



PRESTITI e MUTUI “GREEN” Agevolazioni per i dipendenti Banca Valsabbina

In continuità con le nuove politiche “green”, rivolte alla definizione di un sistema energetico “neutro” in termini di emissione di carbonio, Banca Valsabbina, in collaborazione con le Organizzazioni sindacali, ha strutturato un’offerta per tutti i colleghi allo scopo di sostenere “progetti eco-sostenibili”, quali l’efficientamento energetico delle abitazioni, l’acquisto di auto elettriche e altri interventi a tutela dell’ambiente.

MUTUO CHIROGRAFARIO GREEN - per finanziare progetti e interventi sostenibili, tra cui: 1)						
Efficientamento Energetico delle Abitazioni Installazione di pannelli solari, fotovoltaici o sistemi geotermici; Sostituzione di infissi, caldaie o impianti di riscaldamento con soluzioni più efficienti; Realizzazione di cappotti termici o interventi di isolamento; Altri interventi che migliorino l'efficienza energetica dell'immobile.						
2) Mobilità Sostenibile Acquisto di veicoli elettrici o ibridi; Realizzazione di colonnine di ricarica.						
3) Interventi di rilevanza ecologica: installazione depuratore acqua potabile.						
TASSO DIPENDENTI	TASSO CONDIZIONI STANDARD	IMPORTO MASSIMO FINANZIABILE	IMPORTO MASSIMO FINANZIABILE Condizioni Standard	DURATA MASSIMA	DURATA MASSIMA condizioni standard	
Euribor 3 mesi + 0,25 p.p.	Euribor 3 mesi + 0,50 (1° casa) / 1 p.p. (altro)	50.000 Euro	20/30.000 euro (a seconda inquadramento) o 60.000 prima casa	12 anni	8 anni (standard) o 12 anni prima casa	

MUTUO IPOTECARIO GREEN CASA PRIMARIA - per finanziare l'acquisto, la costruzione o la ristrutturazione di immobili da alta efficienza energetica 2) nuove						
1) abitazioni certificate classe energetica A o B 3) abitazioni realizzate con materiali ecologici e tecnologie sostenibili certificate in classe energetica A o B ristrutturazione con miglioramento minimo alla classe C						
TASSO DIPENDENTI	TASSO CONDIZIONI STANDARD	IMPORTO MASSIMO FINANZIABILE	IMPORTO MASSIMO FINANZIABILE Condizioni Standard	DURATA MASSIMA	GARANZIA RICHIESTA	PERCENTUALE DI FINANZIAMENTO
Euribor 3 mesi - 0,75 p.p. CAP 2,75 e FLOOR 0,25	Euribor 3 mesi - 0,25 p.p. CAP 3,00 e FLOOR 0,25	350.000 Euro	300.000 Euro	30 anni	ipoteca di primo grado sull'immobile	80% del valore dell'immobile

MUTUO IPOTECARIO GREEN CASA SECONDARIA - per ristrutturazione di un immobile già di proprietà da almeno un anno e che conferisce all'immobile un miglioramento portandolo come minimo alla classe "C"						
TASSO DIPENDENTI	TASSO CONDIZIONI STANDARD	IMPORTO MASSIMO FINANZIABILE	IMPORTO MASSIMO FINANZIABILE Condizioni Standard	DURATA MASSIMA	GARANZIA RICHIESTA	PERCENTUALE DI FINANZIAMENTO
Euribor 3 mesi + 0,30 p.p.	Euribor 3 mesi + 0,75 p.p.	250.000 Euro	/	30 anni	ipoteca di primo grado sull'immobile	70% del valore dell'immobile

Brescia, 19 febbraio 2025

Fabi

First Cisl

Fisac Cgil