## **ELŐTERJESZTÉS**

a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2011. szeptember 8-i ülésére

## Tájékoztatás a KEOP-7.1.1.1/09-2009-0009 "Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Program" pályázatról

A Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás a nyertes KEOP-7.1.1.1/09-2009-0009 "Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Program"pályázat Támogatási szerződésnek módosított útvonaltervével összhangban valósultak meg a tervezett feladatok.

A tervező és a 2. fordulós pályázatíró kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás késedelme okán a Közreműködő Szervezethez (Környezetvédelmi Fejlesztési Igazgatóság, 2011. 07. 01-től Energia Központ, továbbiakban KSZ) benyújtott 3. sz. változtatási kérelmünk 2011. július 27-én jóváhagyásra került.

A összesen három kifizetési kérelmet nyújtottunk be a 2010. III., 2010. IV. és 2011. I. naptári negyedévéhez kapcsolódó telejésítésekre. A szerződések szállítói finanszírozásúak, ezért az önrész és áfa Társulás általi megfizetését követően a KSZ a kifizetési kérelmeknek megfelelő összegeket mindhárom esetben átutalta a szállítóknak. A kifizetési kérelmek összegzést és előrejelzését az 1. sz. melléklet tartalmazza. A könyvvizsgáló minden kifizetési kérelmet felülvizsgált, naprakészen ellenőrizte a projekthez kapcsolódóan elvégzett pénzügyi és számviteli feladatokat.

A projekthez kapcsolódó áfa visszaigényelhető. Az erre vonatkozó APEH állásfoglalás alapján a 2009 és 2010. évekre vonatkozó szállítói kifizetésekhez kapcsolódó 2.291.000,- Ft értékű áfát visszaigényeltük. A NAV által lefolytatott ellenőrzést követően az áfa teljes értéke jóváírásra került a Társulás bankszámlájára.

Benyújtottuk és a KSZ elfogadta az 1. és a 2. sz. projekt előrehaladási, az éves fenntarthatósági és esélyegyenlőségi jelentéseket és a havi pénzügyi jelentéseket.

A jogi tanácsadó a jogszabályok folyamatos figyelését, a szerződések jogszerű teljesítését követte nyomon.

A tervező elkészítette a pályázat szerint szükséges köztes részletes megvalósíthatósági tanulmányt (a továbbiakban: RMT) (2. sz. melléklet) és 2011. július 8-án benyújtotta a KSZ-hez minőségbiztosításra és jóváhagyásra, mivel a pályázati előírások értelmében ez feltétele a továbbtervezéshez. A KSZ 2011. augusztus 24-én kézhez vett észrevételeire a válaszokat 2011. augusztus 31-én megküldtük.

Az RMT készítését megelőzően a tervező több alkalommal egyeztetett a hulladékudvarok helyszíneit biztosító települési önkormányzatokkal és megvizsgálta a pályázat szempontjából is az 1. fordulóban megadott ingatlanokat. Az előkészítés alatt álló 2. fordulós pályázatra az Új Széchenyi tervben 2011. február hónapban kiírásra került "KEOP 7.1.1.1/09-11 települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek fejlesztése" pályázati felhívás és pályázati dokumentumok vonatkoznak. A részletes megvalósíthatósági tanulmány sablon 9. fejezet IV. *Tulajdonjogi kérdések tisztázására szolgáló dokumentumok* pontja értelmében csak olyan ingatlanon valósulhat meg a fejlesztés, mely a pályázó (Társulás) tulajdonában áll,

illetve állami tulajdonban vagy a pályázó társulás tagönkormányzatának tulajdonában van és arra a pályázónak földhasználati joga van. A támogathatósági feltételek teljesítéséhez elegendő a beruházással érintett területtel arányos (a teljes területhez képest számított) tulajdoni hányad (közös tulajdon), vagy arra vonatkozóan földhasználati jog szerzése. A részletes megvalósíthatósági sablon és Általános pályázati útmutató B6 Kizáró okok 23. pontja értelmében kizárólag olyan ingatlanon fogadható el a pályázatban, amely:

- A pályázat benyújtásának időpontjától per-, teher- és igénymentes, illetve harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely a projekt megvalósítását akadályozza.
- Amennyiben megállapítható, hogy az ingatlan tulajdoni lapján lévő bejegyzés (teher, illetve igény) nem érinti a projekt megvalósíthatóságát és fenntarthatóságát, a pályázó ezt nyilatkozattal igazolja. Amennyiben a tulajdoni lapon ilyen tartalmú bejegyzés van, akkor közműegyeztetésen alapuló nyilatkozat szükséges arról, hogy az ingatlan tulajdoni lapján lévő bejegyzés, feljegyzés (teher/igény) nem érinti a projekt megvalósíthatóságát és fenntarthatóságát. Az igazolás elsősorban a telki szolgalmi jogra, illetve az állandó jellegű földmérési jelekre, földmérési mintaterekre, valamint villamos berendezések elhelyezését biztosító használati jogra, továbbá vezetékjogra, vízvezetési és bányaszolgalmi jogra, valamint törvényi rendelkezésen alapuló közérdekű szolgalmakra és használati jogokra terjedhet ki. A permentesség minden esetben kötelező feltétel.
- A per-, teher-, és igénymentességre vonatkozóan a földterület tulajdonosának nyilatkozatát is mellékelni kell a pályázathoz, amennyiben a pályázó földhasználati jogot kap.
- Földhasználati jog esetén szükséges a terület tulajdonosa és a pályázó közötti megállapodás, miszerint az építmény megépítéséhez és rendeltetésszerű használatához a terület tulajdonosa hozzájárul, továbbá amennyiben a földhasználati jog bejegyzése alapjául szolgáló terület (vázrajz alapján) nem fedi le a teljes helyrajzi számot, a terület tulajdonosa hozzájárul, hogy amennyiben a tervezés során az eredeti vázrajzhoz képest nagyobb terület szükséges az építmény megvalósításához, akkor azt biztosítja maximum a helyrajzi szám területének mértékéig.
- Amennyiben nem a pályázó tulajdonában lévő ingatlanon valósul meg a fejlesztés, a pályázathoz csatolni kell a tulajdonos nyilatkozatát, melyben vállalja, hogy a projekt fizikai befejezését követően (várhatóan 2014. 06. 30.) minimum 5 évig a területet nem idegeníti el.
- Az Európai Uniós támogatással megvalósuló létesítmények a Társulás tulajdonába kerülnek a projekt fenntartási időszakának befejezésig (várhatóan 2014. 06. 30-at követő 5 naptári év)

A pályázat megvalósíthatósági tanulmányának Közreműködő Szervezet (Környezetvédelmi Fejlesztési Igazgatóság, 2011. 07. 01-től Energia Központ) általi jóváhagyása során lehetőség van módosított helyszín elfogadtatására, amennyiben az megfelel a pályázati előírásoknak.

A felülvizsgálatot követően több helyszín esetében az alábbiakban részletezett problémák merültek fel:

Öriszentpéter: A pályázat 1. fordulójában megjelölt 0363/8 hrsz.-ú terület korábban szennyvíziszap ürítő hely volt, melyet jelenleg rekultivációs kötelezés terhelt. A rekultivációs feladatok elvégzése nem támogatható ebben a pályázatban. Az önkormányzat javaslatára a tervező megvizsgálta a 0199/28 hrsz.-ú területet, melyből a fejlesztés a tervezői adatszolgáltatás értelmében 4260 m² nagyságú területet érint. Az ingatlan a Magyar Állam tulajdonában és az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóságának kezelésében lévő védett természeti területen van ezért a hulladékgyűjtő udvar

létesítéséhez a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005 (XII.25.) Korm. rendelet 3.§ (1) a) alapján Előzetes vizsgálati dokumentációt kell benyújtani az illetékes Környezetvédelmi felügyelőséghez és az engedélyt meg kell szerezni az engedélyezési kérelem benyújtását megelőzően. Az előzetes eljárás ideje a vonatkozó rendeletek alapján 100 nap, a többi engedélyezési eljárásra (építési engedély, vízjogi engedély) csak ezt követően kerülhet sor. Erről tájékoztattuk a település polgármesterét és kértük az ingatlanra vonatkozó végleges önkormányzati döntés meghozatalát, a tulajdonossal lefolytatott tárgyalásokról a tájékoztatást.

- Répcelak: A pályázatban megjelölt 947/13 hrsz.-ú terület a LINDE Gáz Magyarország Zrt. nyilatkozata értelmében a részükre megállapított veszélyességi övezet külső zónájába esik, továbbá bővítési területként is szeretnék igénybe venni a jövőben, ezért nem adták meg a tervező megkeresésére az ingatlan pályázatban történő hasznosításához szükséges nyilatkozatot. Ezen döntésükről 2011. 06. 14-én kelt TMF 5-27/2011 számú levelükben az önkormányzatot és a tervezőt is tájékoztatták. A tervező azonnal felvette a településsel a kapcsolatot annak érdekében, hogy a lehető leghamarabb rendeződjön a felmerült probléma. A tervezőt ezt követően tájékoztatták, hogy új terület kijelölését tervezik és a 076/28 hrsz-ú terület vizsgálata folyamatban van. A problémák ismertetésével kértük az ingatlanra vonatkozó végleges önkormányzati döntés meghozatalát.
- Körmend: A pályázat 1. fordulójában megjelölt 1548/4 hrsz.-ú terület a tervező helyszíni felmérése és az önkormányzat képviseletében eljáró ügyintézőkkel több alkalommal lefolytatott egyeztetését követően alkalmatlannak bizonyult a hulladékudvar elhelyezésére (nem az önkormányzat tulajdonában van, a felhagyott hulladéklerakóra érvényes rekultivációs kötelezés érinti a kijelölt területet, az ingatlan a vasúti pályatest védőövezetébe esik) ezért a tervező az önkormányzat javaslatára megvizsgálta egy módosított helyszínen, a körmendi 0397 hrsz-ú ingatlanon, a hulladékudvar elhelyezésének lehetőségét és tájékoztatta a települést az ingatlanon megvalósítható részletes műszaki megoldásról. Az ingatlanhoz kapcsolódóan problémaként merült fel a közműfejlesztési hozzájárulások és a megközelítő utak elszámolhatóságának a kérdése. A szükséges közműfejlesztési hozzájárulás nem elszámolható, amennyiben a közművek nem kerülnek a pályázó tulajdonában, így azok költségnövelő tényezőként jelennek meg. A pályázat értelmében "csak a létesítmények megközelítését biztosító bekötőutak (a létesítményhez legközelebb található szilárd burkolatú út és a létesítmény közötti út) fejlesztésére, létesítésére számolható el, amennyiben ezen út a Társulás, az önkormányzat vagy a Magyar Állam tulajdonában van." A problémák ismertetésével kértük az ingatlanra vonatkozó végleges önkormányzati döntés meghozatalát.
- Szombathely: A pályázat 1. fordulójában megjelölt 10442/3 hrsz-ú ingatlan nem önkormányzati tulajdon és a korábban hulladéklerakóként működött, ezért a tervezett létesítmények alapozási költségei magasak lennének. A probléma megoldására a település egy új, 019/6 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan pályázatban történő felhasználásáról hozott elvi döntést és 2011. szeptember hónapban dönt a részletekre vonatkozóan.

A **kőszegi** hulladéklerakó bővítésénél a tervező által lefolytatott egyeztetések értelmében nem szükséges a hulladékudvar építészeti jellegű bővítését, mivel annak kialakítása korszerű és funkcionális, ugyanakkor a bővítés kapcsán szükséges egy mobil aprítógép beszerzése. A módosított műszaki tartalomra vonatkozóan megkértűk a települési önkormányzat végleges döntését.

A 2011. év III.- IV. negyedéveiben tervezett és a 2. fordulós Új Széchenyi Tervben a Zöldgazdaság-fejlesztési program keretében meghirdetett KEOP-7.1.1.1/09-11 pályázati felhívással és mellékleteivel összhangban a legfontosabb teendők, melyek megvalósításához a Tisztelt Társulási Tanács tagjainak, valamint a tagtelepülések önkormányzatainak és lakosságának segítő együttműködése szükséges:

- A létesítmények helyszíneinek véglegesítése, a helyszínekre vonatkozó tulajdonviszonyok rendezése.
- Köztes megvalósíthatósági tanulmány és RMT módosítása és jóváhagyatása.
- A műszaki tartalom véglegesítése.
- A költségbecslések pontosítása.
- Adatszolgáltatás a meglévő és hatályos szolgáltatási szerződésekre, díjrendeletekre vonatkozóan.
- Üzemeltetés várható költségeinek meghatározása, üzemeletetési koncepció és díjpolitika, díjképzés egyezetése, kialakítása. A jelenleg hatályos útmutatók értelmében a pályázathoz szükséges valamennyi települési önkormányzat képviselőtestületének határozata arról, hogy az általuk az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott, és a részletes megvalósíthatósági tanulmányban (RMT) feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek továbbá az RMT-ben bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát, díjképzést, ismerik és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalják a projekt befejezését követő minimum öt évig. A hulladékgazdálkodásra, a koncessziós szerződésekre és a másodnyersanyagos koordinációs szervezetek működésére vonatkozó jogszabályok módosítása folyamatban van, ezért a pályázat értelmében szükséges dokumentumok előkészítése, a tagtelepülések döntéshozatala csak a később közzétételre kerülő jogszabályi rendelkezések ismeretében lehetséges.
- Engedélyes tervek elkészítése, engedélyezési eljárások lefolytatása.
- Az előzőek és a pályázatra vonatkozó egyéb előírásokról a tagtelepüléseken kistérségenkénti tájékoztatókat lakossági fórumokat tartunk, bemutató anyagokat készítünk.
- A sajtót minden lényeges eseményről tájékoztatjuk.

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy a KEOP-7.1.1.1/09-2009-0009 "Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Program"pályázatról szóló tájékoztatását megtárgyalni, a határozat javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szombathely, 2011. szeptember 5.

Tisztelettel:

Marton Zsolt Társulási Tanács Elnöke

## Határozati javaslat:

A Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulási Tanács a KEOP-7.1.1.1/09-2009-0009 "Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Program"pályázatról szóló tájékoztatást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő:

2011. 09. 08.

Felelős:

Marton Zsolt, Társulási Tanács Elnök Vízi Kármen, PIU vezető

		Tervezői tender M 2	SOLVEX.	Könywizsgálat Kft. 2	0	Popoustrunit	PR tájékoztatási Képzési Képzési Nonprofil Kft.	Regionalis	\$ 80 G	Szolgállató Bt.	szakértői Mémőki	Közbeszerzési Tanácsadó és szakértő Szolgáltató Kft.	TriCSOK	/	Beszerzési eljárás tárgya Váltalkozó
		2011. tebruár 9	and a suppose records	2010, szeptember 15	2010. szeptember 15.		2010. június 30.		2010. jūnius 30.	Szolgáltató Bt. 2010, június 30.		Tanácsadó és Szolgáltató Kft. 2010. május 15.			Vallalkozói szerződés megkötésének és hatályba lépésének időpontja
	86 080 000	58 900 000	7 300 000	2 200 000	2 700 900		6 400 000		6 000 000	1 880 000		7 900 000			Szerződéses ősszeg (nettő)
	107 600 000	73 625 000	28/5000	2 277 200	3 375 000		8 000 000		7 500 000	2 350 000		9 875 000			Szerződéses ár (bruttó)
-31/6	2 264 625	0				-	805 625	000000	750 000	235 000		474 000	nettó	számia összege	Szerződéses ár október 11-15., közbeszerzési szakértő esetében várhatóan 2010. okt. 1.)
Tarsu átutali 2010	2 830 781	0	0		0	100 100	1007031	000 100	037 500	293 750		592 500		számia őszege	mla kiállításár őzbeszerzési okt. 1.)
nov.	905 850 1 924 931 NSZ	0	0	C	,	002.220	100000	200 000		94 000	100000	189 600	indó	Tarsulas altal	nak dáturna szakértő es
atutalta 2010. december 11. illetve	1 924 931	9	0	0		004 /01	700	03/000		199 750	- TOP . DOW	מחם מחה	1	KSZ által	: 2010. etében
	2 493 660		328 571	385 714		/94 3/5		750 000		235 000				számla	2. negyedév (sz január 11-14., )
- W	3 117 075		410 714	482 143		992 969		937 500		293 750			brutto	Számia	(számla kiá
Társulas 2011. m	997 464		131 428	154 286		317 750		300 000		24 000	0		fizetendő	Toronthia Abril	2. negyedév (számla kiállitásának dátuma: 2011. január 11-14., )
KSZ átutalta 2011. március 7-	2119611		279 285	327 857		675 219		637 500	100.100		0		fizetendő	100	ma: 2011.
Társulás utálta KSZ utája kb	442 400		328 572	385 714		800 000		750 000	000 000		1 106 000		dsszege nettó		3. negyedév ( közbeszerzés alvállalkozó: ;
	940 100		410715	482 143		1 000 000		937 500	293 750		1 382 500		számia őszege bruttó		3. negyedév (számla kiállításának dáturna: közbeszerzési szakértő: 2011. március 24, többi alvállalköző: 2011. április 4-15.)
Társulás utalta május	999 714		131 429	154 286		320 000		300 000	94 000		442 400		fizetendő	Tarsulas	ának dátum. I. március 24
uraja legkesött Tärsuläs 2011.	2 124 393		279 286	327 857		680 000		0 637 500	0 199 750		940 100		KSZ által fizetendő		a: 4, többi
	2 356 000		328 571	385 714		800 000	700 000	ī	235 000		0		dsszege	számla	4. negyedév i jülius 11-15.)
KSZ utalja II legkėsõbb 2 szeptember a	5 006 500	100	410.714	482 143		1 000 000	957 900		293 750		0		öszege bruttó	számia	/ (Számla kiálli
rarsuras utalja legkésőbb 2011. augusztus 30.	999 714	101420		154 286	000 000	320,000	300 000		94 000		0		által	Tarsulas	4. negyedév (számla kiállításának dátum jülius 11-15.)

 discrete
 3443200

 KSZ által fizelandó
 3463200

 Összesen:
 7316800

 Összesen brultó
 10760000

a Kiállításán	ak dátuma:	2011.október	6. negyedév tervezői 2. r	(számla kiáll észszámla 20	itásának dátuma 11. december 15	2012. január 10-13.,	7. negyedé 11-13.)	v (számla kiáll	tásának dátum	a: 2012. április	8. negyedév május 11-15	(végszámla kii , 3. tervezői ré	illitásának szszámla:	dátuma: 2012. 2012. április 29.)
	8	KSZ által Izetendő	számla ősszege nettó	számla öszege bruttó	Társulás álta:		számia összege	számla öszege	Társulás által	KSZ altal	számla ősszege	számla	85	Összesen n
0	0			9						The state of the s	i dia	cund agazen		tizetendo
											6 320 000	7 900 000	2 528 000	5 372 000
293 /50	94 000	199 750	235 000			199 750	235 000	293 750		199 750	235 000	293 750	94 000	199 750
937 500	300 000	637 500	750 000	937 500	300 000	637 500	750 000	937 500		637 500	750,000	037 EM	30,000	
										100	1000000	807 900	300 000	637 500
1 000 000	320 000	680 000	800 000	1 000 000	320 000	680 000	800 000	1 000 000	320 000	680 000	800 000	1 000 000	320 000	680,000
482 143	154 286	327 857	385 714		386 731	227	305 745							
410 714	131 428	279 285	328 572	410 715	131 429	270 286	308 579	40 745	107 600	000 (30	017.000	482 744	154 286	327 858
	356 000	5,006,500	200	1				100	101 101	007 677	0/0 0/1	410 714	131 428	279 285
	355 714	7 130 892	15 314 000	32 542 250	999 714	-	7 499 287	0 404 400	0	0	14 725 000	18 406 250	5 890 000	12 516 250
	65	KSZ utalja kb.	uar d		Társulás utalja legkésőbb 2012 lebruár 10-lg)		107 554.7		Tarsulás utalja legkésőbb 2012 május KSZ utalja kb	2 124 394 KSZ utalia kh	23 544 286	29 430 358 unit le		20 012 643 RSZ utarja az előkészítés teljes átvizsgálása után kb.
	(ezámila kállításán	a Mailithéadnak dafturna:  la Tarsulás által pe fizekendő  0 0 0  93 750 94 000  93 750 300 000  153 750 154 286  0 714 131 428  6 600 3 355 744  Tarsulás ulsíja	a Maillitásának dátuma: 2011, október la la Társulás álta: KSZ áltai pe fizelendő fizelendő 0 0 0 0 300 000 199 750 93 750 94 000 637 500 93 750 300 000 637 500 93 750 300 000 637 500 93 750 300 000 500 500 500 93 750 93 750 93 750 6500 94 000 950 950 950 950 950 7 7 10 650 950 950 950 950	8 Midlittasknak dátuma: 2011.0któber (tervezől z. n. negyedélyi tervezől z. n. dírásulás által KSZ által bisznege (tervezől z. n. dírásulás által kSZ által kSZ által bisznege (tervezől z. n. dírásulás által kSZ által kSZ által bisznege (tervezől z. n. dírásulás által kSZ által kSZ által bisznege (tervezől z. n. dírásulás által kSZ által	a Mailitidashnak dátuma: 2011. október 6. negyedév (számla kiállit közeléniak okiállit közeléniak okiállit közeléniak okiállit közeléniak fizeléndő neltő. Számla oszámla pe Tarsulás által KSZ által oszámja számla pe fizeléndő fizeléndő neltő. O 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Stabilitatsinak dátuma: 2011.old.ber   C. negyedév (számila kälitissinak dátuma: tervezői 2. részszámila 2011. december 15.		Stabilitasinak dátuma: 2011.0któber   6. negyedév (számia hállításának dátuma: 2012. január 10-13.)   7. negyedé (tervezől 2. réseszámia 2011. december 15.)   7. negyedő (tervezől 2. réseszámia 2011. december 15.)   7. negyedől 2. réseszámia 2011. december 15. negyedől 2. réseszámia 20	Statistical color	Statistical color   Stat			Residence   Carbon   Carbon	8. negyedőv (végszámia kiálitásának május 11-15., 3. tervezői részszámia: számia atal észege számia atal nettő észege bruttó fizelendő 6 320 000 7 900 000 2 528 000 2 350 000 997 500 300 000 2 350 000 1 000 000 320 000 3 385 715 482 144 154 286 3 28 571 410 714 131 428 14 725 000 18 406 250 5 890 000 23 544 286 28 430 388 9 417 714