

Monsieur David PARSONS
34 rue du Luizet
69100 VILLERUBANNE

Cambrai, le 16 février 2017

Réf.

Devis d'assurance Dommages à l'Ouvrage N° 59686DP

Suite à votre demande de tarification et sur la base du formulaire / questionnaire complété :

DESCRIPTIF DE VOTRE PROJET DE CONSTRUCTION :

- Construction traditionnelle : Maison individuelle à usage de résidence principale
- Montant du chantier : 200 000 € (gros et second œuvre, honoraires compris)
- Adresse du chantier : Rue de Pelleria - 01700 MIRIBEL

Conditions : Tarif **indicatif** valable 3 mois. La tarification définitive ne pourra être confirmée qu'après étude du dossier complet par la compagnie d'assurance (questionnaire et pièces indispensables, **résultat favorable de l'étude de sol personnelle « G12 » ou « G2 AVP »**). Le dossier peut être refusé si les règles de souscription ne sont pas respectées. Ce tarif s'entend pour une **garantie de l'ensemble des travaux (gros et second œuvre) et qui devront tous être réalisés par des entreprises assurées en décennale. L'entreprise de maçonnerie devra s'engager à surveiller tous les travaux jusqu'à leur réception et à respecter les indications de l'étude de sol.**

GARANTIES PROPOSEES

(Par la société d'assurances EISL 20, rue Cambon – 75001 PARIS et la compagnie CBL Insurance)

- Assurance Dommages à l'Ouvrage : Garantie légale obligatoire, conforme à la loi N° 78-12 du 4 Janvier 1978 : A hauteur du montant des travaux et honoraires, sans franchise.
- Option Garanties Complémentaires : Bon fonctionnement des éléments d'équipement et dommages immatériels (financiers) : 15 % du budget de construction (Franchise 2000 €)

TARIFICATION (Prise en compte de l'absence d'architecte ou maître d'œuvre)

Prime de la compagnie d'assurance (jusqu'à 200 000 €) :	3 100,00 €
Frais de gestion de notre cabinet :	400,00 €
Soit un Total de :	3 500,00 € TTC

L'assuré : « bon pour accord », date et signature :



CLAMART Services Assurances

2 Chemin de la Blanchisserie- 59400 CAMBRAI

Tél. 03 27 81 36 36 – Fax. 03 27 83 11 47

Contact : Hugues LABALETTE & Julien PETOUX

Envoi des Fichiers sur : accueil@assurance-do.fr

www.assurance-do.fr & www.clamart-services.com

ASSURANCE DOMMAGES A L'OUVRAGE

MAISONS INDIVIDUELLES (Avec obligation de surveillance des travaux par l'entreprise générale)

Pour tout projet supérieur à 300 000 euros, Maître d'œuvre ou architecte obligatoire pour le suivi de travaux

Pour tout projet supérieur à 500 000 euros, architecte en mission complète et contrôle technique de type L

LISTE DES DOCUMENTS A FOURNIR POUR LA MISE EN PLACE DU CONTRAT

- L'arrêté du Permis de Construire
 - La Déclaration d'Ouverture de Chantier signée par la mairie
 - Un jeu de plans de la construction (Situation, Masse, Coupe, Façades, Intérieur)
 - La facture ou le contrat d'architecte qui a réalisé les plans et le permis (le cas échéant)
 - ~~Le contrat de maîtrise d'œuvre ou d'architecte pour le suivi des travaux (Missions «DET» + «AOR»)~~
 - L'attestation de l'entreprise générale ou de gros œuvre, s'engageant à surveiller tous les travaux jusqu'à la réception. *(Si projet < à 300 000 euros et absence de maître d'œuvre ou architecte. Modèle d'attestation à nous demander lors du montage du dossier)*
 - La facture du bureau d'étude de sol (et le cas échéant le contrat ou la convention)
 - Le rapport d'étude de sol : mission G12 ou G2 « AVP », portant sur la construction.
- (ATTENTION, l'étude de sol du lotisseur n'est pas suffisante. L'étude doit être à votre nom)**
- ~~La convention et le rapport du contrôleur technique (mission de type « L ») si projet > 500 000 €~~
 - La facture et rapport de l'étude thermique (RT 2012)
 - Le descriptif détaillé de la construction ou notice du permis de construire
 - Tous les devis signés par le client et les entreprises intervenant dans la construction
(Le cas échéant, fournir également les marchés et ordres de services signés)
 - Les attestations d'assurance décennale **de tous les intervenants** (entreprises, architecte, maître d'œuvre, étude de sol, thermique...) **valables à la date réglementaire d'ouverture de chantier**

N'attendez pas d'avoir l'ensemble des documents, au risque que votre dossier soit classé sans suite.

Adressez nous les pièces au fur et à mesure que vous les obtenez, ce qui permettra de faire avancer votre dossier.

*Vous pouvez aussi nous **envoyer des documents numérisés par mail UNIQUEMENT SUR** accueil@assurance-do.fr ou utiliser le site www.wetransfer.com pour l'envoi de fichiers volumineux (simple, gratuit et sans inscription).*

Clamart Services, Courtage d'assurances, 2 Ch de la Blanchisserie – 59400 CAMBRAI

Sarl au capital de 50 000 euros - RC B 337 540 223, APE 6622Z - ORIAS N° 07 005 171. www.orias.fr

Exerce sous le contrôle de l'ACPR. www.acpr.banque-france.fr - Membre de la CSCA (Syndicat des Courtiers d'assurances)