

U 175985

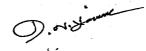
1337 M. DS 1000 ST. W. DS 1000 ST. W

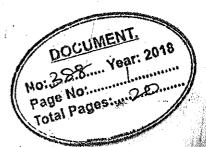
டில் பி. காந்தரமூர்த்தி முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளு் L.No. 6 / 1997 திருச்செங்கோடு - 637 211



செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்

22.01.2018 இரண்டாயிரத்து பதினெட்டாம் வருடம் ஜனவரி மாதம் இருபத்தி இரண்டாம் தேதியில், நாமக்கல் மாவட்டம், திருச்செங்கோடு வட்டம், திருச்செங்கோடு டவுன், வடக்கு ரத வீதி, ஆறுமுக செட்டி சந்தில் கதவு எண்.2ல் வசிக்கும் திரு.T.N.விசாகவேல் அவர்கள் மனைவி திருமதி.V.சியாமளா (ஆதார் அடையாள அட்டை எண்.5930 9849 9448 கைபேசி எண்.9486149525) ஆகிய உமக்கு,







U 175986

1938 min 5000-

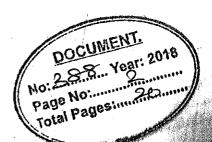
Г. М. D. சுந்தரமூர்த்தி, முத்திரைத்தாள் விற்பணையான. L.No. 6 / 1997 திருச்செங்கோடு - 637 211

..2..

நடிமக்கல் மாவட்டம், திருச்செங்கோடு வட்டம், திருச்செங்கோடு டவுன், வடக்கு ரத வீதி, ஆறுமுக செட்டி சந்தில் கதவு எண்.2ல் வசிக்கும் காலம்சென்ற திரு.T.V.A.நடேசன்செட்டியார் அவர்கள் குமாரர் திரு.T.N.விசாகவேல் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண்.9406 4906 2583 கைபேசி எண்.9443352591) ஆகிய நான் என் முழுமன சம்மதியில் எழுதிக் இகாடுத்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் என்னவென்றால்,

நீர் எனக்கு மனைவியும் நான் உமக்கு தணவரும் ஆகிறது. இப்பால் கீழ்கண்ட எனது சொத்துக்களை பொருத்து தக்க ஏற்பாடுகளை செய்து வைக்க வேண்டும் என்கிற என் எண்ணத்தால்

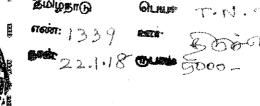
O) . A James L. CO





தமிழ்நாடு तमिल्नाडु TAMILNADU தமிழ்நாடு பெய

U 17.5987



ட்ல நித்**ரமூர்த்தி,** முத்திரைத்தாள் விற்பனையா**ளம்.** L.No. 6 / 1997 திருச்செங்கோடு - 637 211

..3..

எனுக்கு 27.08.2015 தேதியில் எழுதி திருச்செங்கோடு சப்ரீ ஆபிஸ் 1 புத்தகத்தில் ஆவண எண்.5579/2015 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படியும் ϕ 1.09.2015 தேதியில் எழுதி திருச்செங்கோடு சப்ரீ ஆபிஸ் 1 புத்தகத்தில் ஆவண எண்.5670/2015/ எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படியும் O1.O9.2O15 தேதியில் எழுதி திருச்செங்கோடு சப்ரீ ஆபிஸ் 1 புத்தகத்தில் ஆவண எண்.5671/2015 எண்ணாக் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படியும் 04.04.2016 தேதியில் எழுதி திருச்செங்கோடு சப்ரீ ஆபிஸ் 1 புத்தகத்தில் எண்.2222/2016 ஆவண செய்யப்பட்டுள்ள தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படியும்

ON Humb



தமிழ்நாடு तमिल्नाडु TAMILNADU கம்ழ்காடு

ADU Alm T. W. Sandan Salah U 175988 p.

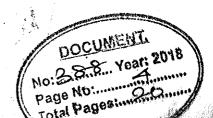
22/18 000 -

ட்ல திருச்செங்கோடு - 637 211.

..4..

அனுபவித்து வரும் இதனடியில் கண்ட சொத்துக்களை நாளது தேதியில் உமக்கு செட்டில்மெண்ட் எழுதி வைத்துக் கொடுத்து சொத்துக்களையும் இன்றே உமது சுவாதீனத்தில் விட்டு விட்டேன். ஆகவே இந்த செட்டில்பேண்டு பத்திரத்தில் கண்ட சொத்துக்களை இனி நீரே இன்று முதல் தனிப்பட்ட முறையில் சகல உரிமையுடன் சர்வ சுதந்திர பாத்தியமாய் தானாதி வினியோக விக்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாய் சுகத்தில் ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ளவும். இனி இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தில் கண்ட சொத்துக்களில் உம்மைத் தவிர மற்ற எனக்கோ என் முன்பின் வாரிசுகளுக்கோ எக்காலத்திலும் எவ்விதத்திலும் எவ்விதமான பாத்தியழும் பின் தொடர்ச்சியும் இல்லை.

D.N. James





AT 420891

виновий (600-

I.N.D. குந்தரமூர்த்தி, முத்திரைத்தாள் விற்பனையா**ளர்.** L.No. 6 / 1997 திருச்செங்கோடு - 637 211.

..5..

இந்த செட்டில்மெண்டு பத்திரத்தை நான் எக்காலத்திலும், எக்காரணம் கொண்டும் எவ்விதத்திலும் ரத்து செய்ய மாட்டேன். அப்படி ரத்து செய்தாலும் அது சட்டப்படி செல்லாது என அறிவேன்.

சொத்து உமது பெயருக்கு மாற்றம் செய்ய பட்டா மாறுதல் மனுவும் கொடுத்து விட்டேன். மேலும் சொத்துக்களின் டவுன் சர்வே பட்டாவையும் கட்டிட வரிவிதிப்புகளையும் மின் இணைப்புகளையும் காவேரி குடிநீர் குழாய் கனைக்ஷன் இணைப்பையும் மற்றும் சொத்துகளுக்கு சம்மந்தப்பட்ட அனைத்து ரெக்கார்டுகளையும் இப்பத்திரத்னத் கொண்டே நீர் உமது பெயருக்கே மாற்றி கொள்ள வேண்டியது.

O. N. June



AT 420892



ட்.No. 6 / 1997 மத்திரைத்தாள் விற்பனையாள். ட்.No. 6 / 1997 திருச்செங்கோடு - 637 211

..6..

மேலும் இந்த செட்டில்மெண்ட்க்கு ஆதரவாக என் பெயரில் உள்ள மேற்புடி நான்கு அசல் தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரங்களையும் இன்றே உம்மிடம் ஒப்படைத்து விட்டேன். இந்தப்படிக்கு என் முழுமன சம்மதியில் எழுதி கொடுத்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்.

சொத்து விபரம்

நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், திருச்செங்கோடு துணைப்பதிவு மாவட்டம், திருச்செங்கோடு வட்டம், திருச்செங்கோடு கிராமம், கிராம நத்தம் சர்வே எண்.100/1-பா திருச்செங்கோடு நகரளவை படி வார்டு D பிளாக் எண்.2 T.S.L.R.No.139 திருச்செங்கோடு நகராட்சி வார்டு எண்.12 தற்போது வார்டு எண்.18 வடக்கு ரத வீதியில்

O.N. Yune



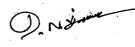
AT 420893



[.N.D. சிந்து ஆரித்தி முத்திரைத்தாள் விற்பணையாளி L.No. 6 / 1997 தெச்செங்கோடு - 637 211

..7..

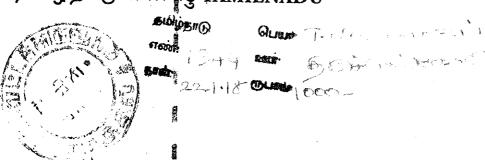
T.A. யாலசுப்பிரமணியம் வகையரா வசமுள்ள எண்கள்.22₂,23 உள்ள சொத்துகளுக்கும் **(கிழக்கு)** ஏற்கனவே பொது தற்போது சந்து நகராட்சிக்கு தடமாக இருந்து சொந்தமான T.S.நெம்பா. 140 ஆக உள்ள சந்து தடத்திற்கும் (மேற்கு) கிழமேல் வடக்கு ரதி வீதிக்கும் (வடக்கு) டாக்டர்.B.செந்தில்வேல் அவர்களுக்கு T.P.பத்மநாதன் வகையராவால் கிரயம் கொடுத்துள்ள செய்து சொத்திற்சூம் (தெற்கு) ஆக இதன் மத்தியில்







AT 4208942

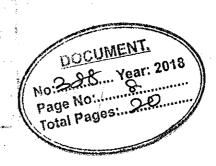


டல் திரைத்தாள் விற்பணையாள் முத்திரைத்தாள் விற்பணையாள் டல் 6 / 1997 திருச்செங்கோடு - 637 211

..8..

1 வது தாக்கு:-

கிழமேலாக வடபுறம் 10.13 மீட்டர்களும் (33-¼ அடிகள்) கிழமேலாக தென்புறம் 10.13 மீட்டர்களும் (33-¼ அடிகள்) தென்வடலாக கிழபுறம் 8.54 மீட்டர்களும் (28 அடிகள்) தென்வடலாக மேல்புறம் 8.54 மீட்டர்களும் (28 அடிகள்) ஆக இந்த வகை அளவுள்ள 86.51 சதுரமீட்டர்கள் (931 சதுரடிகள்) கொண்ட அடிநிலம் பூராவும்.





AT 420895

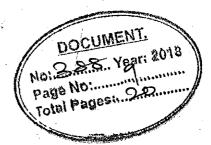
SUIDENG GLES

F.N.D. சுந்தரமூற்கு மூத்திரைத்தாள் விற்பனையாளி L.No. 6 / 1997 திருச்செங்கோடு - 697 211

..9.,

மேற்படி 1 வது தாக்கின் வடபுறம் 2 வது தாக்கு:-

கிழமேலாக வடபுறம் 12.19 மீட்டர்களும் (40 அடிகள்) கிழமேலாக தேன்புறம் 12.19 மீட்டர்களும் (40 அடிகள்) தென்வடலாக கிழபுறம் 4.80 மீட்டர்களும் (15-¾ அடிகள்) தென்வடலாக மேல்புறம் 4.80 மீட்டர்களும் (15-¾ அடிகள்) ஆக இந்த வகை அளவுள்ள 58.41 சதுரமீட்டர்கள் (628-½ சதுரடிகள்) கொண்ட அடிநிலம் பூராவும்.

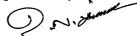


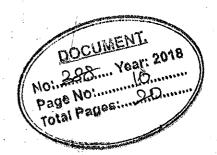
மேற்படி 2 வது தாக்கின் வடபுறம் 3 வது தாக்கு:-

தென்வடலாக கிழபுறம் 4.27 மீட்டர்களும் (14 அடிகள்) இதன் தெற்கு கடைசியில் இருந்து மேற்கு நோக்கி கிழமேலாக தென்புறம் 12.19 மீட்டர்களும் (40 அடிகள்) இதன் மேற்கு கடைசியில் இருந்து வடக்கு நோக்கி தென்வடலாக மேல்புறம் 2.21 மீட்டர்களும் (7-¼ வடக்கு கடைசியில் அடிகள்) இதன் இருந்து கிழக்கு கிழமேலாக 0.46 மீட்டர்களும் (1-½ அடிகள்) இதன் கிழக்கு கடைசியில் இருந்து வடக்கு நோக்கி தென்வடலாக மேல்புறம் 4.11 மீட்டர்களும் (13-1/2 அடிகள்) இதன் வடக்கு கடைசியில் இருந்து கிழக்கு நோக்கி கிழமேலாக வடபுறம் 1.90 மீட்டர்களும் ($6-\frac{1}{4}$ அடிகள்) இதன் கிழக்கு கடைசியில் இருந்து தெற்கு நோக்கி தென்வடலாக கிழபுறம் 1.60 மீட்டர்களும் (5-1/4 அடிகள்) இதன் தெற்கு கடைசியில் இருந்து கிழக்கு நோக்கி கிழமேலாக வடபுறம் 9.45 மீட்டர்களும் (31 அடிகள்) இந்த வகை அளவுள்ள 58.32 சதுரமீட்டர் (627-½ சதுரடிகள்) கொண்ட அடிநிலம் பூராவும்.

ஆக மேற்படி மூன்று தாக்குகளும் சேர்ந்து மொத்தம் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் "ஆரஞ்சு" கலரிட்ட பாகத்திற்குள் கண்ட மேற்படி அளவுகள் கொண்ட 931 + 628-½ + 627-½ = 2187 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலம் பூராவும்.

இதில் தரைதளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள மதராஸ் தார்சு கட்டிடமும் இதிலுள்ள ஹால், ரூம், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாடி படிக்கட்டுகளும், மாடிப்படி ரூம்களும், கழிவறை, குளியல் அறை இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு ஜன்னல் அலமாரிகள் காலியிடம் சகிதமும் மேற்படி சொத்தில் உள்ள மின்சார விளக்குகள் மின் இணைப்புகள்





மின் இணைப்பு எண் 801 பாகமாக புதியது 184-006-823 , 184-006-824, 184-006-825, 184-006-826, 184-006-827 (முன் அவணத்தில் 1840309176, 1840309177, 1840309178) கொண்டவைகளும் லைட்டுகளும் சகிதமும் மேற்படி சொத்தில் உள்ள குடிநீர் குழாய் கனைக்ஷன் இணைப்பு எண்.18135 க்கு புதியது 054/018/00135 கொண்டது 1ம் அதன் டெபாசிட் தொகைகளும் மேற்படி சொத்திற்குரிய கிழக்கு சுவற்றின் முழு பாத்தியங்கள் சகிதமும் வடக்கு மேற்கு பக்கங்களில் உள்ள சுவர் அகலத்தில் பேர்பாதி பாத்தியங்கள் சகிதமும் ரோடுகளின் பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதமும் சேர்ந்தது. இந்த சொத்தில் இருந்து வெளியேறும் மழை நீர், கழிவு நீர் ஆகியவற்றிற்கு நீர் இந்த செட்டில்மெண்ட் சொத்தின் எல்லைக்குள் தகுந்த கழிவு நீர் பாதை அல்லது குழாய் உமது செலவில் அமைத்து பொது கழிவு நீர் பாதையில் கொண்டு செல்லும் படி அமைத்துக் கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி சொத்திற்கு உண்டான கிழமேல் ரோட்டையும் ம்றும் கிழபுறம் உள்ள நகரட்சிக்கு சொந்தமான பொது சந்தில் சர்வே எண்.T.S.நெம்பர்.140 கொண்டதை பொதுவாக உபயோகப்படுத்தி கொள்ளும் பொது பாத்தியமும் சகிதமும் சேர்ந்தது. ஆக இவைகள் பூராவும் தான் செட்டில்மெண்ட்க்கு சம்மந்தம்.

மேற்படி சொத்து திருச்செங்கோடு நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு 12 தற்போது வார்டு எண்.18 வடக்கு ரத வீதியில் கதவு எண் பழையது 24 புதியது 135/24,135/1,135/2 பாகம். க்கு வரிவிதிப்பு என்கள்.20758,20805,20806 ஆக இருந்து தற்போது எண்கள்.135/24,135/1,135/2,135/3 க்கு வரிவிதிப்பு புது எண்கள்.054/018/00464, 054/018/00471, 054/018/00472, 054/018/00484 ஆக உள்ளது.

O N Home



வார்(ந D பிளாக் சர்வே **بال**ا டவுன் செந்து T.S.L.R.No.139 ல் பாகமாக இருந்தது. பழைய நகரளவை பட்டா எண். 79ல் பாகமாக இருந்தது. தற்போது புது பட்டா எண். 1627 ல் பாகமாக உள்ளது.

இவைகளின் மதிப்பு ரூபாய்.1,39,00,000/- ஆகும். செட்டில்மெண்ட் பாகம் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் "ஆரஞ்ச" கலரிட்ட பாகமாக உள்ளது.

· O. N. Jime

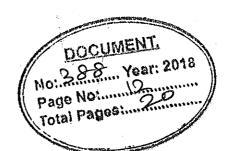
<u>சாட்சிகள்:-</u>

[கௌரிசங்கர்] த/பெ.சித்தேஸ்வரன், கதவு .S.Ga-2_ எண்.11, வீரராகவ முதலி தெரு, திருச்செங்கோடு வட்டம், நாமக்கல் மாவட்டம். (ஆதார் அடையாள அட்டை எண்.7162 8033 8667)

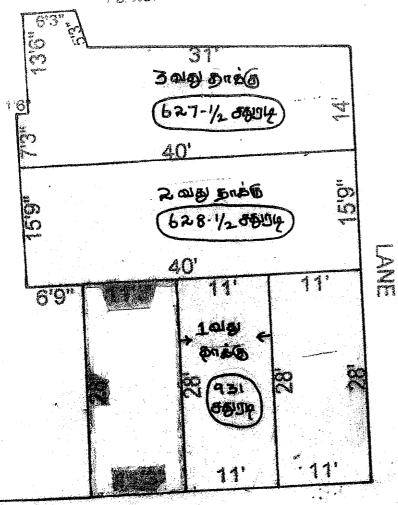
[தங்கவேலு] த/பெ.பாலுசாமி, கதவு எண்.4. 2. B. Thugula தெரு எண்.7, ் நூஜாகவுண்டம்பாளையம், சூரியம்பாளையம் திருச்செங்கோடு வட்டம், நாமக்கல் மாவட்டம். (ஆதார் அடையாள அட்டை எண்.5957 0648 1629)

Document Prepared By: R. Selvaraj S/o. Rangostimy,

Ammapalayam L.NO.BNMK/2550/84



ROCHENGOOU INICIPALITY WARD - B BLOCK - 2 T.S. NO. - 139 Part MUNICIPALITY WARD - 18 NORTH CAR STREET





1 कार्स कार्क = 931 कियाप

2 out 3 mais = 628 - 1/2019

3 and grain = 627-1/288994

Oமாத்தம் = 2187 குறு

ROAD

D-N Zim

DOCUMENT.

Page No:

Прый-4

மனைவரி தோராயப் பட்டா

(கடியிருப்பு மற்றும் வேளான்மை நிலங்கள் / வேளாண்மையில்லாத பிற பயன்பாட்டிலுள்ள வேளாண்மை நிலங்களை நகர நில அள_ை

மற்றும் நிலவாத்திடம் அமுல் செய்து மனைவரி விதிக்கும் திடம்) கீராம எண் :

MATER BOLD. பதிவு செய்யப்பட்ட மனை உடைமையாளர் பெயர்.

jr.	*	harries system	eurll E	g al	and the second s	SCOOPE CONTRACTOR OF THE STATE		THE STATE ST	and the second s	
N Q				UCLUR	The sections			Y		
வருமாழ் கண்க்கு பர	A . C	லிக்கு படி	(A)))				ALEST AND ASSESSMENT OF THE SECOND	**************************************	
			தீர்வை	~			00.0	Annual de Proposition		
			- CIT.		•		0.0367.5 10 · oc	- Cartily regions.		1/3
		551.1. 88					60 4		TO THE OWNER OF THE OWNER.	AND BAS SANGA
		Torografia	தீர்வை)			The state of the s
			र्जुक्ट				ı	Walter		
			Desert Salussoni		Š	ı		ðsón.		
			வகைபாடு மண் தூம் தீர்வை வீதம்		பகுத் 1 பணன்க்கட்டு பகுதி	Member		பக்கி 2 வேளான்மை நலந்கள்		
		Eirmoi	₩ ₩		LD@Begine	00367 <u>5</u> 22.40 & bana		Merrinsenre		
			æ.iß		•	S67.5 2		8 8		
		வீதம்				0 0				
		தீர்வை _	ë Hv							
		Smr.								
		மண் தாற				V				
		வகைபாடு				- d.h.:				
	Пефіт	-	_			100 F.4p				
	H		- -	Ηα						a superior s
\$ / 	पक्षिय पुरु	orecomposition of			ந்தர்ளவு எண்	<u>\$</u>				
					E. 10		•		UMENT P Yea	6
								DOC	o Yes	r: 2018

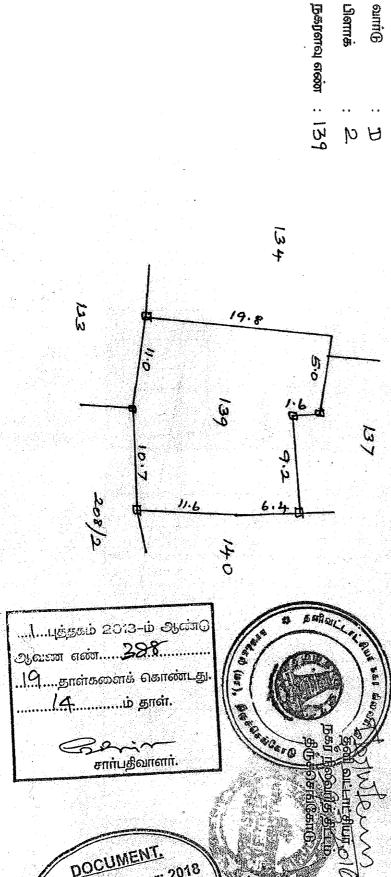
money-940649062583

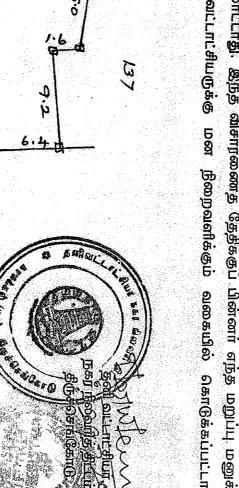




படிவம் 4

தற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது. காலங்கடந்ததற்குச் சரியான கார**ணங்களுடன் வட்டாட்சியருக்**கு மன நிறைவளிக்கும் வகையில் கொடுக்கப்பட்டாலன ுறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றக்கொள்ளப்படமாட்டாது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களு அளவை எல்லைகள் குறித்து சட்டம் 1923**-ன் கீழான வழக்குகளோ அல்லது இந்தப்** பட்டாவில் கண்டுள்ள மனைத் தீர்வை விகிதங்கள் குறி விசாரணை நடத்தப்படும். அவ்வமையம் தொடர்புள்ள நபர்கள் தங்கள் உரிமை/ மறுப்புகளைத் தெரிவித்துக்கொள்ளலாம். தமிழ்நாடு அன்று காலை 11-00 மணியளவில் திருச்செங்கோடு நகரம் திருச்செங்கோடு உடகடையில் தனி வட்டாட்சியரால் பெற்றுக்கொள்ளப்ப முன் பக்கத்தில் கண்டுள்ள புல எண்கள் பற்றிய பதிவுகள் மற்றும் விடுபாடுகள் குறித்து உரிமை மற்றும் மறுப்புகளும்.................. இ. 🗟 🗀 🖒





பினாக்

வார்டு