Tarea 2

June 19, 2025

Universidad Autónoma Metropolitana - Unidad Iztapalapa (UAM-I)

Maestría en Matemáticas Aplicadas e Industriales (MCMAI)

Taller de Modelado Matemático II - Parte I

Trimestre 25-P

Profesor:

Dr. Alejandro Román Vásquez

Alumnos:

Alan Badillo Salas

Brandon Eduardo Antonio Gómez

Diego Armando Arce Montes de Oca

1 Fase 1 - Adquisición de los datos

1.1 Cargamos las librerías

```
[1]: import numpy
import pandas
import matplotlib.pyplot as pyplot
import seaborn
```

1.2 Cargamos los conjuntos de datos

```
[2]: casas = pandas.read_csv("Casas.csv")
casas_kaggle = pandas.read_csv("Casas_Kaggle.csv")
```

1.3 Construimos y seleccionamos las columnas de análisis

```
[3]: columnas_analisis = [
    "MSZoning",
    "LotArea",
    "Street",
    "Neighborhood",
    "YearBuilt",
```

```
"OverallCond",
    "ExterQual",
    "GrLivArea",
    "FullBath",
    "GarageArea",
    "BsmtCond",
    "FireplaceQu",
    "Electrical",
    "LotFrontage",
    "KitchenQual",
    "PavedDrive",
    "SalePrice",
]
casas_analisis = casas[columnas_analisis]
casas_analisis.info()
```

<class 'pandas.core.frame.DataFrame'> RangeIndex: 1460 entries, 0 to 1459 Data columns (total 17 columns):

#	Column	Non-Null Count	Dtype
0	MSZoning	1460 non-null	object
1	LotArea	1460 non-null	int64
2	Street	1460 non-null	object
3	Neighborhood	1460 non-null	object
4	YearBuilt	1460 non-null	int64
5	OverallCond	1460 non-null	int64
6	ExterQual	1460 non-null	object
7	GrLivArea	1460 non-null	int64
8	FullBath	1460 non-null	int64
9	GarageArea	1460 non-null	int64
10	${\tt BsmtCond}$	1423 non-null	object
11	FireplaceQu	770 non-null	object
12	Electrical	1459 non-null	object
13	LotFrontage	1201 non-null	${\tt float64}$
14	KitchenQual	1460 non-null	object
15	PavedDrive	1460 non-null	object
16	SalePrice	1460 non-null	int64
<pre>dtypes: float64(1), int64(7), object(9)</pre>			
memory usage: 194.0+ KB			

1.4 Creamos los ejes de datos de análisis

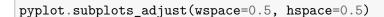
```
[4]: MSZoning = casas_analisis["MSZoning"]
     LotArea = casas_analisis["LotArea"]
     Street = casas_analisis["Street"]
     Neighborhood = casas_analisis["Neighborhood"]
     YearBuilt = casas_analisis["YearBuilt"]
     OverallCond = casas_analisis["OverallCond"]
     ExterQual = casas_analisis["ExterQual"]
     GrLivArea = casas_analisis["GrLivArea"]
     FullBath = casas analisis["FullBath"]
     GarageArea = casas_analisis["GarageArea"]
     BsmtCond = casas analisis["BsmtCond"]
     FireplaceQu = casas_analisis["FireplaceQu"]
     Electrical = casas analisis["Electrical"]
     LotFrontage = casas_analisis["LotFrontage"]
     KitchenQual = casas_analisis["KitchenQual"]
     PavedDrive = casas_analisis["PavedDrive"]
     SalePrice = casas_analisis["SalePrice"]
```

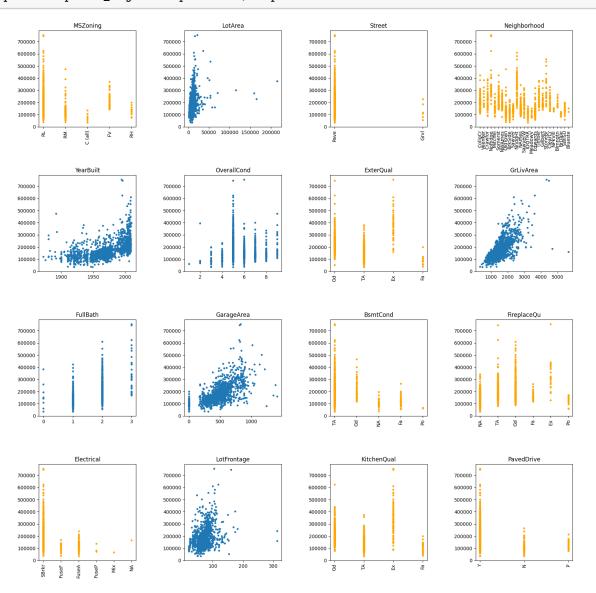
2 Fase 2 - Exploración de los datos

2.1 Exploración

Exploramos todos los ejes de datos contra la respuesta para entender el comportamiento de los ejes de datos categóricos y numéricos.

```
[128]: Ejes = [
           [MSZoning, LotArea, Street, Neighborhood],
           [YearBuilt, OverallCond, ExterQual, GrLivArea],
           [FullBath, GarageArea, BsmtCond, FireplaceQu],
           [Electrical, LotFrontage, KitchenQual, PavedDrive]
       ]
       figure, axis = pyplot.subplots(4, 4, figsize=(20, 20))
       for i, grupo in enumerate(Ejes):
           for j, x in enumerate(grupo):
               if x.dtype == "object":
                   axis[i][j].scatter(x.fillna("NA"), SalePrice, color="orange",
        →marker=".")
                   axis[i][j].tick_params(axis="x", rotation=90)
               else:
                   axis[i][j].scatter(x, SalePrice, marker=".")
               axis[i][j].set_title(x.name)
```





3 Fase 3 - Transformación de variables

3.1 Codificación por la Media para ejes de altas categorías

Determinamos sustituir cada categoría por la respuesta media en los ejes con 5 o más categorías, incluyendo a NaN como la categoría NA.

Nota: Para 5 o más categorías se formarían 4 o más *dummies* lo que provocaría una fuerte partición del espacio con colinealidad. Esto podría generar efectos torpes en el aprendizaje, por lo que se decidió cambiar las categorías por su media.

```
[155]: Ejes_Cats = [
           ("MSZoning", MSZoning),
           ("Neighborhood", Neighborhood),
           ("OverallCond", OverallCond),
           ("BsmtCond", BsmtCond),
           ("FireplaceQu", FireplaceQu),
           ("Electrical", Electrical),
       ]
       grupos = []
       for nombre, eje in Ejes Cats:
           eje = eje.fillna("NA")
           casas_analisis.loc[:, [nombre]] = eje
           eje_mean = pandas.DataFrame([eje, SalePrice]).T.groupby(nombre).mean().
        →merge(eje, on=nombre)["SalePrice"]
           casas_analisis.loc[:, [f"{nombre}_mean"]] = eje_mean
           grupos.append((nombre, f"{nombre} mean"))
       for nombre, nombre_mean in grupos:
           print(casas_analisis[[nombre, nombre_mean]].groupby(nombre).mean(),u
        \rightarrowend="\n\n")
           print(casas_analisis[[nombre, nombre_mean]].sample(5), end="\n\n")
           print("=" * 40)
                MSZoning_mean
      MSZoning
      C (all)
                180892.423032
      F۷
                181841.579912
      RH
                182918.974223
      RL
                181042.975053
      RM
                 179858.49175
           MSZoning MSZoning mean
                 RL 126316.830275
      1436
      312
                 RM 191004.994787
            C (all) 191004.994787
      557
      216
                 RL 191004.994787
      1188
                 RL 191004.994787
                   Neighborhood_mean
      Neighborhood
      Blmngtn
                       214658.763204
      Blueste
                       236270.372913
      BrDale
                       176109.190294
      BrkSide
                       186559.368902
      ClearCr
                       172481.558969
      CollgCr
                       188980.910889
```

Crawfor	183657.859708
Edwards	181422.559941
Gilbert	177664.307533
IDOTRR	171366.389208
MeadowV	175567.328775
Mitchel	184463.309097
NAmes	175717.556546
NPkVill	187092.862128
NWAmes	194610.288826
NoRidge	174011.503159
NridgHt	166247.150624
OldTown	185482.748973
SWISU	172085.50164
Sawyer	167023.581149
SawyerW	184843.433016
Somerst	186436.669172
StoneBr	163957.036365
Timber	198726.261893
Veenker	156962.986592

Neighborhood Neighborhood_mean

233	${\tt CollgCr}$	197965.773333
869	SawyerW	189050.068493
442	BrkSide	192854.506329
1285	BrkSide	186555.79661
1315	NAmes	225379.837209

OverallCond_mean

OverallCond	
1	203146.914738
2	203146.914738
3	177972.864051
4	176625.653397
5	180916.162435
6	180074.913815
7	182256.006657
8	181634.778981
9	184447.617033

	OverallCond	OverallCond_mean
139	5	203146.914738
824	5	203146.914738
1389	6	155651.736111
1090	4	153961.591270
1115	5	153961.591270

BsmtCond_mean **BsmtCond** 182164.674286 Fa Gd 184064.60202 NA 181910.685723 Ро 183632.6209 TA 180690.599475 BsmtCond BsmtCond_mean 737 TA 183632.6209 270 TA 183632.6209 467 TΑ 183632.6209 704 TA183632.6209 1360 183632.6209 Fa _____ FireplaceQu_mean FireplaceQu Ex 193936.414746 Fa 187330.037749 Gd 180820.371949 NA179824.783173 Ро 175464.867146 TA 182135.596574 FireplaceQu FireplaceQu_mean 1345 205723.488818 NA582 NA141331.482609 Gd 1359 205723.488818 9 TA337712.5 669 Gd 141331.482609 _____ Electrical_mean Electrical FuseA 184074.97619 FuseF 173243.43003 FuseP 165282.373335 Mix 186825.113193 NA 186825.113193 SBrkr 180880.68087 Electrical Electrical_mean 707 SBrkr 186825.113193 922 SBrkr 186825.113193 995 SBrkr 186825.113193 359 SBrkr 186825.113193

SBrkr

186825.113193

1033

3.2 Codificación por *Dummies* para ejes de pocas categorías

Para los ejes de 4 o menos categorías usamos la codificación $One ext{-}Hot$ para las k categorías para después seleccionar k-1 dummies.

Nota: Cuando los ejes de datos tienen 4 o menos categorías se pueden tratar como 1, 2 y hasta 3 variables tomando en cuenta que la categoría que se debe excluír de la codificación es la de mayor cardinalidad, a esta se le conoce como la *base cero*.

```
[162]: Ejes_Dums = [
           ("ExterQual", ExterQual),
           ("FullBath", FullBath),
           ("KitchenQual", KitchenQual),
           ("PavedDrive", PavedDrive),
       ]
       grupos = []
       for nombre, eje in Ejes_Dums:
           columnas = []
           eje = eje.fillna("NA")
           casas_analisis.loc[:, [nombre]] = eje
           for i, cat in enumerate(eje.unique()):
               eje_dummy = (eje == cat).astype(int)
               casas_analisis.loc[:, [f"{nombre}_{cat}_dummy{i}"]] = eje_dummy
               columnas.append(f"{nombre}_{cat}_dummy{i}")
           grupos.append((nombre, columnas))
       for nombre, columnas in grupos:
           for columna in columnas:
               print(casas_analisis[[nombre, columna]].groupby(nombre).sum(),__
        \rightarrowend="\n\n")
           columnas.insert(0, nombre)
           print(casas_analisis[columnas].sample(5), end="\n\n")
           print("=" * 40)
```

```
ExterQual_Gd_dummy0
ExterQual
Ex
                                0
Fa
                                0
Gd
                              488
TA
                                0
            ExterQual_TA_dummy1
ExterQual
                                0
Ex
Fa
                                0
```

```
Gd
                           0
TA
                         906
          ExterQual_Ex_dummy2
ExterQual
                          52
Ex
Fa
                           0
Gd
                           0
TA
                           0
          ExterQual_Fa_dummy3
ExterQual
Ex
                           0
Fa
                          14
Gd
                           0
TA
                           0
    ExterQual ExterQual_Gd_dummy0 ExterQual_TA_dummy1 ExterQual_Ex_dummy2 \
805
           Gd
                                                                        0
1070
           TA
                                0
                                                    1
                                                                        0
803
                                0
                                                    0
                                                                        1
           Ex
                                                    0
                                                                        0
1004
           Gd
           Gd
                                1
                                                    0
                                                                        0
1330
     ExterQual_Fa_dummy3
805
                      0
1070
                      0
803
                      0
                      0
1004
1330
_____
         FullBath_2_dummy0
FullBath
                        0
0
1
                        0
2
                      768
3
         FullBath_1_dummy1
FullBath
0
                        0
                       650
1
2
                        0
3
                        0
```

FullBath_3_dummy2

FullBath

0 1 2 3		0 0 0 33		
FullBath 0 1 2 3	FullB	ath_0_dummy3 9 0 0 0		
Ful 474 179 1073 1220 882	1Bath 2 1 1 1 2	FullBath_2_dummy0 1 0 0 0 1	FullBath_1_dummy1 0 1 1 1 0	FullBath_3_dummy2 \
Ful 474 179 1073 1220 882	lBath_(0_dummy3 0 0 0 0 0		
KitchenQu Ex Fa Gd		586 586)	
KitchenQu Ex Fa Gd TA		()))	
KitchenQu Ex Fa Gd TA		(

KitchenQual_Fa_dummy3 KitchenQual Ex Fa Gd TA KitchenQual KitchenQual_Gd_dummy0 KitchenQual_TA_dummy1 \ Gd Gd Gd TATA KitchenQual_Ex_dummy2 KitchenQual_Fa_dummy3 PavedDrive_Y_dummy0 ${\tt PavedDrive}$ N Р Y PavedDrive_N_dummy1 PavedDrive N Ρ Y PavedDrive_P_dummy2 PavedDrive N Ρ Y PavedDrive PavedDrive_Y_dummy0 PavedDrive_N_dummy1 PavedDrive_P_dummy2 Y Y Y

3.3 Resultados de las transformaciones

Mostramos las columnas resultantes tras las transformaciones, ahora tenemos las columnas originales en el conjunto de datos de análisis, más las columnas con las transformaciones *Mean Encoder* y las columnas con transformaciones *One-Hot* (para seleccionar las *Dummies*).

[149]: casas_analisis.info()

<class 'pandas.core.frame.DataFrame'>
RangeIndex: 1460 entries, 0 to 1459
Data columns (total 38 columns):

#	Column	Non-Null Count	Dtype
0	MSZoning	1460 non-null	object
1	LotArea	1460 non-null	int64
2	Street	1460 non-null	object
3	Neighborhood	1460 non-null	object
4	YearBuilt	1460 non-null	int64
5	OverallCond	1460 non-null	int64
6	ExterQual	1460 non-null	object
7	GrLivArea	1460 non-null	int64
8	FullBath	1460 non-null	int64
9	GarageArea	1460 non-null	int64
10	BsmtCond	1460 non-null	object
11	FireplaceQu	1460 non-null	object
12	Electrical	1460 non-null	object
13	LotFrontage	1201 non-null	float64
14	KitchenQual	1460 non-null	object
15	PavedDrive	1460 non-null	object
16	SalePrice	1460 non-null	int64
17	MSZoning_mean	1460 non-null	object
18	Neighborhood_mean	1460 non-null	object
19	OverallCond_mean	1460 non-null	float64
20	BsmtCond_mean	1460 non-null	object
21	FireplaceQu_mean	1460 non-null	object
22	Electrical_mean	1460 non-null	object
23	${\tt ExterQual_Gd_dummy0}$	1460 non-null	int64
24	${\tt ExterQual_TA_dummy1}$	1460 non-null	int64
25	${\tt ExterQual_Ex_dummy2}$	1460 non-null	int64
26	ExterQual_Fa_dummy3	1460 non-null	int64
27	FullBath_2_dummy0	1460 non-null	int64
28	FullBath_1_dummy1	1460 non-null	int64
29	FullBath_3_dummy2	1460 non-null	int64
30	FullBath_O_dummy3	1460 non-null	int64
31	${\tt KitchenQual_Gd_dummy0}$	1460 non-null	int64
32	${\tt KitchenQual_TA_dummy1}$	1460 non-null	int64
33	KitchenQual_Ex_dummy2	1460 non-null	int64
34	KitchenQual_Fa_dummy3	1460 non-null	int64
35	PavedDrive_Y_dummy0	1460 non-null	int64

```
36 PavedDrive_N_dummy1 1460 non-null int64 37 PavedDrive_P_dummy2 1460 non-null int64 dtypes: float64(2), int64(22), object(14) memory usage: 433.6+ KB
```

3.4 Fase 4 - Selección de variables y eliminación de valores atípicos

3.5 Selección de variables

Podemos seleccionar (construir) las 22 variables que serán utilizadas en el análisis tras las transformaciones.

```
[]: x1 = casas analisis["MSZoning mean"]
                                                      # mean encoder
     x2 = casas_analisis["LotArea"]
                                                      # continua
     x3 = casas_analisis["Neighborhood_mean"]
                                                      # mean encoder
     x4 = casas_analisis["YearBuilt"]
                                                      # continua
     x5 = casas_analisis["OverallCond_mean"]
                                                      # mean encoder
     x6 = casas_analisis["ExterQual_Gd_dummy0"]
                                                      # dummy
     x7 = casas_analisis["ExterQual_Ex_dummy2"]
                                                      # dummy
     x8 = casas_analisis["ExterQual_Fa_dummy3"]
                                                      # dummy
     x9 = casas_analisis["GrLivArea"]
                                                      # continua
     x10 = casas analisis["FullBath 1 dummy1"]
                                                      # dummu
     x11 = casas_analisis["FullBath_3_dummy2"]
                                                      # dummy
     x12 = casas analisis["FullBath 0 dummy3"]
                                                      # dummy
     x13 = casas_analisis["GarageArea"]
                                                      # continua
     x14 = casas analisis["BsmtCond mean"]
                                                      # mean encoder
     x15 = casas analisis["FireplaceQu mean"]
                                                      # mean encoder
     x16 = casas analisis["Electrical mean"]
                                                      # mean encoder
     x17 = casas_analisis["LotFrontage"]
                                                      # continua
     x18 = casas_analisis["KitchenQual_Gd_dummy0"]
                                                      # dummy
     x19 = casas_analisis["KitchenQual_Ex_dummy2"]
                                                      # dummy
     x20 = casas_analisis["KitchenQual_Fa_dummy3"]
                                                      # dummy
     x21 = casas_analisis["PavedDrive_N_dummy1"]
                                                      # dummy
     x22 = casas_analisis["PavedDrive_P_dummy2"]
                                                      # dummy
```

Construimos una matriz que guarde las 22 variables.

```
[19]: X = pandas.DataFrame([
     x1, x2, x3, x4, x5, x6, x7, x8, x9, x10,
     x11, x12, x13, x14, x15, x16, x17, x18, x19, x20,
     x21, x22
], index=[
     "x1", "x2", "x3", "x4", "x5", "x6", "x7", "x8", "x9", "x10",
     "x11", "x12", "x13", "x14", "x15", "x16", "x17", "x18", "x19", "x20",
     "x21", "x22"
]).T
X
X = pandas.DataFrame([
     x1, x2, x3, x4, x5, x6, x7, x8, x9, x10,
     x10,
     x11, x12, x13, x14, x15, x16, x17, x18, x19, x20,
     x21, x22
], index=[
     "x1", "x2", "x3", "x4", "x5", "x6", "x7", "x8", "x9", "x10",
     "x11", "x12", "x13", "x14", "x15", "x16", "x17", "x18", "x19", "x20",
     "x21", "x22"
]).T
X
```

```
[19]:
                         x1
                                   x2
                                                    x3
                                                            x4
                                                                             x5
                                                                                  x6
                                                                                        x7
      0
              74528.000000
                               8450.0
                                       194870.882353
                                                        2003.0
                                                                  61000.000000
                                                                                 1.0
                                                                                       0.0
                                                        1976.0
                               9600.0
      1
              74528.000000
                                       194870.882353
                                                                 141986.400000
                                                                                 0.0
                                                                                       0.0
      2
              74528.000000
                              11250.0
                                       194870.882353
                                                        2001.0
                                                                 141986.400000
                                                                                 1.0
                                                                                       0.0
      3
              74528.000000
                               9550.0
                                       194870.882353
                                                        1915.0
                                                                 141986.400000
                                                                                 0.0
                                                                                       0.0
      4
              74528.000000
                              14260.0
                                        194870.882353
                                                        2000.0
                                                                 141986.400000
                                                                                 1.0
                                                                                       0.0
                                                        1999.0
      1455
             126316.830275
                               7917.0
                                       238772.727273
                                                                 216004.545455
                                                                                 0.0
                                                                                       0.0
      1456
             126316.830275
                              13175.0
                                       238772.727273
                                                        1978.0
                                                                 216004.545455
                                                                                 0.0
                                                                                       0.0
      1457
             126316.830275
                               9042.0
                                       238772.727273
                                                        1941.0
                                                                 216004.545455
                                                                                 0.0
                                                                                       1.0
                                       238772.727273
      1458
             126316.830275
                               9717.0
                                                        1950.0
                                                                 216004.545455
                                                                                 0.0
                                                                                       0.0
      1459
                                       238772.727273
                                                        1965.0
                                                                 216004.545455
             126316.830275
                               9937.0
                                                                                 1.0
                                                                                       0.0
              x8
                       x9
                           x10
                                      x13
                                                       x14
                                                                       x15
      0
             0.0
                  1710.0
                           0.0
                                    548.0
                                            121809.533333
                                                            337712.500000
      1
                  1262.0
                                    460.0
                                            121809.533333
                                                            337712.500000
             0.0
                           0.0
      2
             0.0
                  1786.0
                                    608.0
                                            121809.533333
                                                            337712.500000
                           0.0
      3
                                    642.0
             0.0
                  1717.0
                           1.0
                                            121809.533333
                                                            337712.500000
      4
             0.0
                  2198.0
                                    836.0
                                            121809.533333
                                                            337712.500000
                           0.0
      1455
             0.0
                  1647.0
                           0.0
                                    460.0
                                            183632.620900
                                                            205723.488818
      1456
             0.0
                  2073.0
                           0.0
                                    500.0
                                            183632.620900
                                                            205723.488818
      1457
             0.0
                  2340.0
                           0.0
                                    252.0
                                            183632.620900
                                                            205723.488818
                                    240.0
      1458
             0.0
                  1078.0
                           1.0
                                            183632.620900
                                                            205723.488818
      1459
             0.0
                  1256.0
                                    276.0
                                            183632.620900
                                                            205723.488818
                           1.0
                                                          x22
                        x16
                                    x18
                                         x19
                                               x20
                                                     x21
                              x17
      0
             122196.893617
                              65.0
                                    1.0
                                          0.0
                                               0.0
                                                     0.0
                                                          0.0
      1
             122196.893617
                             80.0
                                    0.0
                                          0.0
                                               0.0
                                                     0.0
                                                          0.0
      2
             122196.893617
                              68.0
                                    1.0
                                          0.0
                                               0.0
                                                     0.0
                                                          0.0
      3
             122196.893617
                                          0.0
                              60.0
                                    1.0
                                               0.0
                                                     0.0
                                                          0.0
      4
             122196.893617
                                    1.0
                                          0.0
                                               0.0
                                                     0.0
                                                          0.0
                             84.0
             186825.113193
      1455
                             62.0
                                    0.0
                                          0.0
                                               0.0
                                                     0.0
                                                          0.0
      1456
             186825.113193
                                    0.0
                                          0.0
                                               0.0
                                                     0.0
                                                          0.0
                             85.0
      1457
             186825.113193
                              66.0
                                    1.0
                                          0.0
                                               0.0
                                                     0.0
                                                          0.0
      1458
             186825.113193
                              68.0
                                    1.0
                                          0.0
                                               0.0
                                                          0.0
      1459
             186825.113193
                             75.0
                                    0.0
                                         0.0
                                               0.0
```

[1460 rows x 22 columns]

3.6 Eliminación de valores atípicos

Consideramos eliminar los valores o puntos atípicos solo en las variables que son continuas (no las que vienen de las transformaciones).

A cada variable continua se le ajustan los valores que estén por encima del cuartil 3 más 1.5 veces el rango intercuartílico y los que están por debajo del cuartil 1 menos 1.5 el rango intercuartílico.

Es decir, la variable x_i será sustuida por x_i^*

$$x_{j}^{*} = \begin{cases} Q_{1} - 1.5 \cdot IQR & x_{j} < Q_{1} - 1.5 \cdot IQR \\ x_{j} & Q_{1} - 1.5 \cdot IQR \leq x_{j} \leq Q_{3} + 1.5 \cdot IQR \\ Q_{3} + 1.5 \cdot IQR & x_{j} > Q_{3} + 1.5 \cdot IQR \end{cases}$$

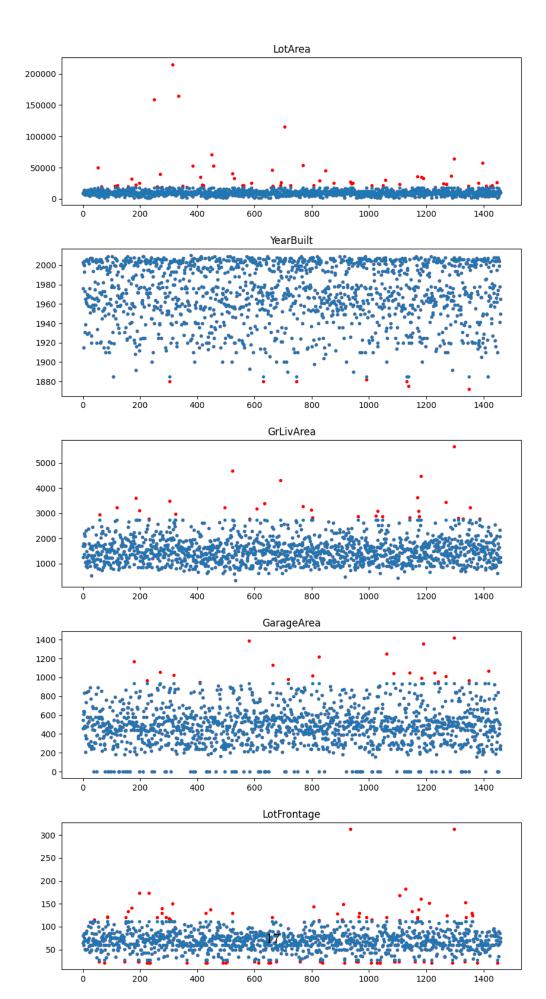
También exploramos las variables originales, contra las ajustadas.

```
[213]: xs = [
           ("x2", x2),
           ("x4", x4),
           ("x9", x9),
           ("x13", x13),
           ("x17", x17)
       ]
       fig, axis = pyplot.subplots(len(xs), 1, figsize=(10, 20))
       columnas = []
       for i, (nombre, x) in enumerate(xs):
           Q1 = x.quantile(0.25)
           Q3 = x.quantile(0.75)
           IQR = Q3 - Q1
           xmin = Q1 - 1.5 * IQR
           xmax = Q3 + 1.5 * IQR
           xp = x.copy().astype(float)
           xp[xp >= xmax] = xmax
           xp[xp \le xmin] = xmin
           axis[i].plot(x.index, x, marker=".", linestyle="", color="red")
           axis[i].plot(xp.index, xp, marker=".", linestyle="")
           axis[i].set_title(x.name)
           X.loc[:, [f"{nombre}_in"]] = xp
           columnas.append(nombre)
           columnas.append(f"{nombre}_in")
       pyplot.subplots_adjust(wspace=1, hspace=0.3)
       X[columnas]
```

```
[213]:
                 x2
                       x2_in
                                  x4
                                       x4_{in}
                                                  х9
                                                       x9_in
                                                                x13
                                                                     x13_in
                                                                              x17
      0
             8450.0
                      8450.0
                              2003.0 2003.0 1710.0 1710.0
                                                             548.0
                                                                      548.0 65.0
      1
             9600.0
                      9600.0
                              1976.0 1976.0 1262.0
                                                      1262.0
                                                              460.0
                                                                      460.0 80.0
      2
            11250.0
                     11250.0
                              2001.0
                                      2001.0 1786.0
                                                      1786.0
                                                              608.0
                                                                      608.0 68.0
      3
             9550.0
                      9550.0
                              1915.0
                                      1915.0 1717.0
                                                      1717.0
                                                              642.0
                                                                      642.0
                                                                             60.0
            14260.0 14260.0 2000.0 2000.0 2198.0
                                                      2198.0 836.0
                                                                      836.0 84.0
```

```
1455
      7917.0
              7917.0
                      1999.0 1999.0 1647.0 1647.0 460.0
                                                             460.0 62.0
                                              2073.0 500.0
                                                             500.0 85.0
1456
     13175.0 13175.0
                      1978.0 1978.0 2073.0
1457
      9042.0
               9042.0
                      1941.0 1941.0 2340.0
                                             2340.0 252.0
                                                             252.0 66.0
1458
      9717.0
               9717.0 1950.0 1950.0 1078.0 1078.0 240.0
                                                             240.0 68.0
1459
      9937.0
               9937.0 1965.0 1965.0 1256.0
                                             1256.0 276.0
                                                             276.0 75.0
     x17_in
0
       65.0
1
       80.0
2
       68.0
3
       60.0
4
       84.0
1455
       62.0
1456
       85.0
       66.0
1457
1458
       68.0
1459
       75.0
```

[1460 rows x 10 columns]



4 Fase 5 - Imputación de datos

Las variables categóricas pueden sufrir una imputación lógica considerando la categoría faltante como la categoría NA, lo cuál se hizo en las transformaciones.

Pero, las variables continuas no pueden asumir una imputación de este tipo, ya que no se puede decidir sustituir los valores faltantes por un valor constante (por ejemplo, la media o un valor como cero).

Debemos aplicar una técnica como *Miss Forest* para reemplazar los datos faltantes, usando una predicción por bosques aleatorios o algún otro algoritmo, que permita reconstruir los datos faltantes (nulos) por las predicciones sobre las otras características (variables predictivas) sin considerar la respuesta (porque esta no estará disponible en datos de predicción).

En este caso la única variable continua con valores perdidos o nulos es x_{17} o LotFrontage que tiene 1201/1460 datos no nulos (85.4%).

Construimos la matriz X_1 que contiene las mismas variables que la matriz X, excluyendo las variables que no fueron transformadas (en *Mean Encoder* y *Dummies*) y quitamos también la variable que será imputada.

Entonces intentaremos predecir los valores de x_{17} a través de todas las demás variables.

```
[21]: X1 = X.copy().dropna(subset=["x17"])

y17 = X1["x17"]

del X1["x2"]
 del X1["x4"]
 del X1["x9"]
 del X1["x13"]
 del X1["x17"]
 del X1["x17-in"]
X1.info()
```

<class 'pandas.core.frame.DataFrame'>
Index: 1201 entries, 0 to 1459

Data columns (total 21 columns):

Non-Null Count Column Dtype 0 1201 non-null float64 x11 xЗ 1201 non-null float64 2 x5 1201 non-null float64 3 float64 x6 1201 non-null 4 x7 1201 non-null float64 5 1201 non-null float64 8x

```
6
    x10
             1201 non-null
                             float64
 7
             1201 non-null
                             float64
    x11
 8
    x12
             1201 non-null
                             float64
 9
    x14
             1201 non-null
                             float64
 10
    x15
                             float64
             1201 non-null
 11 x16
             1201 non-null
                             float64
 12 x18
             1201 non-null
                             float64
 13 x19
             1201 non-null
                             float64
 14 x20
             1201 non-null
                             float64
 15 x21
             1201 non-null
                             float64
 16 x22
                             float64
             1201 non-null
            1201 non-null
                             float64
 17 	ext{ x2_in}
 18 x4_in
                             float64
             1201 non-null
 19 x9_in
             1201 non-null
                             float64
 20 x13_in 1201 non-null
                             float64
dtypes: float64(21)
memory usage: 206.4 KB
```

La variable de respuesta será x_{17}

```
[22]: y17.info()
```

```
<class 'pandas.core.series.Series'>
Index: 1201 entries, 0 to 1459
Series name: x17
Non-Null Count Dtype
-----
1201 non-null float64
dtypes: float64(1)
memory usage: 18.8 KB
```

Utilizamos los bósques aleatorios para hacer la predicción de la respuesta continua (un problema de regresión) a partir de las otras variables predictoras sin usar la respuesta SalePrice.

```
[191]: from sklearn.ensemble import RandomForestRegressor

reg = RandomForestRegressor()

reg.fit(X1, y17)

print(reg.score(X1, y17))

# Obtenemos los registros con datos faltantes
Xmiss = X[X1.columns][X["x17"].isna()]

# Predecimos los datos faltantes
yp = reg.predict(Xmiss)

# Reintegramos los datos faltantes (imputados) a la matriz original de variables
```

```
X.loc[:, ["x17_imp"]] = X["x17"]
X.loc[X["x17"].isna(), ["x17_imp"]] = yp

# Inspeccionamos la imputación
X[["x17", "x17_imp"]].sample(20)
```

0.9196690918040863

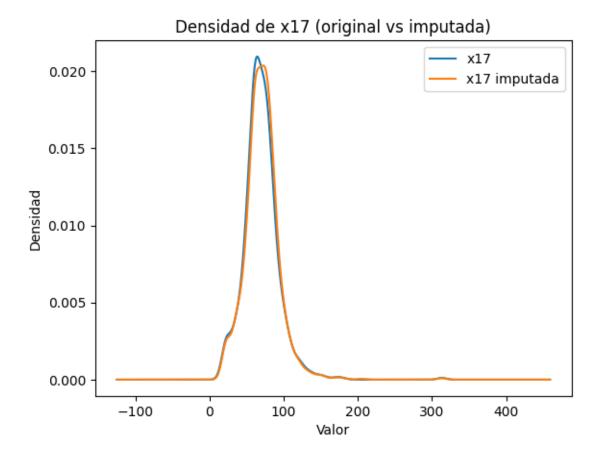
```
[191]:
              x17 x17_imp
       1184 50.0
                      50.00
       97
             73.0
                      73.00
       71
             69.0
                      69.00
       511
             40.0
                      40.00
                      55.00
             55.0
       123
       970
             60.0
                      60.00
       809
             90.0
                      90.00
       1088 24.0
                      24.00
       734
              {\tt NaN}
                      73.34
       1235 96.0
                      96.00
       550
             53.0
                      53.00
       553
             67.0
                      67.00
       1006
             {\tt NaN}
                      73.15
       1014 60.0
                      60.00
       7
                      88.35
              {\tt NaN}
       793
             76.0
                      76.00
       520
             60.0
                      60.00
       1393 60.0
                      60.00
       1214
             69.0
                      69.00
       683
             90.0
                      90.00
```

Observamos cómo se altera la distribución tras la imputación, lo cuál no es mucho, comparado a una imputación a un valor constante como la media.

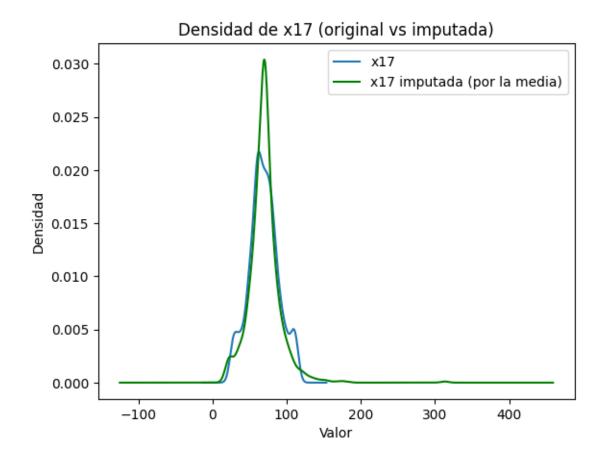
```
[204]: axis = X["x17"].plot.density(label="x17")
X["x17_imp"].plot.density(label="x17 imputada")

axis.set_title("Densidad de x17 (original vs imputada)")
axis.set_xlabel("Valor")
axis.set_ylabel("Densidad")
axis.legend()
```

[204]: <matplotlib.legend.Legend at 0x164b35e50>



[206]: <matplotlib.legend.Legend at 0x16385d280>



4.1 Corrección de valores atípicos para la variable imputada

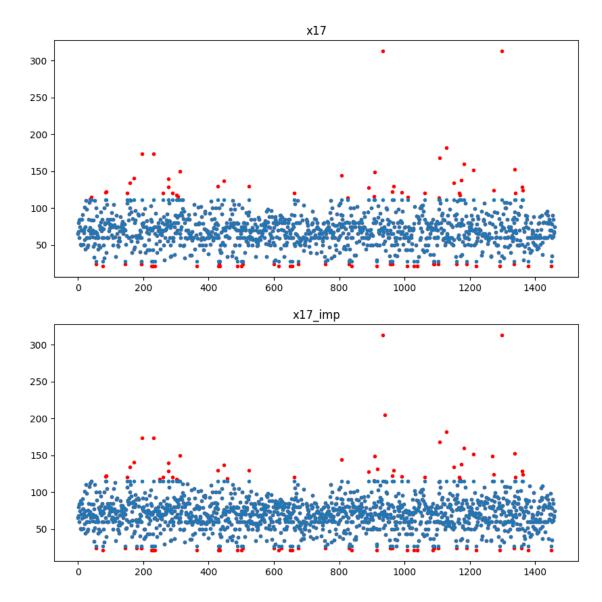
Cómo la variable x_{17} fue imputada y se construy
ó $x_{17_{imp}}$, debemos quitar los puntos atípicos para esta nueva variable.

```
axis[i].plot(xp.index, xp, marker=".", linestyle="")
           axis[i].set_title(x.name)
           X.loc[:, [f"{nombre}_in"]] = xp
       X
[212]:
                         x1
                                  x2
                                                  xЗ
                                                          x4
                                                                          x5
                                                                               x6
                                                                                    x7
              74528.000000
                              8450.0
                                      194870.882353
                                                      2003.0
                                                               61000.000000
                                                                              1.0
       0
                                                                                   0.0
              74528.000000
                              9600.0
                                                      1976.0
                                                              141986.400000
                                                                              0.0
                                                                                   0.0
       1
                                      194870.882353
       2
              74528.000000
                             11250.0
                                      194870.882353
                                                      2001.0
                                                              141986.400000
                                                                              1.0
                                                                                   0.0
       3
                                                      1915.0
                                                                              0.0
                                                                                   0.0
              74528.000000
                              9550.0
                                      194870.882353
                                                              141986.400000
       4
              74528.000000
                             14260.0
                                      194870.882353
                                                      2000.0
                                                              141986.400000
                                                                              1.0
                                                                                   0.0
                                                               ... ...
       1455
             126316.830275
                              7917.0
                                      238772.727273
                                                      1999.0
                                                              216004.545455
                                                                              0.0
                                                                                   0.0
                             13175.0
                                      238772.727273
                                                      1978.0
                                                                              0.0
                                                                                   0.0
       1456
             126316.830275
                                                              216004.545455
       1457
             126316.830275
                              9042.0
                                      238772.727273
                                                      1941.0
                                                              216004.545455
                                                                              0.0
                                                                                   1.0
                                      238772.727273
       1458
             126316.830275
                              9717.0
                                                      1950.0
                                                              216004.545455
                                                                              0.0
                                                                                   0.0
                                                      1965.0
       1459
             126316.830275
                              9937.0
                                      238772.727273
                                                              216004.545455
                                                                              1.0
                                                                                   0.0
                          x10
                                   x20
              x8
                      x9
                                        x21
                                             x22
                                                     x2_{in}
                                                             x4_{in}
                                                                      x9_in x13_in \
                          0.0
                                   0.0
                                        0.0
                                             0.0
       0
             0.0
                  1710.0
                                                    8450.0
                                                            2003.0
                                                                    1710.0
                                                                              548.0
       1
             0.0 1262.0
                          0.0
                                   0.0
                                        0.0
                                             0.0
                                                    9600.0
                                                            1976.0 1262.0
                                                                              460.0
       2
                  1786.0
                          0.0
                                   0.0
                                        0.0
                                             0.0
                                                                              608.0
             0.0
                                                   11250.0
                                                            2001.0
                                                                     1786.0
                                                            1915.0
       3
                 1717.0
                           1.0
                                   0.0
                                        0.0
                                             0.0
                                                    9550.0
                                                                    1717.0
                                                                              642.0
             0.0
       4
             0.0
                  2198.0
                                   0.0
                                        0.0
                           0.0
                                              0.0
                                                   14260.0
                                                            2000.0
                                                                     2198.0
                                                                              836.0
       1455
             0.0
                  1647.0
                           0.0
                                   0.0
                                        0.0
                                              0.0
                                                    7917.0 1999.0
                                                                     1647.0
                                                                              460.0
             0.0 2073.0
                                   0.0
                                        0.0
                                             0.0
                                                   13175.0 1978.0
                                                                     2073.0
                                                                              500.0
       1456
                          0.0
       1457
             0.0
                  2340.0
                           0.0
                                   0.0
                                        0.0
                                             0.0
                                                    9042.0
                                                            1941.0
                                                                     2340.0
                                                                              252.0
       1458
             0.0
                 1078.0
                           1.0
                                   0.0
                                        0.0
                                              0.0
                                                    9717.0
                                                            1950.0
                                                                     1078.0
                                                                              240.0
                                             0.0
       1459
             0.0
                 1256.0
                           1.0
                                   0.0
                                        0.0
                                                    9937.0
                                                            1965.0
                                                                     1256.0
                                                                              276.0
             x17_in x17_imp x17_imp_in
       0
               65.0
                         65.0
                                     65.0
       1
               80.0
                         80.0
                                     80.0
       2
               68.0
                         68.0
                                     68.0
       3
               60.0
                         60.0
                                     60.0
       4
               84.0
                         84.0
                                     84.0
       1455
               62.0
                         62.0
                                     62.0
       1456
               85.0
                         85.0
                                     85.0
               66.0
       1457
                         66.0
                                     66.0
       1458
               68.0
                         68.0
                                     68.0
       1459
               75.0
                         75.0
                                     75.0
```

axis[i].plot(x.index, x, marker=".", linestyle="", color="red")

 $xp[xp \le xmin] = xmin$

[1460 rows x 29 columns]

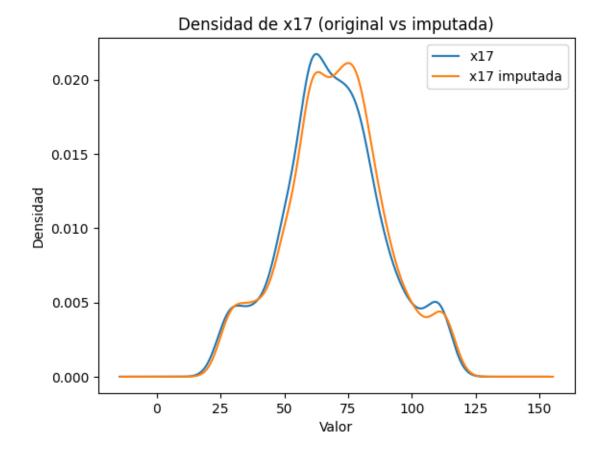


Cuando quitamos los puntos atípicos, podemos observar cómo la distribución no está tan cargada.

```
[203]: axis = X["x17_in"].plot.density(label="x17")
X["x17_imp_in"].plot.density(label="x17 imputada")

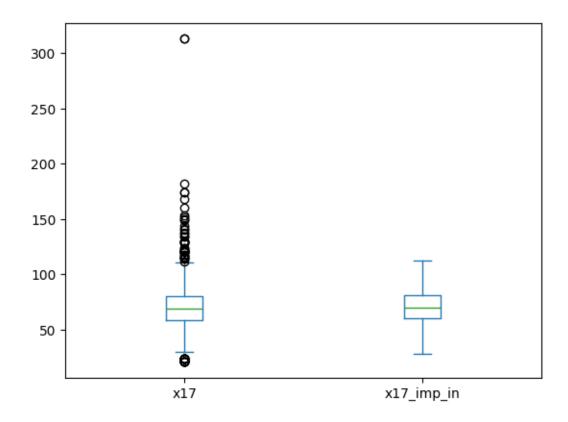
axis.set_title("Densidad de x17 (original vs imputada)")
axis.set_xlabel("Valor")
axis.set_ylabel("Densidad")
axis.legend()
```

[203]: <matplotlib.legend.Legend at 0x16471e420>



También podemos ver el efecto de ajustar los valores atípicos con la gráfica de caja.

[27]: <Axes: >



5 Fase 6 - Modelos de Regresión Ridge y Lasso

5.1 Selección de variables finales

Construimos la matriz X_2 que seleccionará las variables finales de la matriz X tomando en cuenta las variables que fueron transformadas e imputadas.

```
[28]: X2 = X.copy()

del X2["x2"]
del X2["x4"]
del X2["x9"]
del X2["x13"]
del X2["x17"]
del X2["x17_in"]
del X2["x17_imp"]
X2.info()
```

```
<class 'pandas.core.frame.DataFrame'>
RangeIndex: 1460 entries, 0 to 1459
Data columns (total 22 columns):
# Column Non-Null Count Dtype
```

```
0
     x1
                  1460 non-null
                                    float64
 1
                  1460 non-null
     xЗ
                                    float64
 2
                  1460 non-null
     x5
                                    float64
 3
     x6
                  1460 non-null
                                    float64
 4
     x7
                  1460 non-null
                                    float64
 5
     x8
                  1460 non-null
                                    float64
 6
     x10
                  1460 non-null
                                    float64
 7
                  1460 non-null
     x11
                                    float64
 8
     x12
                  1460 non-null
                                    float64
 9
                  1460 non-null
     x14
                                    float64
 10
     x15
                  1460 non-null
                                    float64
                  1460 non-null
 11
     x16
                                    float64
 12
     x18
                  1460 non-null
                                    float64
 13
     x19
                  1460 non-null
                                    float64
                  1460 non-null
 14
     x20
                                    float64
 15
     x21
                  1460 non-null
                                    float64
     x22
                  1460 non-null
 16
                                    float64
                  1460 non-null
 17
     x2_{in}
                                    float64
     x4 in
                  1460 non-null
 18
                                    float64
     x9_{in}
 19
                  1460 non-null
                                    float64
 20
     x13 in
                  1460 non-null
                                    float64
     x17_imp_in 1460 non-null
                                    float64
dtypes: float64(22)
```

La variable de respuesta será SalePrice el precio de la casa

```
[29]: y = SalePrice
y.info()
```

<class 'pandas.core.series.Series'>
RangeIndex: 1460 entries, 0 to 1459

Series name: SalePrice
Non-Null Count Dtype
----1460 non-null int64

memory usage: 251.1 KB

dtypes: int64(1)

memory usage: 11.5 KB

5.2 Generación de conjuntos de entrenamiento y validación

Primero partiremos la matriz X_2 de las variables (predictivas) y el vector de respuesta, en proporción al 80% para entrenamiento y 20% restante para la validación (conjunto de prueba). Además usaremos una semilla aleatoria fija a 123 para fines de reproducibilidad y aleatorizamos los datos para evitar entrenamiento ajustado al orden de los datos, lo que podría ser peligroso porque excluiría las últimas muestras del entrenamiento y las dejaría para las pruebas, pero si están ordenadas las pruebas no se parecerán en nada a los datos de entrenamiento.

[49]: ((1168, 22), (292, 22), (1168,), (292,))

5.3 Ajuste de los dos modelos Ridge y Lasso

Como la respuesta y o SalePrice es continua nos enfrentamos a un problema de regresión, por lo que usaremos la regresión lineal, pero con regularizaciones L_2 (Ridge) y L_1 (Lasso).

Considerando un hiperparámetro $\lambda = 1$ que será el factor de regularización.

La diferencia entre Ridge (regularización suave o cuadrática) y Lasso (regularización rígida o absoluta) es que los coeficientes de regresión encontrados serán más cercanos a cero en Lasso para las variables con poca influencia lineal en la respuesta.

Los modelos son adaptaciones al modelo de regresión lineal usando el factor de regularización λ .

Modelo Ridge

La variable respuesta busca minimizar los coefientes de regresión $\beta = (\beta_0, \beta_1, \dots, \beta_k)$ sobre la matriz de diseño X con k variables más la columna del bias (para _0).

$$y = X\beta + \lambda \|\beta\|_2^2$$

O visto en el problema de minimización de la suma de los errores cuadráticos como:

$$SSE = (y - \hat{y})^{\top} (y - \hat{y}) + \lambda \|\beta\|_2^2$$

donde $\hat{y} = X\beta$

Tiene una solución análitica derivada de las ecuaciones normales:

$$\beta = (X^{\top}X - \lambda I)^{-1}X^{\top}y$$

donde $\beta=(\beta_0,\beta_1,\dots,\beta_k)$ es el vector de parámetros o coeficientes de regresión y X es la matriz de diseño.

Modelo Lasso

La variable respuesta busca minimizar los coefientes de regresión $\beta = (\beta_0, \beta_1, \dots, \beta_k)$ sobre la matriz de diseño X con k variables más la columna del bias (para _0).

$$y = X\beta + \lambda \|\beta\|_1$$

O visto en el problema de minimización de la suma de los errores cuadráticos como:

$$SSE = (y - \hat{y})^{\top} (y - \hat{y}) + \lambda \|\beta\|_1$$

```
donde \hat{y} = X\beta
```

Este modelo no tiene solución analítica, por lo que requiere de un optimizador que busque los mejores coefientes β .

```
[50]: from sklearn.linear_model import Ridge, Lasso

reg1 = Ridge(alpha=1)
reg2 = Lasso(alpha=1)

reg1.fit(X2_train, y_train)
reg2.fit(X2_train, y_train)

print(f"Ridge: {reg1.score(X2_test, y_test)}")
print(f"Lasso: {reg2.score(X2_test, y_test)}")
```

Ridge: 0.8167297508869832 Lasso: 0.8174271547229777

Observamos que ambos ajustes son similares con una puntuación o score en la validación cercamos al 81.7%.

5.4 Inspección de los coeficientes de regresión

Podemos observar los valores en los coeficientes de regresión (β) pero no podemos ver si uno es mejor que otro porque sus valores no están en las mismas dimensiones métricas o escala (los datos no están estandarizados).

5.4.1 Coeficientes del modelo Ridge (no estandarizado)

```
[214]: pandas.DataFrame(reg1.coef_, index=X2.columns, columns=["Ridge Beta"])
[214]:
                      Ridge Beta
                        0.002700
       x1
       x3
                       -0.028077
       x5
                        0.083941
                    21201.396236
       x6
                    70040.213350
       x7
                   -17640.445859
       8x
       x10
                    10640.454021
                    34603.902403
       x11
       x12
                    14680.381533
       x14
                       -0.030800
                        0.000322
       x15
                       -0.038004
       x16
                    14661.256993
       x18
                    62839.878416
       x19
```

```
x20
              3328.048665
x21
             -1199.839444
x22
             -3468.794757
                  2.690939
x2_{in}
x4_{in}
                564.269386
x9_{in}
                 65.944057
x13_{in}
                 53.256678
x17_imp_in
                 22.409571
```

5.4.2 Coeficientes del modelo Lasso (no estandarizado)

```
pandas.DataFrame(reg2.coef_, index=X2.columns, columns=["Lasso Beta"])
[215]:
                      Lasso Beta
                         0.002264
       x1
       xЗ
                        -0.028081
       x5
                         0.083972
       x6
                    21678.827306
                    71916.447950
       x7
       8x
                   -19473.721805
       x10
                    10737.407996
                    35764.289686
       x11
                    16875.894280
       x12
       x14
                       -0.030531
                        0.000489
       x15
                       -0.038313
       x16
       x18
                    14804.791158
                    63197.070499
       x19
       x20
                     3727.711693
       x21
                    -1201.574205
       x22
                    -3600.630456
       x2_{in}
                         2.678933
       x4_{in}
                      558.752632
       x9_{in}
                       65.619515
       x13_{in}
                       52.815501
                       25.419953
       x17_imp_in
```

5.5 Ajuste con estandarización de los datos

También podemos estandarizar los datos (cada variable x_j) para ver si el modelo aumenta la predicción.

Construimos la matriz X_3 a partir de la matriz de variables finales X_2 y estandarizamos cada variable.

```
[52]: n, m = X2.shape

X3 = numpy.zeros((n, m))
```

```
columns = [
                   "x1", "x2_in", "x3", "x4_in", "x5", "x6", "x7", "x8", "x9_in", "x10",
                   "x11", "x12", "x13_in", "x14", "x15", "x16", "x17_imp_in", "x18", "x19", "x19",
             \rightarrow"x20",
                   "x21", "x22"
           ]
           for j, column in enumerate(columns):
                   xj = X2[column]
                   X3[:, j] = (xj - xj.mean()) / xj.std()
           X3 = pandas.DataFrame(X3, columns=[f"x{j + 1}" for j in range(len(columns))])
           ХЗ
[52]:
                                                                                                                                                       x7
                                  x1
                                                      x2
                                                                         xЗ
                                                                                             x4
                                                                                                                x5
                                                                                                                                    x6
           0
                     -4.083534 -0.333130 0.237730 1.052885 -4.262961 1.410829 -0.192111
           1
                    -4.083534 -0.013184 0.237730 0.156125 -1.384055 -0.708318 -0.192111
                     -4.083534 0.445869 0.237730 0.986459 -1.384055 1.410829 -0.192111
           2
           3
                    -4.083534 -0.027095 0.237730 -1.869888 -1.384055 -0.708318 -0.192111
                     -4.083534 1.283293 0.237730 0.953245 -1.384055 1.410829 -0.192111
           1455 -2.095799 -0.481418 0.985904 0.920032 1.247144 -0.708318 -0.192111
           1456 -2.095799 0.981431 0.985904 0.222552 1.247144 -0.708318 -0.192111
           1457 -2.095799 -0.168427 0.985904 -1.006341 1.247144 -0.708318 5.201767
           1458 -2.095799 0.019367 0.985904 -0.707421 1.247144 -0.708318 -0.192111
           1459 -2.095799 0.080574 0.985904 -0.209221 1.247144 1.410829 -0.192111
                                                                                                                  x14
                                  x8
                                                     x9
                                                                     x10 ...
                                                                                              x13
                                                                                                                                     x15
           0
                    -0.098363
                                        0.428489 -0.89550 ... 0.373381 -3.282135
                                                                                                                           3.640193
                    -0.098363 -0.502177 -0.89550 ... -0.051523 -3.282135
           1
                                                                                                                           3.640193
           2
                    3.640193
                     -0.098363  0.443031  1.11593  ...  0.827255  -3.282135
                                                                                                                           3.640193
                     -0.098363 1.442250 -0.89550 ... 1.763975 -3.282135
                                                                                                                           3.640193
           1455 -0.098363 0.297614 -0.89550 ... -0.051523 0.150550 0.575830
           1456 -0.098363 1.182578 -0.89550 ... 0.141615 0.150550
                                                                                                                           0.575830
           1457 -0.098363 1.737238 -0.89550 ... -1.055841 0.150550
                                                                                                                           0.575830
           1458 -0.098363 -0.884415 1.11593 ... -1.113782 0.150550
                                                                                                                           0.575830
           1459 -0.098363 -0.514641 1.11593 ... -0.939958 0.150550
                                                                                                                           0.575830
                                x16
                                                    x17
                                                                       x18
                                                                                         x19
                                                                                                          x20
                                                                                                                           x21
           0
                    -3.025581 -0.262098 1.220838 -0.27107 -0.16561 -0.25622 -0.144792
                    -3.025581 0.509166 -0.818548 -0.27107 -0.16561 -0.25622 -0.144792
           1
           2
                    -3.025581 -0.107845 1.220838 -0.27107 -0.16561 -0.25622 -0.144792
                    -3.025581 -0.519187 1.220838 -0.27107 -0.16561 -0.25622 -0.144792
           3
```

[1460 rows x 22 columns]

```
[56]: X3.shape, y.shape
```

[56]: ((1460, 22), (1460,))

Repetimos la partición de los datos con la misma semilla aleatoria.

[58]: ((1168, 22), (292, 22), (1168,), (292,))

5.6 Ajuste de los dos modelos Ridge y Lasso (datos estandarizados)

Ajustamos nuevamente los modelos con los datos ya estandarizados.

```
[90]: from sklearn.linear_model import Ridge, Lasso

reg3 = Ridge(alpha=1)
reg4 = Lasso(alpha=10)

reg3.fit(X3_train, y_train)
reg4.fit(X3_train, y_train)

print(f"Ridge: {reg3.score(X3_test, y_test)}")
print(f"Lasso: {reg4.score(X3_test, y_test)}")
```

Ridge: 0.8174752376391161 Lasso: 0.8174474737103502

Aunque el ajuste en la predicción mejora, no es bastante pero si aumenta en Ridge.

5.7 Inspección de los coeficientes de regresión (datos estandarizados)

Al estandarizar los datos, si podemos comparar la influencia de las variables predictoras en la respuesta a través del valor en los coeficientes de regresión β encontrados.

Observamos que algunos tienen una alta influencia positiva y otros una alta influencia negativa.

Siendo la variable x_8 ExternalQual - Fa la de mayor influencia negativa, que es la dummy que dice si la calidad del material exterior es regular o no, con un efecto negativo, es decir, cuando el material exterior es regular, el precio de la casa baja proporcionalmente (en proporción inversa).

Y siendo la variable x_9 GrLivArea la de mayor influencia positiva, que es el tamaño de área habitable de la casa, que dice que entre mayor sea esta área, mayor será el precio de la casa (en proporción directa).

Por otro lado la variable x_{15} BsmtCond tiene una influencia muy baja o casi cero, que es si la casa tiene sótano, en este caso no hay una correlación lineal fuerte entre esta variable y el precio de la casa (se puede deber a que es de varianza casi cero).

5.7.1 Coeficientes del modelo Ridge (estandarizado)

```
[217]: pandas.DataFrame(reg3.coef_, index=X3.columns, columns=["Ridge Beta"]).
         ⇔sort_values(by="Ridge Beta")
[217]:
              Ridge Beta
       8x
            -1912.984655
       x3
            -1646.940604
             -740.865661
       x16
       x14
             -548.004621
       x22
             -520.494663
       x21
             -301.615267
       x15
               23.768543
       x1
               59.423913
       x17
               513.848609
       x20
               608.290185
       x12
             1328.336562
       x5
             2361.218909
             5290.727125
       x10
       x11
             5329.301977
       x18
             7259.527294
       x2
             9622.669566
       x6
            10240.527099
            10943.241074
       x13
       x7
            13341.389264
       x19
            15965.588536
       x4
            16780.373038
            31524.040368
       x9
```

5.7.2 Coeficientes del modelo Lasso (estandarizado)

```
[218]: pandas.DataFrame(reg4.coef_, index=X3.columns, columns=["Lasso Beta"]).

sort_values(by="Lasso Beta")
```

```
[218]:
              Lasso Beta
            -1898.405356
       8x
       x3
            -1643.112186
       x16
             -734.277533
       x14
             -542.390680
       x22
             -509.753821
       x21
             -287.167400
       x15
               11.442916
               52.017061
       x1
       x17
              491.722881
       x20
              592.431241
             1320.737082
       x12
       x5
             2349.171645
       x10
             5302.586544
             5319.149697
       x11
       x18
             7249.567266
       x2
             9626.704271
       x6
            10226.908333
       x13
            10935.250712
       x7
            13334.823581
       x19
            15963.605577
            16808.131831
       x4
       x9
            31565.591072
```

5.8 Probando otro modelo de regresión

Finalmente probaremos un modelo de regresión por bosques aleatorios para determinar si la predicción aumenta.

```
[220]: from sklearn.ensemble import RandomForestRegressor

reg = RandomForestRegressor()

reg.fit(X3_train, y_train)

print(f"Bosque aleatorio: {reg.score(X3_test, y_test)}")
```

Bosque aleatorio: 0.8428373741854897

Observamos que la predicción mejora con un algoritmo no lineal, pero tampoco es bastante mayor el porcentaje.