

NOMBRE DEL ASESOR: \_\_\_\_\_

CIUDAD \_\_\_\_\_ FECHA : \_\_\_\_\_ CODIGO: \_\_\_\_\_

Señores:

**EQUICARIBE S.A.**

Ciudad

**SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO DE EQUIPO Y REGISTRO DE CLIENTES**NOMBRE: PROMOTORA INMOBILIARIA CENTRO INTERNACIONAL DEL CARIBE SASNIT o CÉDULA: 900.875.259DIRECCION: CR 25 1A SUR 155 OF 1652DIRECCION CORREO ELECTRONICO: contabilidad@procicsas.comTELEFONOS: \_\_\_\_\_ CELULAR: 3186570125REP.LEGAL: ESTEFANIA MUÑOZ GRAJALES CED.CIUD: 1.017.149.031FECHA NACIMIENTO: 17-MAYO-1987EMAIL: estefaniamunoz@casasycosas.com.coNOMBRE DE LA OBRA: PARADISE LIVINGPROPIA: SI ☒ NO ☐DIRECCION OBRA: CR 30A 1B 243

TELEFONO: \_\_\_\_\_

CONTRATISTA: \_\_\_\_\_ OTRO: \_\_\_\_\_

ADMONDELEGADA: Propietario NIT: \_\_\_\_\_

**Autorizo a Equicaribe S.A. para que me envíe todo tipo de comunicación y/o documentación a la dirección física y /o dirección de correo electrónico suministradas.**

**INFORMACION CONTABLE**GRANDES CONTRIBUYENTES : SI ☐ NO ☒ RESOLUCIÓN: 0041AUTORRETENEDOR : SI ☐ NO ☒ RESOLUCIÓN \_\_\_\_\_CONTRIB. IMP. INDUST. Y COMERC. : SI ☒ NO ☐RÉG. DE IMPUESTO A LA VENTA: COMUN \_\_\_\_\_ SIMPLIFICADO \_\_\_\_\_ NO RESPONSABLE ☒ACTIVIDAD ECONÓMICA : CONSTRUCCION CÓDIGO: 4111

Por medio de la presente, solicito en arrendamiento el siguiente equipo, bajo mi responsabilidad, obligándome a pagar a EQUICARIBE S.A., a su orden, en la ciudad BARRANQUILLA el valor de los cánones, el de reparaciones en caso de daño irreparable o pérdida del mismo, de acuerdo con las remisiones, devoluciones y facturas que serán aceptadas por el suscrito o por:

	Nombre	Celular	Fecha Nacimiento	E-mail
Director de obra	LINA BUSTAMANTE	3176740977		direcciondeobra@procicsas.com
Ingeniero Residente				
Compras	FARID CERA	3117641940		almacen@procicsas.com
Pagos	YESICA SUAREZ	3138150913		tesoreria@procicsas.com
Secretaria/Recepción				
Almacen	FARID CERA	3117641940		almacen@procicsas.com

a quienes autorizo desde ahora para que reciban el equipo en nombre de la sociedad que represento y acepten las facturas que se produzcan por arrendamiento, reparación o reposición, las cuales me obligo a cancelar en las fechas y condiciones en ellas establecidas. El equipo que solicito inicialmente es el siguiente:

**REFERENCIAS BANCARIAS**

BANCO

No DE CUENTA

SUCURSAL

BANCOLOMBIA

— CUENTA CORRIENTE 00546536144

POBLADO

**REFERENCIAS COMERCIALES** (incluir empresas de arrendamiento de equipo para construcción)

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO	DIRECCIÓN	TELÉFONO
INVERSIONES CLADO SAS	CL 10B # 22-10	3186570125
ALQUIEXPRESS SAS	VIA 40 #85-410	3111180

**REFERENCIAS FAMILIARES**

NOMBRE	PARENTESCO	DIRECCIÓN	TELÉFONO

**BIENES RAICES**

Dirección: \_\_\_\_\_

**BIENES MUEBLES**

Vehículo-Marca \_\_\_\_\_ Modelo \_\_\_\_\_ Color \_\_\_\_\_ Placa \_\_\_\_\_

Vehículo-Marca \_\_\_\_\_ Modelo \_\_\_\_\_ Color \_\_\_\_\_ Placa \_\_\_\_\_

Otros Activos: \_\_\_\_\_

En mi calidad de titular de información, actuando libre y voluntariamente, autorizo como deudor, como persona natural y/o representante legal y/o socio, de manera expresa e irrevocable a EQUICARIBE S.A. o a quien represente sus derechos, a consultar, solicitar, suministrar, reportar, procesar y divulgar toda la información que se refiera a mi comportamiento crediticio, financiero, comercial, de servicios y de terceros países de la misma naturaleza a la Central de Información -CIFIN- que administra la Asociación Bancaria y de Entidades Financieras de Colombia, o a quien represente sus derechos.

Conozco que el alcance de esta autorización implica que el comportamiento frente a mis obligaciones será registrado con el objeto de suministrar información suficiente y adecuada al mercado sobre el estado de mis obligaciones financieras, comerciales, crediticias, de servicios y la proveniente de terceros países de la misma naturaleza. En consecuencia, quienes se encuentren afiliados y/o tengan acceso a la Central de Información -CIFIN- podrán conocer esta información, de conformidad con la legislación y jurisprudencia aplicable. La información podrá ser igualmente utilizada para efectos estadísticos.

Mis derechos y obligaciones así como la permanencia de mi información en las bases de datos corresponden a lo determinado por el ordenamiento jurídico aplicable del cual, por ser de carácter público, estoy enterado. Así mismo, manifiesto que conozco el contenido del reglamento de la CIFIN.

En caso de que, en el futuro, el autorizado en este documento efectúe, a favor de un tercero, una venta de cartera o una cesión a cualquier título de las obligaciones a mi cargo, los efectos de la presente autorización se extenderán a éste en los mismos términos y condiciones. Así mismo, autorizo a la Central de Información a que, en su calidad de operador, ponga mi información a disposición de otros operadores nacionales o extranjeros, en los términos que establece la ley, siempre y cuando su objeto sea similar al aquí establecido."

Declaro que he leído y comprendido a cabalidad el contenido de la presente Autorización y acepto la finalidad de ella descrita y las consecuencias que se derivan de ella.

En cumplimiento de la Ley Estatutaria 1581 de 2012 de Protección de Datos, mediante el registro de sus datos en el presente formulario usted autoriza a EQUICARIBE S.A. para que éstos sean incorporados en su base de datos con la finalidad de Gestión administrativa, Gestión de clientes, Gestión de cobros y pagos, Gestión de facturación, Gestión económica y contable, Gestión fiscal, Procedimientos administrativos, Fidelización de clientes, Marketing, Prospección comercial, Segmentación de mercados, Historico de relaciones comerciales.

Asimismo, le informamos que, en la recolección, almacenamiento y uso, sus datos serán tratados conforme al ordenamiento legal vigente que rige la Protección de Datos Personales garantizando el ejercicio de los derechos del titular.

Usted puede ejercitar los derechos a conocer, corregir, actualizar, suprimir y/o revocar la autorización, mediante escrito dirigido a EQUICARIBE S.A. a la dirección de correo electrónico jefeadministrativo@equicaribe.com, indicando en el asunto el derecho que desea ejercitar, o mediante correo ordinario remitido a CALLE 79 N° 74 - 155, LOTE B. BARRANQUILLA.

**FIRMA DE ACEPTACION HUELLA Y SELLO DEL****SOLICITANTE** \_\_\_\_\_**APROBACION GERENCIA EQUICARIBE S.A.** \_\_\_\_\_**OBSERVACIONES DE GERENCIA** \_\_\_\_\_**DOCUMENTOS A ANEXAR:**

- \*CAMARA DE COMERCIO MAXIMO DOS MESES DE EXPEDIDA
- \*CERTIFICADO DE TRADICION DE LOS BIENES RAICES Y FOTOCOPIA DE LAS TARJETAS DE PROPIEDAD
- \*FOTOCOPIA DEL RUT Y FOTOCOPIA DE CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL O SOLICITANTE
- \*DECLARACION DE RENTA ULTIMOS DOS AÑOS
- \*ESTADOS FINANCIEROS DE LOS DOS ULTIMOS AÑOS Y FRACCION DEL AÑO ACTUAL
- \*DOS REFERENCIAS BANCARIAS
- \*EL PAGARE Y LA CARTA DE INSTRUCCIONES NO SE DEBEN DILIGENCIAR.

PAGARE No \_\_\_\_\_

Ciudad y Fecha: Barranquilla,

ESTEFANIA MUÑOZ GRAJALES, identificado como aparece al pie de mi firma obrando simultáneamente a nombre propio y en nombre y representación de PROMOTORA INMOBILIARIA CENTRO INTERNACIONAL DEL CARIBE SAS, sociedad identificada mediante el NIT 900.875.259, calidad que ostento al momento de adquirir el compromiso, declaro que debo y pagaré incondicional y solidariamente a EQUICARIBE S.A. o a quien represente sus derechos, en la ciudad de Barranquilla, Calle 79 N° 74-155 lote B, la suma de \_\_\_\_\_ (\$ \_\_\_\_\_).

SEGUNDO: La suma antes indicada será pagada el \_\_\_\_\_, o antes si los deudores así lo convienen.

TERCERO. Expresamente declaro excusado el protesto del presente pagaré. Igualmente renuncio a ser requerido para ser constituido en mora, presumiéndose que conoce la existencia de la obligación

QUINTO. INTERESES. Sobre la suma adeudada por concepto de capital, reconoceré interés moratorio a la tasa equivalente a la máxima permitida por la Ley y que se encuentre vigente en la fecha de vencimiento de este pagaré.

SEXTO. En el evento de que haya lugar al recaudo judicial de la presente obligación, serán a mi cargo las costas judiciales, aranceles y honorarios que se causen para hacer efectivo el cobro.

Acepto

DEUDOR



C.C. 1.017.149.031

Dirección CR 25 1ª SUR 155

CODEUDOR

C.C.

Dirección

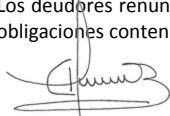
#### CARTA DE INSTRUCCIONES DEL PAGARE SUSCRITO CON ESPACIOS EN BLANCO

Barranquilla \_\_\_\_\_

ESTEFANIA MUÑOZ GRAJALES, identificado como aparece al pie de mi firma obrando en nombre propio como persona natural y en nombre y representación de PROMOTORA INMOBILIARIA CENTRO INTERNACIONAL DEL CARIBE SAS sociedad identificada mediante el NIT 900.875.259, calidad que ostento al momento de adquirir el compromiso, por medio del presente documento autorizo irrevocablemente a EQUICARIBE S.A. para llenar sin previo aviso, los espacios en blanco del documento denominado PAGARÉ EN BLANCO No. \_\_\_\_\_ que he suscrito a título personal y como representante legal de la sociedad deudora, para ser convertido en título valor de acuerdo con las siguientes instrucciones:

1. El pagaré en blanco podrá ser diligenciado por ustedes en caso de incumplimiento o mora de cualquiera de las obligaciones a cargo de la empresa \_\_\_\_\_ y/o de mía a título personal y a favor de ustedes, sin importar la naturaleza, origen, o que se haya adquirido conjunta o individualmente por los deudores.
2. La fecha de vencimiento será aquella que corresponda al día Inmediatamente siguiente a aquel en que el pagaré sea diligenciado
3. El lugar en donde se realizará el pago corresponderá al domicilio del ACREEDOR.
4. La cuantía del pagaré será igual al monto de las sumas que conjunta o separadamente por cualquier concepto o rubro, tanto por capital como por intereses, llegásemos a deber el suscrito y/o la sociedad \_\_\_\_\_, el día en que sea llenado.
5. La suma sobre la cual cancelare intereses moratorios será aquella causada a la tasa máxima legal permitida sobre el monto que por concepto de capital les adeude en la fecha de emisión del pagaré.
6. El lugar y fecha de emisión del pagaré será el lugar y día en que sea llenado por EQUICARIBE S.A.
7. El tenedor del presente pagaré podrá declarar vencidos la totalidad de los plazos de las obligaciones o cuotas que constituyan el saldo de lo debido y exigir su pago inmediato ya sea judicial o extrajudicialmente, cuando el deudor entre en mora o incumpla total o parcialmente una cualquiera de las obligaciones garantizadas con este documento.
8. Estarán a nuestro cargo como deudores los impuestos correspondientes a la presente obligación y los gastos por honorarios del abogado, costas de cobranza y aranceles, si hubiere lugar a ellos.
9. El presente título presta mérito ejecutivo sin más requisitos, es autónomo e independiente, en virtud del mismo no se podrán reputar o esgrimir condiciones diferentes a las aquí contenidas.
10. Los deudores renunciamos expresamente desde ya a cualquier requerimiento judicial o extrajudicial para constituirnos en mora del pago de las obligaciones contenidas en el presente documento.

DEUDOR



C.C. 1.017.149.031

Dirección CR 25 1ª SUR 155

CODEUDOR

C.C.

Dirección

## CONSENTIMIENTO PARA TRATAMIENTO DE DATOS CLIENTES

De acuerdo con la Ley Estatutaria 1581 de 2012 de Protección de Datos y sus normas reglamentarias, doy mi consentimiento, como Titular de los datos, para que éstos sean incorporados en una base de datos responsabilidad **EQUICARIBE S.A.**, para que sean tratados con la finalidad de: realizar Gestión administrativa, Gestión de clientes, Gestión de cobros y pagos, Gestión de facturación, Gestión económica y contable, Gestión fiscal, Procedimientos administrativos, Fidelización de clientes, Marketing, Prospección comercial, Segmentación de mercados, Histórico de relaciones comerciales, gestión de estadísticas internas, encuestas de opinión y envío de comunicaciones comerciales sobre nuestros productos y/o servicios

El titular de los datos podrá ejercitar los derechos de acceso, corrección, supresión, revocación o reclamo por infracción mediante un escrito dirigido a EQUICARIBE S.A. a la dirección de correo electrónico [jefeadministrativo@equicaribe.com](mailto:jefeadministrativo@equicaribe.com), indicando en el asunto el derecho que desea ejercitar, o mediante correo ordinario remitido a Calle 79 No. 74 – 155 Lote B, Barranquilla, Atlántico.

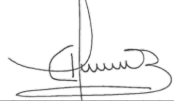
La política de tratamiento a la que se encuentran sujetos los datos personales se podrá consultar en la página web [www.equicaribe.com](http://www.equicaribe.com) o acceder a través del siguiente correo electrónico: [jefeadministrativo@equicaribe.com](mailto:jefeadministrativo@equicaribe.com).

Favor enviar este consentimiento y formulario de actualización de datos físicos o digital a la dirección Calle 79 No. 74-155, Barranquilla o al correo electrónico [jefeadministrativo@equicaribe.com](mailto:jefeadministrativo@equicaribe.com).

## ACTUALIZACION DE DATOS

Razón Social/Persona Natural	PROMOTORA INMOBILIARIA CENTRO INTERNACIONAL DEL CARIBE SAS
Representante Legal	ESTEFANIA MUÑOZ GRAJALES
Nombre establecimiento de comercio	
Dirección de notificación	CR 25 1ª SUR 155
Contacto	YAZMIN CARVAJAL
Correo Electronico	CONTABILIDAD@RPROCICSAS.COM
Teléfono y celular	3186570125

## TITULAR DE LOS DATOS



(Datos Representante Legal o persona natural)

Firma

Nombre ESTEFANIA MUÑOZ GRAJALES

C.C. No. De 1.017.149.031

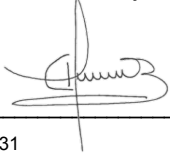
Lugar expedición C.C. 07/06/2005



	<b>DECLARACIÓN DE PREVENCIÓN Y CONTROL DE LAVADO DE ACTIVOS (LA) y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO (FT) PARA PERSONA JURÍDICA</b>	<b>CODIGO: DPC-0002</b>
<b>HOJA 1 de 1</b>	<b>Formatos y Registros</b>	<b>VERSION: 01</b>
<b>Elaboro: Jefe Administrativo y Contable</b>	<b>Reviso: Jefe Administrativo y Contable</b>	<b>Aprobó: Gerencia</b> <b>Fecha: 27/01/2017</b>

En cumplimiento del Manual del SISTEMA DE AUTOCONTROL Y GESTIÓN DEL RIESGO DE LAVADO DE ACTIVOS (LA) y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO (FT) adoptado por EQUICARIBE S.A., doy en declaración que:

Yo, ESTEFANIA MUÑOZ GRAJALES identificado con CC No. 1.017.149.031 obrando en representación de PROMOTORA INMOBILIARIA CENTRO INTERNACIONAL DEL CARIBE SAS identificado con NIT 900.875.259, declaro bajo la gravedad del juramento, en mi leal saber y entender, sujeto a las sanciones establecidas en el Código Penal:

- Que los recursos de la persona jurídica que represento, provienen de actividades lícitas y están ligados al desarrollo normal de sus actividades, y que, por lo tanto, los mismos no provienen de ninguna actividad ilícita de las contempladas en el Código Penal Colombiano o en cualquier norma que lo sustituya, adicione o modifique.
- Que la persona jurídica que represento no ha efectuado transacciones u operaciones consistentes en o destinadas a la ejecución de actividades ilícitas de las contempladas en el Código Penal Colombiano o en cualquier norma que lo sustituya, adicione, o modifique.
- Que los recursos comprometidos para la ejecución del contrato o negocio jurídico acordado con EQUICARIBE no provienen de ninguna actividad ilícita de las contempladas en el Código Penal Colombiano o en cualquier norma que lo modifique, adicione o sustituya.
- Que en la ejecución del contrato o el desarrollo de las actividades en que consista el negocio jurídico con EQUICARIBE me abstendré de adquirir bienes o contratar servicios con personas de las que se tenga conocimiento pueden llegar a estar vinculadas con actividades ilícitas contempladas en el Código Penal Colombiano o en cualquier norma que lo sustituya, adicione, o modifique.
- Que la entidad que represento cumple con las normas sobre prevención y control al lavado de activos y financiación del terrorismo (LA/FT) que le resulten aplicables (de ser el caso), teniendo implementados las políticas, procedimientos y mecanismos de prevención y control al LA/FT que se derivan de dichas disposiciones legales
- Que ni yo, ni la entidad que represento, ni sus accionistas, asociados o socios, sus representantes legales y miembros de la Junta Directiva, se encuentran en las listas internacionales vinculantes para Colombia de conformidad con el derecho internacional (listas de las Naciones Unidas) o en las listas de la OFAC, faculto expresamente a EQUICARIBE para efectuar las verificaciones que considere pertinentes y para dar por terminada cualquier relación comercial o jurídica si verifica que me encuentro o que alguna de las personas mencionadas figura en dichas listas.
- Que no existe contra mí o contra la entidad que represento ni sus accionistas, asociados o socios, sus representantes legales y sus miembros de la Junta Directiva, sentencia ejecutoriada en procesos penales por delitos dolosos, faculto expresamente a EQUICARIBE para efectuar las verificaciones que considere pertinentes en bases de datos o informaciones públicas nacionales o internacionales y para dar por terminada cualquier relación comercial o jurídica si verifica que yo o alguna de las personas mencionadas tienen sentencia ejecutoriada en procesos penales, o existen informaciones en dichas bases de datos públicas que puedan colocar a frente a un riesgo legal o de reputación.
- Que en el evento en que tenga conocimiento de alguna de las circunstancias descritas en los dos párrafos anteriores, me comprometo a comunicarlo de inmediato a EQUICARIBE que con la firma del presente documento, se entiende que tanto yo como la persona jurídica que represento, otorgamos nuestro consentimiento informado, y por lo tanto autorizamos expresamente a EQUICARIBE a comunicar a las autoridades nacionales o de cualquiera de los países en los cuales EQUICARIBE realice operaciones, sobre cualquiera de las situaciones en este documento descritas, así como a suministrar a las autoridades competentes de dichos países, toda la información comercial que sobre mí o sobre la persona jurídica que represento, ellas requieran. Así mismo, para que EQUICARIBE efectúe los reportes a las autoridades competentes, que considere procedentes de conformidad con sus reglamentos y manuales relacionados con su sistema de prevención y/o administración del riesgo de lavado de activos y financiamiento del terrorismo, exonerándola de toda responsabilidad por tal hecho
- Que toda la documentación e información aportada para la celebración y ejecución del contrato o negocio jurídico con EQUICARIBE es veraz y exacta, faculto expresamente a EQUICARIBE para efectuar las verificaciones que considere pertinentes y para dar por terminado el contrato o negocio jurídico, si verifica, o tiene conocimiento de que ello no es así.
- Que conozco, declaro y acepto que EQUICARIBE está en la obligación legal de solicitar las aclaraciones que estime pertinentes en el evento en que se presenten circunstancias con base en las cuales EQUICARIBE pueda tener dudas razonables sobre mis operaciones o las operaciones de la persona natural o jurídica que represento, así como del origen de nuestros activos, evento en el cual suministraremos las aclaraciones que sean del caso. Si estas no son satisfactorias, a juicio de EQUICARIBE, la autorizamos expresamente para dar por terminada cualquier relación comercial o jurídica

**FIRMA**   
**C.C. 1.017.149.031**

	<b>DECLARACIÓN DE PREVENCIÓN Y CONTROL DE LAVADO DE ACTIVOS (LA) y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO (FT) PARA PERSONA NATURAL</b>	<b>CODIGO:</b> DPC-0001
<b>HOJA</b> 1 de 1	Formatos y Registros	<b>VERSION:</b> 01
<b>Elaboro:</b> Jefe Administrativo y Contable	<b>Reviso:</b> Jefe Administrativo y Contable	<b>Aprobó:</b> Gerencia <b>Fecha:</b> 27/01/2017
<p>En cumplimiento del Manual del SISTEMA DE AUTOCONTROL Y GESTIÓN DEL RIESGO DE LAVADO DE ACTIVOS (LA) y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO (FT) adoptado por EQUICARIBE S.A., doy en declaración que:</p> <p>Yo, <u>ESTEFANIA MUÑOZ GRAJALES</u> identificado con <u>CC</u> No. <u>1.017.149.031</u> obrando en nombre propio, declaro bajo la gravedad del juramento, en mi leal saber y entender, sujeto a las sanciones establecidas en el Código Penal:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Que no he efectuado transacciones u operaciones consistentes en o destinadas a la ejecución de actividades ilícitas de las contempladas en el Código Penal Colombiano o en cualquier norma que lo sustituya, adicione, o modifique.</li> <li>•Que en la ejecución del contrato o el desarrollo de las actividades en que consista la actividad o relación con EQUICARIBE me abstendré de adquirir bienes o contratar servicios con personas de las que se tenga conocimiento pueden llegar a estar vinculadas con actividades ilícitas contempladas en el Código Penal Colombiano o en cualquier norma que lo sustituya, adicione, o modifique.</li> <li>•Que no me encuentro en las listas internacionales vinculantes para Colombia de conformidad con el derecho internacional (listas de las Naciones Unidas) o en las listas de la OFAC, expresamente faculto a EQUICARIBE para efectuar las verificaciones que considere pertinentes y para dar por terminada cualquier relación si verifica que me encuentro en dichas listas.</li> <li>•Que no existe contra mí sentencia ejecutoriada en procesos penales por delitos dolosos, estando EQUICARIBE facultado para efectuar las verificaciones que considere pertinentes en bases de datos o informaciones públicas nacionales o internacionales y para abstenerse de establecer o dar por terminada cualquier actividad o relación si verifica existen informaciones en dichas bases de datos públicas que puedan colocar a EQUICARIBE frente a un riesgo legal o de reputación.</li> <li>•Que en el evento en que tenga conocimiento de alguna de las circunstancias descritas en los dos párrafos anteriores, me comprometo a comunicarlo de inmediato a EQUICARIBE que con la firma del presente documento, se entiende que yo, otorgo mi consentimiento informado, y por lo tanto autorizo a EQUICARIBE a comunicar a las autoridades nacionales o de cualquiera de los países en los cuales EQUICARIBE realice operaciones, sobre cualquiera de las situaciones en este documento descritas, así como a suministrar a las autoridades competentes de dichos países, toda la información comercial que sobre mí requieran, así mismo, para que EQUICARIBE efectúe los reportes a las autoridades competentes, que considere procedentes de conformidad con sus reglamentos y manuales relacionados con su sistema de prevención y/o administración del riesgo de lavado de activos y financiamiento del terrorismo, exonerándola de toda responsabilidad por tal hecho</li> <li>•Que toda la documentación e información aportada para la celebración y ejecución del contrato con EQUICARIBE es veraz y exacta, faculto expresamente a EQUICARIBE para efectuar las verificaciones que considere pertinentes y para dar por terminado el contrato, si verifica, o tiene conocimiento de que ello no es así.</li> </ul> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  </div> <p><b>FIRMA</b> _____</p> <p>C.C. 1.017.149.031</p>		



## ACTUALIZACIÓN DE DATOS PARA FACTURACIÓN ELECTRÓNICA

### INFORMACIÓN CLIENTES

**Nombre o razón social:** PROMOTORA INMOBILIARIA CENTRO INTERNACIONAL DEL CARIBE SAS  
**Identificación: CC** \_\_\_\_\_ **NIT** X **N°** 900.875.259  
**Contacto facturación:** facturacion@procicsas.com  
**Dirección:** CR 25 1ª SUR 155  
**Teléfono fijo:** \_\_\_\_\_ **Celular:** 3186570125  
**Correo electrónico:** contabilidad@procicsas.com  
**Ciudad:** Medellin  
**Fecha límite de recepción de factura:** 25 de cada mes

#### Adjuntar a este documento copia del RUT actualizado

Autorizo a la empresa EQUICARIBE SA con NIT 800.174.772-6, para que maneje mis datos con base a la relación que tengo actualmente con el fin de dar cumplimiento a las normas de tratamiento de datos personales, contenidas en la Ley 1581 de 2012 y su Decreto reglamentario 1377 de 2013 y que dichos datos sean tratados conforme a la ley. De igual forma manifiesto que EQUICARIBE SA, me informó que, como titular de mis datos, puedo ejercer los derechos de acceso, rectificación, supresión y oposición en cualquier momento a través del correo jefeadministrativo@equicaribe.com o a nuestras oficinas ubicadas en la CL 79 74 155 Lote B en la ciudad de Barranquilla-Atlántico

### CONDICIONES COMERCIALES

Cliente: PROMOTORA INMOBILIARIA CENTRO INTERNACIONAL DEL CARIBE SAS

Obra: PARADISE LIVING NIT: 900.875.259

Dirección: CR 25 1A SUR 155 OF 1652 Ciudad: MEDELLIN

Teléfono: 3186570125 E-mail: CONTABILIDAD@PROCICSAS.COM

A continuación, hacemos claridad de los acuerdos comerciales para el suministro de los equipos en las obras:

1. Las facturas serán entregadas en la siguiente dirección: FACTURACION@PROCICSAS.COM

2. Corte de Facturación: \_\_\_\_\_

3. En el momento que la empresa le empieza a prestar el servicio de alquiler, se genera un contrato entre ambas partes, el cual va anexo en la remisión del equipo ya recibido en obra, El valor del arrendamiento empieza a contar desde el día en que fue remitido el equipo a la obra hasta el día que sea devuelto o anunciada su devolución en la empresa.

4. El equipo que se envía a la obra no está asegurado por parte de **EQUICARIBE SA** después que sale de nuestras instalaciones, por lo tanto, corre por cuenta y riesgo del arrendatario mientras este a su cargo. En caso de reposición, ya sea por perdida o daño debe informar inmediatamente por medio de un correo electrónico a departamentocomercial@equicaribe.com o telefónicamente al PBX (5) 3732323 (medios validos) De lo contrario el equipo se seguirá facturando como lo estipula el contrato hasta el día que se reporte dicho daño por escrito este incluirá en la factura normal de cobro del arriendo del equipo.

5. El arrendatario responderá por los daños causados en las personas, animales o cosas; a partir del momento que ha suscrito el recibo de la remisión de los equipos. El arrendatario se compromete a seguir todas las Normas de Seguridad Industrial y las da por conocidas, para el adecuado manejo, uso u operación de estos y se compromete a asignar personal idóneo para tal efecto. El arrendatario responderá contractualmente, por todos los daños causados en los equipos en arriendo, bien por su causa o la de un tercero y a partir del momento en que estén bajo su responsabilidad (Art 1997 y 1999 del Código Civil). Se entenderá que los equipos están bajo su responsabilidad cuando le han sido entregados, y Él ha suscrito la correspondiente orden de remisión.

6. El servicio de equipos con operario tiene un alquiler mínimo de 5 horas diarias de máquina y 8 horas de operador dentro de la jornada ordinaria, los días domingos y festivos tendrán un recargo adicional según lo establecido por la ley.

7. El servicio mínimo de corte de piso con operario será de 60 metros lineales diarios y en allanado 100mts mínimo.

8. Si el servicio de maquinaria con operario se presta fuera del área metropolitana el cliente deberá suministrar la alimentación, el alojamiento y los viáticos necesarios para el operario anticipadamente.

9. Las máquinas que necesitan combustible, ya sea gasolina, ACPM o aceite serán enviadas a la obra tanqueadas, por lo que deben devolverse de la misma forma, para no incurrir en nuevos cobros que no van incluidos en la factura; a partir de ese momento el consumo del mismo corre por cuenta del alquilador.

10. El canon de arrendamiento no constituye parte de pago por faltante, avería o limpieza en los equipos por su uso; por lo que se debe revisar el equipo al recibirlo, ya que cualquier daño, perdida o desaseo que se presente se cobrara como reparación, limpieza y/o faltante dependiendo del equipo y valores del mercado sin descuento alguno.

10ª. El costo de la limpieza será de dependiendo del equipo y del estado en que se hace la devolución

10c. El arrendatario es el único responsable de contratar el personal capacitado para el manejo de los equipos. Los mantenimientos y cambios de aceite corren por cuenta del cliente (Art.1985 Código Civil), estos pueden ser efectuados por Equicaribe S.A. a un muy bajo costo, previa coordinación con el departamento comercial; comunicándose al PBX (5)3732323 o celular 3007310545 o enviando un correo electrónico a



departamentocomercial@equicaribe.com y/o a su comercial asignado. El servicio técnico tiene un costo de \$ 230.338 por día más Iva y se cobrará de acuerdo al informe de la evaluación de lo que se encuentre en la obra.



Usted podrá verificar el concepto de este, de acuerdo a la copia que se le entregará el día del servicio, el cual se anexa en la factura del mes correspondiente. Adicionalmente será cobrado los insumos, repuestos y reparaciones asociados al daño.

11. Antes de firmar el documento de remisión y devolución, es responsabilidad del ARRENDATARIO, verificar las cantidades, y mirar el estado general del equipo que aparece en el documento, pues con su firma acepta la información emitida en este, la cual será utilizada para facturar.

12. La persona que recibe en alquiler y firma la remisión se presume de derecho que está autorizado por la compañía para solicitar el suministro de nuestros equipos y servicios.

13. No se permite el traslado de equipo de una obra a otra sin la debida autorización y documentación entre **EQUICARIBE SA** y el Arrendatario.

14. El transporte es opcional y se cobra de acuerdo al lugar de destino y la capacidad del vehículo (Toneladas) y se presta siempre y cuando haya disponibilidad del mismo.

15. El arriendo empieza a contar desde el día en que se remita el equipo, hasta el día que sea devuelto o se informe previamente de su devolución por medio de un correo electrónico a departamentocomercial@equicaribe.com o telefónicamente al PBX (5)3732323 o al celular 3007310545.

16 Es importante que exija el número de devolución para su control y seguimiento, o en caso de presentarse cualquier reclamo.

16a El IVA es un valor adicional de las tarifas comerciales de esta propuesta, corresponde a un 19% según lo establecido por la ley.

16b Recuerde al momento de pagar que FACTURAMOS MES VENCIDO, Las tarifas de oferta deben ser canceladas en el mismo mes que se radica la factura para no perder las condiciones especiales negociadas y el tiempo máximo de reclamo en factura es de 10 días calendario después de esta fecha se da por aceptada. El cambio de factura genera un costo adicional por valor de \$150.000 más IVA.

17. Lo facturado por impuestos, acarreos, mano de obra, faltantes no tendrán ninguna clase de descuento.

Firma cliente: \_\_\_\_\_ Asesor Comercial: \_\_\_\_\_ Nombre: \_\_\_\_\_  
DIA MES AÑO: \_\_\_\_\_

ESPACIO EXCLUSIVO PARA EQUICARIBE SA	
PERSONA ENCARGADA DE CONTABILIZAR	FECHA DE CONTABILIZACION