

भारतीय गोर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

INDIA

தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU ₹.20,000/-

20.01.2021

A. ஜயந்தி
சேலம்

916766
A.P. பழனிசாமி,
தந்தினங்கார் விற்பனையாளர்,
தேவெண்டப்பாளையம்,
பர்லிபாளையம்-538 007,
ஏறிம் எண். 03/2002

கிரையம் ரூபாய் 6,43,200-00

21.01.2021-இரண்டாயிரத்தி இருபத்திஓன்றாம் ஆண்டு, ஜூவி மாதம்,
இருபத்திஓன்றாம் தேதியில், சேலம் மாவட்டம், சேலம் வட்டம், சேலம்-636 009,
சேலம் டெல்லி, அங்கம்மாள் காலனி, கதவு எண்.20--என்ற முகவரியில்
வசித்துவரும் திரு.ஆனந்த் அவர்களின் மனைவி திருமதி A. ஜயந்தி (ஆதார
அட்டை எண். 275 9035 0140) (Cell No.98429 95605) ஆகிய உங்களுக்கு,

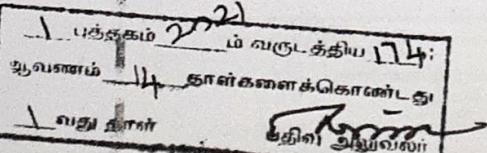
கிரையம் செய்திவர்கள்

கிரையம் பெறுபவர்

C. இந்தையன்

M. குரு

A. Jayanthi



भारतीय न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

₹.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU ₹. 20,000/-

916767

L.P. *[Signature]*

K. P. பழனிசாமி,
சுத்தினாத்தார் விற்பனையாளி,
தேவணம்பாளையம்,
பாலிப்பாளையம்-638 007,
பரிமல் எண். 03/2003.

20.01.2021

A. ஜயந்தி
செலம்

2

நாமக்கல் மாவட்டம், குமாரபாளையம் வட்டம், பள்ளிபாளையம் கிராமம்,
ஆலாம்பாளையம், நடுவளவு கதவு எண்.11-என்ற முகவரியில் வசித்துவரும்
திரு.சின்னசாமி அவர்களின் குமார் திரு. C.தனபால்-1 (ஆதார் அட்டை எண்.9072
4643 8191) (Cell No.98428 40102) மேற்படி முகவரியில் வசித்துவரும், மேற்படி
1-இலக்கமிட்டி திரு. C.தனபால் அவர்களின் மனைவி திருமதி M.கோகிலா-2
(ஆதார் அட்டை எண்.3801 9224 1191) ஆகிய நாங்கள் இருவரும் சேர்ந்து
எங்களுடைய முழுமனச் சம்மதத்தில் எழுதிக் கொடுத்த சுத்தக் கிரையப்
பத்திரம் என்னவென்றால்,

கிரையம் செய்வர்கள்

கிரையம் பெறுபவர்

C. Jayanthi

M. Kural

A. Jayanthi

பத்திரகம் 2021 ம் வருடத்தில் 14 th
மூவ்வர்ஷம் 14 நாள்தேவைக்கொண்டது
2 வது தான்
சுத்தக பிரைவர்



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

भारत राज्य

INDIA

தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU ₹.5000/-

U 157490

20.01.2021

A. ஜயந்தி

செலம்

3

இப்பும் எங்களுடைய பெயருக்கு, 14.10.2019 -ம் தேதியில் எழுதி,
பள்ளிபாளையும் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2019-ம் ஆண்டின்
2677-ம் எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கிரையப் பத்திரிப்படி கயார்ஜிதமாய்
பாத்தியப்பட்டு எங்களுடைய சவாதீன் அனுபவத்தில் இருந்துவருகின்ற
வில்லங்கமற்ற இதன்கீழ் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தினை, நாளது தேதியில்

கிரையம் செய்யவர்கள்

கிரையம் பெறுவர்

A. Jayanthi

E. Omnipon

M. Kali

1	புத்தகம் 2021 ம் எண்டத்தின் 174	
ஆவணம்	14	தாள்களைக்கொண்டது
3	வது தாள்	திடை பெறுவர்



நாங்கள் உங்கள் பெயருக்கு சுத்தக் கிரையமும் கவாதீனமும் செய்து கொடுத்து எங்களுடைய குடும்ப செலவுகளுக்காகவும், தொழில் அபிவிருத்திக்காகவும் வேண்டி இதன்கீழ் கண்ட சாட்சிகள் முன்பாக நாளது தேதியில் நாங்கள் உங்களிடம் கிரையத் தொகை பெற்றுக் கொண்டதற்கு விபரம்.

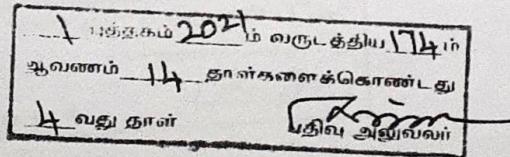
உங்களுடைய நடப்பு கணக்கு, Karur vysya Bank, Pallipalayam Branch, RTGS No.KVBLR52021011977802066 Date: 19.01.2021 – ஸ்பாடி கிரையத் தொகை ரூபாய்.6,43,200/- (ரூபாய் ஆறு இலட்சத்தி நாற்பத்தி மூன்றாயிரத்தி இருநூறு மட்டும்) பெற்றுக் கொண்டு கிரைய சொத்தினையும் இன்றைய தினமே உங்களுடைய கவாதீனத்தில் ஒப்படைத்துவிட்டோம். இனிமேல் நீங்களே சர்வசதந்திரமாய் தானாதி வினியோக விற்கிரையங்களுக்கு அருக்கைதயாய் சகலவிதமான உரிமைகளுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

இந்தக் கிரைய சொத்தினைப் பொறுத்து இனிமேல் எங்களுக்கோ, எங்கள் முதலான முன், பின் ஆண், பெண் வாரிக்களுக்கோ யாதொரு பாத்தியமும் சம்மந்தமும் பின்தொடர்ச்சியும் கிடையாது. இந்தக் கிரைய சொத்தின்பேரில் எந்தவிதமான வில்லங்க விவகாரங்களும் இல்லைனான உறுதி கூறுகின்றோம்.

அப்படி ஏதாவது வில்லங்க விவகாரங்கள் இருந்து பின்னிட்டு வெளியானால் அதனால் உங்களுக்கு ஏற்படும் சகலவிதமான கஷ்டநஷ்டங்களுக்கும் நாங்களும் எங்களுடைய வாரிக்களும் உத்தரவாதம் இருந்து எங்களுடைய சொந்தப் பொறுப்பிலும் சொந்த செலவிலும் நிவாரித்தி செய்து கொடுக்க சம்மதிக்கின்றோம். பட்டா மற்றும் வருவாய் பதிவேடுகளில் உள்ள பெயர் விவரங்களை தங்கள் பெயருக்கு மாற்றிக் கொள்வதில் எங்களுக்கு எவ்வித ஆட்சேபனையும் இல்லை. இந்தபடிக்கு எங்களுடைய முழுமனச் சம்மதத்தில் எழுதிக் கொடுத்த சுத்தக் கிரையைப் பத்திரம்.

கிரையம் செய்யவர்கள்

C. Dharmapalan
M. Kuthi



கிரையம் பெறுவர்

A. Jayanthi



கிரையச் சொத்து விபரம்

நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், குமாரபாளையம் வட்டம், பள்ளிபாளையம் துணைப் பதிவு மாவட்டம், பள்ளிபாளையம் கிராமம், க.ச.நெ.176/4 பு.ஏ.7.64-க்கு தீர்.12.04 தற்போது உப்பிவு செய்யப்பட்டு க.ச.நெ.176/4AA பு.ஹ.0.55.0-க்கு பு.ஏ.1.36-க்கு தீர்.2.11 இத்தீர்வை பெற்ற பூமியில் பாதைகள் அமைத்து மனை பிரிவுகள் ஏற்படுத்தி விற்பனை செய்துள்ளதில் பிளாட் எண்.5-க்கு செக்குபந்தி மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கேசவன் சொத்திற்கும் (கிழக்கு),

திருச்செங்கோடு ரோட்டிலிருந்து வடபுறமாக 23 அடி

அகலத்தில் தென்வட்லாக விடப்பட்டுள்ள பாதைக்கும் . . . (மேற்கு),

பிளாட் எண்.6-க்கும் (வடக்கு),

பிளாட் எண்.4-க்கு (தெற்கு)

இதன்மத்தியில்,

கிழமேல் இருபுறமும் 60 (அறுபது) அடி,

தென்வடல் இருபுறமும் 40(நாற்பது) அடி,

இந்தவகை 2400 சதுராடி க்கு 223.05 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனைநிலம் பூராவும் கிரையம். இதில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.

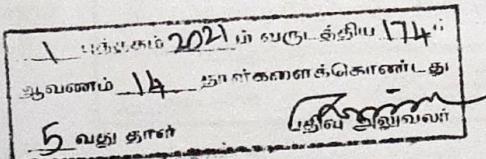
இக்கிரைய சொத்திற்கு பள்ளிபாளையம் பூ திருச்செங்கோடு செல்லும் பாதையிலிருந்து வடபுறம் 23 அடி அகலத்தில் தென்வட்லாக விடப்பட்டுள்ள பாதையில் நடை தடம் வண்டி வாகனங்கள், கனரக வாகனங்கள் ஆட்கள் சென்று வரும் தட பாத்தியமும், மேற்படி பாதையின் ஓரங்களில் உள்ள டிச்சு

கிரையம் செய்வர்கள்

C. Dharmapal
M. Kal

கிரையம் பெறுபவர்

A. Jayanthi



வழியாக கழிவு நீரை போக்கிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி பாதையின் வழியாக மின் கம்பங்கள், நட்டு மின் இணைப்பு பெற்றும் கொள்ளலும். பஞ்சாயத்து குடிநீர் யைப் பதித்து கொண்டு செல்லும் பாத்தியமும் மற்ற சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதமும் சேர்ந்து கிரையம்.

மேற்படி சொத்து ஆலாம்பாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குள் வார்பு எண்.5 கோயிலாட்காட்டில் உள்ளது. இந்தக் கிரையம் பெறுபவர் இந்தக் கிரையத்திற்கு சம்மதித்து சொத்தினையும் கவாதீனம் பெற்றுக் கொண்டு இந்தக் கிரையப் பத்திரத்தில் கையொப்பம் செய்துள்ளார்.

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய்.6,43,200-00 தடபாத்திய மதிப்பு ரூபாய்.300-00 ஆக மொத்தம் மதிப்பு ரூபாய்.6,43,500-00.

கிரையம் கெய்யஸ்கள்

E. Dharmalingam
M. Kural

கிரையம் பெறுபவர்

A. Jayanthi

சாட்சிகள்.

1.. *D. Deepa* ஆனந்த், S/O.சண்முககந்தரம், 20,அங்கம்மாள் காலனி, சேலம், சேலம் வட்டம், சேலம் மாவட்டம்,
(ஆதார் எண்.5143 2845 6288)

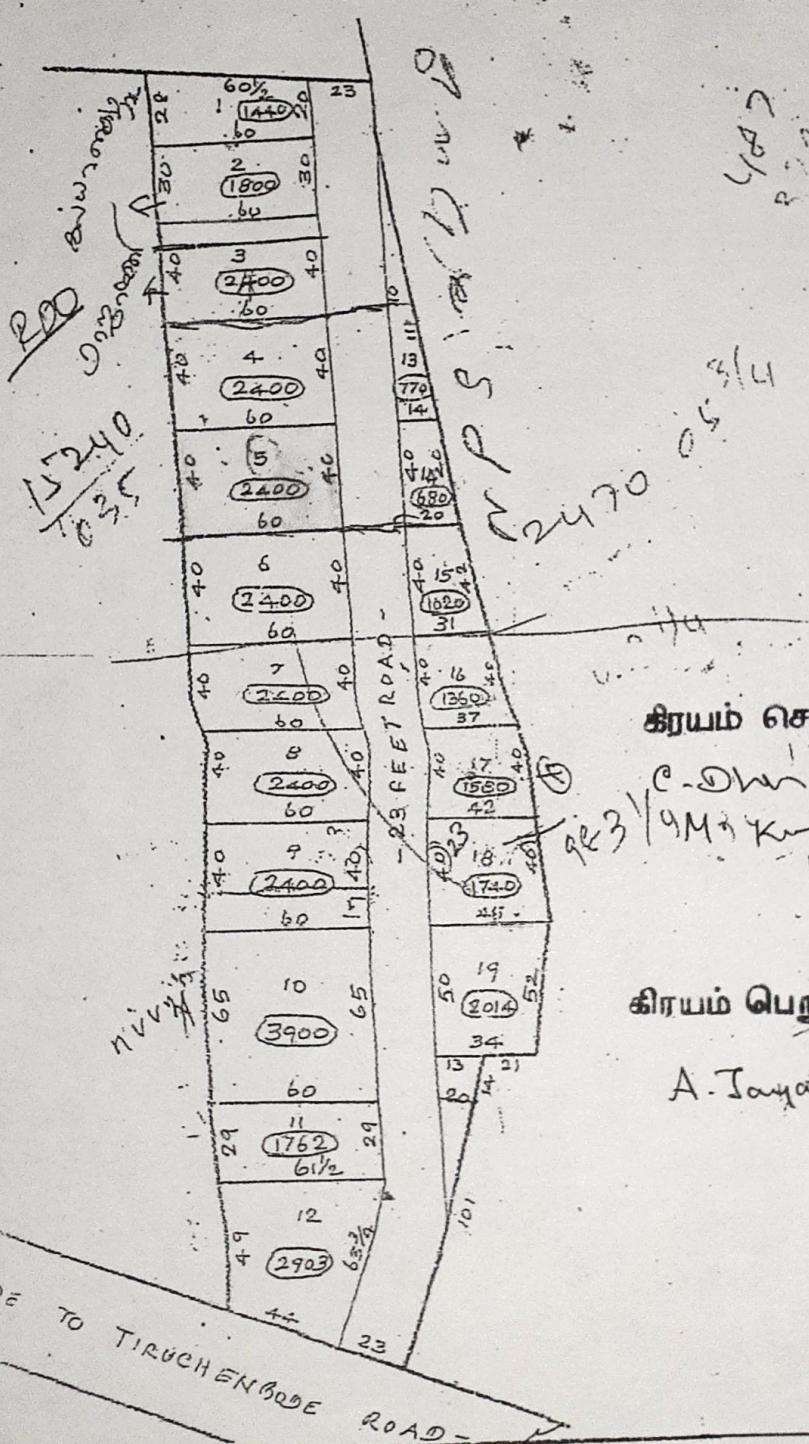
2. *E. Kavitha* குமரேசன், S/O.சல்வரன், 113, மீனவர் தெரு, ஆவாரங்காடு, பள்ளிபாளையம், குமாரபாளையம் வட்டம், நாமக்கல் மாவட்டம்,
(ஆதார் எண்.6314 9815 3028)

D. Deepa
Document Prepared & Attested By
(D.DEEPA)W/o.M.C.DHARMLALINGAM
L.No.A-80/NMK/2008.
KADACHANALLUR.

பத்தாணம் 2021 ம் வருடத்திய 17/4/
ஆவணம் 1/4 தான்தைகள் கொண்டது
6 வது தான்
பதிலை திருப்புபவர்



போலி பாலக்காரம் | போலி விலை நினைவு
கட்டுப்பு முறையெண் 8-93-176/4AA.



கிரயம் செய்ப்பவர்

C. D. W. M. P. A.

கிரயம் பெறுபவர்

A. Jayanthi



1 புதியகால் 2021 ம் வருடத்திலையிடம் 114
ஆவண்ணம் 114 தொன்களைக்கொண்டது
1 வருது தான் பதினாற் பிப்ரவரி