



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kumarapalayam	Date / நாள்: 01-Mar-2022
Village /கிராமம்:Kumarapalayam Amani	Survey Details /சர்வே விவரம்: 463/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 28-Feb-2022

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6073/2013	23-Aug-2013 23-Aug-2013 23-Aug-2013	Release between family partners	1. ஆர். பாவாயி 2. எஸ். விஜயா	1. ஆர். முனிராஜா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2695/ 99	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		விடு ரூ.3000000 (பாக பாத்யத்தை ரொக்கம் ரூ.300000 பெற்றுக்கொண்டு 2/3 பங்கை விட்டுவிடுவதாய்) (கைவிடும் 2/3 பாகம் மதிப்பு ரூ.2000000) (1 நபருக்கு மகன் 2 நபருக்கு சகோதரன்)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.37 3/4 செண்ட் 16440 சஅடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kumarapalayam Amani, KUMARAPALAYAM AMANI				Survey No./புல எண் : 463/3		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு: பழனியம்மாள் ஓ பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (தெ) மேற்கு: கிழமேல் பொது ரோட்டுக்கும் (வ) வடக்கு: வேலப்பகவுண்டர் பூமிக்கும்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 463/3 பு ஏ 0.37 3/4 சென்ட் க்கு 16440 சஅடி க்கு 1527.89 சமீ மனைநிலமும் மாமூல் தடமும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்யங்களும் சகிதம்.		

(மே) தெற்கு: கே.எம் பெருமாள் கிரயம் பெறும் பூமிக்கும் (கி)						
2	7840/2013	23-Oct-2013 23-Oct-2013 23-Oct-2013	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. ஆர். முனிராஜா	1. குமாரபாளையம் தமிழ்நாடு மெர்க்கன்டைல் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2695/ 99, 6073/ 13	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்பு ரூ.2500000				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16440 சஅடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kumarapalayam Amani, KUMARAPALAYAM AMANI			Survey No./புல எண் : 463/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு: பழனியம்மாள் ஓ பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (தெ) மேற்கு: கிழமேல் பொது ரோட்டுக்கும் (வ) வடக்கு: வேலப்பகவுண்டர் பூமிக்கும் (மே) தெற்கு: பெருமாள் கிரயம் பெறும் பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 463/3 பு ஏ 0.37 3/4 சென்ட் க்கு 16440 சஅடி மனைநிலமும் மாமூல் தடமும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்யங்களும் சகிதம்.		
3	7451/2016	07-Dec-2016 07-Dec-2016 07-Dec-2016	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. ஆர். முனிராஜா	1. குமாரபாளையம் தமிழ்நாடு மெர்க்கன்டைல் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6073/13, 2695/99, 7840/13/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்பு ரூ.5000000				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16440 சஅடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kumarapalayam Amani, KUMARAPALAYAM AMANI			Survey No./புல எண் : 463/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு: பழனியம்மாள் ஓ பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (தெ) மேற்கு: கிழமேல் பொது ரோட்டுக்கும் (வ) வடக்கு: வேலப்பகவுண்டர் பூமிக்கும் (மே) தெற்கு: பெருமாள் பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 463/3 பு ஏ 0.37 3/4 சென்ட் க்கு 16440 சஅடி மனைநிலமும் மாமூல் தடமும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்யங்களும் சகிதம்.		

4	8411/2021	08-Dec-2021 08-Dec-2021 08-Dec-2021	Deposit Of Title Deeds	1. முனிராஜா	1. தமிழ்நாடு மெர்க்கன்டைல் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6073/2013, 7451/2016	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 463/3 - 16440.0 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kumarapalayam Amani					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வேலப்பகவுண்டர் சொத்து, மேற்கு - கே.எம்.பெருமாள் சொத்து, வடக்கு - பழனியம்மாள் வகையறா சொத்து, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு						

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net