

I/1146/2021



தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU ரூ.10,000/-
31.03.2021

T. மணிகண்டன்

பள்ளிபாளையம்

C 815314

K. P. பழனிசாமி,
முத்திரைகள் விநியோகம்
தேவனம்பாளையம்,
பள்ளிபாளையம்-638 007.
பி.பி.என். எண். 03/2003

ரூபாய் 2,22,100/-க்கு கிரையம்

2021-ம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் (31) முப்பத்தி ஒன்றாம் தேதியில் நாமக்கல் மாவட்டம், குமாரபாளையம் வட்டம், பள்ளிபாளையம் கிராமம், பள்ளிபாளையம் டவுன், ஆவாரங்காடு, கபாஷ் நகரில் கதவு எண்.20/83-ல் வசிக்கும் திரு.A.தங்கராஜ் குமாரர் திரு.T.மணிகண்டன் (ID : ஆதார் அட்டை எண்.4977 8534 9579) (தொடர்பு எண்.90955 22216) ஆகிய உங்களுக்கு,

நாமக்கல் மாவட்டம், குமாரபாளையம் வட்டம், பள்ளிபாளையம் கிராமம், காவேரி R.B (Po), பிரேம் நகரில் கதவு எண்.50-ல் வசிக்கும்

எழுதி கொடுப்பவர்:-

எழுதி வாங்குபவர்:-

P.பொன்னன்

T. H. H.

| |
|---------------------------------------|
| 1. முதலம். 2021-ம் வருத்தம். 11.11.21 |
| 2. வட்டம். 12 |
| 3. வறு நகரம் |
| பதிவு ஆளுவன் |





தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ. 5000/-

31.03.2021

T. மணிபாளையம்

மணிபாளையம்

U 194940

K. P. பழனிவேலு
முதலாளிகள் விடுபடாமை,
தமிழ்நாடு பதிவு,
பதிவு எண்-678 007.
தமிழ்நாடு, சென்னை

-2-

திரு.பெரியண்ண முதலியார் குமாரர் திரு. P.தேவராஜன் (ID: ஓட்டுநர் உரிமம் எண்.TN27V 19890000234) (தொடர்பு எண்.99653 60009) ஆகிய நான் என் முழுமனச் சம்மதியில் எழுதிக் கொடுத்த சுத்தக் கிரைய சாசனம் என்னவென்றால்,

இப்பவும் எனது பெயருக்கு கடந்த 13.06.2013-ந் தேதியில் எழுதி, பள்ளிபாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2013-ம் ஆண்டின் 1902 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள சுயார்ஜிதக் கிரையப் பத்திரப்படினக்கு தனிமையில் பாத்தியப்பட்டு நான் சர்வ சுதந்திரமாக ஆண்டு அனுபவித்து வரும் மனைமிடங்களில் இதனடியிற் கண்ட காலி மனைமிடத்தை எழுதி கொடுப்பவர்:-

எழுதி வாங்குபவர்:-

P.தேவராஜன்

T. M. H.

| | |
|------------------------|----------------|
| புத்தகம் 2013-ம் ஆண்டு | பதிவு எண் 1902 |
| ஆவணம் 12 | சுயார்ஜித |
| பதிவு நாள் | பதிவு செய்தவர் |





தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU ரூ. 500/-

31.03.2021

T. மணிசுண்டன்

பள்ளிபாளையம்

-3-

AS 710481

[Signature]

K. P. பழனிசாமி,
முத்திரைதாள் விற்பனையாளர்,
தேவனம்பாளையம்,
பள்ளிபாளையம்-638 007,
புதிம எண், 03/2008

நான் நாளது தேதியில் உங்களுக்கு ரூ.2,22,100/-க்கு சுத்தக்கிரையம் செய்து
கொடுத்து கிரையத் தொகை ரூபாய் இரண்டு லட்சத்தி இருபத்தி
இரண்டாயிரத்தி நூறையும் நான் நாளது தேதியில் கீழ்க்கண்ட சாட்சிகளின்
முன்னிலையில் உங்களிடமிருந்து ரொக்கமாக பெற்றுக் கொண்டுவிட்டேன்.

கீழ்க்கண்ட இக்கிரையச் சொத்தையும் நான் நாளது தேதியில்
உங்களுக்கு சுத்தக் கிரையமும், சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்து விட்டேன்.
இனிமேல் இக்கிரையச் சொத்தை நீங்களே சர்வ சுதந்திரமாக அடைந்து தானாதி
எழுதி கொடுப்பவர்:-

எழுதி வாங்குபவர்:-

[Signature]

[Signature]

.....புத்தகம் 2021ம் வருடத்திய 1146ம்
ஆவணம்.....12.....
.....வது நாள்

[Signature]



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ. 100/-

31.03.2021

T. மணிமுண்டன்

மனைமுண்டன்

CG 227590

K. P. பழனிசாமி,
முத்திரைத்தாள் விதி: பண்டைய
தேவனம்பலம்
பள்ளிபாளையம்-007,
பரிகம் எண்: 02/2008.

-4-

வினிய விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் எல்லாவகை உரிமைகளுக்கும்
சொந்தக்காரராகி ஆண்டு அனுபவித்துக் கொண்டு கசுத்தில் இருக்கவும்.

இனிமேல் இக்கிரையச் சொத்தைப் பற்றி எனக்காவது என் உள்ளிட்ட
ஆண், பெண், முன், பின், வாரிசுகளுக்காவது எந்தவிதமான பாத்தியமும்,
சம்பந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் இல்லை.

எழுதி கொடுப்பவர்:-

P. சேவாசாமி

எழுதி வாங்குபவர்:-

T. M. S.

1.....முத்தம்.2021...ம் வருத்திய.1146...ம்
ஆவணம்...12.....
4.....வரு நபர்
பதிவு அலுவலர்



இக்கிரையச் சொத்தின் பேரில் எந்தவிதமான வில்லங்கம் விவகாரங்களும் இல்லை என்று உறுதி கூறுகிறேன். அப்படிப் பின்னர் ஏதாவது வில்லங்கம் விவகாரங்கள் இருந்து பின் வெளியாகி அதனால் உங்களுக்கு நஷ்டம் உண்டானால் அவ்வகை நஷ்டங்களை நான் முன்னின்று என் இதரச் சொத்துக்கள் மூலம் தீர்த்துக் கொடுக்கக் கட்டுப்படுகிறேன்.

கீழ்க்கண்ட இக்கிரையச் சொத்தின் பட்டா உங்கள் பெயருக்கு மாற இத்துடன் பட்டா மாறுதல் மனுவும் பதிவுக்கு கொடுத்திருக்கிறேன். இந்தப்படிக்கு என் முழுமனச் சம்மதியில் எழுதிக் கொடுத்த சுத்தக் கிரைய சாசனம் சரி.

சொத்து விபரம்

நாமக்கல் ரிடி, பள்ளிபாளையம் சப்ரிடி, குமாரபாளையம் வட்டம், பள்ளிபாளையம் அமானி கிராமம், பட்டா எண்.706. சர்வே எண்.150/1A. பு.ஹெ.2.17.0-க்கு பு.ஏ.5.36-க்கு தீர்.8.35 இதில் பு.ஏ.5.12 சென்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் பிளாட் எண்.99-க்கு செக்குபந்தி:-

பிளாட் எண்.100-க்கும் (கிழக்கு), 25 அடி அகலத்தில் தென்வடலாக விடப்பட்டுள்ள பாதைக்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.151-க்கும் (வடக்கு), 23 அடி அகலத்தில் கிழமேலாக விடப்பட்டுள்ள பாதைக்கும் (தெற்கு),

எழுதி கொடுப்பவர்:-

எழுதி வாங்குபவர்:-

P.சுதர்சன்

T.சுதர்சன்

| |
|-----------------------------------|
| புத்தகம்.2௨.2௩ம் வகுத்திய.1146.ம் |
| ஆவணம்.12.....தா.க.கவகக் கொண்டது |
| 5.....வது நாள் |
| பதிவு அலுவலர் |



இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 30 அடி, தென்புறம் 30% அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 35% அடி, மேபுறம் 38 அடி, இந்தவகை 1103 சதுரடிக்கு 102.51 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலி மனைநிலம் பூராவும் கிரையம், இதில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.

மேற்படி சொத்துக்கு கிழமேலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து பாதையிலிருந்தும், இதினிருந்து தென்புறமாக மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகலவிதமான ரோடுகளின் வழியாகவும், மாமூல்படியும், அனுபவப்படியும், மூல ஆவணங்களின்படியும் பாத்தியப்பட்ட தடங்களின் வழியாகவும், தாங்கள் பொதுவாக ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர வரப்போக தடபாத்தியங்களும் மற்ற சகல ஈஸ்ட்மென்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம் சேர்ந்து கிரையம்.

மேற்படி சொத்து ஆலாம்பாளையம் பேரூராட்சி எல்லையில் வார்டு எண்.4, இந்திரா நகரில் உள்ளது.

இக்கிரைய ஆவணத்தை கிரையம் பெறுபவர் ஒப்புக்கொண்டு சொத்தையும் தன் சுவாதீனம் பெற்றுக்கொண்டு இந்த ஆவணத்தில் கையொப்பம் செய்துள்ளார்.

மேற்படி மனையிடம் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைப்படத்தில் "பச்சை" நிறவர்ணமிடப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

எழுதி கொடுப்பவர்:-

P. சுவாமிநாதன்

எழுதி வாங்குபவர்:-

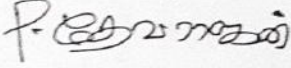
T. சுவாமிநாதன்

| |
|--|
|புத்தகம்.2024ம் வருடத்திய..1146..ம் |
| ஆவணம்.....12.....தான் கையெழுத்து கொண்டது |
|6.....வது நாள் |
| பதிவு செய்வவர் |

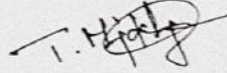


மேற்படி சொத்தின் நில மதிப்பு ரூ.2,21,934/- தடபாத்திய மதிப்பு ரூ.166/- ஆக இக்கிரையச் சொத்தின் தற்கால மார்கட் மதிப்பு ரூ.2,22,100/-

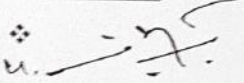
எழுதி கொடுப்பவர்:-



எழுதி வாங்குபவர்:-

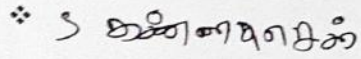


சாட்சிகள்:-

❖ 

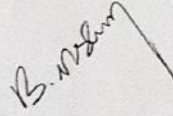
(NANTHAKUMAR), S/o.காளியண்ணன்,
43/2B, கிழக்கு வீதி, ஆலாம்பாளையம் அஞ்சல்,
பள்ளிபாளையம்.

(ID : ஒட்டுநர் உரிமம் எண்.TN28W 1997 0001624)

❖ 

(KANNADHASAN), S/o.சிவராஜ், 61/8,
வெடியரசம்பாளையம் ரோடு, ஆண்டிக்காடு,
பள்ளிபாளையம் அக்ரஹாரம்.

(ID : ஆதார் எண்.8533 9723 0525)



Prepared By.....

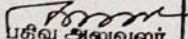
B. Mohammed Shafi



L.No.A.709/ERD/93

Cell: 98940 68940



| |
|--|
|புத்தகம்.22.2.1.ம் வருடத்திய.11.4.6.ம் |
| ஆவணம்.....12.....தொடர் கலண்டர் கொண்டது |
|7.....வது நாள் |
|  பதிவு ஆலுவனர் |

பட்டி : 150/1A.

பட்டி : திருச்சி (தலை)

திருச்சி : பன்னி பாதாளம்.

40 ஏன் 150/1A.

பஞ்சாயத்து டாண்டி.



25 அடி தார் ரோடு

25 அடி தார் ரோடு

25 அடி தார் ரோடு

25 அடி தார் ரோடு

23 அடி தார் ரோடு



23 அடி தார் ரோடு

சாதி ரெகிஸ்ட்ரார்

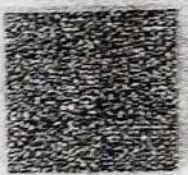
புத்தகம் 20.2.1.ம் வருத்திய 11.4.6.ம்
புத்தகம் 12. துணைக் கொண்டது
புத்தகம் 12. துணைக் கொண்டது

பதிவு அலுவலர்



| | | | | | |
|--|--|---------------------------------|--|--|--|
|  INDIAN DRIVING LICENCE (Tamil Nadu)  | | TND04152740 | | TN27V1585000234 | |
| Ex. No. TN27V1585000234 | | Date of issue 18-02-1985 | | Valid Till 18-02-2025 | |
| Name DEVARAJAN P. | | Date of birth 20-12-1969 | | Sex M | |
| Signature/Title of PERIYANNA MUDALIAR | | Vehicle Category M | | Vehicle No. | |
| Address 58-10588 RAGZEE QUARTERS AGRAHARA ROAD KODAKKALURAM TIRUNELVELI DISTRICT | | Holder's Signature | | Signature of Issuing Authority THIRU KODAKKALURAM | |

| | |
|---|--|
| தமிழக அரசு TAMIL NADU GOVT | |
|  | முகவரி: சி. தங்கராஜ் Manikandan Thangaraj செந்திர நாதர்/DOB: 07/05/1969 Sex: MALE |
| 4977 8534 9579 VID: 5192500722495443 | |
| எனது அகதாரர். எனது அபிவிருத்தி | |

| | |
|--|---|
| தமிழக அரசு TAMIL NADU GOVT | |
|  | முகவரி: S/O: தங்கராஜ், 10/1, தங்கவேலு வீதி, வேதியரசம்பலையம் ரோடு, அந்தாண்டி, பள்ளிபாளையம் அகதாரம், தாமரை, தமிழ்நாடு - 638008 |
| Address: S/O: Thangaraj, 10/1, THANGAVELU LINE, VEDIYARASAMPALAYAM ROAD, ANDHAKADU, Pallipalayam Agraharam, Thamarai, Tamil Nadu - 638008 | |
| 4977 8534 9579 VID: 5192500736495443 | |

செந்திர நாதர்:

P.செந்திரநாதன்

செந்திர நாதர்:

T. H. H.

| |
|---|
|புத்தகம்...மேலும் வசூத்திய...146...ம் ஆவணம்.....12.....9...வது நாள் பதிவு அலுவலர் |
|---|



R/பள்ளிப்பாளையம்/புத்தகம்-1/1146/2021

2021 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 31ம் தேதி பி.ப. 12:46 மணியளவில் பள்ளிப்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ரூ. 9,485/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்



T. H. H.

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி.

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



P. H. H.

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி.

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



T. H. H.

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி.

இன்னொரு நிருபித்தவர்கள்

1. S. கண்ணகாசன் திரு கண்ணகாசன் த/பெ சிவராஜ் 618, வெடியரசம்பாளையம் ரோடு, ஆண்டிகாடு, பள்ளிப்பாளையம் அக்கரஹாரம், குமாரசாபாளையம், நாமக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638008
2. U. திரு நந்தகுமார் த/பெ காளியண்ணன் 4325, கிழக்கு தெரு, ஆலாம்பாளையம் அஞ்சல், பள்ளிப்பாளையம், குமாரசாபாளையம், நாமக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638008

2021 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 31ம் நாள்

...புத்தகம் 2021-ம் வருத்திய...1146...
ஆவணம்...12...
...வது நாள்
பதிவு அலுவலர்



செல்வராஜ் க
சார்பதிவாளர்
பள்ளிப்பாளையம்

R/பள்ளிப்பாளையம்/புத்தகம்-1/1146/2021

பள்ளிப்பாளையம்/புத்தகம்-1/1146/2021 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

திகதி: 31/03/2021
பள்ளிப்பாளையம்



Ram
செல்வராசு க
சார்பதிவாளர்



புத்தகம்...1146...ம்
ஆவணம்...12...கொண்டது
12...வது நாள்
Ram
பதிவு அலுவலர்