**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

**BẢN CAM KẾT HỤT DIỆN TÍCH**

***Kính gửi :*** **Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện An Dương.**

Chúng tôi gồm :

«A\_HOTEN», sinh năm «a\_namsinh», «a\_loaigiayto» số: «a\_sogiayto» do «a\_noicap\_gt» cấp ngày «a\_ngaycap\_gt». Đăng ký hộ khẩu thường trú tại: «a\_hktt». «a\_tt1» và …………..

Chúng tôi là chủ sử dụng đất của thửa đất số «b\_sothua», tờ bản đồ số «b\_tobando», diện tích «b\_dientich» tại «b\_diachithuadat». Đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: «b\_sogiaychungnhan»; số seri: «b\_sovaoso», do «b\_noicap» cấp ngày «b\_ngaycap».

Ngày / /2023, gia đình tôi đã thuê đơn vị có đủ thẩm quyền là Công ty cổ phần thiết bị đo đạc trắc địa Việt Nam thực hiện đo đạc bằng máy toàn đạc, lập: Mảnh trích đo địa chính; Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất; Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất theo quy định tại Thông tư 25/2014/TT-BTNMT.

Qua đo đạc, kiểm tra diện tích đất thì thấy diện tích đất đo đạc thực tế không còn đủ như trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Cụ thể diện tích đo đạc thực tế là …….m2 nhưng diện tích đất cấp trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là …….m2, phần diện tích đất bị hụt so với giấy chứng nhận là …….m2.

Do đo đạc thực tế sử dụng và trong Giấy chứng nhận có khác nhau về diện tích và kích thước nên tôi làm đơn này mong các cấp có thẩm quyền xem xét, tạo điều kiện cho chúng tôi được sử dụng như kích thước, hình thể và diện tích thực tế mà Công ty cổ phần thiết bị đo đạc trắc địa Việt Nam đã lập bản vẽ, tạo điều kiện thuận lợi cho chúng tôi thực hiện thủ tục hành chính.

Chúng tôi xin cam kết sẽ không có bất kỳ khiếu kiện gì về hình thể kích thước và phần diện tích này.

*Hải Phong, Ngày …..tháng…..năm 2023*

**Người viết cam kết**