

7878/2019

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रु.
10000



Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU நாள்...12.12.19...

E 157807

ச. சிவசுந்தரன்

S. சிவசுந்தரன்

முதலிரைத்தாள் விற்பனையாளர்
ஒங்காளியம்மன் கோவில் வீதி
ஈரோடு - 3, (தமிழ்நாடு).
LNO - 12343 / B / 84

m. ஓ. ம. மணி - 638 011

ரூபாய் 23,79,000/-க்கு கத்தக் கிரயம்

2019-ம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 16-ம் தேதி ஈரோடு மாவட்டம்,
ஈரோடு வட்டம், ஈரோடு - 638 011, இடையன்காட்டு வலக, சின்னமுத்து மெயின்
வீதி, கதவு எண்.291-ல் வசிக்கும் மாரப்பன் அவர்கள் மனைவி M. துளசிமணி
(PAN AGSPD 4249 E) (வா.அ.அ.எண்.TN/17/120/0471334) (Cell No.99425
71713) ஆகிய தங்களுக்கு,

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், ஈரோடு டவுன், ஈரோடு - 638 003,
பார்க் ரோடு, கதவு எண்.87-ல் வசிக்கும் S. கந்தசாமி அவர்கள் குமாரர்
K. யுவராஜ் -1 (PAN - ABGPY 3348 C) (ஆதார் எண்.4105 6804 4956)
வாங்குபவர் விற்பவர்கள்

கி.வ.ஏ.ம.க

தி.தி.தி. ம. துளசிமணி

Document No 7878 of 2019 Book 1
Containing 14 Sheets 1 Sheet

Joint Sub Registrar
Erode

ச. சிவசுந்தரன்

Y. Banumathi

Banumathi

8

இந்த மாதிரியில்தான்
கொண்டு

संख्या १०००/१९९९/११
२०००



(Cell No.98427 26541) மேற்படி முகவரியில் வசிக்கும் மேற்படி 1 லக்கமிட்ட K. யுவராஜ் அவர்கள் மனைவி Y. பாணுமதி -2 (PAN - AOOPB 8028 D) (ஆதார் எண்.3323 9911 2408) (Cell No.9842136541)

ஆகிய நாங்கள் எங்களுடைய முழுமன சம்மதத்துடன் எழுதிக் கொடுத்த வில்லை வீடு & காலியிடம் வகையராவின் கத்தக் கிரயசாசனம்.

06.02.2008-ம் தேதியில் எழுதி ஈரோடு மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2008-ம் வருடத்திய 693-ம் எண்ணாகப் பதிவாகியிருக்கும் கத்தக்கிரய சாசனப்படி எங்களுக்கு கட்டாக கயார்ஜித வகையில் சர்வ கத்தக்கிரயமாக பாத்தியப்பட்டு எங்களுடைய கவாதீன அனுபோகத்தில் இருந்து வருகிறதும், எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்களும் இல்லாததுமான சொத்தில் இதனடியில்கண்டு. சொத்தை இன்று நாங்கள் தங்களுக்கு ரூ.23,79,000/-க்கு கத்தக்கிரயமும் கவாதீனமும் செய்து கொடுத்து கிரயத்தொகை பெற்றுக் கொண்டதற்கு விடரம்.

தங்களால் எங்களில் 1 லக்கமிட்டவர் பெயருக்கு கொடுக்கப்பட்ட தோட்டாணி கிளை, INDIAN BANK என்ற வங்கியின் 13.12.2019-ம் தேதிய Demand Draft No.729485-ன்படி எங்களில் 1 லக்கமிட்டவருக்கு செல்லுபடியான தொகை ரூ.11,89,500/- ரூபாய் பதினோரு லட்சத்தி எண்பத்தி ஒன்பதாயிரத்தி ஐநூறு மட்டும்.

தங்களால் எங்களில் 2 லக்கமிட்டவர் பெயருக்கு கொடுக்கப்பட்ட தோட்டாணி கிளை, INDIAN BANK என்ற வங்கியின் 13.12.2019-ம் தேதிய Demand Draft No.729487-ன்படி எங்களில் 2 லக்கமிட்டவருக்கு செல்லுபடியான தொகை ரூ.11,89,500/- ரூபாய் பதினோரு லட்சத்தி எண்பத்தி ஒன்பதாயிரத்தி ஐநூறு மட்டும்.

வாங்குபவர்

விற்பனர்கள்

கி.பெ.ஏ.கதி

சித்தி M. சி.சி.மணி

Y. Banumathi

Y. Banumathi

Document No. 7878 of 2019 Book I
Contains 14 Sheets 2 Sheet
Joint LTI Sub Registrar
Erode



ஆக இந்தக் கிரயத்தொகை ரூ.23,79,000/- ரூபாய் இருபத்தி மூன்று லட்சத்தி எழுபத்தி ஒன்பதாயிரமும் மேலேகண்ட விபரப்படி தங்களால் எங்களுக்கு செல்லுபடியாகி விட்டபடியால் இன்று முதல் இதனடியில்கண்ட சொத்துக்கு தாங்களே பூரண பாத்தியஸ்தையாகிக் கொண்டு தானாதி வினியோக விக்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாய் மாநகராட்சி வரி முதலானதும் தாங்களே செலுத்திக் கொண்டு சர்வ சுதந்திரங்களுடன் அடைந்து ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு கைத்திவிருக்கவும்.

இதனடியில்கண்ட சொத்தைக் குறித்து இனிமேல் எங்களுக்காவது, எங்களுடைய வாரிசுகளுக்காவது, எவ்வித பாத்திய சம்பந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது.

இதனடியில்கண்ட சொத்தின் பேரில் எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்களும் இல்லையென்று உறுதியாகச் சொல்லுகிறோம். அப்படி ஏதேனும் வில்லங்க விவகாரங்கள் இருந்து வெளியாகி இக்கிரயச் சொத்தை பாதிக்கும் பட்சத்தில் அதுவகைக்கு நாங்களே முன்னின்று எங்களையும், எங்களுடைய வாரிசுகளையும் இதர சொத்துக்களையும் கட்டுப்படுத்தி தக்க ஈடும் பரிகாரமும் தேடிக் கொடுப்போமாகவும்.

இதனடியில்கண்ட சொத்தின் மாநகராட்சி வரி தங்கள் பெயருக்கு மாறுதலாகும் பொருட்டு இத்துடன் மாநகராட்சி வரி பெயர் மாறுதல் மனுவும் தாக்கல் செய்து சொத்தையும் இன்றே நாங்கள் தங்களுடைய சுவாதின அனுபோகத்தில் விட்டு ஒப்படைத்து விட்டோம்.

இந்தக் கிரயத்திற்கு ஆதரவாக 06.02.2008-ம் தேதியில் ஈரோடு மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் எங்கள் இருவரின்பேரில் பதிவான 1 புத்தகம் வாங்குபவர்

விற்பவர்கள்

கிரயவராக

தந்திரி M. சீமசுந்தரி

Y. Banumathi

Y. Banumathi

Document No 7978 of 2019 Book 1
Contains 14 Sheets 3 Sheet

Joint LTI Sub Registrar

693/2008 நெ. அசல் கிரய சாசனத்தையும் மற்றும் இதற்குச் சம்பந்தப்பட்ட சகல மூல ஆதரவுகளையும் இன்றே நாங்கள் தங்கள் வசம் ஒப்படைத்துள்ளோம்.

இந்தப்படிக்கு நாங்கள் எங்களுடைய முழுமணச் சம்மதத்துடன் எழுதிக் கொடுத்த வில்லை வீடு & காலியிடம் வகையராவின் கத்தக் கிரயசாசனம்.

சொத்து விபரம்

ஈரோடு ரிடி, ஈரோடு சப்பி, ஈரோடு தாலுக்கா, முன் ஈரோடு முனிசிபல் லிமிட்டுக்குட்படும், தற்காலம் ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லைக்குள், ஈரோடு டவுன், ரெவினியூ வார்டு - III, சின்னமுத்து வீதி, முன்பு கதவு எண்.13, பழைய T.S.No.251, முனிசிபல் வார்டு எண்.24, புதிய முனிசிபல் கதவு எண்.31, சின்னமுத்து மெயின் வீதியில் உள்ளதும், இதற்கு தற்போது புதிய ரீ.சர்வே வார்டு - B, பிளாக் நெ.2, புதிய T.S.No.40, 39-பாகம் ஆக உள்ளதுமான வில்லைக் கட்டிடம் & காலியிடம் வகையராவுக்குச் செக்குப்பந்தி விபரம்.

மேற்படி சின்னமுத்து மெயின் வீதிக்கும் தெற்கு, கருப்பண கவுண்டர், சீராயி அம்மாள், சீரங்க நாயக்கர், காலியிடம் வகையராவுக்கும் வடக்கு, காசியண கவுண்டர், மாரப்ப கவுண்டர் வீட்டுக்கும் கிழக்கு, அப்பிச்சிக் கவுண்டர் அவர்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட வீட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் தற்போதுள்ள அளவுப்பு வடபுரம் கிழமேலடி 24'11" (7.60 மீட்டர்), தென்புரம் கிழமேலடி 15'9" (4.80 மீட்டர்), கிழபுரம் தென்வடலடி 121'6" (37.04 மீட்டர்) மேற்படி சின்னமுத்து மெயின் வீதியில் வடமேற்கு அத்திலிருந்து தெற்கு நோக்கி 67°அடி (20.58 மீட்டர்) + 18' 9" அடி (5.72 மீட்டர்) அதிலிருந்து மேற்கு நோக்கி வாங்குபவர்

விற்பவர்கள்

திரு.ப.சேனாதி

சிறீ மித்ரி ம.சூரசிமணி

Y. Bauumalli

Y. Bauumalli

Document No. 7878 of 2019 Book 1
Contains 14 Sheets 4 Sheet
Joint VIII Sub Registrar
Erode



06" அடி (0.15 மீட்டர்) அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 10"0" அடி (3.05 மீட்டர்), அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 3"0" அடி (0.91 மீட்டர்) அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி மேற்படி சொத்தின் தென்மேற்கு அத்து வரை 31"0", அடி (9.45 மீட்டர்), இந்தவகை அளவுள்ள 2697 சதுரடிகள் (250.65 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும், இதில் கட்டப்பட்டுள்ள கள்ளிக்கோட்டை ஒரு போட்ட வில்லைக் கட்டிடமும், இதற்குச் சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்புகள், மீட்டர்களுடன் கூடிய எலெக்ட்ரிக் லைட்டிங்ஸ் கணக்ஷன் மற்றும் அதன் டெபாசித் தொகையும், மாநகராட்சி குடிநீர் குழாய் இணைப்பு ஒன்றும், மேல்புரம், வடபுரம் கவர்களின் பூரா பாத்தியமும், அடிநிலம் ஆகிய மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள்பட்ட சொத்துக்கள் பூராவிலும் இந்தக் கிரயத்துக்கு கட்டுப்பட்டது பொதுவில் பேர்பாதி 1348-1/2 சதுரடிகள் (125.325 சதுர மீட்டர்) கொண்ட அடிநிலம் பூராவும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட கட்டிடம் வகையராவும் சகிதம் கிரயம்.

நே சொத்துக்கு புதிய வரிவிதிப்பு எண்.056/025/01258 (பழைய வரிவிதிப்பு எண்.056/2522552)

நே சொத்துக்கு குடிநீர் இணைப்பு எண்.056/025/00202 (பழைய இணைப்பு எண்.056/2503521)

நே சொத்துக்கு மின் இணைப்பு எண்.04-005-002-983, 04-005-002-984.

வாங்குபவர்

விற்பவர்கள்



கி.பெ.ஏ.கை
சிந்திரி.க.கி.சி.மணி

(Handwritten signature)

Y. Bonumathi

Document No. T878 of 2019 Book 1
Contains 14 Sheets 5 Sheet

Joint VII Sub Registrar
Erode



ஷே சொத்துக்கு தற்போதைய ஈரோடு மாநகராட்சி வார்டு எண்.25,
மண்டலம் -II, ஆகவுள்ளது.

ஷே சொத்தின் வரைபடம் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

ஷே சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.23,79,000/-

வாங்குபவர்

விற்பவர்கள்



கிபபேசை
சீந்திரி ம.சுமசிடணி

சு.யு

Y. Banumathi

சாட்சிகள்

K. M. S/o C. Kumaresay a/chinnemutur I
(K. Marimuthu) E. K. Valan Erude II.

L. S. S/o C. Lingappa, 45. Municipal colony
11st ERUDE. 4.

Drafted by: S. mohamraj Erude
L. B. B 1795/84.

Document No 7878 of 2019 Book 1
Contains 14 Sheets 6 Sheet
Joint I/II Sub Registrar
Erode



ANNEXURE - 1A

- I. Description of Building : Please denote by tickmark relevant item involved in the following
- a) Construction of the Structure : Mud Mortar
- b) Depth of Foundation : 3 Feet
- c) Thickness of walls in ground floor : 9"
- d) Whether teak wood used throughout : No.
- e) Flooring : Ordinary Floor
- II. Age of the Building : Above 60 Years
- III. Extent of the Site : 1348-1/2 Sq.Ft. (125.325 Sq.Mtr)
- a) Value of the site : Rs.22,58,800/-
- IV. Built up Area (Each type of Construction involved in Each Floor : 33 Sq. Mtr. in Mangalore Tiled
- Note: Areas open to sky such Court yards etc., should be deducted from built up area if any

Floor	Madras terraced Roof	R.C.C. roof	Mangalore tile roof plain	Mangalore tile roof over flat ceiling Tiles	Pantile roof over flat tiles/plain	A.C.C. Sheet roof
Ground Floor			33 Sq.Mtr.			

- V. Area of separate garage if any and type of Construction : NIL
- VI. a) Length of compound wall if any : NIL
- b) Length of barbed wire of chain or link fence : NIL
- VII. Well if any with diameter and depth : A Water Tap in this 1/2 Share
- VIII. Is there a separate latrine or septic tank : NIL
- IX. Electrical Installations:
- a) No. of points : 2 Points
- b) No. of fans : NIL
- c) No. of Electric motor pumps sets : NIL
- d) No. of Electric motor pump sets : NIL
- X. Annual Rental Value : Rs.1200/-
- XI. The Executants Estimate of the market Value of the Building with site : Rs.23,79,000/-

வாரியப்பவர்

விற்ப்பவர்கள்



திருமதி ம. சந்திரா

Y. Banumathi

Y. Banumathi

Document No. 7378
Contains 14 Sheets 7
2019 Book 1
Joint I/II Sub Registrar
Erode



DISTRICT : ERODE

WARD : B

TALUK : ERODE

BLOCK : 2

TOWN : ERODE

T.S. No : 39/Part,40

ROAD

24'-11"

67'-6"

6'-69"

18'-9"

10'

31'

51'-9"

15'-9"



T.S. No : 41

Document No. 1818 of 2019 Book 7
Contains 8 Sheets



Joint I/II Sub Registrar
Erode

T.S. No : 39 Part



கிளப்பலுக்க
பத்திரி

ம. சிவசுப்பிரமணியன்

Y. Banumathi

T.S. No : 48

AREA : 2697 Sq.Ft

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
Y BANUMATHI
THANGAVELU
08/12/1982
Permanent Account Number
A00PB4028D
Signature

In case this card is lost / found, kindly inform / return to /
Income Tax PAN Services Unit, UTI/ISA,
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.
आयकर विभाग/आयकर सेवाएँ इकाई/यूटी/आईएस :
आयकर सेवाएँ इकाई/यूटी/आईएस, प्लॉट नं. 3, सेक्टर 11, सीडी बीलपुर,
नवी मुंबई - 400 614

புதுமதி யுவராஜ்
Banumathi Yuvaraj
தந்தை : தங்கவேலு
Father : THANGAVELU
பிறந்ததேதும் / Year of Birth : 1982
Quadrants / Female
3323 9911 2408
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்
முகவரி
www.yuvraj, 87, apt Road,
எரோடு, கருங்கல்பையம்
தமிழ் நாடு, 638003
Address:
W/O Yuvaraj, 87, APT ROAD,
Erode, Karungalpalam, Tamil
Nadu, 638003
3323 9911 2408
1800 300 1047 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in



தொழிலாளர்
தந்தை ம. தங்கவேலு

உ.யு

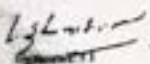
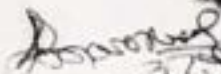
Y. Banumathi

Document No 7878 of 2019 Book 1
Contains 14 Sheets 11 Sheet

Joint UTI Sub Registrar
Erode



India Driving License Tamilnadu
Form 7
DOB 03/01/2006
D.L.No TN33 20060004517
Name SHANMUGA SUGAMAN
V.O.R of LINGAPPAN C
Address
43 MUNICIPAL COLONY,
BAND STREET,
ERODE
Temp Add:
45 MUNICIPAL COLONY,
D.O.B 25/02/1973 B.G
Presidents

Licentiate to drive throughout India, vehicles of the following description:-
 MA/VA, W.G. 03/07/2006 TNAJ LMD/NT 03/07/2006 TNAJ
 Non-Transport Vch. Valid upto: **24/02/2013**


 For the Licensing Authority
 TTD, ERODE

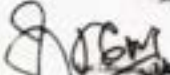
India Driving Licence (Tamil Nadu)
 (Form 1)
 (ISSUED DATE) 05/04/1984

DRIVER'S NAME MAREUTHRI S. C. KUMARASAMY

OLD TR. NO. BY CHENNAI/TRA-1 ST., CHENNAI 600011

ISSUED DATE 05/04/1984

Encl.No. (TNS) DLR0000003-2016 05/01/2016 12:00:27 PM
 Licensed to Drive throughout India, validity of the following description:
 MCVCL WG 240007904 TNS3 L305 146001994 TNS3
 Non-Transport Yrtd Valid upto: 02/01/2021
 Prev DL Exp Date - Nil (02/01/2016)


 K. M. S.
 Signature of the holder



കുറവുമാകുന്നു

திருஞ்ஞாந சூனசிமணி

St. Ym

Y. Banumathi

Document No. 7878 of 2919 Book 1
Contains 14 Sheets 12 Sheet
Joint VII Sub Registrar
B-600



1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2019ம் ஆண்டு வரிசை எண் 3169

291. சின்னமுத்து மெயின் வீதி, இடையங்காட்டுவலக, ஈரோடு, ஈரோடு, தமிழ்நாடு, இந்தியா. 638011-ல் வசிக்கும் திருமதி எம். துளசிமணி என்பவரிடமிருந்து ₹ 1,58,530/- ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து இம்பத்தாறாயிரத்து ஐந்தாற்று முப்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் 2019 இணை சார்பதிவாளர் ஈரோடு
நாள்: 16/12/2019

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு
41ன் படி ஆட்சியர்

2019 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 16ம் தேதி பி.பி. 0435 மணிப்பளவில் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் ஈரோடு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் நாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 95,460/- செலுத்தியவர்

<p>இடது பெருவிரல்</p>  	<p>ய. இலம். சுகுமாரிணி</p> <p>கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி</p>
<p>எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்</p>  	<p>ய</p> <p>கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி</p>
<p>எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்</p>  	<p>ய. Banumathi</p> <p>கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி</p>

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



α இ.வ.ம. சூரநிணி

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளது

இன்னொரு திருபித்தவர்கள்

1. *[Signature]*

திரு கே. மாறிமுத்து தபெ சி சூமாரசாமி பழைய கதவு எண் 19, புதிய கதவு எண் 301,
சின்னமுத்து 1-வது வீதி, ஈரோடு, ஈரோடு, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638011

2. *[Signature]*

திரு எஸ். சண்முகசிகாமணி தபெ சி விங்கப்பன் 45, முனிசிபல் காலனி 2-வது வீதி,
ஈரோடு, ஈரோடு, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638004

2019 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 16ம் நாள்

[Signature]
சார்பதிவாளர்
இணை சார்பதிவாளர் ஈரோடு

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் ஈரோடுபுத்தகம்-1/7878/2019 எண்ணகம் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது

நாள்: 16/12/2019

இணை சார்பதிவாளர் ஈரோடு



[Signature]
சார்பதிவாளர்

Document No 7878 of 2019 Book 1
Contains 14 Sheets 14 Sheet

Joint VII Sub Registrar
Erode
2/2





பதிவுத்துறை
இரசீது - ஆவணப்பதிவு

இரசீது எண் : 18088/2019

ஆவண எண் : R/ 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் ஈரோடு புத்தகம்-1/ 7876 / 2019

திருமதி எம். துளசிமணி அவர்களிடமிருந்து ₹ 2,51,990 (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தொன்றாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூறு மட்டும்) இணைய வழி REG201912168473318 ₹ 251990.00 பணப்பரிவர்த்தனை இயந்திரம்: 935016194345 ₹ 301 கீழ்க்கண்ட விவரப்படி பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டது.

வ.எண்	விவரம்	தொகை (₹)
1	முத்திரைத்தீர்வை (முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 4148 படி)	1,56,530
2	பதிவுக் கட்டணம்	95,160
3	கணினிக் கட்டணம்	130
4	உட்பிரிவுக் கட்டணம்	120
5	குறுத்தகடுக் கட்டணம்	50
	செலுத்தப்பட்ட மொத்தத் தொகை	2,51,990

குறிப்பு: இந்த ஆவணத்தில் கட்டிடமும் பரிமாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளதால் உள்ளாட்சியால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கட்டிட வரைபடம் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ள நிலையில், அதன் அடிப்படையில் கணக்கீடு செய்தும் இல்லையெனில் கட்டிடம் நேரில் ஆய்வு செய்யப்பட்டு கணக்கீடு செய்தும் மதிப்பு சரியாக உள்ள நிலையில் திரும்ப வழங்கப்படும்.

1 எண் இணை சார்பதிவாளர் ஈரோடு அலுவலகம்

நாள்: 16/12/2019

பதிவு அலுவலர் கையொப்பம்

உருவாக்கப்பட்ட ஆவண வரைவு ஆவணக் கருக்க விவரங்கள்			
பயனர் பெயர்	முழுப் பெயர்	கைப்பேசி எண்	தேதி
smohanasu/1950 (ஆவண எழுத்தறி)	Mohan Subbalan	9487541212	16/12/2019

1. அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது உரிய நபரின் விரல் ரேகை பெறப்படுகிறதா என உறுதிசெய்து கொள்ளவும்.

2. ஆவணதாரர்கள் தங்களின் சரியான கைபேசி எண்ணைப் பதிவுக்கு தாக்கலாகும் ஆவணத்தில் தெரிவித்தால் ஆவணம் சொத்தின் நிலை குறித்த குறுஞ்செய்தியை பெறலாம்.

3. ஆவணத்தை குறித்த காலத்தில் திரும்பப் பெற்றுக்கொள்ளத் தவறும் பட்சத்தில் பாதுகாப்பு கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.

4. கிராமப்புறச் சொத்துக்களைப் பொறுத்து பட்டா மற்றும் தேவைப்படும் ஆவணங்களுக்கு பட்டா மாற்றம் செய்யக் கோரும் படிவம் இவ்வலுவலகத்தில் இருந்து இணையதளம் வழியாகவே வருவாய்த்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. அதன் ஒப்புக்காக சீட்டை தங்களின் அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது கேட்டுப் பெற்றுக்கொள்ளவும்.

<https://www.tamilnadu.gov.in> என்ற இணைய தளம் மூலம் வழங்கப்படும் சேவைகள்

- கட்டணமின்றி வில்லங்க விவரம் தரவிறக்கம் செய்யும் வசதி
- சார் பதிவாளர் அலுவலகம் நேரில் வராமல் இணையதளம் மூலம் சான்றிட்ட நகல்கள், வில்லங்க சான்று விபரங்கள் விண்ணப்பித்து மின்னஞ்சல் மூலம் சான்று பெறும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் பொது மக்களே ஆவணம் உருவாக்கும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் வழிகாட்டி மதிப்பை அறியும் வசதி, கட்டிட மதிப்பை கணக்கிடும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் முத்திரைத் தீர்வை, பதிவுக் கட்டணம் உள்ளிட்ட கட்டணங்கள் செலுத்தும் வசதி