

## RESUMEN DE COMITE



Soledad Centro

Fecha Solicitud: 01/03/2023

No. Solicitud: 4032394136

Tipo de Solicitud: Nuevo

Asesor que realizó el estudio: RRG0

Asesor dueño de cartera: RRG0

## INFORMACION DEL CLIENTE Y SU FAMILIA

## Datos del titular del crédito

Cliente: **Y O C** Doc. de identidad: **C 1,043,145,514** Expedida en: **Soledad / Atlantico**  
Edad: **30** años Estado civil: **UNION LIBRE** Correo electrónico: **@MAIL** Género: **Femenino**  
Dirección Domicilio: **CRA 3** Barrio: **VILLA LAS MORAS II (PDS LAS** Ubicación: **CRA 4**  
Dirección Negocio: **CRA 2** Barrio: **VILLA LAS MORAS II (PDS LAS** Ubicación: **NN**  
Teléfono Domicilio: **55555555** Celular: **8888888888** Teléfonos negocio: **55555555 / 55555555**

Cliente con derechos políticos suspendidos: **NO**Ruta de Fortalecimiento: Perfil Actual: **Cliente Diamante**

Perfil Anterior:

Riesgo Total: **Profundizar**

## Datos del nucleo familiar del Solicitante

No. de miembros de la unidad familiar: **5** No. de personas a cargo: **2** No. de hijos: **2** Titular sabe leer y escribir: **Si**  
Número de miembros del hogar menores de 18 años: **Dos** Miembros del hogar que tienen entre 5 y 18 años que se encuentran estudiando: **2**

## Datos personales Cónyuge

Nombre: **A C J** Teléfonos: **55555555 / 8888888888**  
Documento de Identidad: **C 94,232,424** Expedida en: **Zarzal / Valle del Cauca**  
Edad: **43** años  
Causa No firma:

## Datos Laborales Cónyuge

Empresa donde labora: **AAA**  
Antigüedad: **0** meses Salario: **0**  
Nombre Contacto laboral: **NN**  
Teléfono Contacto laboral: **55555555**  
Observaciones:

## Bienes inmuebles del Solicitante

Tipo vivienda: **PROPIA** Tiempo de residencia: **60** meses Tiene más bienes inmuebles: **SI / 2 / LEGALIZADA**  
Información Arriendo: Nombre Arrendador: Valor Arriendo: **0** Teléfono arrendador: **0**

## REFERENCIACION

Tipo	Nombre	Parentesco	Dirección	Nro Contacto	Ocupación	Observaciones	Repetido
Familiar	Kar	CUNADO	Cll B. VILLA LAS MORAS II (PDS LAS MORAS)	444 / 55555555	Estudiante	Responsable y trabajadores	13822160
Familiar	Dan	SOBRINO	Kra B. VILLA LAS MORAS II (PDS LAS MORAS)	444 / 55555555	Empleada	Responsables y trabajadores	13822160
Tipo	Nombre	Nro Contacto	Confirmada	Monto	Forma Pago	Observaciones	
Comercial	Distribuidora Poveda	444 / 55555555	SI	1,000,000	SEMANAL	Cliente desde el 2022 atendí Milena Ayala	

## DATOS DEL NEGOCIO - HISTORIAL CREDITICIO

## Datos del Negocio

Actividad Económica: **COMERCIO/TIENDA** Razón Social: **AAA**  
Tiempo del negocio: **72** meses Tiempo de experiencia en el negocio: **72** meses Tipo de negocio: **FIJO** Negocio en Domicilio: **NO**  
No. Empleados: **2** Fijos: **1** Temporales: **1** Formalización de negocio: Cámara de Comercio **Si** RUT **Si** Tipo Local: **PROPIO**  
Información Arriendo Negocio: Nombre Arrendador: **NN** Valor Arriendo: **0** Teléfono Arrendador: **55555555**

## Historial Crediticio

Solicitud No: **0** Monto desembolsado: **\$ 0 / 0** Nota: Fecha vinculación a FDLN:  
Producto: Saldo del crédito: Estado del crédito: No. de créditos con FDLN: **0**  
Fecha desembolso: Días de atraso Prom: No. cuotas pendientes: **0** No. créditos vigentes: **0** No. créditos en mora (T,C,G): **0**

## Datos Penúltimo desembolso

Solicitud No: Monto desembolsado: / / Nota:  
Producto: Fecha desembolso: Estado del crédito:

## LISTAS DE CONTROL

Firmante	NroDocumento	Nivel de Riesgo	Lista de Control	Firmante	NroDocumento	Nivel de Riesgo	Lista de Control
Titular	1043145514	Sin Coincidencias		Conyuge	94232424	ADVERTENCIA	Condenas Nacionales

## HOJA DE EVALUACION

BALANCE GENERAL	Penúltimo Crédito	Crédito Anterior	Solicitud Actual	Análisis Horizontal		Análisis Vertical %	Validaciones de Aprobación: se deben realizar por parte del Director y Asesor verificador, durante el comité	Apro bador
				Diferencia \$	Diferencia %			
Efectivo/Bancos	0	0	2,100,000	2,100,000	100 %	4 %	Validaciones de Aprobación	X
Cuentas por Cobrar	0	0	0	0	100 %	0 %		
Total Inventarios	0	0	45,000,000	45,000,000	100 %	96 %		
Total Activos Corrientes	0	0	47,100,000	47,100,000	100 %	21 %		
Total Activos Fijo	0	0	173,600,000	173,600,000	100 %	79 %	Verificar que la composición de los activos tenga relación con la actividad económica (verificar el % de participación de un bien en activo fijo)	X
TOTAL ACTIVOS	0	0	220,700,000	220,700,000	100 %			
Créditos Proveedores	0	0	SI					
Saldos Créditos Proveedores	0	0	0	0	100 %	0 %		
Saldos Créditos FDLN Corto plazo	0	0	0	0	100 %	0 %	Los pasivos se ven reflejados en la composición de los activos (verificar último endeudamiento adquirido y en que cuenta del activo se encuentra reflejado)	X
Otros Pasivos Corrientes	0	0	7,596,444	7,596,444	100 %	100 %		
Pasivos Corrientes	0	0	7,596,444	7,596,444	100 %	44 %		
Saldos Créditos FDLN Largo plazo	0	0	0	0	100 %	0 %		
Otros Pasivos No Corrientes	0	0	9,495,556	9,495,556	100 %	100 %	La relación pasivo - patrimonio es < = 2. (pasivos + monto crédito a otorgar / patrimonio negocio)	X
Pasivos No Corrientes	0	0	9,495,556	9,495,556	100 %	56 %		
TOTAL PASIVOS	0	0	17,092,000	17,092,000	100 %	8 %		
TOTAL PATRIMONIO	0	0	203,608,000	203,608,000	100 %	92 %		
Total Activo Familiar	0	0	140,500,000	140,500,000	100 %	162 %	¿Margen de utilidad coincide para la naturaleza de la actividad?	X
Total Pasivo Familiar	0	0	53,842,000	53,842,000	100 %	62 %		
PATRIMONIO FAMILIAR	0	0	86,658,000	86,658,000	100 %			
Patrimonio consolidado	0	0	290,266,000	290,266,000	100 %			

INDICADORES FINANCIEROS	PENULTIMO	ANTERIOR	ACTUAL
Capital de Trabajo (Activos Ctes-Pasivos Ctes)	0	0	39,503,556
Razón Corriente (Activos Ctes/Pasivos Ctes)	0.00	0.00	6.20
Margen Bruto	0 %	0 %	19 %
Endeudamiento (Pasivos/Activos)	0 %	0 %	8 %
Relación de Endeudamiento	0 %	0 %	1,191 %
Endeudamiento con crédito	0 %	0 %	12 %
Liquidez Cubierta (Cuota propuesta/Liquidez)	0 %	0 %	30 %

Cliente con negocio estable , diversificacion de ingresos, buen historial de creditos , buen patrimonio

### **Descuentos al momento del desembolso**

## Plan de Inversión

Cd.	Item	Valor	Cd.	Item	Valor
1	Compra de Mercancia	10,000,000			

<p><b>Verificador crédito</b></p> <p><b>Observaciones</b> (Comentario sobre análisis horizontal y vertical - Identificación de riesgos, forma de mitigarlos y validaciones)</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>Iniciales y firma verificador de crédito</p>
--	---

31/10/2023 Reporte 3546 Página 2 de 2