פרוטוקול מיום 15.11.73 בו.ה 136

מרחב תכנון מקומי הרצליה.

תשריט מצורף לתכנית מס 1008 מ'

שינוי מס לתכנית מתאר 253 א ותכנית מפורטת הכוללת אחוד וחלוקה מחדש בהסכמת וללא הסכמת הבעלים.

מחוז : תל-אביב.

נפה : תל-אביב - יפו.

עיר : הרצליה.

גוש : 6666 6519

חלקות : 431, 432, 433. 36, 70, 69, 5, 4, 3, חלקי חלקות 6, 7, 8, 72.

בעל הקרקע : בעלים שונים.

יוזם התכנית : הועדה המקומית לבנין ולתכנון עיר הרצליה.

עורך התכנית : י. בר - י. מסטצקין - אדריכלים.

שטח התכנית : 23.798 דונם

נקה א

גבול התוכנית

דרך קימת

דרך חדשה

אזור מגורים א2 מוגבל

מגרש ציבורי מוצע

מגרש צבורי פתוח עם בנין צבורי

מגרש פרטי פתוח

גבול חלקה

מבנה קיים

סמון חלקה רשומה

סמון חלקה מוצעת ומספרה

מספר הדרך

קו בנין

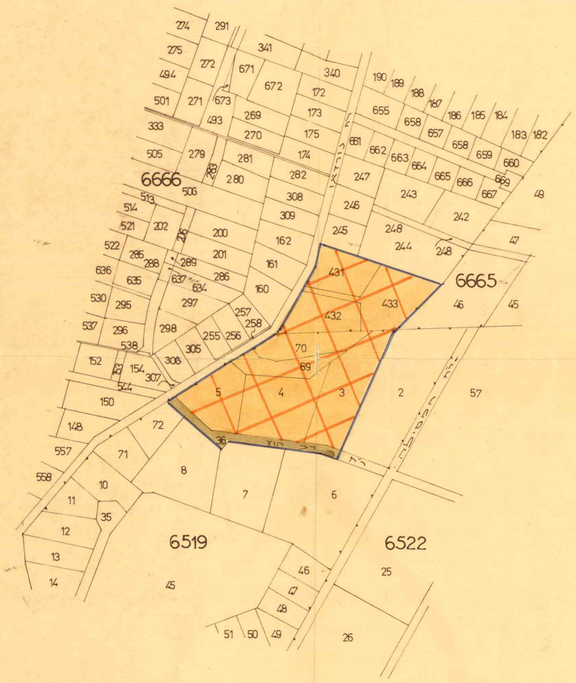
רוחב הדרך

משרד הפנים
הוק לתכנון והבניה תשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי הרצליה
תכנית מס. 1008 מ'
הוחלט בישיבתה ה 70 מיום 24/1/65 להחליטה להפקיד את התכנית הנ"ל
יושב ראש הועדה
אישור לפי סעיף 109 לחוק 2.8.72

משרד הפנים
הוק לתכנון והבניה תשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי הרצליה
תכנית מס. 1008 מ'
הוחלט בישיבתה ה 145 מיום 18/10/73 להמליץ
יושב ראש הועדה המקומית

הועדה המקומית לבנין ולתכנון ערים הרצליה
תכנית בנין ערים מס 1008 מ'
הוחלט ל המלצה
בישיבה מס' 56 מיום 24.6.74
תכנית מיוחדת
לאישור
אדריכל

הועדה המקומית לבנין ולתכנון ערים הרצליה
תכנית בנין ערים מס 1008 מ'
הוחלט ל הפקדה
בישיבה מס' 28 מיום 8.9.66
מנהל
הועדה המקומית לבנין ולתכנון ערים הרצליה



תרשים הסביבה במצב הקיים

ק.נ.מ 1:2500

לוח האדורים.

היעוד	השטח סה"כ	אחוז	השטח סה"כ	סה"כ השטח	אחוז
אדור מגורים א' מוגבל	22243	94.0	17677		
שטח פרטי פתוח			200	17877	77.0
שטח צבורי פתוח + בנין ציבורי			3444	3444	15.0
			255		
דרכים	1555	6.0	2222	2477	8.0
סה"כ	23798	100.0	23798	23798	100.0

מצב מוצע

ק.נ.מ 1:1250

לוח שטחים.

צבע	מס חלקה רשום	שטח חלקה רשום בדונם	מס חלקה מוצע	שטח חלקה מוצע בדונם	הורדה ב-%	היעוד
6519	36 דרך	1565				
	72 חלק	45				
	8 חלק	30				
	7 חלק	220				
	6 חלק	180				
	3	44.17	3			
			3 א	750		
			3 ב	750		
			3 ג	750		
			3 ד	750		
			10	100	230	פרטי לתות
	4	4.192	4	30375	27.0	
	5	2.583	5	2430	4.5	
	69 100	1.529	69	1400	8.4	
	70	2.046	70	1850	18.8	
6666	431	1.986	431	1850	17.0	
	432	2.202	432	943	1.50	
			433 א	943		
	433	3.119	433 ב	2646	14.5	
מגרש פרטי פתוח שם בנין ציבורי			1	3444		
שביל			9	255		
דרך				2222		
סה"כ		23798		23798		