

# Inspectie en meterstanden

## Esp 3, 5761 RD Bakel

Makelaar: Vastgoed Totaal, Arno Nooijen  
E-mail: arno@vastgoed-totaal.nl  
Adres: Van de Poelstraat 17, 5761 BW Bakel

### Verkoper(s)

	Verkoper 1	Verkoper 2
Geslacht:	Vrouw	Man
Naam:	Suzanne van Irsel	Pieter de Laat
E-mail:	suzannevanirsel@gmail.com	Pdelaat@gmail.com
Adres:	Esp 3, 5761 RD Bakel	Esp 3, 5761 RD Bakel

### Koper(s)

	Koper 1	Koper 2
Geslacht:	Vrouw	Man
Naam:	Inge Bevers	Dennis Leenen
E-mail:	ingebevers@live.nl	Dennisleenen@hotmail.com
Adres:	Hagelkruis 16, 5761 GR Bakel	Hagelkruis 16, 5761 GR Bakel

### Notaris

Naam: Van Thiel & Van Rooij Notariaat  
E-mail: notaris@vtvr.nl  
Adres: Brandstraat 11, 5741 GH Beek en Donk

### Meterstanden

#### Water

Meterstand m<sup>3</sup>

Meternummer

Datum opname 01-10-2024



#### Elektriciteit

Meterstand kWh

Meternummer

Datum opname 01-10-2024



## **Elektriciteit**

Meterstand kWh  
 Meternummer  
 Datum opname 01-10-2024



Koper en verkoper dienen zelf de meterstanden door te geven aan de desbetreffende instanties.

## **Controle**

Verwarming functioneert:	N.v.t., Deze is ten tijde van inspectie niet te controleren, de woning is in ruwbouw staat
Warm water functioneert:	Ja, Idem als verwarming
Toilet functioneert:	Ja, Idem als verwarming
Garantiebewijzen aanwezig:	Ja
SWK-garantie (voorheen GIW):	N.v.t.
Alle sleutels aanwezig:	Ja
Passen aanwezig (afval, toegangsdeur etc.):	Ja
Afgesproken Roerende zaken aanwezig:	Ja
Koper verklaart de opstalverzekering (en evt. aanvullende verzekeringen) afgesloten te hebben (verkoper kan zijn verzekering vanaf moment akte van levering opzeggen).	Ja

## **Bijzonderheden**

### Foto

Woning was ten tijde van inspectie in ruwbouw

Factuur/garantie bewijs zal worden nagezonden door verkopers

Ondergetekende verklaart akkoord te zijn met de staat van het verkochte ten tijde van de eindinspectie, behoudens de eventueel aanvullende afspraken die partijen hebben gemaakt onder 'controle/bijzonderheden'.

Akkoord

De verkoper

Naam: **Mevrouw S.P.M. van Irsel van Irsel**  
 Datum: 01-10-2024

Echtgeno(o)t(e)/partner verkoper

De koper

Naam: **Mevrouw I.E.J.C. Bevers**  
 Datum: 01-10-2024

Echtgeno(o)t(e)/partner koper



Naam: **P.M. de Laat**  
Datum: 01-10-2024 Echtgeno(o)t(e)/partner verkoper



Naam: **D.G.M. Leenen**  
Datum: 01-10-2024



Naam: **P.M. de Laat**  
Datum: 01-10-2024