**Mẫu số 01/ĐK**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
----------------------------------------------------------**

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ  
TÁCH THỬA ĐẤT, HỢP THỬA ĐẤT**

|  |  |
| --- | --- |
| Kính gửi: | Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận «b\_huyen» |

|  |
| --- |
| **I. KÊ KHAI CỦA NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT**  *(Xem kỹ hướng dẫn ở cuối đơn này trước khi viết đơn; không tẩy xoá, sửa chữa nội dung đã viết)* |
| 1. Người sử dụng đất(1):  1.1. Tên: «nguoikekhai»  1.2. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân số(2):  «giaytophapnhan»  1.3. Địa chỉ:  «diachi»  1.4. Điện thoại liên hệ (nếu có):  «e\_sdt» Hộp thư điện tử (nếu có): .…………………….………… |
| 2. Đề nghị tách thửa đất, hợp thửa đất(3) như sau: |
| 2.1. Tách thửa đất số  **«b\_sothua»**, tờ bản đồ số:  **«b\_tobando»**, diện tích:  **«b\_dientich»** m²; loại đất:  «b\_mucdichsudung»; địa chỉ thửa đất:  «b\_diachithuadat»; Giấy chứng nhận: **«b\_sogiaychungnhan»**; số vào sổ cấp GCN:  **«b\_sovaoso»**, ngày cấp GCN: **«b\_ngaycap»**, thành **«b\_soluongthua»** thửa:  «tachthua» |
| 2.2. Hợp thửa đất số ………….., tờ bản đồ số: ………………, diện tích: ..............m²; loại đất:……………………………, địa chỉ thửa đất: ……………………………………………………………………………………………………………………………… ; Giấy chứng nhận: số vào sổ cấp GCN: ………………….., ngày cấp GCN: ………………….,  với: Thửa đất số: ……………, tờ bản đồ số: …………., diện tích: ……………….m²; loại đất: ……………………..……, địa chỉ thửa đất: …………………………………………………………………………………………………………………………………; Giấy chứng nhận: số vào sổ cấp GCN: ……………., ngày cấp GCN: …………………  Thành thửa đất mới: Diện tích: ……………………...m²; loại đất: …………………………………………………………… …. |
| 2.3. Tách đồng thời với hợp thửa đất:  ……………………………………………………………………………………………………........................................................................................... |
| 3. Lý do tách, hợp thửa đất: «lydotach» |
| 4. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này gồm có:  *- Giấy chứng nhận và Bản vẽ tách thửa đất, hợp thửa đất các thửa đất nêu trên;*  *- Giấy ủy quyền; Giấy tờ nhân thân; Biên lai thu thuế Phi nông nghiệp;*  - ……………………………………………………………………………………………………........................................................................................ |
| 5. Đề nghị cấp Giấy chứng nhận: ……...........................................................................................……........................................................  *(ghi có hoặc không thay đổi người sử dụng đất)* |

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng.

|  |  |
| --- | --- |
|  | *«b\_huyen», ngày …….. tháng ……... năm «nam»* **Người viết đơn (4)** *(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)* |

|  |  |
| --- | --- |
| **II. Ý KIẾN CỦA VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI/CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI(5)** | |
| ……………………………………………………………………………………………………...........................................................................................  ……………………………………………………………………………………………………...........................................................................................  ……………………………………………………………………………………………………...........................................................................................  ……………………………………………………………………………………………………...........................................................................................  ……………………………………………………………………………………………………...........................................................................................  ……………………………………………………………………………………………………...........................................................................................  ……………………………………………………………………………………………………........................................................................................... | |
| *Ngày …….. tháng ……... năm ….…..* **Người kiểm tra** *(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ)* | *Ngày …….. tháng …..... năm …..…..* **Văn phòng đăng ký đất đai/ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai** *(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)* |