

ВЕРХОВНЫЙ СУД РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
Именем Российской Федерации

РЕШЕНИЕ
 Дело № 3- /2019

28 февраля 2019 года

г. Уфа

Верховный Суд Республики Башкортостан в составе:
 председательствующего судьи Фархутдиновой Г.Р.,
 при секретаре Ханановой А.Т.,
 с участием представителя административного истца

рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело по
 административному исковому заявлению [] к
 Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и
 картографии по Республике Башкортостан, ФГБУ «Федеральная кадастровая
 палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и
 картографии» по Республике Башкортостан, Правительству Республики
 Башкортостан об установлении кадастровой стоимости объекта
 недвижимости равной его рыночной стоимости,

установил:

[] обратился в Верховный Суд Республики
 Башкортостан с административным исковым заявлением к Управлению
 Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
 по Республике Башкортостан, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата
 Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и
 картографии» по Республике Башкортостан, Правительству Республики
 Башкортостан об установлении кадастровой стоимости объекта
 недвижимости равной его рыночной стоимости.

В обоснование заявленных требований административный истец
 [] указал, что он является собственником объекта
 недвижимости с кадастровым номером 02:34: [] назначение:
 нежилое здание, площадью 1317,5 кв.м., количество этажей, в том числе
 подземных этажей: 1, расположенного по адресу: Республика Башкортостан,
 Кугарчинский район,

Кадастровая стоимость данного нежилого помещения определена в
 соответствии с Постановлением Правительства Республики Башкортостан
 от 24 ноября 2015 года по состоянию на 01 января 2015 года в размере
 11 349 854,08 руб.

Считая кадастровую стоимость объекта недвижимости завышенной,
 административный истец обратился к независимому оценщику. Отчетом
 ООО «Консалтинговая компания «Альте» от 19 декабря 2018 года
 установлена рыночная стоимость данного объекта недвижимости по
 состоянию на 01 января 2015 года в размере 5 613 559,32 руб.