



الدار البيضاء في

رقم.....2023

003738

07 دجنبر 2023

مقرر تنفيذ القرار عدد 6721 الصادر عن محكمة الاستئناف الإدارية
بالرباط بتاريخ 2021/12/14 ملف عدد 2021/7211/1603 ضم إليه
الملف عدد 2021/7211/1923

مقرر الإيداع

إن من المدير الإقليمي للتجهيز والنقل واللوجستيك بالدار البيضاء.

- بناء على القانون رقم 81-7 المتعلق بنزع الملكية لأجل المنفعة العامة وبالاحتلال المؤقت الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.81.254 المؤرخ في 11 رجب 1402 (6 ماي 1982)؛

بناء على المرسوم رقم 2.82.382 الصادر في رجب 1403 (16 ابريل 1983) في شأن تطبيق القانون المشار إليه أعلاه؛

- بناء على مرسوم نزع الملكية رقم 2.19.252 الصادر في 11 شعبان 1440 (17 ابريل 2019) الصادر بالجريدة الرسمية عدد 6777 بتاريخ (13 ماي 2019) بإعلان أن المنفعة العامة تقضي ببناء الطريق السيار الرابط بين برشيد وتيط مليل من ن. ك 477+13 إلى ن. ك 260+20 وبنزع ملكية القطع الأرضية اللازمة لهذا الغرض بإقليم مديونة.

- بناء على القرار عدد 6721 الصادر عن المحكمة الاستئناف الإدارية بالرباط بتاريخ 2021/12/14، ملف عدد 2021/7211/1603 والذي ضم إليه الملف عدد 2021/7211/1923 القاضي بتأييد حكم نقل ملكية المستأنف للقطعة الأرضية رقم 40 رسم عقاري عدد P2 12/197121 لفائدة نازعة الملكية من أجل المنفعة العامة مع تعديله برفع مبلغ التعويض المحكوم به إلى مبلغ إجمالي قدره 7.304.500,00 درهم على قيمة الأرض مساحتها 14609 متر مربع على أساس 500 درهم للمتر المربع الواحد لفائدة ورثة بابا عيا ومبلغ 7305,00 درهم عن المشتملات.

- بناء على اصدار موضوع ملف التنفيذ عدد 2022/7601/601 محرر بتاريخ 2022/06/16 طبقا للفصل 440 من ق.م.م.

- وحيث أنه قد تم إيداع لدى صندوق الإيداع والتدبير مبلغ مؤقت قدره 1.468.205,00 درهم لفائدة ورثة بابا عيا بناء على الفصلين 18 و 30 من القانون أعلاه.

وحيث أن الوثائق المدلى بها من طرف ذوي الحقوق غير كافية أصبح من اللازم إيداع التعويضات المستحقة بصندوق الإيداع والتدبير طبقا للفصل 30 من الظهير المشار إليه أعلاه.

نفسه مسدده للأصل





الدار البيضاء في

رقم.....2023

يقرر مايلي :

الفصل الأول :

ينفذ الحكم المشار إليه أعلاه و يودع لدى صندوق الإيداع والتدبير بالرباط مبلغا قدره خمسة مليون وثمانمائة وثلاثة وأربعون ألف وستمائة درهم (5.843.600,00 درهم) ، في الحساب رقم: 060 810 00101010085 1000263 المفتوح لدى الخزينة العامة للمملكة بالرباط من الميزانية العامة لسنة 2023 الفصل 1222017000 البرنامج 420، الجهة 00، المشروع 10، السطر 11 لفائدة ورثة بابا عيا .

الفرق الواجب إيداعه	المبلغ المحكوم به بالدرهم	المبلغ الاحتياطي بالدرهم	التمن بالمترو المربع	اسم المالك	المساحة (م2)	المراجع العقارية	م
7.311.805,00	= 500,00 درهم × 2م14609	100 درهم × 2م14609	100,00	ورثة بابا عيا	14609 م2	P2 12/197121	40
درهم	7.304.500,00 درهم عن قيمة الأرض	=	درهم				
-	الأرض	1.460.900,00 درهم عن الأرض					
1.468.205,00	+	الأرض					
درهم	7.305 درهم عن المشتلات	+					
=	=	7.305 درهم عن المشتلات					
	7.311.805,00 عن الأرض	=					
5.843.600,00	والمشتلات	1.468.205,00 درهم عن الأرض والمشتلات					
درهم عن الأرض							

الفصل الثاني : يؤدي مبلغ التعويض من طرف السيد المدير العام لصندوق الإيداع والتدبير بناء على مقرر رفع اليد المسلم من طرف المدير الإقليمي للتجهيز و النقل و اللوجستيك بالدار البيضاء بعد استيفاء الإجراءات المنصوص عليها في القانون رقم 81-7 المذكور أعلاه.

المدير الإقليمي للتجهيز و النقل و اللوجستيك بالدار البيضاء
محمّد السنوسي

المدير الإقليمي للتجهيز و النقل و اللوجستيك بالدار البيضاء
محمّد السنوسي