**BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA**

**PAKET PEKERJAAN KONSTRUKSI**

**……………….***[nama pekerjaan]*

Nomor : ……/PN.01.02*/….[bulan]/….[tahun]*

Pada hari ini …….., tanggal …….. bulan …….. tahun …….., yang bertanda tangan dibawah ini:

1. Nama :

Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen, *(SK)*

Alamat :

selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

1. Nama :

Jabatan : (*jabatan, deskripsi perusahaan, notaris, dsb.)*

Alamat :

selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

1. **PARA PIHAK** telah setuju dan sepakat untuk melakukan Serah Terima Pertama Paket Pekerjaan Konstruksi Pelaksanaan …….. berdasarkan:
2. Surat Perjanjian Nomor …….. Tanggal ……..
3. Adendum ……..
4. Dst.
5. **PIHAK KEDUA** menyerahkan pekerjaan kepada **PIHAK PERTAMA** antara lain:
6. Pekerjaan :
7. Lokasi :
8. Nomor dan Tanggal DPA :
9. **PIHAK PERTAMA** menerima seluruh hasil pekerjaan konstruksi yang diserahkan oleh **PIHAK KEDUA**, sebagai kelengkapan Berita Acara Serah Terima Pertama ini dilampirkan dokumen administrasi yang terdiri dari:
10. *As Built Drawing*
11. *Item* pekerjaan yang diterima
12. Dan lainnya sesuai ketentuan dalam kontrak
13. Selanjutnya **PIHAK KEDUA** membuat Jaminan Pemeliharaan yang diserahkan kepada **PIHAK PERTAMA** sebesar 5% dari nilai Kontrak Akhir/Final Adendum yang berlaku selama masa pemeliharaan.
14. Berdasarkan Surat Perjanjian, **PIHAK KEDUA** tetap bertanggung jawab atas segala kerusakan dan cacat tersembunyi selama masa pemeliharaan yaitu …… atau terhitung sejak tanggal …… sampai dengan tanggal …….

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani di Jakarta pada hari dan tanggal tersebut di atas, dibuat dalam rangkap 2 (dua) asli, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

|  |  |
| --- | --- |
| PIHAK KEDUA  PT. ……,  (nama)  (jabatan) | ……, ……  PIHAK PERTAMA  (jabatan)  selaku Pejabat Pembuat Komitmen,  (nama)  NIP |