

歡迎來到淡江大學

尋屋築夢 -

順利完成大學生活



尋屋築夢- 找屋篇

雲端租屋生活網<https://house.nfu.edu.tw/TKU>

崔媽媽基金會網站：<http://www.tmm.org.tw/tindex.html>

591 租屋網站

FB 臉書社群

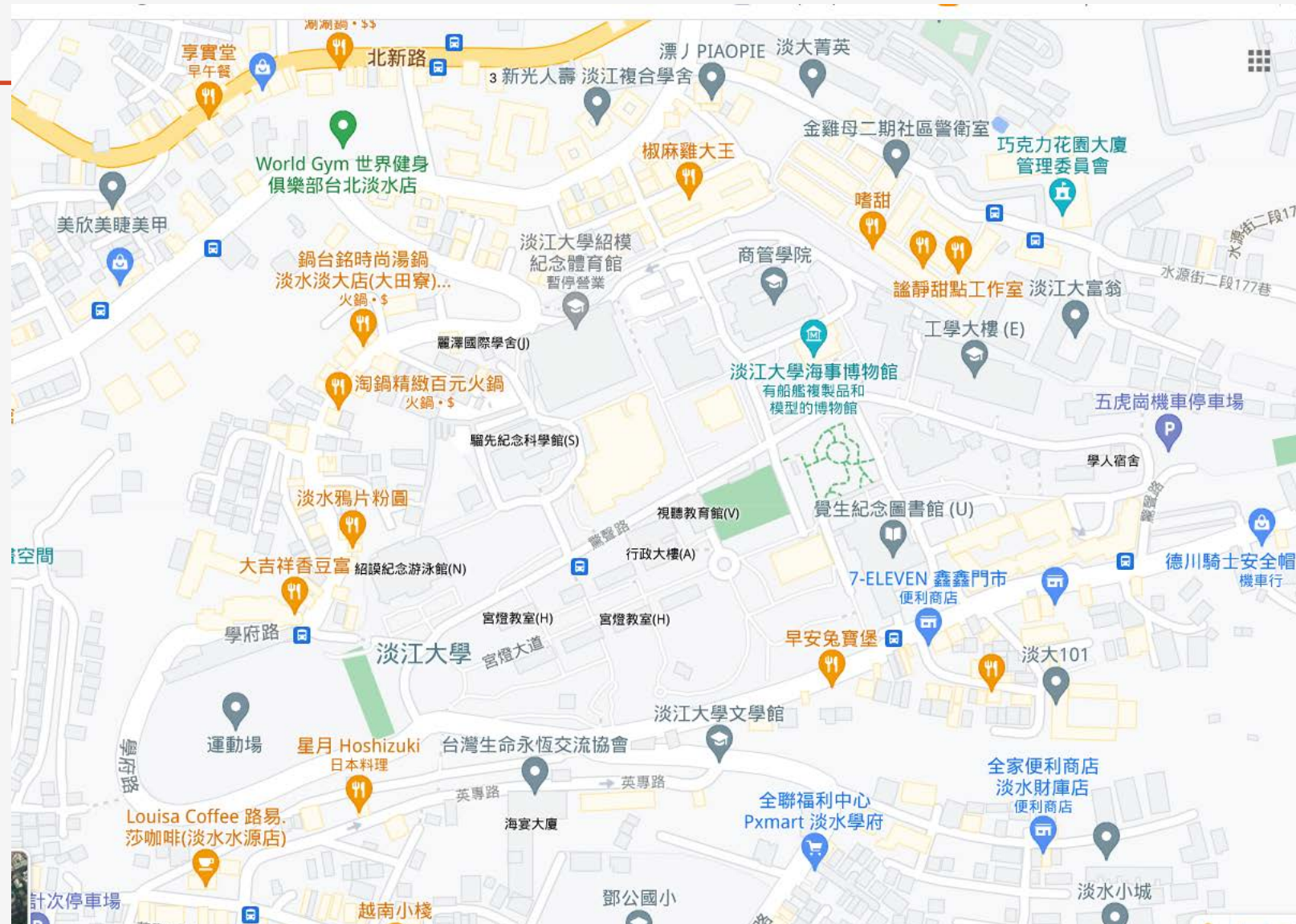
共查詢 134 筆資料		排序: 更新時間 坪數 租金
	房間出租 雅房1間 大樓 雅房9坪 新北市淡水區淡金路一段555號5樓A室 2016-03-15 淡江大學	11000 元/月
	房間出租 套房3間 大樓 套房6坪 新北市淡水區水源街2段177巷102號7樓 2018-07-17 淡江大學	5000 元/月
	房間出租 套房1間 雅房2間 大樓 套房5坪 雅房3坪 新北市新北市北新路184巷13號6樓 2018-08-30 淡江大學	5000~6000 元/月
	房間出租 套房1間	

學校周邊賃居區概述

★英專路：校門正下方石階附近及街上，為淡水主要商業街道，生活機能方便、街道熱鬧，舊式建築型態為多。

★學府路：由水源街二段1號交叉為界區分兩段1. 山下部份：門牌號碼為150號前，100巷至136巷為主，為學生主要租賃區。2. 大田寮：理學院及大操場後方部份，主要道路不寬，於上下課尖峰時間，交通流量繁忙。

◆北新路：區內以新建的高樓大廈最多，房屋結構、門禁管理、消防安全等較為完善，賃居品質較有保障。



學校周邊賃居區概述

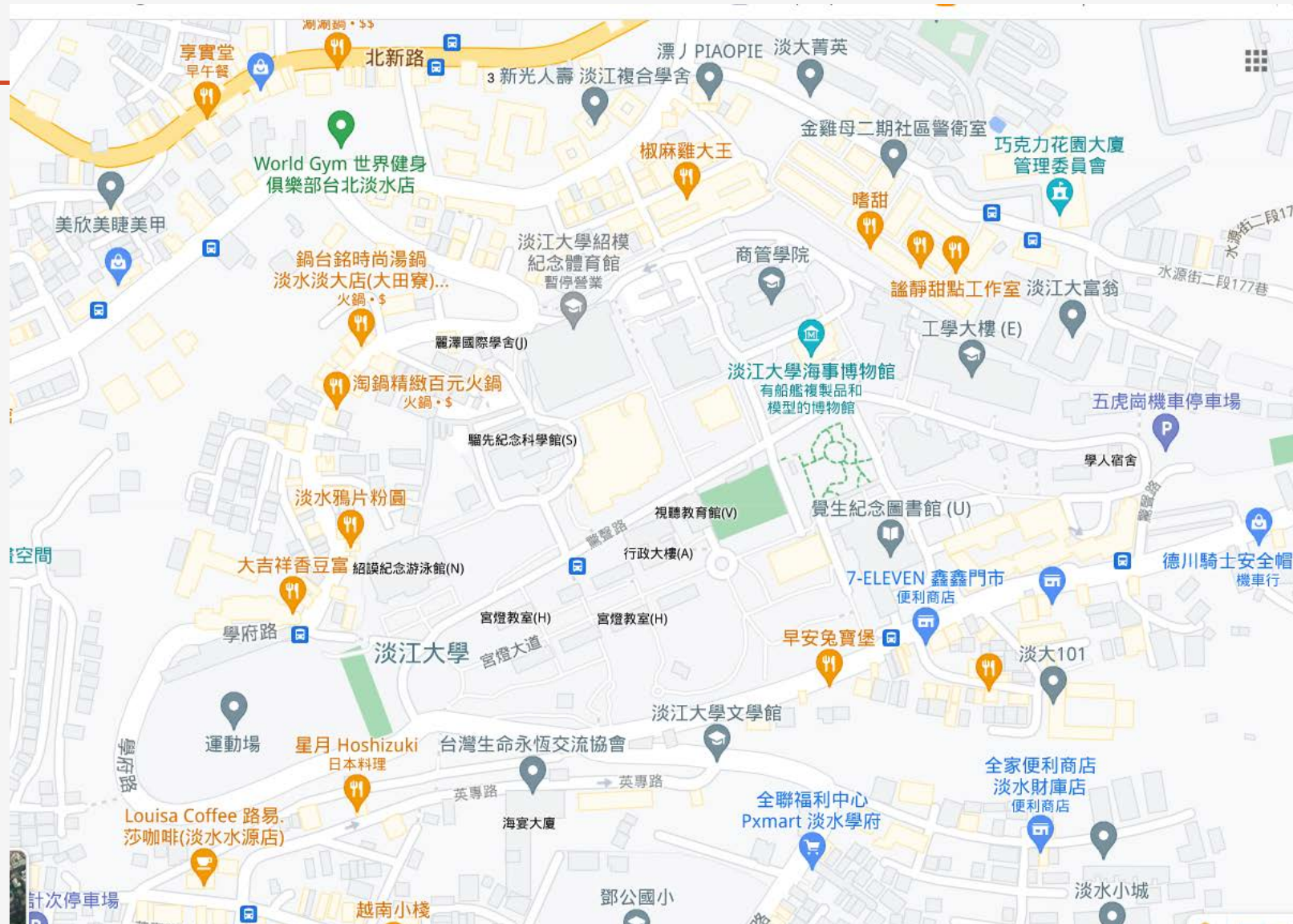
★水源街：

1. 水源街一段：在學府路山下部分及英專路山下部份之間。2. 水源街二段：以淡水外環道路淡金公路(俗稱登輝大道)為界，區分為◆198 號之前，俗稱「圖側」(靠近圖書館大樓之側門)，主要道路不寬，學生機車停放較多，會車不易，需多注意往來車輛。

◆ 198 號之後，俗稱「後山」，地處偏僻，入夜女同學宜結伴同行。

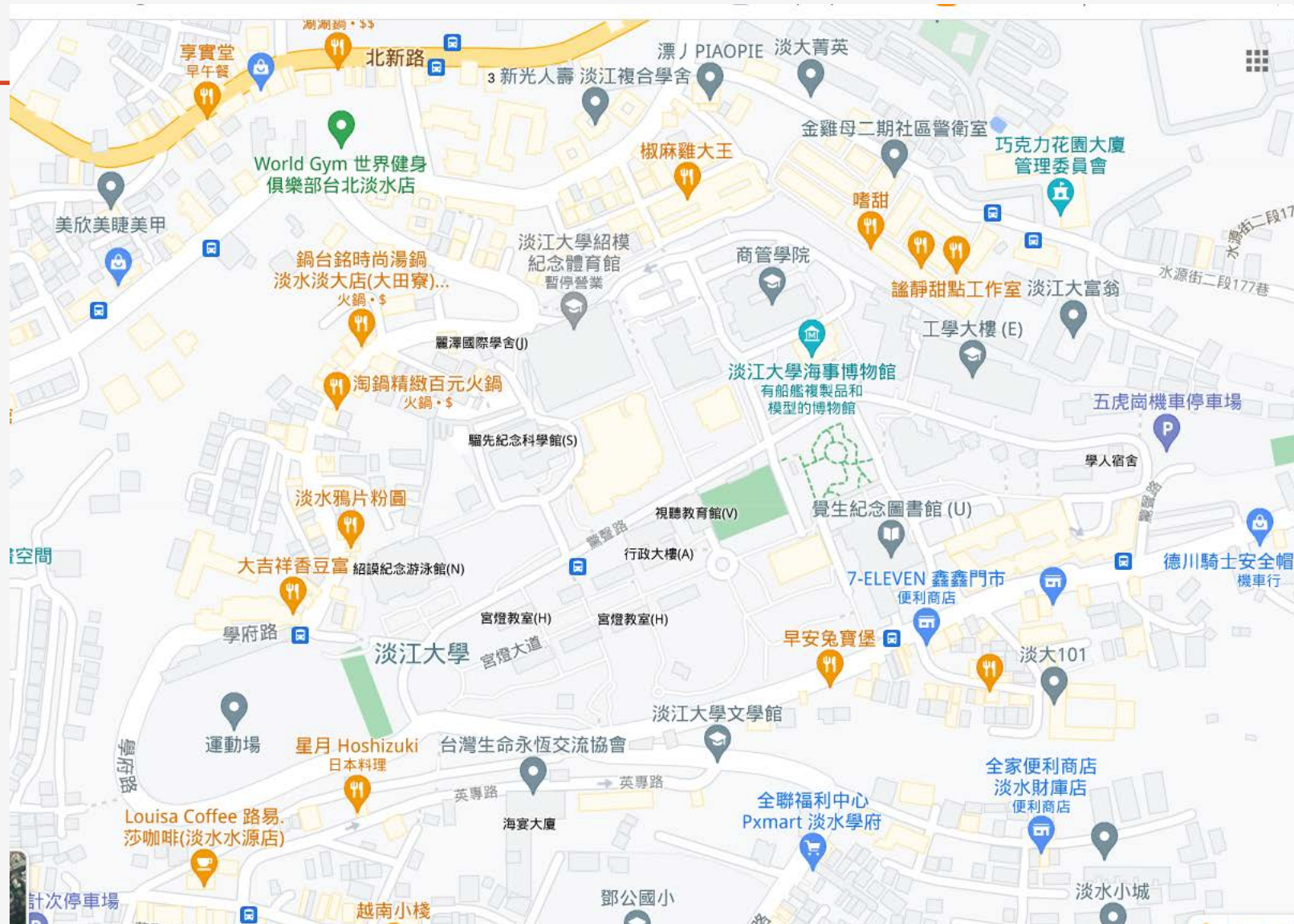
※ 水源街177 巷俗稱「黃帝神宮區」。

校園附近有些房舍多鄰近斜坡興建，部分社區亦為夾層屋設計，在消防逃生等安全上需多加注意考量，建議同學租屋時宜審慎考慮。



學校周邊賃居區概述

- 大忠街：區內大樓與公寓參半，租屋時應多加考慮房屋結構、門禁管理與消防安全，以保障賃居安全。
- ◆其他：如大仁街、水碓街、大義街、新興街、淡水新市鎮等地區，為零星賃居處所。



尋屋築夢- 看屋篇

觀察周邊環境

檢查屋體結構

檢查相關傢俱設備

要求消防門禁安全

房租合理議價



尋屋築夢- 安全篇

飲食的衛生安全

衣著的自我要求

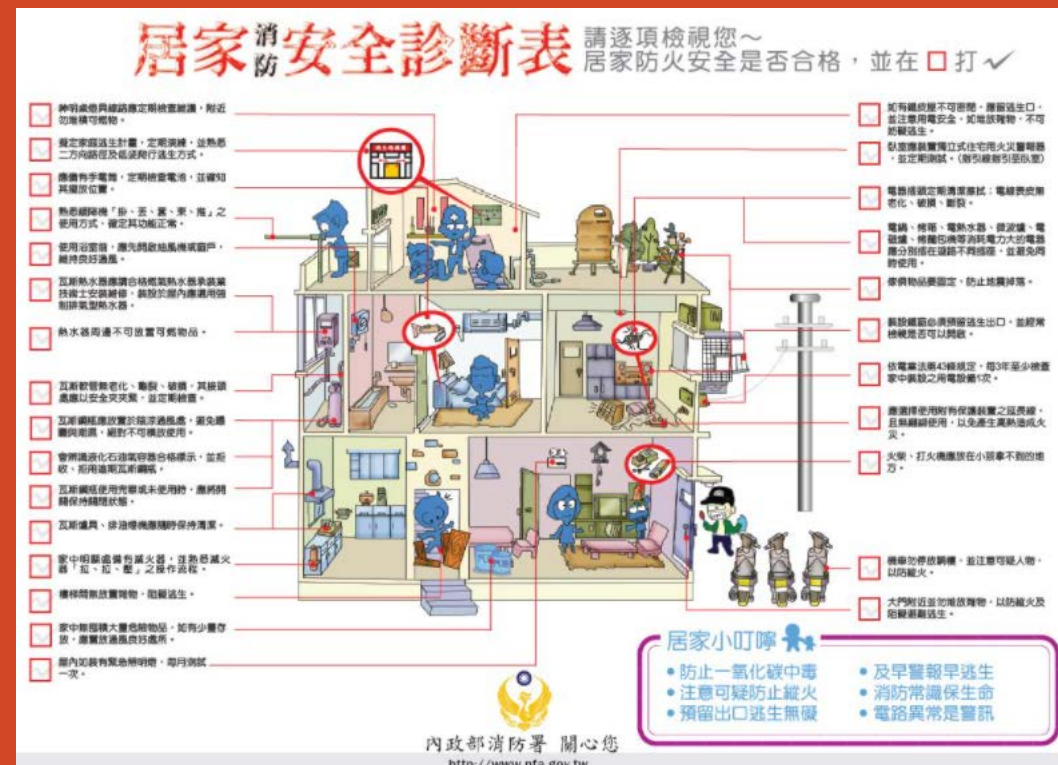
住的安全與自我防範

遇緊急事件時通報◆警察單位：電話-110

◆學校勤務中心電話：2621-5656 轉2110、2119

教官值勤室：電話：2622-2173 (24 小時服務)

2621-5656 轉2256



尋屋築夢- 糾紛篇

★同學常遇糾紛



◆修繕爭議： ◆提前解約： ◆押金爭議： ◆訂金爭議： ◆人際相處：

◆其他： ◎水電費繳納爭議： ◎安全與隱私部分：