

ГДЕ И КАКОЕ ОТКРЫТЬ КАФЕ

Москва 2022

ЦЕЛЬ ИССЛЕДОВАНИЯ

Хотим открыть в Москве кафе с возможностью расширения до сети.

Нужно ответить на вопросы:

- **Какой вид заведения?**
- **Сколько посадочных мест?**
- **В каком районе открывать?**
- **Создавать ли сеть и какую?**

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

Открытые данные о заведениях общественного питания в Москве.

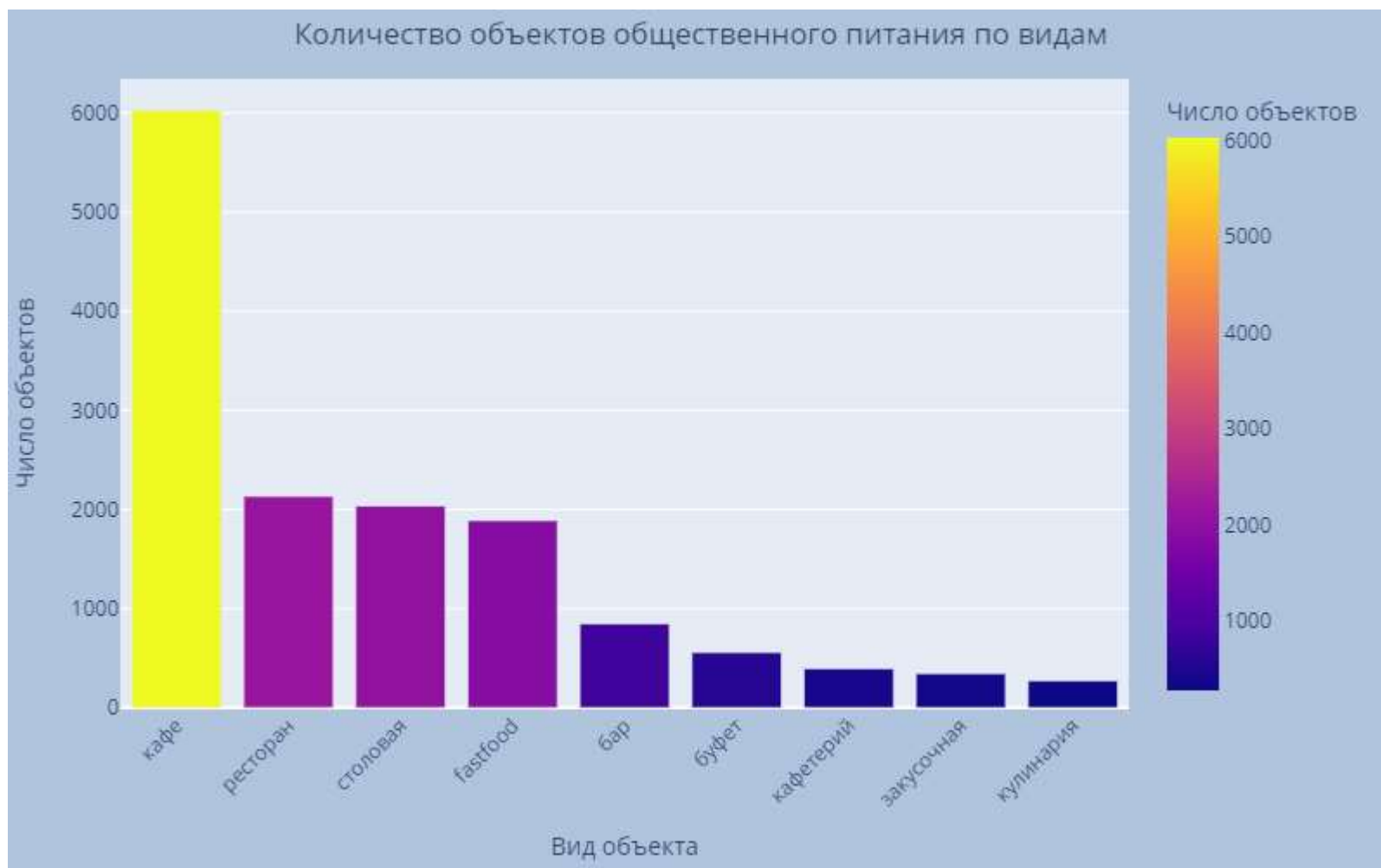
- **6027** кафе
- **2133** ресторанов
- **1888** fastfood

и т.п.



Какой вид заведения

СКОЛЬКО ЗАВЕДЕНИЙ КАЖДОГО ВИДА



МЫ ОТКРЫВАЕМ КАФЕ

В Москве 6000 кафе.

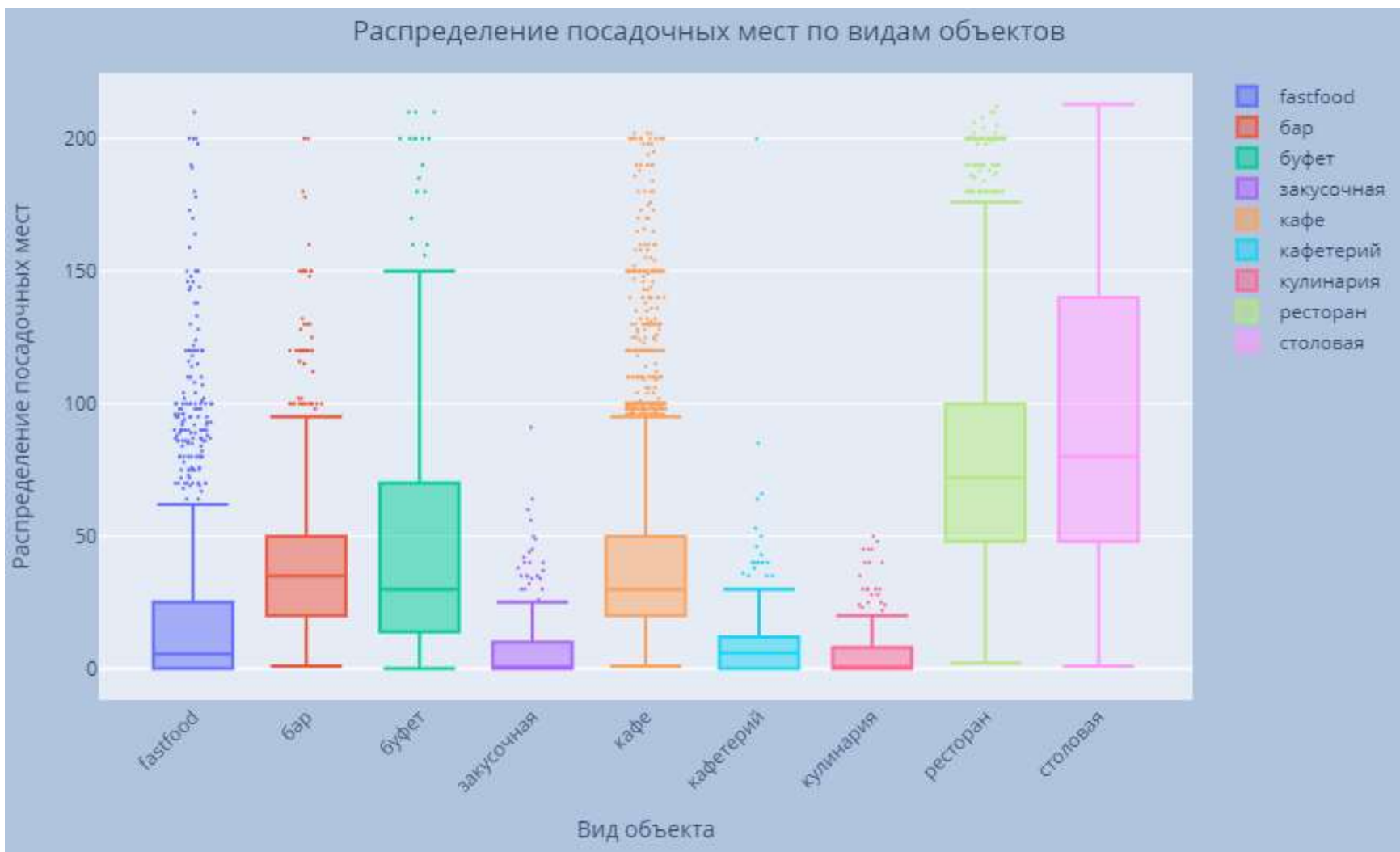


Надо стать лучшими.



Сколько посадочных мест

ГДЕ СКОЛЬКО МЕСТ



СКОЛЬКО БЫВАЕТ МЕСТ В КАФЕ

- Кафе бывают очень большими (сотни мест)
- Кафе бывают очень маленькими (вообще без мест)
- Большинство кафе имеет от 20 до 50 мест
- Чаще всего в кафе 30 мест

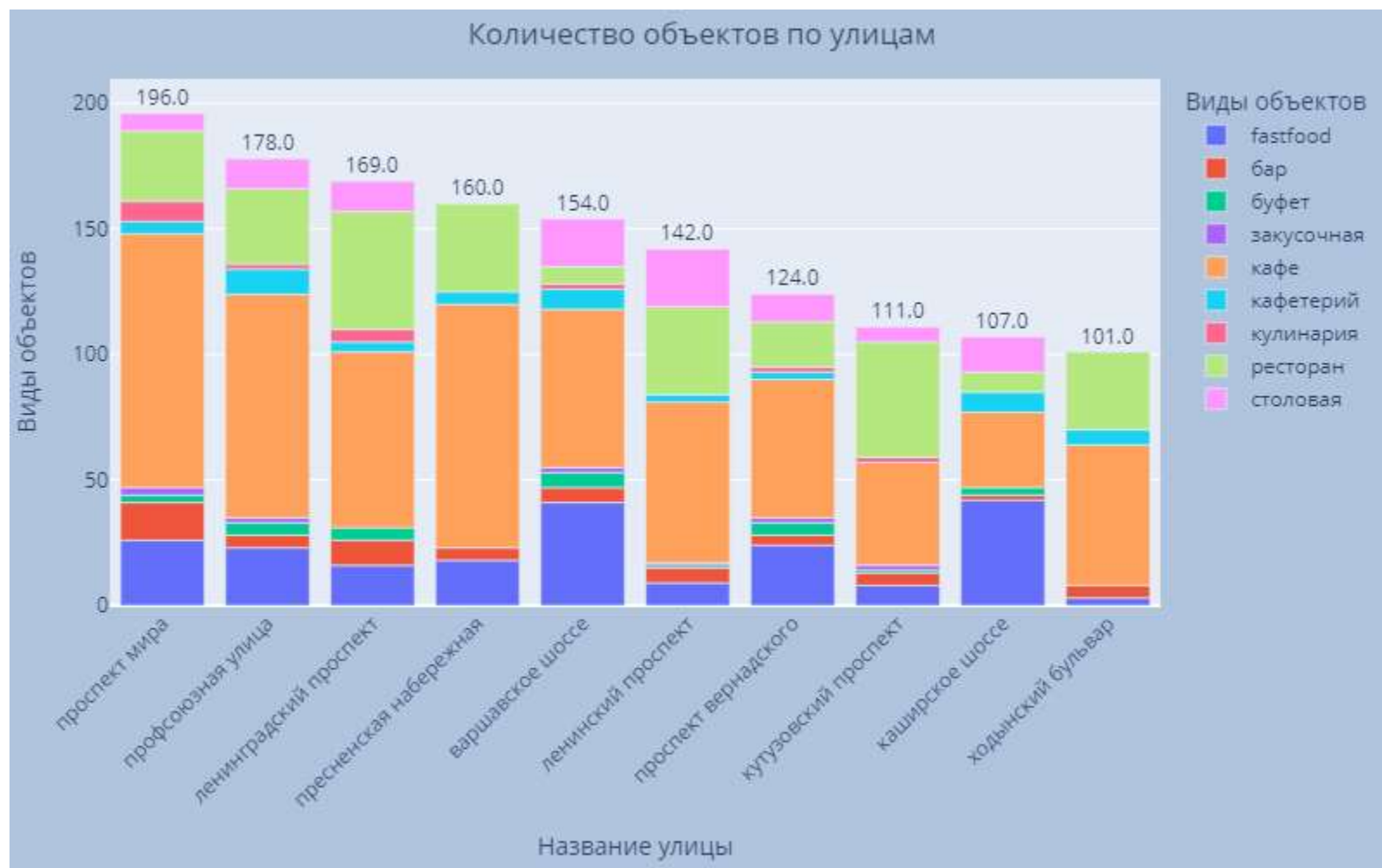


Где открывать

Посмотрим TOP-10 улиц по числу заведений

	число заведений
□ проспект мира	196
□ профсоюзная улица	178
□ ленинградский проспект	169
□ пресненская набережная	160
□ варшавское шоссе	154
□ ленинский проспект	142
□ проспект вернадского	124
□ кутузовский проспект	111
□ каширское шоссе	107
□ ходынский бульвар	101

СКОЛЬКО КАКИХ ЗАВЕДЕНИЙ



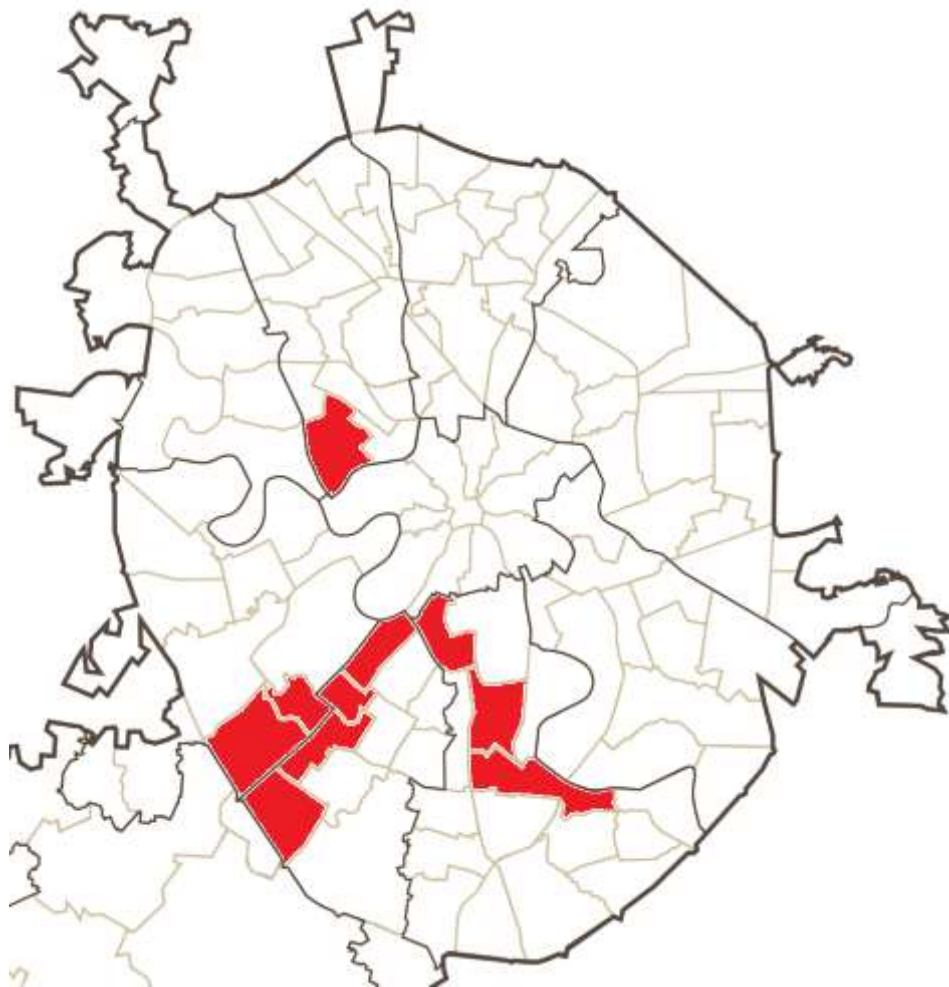
СКОЛЬКО КАКИХ ЗАВЕДЕНИЙ НА УЛИЦАХ TOP-10

На этих улицах

- Больше всего кафе
- Ресторанов и fastfood тоже много

Там не будем открывать – много конкуренции

ТАМ НЕ БУДЕМ ОТКРЫВАТЬ



- Район Нагатино-Садовники
- Хорошевский район
- Ломоносовский район
- Обручевский район
- Район Теплый Стан
- Район Гагаринский
- Донской район
- Район Тропарево-Никулино
- Район Проспект Вернадского
- Район Москворечье-Сабурово

Практически весь Юго-Запад

ГДЕ ЕЩЕ НЕ БУДЕМ ОТКРЫВАТЬ

Мы рассчитали число заведений на 1000 человек

Много объектов – большая конкуренция

Мало объектов – плохая проходимость

Районы с самой большой и самой малой плотностью объектов

Полные районы	Объектов на 1000	Пустые районы	Объектов на 1000
Молжаниновский район	15.03	Район Ново-Переделкино	0.52
Тверской район	14.2	Район Солнцево	0.52
Район Якиманка	14.11	Можайский Район	0.49
Донской район	11.14	Район Северное Медведково	0.48
Мещанский район	10.74	Район Бирюлево Восточное	0.43
Район Внуково	10.53	Район Строгино	0.35
Район Арбат	10.25	Район Братеево	0.33
Район Замоскворечье	7.94	Район Новокосино	0.24
Красносельский район	7.5	Район Восточный	0.22
Даниловский район	6.98	Район Некрасовка	0.08

ГДЕ БУДЕМ ОТКРЫВАТЬ

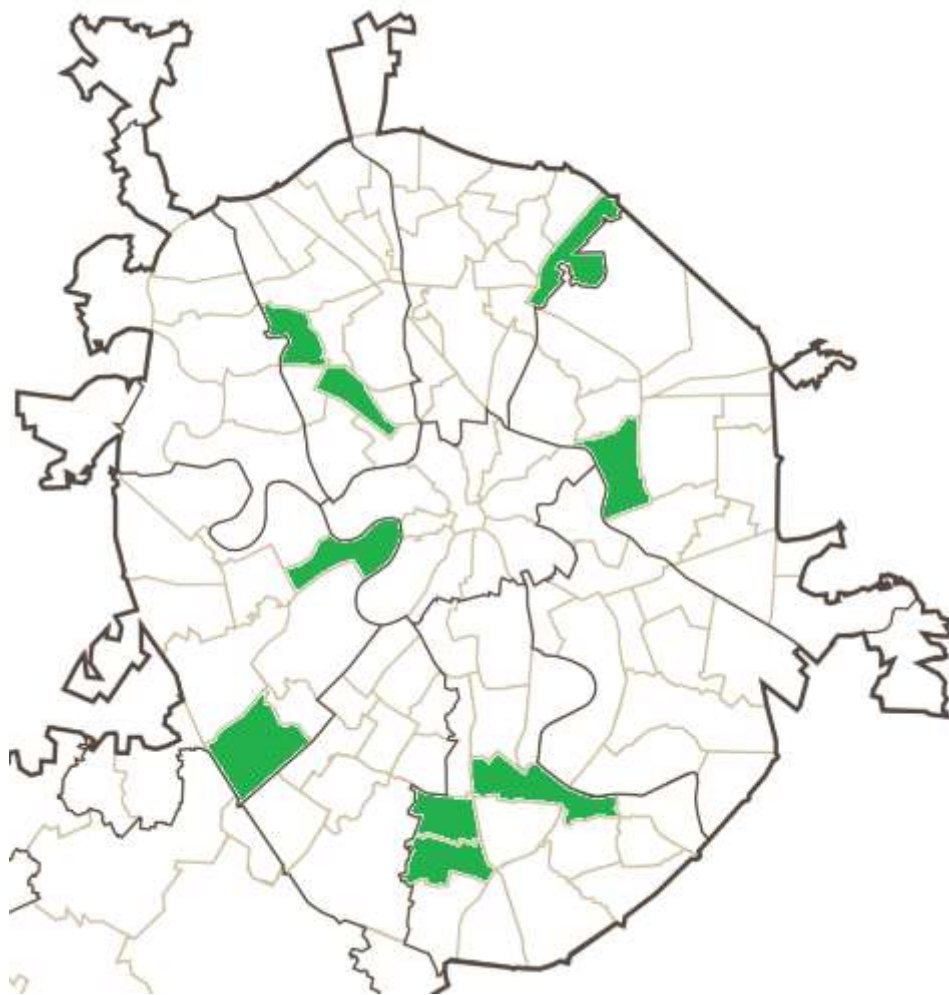


Золотая середина: **3** заведения на 1000 человек

Районы рекомендуемые к размещению объектов

Название района	Число объектов	Плотность на 1000 чел.
Район Аэропорт	256	3.23
Район Тропарево-Никулино	385	3.14
Район Чертаново Северное	351	3.11
Район Крюково	332	3.1
Район Дорогомилово	225	3
Район Чертаново Центральное	343	2.98
Ярославский Район	280	2.87
Район Соколиная Гора	260	2.84
Войковский Район	198	2.81
Район Москворечье-Сабурово	225	2.79

ОТКРЫВАЕМ В ЭТИХ РАЙОНАХ



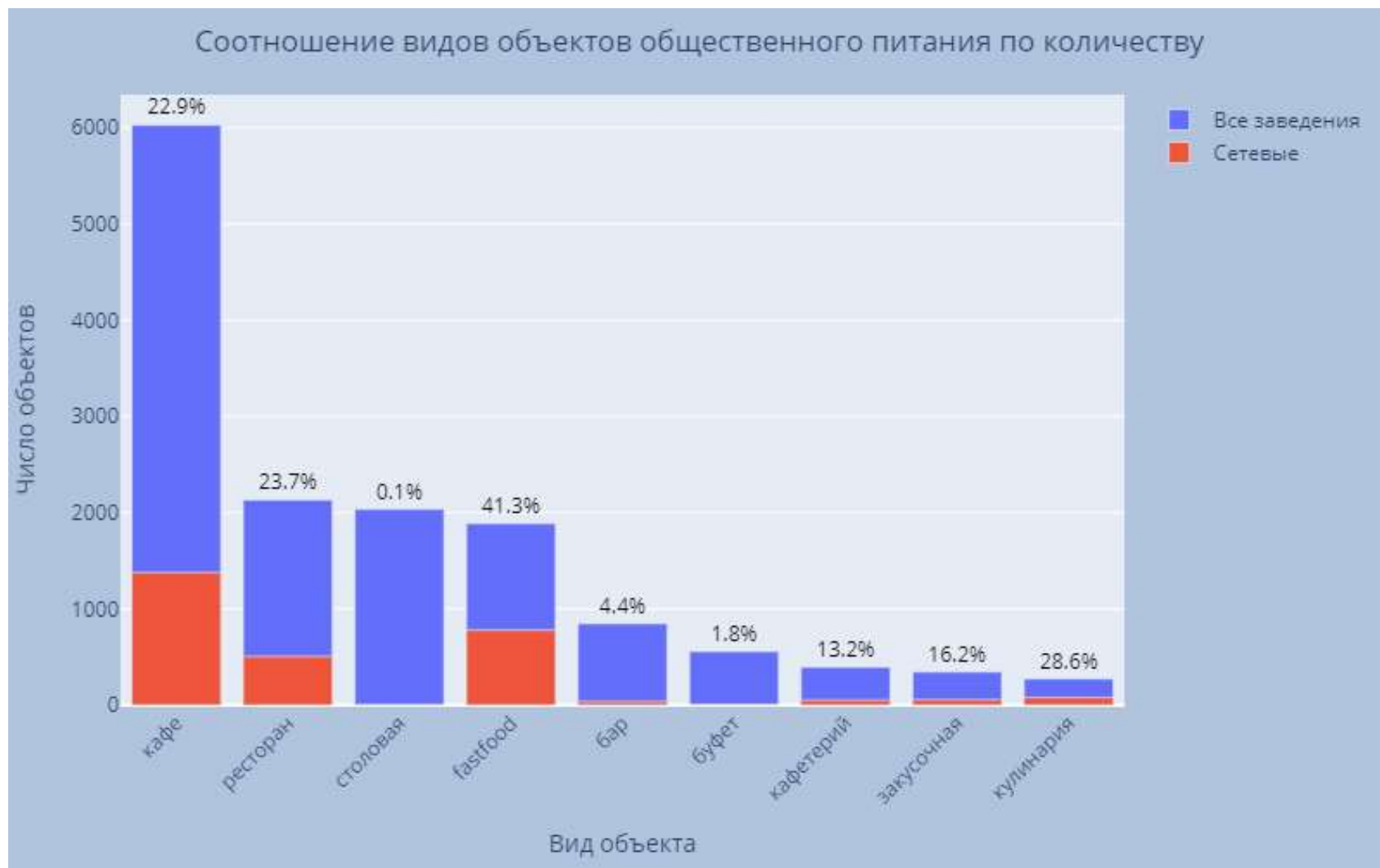
- Район Аэропорт
- Район Тропарево-Никулино
- Район Чертаново Северное
- Район Крюково
- Район Дорогомилово
- Район Чертаново Центральное
- Ярославский Район
- Район Соколиная Гора
- Войковский Район
- Район Москворечье-Сабурово

Распределены равномерно
Можно делать сеть



Создавать ли сеть

СКОЛЬКО СЕТЕВЫХ И НЕСЕТЕВЫХ ЗАВЕДЕНИЙ



ПЕРСПЕКТИВЫ ОТКРЫТИЯ СЕТИ

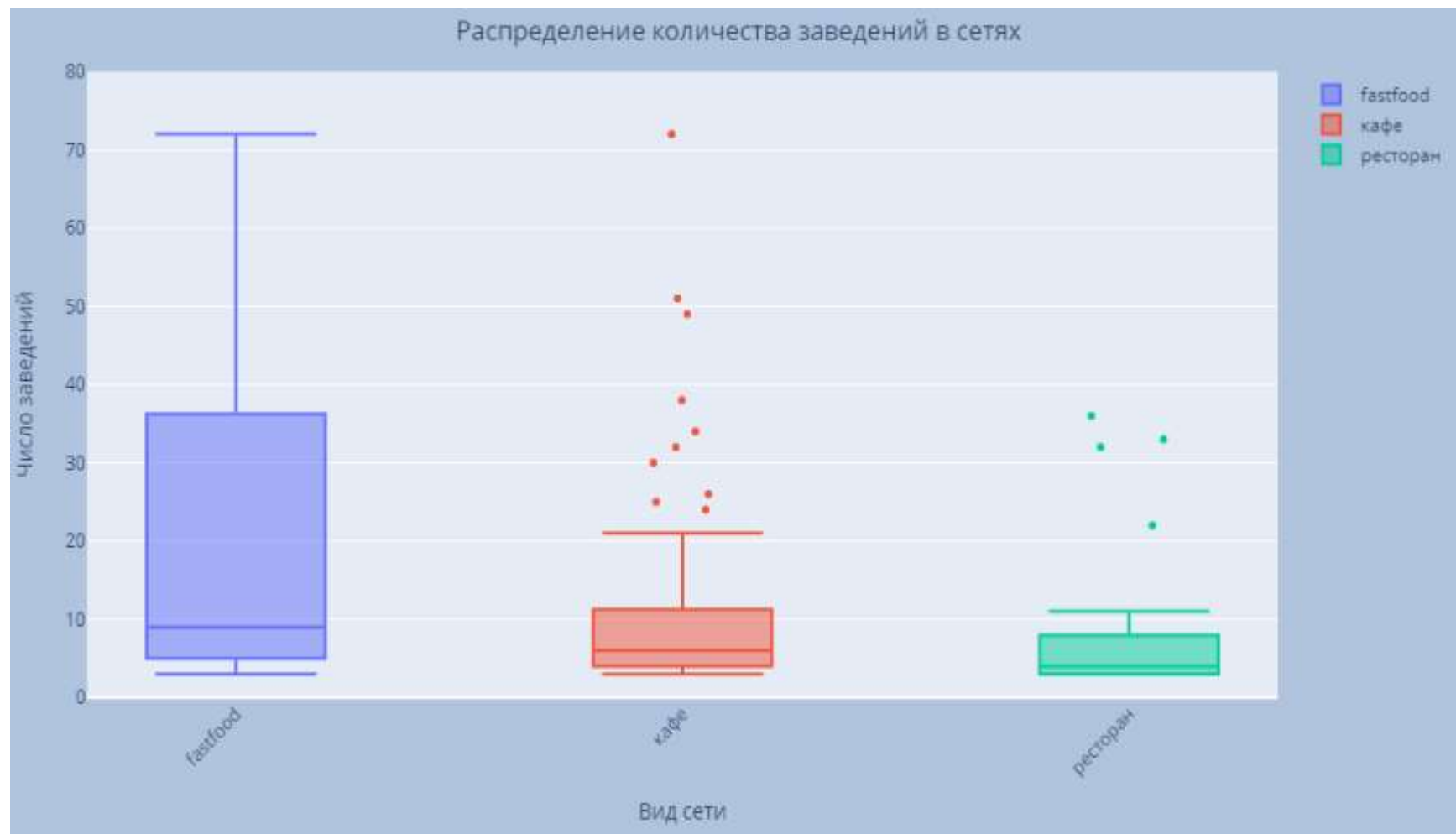
- Среди кафе более 20% сетевых заведений
- По количеству сетевых кафе больше чем других сетевых заведений

Надо сразу заложить возможность открытия сети



Какого размера сеть

КАКИХ РАЗМЕРОВ БЫВАЮТ СЕТИ



КАКИХ РАЗМЕРОВ БЫВАЮТ СЕТИ

- Сети кафе бывают очень большие, до 70 заведений
- Но большинство сетей кафе – маленькие, около 10 заведений

Ориентировочный размер сети: 8 – 10 заведений



Ответы на вопросы

ИТОГИ / ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ

- ❑ **Открываем кафе**
- ❑ **От 20 до 50 посадочных мест**
- ❑ **Район выберем из списка**
- ❑ **Сразу закладываем сеть**
- ❑ **В сети будет 8 – 10 заведений**

ГДЕ И КАКОЕ ОТКРЫТЬ КАФЕ

Москва 2022