

pdelaat@gmail.com

Niet opgegeven
pdelaat@gmail.com

27 oktober 2025

Pieter de Laat

Grotelseheide 13

Betreft: Ingebrekkestelling inzake gebreken woning

Geachte heer De Laat,

Bij deze stel ik u in gebreke met betrekking tot de gebreken aan de door u aan mij verkochte woning aan de Grotelseheide 13. Zoals u bekend is, heeft de woning een lekkage in het dak, is de leemkachel als verwarming niet vergund en is er sprake van een houtwormprobleem. Deze gebreken zijn in strijd met de verplichtingen uit de koopovereenkomst. Ik verzoek u dan ook deze gebreken binnen een termijn van 30 dagen te herstellen. Indien u hieraan geen gehoor geeft, zal ik genoodzaakt zijn verdere juridische stappen te ondernemen, waaronder het vorderen van schadevergoeding.

In afwachting van uw spoedige actie, verblijf ik,

Hoogachtend, pdelaat@gmail.com

pdelaat@gmail.com