

# REVISIONSBERÄTTELSE för år 2023

---

Till föreningsstämman 2024  
BRF Doktor Lindh  
Organisationsnummer 716466-9758

Vid föreningsstämman 2023 utsågs jag till intern revisor. Inför revideringen har jag samrått med den auktoriserade revisorn Kjell Eriksson för att klara ut gränsgrängarna mellan hans och min granskning. Vi konstaterade då att Kjell Eriksson huvudsakligen skall genomföra boksluts- och annan siffergranskning samt förvaltningsrevision medan jag ägnar mig åt hur styrelsen skött sin förvaltning av föreningens löpande verksamhet.

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Jag har sedan maj 2023 följt föreningens förvaltning genom att ta del av stämmoprotokoll för år 2023 samt av samtliga styrelseprotokoll – med bilagor – sedan november 2022.

Vid dessa genomgångar har jag särskilt noterat protokollens uppgifter av ekonomisk karaktär. Jag har ställt frågor till styrelsen om huruvida havda eller planerade kostnader följer budget och om dessa i förekommande fall är i överensstämmelse med underhållsplanen.

Jag har särskilt frågat om det gångna årets mest omfattande projekt (Byte av takpapp, Uppgradering av utomhusmiljö, Nytt passersystem, Styrning av värmesystem, Byte av elmätare) samt förberedelser för kommande projekt (Speciellt installation av solfångare).

Jag har fått svar som alla har varit förklarande och tillfredsställande.

Jag har vidare jämfört årsresultatet med gällande budget och funnit en tillfredsställande samstämmighet.

Revisionen har utförts enligt god revisionssed i Sverige. Jag har genomfört revisionen för att med tillräcklig säkerhet försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning enligt god revisionssed i Sverige.  
Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultat- och balansräkning, behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen samt beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg den 30 april 2024



Bernt Nielsen  
Intern revisor