

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРЛЫН ТУШААЛ

20²⁴ оны 02 сарын 26-ны өдөр

№ А/04-2

Улаанбаатар хот

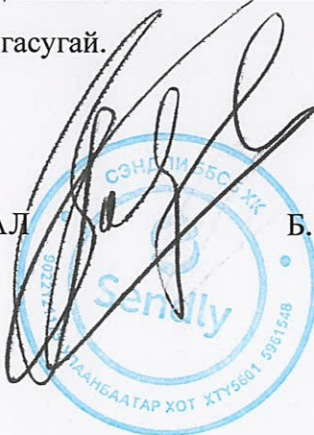
“ЗЭЭЛИЙН БҮТЭЭГДЭХҮҮН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЕРӨНХИЙ НӨХЦӨЛ” ШИНЭЧЛЭН БАТЛАХ ТУХАЙ

Компанийн тухай хуулийн 83 дугаар зүйлийн 83.1 дэхь заалт, “Сэндли ББСБ” ХК-ийн дүрмийн 14.6.7 дахь хэсэг, Зээлийн бодлогыг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1. “Сэндли ББСБ” ХК-ийн “Зээлийн бүтээгдэхүүн үйлчилгээний ерөнхий нөхцөл”-ийг хавсралтаар шинэчлэн баталсугай.
2. Энэхүү “Зээлийн бүтээгдэхүүн үйлчилгээний ерөнхий нөхцөл”-ийг 2023 оны 02 дугаар сарын 28-ны өдрөөс эхлэн мөрдсүгэй.
3. Энэхүү тушаалын хэрэгжилтэнд хяналт тавьж ажиллахыг Эрсдэл, хяналт шалгалт хариуцсан захирал /Д.Баярбат/-д даалгасугай.

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

Б. ОДГЭРЭЛ



ЗЭЭЛИЙН БҮТЭЭГДЭХҮҮН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЕРӨНХИЙ НӨХЦӨЛ

Бүтээгдэхүүн		Зээлийн эрхийн хэмжээ	Зээлийн шугамын хугацаа	Хүү		Зээл олголтын шимтгэл, хураамж	Нярау шимтгэл	Гэрээний нөхцөлд өөрчлөлт оруулах шимтгэл	Нэмэгдүүлсэн хүү	Эргэн төлөх нөхцөл	Нэмэлт нөхцөл
Төрөл	Нэр			Доод	Дээд						
Цахим зээл	Мерчантын зээл	10 сая төгрөг хүртэл	12 сар	2.4%	2.9%	2%		1%	Үндсэн хүүний 20%	30 хоногийн хугацаанд өдөр бүр тэнцүү төлөх нөхцөлтэй хуваарь үүснэ.	Хугацаа хэтрүүлээгүй ашигласан 30 хоног тутамд зээлийн хүүг 0.05%-иар бууруулна.
	Хэрэглээний зээл	5 сая төгрөг хүртэл	12 сар	2.9%	3.5%	1%		1%	Үндсэн хүүний 20%	Зээл авах бүрт 12 сарын хугацаанд тэнцүү төлөх нөхцөлтэйгээр төлбөрийн хуваарь шингэчлэгдэнэ.	Хугацаа хэтрүүлээгүй ашигласан 30 хоног тутамд зээлийн хүүг 0.05%-иар бууруулна.
	EzyBuy	200,000 төгрөг хүртэл	12 сар	3.5%		500 төгрөг		-	Үндсэн хүүний 20%	Сард нэг удаа зээлийн төлбөрөө 100% төлнө.	Зээл төлөх өдрөө харилцагч өөрөө сонгоно.
	Alipay зээл	500,000-5,000,000 төгрөг хүртэл	30 хоног	5.0%		1%	1.25%	-	Үндсэн хүүний 20%	Сард нэг удаа зээлийн төлбөрөө 100% төлнө. □	Хөнгөлөлттэй нөхцөл: Эхний 7 хоногт хүү, шимтгэл 0%. Зээлийн эрхээ анх ашиглаж эхэлсэн өдрөөс хойш 7 хоног болно. Хөнгөлөлттэй хугацаанд төлөгдсөн зээл хүүгүй, шимтгэлгүй.

ЗЭЭЛИЙН БҮТЭЭГДЭХҮҮН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЕРӨНХИЙ НӨХЦӨЛ

№	Бүтээгдэхүүн		Зээлийн хэмжээ	Хугацаа	Хүү		Шимтгэл		Урьдчилгаа	Нэмэгдүүлсэн хүү	Нэмэлт нөхцөл
	Төрөл	Нэр			Доод	Дээд	Зээлдэгч	Нөхцөл, өөрчлөх хугацаа сунгах			
1	Бизнесийн зээл	Эргэлтийн хөрөнгийн зээл	30 сая төгрөг хүртэл	30 сар	2.6%	3.4%	1%	1%	-	Үндсэн хүүний 20%	10 сая төгрөгөөс дээш үл хөдлөх хөрөнгө барьцаална.
2	Лизингийн зээл	Автомашин /МУ-д яваагүй гаалийн бичигтэй/	30 сая төгрөг хүртэл	36 сар	2.5%	3.5%	1%	1%	20%	Үндсэн хүүний 20%	Барьцаанд тавьж буй автомашиныг заавал ББСБ-ын нэр дээр Өмчлөх эрхийг шилжүүлнэ. Барьцааг даатгалд хамруулна.
		Автомашин /МУ-д явж байсан/	15 сая төгрөг хүртэл						40%		
		Цахилгаан бараа	3 сая төгрөг хүртэл	24 сар					0%		Зээлээр худалдан авч буй хөрөнгөөс гадна нэмэлт хөрөнгө барьцаална.
		Тавилга	3 сая төгрөг хүртэл								
		Гар утас	5 сая төгрөг хүртэл								
		Бусад	3 сая төгрөг хүртэл								
		Үнэт эдлэл	3 сая төгрөг хүртэл	18 сар							
3	Барьцаат зээл	Автомашин	15 сая төгрөг хүртэл	30 сар	2.5%	3.5%	1%	1%	-	Үндсэн хүүний 20%	Барьцаанд тавьж буй автомашиныг заавал ББСБ-ын нэр дээр Өмчлөх эрхийг шилжүүлнэ. Барьцааг даатгалд хамруулна.
		Үл хөдлөх хашаа байшин	20 сая төгрөг хүртэл								Барьцаанд тавьж буй газар болон үл хөдлөх хөрөнгө нь тус тус заавал Өмчлөх эрхийн гэрчилгээтэй байна.
		Үл хөдлөх орон сууц	30 сая төгрөг хүртэл								
4	Хөдөө аж ахуй	Малчны зээл	30 сая төгрөг хүртэл	24 сар	3.0%	3.5%	1%	1%	-	Үндсэн хүүний 20%	Мал сүрэг барьцаалсан нийт зээлийн үлдэгдэл нь мал сүргийн харилцан тохиролцсон үнэлгээнээс хэтрэхгүй байна.
		Малчинд зориулсан лизингийн зээл	3 сая төгрөг хүртэл	18 сар	2.9%	3.5%					Худалдан авсан хөрөнгийг нэмж барьцаална. /Мотоцикл бол хөрөнгийн даатгалд хамруулна/
		Газар тариалангийн зээл	10 сая төгрөг хүртэл	12 сар	3.5%		1%	1%	-	Үндсэн хүүний 20%	Зээлдэгч, хамтран зээлдэгчийн нэр дээр хүнсний ногоо, газар тариалан эрхлэх зөвшөөрөлтэй, газрын кадастрын зураглал бүхий өмчлөх, эзэмших эрхийн гэрчилгээтэй газар байна.

5	Тогтвортой хөгжилд чиглэсэн зээл	Ногоон зээл /Эко автомашин/	30 сая төгрөг хүртэл	30 сар	2.9%	1%	1%	10%	Үндсэн хүүний 20%	Барьцаанд тавьж буй автомашиныг заавал ББСБ-ын нэр дээр Өмчлөх эрхийг шилжүүлнэ. Барьцааг даатгалд хамруулна.
		Ногоон зээл /Унадаг дугуй, скүүтер, Мотоцикл/	3 сая төгрөг хүртэл	12 сар		1%	1%	-	Үндсэн хүүний 20%	Зээлээр худалдан авч буй хөрөнгөөс гадна нэмэлт хөрөнгө барьцаална.
		Ногоон зээл /Нарны энерги, салхины энерги хуримтлуулах төхөөрөмж/	3 сая төгрөг хүртэл	18 сар		1%	1%	-	Үндсэн хүүний 20%	
		Ногоон зээл /Агаар цэвэршүүлэгч/	3 сая төгрөг хүртэл	18 сар		1%	1%	-	Үндсэн хүүний 20%	
		Ногоон зээл /Био 00/	5 сая төгрөг хүртэл	24 сар		1%	1%	-	Үндсэн хүүний 20%	
6	Боловсролыг дэмжих зээл	ЕБ-ын сургуулийн сургалтын төлбөрийн зээл	15 сая төгрөг хүртэл	12 сар	3.5%	1%	1%	-	Үндсэн хүүний 20%	Сургалтын төлбөрийн зээлийг зөвхөн Улаанбаатар хотын салбарууд судална.
7	Аялал жуулчлал	Аяллын зээл	10 сая төгрөг хүртэл	12 сар	2.9%	1%	1%	-	Үндсэн хүүний 20%	Нэг аялагчид олгох зээлийн хэмжээ 5 сая төгрөгөөс хэтрэхгүй