

முத்திரைந்தான் விற்புவுறுயும். ர். ஒம் கா**வியம்மன்** கே வில் வித -G-10 - 3 (510 () (516) L. NO. 12343/B/88

குமாரத்தியும் S. நடராஜன் அவர்கள் மனைவியுமான .. N. பிரேமாவதி - 2, ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், ஈரோடு கிராமம், வீரப்பம்பாளையம், சின்னகாட்டு தோட்டம், எண். 122. குடியிருக்கும் க்குவ 123ல் N.செங்கோட்டையன் குமாரர்கள் \$. அன்பரசு - 3, S. மோகனசுந்தரம் - 4, ஆகிய நாம் அனைவரும் சேர்ந்து எழுதி வைத்துக் கொண்ட பாகப்

பிரிவினைப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

Book:

Year: 2001

Total: No. 2 Pages 16

Missipheniph Chasail

1 2 1 2 200 2

(மாவட்ட பதிவாளர் நிலையில்)

குமாரத்தியும் S. நடராஜன் அவர்கள் மனை வியுயான . N. பிரேயாவதி - 2, ஈரோடு பராயப், எரோடு விராமம், விரப்பம்பாளையம், சின்னகாட்டு நோட்டம், கத்து எனர்.122 123ல் குடியிருக்கும் N. செங்கோட்டையன் குமாரர்கள் S. அன்பரக - 3, S. மோகனகந்தரம் - 4, ஆகிய நாம் அணைவரும் சேர்ந்து எழுதி வைத்துக் கொண்ட பாகப் பிரிவிக்களப் பத்திரம் என்னகொள்றால்.

Book:
Document No 2883
Year: 200 7

Page Total: No.为Pages 1后

2

நம்மில் 1 லக்கமிட்டவருக்கு நம்மில் 2,3,4 லக்கமிட்டவர்கள் மக்கள். நாம் பிரிவினையாகாத இந்து அபிபக்த குடும்பத்தை சேர்ந்தவர்கள். நமக்கு பூர்வீக பிதுரார்ஜித வகையில் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களும், பொதுக் குடும்ப சொத்துக்களும் குடும்புத் தலைவர் என்கிற முறையில் நம்மில் 1 லக்கமிட்டவர் பெயருக்கு 27.6 1990ம் எழுதி ஈரோடு மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 1433 வால்யும் 319 முதல் 330 வரை பக்கங்களில் 1990ம் வரு\_த்திய 2378in நெம்பராக பதிவ செய்யப்பட்டிருக்கும் பாகப் பிரிவினை பத்திரப்படி "ஏ" ஷெடியூலில் கண்ட சொத்தும், மற்றும் 28.6.1990ம் எழுதி ஈரோடு மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 1432 வால்யும் 281 முதல் 286 வரை பக்கங்களில் 1990ம் வருடத்திய 2255位 நெம்பராக பதிவு செய்யப்பட்டிருக்கும் பாகப் பிரிவினை பத்திரப்படி "ஏ" ஷெடியூலில் கண்ட சொத்தும், 27.6.1990ம் எழுதி ஈரோடு மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 1432 வால்யும் 233 முதல் 241 வரை பக்கங்களில் 1990ம் வருடத்திய 2245ம் நெம்பராக பதிவு செய்யப்பட்டிருக்கும் பாகப் பிரிவிணை பத்திரப்படி "ஏ" ஷெடியலில் கண்ட சொ<u>ச்</u>தும், ஆக தபசில் கண்ட சொத்துக்கள் கிடைக்கப் பெற்று நாம் இந்து கூட்டுக் குடும்பமாக இருந்து நம்முடைய சுவாதீன அனுபோகத்தில் இருந்து கொண்டு வருகிறதும் எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்குளும் இல்லாத்துமான இதனடியில்கண்ட சொத்துக்களை நாம் இதுநாள் வரை பிரிவினை செய்து கொள்ளாமல் பொதுவிலேயே அனுபவித்துக் கொண்டு வருகிறோம். இனியும் நாம்

Book: Document No. 2883

Year: 200

Page Total: No. 6 Pages 16

NR. About

அவ்விதம் பொதுவில் அனுபவித்துக் கொண்டு வர சௌகரியப்படாததால் நாம் சொத்துக்களை தனித்தனியே பிரிவினை செய்து கொள்வதே உசிதம் எனக் கருதி நாம் அனைவரும் நமக்குள் கலந்து பேசிய பைசல்படி நம்மில் 2 லக்கமிட்டவரும் நல்லமுறையில் நலமுடன் வாழ்ந்து வருகிறபடியால் நம்மில் 2 லக்கமிட்டவர் தனக்கு எவ்வித பிரதி பிரயோஜனமும், சொத்துக்களும் வேண்டாம் என்று கோரிவிட்புபடியாலும் இந்த பாகப் பிரிவினை பத்திரத்தில் <u>பார்டியாக சேர்த்து</u> கையொப்பம் செய்<u>து</u> கொடுப்பதாகவும் ஒப்புக் கொண்டு நமக்கு பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட ஸ்தாவர சொத்துக்களை நலந்திகடு கண்டு A,B,C என மூன்று ஷெடியூல்களாக பிரிவினை செய்து இதனடியில் ஷெடியூ,லில் கண்டுள்ள சொத்தை நம்மில் 1 லக்கமிட்டவரும், ஷெடியூலில் கண்டுள்ள சொத்தை இதனடியில் "B" இதனடியில் "C" ஷெடியூலில் கண்டுள்ள சொத்தை லக்கமிட்டவரும், நம்மில் 4 லக்கமிட்டவரும் அடைந்து கொள்ள வேண்டியதென்றும், நமக்குள் பேசி பைசல்படி நாம் ஏகோபித்து ஒப்புக் கொண்டு அதன் பிரகாரம்,

சொத்தை நம்மில் 1 இதனடியில் "A" தெடியூலில் கண்டுள்ள N. செங்கோட்டையன் அவர்களும் அடைந்து கொண்டும், இதனடியில் "ஐ" ஷெடியூலில் கண்டுள்ள சொத்தை நம்மில் 3 லக்கமிட்ட கொண்டும், இதனடியில் "C" S. அன்பரசு அவர்களும் அடைந்து

2. N. Andr.
3. S. Andr.

Book:

Document No. 2883

Year: 200

Page Total:

No.b Pages 15

ஷெடியூலில் கண்டுள்ள சொத்தை நம்மில் 4 லக்கமிட்ட S. மோகனசுந்தாம் அவர்களும் அடைந்து கொண்டும், ஆக இன்றே அவரவர் பாகத்திற்கு பிரிந்த பாக சொத்துக்களை அந்தந்த பாகஸ்தர்கள் சுவாதீனம் அடைந்து கொண்டிருக்கிறபடியால்,

இன்று முதல் இதனடியில்கண்ட "A" கெடியூலில் கண்டுள்ள சொத்துக்கு நம்மில் 1 லக்கமிட்ட N. செங்கோட்டையன் அவர்கள் சர்வ சுதந்திரமாக அடைந்து கொண்டு புத்திர பொத்திர பாரம்பரியமாகவும் தானாதி வினியோக விக்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாகவும் பஞ்சாய<u>த்து</u> வரி முதலானதும் செலுத்திக் கொண்டு சர்வ சுதந்திரமாக ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

அதேபோல் இதனடியில்கண்ட "B" லெழ்யூலில் கண்டுள்ள சொத்துக்கு நம்மில் 3 லக்கமிட்பு S. அன்பரசு அவர்கள் சர்வ சுதந்திரமாக அடை<u>ந்த</u>ு கொண்டு புத்திர பொத்திர பாரம்பரியமாகவும் தானாதி வினியோக விக்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாகவும் பஞ்சாயத்து வரி முதலானதும் செலுத்திக் கொண்டு சர்வ சுதந்திரமாக ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

அதேபோல் இதனடியில்கண்ட "C" ஷெடியூலில் கண்டுள்ள சொத்துக்கு நம்மில் 4 லக்கமிட்ட S. மோகனசுந்தரம் அவர்கள் சர்வ சுதந்திரமாக அடைந்து கொண்டு புத்திர பொத்திர பாரம்பரியமாகவும் தானாதி வினியோக விக்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாகவும் பஞ்சாயத்து வரி N. P. H. முதலானதும் செலுத்திக் கொண்டு சர்வ சுதந்திரமாக ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டிய<u>கு</u>.

Book: \ Document No: \$883

Year: 2007

Total: Page

இனிமேல் ஒருவருக்கு பிரிந்த பாக சொத்துக்களை குறித்து மற்ற பாகஸ்தர்களுக்காவது அவர்கள் தரப்பு வாரிசுகளுக்காவது எவ்விக பாத்திய சம்மந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது.

இதனடியில்கண்ட "A" ஷெடியூலில் கண்டுள்ள சொத்து நம்மில் 1 லக்கமிட்டவர் பெயருக்கும், இதனடியில்கண்ட "B" ஷெடியூலில்கண்ட சொத்து நம்மில் 3 லக்கமிப்டவர் பெயருக்கும், இதனடியில்கண்ட "C" தெடியூலில்கண்ட சொத்து நம்மில் 4 லக்கமிட்டவர் பெயருக்கும், ஆக அவரவர்கள் பாகத்திற்கு மாறும் பொருட்டு இத்துடன் பட்டா & பஞ்சாயத்து வரி பெயர் மாறுதல் மனுக்களும் தாக்கல் செய்திருக்கிறோம்.

இந்த பாகப் பிரிவினை பத்திரத்தை நம் குடும்ப நலனில் அக்கறை கொண்ட பஞ்சாயத்தார்கள் முன்னிலையில் நலம்திகடு கண்டு நம்முடைய முழுமனச் சம்மதியில் பிரிவினை செய்து கொண்டு இருக்கிறபடியால் இதை <u>மாற்றவோ ரத்து</u> செய்யவோ ம<u>ற</u>ுபிரிவினை கோரவோ பாராட்டவோ ரும்மில் யாருக்கும் அசிகாரம் கிடையாது. அப்படிக்கோரினாலும் அது செல்லத்தக்கதல்ல.

இந்தப்படிக்கு நம்முடைய முழுமனச் சம்மதியில் எழுதி வைத்துக் கொண்ட பாக பிரிவினைப் பத்திரம்.

## சொத்து விபரம்

## "A" ஷெடியூல்:

நம்மில் 1 லக்கமிட்ட N. செங்கோட்டையன் அவர்கள் இன்று முதல் சர்வ சுதந்திரமாக அடைந்து கொள்ளும் சொத்தின் விபரம்.

Book: Year: 200

٧٥.8 Pages 16

1. N. Dugott 'b'
2. N. Ruh
3. S. Anb 2

நாமக்கல் ரிடி, பள்ளிபாளையம் சப்டி, திருச்செங்கோடு தாலூக்கா, பாப்பம்பாளையம் கிராமம், ரீ.ச.48/1பீ நெ.பு.ஹெ.1.98.5க்கு த.ரூ.11.04 பு.ஏ.4.84, ரீ.ச.48/1சி நெ.பு.ஹெ.0.13.5க்கு இதற்கு பு.ஏ.4.90 இதில் த.ரூ.0.75 இதற்கு பு.ஏ.0.33 இதில் பு.ஏ.0.24க்கு த.ரூ.0.55, ரீ.ச.48/1டி நெ.பு.ஹொ.6.08.5க்கு த.ரூ.33.83 இதற்கு பு.ஏ.15.03 இதில் பு.ஏ.10.04க்கு த.ரு.22.60 ஆக மூன்று காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.15.12க்கு இந்தவகை விஸ்தீரணமுள்ளதும் த.ளு.34.19 **Dis** லெடியலுக்கு கட்டுப்பட்டதுமான புஞ்சை பூமிக்கு செக்குப்பந்தி விபரம்.

ff.#.48/1 நெ.காலையில் மோகன். Corair: இவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டுதம் தமிழ்நாடு சேம்பா்ஸ் உள்ள இடத்திற்கும் தெற்கு, பேப்பா் யில்லில் கொக்கராயன்பேட்டைக்கு இருந்து செல்லும் தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேற்கு, காவேரி ஆற்றுக்கும் கிழக்கு, என். நல்லமுத்து பாகத்துக்கு பிரிந்த பு.ஏ.15.12 செண்ட் விஸ்தீர்ண பூமிக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.15.12 விஸ்தீரண புஞ்சை பூமி பூராவிலும் இந்த ஷெடியூலுக்கு கட்டுப்பட்டது பொதுவில் 4ல் 1 பங்கு பு.ஏ.3.78 விஸ்தீரண (பு.ஹெ.1.53.03) புஞ்சை பூமி பூராவும், இதில் உள்ள மின் இணைப்பு மற்றும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாவகை மரவகை காவேரி ஆற்றில் இருந்து குழாயின் மூலம் தண்ணிர் எடுத்துக் கொள்ளும் பாமிட் முதலான பாசன பாத்தியங்களும், 5H.P. & 7½ H.P. எலெக்ட்ரிக் மோட்டார் பம்பு செட் ஆகியவற்றில் பொதுவில் 4ல் 1 பங்கு பாத்தியமும் மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களும் சகிகம்.

தை சொத்து 2378/1990 பாக ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.

Book: Document No 2 883 Year: 200 Page Totai: No.9 Pages 15

2. N.P. + 3. S. A.b.

இதன் மதிப்பு .. ет. 10,00,000.00

ஆக "A" ஜெடியல் மதிப்பு ... ரூ.10,00,000.00

## "B" தெடியல்:

ஈம்மில் 3 லக்கமிட்ட S. ூன்பரசு (Alsoim) (மதல சுதந்திரமாகவும் அடைந்து கொள்ளும் சொத்தின் விபரம்.

ஈரோடு ரிடி, ஈரோடு சப்டி, ஈரோடு தூலூக்கா, ஈரோடு முனிசிபல் லிமிட்டுக்கு வெளிப்புரம், ஈரோடு கிராமம், ரீ.ச.314/1, நெ.பு.ஹெ.1.76.0க்கு த.ரு.4.88 இதற்கு பழைய க.ச்.256ஏ,பி விஸ்தீரண பூமியில் உள்ளதும் இந்த ஷெடியூலுக்கு கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டிருக்கும் வரைபடத்தில் சிவப்பு மார்க் செய்யப்பட்டிருப்பதுமான சொத்துக்கு செக்குப்பந்தி விபரம்.

ரீ.ச.315/3C காலையில் மற்றொரு பாக சாசனத்தின் மூலம் இந்த பாகஸ்தர் அடையும் பு.ஏ.0.38 செண்ட் விஸ்தீரண பூமிக்கும், தை காலையில் 2 லக்கமிட்ட S.N. பிரேமாவுதி அடைந்து கொண்டிருக்கும் பு.ஏ.0.34½ விஸ்தீரண பூபிக்கும், நம்மில் 1 லக்கமிட்டவர் வேறு நபருக்கு விற்ற பு.ஏ.0.86 செண்ட் விஸ்தீரண பூமிக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.314/2 நெ.காலைக்கும் ரீ.ச.314/1 நெ.காலையில் N.நல்லமு<u>க்</u>து பாக<u>த்திற்கு</u> பு.ஏ.2.22 விஸ்தீரண பூமிக்கும் வடக்கு, ரீ.ச.312 நெ.காலையில் செல்லும் வீரப்பம்பாளையம் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும், ஒ காலையில் இந்த பாகஸ்தர் தான சாசனத்தின் மூலம் அடையும் பு.ஏ.0.19½ செண்ட் விஸ்தீரண பூமிக்கும் கிழக்கு, இதன் பத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 197 (60 மீட்டர்),

Book: 1 Document No. 2883 Year: 200 7 Total:

page

N. Sugetig. N. Rut. S. A.b.

தென்புறம் கிழமேலடி 227 (69.20 மீட்டர்), மேல்புரம் தென்வடலடி 177 (54 மீட்டர்), கிழபுரம் தென்வடலடி 173 (52.74 மீட்டர்), இந்தவகை அளவுள்ள 37100 சதுரடிகள் (3451 சதுர மீட்டர்) (பு.ஏ.0,85 செண்ட்) கொண்ட இடம் பூராவும், இதில் கட்டப்பட்டிருக்கும் தார்ஸ் கட்டிடம் & வில்லைக் கட்டிடம் சம்மந்தப்பட்ட வகையராவும், இதற்கு நிலவு 进去的 கதவு கட்டுக்கோப்புகளும்,எலெக்ட்ரிக் லைட் பிட்டிங்ஸ் மீட்டர் கனைக்ஷன்களும், நான்குபுரத்திய சுவர்களின் பூரா பாத்தியங்களும் L.B.P. பாத்தியங்களும், कीन्नां னைறு பூராவும் அடிநிலம் ஆகிய छिष्ठ செக்குப்பந்திக்குள்பட்ட சொத்துக்கள் பூராவும் சகிதம்.

தை சொத்துக்கு ரீ.சர்வே எண்.314/1

சொத்து வீரப்பள்சத்திரம் மூன்றாம் நிலை **ि** நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.21 வீரப்பம்பாளையத்தில் உள்ளது.

டு சொத்துக்கு வரிவிதிய்பு எண்கள்.12062, 12063

ஷ சொத்துக்கு கதவு எண்கள்.147/123, 148/122

தை சொத்துக்கு மின் இணைப்பு எண்கள்.372, 373 V.P.M.

டி சொத்து 2255/1990 பாக ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.

இதன் மதிப்பு .. ரூ. 15,00,000.00

ஆக "B" ஜெடியூல் மதிப்பு ...

N: Dugott

2 S. A.b. -4. 2 N.

Book: Document No. 28% Year: 200 Total: page No.11 Pages IK

## .,€.. லெங்ரிர்

நம்மில் 4 லக்கமிட்ட S. மோகனசுந்தரம் இன்று முதல் சர்வ சுதந்திரமாகவும் அடைந்து கொள்ளும் சொத்தின் விபரம்.

ஈரோடு ரிடி, ஈரோடு சப்டி, ஈரோடு தாலூக்கா, ஈரோடு முணிசிபல் லிமிட்டுக்கு வெளிப்புரம், ஈரோடு கிராமம், ரீ.ச.315/3ஏ, நெ.பு.ஹெ. 1.30.5க்கு த.ரூ.3.61, ரீ.ச.3 75/3சி நெ.பு.ஹெ.0.79.5க்கு த.ரூ.2.20 ஆக இரண்டு காலைகளும் சேர்த்து பழைய க.ச.257 விஸ்தீரண பூமியில் உள்ளதும் **Bits** ஷெடியலுக்கு கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டிருக்கும் வரைபடத்தில் பச்சை மார்க் செய்யப்பட்டிருப்பதுமான செர்த்துக்கு செக்குப்பந்தி விபரம்.

கிழமேல் பை-பாஸ் ரோட்டுக்கும் வடக்கு, தெ காலையில் நம்மில் 3 லக்கமிட்ட S. அன்பரசுக்கு பிரிந்துள்ள பு.ஏ.0.81-1/4 செண்ட் விஸ்தீரண பூமிக்கும் மேற்கு, இந்த பாகதஸ்தர் ஷெ காலையில் மற்றொரு பாக சாசனம் மூலம் அடைந்து கொள்ளும் பு.ஏ.0.65¾ செண்ட் விஸ்தீரண பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.315/1 நெ.காணையில் உள்ள கிழமேல் வண்டிப்பாதைக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் வட்புறமும் தென்புறமும் கிழமேலடி 94 (28.66 மீட்டர்), கிழபுறம் தென்வடலடி 237 (72.26 மீட்டர்), மேல்புரம் தென்வடலடி 203 (63.89 மீட்டர்), இந்தவன்க 20244 சதுரடிகள் (1881.42 சதுர மீட்டர்) (பு.ஏ.0.46-1/2 செண்ட்) சதுரடிகள் கொண்ட இடம் பூராவும், இதில் கட்டப்பட்டுள்ள A.C.C. சீட் கட்டிடம் வகையராவும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட

3. S. Anber

Book: Document No 2883 Year: 200 Total: 15 Page No.12 Pages

சகல கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்புகளும், எலெக்ட்ரிக் லைட் பிட்டிங்ஸ் மீட்டர் கனைக்ஷன்களும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட L.B.P. பாசன பாத்தியமும், ரோடுகளின் பாத்தியமும் சகிதம்.

ழை சொத்துக்கு ரீ.சர்வே நெ.315/3ஏ.

சொத்து வீரப்புன்சத்திரம் மூன்றாம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.21 வீடிப்பம்பாளையத்தில் உள்ளது.

தை சொத்துக்கு வரிவிதிப்பு எண்.15225

தை சொ<u>த்து</u>க்கு கதவு எண். 151,

தை சொத்துக்கு மின் இணைப்பு எண்.673 P.P.M.

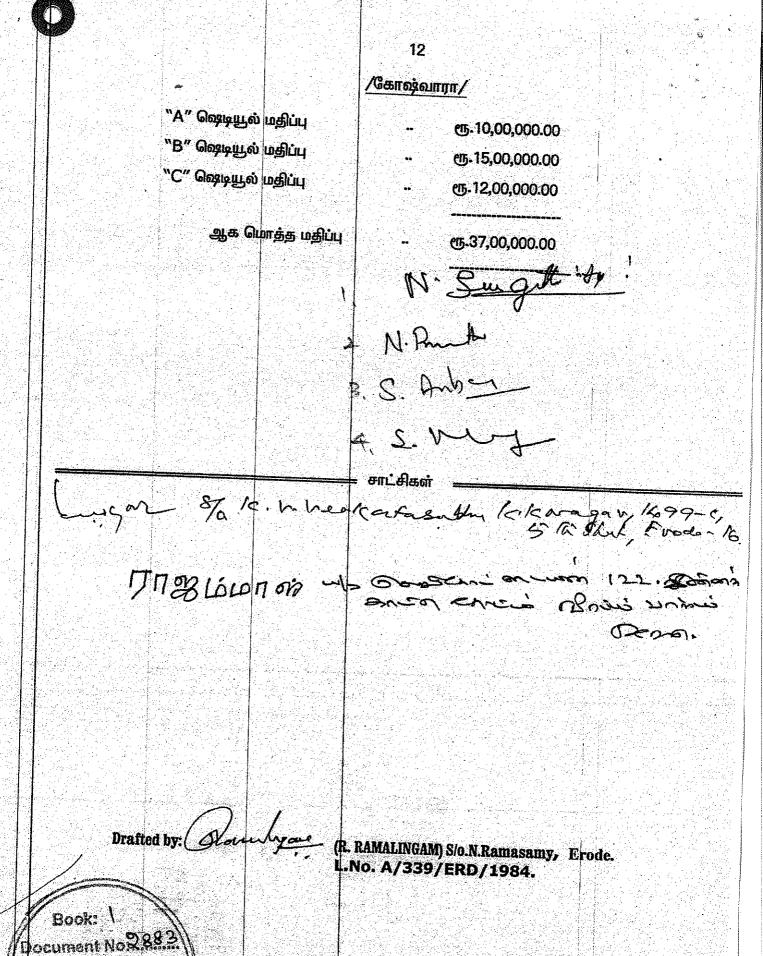
டி சொத்து 2245/1990 பாக ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.

இதன் மதிப்பு .. ets.|12,00,000.00

ஆக "C" தெடியல் மதிப்பு .. ரூ.12,00,000.00

NR-H

Book: Document No. 38.8. Year: 200 Page Total: Nol3 Pages



Year: 200 7 Page Total: رحيا

