



HỌC VIỆN TƯ PHÁP

GIÁO TRÌNH

KỸ NĂNG TƯ VẤN PHÁP LUẬT CHO DOANH NGHIỆP

(PHẦN CHUYÊN SÂU)

Tái bản lần thứ nhất



NHÀ XUẤT BẢN TƯ PHÁP

HỌC VIỆN TƯ PHÁP

GIÁO TRÌNH KỸ NĂNG TƯ VẤN PHÁP LUẬT CHO DOANH NGHIỆP

(PHẦN CHUYÊN SÂU)

GIÁO TRÌNH

KỸ NĂNG TƯ VẤN PHÁP LUẬT

CHO DOANH NGHIỆP

(PHẦN CHUYÊN SÂU)

Tái bản lần thứ nhất

MS - 05 - M/ĐT - 02/20

TRƯỜNG ĐẠI HỌC TƯ PHÁP

HÀ NỘI - 2020

HỌC VIỆN TƯ PHÁP



GIÁO TRÌNH KỸ NĂNG TƯ VẤN PHÁP LUẬT CHO DOANH NGHIỆP

(PHẦN CHUYÊN SÂU)

Tái bản lần thứ nhất

NHÀ XUẤT BẢN TƯ PHÁP
HÀ NỘI - 2020

HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH

(Quyết định số 1235/QĐ-HVTP ngày 18/12/2015
của Giám đốc Học viện Tư pháp)

Chủ tịch Hội đồng:

PGS.TS. Dương Đăng Huệ

Nguyên Vụ trưởng Vụ Pháp luật Dân sự - Kinh tế, Bộ Tư pháp

Phản biện 1:

PGS.TS. Trần Thị Huệ

Giảng viên trường Đại học Luật Hà Nội

Phản biện 2:

LS. Nguyễn Thị Vân Hằng

Đoàn Luật sư thành phố Hà Nội

Ủy viên:

TS. Lê Mai Anh

Phó Giám đốc Học viện Tư pháp

Ủy viên thư ký:

TS. Nguyễn Thanh Phú

Giám đốc Trung tâm Thông tin và Nghiên cứu khoa học -
Học viện Tư pháp

DANH MỤC CÁC CHỮ VIẾT TẮT.

BLLĐ	:	Bộ luật Lao động
GTGT	:	Giá trị gia tăng
NTNN	:	Nhà thầu nước ngoài
SHCN	:	Sở hữu công nghiệp
SHTT	:	Sở hữu trí tuệ
TNCN	:	Thu nhập cá nhân
TNDN	:	Thu nhập doanh nghiệp
TNHH	:	Trách nhiệm hữu hạn
TTĐB	:	Tiêu thụ đặc biệt

LỜI GIỚI THIỆU

Giáo trình Kỹ năng tư vấn pháp luật cho doanh nghiệp (Phần chuyên sâu) được tái bản dùng cho chương trình đào tạo Luật sư 12 tháng - phần đào tạo kỹ năng chuyên sâu của Luật sư. Giáo trình được xây dựng trên các nguyên tắc căn bản sau: (i) Bảo đảm chuẩn kiến thức, kỹ năng, phẩm chất đạo đức và chuẩn đầu ra của chương trình khung đào tạo Luật sư do Bộ trưởng Bộ Tư pháp ban hành và chương trình môn học kỹ năng tư vấn pháp luật và hợp đồng do Giám đốc Học viện Tư pháp ban hành; (ii) Bảo đảm sự kết nối, không trùng lặp với kỹ năng cơ bản trong Giáo trình Kỹ năng tư vấn pháp luật và hợp đồng (Phần cơ bản); (iii) Hướng tới mục đích trang bị lý thuyết, kỹ năng và kiến thức chuyên sâu của Luật sư trong tư vấn pháp luật đối với một số lĩnh vực điển hình trong hoạt động của doanh nghiệp.

Giáo trình được hoàn thành bởi tập thể tác giả là các giảng viên, chuyên gia, Luật sư có uy tín, kinh nghiệm giảng dạy và hoạt động thực tiễn nghề nghiệp. Nội dung Giáo trình được triển khai dưới góc độ kết hợp nhuần nhuyễn giữa kỹ năng hành nghề Luật sư với việc vận dụng các kiến thức tổng hợp về Luật Doanh nghiệp và các ngành luật khác phục vụ cho hoạt động của doanh nghiệp như sở hữu trí tuệ, tài chính, thuế, đất đai, lao động, đầu tư... Các chương đều tập trung giải quyết cả về nội dung chuyên sâu và cả về kỹ năng hành nghề của Luật sư nhằm giúp cho độc giả có khả năng tư duy hệ thống, biện chứng và logic để phân tích, đánh giá đúng, giải quyết thấu đáo các vấn đề pháp lý trong hoạt động tư vấn pháp luật cho doanh nghiệp. Giáo trình này cũng là tư liệu hữu ích cho các nhà khoa học tham khảo, nghiên cứu để tìm hiểu vấn đề có chiều sâu, toàn diện, tổng thể. Đồng thời, kết quả nghiên cứu của Giáo trình cũng giúp cho những người làm công tác thực tiễn vận dụng đúng đắn các quy định của pháp luật, áp dụng kỹ năng chuyên sâu của Luật sư trong quá trình tư vấn pháp luật cho doanh nghiệp.

Trân trọng giới thiệu cùng bạn đọc!

Hà Nội, tháng 4 năm 2020

MỤC LỤC

DANH MỤC CÁC CHỮ VIẾT TẮT	7
LỜI GIỚI THIỆU	9
CHƯƠNG 1. TƯ VẤN PHÁP LUẬT VỀ THÀNH LẬP DOANH NGHIỆP	11
I. CÁC VẤN ĐỀ ĐẶC THÙ LUẬT SƯ CẦN NẮM VỮNG KHI TƯ VẤN PHÁP LUẬT VỀ ĐĂNG KÝ THÀNH LẬP DOANH NGHIỆP	12
1. Các loại hình doanh nghiệp	12
2. Các điều kiện thành lập doanh nghiệp	35
II. KỸ NĂNG TƯ VẤN PHÁP LUẬT VỀ MỘT SỐ LOẠI VIỆC TRONG LĨNH VỰC THÀNH LẬP DOANH NGHIỆP	44
1. Tư vấn lựa chọn loại hình doanh nghiệp	44
2. Tư vấn về điều kiện thành lập doanh nghiệp	47
3. Tư vấn về soạn thảo, nộp hồ sơ đăng ký doanh nghiệp	47
4. Tư vấn các thủ tục sau đăng ký doanh nghiệp	53
III. CÂU HỎI ÔN TẬP, THẢO LUẬN	56
CHƯƠNG 2. TƯ VẤN PHÁP LUẬT VỀ QUẢN LÝ NỘI BỘ DOANH NGHIỆP	60
I. CÁC VẤN ĐỀ ĐẶC THÙ LUẬT SƯ CẦN NẮM VỮNG KHI TƯ VẤN PHÁP LUẬT VỀ QUẢN LÝ NỘI BỘ DOANH NGHIỆP	61
1. Khái quát chung về tư vấn pháp luật trong quản lý nội bộ doanh nghiệp	61
2. Các yếu tố ảnh hưởng đến quản lý nội bộ doanh nghiệp	65
II. KỸ NĂNG TƯ VẤN PHÁP LUẬT VỀ MỘT SỐ LOẠI VIỆC ĐẶC THÙ TRONG QUẢN LÝ NỘI BỘ DOANH NGHIỆP	80
1. Tư vấn thiết kế mô hình quản trị điều hành doanh nghiệp	80

2. Tư vấn soạn thảo văn bản quản lý nội bộ doanh nghiệp	91
3. Tư vấn tổ chức Đại hội cổ đông/cuộc họp Hội đồng thành viên	95

III. CÂU HỎI ÔN TẬP, THẢO LUẬN 108

CHƯƠNG 3. TƯ VẤN PHÁP LUẬT VỀ ĐẦU TƯ 111

I. CÁC VẤN ĐỀ ĐẶC THÙ LUẬT SƯ CẦN NẮM VỮNG KHI TƯ VẤN PHÁP LUẬT VỀ ĐẦU TƯ CHO DOANH NGHIỆP 112

1. Khái quát chung về môi trường đầu tư tại Việt Nam	112
2. Vai trò của Luật sư trong hoạt động tư vấn pháp luật về đầu tư	120
3. Một số yêu cầu và kỹ năng cần thiết cho Luật sư trong hoạt động tư vấn đầu tư	123

II. KỸ NĂNG TƯ VẤN PHÁP LUẬT MỘT SỐ LOẠI VIỆC ĐIỂN HÌNH VỀ ĐẦU TƯ 127

1. Tư vấn đầu tư nước ngoài vào Việt Nam	127
2. Tư vấn đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài	143
3. Tư vấn giải quyết tranh chấp trong hoạt động đầu tư	145

III. CÂU HỎI ÔN TẬP, THẢO LUẬN 1146

CHƯƠNG 4. TƯ VẤN PHÁP LUẬT VỀ ĐẤT ĐAI CHO DOANH NGHIỆP 1154

I. CÁC VẤN ĐỀ CƠ BẢN LUẬT SƯ CẦN NẮM VỮNG KHI TƯ VẤN PHÁP LUẬT VỀ ĐẤT ĐAI CHO DOANH NGHIỆP 155

1. Kỹ năng tư vấn pháp luật đặc thù trong lĩnh vực đất đai cho doanh nghiệp	155
2. Các vấn đề chuyên môn đặc thù tác động đến hoạt động tư vấn pháp luật về đất đai	162
3. Kỹ năng tra cứu, áp dụng văn bản pháp luật khi tư vấn pháp luật về đất đai cho doanh nghiệp	166

II. KỸ NĂNG TƯ VẤN PHÁP LUẬT MỘT SỐ LOẠI VIỆC ĐIỂN HÌNH TRONG LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI CHO DOANH NGHIỆP 171

1. Tư vấn về quyền và nghĩa vụ cơ bản của người sử dụng đất trong công tác quản lý, sử dụng đất đai của doanh nghiệp	171
--	-----

2. Tư vấn thực hiện các thủ tục xin giao đất, thuê đất	174
3. Tư vấn thực hiện các thủ tục xin chuyển đổi mục đích sử dụng đất	186
4. Tư vấn thực hiện chuyển nhượng và nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất	191
5. Tư vấn thực hiện góp vốn và nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất	201
6. Tư vấn thực hiện thế chấp quyền sử dụng đất	209
III. CÂU HỎI ÔN TẬP, THẢO LUẬN	218
CHƯƠNG 5. TƯ VẤN PHÁP LUẬT TÀI CHÍNH DOANH NGHIỆP	222
I. CÁC VẤN ĐỀ ĐẶC THÙ LUẬT SƯ CẦN NẮM VỮNG KHI TƯ VẤN PHÁP LUẬT TÀI CHÍNH DOANH NGHIỆP	223
1. Khái niệm chung về tài chính và pháp luật tài chính doanh nghiệp	223
2. Các loại vốn và phương thức quản lý vốn của doanh nghiệp	229
3. Tổng quan về kế hoạch tài chính và báo cáo tài chính	231
II. KỸ NĂNG TƯ VẤN PHÁP LUẬT MỘT SỐ LOẠI VIỆC ĐẶC THÙ VỀ TÀI CHÍNH DOANH NGHIỆP	236
1. Tư vấn pháp luật về tạo lập vốn và huy động vốn của doanh nghiệp	237
2. Tư vấn pháp luật về quản trị tài chính doanh nghiệp	257
3. Tư vấn pháp luật tài chính về tái cơ cấu doanh nghiệp	264
III. CÂU HỎI ÔN TẬP, THẢO LUẬN	266
CHƯƠNG 6. TƯ VẤN PHÁP LUẬT THUẾ TRONG DOANH NGHIỆP	269
I. CÁC VẤN ĐỀ ĐẶC THÙ LUẬT SƯ CẦN NẮM VỮNG KHI TƯ VẤN PHÁP LUẬT THUẾ TRONG DOANH NGHIỆP	270
1. Tổng quan về thuế	270
2. Pháp luật về thuế và quản lý nhà nước về thuế ở Việt Nam	272
3. Những loại thuế áp dụng trong hoạt động kinh doanh và đầu tư của doanh nghiệp ở Việt Nam	284

II. KỸ NĂNG ĐẶC THÙ LUẬT SƯ CẦN NẮM VỮNG KHI THỰC HIỆN NGHIỆP VỤ TƯ VẤN PHÁP LUẬT THUẾ TRONG DOANH NGHIỆP

1. Những yêu cầu cơ bản khi Luật sư thực hiện nghiệp vụ tư vấn pháp luật thuế trong doanh nghiệp 331

2. Phương pháp tra cứu và tìm kiếm thông tin ở lĩnh vực pháp luật thuế trong doanh nghiệp 332

III. CÁC LOẠI VIỆC TƯ VẤN ĐIỂN HÌNH Ở LĨNH VỰC PHÁP LUẬT THUẾ TRONG DOANH NGHIỆP

1. Các loại dịch vụ liên quan đến tư vấn pháp luật thuế trong doanh nghiệp 334

2. Kỹ năng và quy trình thực hiện nội dung dịch vụ tư vấn pháp luật thuế trong doanh nghiệp 334

3. Một số tình huống thường gặp liên quan đến tư vấn về thuế thu nhập doanh nghiệp 337

4. Một số tình huống thường gặp liên quan đến tư vấn về thuế giá trị gia tăng 343

IV. CÂU HỎI ÔN TẬP, THẢO LUẬN

CHƯƠNG 7. TƯ VẤN PHÁP LUẬT LAO ĐỘNG CHO DOANH NGHIỆP

I. CÁC VẤN ĐỀ ĐẶC THÙ LUẬT SƯ CẦN NẮM VỮNG KHI TƯ VẤN PHÁP LUẬT LAO ĐỘNG CHO DOANH NGHIỆP

1. Giá trị pháp lý của các tài liệu nội bộ về lao động trong doanh nghiệp 356

2. Hợp đồng lao động giữa người lao động và người sử dụng lao động 361

3. Các thay đổi trong quá trình thực hiện hợp đồng lao động 364

4. Xử lý kỷ luật người lao động 367

5. Chấm dứt hợp đồng lao động 370

II. KỸ NĂNG TƯ VẤN MỘT SỐ LOẠI VIỆC ĐIỂN HÌNH VỀ PHÁP LUẬT LAO ĐỘNG

1. Tư vấn xây dựng một số tài liệu nội bộ về lao động cho doanh nghiệp 374

2. Tư vấn trong quá trình sử dụng lao động tại doanh nghiệp	383
3. Tư vấn cho doanh nghiệp chấm dứt hợp đồng lao động với người lao động	391
III. CÂU HỎI ÔN TẬP, THẢO LUẬN	394
CHƯƠNG 8. TƯ VẤN PHÁP LUẬT VỀ QUYỀN SỞ HỮU TRÍ TUỆ TRONG DOANH NGHIỆP	398
I. CÁC VẤN ĐỀ ĐẶC THÙ LUẬT SƯ CẦN NẮM VỮNG KHI TƯ VẤN PHÁP LUẬT VỀ QUYỀN SỞ HỮU TRÍ TUỆ CHO DOANH NGHIỆP	400
1. Tổng quan các quy định của pháp luật Việt Nam về quyền sở hữu trí tuệ	400
2. Khái quát chung về quyền sở hữu trí tuệ	402
3. Các đối tượng bảo hộ của quyền sở hữu trí tuệ	405
II. KỸ NĂNG TƯ VẤN PHÁP LUẬT VỀ MỘT SỐ LOẠI VIỆC ĐIỂN HÌNH CHO DOANH NGHIỆP VỀ SỞ HỮU TRÍ TUỆ	418
1. Một số loại việc tư vấn phổ biến về sở hữu trí tuệ cho doanh nghiệp	418
2. Quy trình và kỹ năng của Luật sư khi tư vấn một số loại công việc chủ yếu cho doanh nghiệp về quyền sở hữu trí tuệ	429
III. CÂU HỎI ÔN TẬP, THẢO LUẬN	441
CHƯƠNG 9. TƯ VẤN PHÁP LUẬT VỀ TỔ CHỨC LẠI VÀ CHẤM DỨT DOANH NGHIỆP	450
I. CÁC VẤN ĐỀ ĐẶC THÙ LUẬT SƯ CẦN NẮM VỮNG KHI TƯ VẤN PHÁP LUẬT VỀ TỔ CHỨC LẠI VÀ CHẤM DỨT DOANH NGHIỆP	451
1. Tư vấn pháp luật về tổ chức lại và chấm dứt doanh nghiệp, hợp tác xã	451
2. Các hình thức tổ chức lại doanh nghiệp	452
3. Chuyển đổi loại hình doanh nghiệp	456
4. Chấm dứt hoạt động của doanh nghiệp	459
II. KỸ NĂNG ĐẶC THÙ TƯ VẤN PHÁP LUẬT VỀ TỔ CHỨC LẠI VÀ CHẤM DỨT DOANH NGHIỆP	461

1. Kỹ năng tư vấn pháp luật về tổ chức lại và chấm dứt doanh nghiệp	461
2. Kỹ năng tư vấn pháp luật về chia, tách, hợp nhất, sáp nhập doanh nghiệp	462
3. Kỹ năng tư vấn pháp luật về chuyển đổi loại hình doanh nghiệp	467
4. Kỹ năng tư vấn pháp luật về giải thể doanh nghiệp	469
5. Kỹ năng tư vấn pháp luật về phá sản doanh nghiệp	474
6. Một số quy định khác đối với các doanh nghiệp tổ chức lại và chấm dứt hoạt động	477
III. CÂU HỎI ÔN TẬP, THẢO LUẬN	482



HỌC VIỆN TƯ PHÁP

GIÁO TRÌNH

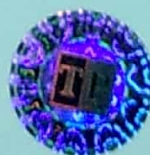
KỸ NĂNG TƯ VẤN PHÁP LUẬT CHO DOANH NGHIỆP

(PHẦN CHUYÊN SÂU)

Tái bản lần thứ nhất



NHÀ XUẤT BẢN TƯ PHÁP



ISBN: 978-604-81-1862-4



9 786048 118624

Giá: 90.000 VNĐ