

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.09.2021, поступившего на рассмотрение 15.09.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
16.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123442173			
Кадастровый номер:	77:02:0017001:7240		
Номер кадастрового квартала:	77:02:0017001		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.07.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, г. Москва, проезд Гостиничный, д. 8, корп. 1		
Площадь:	18.3		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 4		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	1309638.59		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:02:0017001:1031		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	77:02:0017001:7005		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженерере:	2779, образованием 389 помещений, путем раздела помещения с кадастровым номером: 77:02:0017001:7005, 104/20, 2020-08-28		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
16.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123442173			
Кадастровый номер:		77:02:0017001:7240	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		ООО "Центр недвижимости от Сбербанка"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 5	
16.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123442173			
Кадастровый номер:		77:02:0017001:7240	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Васильева Анна Валерьевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77:02:0017001:7240-77/051/2021-3 07.09.2021 16:26:39
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.09.2021 16:26:39
		номер государственной регистрации:	77:02:0017001:7240-77/051/2021-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.09.2021 300 месяцев с даты предоставления кредита
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество ""Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № 95715727, выдан 31.08.2021
			Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 31.08.2021
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
16.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123442173			
Кадастровый номер:		77:02:0017001:7240	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
16.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123442173			
Кадастровый номер: 77:02:0017001:7240		Номер этажа (этажей): 4	

<div><p>План этажа (части этажа)</p><p>Условные обозначения:</p><ul style="list-style-type: none">1 - Номер и площадь комнаты в помещении401 - Номер помещения5.51 - Линейный размер- Часть границы внось образованного помещения- Стена с окном и дверью- Лестница- Дверной проем- Ванна- Унитаз- Раковина- Душевая кабина<p>Схема расположения в пределах контура этажа здания</p><p>Масштаб 1:50</p></div>		
Масштаб 1:50		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.