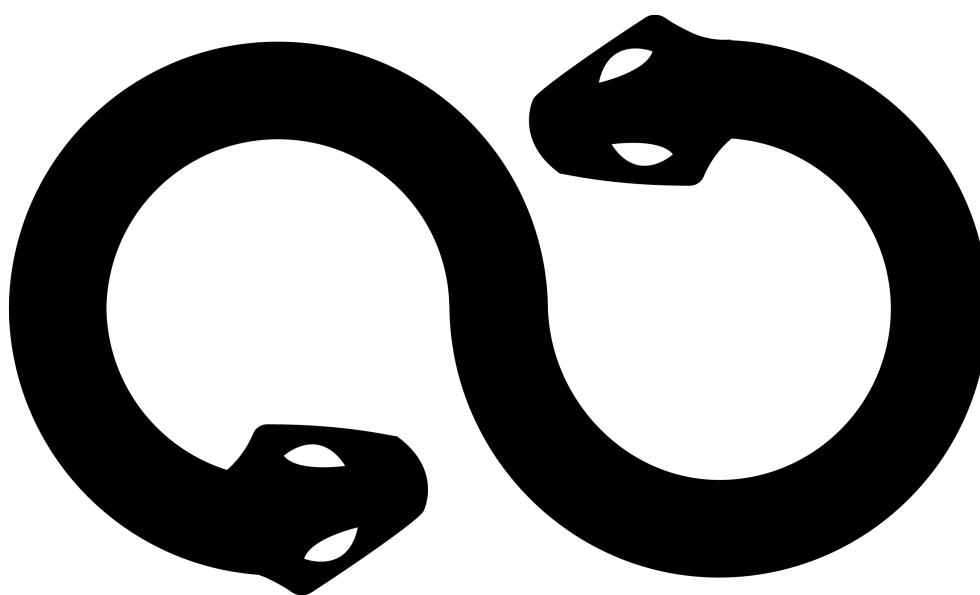


## План развития Hydra DC (Ru)



# Этапы развития Hydra DC

Сроки выполнения этапов в дорожной карте обозначены в качестве дедлайнов. Т.е. проект может быть реализован быстрее обозначенного срока.

В зависимости от собранных средств дата центр будет либо возводиться с нуля, либо в купленном здании, что значительно снижает сроки реализации этапов (~1080 дней против ~560 дней).

Данные этапы представляют сценарий строительства нового здания дата-центра в России. В других странах процесс согласования строительства схожий, но отличается по срокам получения разрешительной документации.

## Post presale:

### 0 этап (~60 дней):

- **Разработка смарт-контракта управления Hydra DC с функционалом СДТ**
- **Регистрация компании**
- **Разработка базовых проектных изысканий в оптимальных локациях**

## Post-Crowdsale:

### 1 этап (~190 дней) :

- **Разработка проекта**
- **Разрешение вопросов документации**
  1. **Разработка и получение разрешительной документации инженерного проекта для строительства**
    - Разрешительное письмо КГА на проектирование;
    - Задание на проектирование – согласованное и утвержденное, ГУ по делам ГО и ЧС
    - Топографическая съемка Масштаб 1:500, с нанесением красных линий и ПГП;
    - Инженерно-экологические изыскания – радиационный контроль и химический анализ проб грунта;
    - Обмерные чертежи
    - Предварительные ТУ на подключение к наружным инженерным сетям;
    - Проект границ землепользования;
    - Разработка документации стадии Предварительного Проектирования:
      - Фотофиксация Объекта;
      - Общая пояснительная записка;
      - Генеральный план;
      - Архитектурные решения;
      - Утверждение эскизного проекта;

- Конструктивные решения;
- Демонстрационный материал для Главного архитектора города;
- Охрана окружающей среды;
- Противопожарная защита;
- Инженерные системы и оборудование;
- Принципиальные схемы инженерных систем;
- Расчет нагрузок;
- Технологические решения.

## **2. Заключительные согласования проекта**

- Согласование документации стадии Предварительного Проектирования;
- Согласование проекта с районным архитектором КГА (генплан);
- Согласование проекта с главным архитектором
- Заключение Роспотребнадзора
- Согласование ГИБДД и КГА дорожной развязки (Генплан)
- Согласование УСПХ
- Заключение Ростехнадзора

## **2 Этап (~140 дней):**

- Запуск рабочего проекта
  - Утверждение изменений в градостроительный план;
  - Финальное одобрение задания на проектирование, согласованное с властями;
  - Утверждение проекта границ земли;
  - Заключение договора строительства.
- Подведение инфраструктуры (расширение электросети, установка подстанций, аварийные источники питания: дизельные генераторы, солнечные панели для офисных помещений)
- Начало строительства
- Настройка live-трансляции процесса строительства

## **3 Этап (~530 дней):**

- Строительство ДЦ
- Внутренняя отделка (решается голосованием СДТ)
- Найм обслуживающего персонала

## **4 Этап (~160 дней):**

- Установка систем безопасности
- Установка оборудования Дата-центра
- Установка оборудования Майнинг-центра
- Финальная настройка и тестирование оборудования
- Запуск Hydra DC