

РЕШЕНИЕ  
Именем Российской Федерации

22 мая 2018 года

г.Уфа

Орджоникидзевский районный суд города Уфы Республики Башкортостан в составе председательствующего судьи Фахрисламовой Г.З., при секретаре Афанасьевой Ю.Р.,

с участием представителя истца [ ] действующего на основании доверенности [ ] года, представителя ответчика [ ] действующей на основании доверенности [ ]

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску [ ] к Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, Управлению земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан о признании права собственности на жилой дом в порядке приобретательной давности,

установил:

обратился в суд с иском к Администрации городского округа город Уфа, Управлению земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа о признании права собственности на жилой дом, в обоснование которого указал, что в 1950 году родителями

был построен одноэтажный жилой дом по адресу: г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул. [ ], общая

площадью 33,8 кв.м. 16 марта 1998 года указанный жилом дом был принят в эксплуатацию комиссией Администрации Орджоникидзевского района г.Уфы, о чем составлен акт приемки в эксплуатацию самовольно построенного индивидуального жилого дома, утвержденный Главой администрации. С момента принятия дома в эксплуатацию до настоящего времени, т.е. уже более 15 лет,

добропорядочно, открыто и непрерывно владеет жилым домом как своим собственным, в связи с чем полагает возможным признать право собственности за ним на жилой дом в порядке приобретательной давности. Право собственности на жилой дом ни за кем не зарегистрировано, что подтверждается уведомлением об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений от 12.09.2017 года.

На основании изложенного, просит признать за [ ] право собственности на жилой дом, общей площадью 33,8 кв.м., расположенный по адресу: г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул. [ ], в силу приобретательной давности.

Истец [ ] в суд не явился, извещен надлежащим образом.

Представитель истца [ ] в судебном заседании предъявленные требования поддержал, просил их удовлетворить по доводам, изложенным в иске.

Представитель УЗиО Администрации городского округа город Уфа по доверенности [ ] исковые требования не признала, считает основания для удовлетворения заявленных требований отсутствуют.