

# Mex Natura CASAS MODULARES QUE SE ADAPTAN A TI

"Vive con estilo, diseño, eficiencia y listas para vivir todo el año"

## Nex modular homes

# QUIENES SOMOS



En Nex Modular Homes distribuimos casas modulares expandibles de fácil instalación que ofrecen todo lo necesario para vivir cómodamente durante todo el año. Apostamos por un modelo de vivienda rápido, eficiente y accesible, ideal tanto para uso habitual como segunda residencia.

#### VISIÓN

Ser referente nacional en soluciones habitacionales modulares, accesibles y sostenibles que se adapten a la nueva forma de vivir y construir.

#### MISIÓN

- 1. Ofrecer viviendas prácticas y habitables con estética moderna.
- 2. Facilitar el acceso a hogares de calidad sin necesidad de obra.
- 3. Entregar soluciones listas para instalar, con diseño cuidado y excelente aislamiento.

# Concepto CARACTERÍSTICAS











PERSONALIZABLE A TU ESTILO DE VIDA

Elige revestimientos, ventanas, distribución interior y acabados. Tu casa modular, con tu toque personal.

2 INSTALACIÓN RÁPIDA Y SIN OBRA
La vivienda se entrega totalmente plegada.
Sin cimentación, sin complicaciones.

ROBUSTA Y PREPARADA PARA DURAR

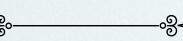
Estructura de acero galvanizado y paneles EPS aislantes.

Resiste el paso del tiempo, la climatología y el uso diario.

# Elige tu hogar

# PERSONALIZA COMO QUIERAS











#### PERSONALIZACIÓN INTERIOR

- Distribución interior personalizable.
- Suelo interior a tu gusto.
- Posibilidad de añadir un baño adicional.
- Elige revestimiento interior.

#### PERSONALIZACIÓN EXTERIOR

- Posibilidad de añadir ventanas extra.
- Distintos tipos de puerta a elegir.
- Puedes añadir puertas adicionales.
- Elige el revestimiento exterior que tu quieras.

Desde

39.990£

(Transporte e instalación incluídos)



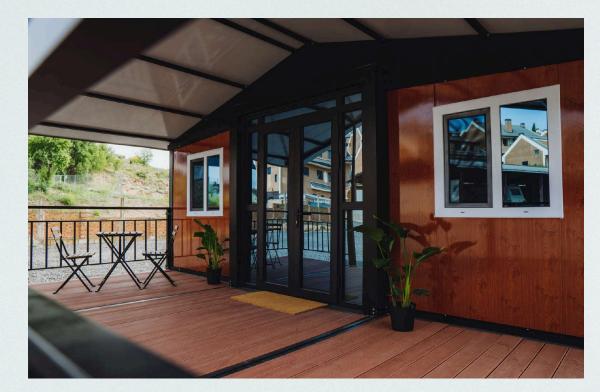


90 m² totales | 72 m² habitables + 18 m² de porche



# Tu nuevo hogar NEX NATURA











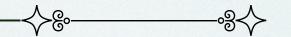




#### Nex Natura

# CARACTERÍSTICAS





#### CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Superficie total:  $72 \text{ m}^2$  (6,22 m x 11,80 m x 2,20 m) Superficie del porche :  $18 \text{ m}^2$  (6,32 m × 3,00 m) Estructura: Viga cuadrada de Acero galvanizado

Paredes: Placa de acero de 0,3 mm con lana de roca de 100 mm

Techo: A dos aguas con cámara de aire de 40 cm y aislamiento EPS de

56 mm + lana de roca de 100 mm

Suelo de magnesio cristal ignífugo 15 mm + tarima flotante

#### **EQUIPAMIENTO INCLUIDO**

Cocina en forma de L con muebles bajos y superiores con encimera de piedra artificial y fregadero de acero (no incluye electrodomésticos)

Puerta de entrada: galvanizada, doble acristalamiento, cristal reforzado y

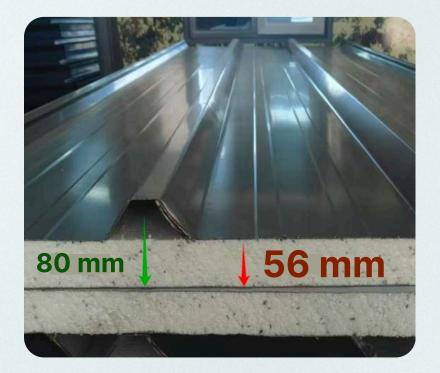
rotura de puente térmico (190 x 235 cm)

Puertas interiores de madera (78 x 205 cm)

Ventanas de aluminio con doble acristalamiento + rotura de puente térmico con hoja abatible (92x92 cm)

**Baño completo** (lavabo, mueble con espejo, ducha de resina, mampara, inodoro cerámico, revestimiento interior SPC blanco efecto mármol, ventana de 40x50 cm.

Instalación eléctrica certificada CE (220 V, 50 Hz)

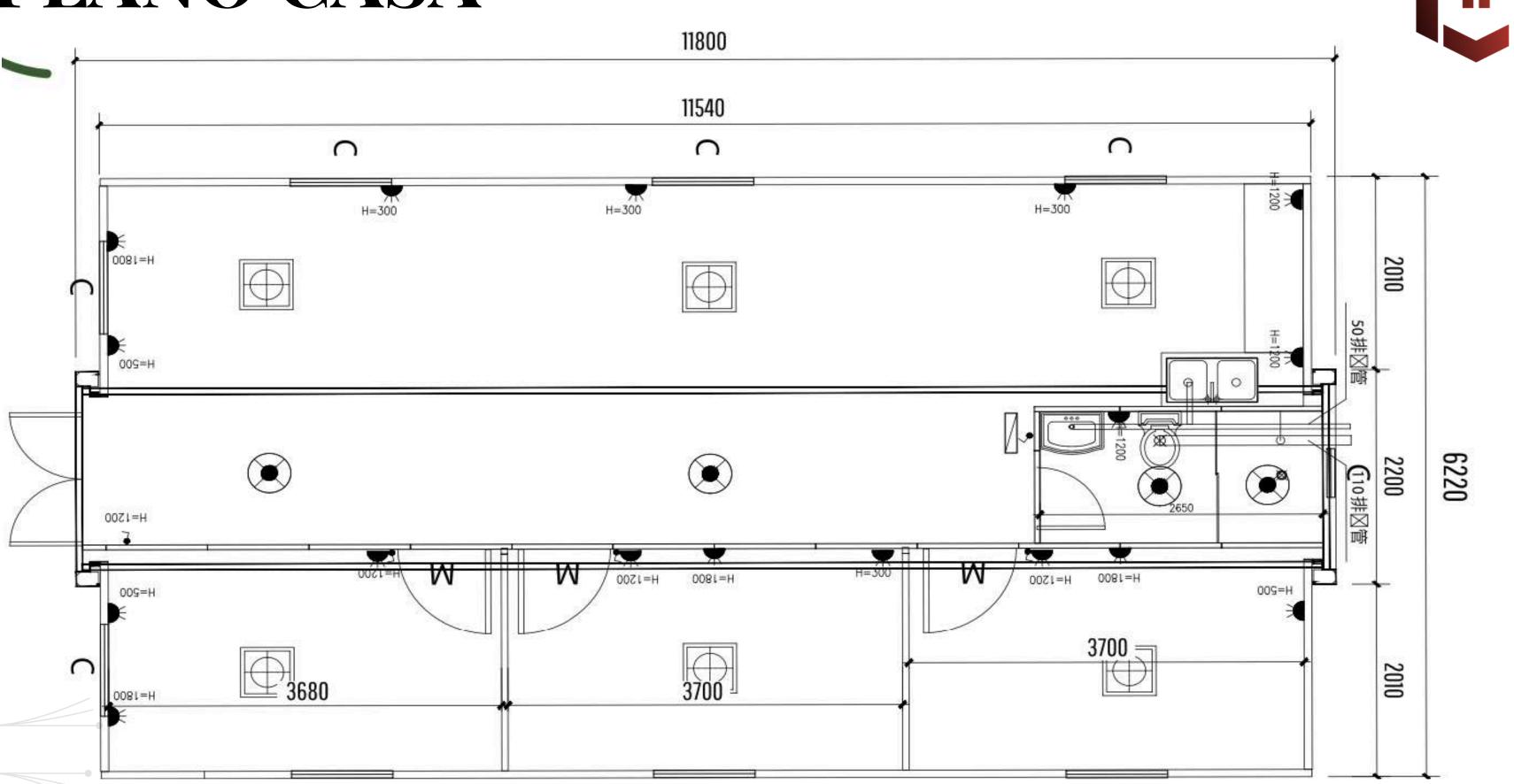








# PLANO CASA



# RENDER 3D

#### **DIMENSIONES EXTERNAS**

**W**: 6.30 x **L**: 11.80 x **H**: 2.48

#### **DIMENSIONES INTERNAS**

**W**: 6.22 x **L**: 11.35 x **H**: 2.23

#### PESO TOTAL (KG)

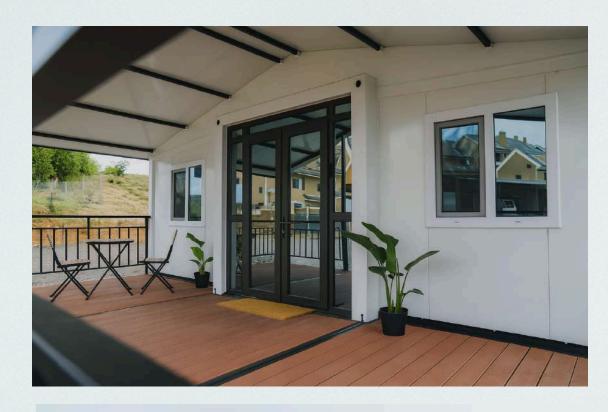
**4.500 Kg** aprox



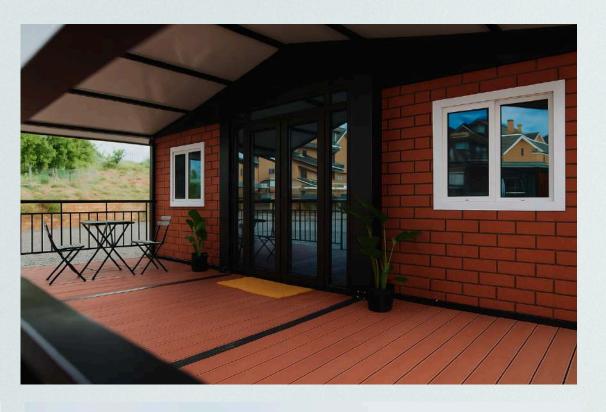
## Personaliza tu casa como quieras

# FACHADA EXTERIOR















Y muchos más estilos... pregúntanos

# Personaliza tu casa como quieras BANOS Y COCINA





















## Personaliza tu casa como quieras

# PUERTAS, VENTANAS Y ESTRUCTURA























### Nex Natura

# DALE TU TOQUE PERSONAL



REVESTIMIENTO EXTERIOR E INTERIOR

COLOR DE LA ESTRUCTURA EXTERIOR

COLOR DE LAS PUERTAS INTERIORES Y DE ENTRADA

DISTRIBUCIÓN INTERIOR (AÑADIR BAÑOS, 2-3 HABITACIONES,

AÑADIR PUERTAS Y VENTANAS EXTRA

PERSONALIZAR EL TIPO DE SUELO

#### **FORMA DE PAGO**

40% AL HACER LA RESERVA 30% A LOS 30 DÍAS 30% AL ENTREGAR LA CASA

#### **TIEMPO DE ENTREGA**

3-4 MESES A CONTAR DESDE LA RECEPCIÓN DEL PRIMER PAGO.

DESDE

39,990€

(Transporte e instalación incluídos)

#### Contacto

# PREGUNTANOS



611 48 66 94



info@nexmodularhomes.com



P.º de Pozuelo, 24, 28510 Campo Real, Madrid



@nexmodularhomes



nexmodularhomes





