

#R001 万世不移的财富

Q姐 Q姐的传家宝 2017-09-29

如果宝贝经历过妈妈经历过的这30年，就知道这30年中国真实发生过什么，我们把时间线拉长一点说起。

1978年改革开放，有一批大胆的人从分配的单位中跳出来下海经商，这在当时是很大胆的行为，经过几十年的上山下乡分配工作的洗脑，放弃铁饭碗可是大逆不道的行为。但由于wg刚过，当时全中国的物质极其匮乏，生产什么都能大卖，这批人中很多都发了财，成为80年代第一批万元户。

90年代后物质逐渐丰富起来，消费者开始对商品质量有了要求，短短十年间产品更新换代速度奇快，以播放器为例，经历了从录像机、VCD、DVD、SVCD、蓝光播放机、高清电视、盒子、投影仪.....而今这些很多都只出现在旧电影里了，伴随的是企业不断洗牌，企业家倒了一批，又站起一批。

2000年后，中小企业非常难做，面对高额税收（参考两部委回应“哇哈哈500项税费”：仅317项，没乱收费），市场竞争激烈，融资成本高昂（参考辱母案中高利贷月利率10%），中小企业纷纷破产。此时房地产悄悄兴起，一些敏感的人嗅到了商机，靠囤房倒卖，成了亿万富翁。欧神说，他经常遇到温州老板割肉卖房救厂，虽然嘴上嫌贵，心里却想，笨蛋、这时应该卖厂买房呀。

现如今企业一年净收益比不上一套北上广房子一年的涨幅。而经营企业要管着几百张嘴，跟客户、政府、银行、工商搞关系，到头来还大概率亏本。一套房子就放在那，每月收几千租金，年末涨了几十万，所付出的心力根本无法相提并论。所以大家纷纷放弃实业，贷款买房，喊出口号“实业误国、炒房兴邦”。于是政府各种限购限贷，鼓励全民创业。。。。。

最近这十年，一开始互联网创业，拿着一个ppt就能弄到上百万投资、靠刷脸就能拿到上千万风投，后来美团大众抱团取暖的寒冬。经历过金融大火，p2p满大街，又纷纷破产跑路的日子。

总之市场瞬息万变，风水轮流转。

如果把人生比喻成一次赛跑的话，同一行业的人可认为是在同一赛道，同一赛道中要赢得比赛的核心是升阶。



如何升阶，参考列兵和阶层 #540：

		排长	连长	营长	团长	旅长	师长	军长	司令
列兵的能力	射击								
	跑步								
	负重								
尉官的能力	列队								
	集结								
	冲锋								
校官的能力	地形选择								
	火力搭配								
	后勤估算								
将官的能力	威压								
	派系								
	服从								
元帅的能力	战略								
	预算								
	政治								

对于跑步，射击，负重投弹等技能。其实只对列兵有效。

对于高级将领，实话你是完全不需要枪法的。你找张又侠，问他徒手格斗能力如何。肯定还不如一个20岁毛头小伙愣头兵。

这完全不是“官越大武功越强”的思路。

正相反，官越大，职位反映的是什么呢。

反映的是你管的事情不同。

对于列兵一等兵二等兵，你考核关心的指标，主要是“单兵作战能力”。

对于尉官，主要是“列队”和贯彻指令。

对于校官，主要是火力搭配，战术级的技巧。

对于将军，主要是队伍的服从，派系的哥哥尊称。

对于元帅，则无论如何和宫廷扯不开关系。

你单兵作战能力再好，枪法再好，你注定就当个连长。再也升不上去了。
因为升团营，主要看你的管理能力。
如果你不从专业性人才，转为管理型人才。则提干终身无望。

宝贝认为学会升阶，就获得万世不移的财富了吗？

No。

关键在于我们不仅要跑赢同一赛道的竞争对手，还要跑赢其他赛道的竞争对手。

比如2000年时通信行业非常火热，移动联通绝对是高薪职业，各高校通信专业学生爆满。到2010年通信没落，工作10年后不仅不涨薪，还面临人员富余裁员失业。至于学了生物、机械、环境等专业的，注定穷一生，找月薪一万的工作都困难。而反观金融专业，年薪百万不是梦。互联网紧随其后，成为第二高薪职业。

在大学挑专业的时候，就要有高度前瞻性，知道未来哪个行业终将没落，哪个行业即将兴起。妈妈考大学的时候，到处在宣传“生物将是明日之星”，十几年过去了，生物还是半死不活，月薪5000。

如何知晓未来呢，美国目前最高薪的职业是金融和互联网，美国比中国领先几十年，所以目前还有参考价值，但差距终将越来越小，而只有站在前线的人才最有敏锐的触觉。

变换赛道是非常非常困难的，不光是行业切换的知识壁垒、门槛壁垒，更难的是克服路径依赖、尽早跳到新的快车道。

路径依赖非常非常可怕，比如温州商人90年代靠经商获得第一桶金，他们熟悉商业游戏规则，并想当然的以为通过copy & paste，财富可以无限增长下去，但如果以2017年的经验回到2000年，温州商人当时应该卖掉所有资产，在北京上海大批购入房产，然后坐等16年资产翻16倍，而现在呢，温州商人度日如年，光环早已不再。

人喜欢陶醉在往日的成功中，习惯于路径依赖，这是人性最难克服的地方，克服了就能跑得比别人快。从另一角度看，没有人能够每次都跑在快车道，所以人与人的差距不会一直拉大，风水总是轮流转的。

学会变换赛道还不够，还要跑赢通货膨胀。通货膨胀在另一篇单独论述。

宝贝可能要问世间到底有没有万世不移的财富？

当富豪们靠联姻巩固地位，靠长江商学院、湖畔大学拉校友，靠会所、俱乐部混圈子，追求子孙万代永享财富的时候，欧神在万世不移的财富 #120给出的结论是：

答案是没有答案。根本不存在优质资产。

君不见，多少王朝落幕。多少沧海桑田。昔日王谢堂前燕，飞入寻常百姓家。
唯一能让财富保值增值的，是你的智慧，还有你的勤劳。

宝贝，你觉得呢？