastos, derechos, impuestos y honorarios que cause

esta escritura son por cuenta de la parte compradora. - - - - -

-OCTAVA.- Para el caso de interpretación y cumplimiento del presen-

te contrato las partes se sujetan expresamente a la jurisdicción de -

los Tribunales competentes del Estado de México. - - - - -

----- G E N E R A L E S . -----

---Por sus generales los comparecientes dijeron ser: el licenciado Guillermo Calín Sánchez, originario de Atlacomulco, Estado de México, donde nació el día once de febrero de mil novecientos veintisiete, soltero, funcionario público, y con domicilio en Palacio de Gobierno, en la ciudad de Toluca, México. -----

---Del señor Arce Valle originario de la ciudad de México, donde nació el tres de junio de mil novecientos treinta, casado, industrial, con domicilio en la calle de Petrarca 217, México, Distrito Federal, la señora Sara Miranda Alonso, originaria de la ciudad de México, Distrito Federal, donde nació el veintisiete de diciembre de mil novecientos treinta y seis, casada, dedicada al hogar y con domicilio igual que el anterior. La parte compradora originaria de MEXICO, DISTRITO FEDERAL, ----- en donde nació el día CUATRO, ----- del mes de MARZO, ----- de 1932 de ocupación, MECANICO, ----- estado civil CASADO, ----- y con domicilio en el lote objeto de la operación. -----

----- C E R T I F I C A C I O N -----

---Yo, el Notario, CERTIFICO: que lo relacionado e inserto concuerda fielmente con sus originales que tuve a la vista y a los que me remito; que conozco a los comparecientes quienes son legalmente capaces y que les leí y expliqué en derecho esta escritura y ellos, conformes con su tenor la ratifican y firman ante mí el día QUINCE, ----- del mes de JUNIO, ----- del presente año. -----

-----PERSONALIDAD.-----

---El Lic. Guillermo Colín Sánchez me acredita su personalidad con el nombramiento otorgado por el Ejecutivo del Estado con fecha diez de diciembre de mil novecientos setenta y tres como Director del Registro Público de la Propiedad del Estado de México, así como con el poder general hecho constar mediante escritura pública número 34832 de fecha 31 de mayo de 1974 otorgado ante Adolfo Contreras Nieto, - Notario Número 128 del Distrito Federal por el cual los señores Don José Antonio Arce Valle y su esposa la señora Sara Miranda Alonso de Arce confirieron amplias facultades a su representado transcribiéndose de dicho instrumento en lo conducente lo que sigue: -----

---"CUARTO.- Que atento lo solicitado por dichas autoridades, por medio del presente instrumento público otorgan y confieren en favor del señor licenciado GUILLERMO COLIN SANCHEZ, PODER GENERAL - AMPLISIMO, para que en nombre y representación de los comparecientes otorgue la o las escrituras correspondientes en favor de "IMPULSORA POPULAR AVICOLA", Sociedad Civil, o a quien sus derechos - represente como socios o habitantes de dicha Sociedad, en la inteligencia de que el apoderado no está obligado a rendirles cuenta de ninguna especie quedando facultado para suscribir y firmar los documentos que sean necesarios para la regularización del fin que se le encomienda". -----

---Manifiesta que la personalidad con la que concurre no le ha sido revocada o limitada en forma alguna y que sus representados tienen capacidad legales para la celebración del presente acto encontrándose el señor Arce Valle al corriente en el pago del impuesto sobre la renta y la señora su esposa exenta sin haberlo comprobado documentalmente. -----

AUTORIZACION.

---Autorizo en la ciudad de Tlalnepantla, Estado de México, a los
VEINTISIETE, ---- días del mes de JUNIO, ----
de mil novecientos setenta y cinco. - Doy fe. - J. Claudio Ibarrola Muñoz
Rúbrica. - El Sello de autorizar. -

---SE EXPIDE EL PRESENTE PRIMER TESTIMONIO A LOS ----
TREINTA, --DIAS DEL MES DE JUNIO, ----DE MIL NOVECIE-
TOS SETENTA Y CINCO EN SEIS HOJAS UTILES DEBIDAMENTE
SELLADAS Y TIMBRADAS, EN EL QUE SE INCLUYEN LOS DOCUMEN-
TOS CONDUCTENTES DEL APENDICE A LA PARTE COMPRADORA CO-
MO TITULO DE PROPIEDAD. - DOY FE.

Inserito en el Registro Público de la Propiedad
Libro, 18 Sección Primera, a las 5:00 horas.
Bajo la Partida número 1506 del Volumen 51
Méx.; a 4 de Julio de 19 75

EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD



NETZAHUALCOYOTL, MEX