家乡经济开发区建设与发展问题的调查研究

一，调查目的

为全面展现当代大学生的精神风采，体现大学生强烈的主人翁责任感，走进经济开发区， “天下兴亡,匹夫有责”,作为当代大学生,我们有责任更有义务去为构建一个和谐美好的科技强国献出自己的一份力量。我们熟知科学技术是第一生产力,正确的“科学发展观”是解决当前经济社会发展中突出问题及深层次矛盾的基本手段。

二 ， 国家保障

党的十九大提出中国特色社会主义进入新时代 ，党的新战略表示在全面建成小康社会的基础上，分两步走在本世纪中叶建成富强民主文明和谐美丽的社会主义现代化强国 ，2017年11月14日，巢湖市荣膺“全国文明城市”称号。自2014年，巢湖市正式启动创建全国文明城市工作，按照“山美、水美、城美、人美”的创建目标，综合施策，整合资源，全力推进创城工作，城市发展取得日新月异变化。在创建全国文明城市过程中，注重全民参与，先后组织开展违法建设、住宅小区、农贸市场等13项专项整治和城乡环境专项提升行动，全面实施烟花爆竹禁放，市区机动车、非机动车禁停整治，市区大货车禁行。

畜禽养殖场（户）关闭拆除，禁止违章建设“五禁”工作，提升城市环境。与此同时，创新开展乡贤文化、美丽乡村和农村特色文化建设，大力提升农村软硬环境，确保文明创建城乡统筹推进。为有效改善人居环境，该市投资2000万元改造老旧小区23个，投资800万元改造背街小巷项目98个，投入1600万元开展城区雨水管网改造及老旧小区积涝点治理12个，深化“厕所革命”、改造91座公（旱）厕。不仅如此，该市还规划建设7条精品道路和14个“口袋公园”，在790个楼道启动“楼道文化”建设，促进“品质巢城”建设。

《皖江城市带承接产业转移示范区规划》是安徽省建国以来第一个进入国家层面的战略规划，在安徽改革发展的历程中具有里程碑意义。  
示范区的规划范围为安徽省长江流域，包括合肥、芜湖、马鞍山、铜陵、安庆、池州、巢湖、滁州、宣城九市全境和六安市金安区、舒城县，共59个县（市、区）。

三 ，开发用途及方向

**经济发展**

[编辑](javascript:;)

2010年实现[地区生产总值](https://baike.baidu.com/item/%E5%9C%B0%E5%8C%BA%E7%94%9F%E4%BA%A7%E6%80%BB%E5%80%BC)、规模以上工业总产值、[规模以上工业增加值](https://baike.baidu.com/item/%E8%A7%84%E6%A8%A1%E4%BB%A5%E4%B8%8A%E5%B7%A5%E4%B8%9A%E5%A2%9E%E5%8A%A0%E5%80%BC)、[税收收入](https://baike.baidu.com/item/%E7%A8%8E%E6%94%B6%E6%94%B6%E5%85%A5)、进出口额、[固定资产投资](https://baike.baidu.com/item/%E5%9B%BA%E5%AE%9A%E8%B5%84%E4%BA%A7%E6%8A%95%E8%B5%84)分别同比增长23.3%、71.3%、44.2%、46.8%、64.4%和41.1%；预计2011年可实现地区生产总值、规模以上工业总产值、规模以上工业增加值、税收收入、进出口额、固定资产投资分别同比增长34.8%、29.3%、33.3%、40%、30.4%和35.7%。经济运行呈现出速度加快、结构优化、后劲增强的良好态势。

### 煤化工

以上海华谊无为煤基多联产精细化工基地为龙头，带动化工尤其是精细化工产业集聚。最终形成以煤化工为主导产业，结合相关资源重点发展精细化工产品、石油代替品和战略能源产品，形成完整的产业链，打造中国煤化工的示范样、板工程和国家级循环经济示范基地。

### 巢湖经济开发区汽车及零配件产业

涵盖整车制造，汽车底盘系统、汽车铸锻件、汽车覆盖件模具、装备制造、表面处理、汽车内饰件等产业领域，集科技研发、实业制造、国际贸易为一体的高技术密集的汽车及零配件产业园区。

### 巢湖经济开发区现代物流

充分利用长江黄金水道、发挥省会经济区唯一出海口的作用，依托华谊多功能码头及马鞍山、芜湖两座长江大桥交通枢纽，建设泛长江三角重要的物流、仓储基地。

### 巢湖经济开发区温泉旅游业

半汤4.8平方公里的旅游开发，新建集温泉沐浴、康体养生、星级酒店、高档会所为一体的旅游度假中心。

### 巢湖经济开发区滨江新城

依托产业带动城市，规划65平方公里的滨江新城，新建城市综合体、医院、学校等公益事业设施和商场、酒店、写字楼等三产服务业和污水处理厂消防站等城市配套基础设施。

### 巢湖经济开发区新材料产业

高纯金属及高纯材料；表面技术与涂层和薄膜材料；新型建材；新结构功能助剂材料、优异性能的新型结构材料。

### 巢湖经济开发区电子信息产业

彩电、冰箱、空调、洗衣机等家电整机生产项目；整机配套产品项目；小家电生产项目；液晶面板生产项目。

### 巢湖经济开发区轻工纺织产业

重点投向纺织、织造、服饰生产及辅料生产，食品加工等。

四 ， 保障体系基本形成   
开发区在加快经济发展的同时，牢固树立和落实科学发展 观，不仅园区面貌 日新月异，发展环境日臻完善，而且大力发展各项社会事业，使人民群众生活水平稳步提高，普遍分享改革开放发展成果。目前已经完成二期控规范围土地的统征[工作](http://www.lwlm.com/ZongJieDaQuan/)，拆迁1000多户。   
经济补偿方面。严格按照规划要求，执行“两公告一登记”制度，在征用土地时逐户签字，签字率达99%以上，严格执行占用耕地补偿制度，土地补偿和安置费按1.68万元/亩标准支付，所征土地的土地补偿款均一次性到位。   
就业扶持方面。

对被征地农民中18-40岁有一技之长的劳动力向开发区对口企业推荐；对没有专长的劳动力根据企业用工需要，通过市农广校和市委党校的“阳光工程”项目，[组织](http://www.lwlm.com/ZuZhiRenShi/)进行技能培训；将“4050”人员吸收到园区公共事业服务岗位。   
居住安置方面。为确保被拆迁农民住得好、住的起，所建安置房以均价每平方490元出售给被拆迁农民，每人可享受55平方米（其中安置价35平方米，半议价20平方米）。目前天长街道第一、二期安置小区28栋近16万平方米的安置房已全部建成，600多户安置农民喜迁新居。为保证二期控规范围内的农户征地拆迁工作顺利开展，于去年动工兴建的天长街道第三安置小区、十八集第一安置小区共计34栋近19万平方米的安置房目前正在紧锣密鼓的建设当中，到今年年底可全部交付使用。安置小区四周所建门面房将以[建筑](http://www.lwlm.com/jianzhugongchenglunwen/)成本价出售给被征地农民，解决被征地农民今后的生活出路问题。

社会保障方面。

解决了农村集体经济组织向城镇社区的过渡，使所有被征地农民由农村居民转为城镇居民，享受城镇居民同等的就业、医疗、[保险](http://www.lwlm.com/baoxianxue/)等各项社会待遇，解除了失地农民后顾之忧。在被征地农民中，凡男满60周岁，女满55周岁享受失地农民社会保障，部分特困户享受城镇居民最低生活保障和农村医疗保险。

安徽巢湖经济开发区[1]  （原合肥巢湖经济开发区）成立于1992年8月，1995年8月被安徽省政府批准为省级开发区，管辖面积达58平方公里，规划面积28平方公里。规划建设了半汤区、花山新区和温泉旅游度假区。半汤区主要发展房地产、商贸、物流等三产服务业；花山新区主要发展工业；温泉旅游度假区，主要利用温泉资源发展休闲旅游业和现代服务业。开发区位于合芜马的“几何中心”，是合肥经济圈和皖江示范区的核心区域，交通便捷，物流低廉，区位优越。

五 ， 经济开发背后的世界

 安徽居巢经济开发区坐落在旗山脚下、裕溪河畔，临港而建，位于长三角城市群腹地、合芜宁金三角中心，是皖江开发开放的中心地带，合肥东向发展的桥头堡。目前，经开区已经形成南、北两大片区的格局，规划总面积约22.66平方公里。

     在习近平新时代中国特色社会主义思想指导下，安徽居巢经济开发区积极落实“创新、协调、绿色、开放、共享”五大发展理念，力将开发区建设成为新型工业化发展的引领区、高水平营商环境的示范区、大众创业万众创新的集聚区、开放型经济和体制创新的先行区。

     新时代、新气象、新作为。站在新起点，安徽居巢经开区将以构筑大平台、引进大项目、培育大产业、优化大环境为抓手，以打造内陆开放高地为目标，积极推进“一区五园”整合工作，提升整体竞争实力。目前，南区（亚父园区）突出“质量”，紧盯高端智造产业，坚持特色驱动、高精为主、产城融合，着力打造“旗山·中科精密智造小镇”；北区（夏阁园区）突出“体量”，依托巢湖云海，着力培育发展延长镁基轻质合金材料产业链，重点打造省级战略性新兴产业基地，建设“唯‘镁’小镇”。北区飞地（富煌园区）以建筑钢结构和新型建材工业为支柱，依托“两化融合”等手段，力争在装配式住宅方面有新的突破，实现产业升级，打造“建筑科创小镇”。

六 ， 总结与展望

     回首千山已飞渡，一路高歌踏征程。2018，安徽居巢经济开发区人将发扬“奋发有为、担当敢为、极致作为、俯首甘为、多谋善为、一心共为”的干事创业精神，再鼓干劲、再添激情、再求突破，再创辉煌！