

## HỢP ĐỒNG CẤP BẢO LÃNH

Số 71/2021/HDTD/TTKD TRA/01

Hôm nay ngày ..... tháng ..... năm ....., chúng tôi gồm:

### 1. BÊN CẤP BẢO LÃNH: NGÂN HÀNG TMCP TIỀN PHONG

Chi nhánh Hà Nội	
Trung Tâm Kinh Doanh Tráng An	
Địa chỉ đăng ký kinh doanh:	Tòa nhà TĐL, 22 Láng Hạ, phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, Hà Nội
Địa chỉ liên hệ:	Tòa nhà TĐL, 22 Láng Hạ, phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, Hà Nội
Do Ông/ Bà:	PHAM QUANG HUY
Chức vụ:	Phó Giám đốc
Là đại diện theo Văn bản ủy quyền số 117/2017/UQ-TPB.BĐH ngày 24/05/2017 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Tiên Phong	
Điện thoại:	(04) 3768 8998 Fax: (04) 3776 4722

(Sau đây gọi tắt là “**TPBank**”)

### 2. BÊN ĐƯỢC CẤP BẢO LÃNH:

Công ty/Tổ chức	CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ VIKING
Giấy chứng nhận ĐKKD	Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 0104877363 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 25/08/2010, đăng ký thay đổi lần 5 ngày 03/12/2020
Trụ sở	Tầng 12, Tòa nhà Diamond Flower, số 48 Lê Văn Lương, khu đô thị mới N1, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội
Người đại diện	NGUYỄN TUẤN DŨNG – Chức vụ: Giám đốc, sinh năm: 1981, CMND/Hộ Chiếu/Căn cước công dân số 001081031056 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 07/07/2020
Biên bản họp/Quyết định/Văn bản ủy quyền	..... ngày ..... của Công ty cổ phần công nghệ Viking
Điện thoại	0485829280 Fax: ./.

(Sau đây gọi tắt là “**Khách Hàng**”)

(TPBank và Khách Hàng sau đây được gọi chung là “**các Bên**” và gọi riêng là “**Bên**”)

Căn cứ Thỏa thuận chung về cung cấp và sử dụng tín dụng tại TPBank giữa TPBank và Khách Hàng ngày.../.../....., mã số 001 (sau đây gọi chung là “Thỏa Thuận”).

Sau khi xem xét nhu cầu và khả năng của các Bên, các Bên cùng thống nhất ký Hợp đồng cấp bảo lãnh này (sau đây gọi chung là “Hợp Đồng Cấp Tín Dụng”) với các nội dung như sau:

### ĐIỀU 1. MỤC ĐÍCH, TRỊ GIÁ BẢO LÃNH, THỜI HẠN BẢO LÃNH

1.1 TPBank đồng ý phát hành Thư bảo lãnh cho Khách Hàng theo nội dung sau :



- a. Loại bảo lãnh: Bảo lãnh bảo hành
- b. Mẫu thư bảo lãnh :
  - ☐ Theo mẫu của TPBank ☐ Theo yêu cầu của bên nhận bảo lãnh theo mẫu đính kèm
- 1.2 Nghĩa vụ được bảo lãnh: Phát hành bảo lãnh bảo hành theo hợp đồng số 466/HĐ-ĐHSPHN ký ngày 28/09/2020 và các phụ lục hợp đồng đính kèm (nếu có) ký giữa Trường đại học sư phạm Hà Nội với Nhà thầu liên danh Netcom - Tinh Vân - Viking
- 1.3 Bên nhận bảo lãnh: Trường đại học sư phạm Hà Nội
- 1.4 Trị giá bảo lãnh: **206.626.699 VNĐ** (Bằng chữ: Hai trăm linh sáu triệu sáu trăm hai mươi sáu nghìn sáu trăm chín mươi chín đồng)
- 1.5 Ký quỹ bảo lãnh: (tương đương: % trị giá thư bảo lãnh) (Bằng chữ: )
- 1.6 Thời hạn bảo lãnh Bảo lãnh này có hiệu lực kể từ ngày phát hành và hết hiệu lực khi xảy ra một trong những sự kiện sau đây, tùy theo sự kiện nào xảy ra trước: i) hết 17 giờ 00 ngày 25/01/2022, hoặc khi TPBank nhận lại toàn bộ bản gốc Thư Bảo lãnh đã phát hành, kể cả do bên thứ 3 giao (từ / đến /)
- 1.7 Phí bảo lãnh: .  
5.000.000 VNĐ
- 1.8 Điều kiện thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh: quy định tại Thư bảo lãnh.
- 1.9 Điều kiện cấp bảo lãnh:
  - 1.9.1 Điều kiện sử dụng Khoản Tín Dụng quy định tại Thỏa Thuận.
  - 1.9.2 Các điều kiện và cam kết khác (nếu có):
    - Bảo lãnh được đảm bảo 30% bằng sổ tiết kiệm
    - Khách hàng cung cấp đầy đủ hồ sơ phát hành bảo lãnh theo quy định của TPBank.

## ĐIỀU 2. BIỆN PHÁP BẢO ĐẢM

TPBank đồng ý cấp tín dụng cho Khách Hàng trên cơ sở:

- 2.1. ☐ Không áp dụng biện pháp bảo đảm. Theo đó, Khách Hàng có nghĩa vụ:
  - a) Bổ sung các biện pháp bảo đảm hoặc bổ sung tài sản bảo đảm theo yêu cầu của TPBank nếu Khách Hàng không đáp ứng được các điều kiện cấp tín dụng không có bảo đảm theo quy định của TPBank hoặc vi phạm các nghĩa vụ theo quy định tại Hợp đồng này và/hoặc các văn bản nhận nợ.
  - b) Trả nợ trước hạn cho TPBank trong trường hợp không thực hiện được các biện pháp bảo đảm hoặc không bổ sung, thay thế tài sản bảo đảm theo yêu cầu của TPBank.
- 2.2. ☐ Áp dụng biện pháp bảo đảm:
  - a) Ký quỹ: theo quy định về ký quỹ tại Hợp đồng này và các thỏa thuận giữa TPBank và Khách Hàng (nếu có).
  - b) Các biện pháp bảo đảm khác: Chi tiết về việc bảo đảm các nghĩa vụ của Khách Hàng theo Hợp đồng này được quy định cụ thể tại (i) Hợp đồng bảo đảm số 71/2021/HDBD/TTKD TRA/01 ký ngày ..... giữa TPBank và ông Nguyễn Tuấn Dũng (ii) Các Hợp Đồng Bảo Đảm ký kết trước, trong và sau ngày hiệu lực của Hợp đồng này; (iii) Và các văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế của các Hợp Đồng Bảo Đảm này.

## ĐIỀU 3. HIỆU LỰC VÀ THỜI HẠN CỦA HỢP ĐỒNG

- 3.1. Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến ngày Khách Hàng hoàn thành toàn bộ nghĩa vụ thanh toán nợ, lãi, phí, chi phí, phạt (nếu có) cho TPBank được quy định tại Hợp đồng này và các văn bản nhận nợ.



- 3.2. Các Bên cam kết thực hiện đúng đầy đủ các thỏa thuận trong Hợp đồng này. Trong quá trình thực hiện, nếu một trong hai Bên hoặc cả hai Bên cần thay đổi các điều khoản đã cam kết, hai Bên sẽ bàn bạc, thỏa thuận ký bổ sung, sửa đổi. Mọi sửa đổi, bổ sung Hợp đồng phải được lập thành văn bản và có sự chấp thuận của cả hai Bên.
- 3.3. Trong trường hợp một điều khoản nào đó của Hợp đồng này bị vô hiệu theo phán quyết của cơ quan có thẩm quyền hoặc do thay đổi pháp luật thì các điều khoản còn lại vẫn giữ nguyên hiệu lực với các Bên. Các Bên sẽ bàn bạc, thỏa thuận để sửa đổi, bổ sung lại điều khoản đó cho phù hợp dựa trên các điều khoản còn lại của Hợp đồng hoặc theo qui định pháp luật. Đối với những vấn đề phát sinh mà Hợp đồng này không qui định thì sẽ áp dụng qui định tại Thỏa Thuận và pháp luật hiện hành của Việt Nam để giải quyết. Các thuật ngữ viết hoa được quy định tại Hợp đồng này được hiểu theo quy định tại Thỏa Thuận.
- 3.4. Các Bên cam kết thực hiện mọi quyền và nghĩa vụ của mình theo Hợp đồng này. Trường hợp quyền, nghĩa vụ của các Bên bị cản trở và/hoặc không thực hiện được, mọi tranh chấp của hai bên sẽ được đưa ra Tòa án nhân dân có thẩm quyền để giải quyết. Quyết định của Tòa án là phán quyết duy nhất và có giá trị bắt buộc với các Bên. Khách Hàng đồng ý và chấp thuận rằng, trong trường hợp cần thiết, TPBank toàn quyền quyết định, lựa chọn, yêu cầu Tòa án nhân dân có thẩm quyền xem xét áp dụng thủ tục rút gọn để giải quyết tranh chấp của các Bên theo Hợp đồng này mà không gặp phải bất kỳ sự phản đối hay cản trở nào từ Khách Hàng.
- 3.5. Hợp đồng này được lập thành 03 (ba) bản gốc có giá trị pháp lý như nhau, TPBank giữ 02 (hai) bản, Khách Hàng giữ 01 (một) bản để cùng thực hiện.

**ĐẠI DIỆN TPBANK***(ký, ghi rõ họ tên & đóng dấu)***ĐẠI DIỆN KHÁCH HÀNG***(ký, ghi rõ họ tên & đóng dấu)*