

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do- Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG KINH TẾ

Số: 31 /2024/HĐMB

PHẦN 1 – CÁC CĂN CỨ KÝ KẾT HỢP ĐỒNG

- Căn cứ vào Luật Thương Mại của Nhà nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam,
- Căn cứ vào Luật Dân Sự của của Nhà nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam,
- Căn cứ Bộ luật dân sự số: 33/2005/QH11 đã được Quốc hội nước Cộng Hoà Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam khoá XI, kỳ họp thứ 7 thông qua ngày 14/6/2005 có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2006;
- Luật Thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14/6/2005;
- Căn cứ vào các Quy chuẩn, quy định hiện hành liên quan đến hợp đồng này;
- Căn cứ vào nhu cầu và thỏa thuận của hai bên

PHẦN 2 – CÁC ĐIỀU KHOẢN VÀ ĐIỀU KIỆN CỦA HỢP ĐỒNG

Hôm nay, ngày 01 tháng 4 năm 2024, chúng tôi gồm có:

1. ĐẠI DIỆN BÊN A: CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ KHAI THÁC KINH DOANH VLXD HNB.

- Địa chỉ : 170/20/22A Nguyễn Văn Tiên, Kp 11, P.Tân Phong, Biên Hòa, Đồng Nai
- Mã số thuế : 360 3044877
- Điện thoại số: 0967.268379 - Fax: (0251) 3.896123
- Tài khoản số: 26668998 Ngân hàng ACB - PGD Thạch Đà, Tp. Hồ Chí Minh
- Đại diện: Ông Lê Thành Đông - Chức vụ: Giám đốc

2. ĐẠI DIỆN BÊN B: CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI PHÁT SƠN.

- Địa chỉ: 256/137 Phan Huy Ích, Phường 12, Quận Gò Vấp, TP. HCM
- Mã số thuế: 0315785633
- Đại diện: Ông Bùi Văn Sơn - Tổng Giám đốc Công ty

Sau khi trao đổi bàn bạc, hai Bên cùng thỏa thuận ký kết hợp với những điều khoản như sau:

ĐIỀU 1: NỘI DUNG VÀ ĐƠN GIÁ:

- Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng và Khai thác Kinh doanh VLXD HNB (Bên A) cung cấp cho công ty TNHH Xây dựng Thương Mại Phát Sơn (Bên B) đá xây dựng đơn giá theo bảng giá số 05/HNB/BG/2024.

- Đá có nguồn gốc tại mỏ Tân Cang, Phước Tân, Biên Hoà, Đồng Nai

- Đơn giá trên đã bao gồm 10%VAT

- Đơn giá trên áp dụng tại thời điểm hiện tại, khi giá bán có sự thay đổi, bên A sẽ gửi thông báo giá cho bên B biết trước 05 ngày và khi bên B tiếp tục nhận hàng, thì đơn giá mới đó được thay thế cho đơn giá cũ của hợp đồng.

- Khối lượng quyết toán sẽ dựa trên thực tế giao nhận hàng

ĐIỀU II: PHƯƠNG THỨC VÀ THỜI GIAN GIAO NHẬN

- Hàng được giao tại công trình của Bên B tại Tp. HCM.

- Bên B cử người đủ thẩm quyền giám sát, ký nhận khối lượng cho Bên A. Khi nhận hàng Bên B có trách nhiệm kiểm nhận số lượng cũng như quy cách chất lượng hàng hóa.

- Khi hàng đã giao cho Bên B thì Bên A sẽ không chịu trách nhiệm về số lượng và chất lượng đã giao.

ĐIỀU III: PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN

- Phương thức thanh toán: Chuyển khoản hoặc tiền mặt

- Thời gian thanh toán: Thanh toán trước khi giao nhận hàng.

Hồ sơ thanh toán bao gồm:

+ Giấy đề nghị thanh toán.

+ Biên bản giao nhận có xác nhận của hai bên.

+ Hóa đơn GTGT (10%).

ĐIỀU V: TRÁCH NHIỆM CỦA CÁC BÊN

1/ Trách nhiệm của Bên A:

- Trình mẫu vật liệu cho Bên B duyệt trước khi giao hàng.

- Giao hàng theo đúng quy cách, chủng loại, chất lượng (theo mẫu được duyệt) và đúng số lượng

- Giao hàng theo đúng tiến độ và bốc hàng lên phương tiện vận chuyển do Bên B yêu cầu.

- Phải có chứng từ giao nhận để làm cơ sở cho việc thanh toán

- Cung cấp hóa đơn tài chính cho mỗi đợt giao hàng sau khi thanh toán.

2/ Trách nhiệm của Bên B:

- Kiểm tra hàng theo đúng quy cách, chủng loại và chất lượng, nếu phát hiện thấy hàng hóa kém về chất lượng thì lập biên bản không nhận hàng. Bên A phải thay thế cho Bên B khối lượng vật tư không đạt yêu cầu và bồi thường toàn bộ thiệt hại mà Bên B phải đối mặt vì chậm tiến độ do sai sót của Bên A.

- Nghiệm thu khối lượng theo đúng thực tế

- Thanh toán tiền theo đúng điều III.

ĐIỀU VI: ĐIỀU KHOẢN CHUNG:

Hai bên cam kết thực hiện đúng các điều khoản đã được thỏa thuận trong hợp đồng, trường hợp có gặp khó khăn hai Bên cùng nhau bàn bạc thương lượng giải quyết, trên nguyên tắc hai Bên cùng có lợi đúng chế độ Nhà nước quy định, nếu không thỏa thuận được sẽ khiếu nại đến Tòa án TP. Hồ Chí Minh giải quyết, án phí Bên nào sai phạm sẽ chịu hoàn toàn.

Hợp đồng này được lập thành 04 bản có giá trị như nhau, mỗi Bên giữ 02 bản.

Hợp đồng có hiệu lực từ ngày ký, hiệu lực đến hết ngày 31/12/2028.

ĐẠI DIỆN BÊN A



ĐẠI DIỆN BÊN B

