

Väljavõtte tegija: Justiitsministeerium - Tartu Maakohtu kinnistusamet - Kadrin Olev
 Asutus: Justiitsministeerium
 Kuupäev: 11.03.2013 16:41:04

Kinnistusosakond Tartu Maakohtu kinnistusosakond

Jaoskond Tartu linna

Uus registriora number 4737703

Vana registriora number

Kinnistu nimi

Korteri nr 8 Kompanii tn 8

Õigsuse märges Elektrooniline registriora omab õiguslikku tähendust: 21.06.2006

Digitoomik Kinnistustoomiku dokumentide hulgas võib olla dokumente paberil.

I jagu		KINNISTU KOOSSEIS			
Kande number	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Avamine, koosseisu muudatused, ühendamise ja jagamise kanded	Kande kehtivus
1	79507:015:0006 79507:015:0007	Elamumaa 90%, Ärimaa 10%, Tartumaa, Tartu linn, Gildi tn 9 // Kompanii tn 8. Elamumaa 50%, Ärimaa 50%, Tartumaa, Tartu linn, Kompanii tn 6.	895 m2 220 m2	Maakatastri andmed üle võetud 20.12.2009.	kehtiv
	629/12749 mõttelist osa kinnistust ja reaalosa eluruum nr. 8 Kompanii tn 8, mille üldpind on 62,90 m2 ja mille tähistus plaanil on 8-VIII. Kaasomandi teostamine on kitsendatud korteriomandite nr. 4736403, 4736503, 4736603, 4736703, 4736803, 4736903, 4737003, 4737103, 4737203, 4737303, 4737403, 4737503, 4737603, 4737803, 4737903 koosseisu kuuluvate reaalosadega seotud õigustega. Muus osas on korteriomandi ese ja sisu määratud 30.05.2006 kinnistamisavaldusega.				
II jagu OMANIK					
Kande number	Omanik		Kande alus		Kande kehtivus
2	Ühisomanikud Merje Karu (isikukood 46803080219), Aare Karu (isikukood 37306050341)		10.01.2012 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 19.01.2012. Kohtunikuabi Hele Olli		kehtiv
III jagu KOORMATISED JA KITSENDUSED					
Kande number	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused		Märked piiratud asjaõiguste kohta, kannete muudatused ja kustutamised		Kande kehtivus
1			Kustutatud 3.11.2008 asjaõiguslepingu alusel 10.11.2008.Kohtunikuabi Aita Kastor		kehtiv
2			Kustutatud 10.01.2012 asjaõiguslepingu alusel 19.01.2012. Kohtunikuabi Hele Olli		kehtiv
3	Märkus kaasomandi valdamise ja kasutamise kohta. Korteriomandite kaasomandiosade kasutuskord on määratud 30.05.2006 lepingu punktiga 9.2. ja 15.11.2006 lepingu punktiga 1.8. ning 03.11.2008 lepingu punktiga 2 (kaks) ning kõigi lepingute lisaks olevate plaanidega.		Sisse kantud 21.06.2006. 3.11.2008 asjaõiguslepingu alusel muudetud 7.11.2008.Kohtunikuabi Aita Kastor		kehtiv
IV jagu HÜPOTEEGID					
Kande number	Hüpoteegid		Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1				Kustutatud 10.01.2012 asjaõiguslepingu alusel 19.01.2012. Kohtunikuabi Hele Olli	kehtiv
2				Kustutatud 10.01.2012 asjaõiguslepingu alusel 19.01.2012. Kohtunikuabi Hele Olli	kehtiv