



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kumarapalayam	Date / நாள்: 12-May-2022
Village /கிராமம்:Kumarapalayam Agraharam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 334/5B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 11-May-2022

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5078/2015	17-Aug-2015 17-Aug-2015 17-Aug-2015	Gift Other property	1. நாச்சம்மாள் 2. பழனியம்மாள் 3. சம்பூர்ணம் 4. ருக்மணி 5. சி. கோகிலா 6. தெய்வசிகாமணி 7. டி. சுகுமார் 8. எஸ். சுதா	1. அரசு (தமிழ்நாடு)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 100/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		தானப்பத்திரம் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.100 (குப்பாண்டபாளையம் பஞ்சாயத்துக்காக)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5780 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kumarapalayam Agraharam, KUMARAPALAYAM AGRAHARAM				Survey No./புல எண் : 333/4, 334/5, 95/1, 95/2		

எல்லை விபரங்கள்: பைநெ 95/1&95/2 ல் சநெ.333/4 க்கு பு.ஹெ.0.74.0 ,சநெ.334/5 க்கு புஹெ.0.58.0 ல் சநெ334/5 ல் பழனியம்மாள் ஓ சொத்துக்கும்(கி), நாச்சாயம்மாள் ஓ விறற் சொத்துக்கும் (மே), வாய்க்காலுக்கும்(வ)தார் ரோட்டுக்கும்(தெ), இதன் மத்தியில் கிமே இபு 20 அடி தெவ கிபு 293 அடி மேபு 285 அடி ஆக 5780 சதுரடி கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும்.பின்னும்						
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6280 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kumarapalayam Agraharam, KUMARAPALAYAM AGRAHARAM				Survey No./புல எண் : 333/4, 334/5, 95/1, 95/2		
எல்லை விபரங்கள்: பைநெ 95/1&95/2 ல் சநெ.333/4 க்கு பு.ஹெ.0.74.0 ,சநெ.334/5 க்கு புஹெ.0.58.0 ல் சநெ.333/4 ல் ருக்குமணி,சம்பூர்ணம் ஓ சொத்துக்கும்(கி), சி.கோகிலா சொத்துக்கும் (மே), வாய்க்காலுக்கும்(வ)(தெ), இதன் மத்தியில் கிமே இபு 20 அடி தெவ கிபு 305 அடி மேபு 323 அடி ஆக 6280 சதுரடி கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும்.பின்னும்						
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2760 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kumarapalayam Agraharam, KUMARAPALAYAM AGRAHARAM				Survey No./புல எண் : 333/4, 334/5, 95/1, 95/2		
எல்லை விபரங்கள்: பைநெ 95/1&95/2 ல் சநெ.333/4 க்கு பு.ஹெ.0.74.0 ,சநெ.334/5 க்கு புஹெ.0.58.0 ல் சநெ.333/4 ல் ராமசாமி கவுண்டர் ஓ சொத்துக்கும்(கி), 2 அயிட்ட சொத்துக்கும் (மே), ருக்குமணி சொத்துக்கும்(வ)(தெ), இதன் மத்தியில் கிமே வபு 120.1/2 அடி தெபு 119.1/2 அடி தெவ இபு 23 அடி ஆக 2760 சதுரடி கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும்.ஆக மொத்தம் 14820 சதுரடி கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும்.						
2	3027/2022	07-Apr-2022 07-Apr-2022 07-Apr-2022	Sale deed	1. கனகசபாபதி	1. வினோத்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,16,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,16,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2690/2002	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 334/5B - 6052.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kumarapalayam Agraharam, தெரிவு செய்க						

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால் மாரப்பகவுண்டர் மகன் ராஜவேல் சொத்து , மேற்கு - தென்வடல் செல்லும் பஞ்சாயத்து பொது ரோடு , வடக்கு - இன்று என் வசமிருந்து நீங்கள் கிரையம் பெறும் மற்றொரு சொத்து , தெற்கு - இன்று என் வசமிருந்து நீங்கள் கிரையம் பெறும் மற்றொரு சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பைமாஷ் நெம்பர் 95/1 95/2		
3	3028/2022	07-Apr-2022 07-Apr-2022 07-Apr-2022	Sale deed	1. கனகசபாபதி	1. வினோத்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 33,24,600/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,82,870/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2690/2002	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 334/5B - 5055.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kumarapalayam Agraharam, தெரிவு செய்க						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால் மாரப்பகவுண்டர் மகன் ராஜவேல் சொத்து, மேற்கு - தென்வடல் செல்லும் பஞ்சாயத்து பொது ரோடு, வடக்கு - இன்று என் வசமிருந்து நீங்கள் கிரையம் பெறும் மற்றொரு சொத்து , தெற்கு - மேட்டூர் கிழகரை கன்னி வாய்க்கால்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பைமாஷ் நெம்பர் 95/1 95/2		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 334/5B - 4855.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kumarapalayam Agraharam						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பைமாஷ் நெம்பர் 95/1 95/2		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 334/5B - 4312.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kumarapalayam Agraharam						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பைமாஷ் நெம்பர்கள் 95/1 95/2		
4	3029/2022	07-Apr-2022 07-Apr-2022 07-Apr-2022	Sale deed	1. கனகசபாபதி	1. வினோத்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,01,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2690/2002	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 334/5B - 7270.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்தின் பைமாவ்ஷ் எண்.95/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kumarapalayam Agraharam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால், மாரப்பகவுண்டர் மகன் ராஜவேல் சொத்து, மேற்கு - தென்வடல் செல்லும் பஞ்சாயத்து பொது ரோடு, வடக்கு - என் வசமுள்ள மீதி சொத்து, தெற்கு - இன்று என் வசமிருந்து நீங்கள் கிரையம் பெறும் மற்றொரு சொத்து					
5	3442/2022	06-Apr-2022 25-Apr-2022 25-Apr-2022	Sale deed	1. கனகசபாபதி	1. ஸ்ரீஹரிஹரன்(முத.) பிரபாகரன்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,40,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2690/2002	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 334/5B - 4868.75 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kumarapalayam Agraharam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இன்று என் வசமிருந்து வெள்ளிங்கிரிதரன் கிரையம் பெறும் சொத்து , மேற்கு - இன்று என் வசமிருந்து வளர்மதி கிரையம் பெறும் சொத்து , வடக்கு - கிழமேல் செல்லும் பஞ்சாயத்து பொது ரோடு , தெற்கு - பி.வினோத்குமார் சொத்து						
6	3443/2022	25-Apr-2022 25-Apr-2022 25-Apr-2022	Sale deed	1. கனகசபாபதி	1. வெள்ளிங்கிரிதரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,57,100/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,57,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2690/2002	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 334/5B - 4945.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kumarapalayam Agraharam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால் மாரப்பகவுண்டர் மகன் ராஜவேல் சொத்து , மேற்கு - இன்று என் வசமிருந்து ஸ்ரீஹரிஹரன் கிரையம் பெறும் சொத்து , வடக்கு - கிழமேல் செல்லும் பஞ்சாயத்து பொது ரோடு , தெற்கு - பி.வினோத்குமார் சொத்து						
7	3444/2022	06-Apr-2022	Sale deed	1. கனகசபாபதி	1. வளர்மதி	-

		25-Apr-2022 25-Apr-2022				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,74,100/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,74,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2690/2002		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 334/5B - 5445.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kumarapalayam Agraharam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இன்று என் வசமிருந்து ஸ்ரீஹரிஹரன் கிரையம் பெறும் சொத்து , மேற்கு - தென்வடல் செல்லும் பஞ்சாயத்து பொது ரோடு , வடக்கு - கிழமேல் செல்லும் பஞ்சாயத்து பொது ரோடு , தெற்கு - பி.வினோத்குமார் சொத்து					
8	3885/2022	09-May-2022 09-May-2022 09-May-2022	Settlement deed	1. வளர்மதி	1. அருண்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,91,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3444/2022		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 334/5B - 2100.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kumarapalayam Agraharam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஸ்ரீ ஹரிஹரன் சொத்து , மேற்கு - தென்வடல் செல்லும் பஞ்சாயத்து பொது ரோடு , வடக்கு - என் வசமுள்ள மீதி சொத்து , தெற்கு - பி.வினோத்குமார் சொத்து		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பைமாஷ் எண் 95/2			

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 8

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net