

#### 4. SZÁMÚ ELŐTERJESZTÉS

**a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás  
Társulási Tanácsának 2021.október 06-i ülésére  
az STKH Kft. Gördülő Beruházási Tervére és bérleti díj tartozására vonatkozóan**

**Tisztelt Társulási Tanács!**

**I.**

**A 2021. februári Társulási Tanács ülésen hozott 10/2021.(II.21.) TT határozat értelmében felszólítottuk az STKH Kft-t, hogy az általa megküldött költségek alátámasztására a határozatban felsorolt dokumentumokat küldje meg. A pályázat előírásainak megfelelően ennek ellenőrzésére külső szakértőt kértünk fel, a Vasi Dolomit Kft-t. A szakértő feladatát az alábbiak képezték:**

„Szombathely Söptei külső úton elkészült válogatómű és a további helyszíneken elkészült 7 db hulladéklerakó üzemeltetési feladatait ellátó az STKH Kft. által megküldött GFT ellenőrzése és a rendszerek megfelelő üzemeltetésének ellenőrzése.

1. Az üzemeltető feladata az évenkénti "Gördülő Fejlesztési Terv" elkészítése.
- Szükséges a GFT-ben meghatározott egyes tételek elszámolhatóságának ellenőrzése, amely többek közt a honlapunkon megtalálható " Részletes Megvalósulási Tanulmány" dokumentumában meghatározottak szerint történhet.
- A GFT rendeltetése a műszaki átadást követően átadott rendszerek, eszközök értékmegőrzése. Vizsgálni szükséges az STKH Kft. által a GFT tartalmának, illetve az annak mellékleteként átadott dokumentumoknak a megfelelőségét, amennyiben a tételek alátámasztásához még szükségesek dokumentumok, arról kimutatást kell készíteni.
- Az ellenőrzés eredményként meg kell határozni - indoklással - a GFT-ben el nem számolható tételeket. A vizsgálandó dokumentumokat a Társulás előzetes egyeztetést követően tudja átadni.
2. A megvalósított rendszerek üzemeltetése során az STKH Kft-nek figyelembe kell venni a kivitelezők, eszközbeszállítók által előírt üzemeltetésre vonatkozó elvárásokat. A kivitelezői átadási dokumentumokban az üzemeltetésre meghatározott karbantartási munkákra és eszközcserékre vonatkozóan meghatározásra kerültek a szakszerű üzemeltetéshez szükséges elvárások.

A kivitelezői dokumentumokban meghatározottak teljesítésének ellenőrzése a szakértő feladata. Kimutatást kell készíteni arra vonatkozóan, hogy melyek az üzemeltetői feladatok, és azok milyen mértékben teljesültek."

**A feladat ellátásával megbízott szakértő az elvégzendő szakértői feladat nagyságára tekintettel jelenleg előzetes véleményt adott a következők szerint :**

- „Az Üzemeltető az Üzemeltetési szerződésből fakadó lényeges kötelezettsége

- köteles az Üzemeltetési Szerződésben meghatározott módon minden év november hó 30. napjáig a következő évre vonatkozó karbantartási és felújítási tervet (Gördülő Fejlesztési Terv – GFT) Megrendelővel egyeztetett tartalommal elkészíteni, s azt Megrendelővel jóváhagyni

A Megrendelő tájékoztatása szerint az Üzemeltetési Szerződés hatályba lépését követően, többszöri és ismételt felszólítás ellenére az Üzemeltető egyetlen évben sem készítette el a dokumentumot és ezzel a szerződés lényeges kikötését megsértette. A GFT hiányában a Megrendelő nem tudja nyomon követni a pályázati támogatással létrejött létesítmények és megvásárolt eszközök változatlan minőségben történő fenntartását, mely az Üzemeltetési Szerződés lényeges eleme.

- köteles az üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítéséhez szükséges felújítások és karbantartások szükségességéről tájékoztatást nyújtani azok felmerülését követő 30 napon belül.

A rendelkezésekre bocsátott számlákból nem állapítható meg, hogy a tájékoztatásra mikor került sor. A gyűjtött felsorolás alapján a Megrendelő tájékoztatása látszik helytállónak, miszerint a felsorolt számlákat a GFT megküldésének sürgetésekor, az éves költségek alátámasztására bocsátotta rendelkezésre az Üzemeltető.

- Az Üzemeltető köteles az átadott Létesítmény, köztük az átadott eszközök, gépek, berendezések karbantartásáról, üzemszerű állapotának fenntartásáról és mindennemű javításáról, sérülés, használhatatlanná válás, elveszés, megsemmisülés esetén pedig pótlásáról gondoskodni.

- Az Üzemeltető szerződéses kötelezettségéről a Megrendelőnek nem nyújtott be beszámolót, így az átadott eszközök karbantartásáról, üzemszerű állapotának fenntartásáról, javításáról, állapotáról a Megrendelő nem rendelkezik megfelelő részletezettségű ismeretanyaggal.”



Ahhoz, hogy végleges megállapításokat tudjon tenni a szakértő szüksége van arra, hogy valamennyi helyszínen eszköz felmérést végezzen, mellyel pontosan megállapíthatóvá válik, hogy az STKH Kft. üzemeltetési szerződéses kötelezettsége szerint valóban eleget tett-e a pótlási és karbantartási kötelezettségének.

II.

A Társulási Tanács az elmúlt években számtalan alkalommal tárgyalta az STKH Kft. bérleti díj tartozásának problémáját. Az 1.számú mellékletben csatoljuk az utolsó, 2021.01.27-én kelt felszámolási eljárás megindítására figyelmeztető fizetési felszólítást.

Az STKH Kft. mai napon fennálló tartozása 585.900.000,-Ft, melyből Áfa tartalom 56.700.000,- Ft. Az Áfa törvény előírása szerint az STKH Kft-nek lehetősége van a kiegyenlített számla után az Áfa visszaigénylésére. A Kft. ennek ellenére sem hajlandó még a számlák Áfa tartalmát sem kiegyenlíteni. Mivel a Társulásnak az Áfa-t a NAV részére határidőben be kell fizetni azért, hogy megfeleljünk a törvényi előírásoknak, kénytelenek vagyunk saját forrásból a számla szerinti Áfa összeget minden alkalommal befizetni.

A fentiekre tekintettel javaslom az STKH Kft. fennálló bérleti díj teljes tartozására vonatkozóan ismételten felszámolási eljárást megelőző fizetési felszólítás kiküldését.

Fentiek alapján kérem az előterjesztésben foglaltak megtárgyalást és a határozati javaslatokban foglaltak elfogadást.

Szombathely, 2021. szeptember 29.

Dr. Horváth Attila

Elnök

### 1.számú határozati javaslat

A Társulás Tanács az előterjesztésben foglaltakat tudomásul veszi és kéri a Vasi Dolomit Kft-t az eszközfelmérés eredményére is tekintettel a végleges szakvélemény elkészítésére az STKH NP Kft által megküldött GFT ellenőrzése és a rendszerek megfelelő üzemeltetésének ellenőrzése vonatkozásában.

Határidő: 2021. október 30.

Felelős: Dr. Horváth Attila Elnök  
Lakézi Gábor PIU vezető

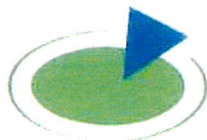
## **2.számú határozati javaslat**

A Társulási Tanács úgy döntött, hogy a Társulás az STKH Kft-nek az előterjesztésben megjelölt teljes bérleti díj tartozás összegére felszámolási eljárás megindítására figyelmeztető fizetési felszólítást küldjön.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. Horváth Attila Elnök  
Lakézi Gábor PIU vezető

106 / 2021



NYUGAT-DUNÁNTÚLI  
REGIONÁLIS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI  
ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

Szombathely, Kossuth u. 1-3. sz.  
Telefon : 06-94/316-850  
Fax: 94/316-849

**STKH Np Kft**  
**Kosztka László Ügyvezető Igazgató**  
**9400 Sopron**  
**Harkai domb 0644/31**

Tisztelt Ügyvezető Úr!

A 2020. december 01-én az NHKV Zrt, az Innovációs és technológiai Minisztérium, az NFP NP Kft, a SZOMHULL NP Kft, az STKH NP Kft és a Társulás képviselői részvételével online módon megtartott egyeztető tárgyalás emlékeztetőjét 2021.01.07.- én Révai Csaba, mint a Forrás Únió Kft képviselője és mint a KEOP projektünk projektmenedzsere Önök részére is megküldte.

A 2020. november 04-én kelt, KL20102125/2020 iktatószámú levelében Ön úgy nyilatkozott, hogy az STKH NP Kft-nek a Társulás felé fennálló bérleti díj tartozása kapcsán tárgyalásokat folytat az NHKV Zrt-vel és az Innovációs és Technológiai Minisztériummal, ezért kéri a Társulási Tanács 14/2020 (II.04.) határozatában foglalt intézkedés elhalasztását.

Az online tárgyalás során egyértelművé vált az NHKV Zrt képviselőjének nyilatkozatából, hogy az STKH NP Kft a törvényi maximumon kerül finanszírozásra, a legkedvezőbb módon, havi kifizetéssel és a felmerülő valamennyi, az STKH NP Kft által benyújtott költségelem figyelembe vételével. Így annak lehetősége, hogy külön kerüljön megfizetésre a bérleti díj kapcsán felmerült tartozás, nincs lehetőség. Az NHKV Zrt nem vállal felelősséget az STKH NP Kft szerződéses kapcsolatából származó fizetési kötelezettségre, cég kizárólagos felelőssége a szabályos gazdálkodás.

A tárgyalás során a Társulás kérdésére, mely szerint mikorra várható a fizetés ütemezése az elmaradt bérleti díj kapcsán, Ön azt válaszolta, ezt kizárólag azután tudja megtenni, ha a Társulás vezetője az Innovációs és Technológiai Minisztériumban elintézi a hulladékgazdálkodási díjrendelet módosítását.

Tekintettel arra, hogy a Társulásnak a hulladékgazdálkodással kapcsolatos díjrendelet megalkotására ráhatása nincs, és a fennálló szerződéses jogviszonyunk alapján az Önök bérleti díj fizetési kötelezettsége független a díjrendeletől, ahogy ezt szerződésünk egyértelműen megfogalmazza a következők szerint:

„V.

#### **A bérleti díj**

Szerződő felek megállapodnak, hogy az üzemeltető a Létesítmény üzemeltetéséért bérleti díjat fizet. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj összegének számítási alapját az 5. számú mellékletben foglalt táblázat és a törvényi előírások szerint a Beruházás értékcsökkenésnek összegének figyelembe vételével, mely szerint, a **bérleti díj összege évente 140.000.000,- Ft + ÁFA, azaz Egyszáznegyven-millió Ft+ ÁFA összeg.**”

Mindezekért a megbeszélésen tett nyilatkozatát a továbbiakban nem áll módunkban figyelembe venni..

A fentiekre tekintettel az alábbiakat közöljük:





NYUGAT-DUNÁNTÚLI  
REGIONÁLIS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI  
ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

Szombathely, Kossuth u. 1-3. sz.  
Telefon : 06-94/316-850  
Fax: 94/316-849

## A FELSZÁMOLÁSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁT MEGELŐZŐ FELSZÓLÍTÁS

A csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény  
27. §-a (2) bekezdésének a) pontja szerinti

### FIZETÉSI FELSZÓLÍTÁS

Cégnév : STKH Sopron és Térsége  
Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.

Jelen felszólításunk A csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény  
27. §-a (2) bekezdésének a) pontja szerinti FIZETÉSI FELSZÓLÍTÁS.

A Társulás által kiállított alábbi számlák ellenértékét nem egyenlítették ki részünkre:

Számlaszám	Fizetési határidő	Összeg
E-18-3	2018.03.02	52.500.000,- Ft
E-18-11	2018.08.29.	88.900 000 Ft
E-19-3	2019.02.26	88.900 000 Ft
E-19-10	2019.08.28.	56.700.000,- Ft
E-20-2	2020.02.27.	70.000.000,- Ft
E-20-10	2020.08.28.	88.900.000,- Ft
Összesen		408.100.000,- Ft

Felszólítjuk Önöket, hogy a fenti **408.100.000,- Ft összegű** számlatartozást, valamint a fizetési határidő lejártától számítottan a számlák összege után a Ptk. 6:155. §-a alapján számított késedelmi kamatot ezen levél kézhezvételétől számított **15 napon belül** teljes egészében egyenlítsék ki a számlán megjelölt bankszámlára.

Figyelmeztetjük Önöket, hogy a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 27. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

27. § (1) A bíróság az adós felszámolását végzéssel elrendeli, ha az adós fizetéseképtelenségét állapítja meg. A bíróság a felszámolást elrendelő végzést az eljárás lefolytatására irányuló kérelem beérkezését követő 60 napon belül hozza meg. A felszámolás kezdő időpontja a felszámolást elrendelő jogerős végzés közzétételének napja (28. §).

A (2) bekezdés szerint a bíróság az adós fizetéseképtelenségét akkor állapítja meg, ha

**a) szerződésen alapuló nem vitatott vagy elismert tartozását a teljesítési idő lejártát követő 20 napon belül sem egyenlítette ki vagy nem vitatta, és az ezt követő hitelezői írásbeli fizetési felszólítására sem teljesítette.**

A fentiek alapján Önökkel szemben a felszámolási eljárás iránti kérelmet az illetékes törvényszékhez haladéktalanul benyújtjuk, amennyiben tartozásukat az általunk jelen fizetési felszólításban meghatározott határidőben maradéktalanul nem egyenlítik ki.

Szombathely, 2021.01.27.

  
Dr. Horváth Attila  
TT Elnöke