

書狀補給登記

案件申請須知及書寫範例

申請時機

- 土地或建築改良物權利書狀滅失，由登記名義人單獨並檢具應備文件向土地所在地之地政事務所申請書狀補給登記。

應備文件

■ 土地登記申請書

■ 登記清冊

■ 申請人身分證明：

1. 自然人：戶籍資料或身分證影本或戶口名簿影本
2. 法人：公司設立變更登記表或抄錄本並切結。
3. 未成年人或受監護宣告之人須檢附法定代理人或監護人身分證明
4. 以上影本請簽註「影本與正本相符，如有不實申請人願負法律責任」等字樣

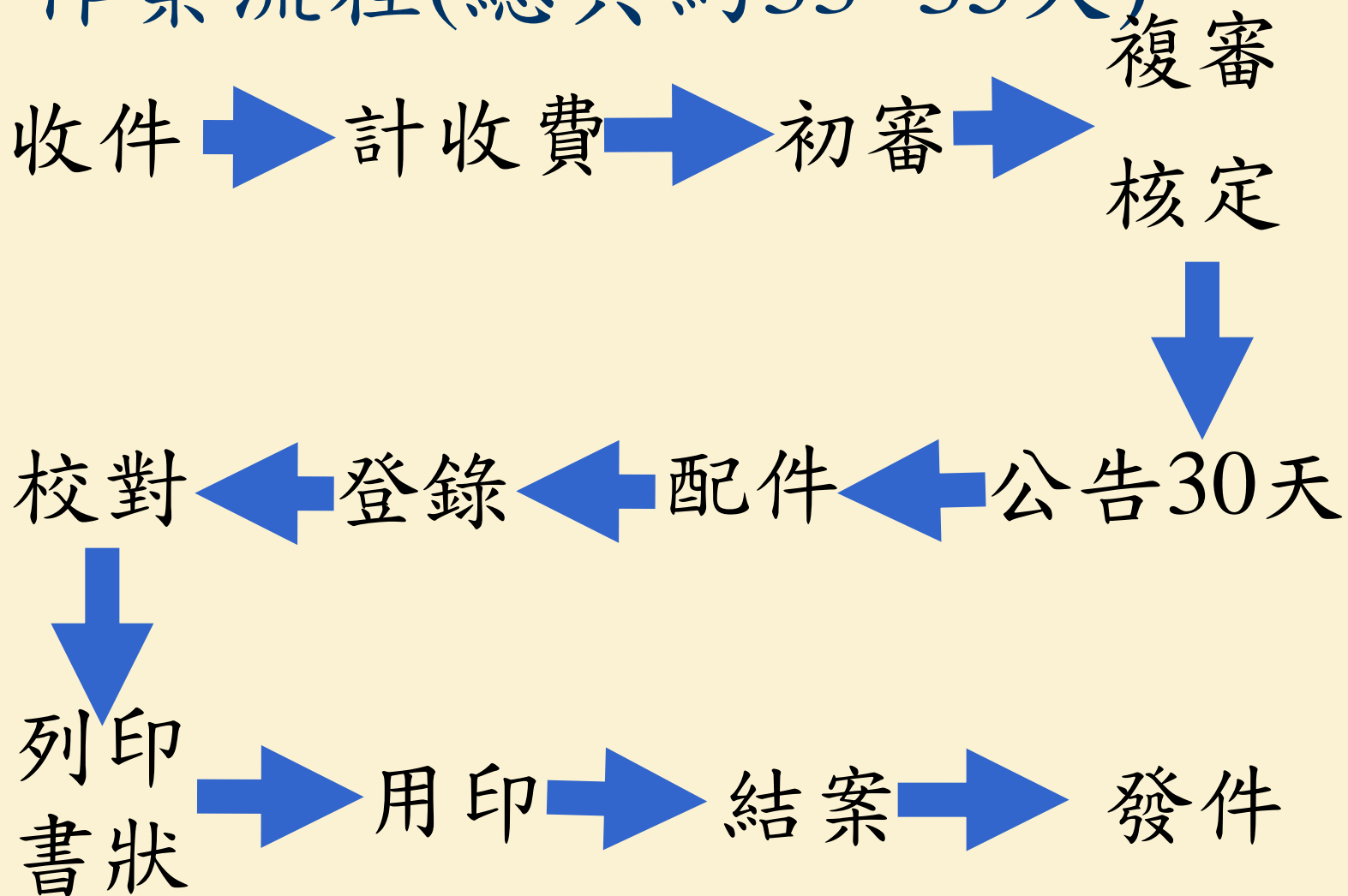
■ 印鑑證明(未能親自到場核對身分時檢附)

未成年人或受監護宣告之人免附，但須附法定代理人或監護人印鑑證明

法人須檢附法人登記機關核發之印鑑證明或公司設立登記事項表(抄錄本)正影本，影本須切結。

■ 地政規費收據

作業流程(總共約33~35天)



登記費及罰鍰

- 登記費：免納
- 書狀費：每張新台幣80元
- 罰鍰：無

書狀補給登記書寫範例

S0700000200

收 件	日期	年 月 日 時 分	收件 者章	連件序別 (非連件 者免填)	共 件	第 件	登記費	元	合 計	元	
	字 號	字第					號	書狀費	元	收 據	字 號
								罰 鍰	元	核 算 者	

土 地 登 記 申 請 書									
(1) 受理 機關	縣 大溪 地政事務所 桃園 市 <input type="checkbox"/> 跨所申請			資料管 轄機關	桃園大溪 縣 市 地政事務所		(2)原因發生 日 期	中華民國 遺失 日期	
(3)申請登記事由 (選擇打✓一項)				(4)登記原因 (選擇打✓一項)					
<input type="checkbox"/> 所有權第一次登記				<input type="checkbox"/> 第一次登記					
<input type="checkbox"/> 所有權移轉登記				<input type="checkbox"/> 買賣 <input type="checkbox"/> 贈與 <input type="checkbox"/> 繼承 <input type="checkbox"/> 分割繼承 <input type="checkbox"/> 拍賣 <input type="checkbox"/> 共有物分割 <input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/> 抵押權登記				<input type="checkbox"/> 設定 <input type="checkbox"/> 法定 <input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記				<input type="checkbox"/> 清償 <input type="checkbox"/> 拋棄 <input type="checkbox"/> 混同 <input type="checkbox"/> 判決塗銷 <input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記				<input type="checkbox"/> 權利價值變更 <input type="checkbox"/> 權利內容等變更 <input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/> 標示變更登記				<input type="checkbox"/> 分割 <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/> 地目變更 <input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/> 書狀補給登記				<input checked="" type="checkbox"/> 書狀補給					
及申請權利內容 詳如 <input checked="" type="checkbox"/> 契約書 <input type="checkbox"/> 登記清冊 <input type="checkbox"/> 複丈結果通知書 <input type="checkbox"/> 建物測量成果圖 <input type="checkbox"/>									
1. 切結書				份		4. 份		7. 份	
2. 身份證影本				份		5. 份		8. 份	
3. 印鑑證明書				份		6. 份		9. 份	
本土地登記案之申請委託 王小明 代理。 委託人確為登記標之物之權利人或權利關係人，並經核對身分無誤，如有虛偽不實，本代理人(複代理人)願負法律責任。				複代理 王小明		(8) 聯絡 方式		聯絡電話 XXX-XXXX 傳真電話 電子郵件信箱	
本人未給付報酬與代理人，如有虛偽不實，願負法律責任				印		印		印	
本人並非以代理申請土地登記為業，且未收取報酬，如有虛偽不實，願負法律責任				印		印		印	

須填寫本欄者為

- 1.地政士
- 2.一般民眾之非本案之關係人

左列份數視情況需要填寫

須填寫本欄者為一般民眾之非本案之關係人

登 記 清 冊									
申請人 陳oo 簽章									
土 地 標 示	(1) 坐 落	鄉 鎮 區	龍潭						
		段	大民						
		小 段							
	(2)地 號	9							
	(3)地 目	建							
	(4)面 積 (平方公尺)	999							
(5)權利範圍	全部								
(6)備 註									

陳00印

印鑑章

建 物 標 示	(7)建 號		45			
	(8) 門 牌	鄉鎮市區	龍潭			
		街 路	0			
		段 巷 弄	0			
		號 樓	0			
	(9) 建 物 坐 落	段	大民			
		小 段				
		地 號	9			
	(10) 面 積 (平方公尺)	層	22			
		層	33			
		層	44			
		層				
		共 計	99			
	(11) 附 屬 建 物	用 途	陽台			
		面 積 (平方公尺)	11.5			
	(12)權 利 範 圍		全部			
	(13)備 註					