

**Р Е Ш Е Н И Е  
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

8 2022 года

г.Уфа

Кировский районный суд г.Уфы Республики Башкортостан в составе: председательствующего судьи Зиннатуллиной Г.Р., при секретаре Григорян О.Н., с участием представителя истца [ ] действующего на основании доверенности от 05.11.2014 г., адвоката [ ] действующей в интересах ответчиков на основании ст. 50 ГПК РФ, рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению [ ] к [ ]

, о снятии с регистрационного учета,

**УСТАНОВИЛ:**

[ ] обратился в суд с иском к [ ] о снятии с регистрационного учёта, в обоснование иска указав, что на основании договора купли – продажи от [ ] года, заключенным с [ ] он приобрел в собственность комнату, расположенную по адресу: г. Уфа, ул. Софьи Перовской, д. [ ], к. [ ]. Согласно п. 3 данного договора, зарегистрированные в комнате: [ ] и [ ]

[ ] обязаны были сняться с регистрационного учета и освободить комнату от предметов домашнего обихода и личных вещей в течение 15 суток дней с момента подписания договора и акта приема – передачи. Ответчики освободили комнату, в настоящий момент [ ] фактически проживают по не известному истцу адресу, но до настоящего времени не снялись с регистрационного учета. Просит признать ответчиков утратившими право пользования жилым помещением, снять их с регистрационного учёта и взыскать с ответчиков в солидарном порядке в пользу истца судебные расходы за уплату государственной пошлины в размере 200 рублей и расходы по оплате услуг представителя в сумме 15 000 рублей.

Истец [ ] в судебное заседание не явился, представил суду заявление с просьбой рассмотреть дело в его отсутствие. Суд считает возможным рассмотреть дело в его отсутствие.

В судебном заседании представитель истца по доверенности исковое заявление своего доверителя поддержал, просил удовлетворить по изложенным в нем основаниям.