

РАСЦЕНКИ
на подготовку правоудостоверяющих документов на земельный участок

№	Наименование работ	Стоимость ² работ (сом)	Срок исполнения
1	Государственный акт о праве частной собственности на земельный участок	для физ. лиц: 2462,40 / 2419,20 для юр. лиц: 3659,40 / 3595,20	4 рабочих дня 4 рабочих дня
2	Государственный акт о праве бессрочного пользования земельным участком	для физ. лиц: ----- для юр. лиц: 3676,00 / 3611,51	----- 4 рабочих дня
3	Дубликат государственного акта о праве частной собственности на земельный участок	для физ. лиц: 307,80 / 302,40 для юр. лиц: 427,50 / 420,00	2 рабочих дня 2 рабочих дня
4	Дубликат государственного акта о праве бессрочного пользования земельным участком	для физ. лиц: ----- для юр. лиц: 444,10 / 420,00	----- 2 рабочих дня
5	Удостоверение на право временного пользования земельным участком	для физ. лиц: 2444,89 / 2402,00 для юр. лиц: 3641,89 / 3578,00	4 рабочих дня 4 рабочих дня
6	Дубликат удостоверения	для физ. лиц: 290,29 / 285,20 для юр. лиц: 410,00 / 402,80	2 рабочих дня 2 рабочих дня
7	Установление границ участка при оформлении государственного акта в существующей зоне	для физ. лиц: 2300,52 / 2260,16 для юр. лиц: 2300,52 / 2260,16	3 рабочих дня 3 рабочих дня
8	Установление границ земельного участка в натуре (на местности)	для физ. лиц: 3282,34 / 3224,76 для юр. лиц: 3282,34 / 3224,76	3 рабочих дня 3 рабочих дня
9	Заключение на рассмотрение комиссии по предоставлению прав на земельный участок в городе Бишкек (площадью земельного участка до 0,15 га)	для физ. лиц: 1295,04 / 1272,32 для юр. лиц: 1893,54 / 1860,32	5 рабочих дней 5 рабочих дней

Примечание:

- Срок выполнения работ, по оформлению документов удостоверяющих право на земельный участок, на крупные и сложные объекты определяется на договорной основе.
- Стоимость содержит значения, применяемые при **наличном / безналичном расчете**. Наличный расчет – (стоимость услуги + НДС 12% + НсП 2%), безналичный расчет – (стоимость услуги + НДС 12% + НсП 0%).

РАСЦЕНКИ
на присвоение почтового номера единице недвижимого имущества (ЕНИ)

№	Наименование работ	Работы без выезда на место		Работы с выездом на место	
		Стоимость ¹ работ (сом)	Срок исполнения	Стоимость ¹ работ (сом)	Срок исполнения
1	Присвоение почтового номера (без поднятия архивных документов)	199,50 / 196,00	3 часа	424,08 / 416,64	3 часа
2	Присвоение почтового номера (с поднятием архивных документов)	235,98 / 231,84	3 часа	460,56 / 452,48	3 часа

Примечание:

- Стоимость содержит значения, применяемые при **наличном / безналичном расчете**. Наличный расчет – (стоимость услуги + НДС 12% + НсП 2%), безналичный расчет – (стоимость услуги + НДС 12% + НсП 0%).

Техническое обследование
единиц недвижимого имущества

Техническое обследование единиц недвижимого имущества проводится при подаче заявления установленного образца. Техническое обследование единиц недвижимого имущества включает в себя первичное и текущее обследование. Первичное обследование проводится на вновь созданную (возведенную) единицу недвижимого имущества и в случае отсутствия технического паспорта. Текущее обследование проводится в обязательном порядке при изменении технических характеристик единицы недвижимого имущества, в результате их реконструкции, перепланировки, перепрофилирования, а также в добровольном порядке по инициативе заявителя. Заявления подаются собственником/правообладателем или доверенным лицом на основании доверенности. При этом физическим лицам необходимо представить документ удостоверяющий личность, юридическим лицам – документы о регистрации юридического лица и документы, подтверждающие полномочия его представителя. **Техническая паспортизация осуществляется в течение 3 (трёх) рабочих дней на платной основе. При подаче заявления вносится авансовый взнос в сумме 200 сом.** Квитанция об уплате аванса прилагается к заявлению. Окончательная оплата производится после проведения технической паспортизации в зависимости от объема выполненных работ. Стоимость работ определяется по ценам на работы, выполняемые местными регистрационными органами Госрегистра Кыргызской Республики. Выполнение технической паспортизации крупных и сложных объектов определяется на договорной основе. При проведении текущей паспортизации технический паспорт обновляется только в случае:

- * обнаружения изменений в технических параметрах единицы недвижимого имущества;
- * значительного обветшания и загрязнения технического паспорта.