

4 juli 2024

Beste Pieter en Suzanne,

Het was fijn om de extra bezichtiging van jullie mooie woning aan Esp 3 samen met jullie te doorlopen. Zoals al aangegeven zijn we meer te weten gekomen over jullie gedane werk in de verbouwing en wat er nog moet gebeuren.

Bij de eerste bezichtiging was al duidelijk dat het echt voelt als een warm thuis.

We waarderen de liefde en zorg die jullie in dit huis hebben gestoken en willen dit graag voortzetten en verder afmaken.

Daarom willen we graag een officieel bod uitbrengen van € 725.000,00. Zoals jullie al aangeven willen jullie graag de wissel maken met de aankoop van jullie nieuwe woning en wij willen dit huis heel graag hebben en bieden daarom de vraagprijs, wat tevens ons eindbod is, met onderstaande voorwaarden:

1. Het bod is zonder voorbehoud van financiering.
2. Het bod is zonder voorbehoud van een bouwkundige keuring.
3. Het bod is inclusief de woonunit, houtmaterialen die uit de boerderij komen (wat buiten onder het zeil ligt), planken die in de stal liggen ten behoeve van de bouw en eikenhout voor de luiken.
4. Overdracht in overleg, onze voorkeur gaat uit naar binnen 3 maanden i.v.m. hypotheekofferte.

We zouden het zeer waarderen als jullie ons bod binnen drie werkdagen, dus uiterlijk 9 juli, in overweging willen nemen en ons hierover willen informeren (we willen graag snel schakelen i.v.m. de deadline van een ander object zoals besproken). We zijn beschikbaar voor een gesprek of verdere onderhandeling over de voorwaarden wanneer het jullie schikt. We begrijpen dat dit een belangrijke beslissing is en willen graag samen tot een goede overeenkomst komen.

Nogmaals bedankt voor de tijd en moeite die jullie hebben genomen om ons rond te leiden. We hopen snel iets van jullie te horen.

Groetjes Dennis en Inge