

49/14286-00

Le 20 janvier 2011

Pour tout renseignement, contactez :

MLE AURELIE MONTION
CIC ANGOULEME MARENGO
10 PLACE MARENGO BP 289
16007 ANGOULEME CEDEX
Tél: 08-20-09-21-06
Fax: 05-45-37-68-59
E mail: 14286@clc.fr

M SERY DANIEL
 LIEU DIT LE PONT D AGRIS
 16110 AGRIS

C IM 49/14286

LIBERTE HABITAT

CONDITIONS PARTICULIERES

Références du contrat

N° du contrat	IM 1123779	Date d'effet de l'avenant	22 janvier 2011 à 00H00
Acte	Avenant	Date d'échéance annuelle	22 août de chaque année

Objet du contrat, selon déclarations du souscripteur

Nature des locaux et nombre de pièces	Maison particulière de 7 pièces principales
Qualité du souscripteur	Propriétaire Occupant
Dépendances / Surface développée des dépendances	Non
Durée d'habitation	Inférieure à 90 jours
Maison en construction	Non
Abonnement télésurveillance	Non
Présence d'une cheminée avec insert	Oui
Présence d'un terrain de tennis	Non
Présence d'une piscine extérieure	Non

Adresse du risque

Immeuble, bâtiment, résidence, chez, ...	
N° et libellé de la voie	LIEU DIT LE PONT D'AGRIS
Mention de distribution (BP) ou commune géographique	
Code postal et bureau distributeur	16110 AGRIS

Montants garantis *

Biens immobiliers	Illimité
Biens mobiliers en Incendie	81.140,00 €
Biens mobiliers en Dégâts des eaux et vol	40.570,00 €
Valeur à neuf sur le mobilier et sur le bâtiment :	
- vétusté inférieure ou égale à 25%	Indemnisation en valeur à neuf
- vétusté supérieure à 25%	Prise en charge jusqu'à 25% de vétusté
Objets précieux	10 % du capital Biens mobiliers
Cave à vin	5 % du capital Biens mobiliers
Aliments en congélateurs et réfrigérateurs	2 fois l'Indice

* dans les limites et plafonds fixés aux présentes conditions particulières et aux conditions générales

REFI K2 0102040001 UI 1300 0575 8538 046 70

Déclarations complémentaires

Année de construction

Après 1958

Devis ou Note d'Information

Le souscripteur reconnaît avoir reçu, préalablement à la souscription du contrat, un devis ou une note d'information de l'assureur, ceci conformément aux dispositions de l'article L. 112.2 du Code des Assurances.

Le souscripteur déclare que le bâtiment assuré ne comporte pas plus de trois logements et/ou locaux professionnels distincts au total.

Déclarations des antécédents

Le souscripteur déclare que son précédent contrat n'a pas été résilié par l'assureur pour quelques motif que ce soit et qu'il n'a pas causé ou subi plus de 2 sinistres pour lesquels le montant total ne dépasse pas 1500 euros lors des 36 derniers mois.

Assurance Scolaire et extra scolaire – Liste des enfants garantis

Nom	Prénom	Date de Naissance
SERY	NOA	04 novembre 2003
SERY	MATHEO	08 mars 2005

Accueil de personnes âgées ou handicapées adultes

1 – Agrément n° 123456789 délivré le 15/05/2010

2 – Liste des personnes assurées

Nom	Prénom	Date de Naissance
PETIT	MARCEL	27 avril 1921

REFI K2 0102040001 UI 1300 0575 8538 046 70

Garanties et Services	Accordés
Incendie	Oui
Chute directe de la foudre	Oui
Explosion ou implosion	Oui
Tempête, grêle et neige sur les toitures	Oui
Choc ou chute d'appareils de navigation aérienne	Oui
Choc de véhicule terrestre identifié	Oui
Dommages de fumées	Oui
Détérioration des aliments en congélateurs et réfrigérateurs	Oui
Accidents d'ordre électrique	Oui
Déménagement	Oui
Dégâts des eaux	Oui
Inondation	Oui
Vol	Oui
Vandalisme	Oui
Détériorations immobilières	Oui
Bris de glaces	Oui
Biens Mobiliers à l'extérieur	Oui
Dommages aux pierres tombales	Non
Tous Risques Mobilier	Non
Tous Risques Immobilier	Oui
Catastrophes Naturelles	Oui
Catastrophes Technologiques	Oui
Responsabilité Civile Chef de Famille	Oui
Responsabilité Civile Propriétaire d'immeuble	Oui
Recours des voisins et des tiers	Oui
Recours des locataires	Oui
Défense Pénale et Recours suite à accident	Oui
Assistance au domicile (Urgences et Services)	Oui
Assistance Services à la personne	Oui
Dépannage à domicile: électroménager, TV et HiFi	Oui

Options de garanties	Souscrites
Protection juridique	Non
Assurance scolaire et extra-scolaire	2 enfants
Honoraires d'expert	Non
Responsabilités Civiles spécifiques :	
- Accueil de personnes âgées ou handicapés adultes	Oui

REFI K2 0102040001 UI 1300 0575 8538 046 70

TABLEAUX DES GARANTIES, LIMITES DE GARANTIES PAR SINISTRE ET FRANCHISES

Incendie et Evénements assimilés, Catastrophes Naturelles et Technologiques		Limites
BIENS ASSURES		
Biens immobiliers		Sans limitation de somme
- dont murs de soutènement		25 fois l'Indice
- dont séparateurs de balcons et éléments d'équipements divers		15 fois l'Indice
Biens mobiliers		81.140,00 €
- dont biens mobiliers dans un garage à une adresse différente dans un rayon de 10 Km		1 fois l'Indice
- dont biens professionnels		3 fois l'Indice
- dont biens mobiliers à l'extérieur		4.057,00 €
- Objets précieux		8.114,00 €
- Cave à vin		4.057,00 €
LIMITES DE GARANTIE ASSURANCE DES BIENS		
- Dommages de fumées		40.570,00 €
- Accidents d'ordre électrique :		10 fois l'Indice
- valeur à neuf sur appareils électriques		5 ans
- valeur à neuf sur appareils informatiques		2 ans
- Déménagement		2 fois l'Indice
- Frais de déplacement et de relogement*		12 fois l'Indice
- Frais de déblai et de démolition*		8 % de l'indemnité
- Frais de maîtrise d'oeuvre*		8 % de l'indemnité 'bâtiment'
- Cotisation Dommages Ouvrage*		3 % de l'indemnité 'bâtiment'
- Perte de loyers*		12 mois de loyer
- Perte d'usage des locaux*		12 mois de loyer
- Remboursement des mensualités d'emprunt*		3 mensualités
LIMITES DE GARANTIE ASSURANCE DES RESPONSABILITES		
- Recours des locataires, des voisins et des tiers		4.575 fois l'Indice
FRANCHISES		
Franchise		150,00 €
Sauf		
- Catastrophes Naturelles et Technologiques		Franchise légale

* Ne s'applique pas aux sinistres Catastrophes Naturelles

REFI K2 0102040001 UI 1300 0575 8538 046 70

TABLEAUX DES GARANTIES, LIMITES DE GARANTIES PAR SINISTRE ET FRANCHISES

Dégâts des eaux - Inondation	Limites
BIENS ASSURES	
Biens immobiliers	Sans limitation de somme
- dont murs de soutènement	25 fois l'Indice
- dont séparateurs de balcons et éléments d'équipements divers	15 fois l'Indice
Biens mobiliers	40.570,00 €
- dont biens mobiliers dans un garage à une adresse différente dans un rayon de 10 Km	1 fois l'Indice
- dont biens professionnels	3 fois l'Indice
- dont biens mobiliers à l'extérieur	2.028,50 €
- Objets précieux	4.057,00 €
- Cave à vin	2.028,50 €
LIMITES DE GARANTIE ASSURANCE DES BIENS	
- Eaux de ruissellement et refoulement des égouts :	
- sur biens immobiliers	50 fois l'Indice
- sur biens mobiliers	5 fois l'Indice
- Inondation :	
- sur biens immobiliers	50 fois l'Indice
- sur biens mobiliers	5 fois l'Indice
- Perte d'eau	2 fois l'Indice
- Frais de recherche de fuites	4 fois l'Indice
- Frais de réparation des conduites suite à gel	10 fois l'Indice
- Frais de réparation des conduites hors gel	1 fois l'Indice
- Frais de déplacement et de relogement	12 fois l'Indice
- Frais de déblai et de démolition	8 % de l'Indemnité
- Frais de maîtrise d'œuvre	8 % de l'Indemnité 'bâtiment'
- Cotisation Dommages Ouvrage	3 % de l'Indemnité 'bâtiment'
- Perte de loyers	12 mois de loyer
- Perte d'usage des locaux	12 mois de loyer
- Remboursement des mensualités d'emprunt	3 mensualités
LIMITES DE GARANTIE ASSURANCE DES RESPONSABILITES	
- Recours des locataires, des voisins et des tiers	457 fois l'Indice
FRANCHISES	
Franchise	150,00 €
Sauf	
- Inondation	225,00 €
- Perte d'eau	225,00 €
- Eaux de ruissellement et refoulement	225,00 €

Bris de glace	Limites
Bris de glace	10 fois l'Indice
FRANCHISE	
Franchise	150,00 €

REFI K2 0102040001 UI 1300 0575 8538 046 70

TABLEAUX DES GARANTIES, LIMITES DE GARANTIES PAR SINISTRE ET FRANCHISES

Vol, Vandalisme et Détériorations immobilières	Limites
BIENS ASSURES	
Biens mobiliers	40.570,00 €
- dont biens professionnels	3 fois l'Indice
- dont biens mobiliers en villégiature	2.028,50 €
- Objets précieux	4.057,00 €
- Cave à vin	2.028,50 €
SAUF LIMITES DE GARANTIE PARTICULIERES	
- Détériorations immobilières	6 fois l'Indice
- Vol et détériorations immobilières dans un garage à une adresse différente dans un rayon de 10 Km	1 fois l'Indice
- Vol et détériorations immobilières en caves, greniers, garages ou débarras non communicants avec les locaux d'habitation et sous même toiture	4 fois l'Indice
- Vol et détériorations immobilières commis dans les bâtiments en cours de construction, de transformation ou de rénovation	6 fois l'Indice
- Vandalisme :	
- sur biens immobiliers	50 fois l'Indice
- sur biens mobiliers	5 fois l'Indice
FRANCHISE	
Franchise	150,00 €

Tous risques sauf	Limites
BIENS CONCERNES ET LIMITES DE GARANTIES	
Biens immobiliers	50 fois l'Indice
- dont murs de soutènement	25 fois l'Indice
- dont séparateurs de balcons et éléments d'équipements divers	15 fois l'Indice
FRANCHISES	
- Tous Risques Immobilier	10 % avec un minimum de 225 € et un maximum de 2.000 €

REFI K2 0102040001 UI 1300 0575 8538 046 70

TABLEAUX DES GARANTIES, LIMITES DE GARANTIES PAR SINISTRE ET FRANCHISES

Responsabilité Civile	Limites
RESPONSABILITE CIVILE CHEF DE FAMILLE	
- Intoxications alimentaires	2000 fois l'Indice
- Autres dommages corporels	6.000.000,00 €
- Dommages matériels et immatériels consécutifs	3050 fois l'Indice avec un maximum de 305 fois l'Indice pour les dommages consécutifs à un dégât des eaux
- Dommages matériels et immatériels suite à un incendie, une explosion ou un vandalisme causés par les enfants mineurs	500.000,00 €
- Dommages matériels et immatériels suite à un incendie, une explosion ou un dégât des eaux survenant dans les locaux occupés au cours des voyages et villégiatures	3050 fois l'Indice avec un maximum de 305 fois l'Indice pour les dommages consécutifs à un dégât des eaux
- Dommages matériels et immatériels suite à un incendie, une explosion ou un dégât des eaux survenant dans les locaux occupés temporairement pour une manifestation privée	400 fois l'Indice
- Dommages aux matériels confiés aux enfants à l'occasion de stage en entreprise	15 fois l'Indice
RESPONSABILITE CIVILE PROPRIETAIRE D'IMMEUBLE	
- Dommages corporels	6.000.000,00 €
- Dommages matériels et immatériels	3050 fois l'Indice avec un maximum de 305 fois l'Indice pour les dommages causés par l'eau
FRANCHISE	150,00 €

Scolaire et extra-scolaire	Limites
Limites de la Garantie Personnelle, par accident	
- Frais d'obsèques et frais annexes	3.000,00 €
- Incapacité permanente	175.000,00 €
- Frais de recherche	1.500,00 €
- Frais de rapatriement	750 €
- Frais de soins	3.000,00 €
- dont lunettes et lentilles cornéennes	300 €
- dont prothèses dentaires ou autre prothèse	750 €
- Vol du cartable	Non garanti
- Racket	Non garanti
Convention d'assistance 'L'école continue'	35 heures de cours par année scolaire
FRANCHISE	
Responsabilité civile extra-scolaire	150,00 €

REFI K2 0102040001 UI 1300 0575 8538 046 70

Indices de référence

Garanties liées à l'habitation : Indice de base (FFB) : 822,30

Cotisation annuelle de référence

Total annuel

378,91 Eur

Décompte financier et échéancierMontant des cotisations déduit de votre prochaine échéance
(Incluant les frais de souscription et de garantie attentats)

- 0,01 Eur

Le 10 mars 2011

189,45 Eur

Modalités de paiement

Mode de paiement :

Prélèvement

Fractionnement :

Semestriel

Jour de prélèvement :

10

Le souscripteur autorise la Compagnie à prélever la cotisation à leurs échéances sur le compte 30047 14286 00053306001.

Les informations personnelles recueillies dans le cadre du présent document font l'objet d'un traitement automatisé destiné aux activités des entités du Groupe Crédit Mutuel – CIC et à ses partenaires, mandataires, réassureurs, organismes professionnels et sous-traitants. Le souscripteur dispose d'un droit d'accès, de rectification, de mise à jour et d'opposition sur ces informations.

Le souscripteur certifie l'exactitude des renseignements ci-dessus (pages 1 à 8), condition essentielle et déterminante du consentement de l'assureur et sans laquelle les garanties ne sauraient lui être délivrées. Il reconnaît avoir été informé des conséquences qui pourraient résulter d'une omission ou d'une fausse déclaration, en vertu notamment des articles L113-8 et L113-9 du Code des Assurances.

Le souscripteur reconnaît avoir pris connaissance des tableaux de garanties et limites de garanties ci-dessus (pages 4 à 7) et avoir reçu le jour de la souscription un exemplaire des Conditions Générales modèle : 43.07.20-04/2010.

Le contrat est conclu pour un an avec tacite reconduction.

Le souscripteur reconnaît avoir été informé qu'il dispose, en cas de démarchage ou de vente à distance, d'un délai de renonciation de 14 jours à compter de la signature des présentes.

Il demande expressément l'exécution de son contrat d'assurance à la date de prise d'effet choisie, le cas échéant sans attendre l'expiration du délai de renonciation de 14 jours.

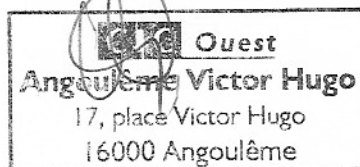
TOUTE RECTIFICATION, RATURE OU SURCHARGE EST INOPPOSABLE A L'ASSUREUR. TOUTE MODIFICATION DOIT FAIRE L'OBJET D'UNE NOUVELLE EDITION.

Fait en double exemplaire à ANGOULEME, le 20 janvier 2011

Pour les ACM-IARD S.A.

L'intermédiaire

Le souscripteur
DANIEL SERY




REFI K2 0102040001 UI 1300 0575 8538 046 70