

**7. számú**  
**Előterjesztés a Társulási Tanács**  
**2024. február 21-i ülésére**

**Szöveges beszámoló**

**a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladéküzemeltetési Önkormányzati Társulás  
Társulási Tanácsának 2023. évi működéséről, munkatervének  
végrehajtásáról**

A Társulási Tanács tevékenységét a 2023. évben a 8/2023. (II.16.) TT számú határozatával elfogadott munkatervének megfelelően végezte. A Társulás az éves munkatervét, költségvetését, szakmai és pénzügyi beszámolóit, az éves mérlegét a tervezettnek megfelelően teljesítette. A TT 2023. évi munkatervének teljesüléséről készült beszámolót külön előterjesztésben ismertetjük.

A Társulás honlapja ([www.westhull.hu](http://www.westhull.hu)) folyamatosan aktualizálva tartalmazza az egységes szerkezetbe foglalt módosított Társulási Megállapodást, a Társulás működésével összefüggő, a KEOP pályázatok keretében megvalósított létesítmények, építmények üzemeltetéséhez kapcsolódóan keletkezett dokumentumokat és a megkötött szerződéses dokumentumokat, végrehajtással kapcsolatos információkat. A társulás működésére, gázdálkodására vonatkozó minden egyéb dokumentum megtalálható a Társulás honlapján.

A Társulás munkaszervezetének feladatait a Társulás Elnökének irányításával elvégző munkaszervezet, a Projekt Irányító Szervezete (PIU) látja el.

2023. évben a Társulási Tanács ülései az alábbi időpontokban kerültek megszerzésre: 2023. február 22., 2023. április 12., 2023. június 21., 2023. augusztus 10., 2023. november 21. 2023. december 11.

**Az alábbiakban a megvalósult projektekre lebontva az üzemeltetés során a 2023. évben elvégzett munka részletes bemutatása:**

**KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0001 „Nyugat-dunántúli Regionális  
Hulladéküzemeltetési Program” projekthez kapcsolódó üzemeltetési,  
fenntartási feladatok:**

Az Új Széchenyi terv Környezet és Energia Operatív Program támogatási rendszerben a KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0001 azonosítószámú projektben a fenntartási idő 2021. április 16-án véget ért. Az Innovációs és Technológiai Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság részéről 2022. március 9-én érkezett értesítés szerint a Záró Fenntartási Jelentés elfogadásra került, a projekt lezáráusra került. A Támogatási szerződésben foglaltak alapján a

Kedvezményezett iratmegőrzési és ellenőrzés tűrési kötelezettsége az Operatív Program Európai Bizottság általi **zárásától számított 3 évig fennáll**, mely kötelezettség elmulasztása szerződésszegésnek minősül, a szerződés szerinti jogkövetkezményeket vonja maga után. Tájékoztatás szerint ennek oka, hogy a projektek operatív program szintű feldolgozás folyamatban van.

**Az üzemeltetési feladatokat 2017. április 1. óta elvégző STKH Kft-vel (Sopron és Térsége Környezetvédelmi és Hulladéksgazdálkodási Nonprofit Kft. Sopron, Harkai domb 0466/31 hrsz.) a kapcsolattartás folyamatos volt. Bérleti díj kiegyenlítése tekintetében az utalás az előre egyeztetett részletek szerint megtörtént a 30/2021.(XII.15) TT számú határozat szerint, majd a 2023. 02. 15-én kért részletfizetési kedvezmény szerint. Ezt követően a 2023. 08. 10 -én kért részletfizetési kedvezménynek megfelelően a jóváhagyó 20/2023 (VIII.10.) TT határozatnak megfelelően történt a számla kiegyenlítés. A 2017. évben megkötött szerződésben meghatározottak szerint a fennálló 2023. évi tartozását részletekben az STKH Kft. megfizette. A felmerülő javításokra, pótlásokra, szükséges cserékre vonatkozó költségek elszámolhatóságát megvizsgáltuk, ezt követően a Társulás döntésének megfelelően került az adott költség elszámolásra.**

**A 2023. július 1-től** hatályba lépő szabályozás előzményeként a Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény változása miatt szükségessé váló hulladéksgazdálkodási átalakítási folyamat részeként előzetesen három oldalú (MOHU MOL Hulladéksgazdálkodási Zrt., STKH Kft, a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladéksgazdálkodási Önkormányzati Társulás) Kapacitás lekötési szerződés került aláírásra 2022. novemberében. (A Mol Zrt, mint Koncessziós Társaság a koncessziós tevékenysége gyakorlására jogosult igénybe venni a MOHU MOL Zrt-t, aki ennek okán a Kapacitás lekötési Szerződés szerződő fele.). A kapacitás lekötés nem vonatkozott az STKH Kft. üzemeltetésében levő eszközökre (gépjárművek, konténerek stb.), melyekre külön megállapodás készült 2023. év folyamán.

**A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal** 2023. március 2-án online tájékoztatást és szakmai egyeztetést tartott a leendő koncesszori alvállalkozók adatszolgáltatásával kapcsolatosan, mely eseményen a PIU szervezet reszt vett.

A felek együttműködésének részletes feltételeit a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladéksgazdálkodási Önkormányzati Társulás és a MOHU MOL Hulladéksgazdálkodási Zrt közötti bérleti szerződés továbbá az STKH NP Kft. és a MOHU MOL Hulladéksgazdálkodási Zrt. közötti üzemeltetési szerződés tartalmazza a Szombathely területén lévő válogatóműre, valamint a Társulás tulajdonában lévő 7 db hulladékgyűjtő udvarra, melyre a szerződés tervezetet a PIU szervezet dolgozta ki. A 15/2023.(VI.21.) számú és 16 /2023.(VI.21.) számú TT határozatokban foglalt felhatalmazás alapján a KEOP 1.1.2F/09-11-2012-0001 pályázatból megvalósított rendszer elemeire 2023. július 1-től 2025. december 31-ig hatályos, két határozott

idejű szerződés jött létre. A szerződésekben meghatározott bérleti és üzemeltetési konstrukciót sikerült a Társulás érdekeinek figyelembevételével kialakítani.

A **MOHU Mol Zrt**-vel kötendő szerződésben meghatározandó bérleti díj megalapozására a Társulás felkérte a Heckenast Ingatlanközvetítő és Közvetítő Kft-t ( Szombathely, Hővirág u. 23. ) Ingatlanértékelési szakvélemény elkészítésére, melyet figyelembe véve kértük rögzíteni a bérleti és üzemeltetési értéket.

A MOHU Mol Zrt-vel 2023. június 30-án aláírásra került és 2023. július 1. napjától hatályos a Ht. rendelkezésének megfelelően az üzemeltetéssel vegyes bérleti szerződés a Társulás tulajdonát képező épületek, a válogatómű és az azokban lévő berendezések, eszközök, gépek vonatkozásában. A MOHU MOL Zrt-vel nettó 79.445.000,-Ft éves összegű bérleti díjról szól a szerződés. A bérleti szerződés 4.4.pontja alapján legkésőbb 2023. augusztus 31. napjáig környezetvédelmi állapotfelmérési és értékelési dokumentum csatolása szükséges, mely elkészítésére Vállalkozási szerződést kötöttünk az Ökohydro Kft-vel (9700 Szombathely, Kőszegi u. 8. Fsz. 2.).

A MOHU MOL Zrt-vel levelezést folytattunk a szerződésben meghatározott vagyonbiztosítások megléte és formája, továbbá a számlázás tekintetében.

**Az STKH NP Kft.** és a Társulás között a közszolgáltatás logisztikai részének működtetéshez szükséges eszközök vonatkozásában (szállítójárművek, szelektív szigetek) a PIU szervezet dolgozta ki a bérleti szerződés tervezetet. Az STKH Kft-vel kapcsolatos szerződés vonatkozásában a 2017. évtől érvényben lévő szerződésünk megszüntetése szükségesé vált, mivel a Kft. concesszori alvállalkozóként 2023. júliustól a MOL által elvárt szolgáltatási területen használja az eszközeinket. A szerződés 2023. június 30-i nappal megszűnt.

Az STKH Np Kft-vel 2023.06.21-én került aláírásra a Társulás tulajdonát képező ingóságokra (eszközök, gépek, gépjárművek) vonatkozó bérleti szerződés éves nettó 81.600.000,-Ft bérleti összegben.

#### **Rekultivációs feladatok megvalósításához kapcsolódó tevékenységek:**

KEOP-2.3.0/2F-2008 A települési szilárdhulladék-lerakókat érintő térségi szintű rekultivációs program keretében Társulásunk 12 tagtelepülésén megvalósította (Alsóújlak, Bozzai, Duka, Harasztifalu, Kemenespálfa, Kisrákos, Ölbő, Pankasz, Rum, Sajtoskál, Szentgotthárd, Torony) bezárt hulladéklerakó rekultivációját. Az Innovációs és Technológiai Minisztérium, mint Irányító hatóság a **2021. május 31-én tájékoztatott a projekt lezárásról** és felhívták a figyelmet a Projekttel kapcsolatos dokumentumok elkülönített nyilvántartására, az iratmegőrzési és ellenőrzés tűrései kötelezettségünk Operatív Program európai Bizottság általi zárástól számított **3 évig tartó fennállására**. Ezek elmulasztása szerződésszegésnek minősül.

A Társulás által rekultivált szilárd hulladéklerakók közül, ahol monitoring kutak kerültek létesítésre (Szentgotthárd, Sajtoskál, Rum, Kemenespálfa, Duka, Ölbő), és a Harasztifalu rekultivációs területén – az utógondozáshoz szakértői alátámasztó dokumentumok elkészítésére kötelezés van a 2022-2024 évig terjedő, projekt Támogatási szerződés szerinti rendelkezésre állási időszakra vonatkozóan.

A Wessling Hungary Kft-vel és Bocskai Zoltán egyéni vállalkozóval megkötött szerződésünk értelmében a 2023. évi mintavételezéseket is elvégzik a szerződött felek. A szerződött Wessling Hungary Kft kérésünkre a mintavételezéseket elvégezte után a szükséges munkarészeket elkészítette, érintett hatóságok részére megküldte. A 2023. évi FAVI engedélykérelem az eljáró hatóság részére leadása megtörtént. A 7 db rekultivált hulladéklerakó helyszínére az utógondozási összefoglaló jelentés és a szakértői alátámasztó dokumentumok elkészültek, hatóságoknál való ügyintézést a 2023. évi dokumentálási időszakra vonatkozóan Bocskai Zoltán egyéni vállalkozó elvégezte.

A Társulás területén az elmaradt szilárd hulladéklerakók rekultiválására a pályázati lehetőséget folyamatosan figyeljük, kapcsolattartás az NFP-vel és az IH-val folyamatos.

Az elmaradt szilárd hulladéklerakók rekultiválása 11 helyszínen érinti a tagtelepüléseinket, a rekultiválás megvalósításához szükséges tervek aktualizálását és a szükséges engedélyek beszerzését a Solvex Kft-vel végezte el 10 település vonatkozásában. A rekultiváció teljesítési határidő 2026. december 31. Kőszeg település 2020. aug. hóban kelt engedélye jelenleg is hatályos, azonban a Gyöngyös patak revitalizációjával összefüggésben a hulladékudvarra történt behordás miatt a tervek aktualizálása és új engedélyezési eljárás lefolytatására volt szükség. Vízjogi engedély Nemesrempehollós, Püspökmolnári és Ostffyasszonyfa terepülésekre került kiadásra, a határozatokban Ostffyasszonyfa esetén 2023. októberi megvalósítási határidővel, Nemesrempehollós és Püspökmolnári esetén 2024. márciusi megvalósítási határidővel.

Ostffyasszonyfa esetén az engedélyezési eljárás szünetel, mivel a hulladék elhelyezés kiterjedt az önkormányzati terüettel szomszédos, több tulajdonost érintő, erdő művelési ágba besorolt területre is. Ezen területről az áthalmozás lehetőségét vizsgáltuk, azonban a munkafolyamat magas kivitelezési költsége miatt nem megvalósítható. A PIU szervezet felvette a kapcsolatot Ostffyasszonyfa község önkormányzatával, az önkormányzat részéről történő hulladéklerakással terhelt ingatlanrész megvásárlás ügyében. Az Ostffyasszonyfa Önkormányzata kérelmet nyújtott be a Nemzeti Földügyi Központ (NFK) Vagyongazdálkodási Osztályához a Ostffyasszonyfa 0208 helyrajzi számú külterületi ingatlan téritésmentes tulajdonba adására vonatkozóan, melyre válaszként a 2023.03.07-én kelt levél a tárgyi ingatlan téritésmentes önkormányzati tulajdonba adására lehetőséget biztosít. Mivel az ingatlan tulajdoni lapján bányatelek jogi jelleg van feltüntetve, ezért a téritésmentes tulajdonba adási eljárás folytatásához a bányafelügyelet által jóváhagyott

dokumentumok NFK részére történő megküldése szükséges. Ostffyasszonyfa Község Önkormányzata tájékoztatott a hiánypótlás teljesítéséről, jelenleg az ingatlan értékbecslésének eljárása van folyamatban, melyhez az NFK felhívása alapján a költségbecslés díját az önkormányzat megfizette. Az NFK értékbecslője augusztus hó folyamán helyszíni szemlét tartott, a szakvélemény elkészítése kapcsán új információkkal nem rendelkezünk.

A Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgyűjtési Főosztály vezetőjével az engedélyezési folyamatok kapcsán többször egyeztetett a PIU szervezet.

Az engedélyek kiadásához kapcsolódó igazgatási díjak megfizetéséről a Társulás gondoskodott.

**A Társulás pénzügyi támogatási projektjének** megvalósításáról külön előterjesztés készült „Települések Mötv. szerinti feladatellátásához adható pénzügyi támogatás lehetőségéről” címmel a bérleti díjból lehetőség szerint adható pénzösszeg támogatási feltételeiről, igazolások módjáról. A Tanács ezt a 24/2023.(XI.21.) TT. sz. határozatában elfogadta. Az előterjesztésben részletezettek szerint, a felelős gazdálkodás elveinek maradéktalan betartása mellett kidolgozásra került a támogatási rendszer. Évi nettó 55.957.800 Ft mértékben a tagok által kötelezően fizetendő működési hozzájárulás (100Ft/év/fő) - 18.652.600 Ft – összegének a háromszorosa értékű támogatás adható az önkormányzatoknak a határozatban foglalt feltételek mellett.

Mivel a tagtelepüléseknek mind a 2024-es tagdíjat, mind esetleges elmaradásaiak befizetését a 2024-es költségvetésükben szerepettetni kell, ezért a PIU szervezet kiküld egy tájékoztató levet minden önkormányzat részére. Ebben megfogalmazásra kerül a támogatás folyósításának elsődleges feltételeként a tagdíjfizetési kötelezettségek az adott település korábbi befizetéseinek függvényében. A települések részére a hátralékok részletekben történő befizetésére is lehetőséget biztosítunk, erre vonatkozóan külön nyilatkozatot követően, megállapodás megkötése szükséges.

A befizetéseket követően nyilatkozni szükséges, hogy az önkormányzat mely Mötv szerinti feladatellátás kapcsán kívánja a támogatást felhasználni. A támogatás elszámolása az előterjesztésben meghatározottak szerint szintén önkormányzatonként ellenőrizendő, az el nem számolt támogatást vissza kell fizetni. A támogatással összefüggő leveleket 2024. január hóban küldi ki a PIU szervezet az érintett önkormányzatok részére.

Az üzemeltetési feladatokat elvégző STKH Kft-vel való szerződés megszüntetésére tekintettel a bérleti díjak külön számlán történő tartási kötelezettsége már nem áll fenn, így a társulási vagyon lehetőségek szerinti kamatozását biztosítva banki lekötésre került a tartalék pénzügyi keret.

A MOHU MOL Zrt-től 2023. szeptember 15-én kapott e-mailes tájékoztatás szerint: „**a koncessziós stratégia** keretében a szelektív hulladékválogató művek szerepe felértékelődik a hasznosítási, illetve lerakási célértékek teljesítése érdekében. Ennek megfelelően sokkal nagyobb anyagmennyiséget szükséges a jövőben ezen létesítménytípusban kezelní, mely kizárolag fejlesztésekkel lehetséges. A jellemzően magas fajlagos költséggel, magas emberi erőforrással, alacsony kapacitással rendelkező kézi pozitív válogatást végző létesítményeket ennek okán fel kell váltsák az alacsony fajlagos költségű, kis emberi erőforrás igényű, kevés számú, magas kapacitású, negatív utóválogatásra épülő félautomata technológiájú létesítmények. A kiépített új technológia a MOL tulajdonát fogja képezni és annak üzemeltetésére kíván majd szerződni a jövőben.

A Szombathelyi válogatót 2025-ben tervez a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt leállítani a beruházás idejére. A beruházás befejezése 2026-ban tervezett. Valós tervezett kapacitás 25.000 t/év. 2027-től, 80 %-os folyamatos kihasználtsággal, 25.000 t/év kapacitással kívánja a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt üzemeltetni a hulladékválogató üzemet. A fennmaradó kapacitás stratégiai tartalékként kerül lekötésre.”

Tekintve a jelenlegi tulajdoni viszonyokat, a Társulás érdeke ezen tulajdoni körülmények fenntartása, ezért a tervezett átépítési és felújítási munkák elvégzését a Társulásunk átvállalná. Ez ügyben 2023. év III. negyedévében már előkészítés alatt voltak a 2024. évi egyeztetések, melyeket a MOHU MOL Zrt-vel szükséges kezdeményezni.

A Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásra kiterjed a SZMJV Leltározási Szabályzata, mely szerint 2022. szept. 22-i fordulóponttal szükséges a mérlegben szereplő tárgyi eszközök leltárfelvétele, majd a kiértékeléseket 2022. nov. 22-ig szükséges a SZMJV Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztálynak megküldeni. A 3 évenkénti kötelező leltározási folyamatot Bizottságot felállította, a leltározásról jegyzőkönyvek készültek. A kiértékelések megtörténte után a szükséges selejtezéseket elvégeztük.

Kérem a T. Társulási Tanácsot, hogy az előterjesztésben, valamint a beszámolóban és a munkatervben foglaltakat megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szombathely, 2024. február 12.



Tisztelettel: Dr. Horváth Attila  
Társulási Tanács Elnöke

## HATÁROZATI JAVASLAT:

A Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a Társulás 2023. évi munkájára vonatkozó szöveges beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Horváth Attila, Társulási Tanács Elnöke

A végrehajtásért: Lakézi Gábor, PIU vezető