

BERITA ACARA PENINJAUAN LOKASI

Pada hari ini Rabu Tanggal null Bulan null Tahun null yang bertanda tangan di bawah ini Tim Teknis Badan Pelayanan Perizinan Terpadu Kabupaten Kutai Kartanegara telah melaksanakan Peninjauan Lokasi atas permohonan Izin Mendirikan Bangunan (IMB) , dengan uraian sebagai berikut :

I. DASAR : Peraturan Daerah Kabupaten Kutai Kartanegara Nomor 19 Tahun 2011 Tentang Retribusi Perizinan Tertentu

II. DATA PEMOHON :

Nama / Pemohon : **SAFNIDAR**

Perusahaan : **nama perusahaan**

Lokasi Bangunan : lokasi

III. DATA BANGUNAN

Peruntukan : **null**

Luas Tanah : ± null M2 (Sertifikat HGB No. null , masa berlaku sampai null)

Ukuran Bangunan : P = null M2 L = null M2, LB = null

Lantai : null Lantai

Luas Bangunan Terhitung : null M2

Luas Bangunan Total : null M2

Jarak dari AS jalan : ± null M

Keterangan Tambahan : null

IV. FUNGSI BANGUNAN :

Paramater	Indeks	Uraian	Cek List	Keterangan
1. Hunian	: 0,05 / 0,50 *)	a) *) , indeks 0,05 untuk rumah	null	
2. Keagamaan	: 0.00	tinggal tunggal, meliputi rumah	null	
3. Usaha	: 3.00	tumbuh, rumah sederhana	null	3.00
4. Sosial dan Budaya	: 0.00 / 1.00 **)	dan rumah deret sederhana ;	null	
5. Khusus	: 2.00	b) Bangunan tambahan dibawah	null	
6. Ganda / Campuran	: 4.00	permukaan dikali 1,30	null	

V. KLASIFIKASI :

Paramater	bobot	Parameter	Index	Cek List	Keterangan
1. kompleksitas	: 0.25	a) Sederhana b) Tidak Sederhana c) Khusus	0.40 0.70 1.00	null null null	0.10
2. Permanensi	: 0.20	a) Darurat b) Semi Permanen c) permanen	0.40 0.70 1.00	null null null	0.14
3. Resiko Kebakaran	: 0.15	a) Rendah b) Sedang c) Tinggi	0.40 0.70 1.00	null null null	0.06
4. Zonasi Gempa	: 0.15	a) Zona I / Minor b) Zona II / Minor c) Zona III / Sedang d) Zona IV / Sedang e) Zona V / Kuat f) Zona VI / Kuat	0.10 0.20 0.40 0.50 0.70 1.00	null null null null null null	0.02
5. Lokasi (Kepadatan Bangunan Gedung)	: 0.10	a) Renggang b) Sedang c) Padat	0.40 0.70 1.00	null null null	0.04
6. Ketinggian Bangunan Gedung	: 0.10	a) Rendah b) Sedang c) Tinggi	0.40 0.70 1.00	null null null	0.06
7. Kepemilikan	: 0.05	a) Negara / Yayasan b) Perorangan c) Badan Usaha Swasta	0.40 0.70 1.00	null null null	0.06
				JUMLAH	0.45

VI. WAKTU PENGGUNAAN :

Paramater	Indeks	CL	Keterangan
a) Sementara Jangka Pendek	0.40	nul	IT = Fungsi Bangunan x Klasifikasi x Waktu Penggunaan
b) Sementara Jangka Menengah	0.70	nul	
c) Tetap	1.00	nul	1.34

VII. GAMBAR SITUASI :

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sesungguhnya pada hari , tanggal , bulan dan tahun sebagaimana tersebut di atas untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pemilik / Penanggung Jawab
(nama perusahaan)

Petugas
1. tanjungmutiara

null