**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**VĂN BẢN TỰ KHAI VÀ CAM KẾT**

*Hôm nay, ngày tháng năm «nam», tại thành phố Hải Phòng, chúng tôi gồm:*

«ThanhPhan»

**TỰ LẬP VÀ CAM KẾT CHỊU TRÁCH NHIỆM TRƯỚC PHÁP LUẬT**

**VỀ NỘI DUNG DƯỚI ĐÂY:**

1. **Tự khai:**

«DongSoHuu»đang sinh sống và sử dụng toàn bộ quyền sử dụng đất tại địa chỉ : «b\_diachithuadat», mang số thửa «b\_sothua», tờ bản đồ số «b\_tobando». Sổ mục kê lưu tại UBND «c\_xaphuong» «c\_xa» đứng tên «ChuSoMucKe».

«DongSoHuu»đang có nhu cầu đăng ký xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với toàn bộ thửa đất nêu trên.

**2. Nay, bằng văn bản này chúng tôi khẳng định và cam kết như sau:**

- Toàn bộ tài sản trên đất và Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số «b\_sothua», tờ bản đồ số «b\_tobando», địa chỉ tại «b\_diachithuadat» nêu trên không thuộc quyền sử dụng, sở hữu của chúng tôi.

- Chúng tôi không có bất cứ đóng góp, quyền lợi, nghĩa vụ gì liên quan đến toàn bộ bất động sản nói trên.

- «DongSoHuu»được toàn quyền thực hiện quyền sử dụng, quyền sở hữu của mình *(cấp giấy chứng nhận, chuyển nhượng, thế chấp, tặng cho, phân chia tài sản.....)* đối với bất động sản nêu trên theo quy định của pháp luật.

- Chúng tôi cam kết không tranh chấp, không khiếu nại, khiếu kiện gì liên quan đến thửa đất số «b\_sothua», tờ bản đồ số «b\_tobando», địa chỉ tại «b\_diachithuadat».

- Chúng tôi không sinh sống, ở trên thửa đất số «b\_sothua», tờ bản đồ số «b\_tobando», địa chỉ tại «b\_diachithuadat» và chúng tôi biết việc «DongSoHuu» sử dụng văn bản này để đăng ký xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu đối với thửa đất nêu trên.

- Việc cam kết nêu trên không nhằm trốn tránh bất kỳ nghĩa vụ tài sản nào. Cam kết này sẽ bị vô hiệu nếu có cơ sở xác định việc lập cam kết này nhằm trốn tránh nghĩa vụ tài sản.

- Những thông tin về nhân thân, về nội dung chúng tôi tự khai và cam kết là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm.

- Chúng tôi lập và ký vào văn bản này là hoàn toàn tự nguyện, trung thực, trong trạng thái tinh thần minh mẫn, sáng suốt, có khả năng nhận thức và tự chịu trách nhiệm trước pháp luật về hành vi của mình. Chúng tôi hoàn toàn tự nguyện ký tên dưới đây để làm bằng chứng.

**NHỮNG** **NGƯỜI LẬP VĂN BẢN**