

Nebenkostenabrechnung vom 30.09.2020 bis 30.09.2021

Wohneinheit Buchwaldzeile 38c (Remise), 14089 Berlin

Umlagefähige Ausgaben	Umlageschlüssel	Kosten Abrechnungszeitraum
Entsorgung BSR	Personenzahl (2)	288,04 €
Entsorgung Berlin Recycling	Personenzahl (2)	40,48 €
Schornsteinfeger 05/20	Wohneinheit	103,95 €
Winterdienst Anliegerstrasse anteilig	Länge	entfällt
Strom	Verbrauch	eigener Vertrag
Wasser	Personenzahl (2)	539,28 €
Heizkosten	Verbrauch Gas	1.866,12 €
Wartung Heizung 10/2020	Wohneinheit	91,64 €
Wohngebäudeversicherung	Vertrag für 38c	266,34 €
Grundsteuer anteilig	Fläche	388,46 €
	Summe	3.573,93 €
	Vorauszahlungen 30.9.20 bis 30.9.21	3.000,00 €
	Nachzahlung für den Mieter	584,31 €

Die Nachzahlung ist bitte auf das bekannte Mietkonto zu überweisen. Danke