

CR 262794

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất  
Ông: **PHẠM QUỐC CHÂN**  
Năm sinh: 1993, CMND số: 381670516  
Địa chỉ thường trú: ấp Trung Cang, xã Tân Trung, huyện Dầm Dơi, tỉnh Cà Mau  
Bà: **VÕ THUY AI**  
Năm sinh: 1994, CMND số: 381810424  
Địa chỉ thường trú: Ấp 7, xã Nguyễn Phích, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau

**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT  
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



**1. Thừa đất:**

- a) Thửa đất số: **286**, tờ bản đồ số: **3**  
b) Địa chỉ: Khóm 8, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau  
c) Diện tích: **320m<sup>2</sup>**, (bằng chữ: Ba trăm hai mươi mét vuông)  
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng  
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở 200m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 120m<sup>2</sup>  
e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến tháng 5/2063  
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 200m<sup>2</sup>; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 120m<sup>2</sup>

**2. Nhà ở:** -/-.

**3. Công trình xây dựng khác: -/-.**

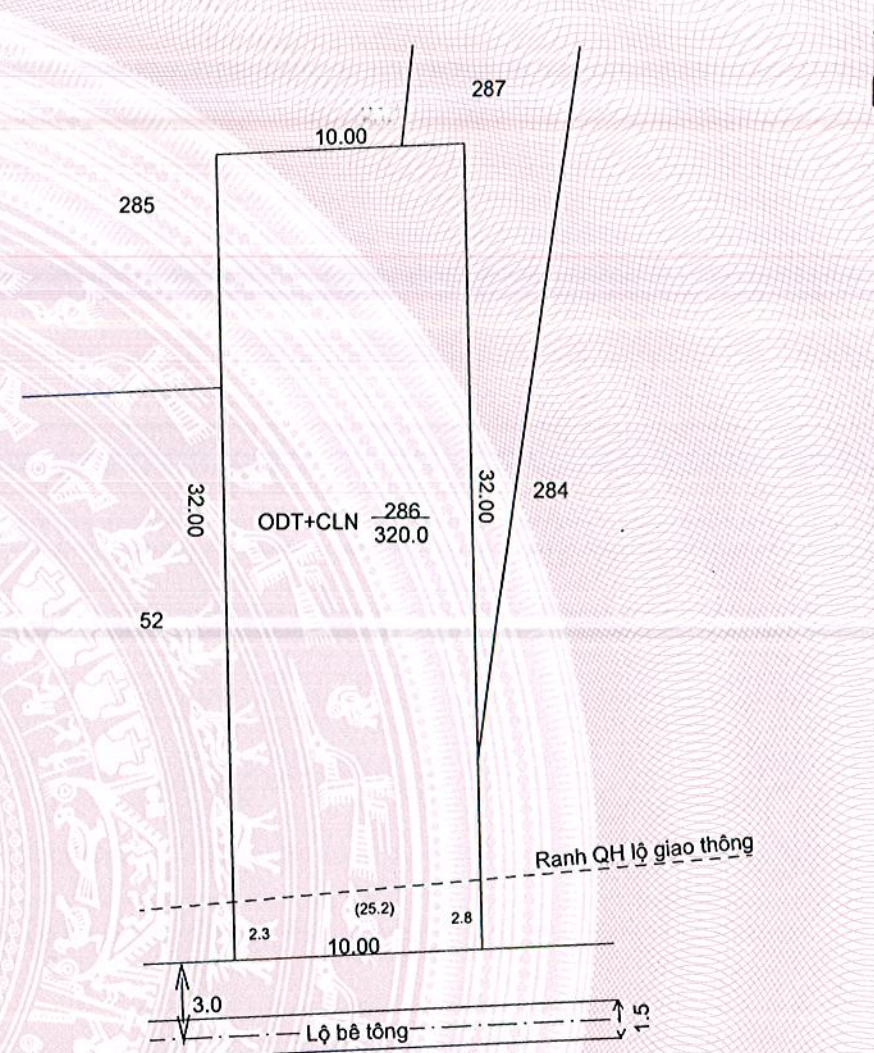
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

**6. Ghi chú:**

Diện tích đất trồng cây lâu năm nằm trong ranh quy hoạch lộ giao thông: 25,2m2.

Thửa đất thuộc thửa đất số 104, tờ bản đồ số 1 (BĐĐC năm 2003).



**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH CÀ MAU**

**TUQ.GIÁM ĐỐC**


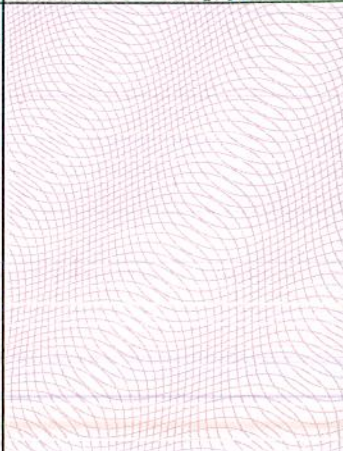
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

**PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phạm Mai Thấm

#### IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

<p>Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý</p>	<p>Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền</p>
	

Số vào sổ cấp GCN: CS01317