



**PEMERINTAH KABUPATEN KARO**  
**DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN PERIZINAN**  
**TERPADU SATU PINTU**

Jalan Jamin Ginting No. 17 Kabanjahe Telp : (0628) 324655, Kode Pos 22113

Website : perizinan.karokab.go.id, Email : perizinan@karokab.go.id

---

**SURAT KEPUTUSAN TANDA DAFTAR USAHA PARIWISATA**

**NOMOR : 503/0013/TDUP/DPM-PPTSP/2020**

- Menimbang : 1. Berdasarkan penelitian terhadap dokumen permohonan pendaftaran/pemutakhiran pendaftaran usaha pariwisata dst;
2. Berdasarkan pertimbangan yang dimaksud pada poin 1 (satu) perlu menerbitkan Surat Keputusan Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Perizinan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Karo;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2007 tentang Penanaman Modal;
2. Undang-Undang Nomor 10 Tahun 2009 tentang Kepariwisata;
3. Peraturan Pemerintah Nomor 20 Tahun 1994 tentang Kepemilikan Saham dalam Perusahaan yang didirikan dalam rangka penanaman modal asing sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 83 Tahun 2011 (untuk usaha yang menggunakan PMA);
4. Peraturan Presiden Nomor 90 Tahun 2007 tentang Badan Koordinasi Penanaman Modal sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Presiden Nomor 86 Tahun 2012 (untuk penerbitan TDUP oleh BKPM);
5. Peraturan Presiden Nomor 97 Tahun 2014 tentang Pelayanan Terpadu Satu Pintu;
6. Peraturan Menteri Pariwisata Nomor 18 Tahun 2016 tentang Pendaftaran Usaha Pariwisata.
- Memperhatikan : Petunjuk Teknis Tata Cara Pendaftaran Usaha Pariwisata yang diterbitkan oleh Deputi Kementerian Pariwisata yang membidangi Industri Pariwisata tertanggal 27 Oktober 2016.

Memutuskan dan:  
Menetapkan

Nama Perusahaan	: HOTEL SIBAYAK INTERNASIONAL BERASTAGI
Alamat Perusahaan	: JL. Merdeka No. 1 Ke. Gundaling I Kec. Berastagi
Titik Koordinat	: 3.2006044,98.5029503,17
Nama Penanggung Jawab	: MUSTIKA AKBAR, S. SOS. MAP
Alamat Penanggung Jawab	: JL. Bambu Runcing No.52-55 Kel. Pahlawan Kec. Medan Perjuangan
Bidang Usaha	: Penyediaan Akomodasi
Jenis Usaha	: Hotel
Sub Jenis Usaha	: -
NPWP	: 01.228.587.0-122.000
Akta Pendirian Badan Usaha	: -
Nama, Nomor,dan Tanggal Izin Teknis	: 503/0035/IL/DPM-PPTSP/2019 Tanggal 01 Juli 2019
Golongan Usaha (Mikro,Kecil,Menengah, Besar)	: Bintang Empat
Kapasitas Usaha	: 103 Kamar, Convention Hall, 6 Meeting Rooms, Multi-Purpose Foyer, Heated Swimming Pool, Restaurant, Lounge, Teninis, Billiard, Health Center, Massage, Rent

Persyaratan - Persyaratan :

1. TDUP Berlaku selama pengusaha pariwisata menyelenggarakan usaha pariwisata, dan tidak diperlukan pendaftaran ulang (registrasi);
2. TDUP wajib dimutakhirkan apabila terjadi perubahan kondisi :
  - a. Perubahan sarana usaha;
  - b. Penambahan Kapasitas usaha;
  - c. Perluasan lahan dan bangunan usaha;
  - d. Perubahan waktu atau durasi operasi usaha;
  - e. Nama Pengusaha Pariwisata;
  - f. Nama Pengusaha badan Usaha (untuk pengurus badan usaha yang berbentuk badan usaha);
  - g. Nama usaha Pariwisata;
  - h. Lokasi usaha pariwisata;
  - i. Alamat Kantor pengelola pariwisata;
  - j. Nomor Akta Pendirian badan usaha (untuk pengusaha pariwisata yang berbentuk badan usaha atau nomor KTP untuk pengusaha pariwisata perorangan; dan
  - k. Nama, nomor dan Tanggal izin Teknis.
3. TDUP dicabut apabila pengusaha :
  - a. Mengabaikan sanksi pembatasan sebagai akibat tidak melaksanakan teguran tertulis 1,2, dan 3 dan atau tidak menyelenggarakan kegiatan usaha secara terus menerus 6 (enam) bulan atau lebih;
  - b. Terkena sanksi penghentian tetap kegiatan usaha sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undang;
  - c. Tidak menyelenggarakan kegiatan usaha secara terus-menerus untuk untuk jangka 1 (satu) tahun atau lebih; dan
  - d. Menyampaikan dokumen yang dipalsukan pada saat proses pendaftaran usaha pariwisata dan/atau pemuktahiran TDUP.



Ditetapkan di : Kabanjahe  
Pada Tanggal : 6 November 2020  
**KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN  
DAN PELAYANAN PERIZINAN TERPADU SATU PINTU  
KABUPATEN KARO**

**Drs. KALSIUM SITEPU  
PEMBINA  
NIP. 19720523 199203 1 002**



**PEMERINTAH KABUPATEN KARO**  
**DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN PERIZINAN**  
**TERPADU SATU PINTU**

Jalan Jamin Ginting No. 17 Kabanjahe Telp : (0628) 324655, Kode Pos 22113

Website : perizinan.karokab.go.id, Email : perizinan@karokab.go.id

**TANDA DAFTAR USAHA PARIWISATA**  
**NOMOR : 503/0013/TDUP/DPM-PPTSP/2020**

Diberikan kepada :

Nama Perusahaan : HOTEL SIBAYAK INTERNASIONAL BERASTAGI  
Alamat Perusahaan : JL. Merdeka No. 1 Ke. Gundaling I Kec. Berastagi  
Nama Penanggung Jawab : MUSTIKA AKBAR, S. SOS. MAP  
Alamat Penanggung Jawab : JL. Bambu Runcing No.52-55 Kel. Pahlawan Kec. Medan Perjuangan

Bidang/ Jenis/ Subjenis Usaha: Penyediaan Akomodasi/ Hotel

Izin Teknis (Nama, Nomor dan Tanggal)

1. IMB/IPB/Surat Perjanjian : 503.648.1/888/42/1985 tanggal 15 Agustus 1985  
Penggunaan Bangunan/  
Tempat
2. SPPL :
3. Izin Lingkungan : 503/0035/IL/DPM-PPTSP/2019 Tanggal 01 Juli 2019
4. Sarana dan/atau : 103 Kamar, Convention Hall, 6 Meeting Rooms, Multi-Purpose Foyer,  
kapasitas Usaha : Heated Swimming Pool, Restaurant, Lounge, Teninis, Billiard, Health  
Center, Massage, Rent Bicycle, Karaoke, Business Center, Drugstore,  
Parking Area

Persyaratan - Persyaratan :

1. TDUP berlaku selama pengusaha menyelenggarakan usaha pariwisata, dan tidak diperlukan pendaftaran ulang (registrasi);
2. TDUP wajib dimuktahirkan apabila terjadi perubahan kondisi sebagaimana tercantum dalam surat Keputusan TDUP;
3. TDUP dicabut apabila pengusaha mendapat sanksi sebagaimana tercantum dalam SK TDUP.



Ditetapkan di : Kabanjahe  
Pada Tanggal : 6 November 2020

**KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN**  
**DAN PELAYANAN PERIZINAN TERPADU SATU PINTU**  
**KABUPATEN KARO**

**Drs. KALSIUM SITEPU**  
**PEMBINA**  
**NIP. 19720523 199203 1 002**