

Usuarios Configurados - Grupo Vidaro

Fecha de configuración

2 de diciembre de 2025

Usuarios con Acceso Multi-Empresa

Todos los siguientes usuarios tienen acceso a las **3 empresas del Grupo Vidaro**:

- **Grupo Vidaro Inversiones** (Empresa principal)
- **Rovida Gestión S.L.** (Gestión de garajes)
- **Viroda Gestión S.L.** (Gestión residencial)

1. Director Financiero

Credenciales:

- **Email:** director.financiero@grupovidaro.com
- **Password:** Director2024!
- **Rol:** Administrador
- **Permisos:** Acceso completo a módulos financieros de las 3 empresas

Funciones:

- Gestión financiera consolidada
- Reportes financieros multi-empresa
- Control de gastos e ingresos
- Facturación B2B
- Análisis de rentabilidad

2. Gestor Principal

Credenciales:

- **Email:** gestor@grupovidaro.com
- **Password:** Gestor2024!
- **Rol:** Gestor
- **Permisos:** Gestión operativa de las 3 empresas

Funciones:

- Gestión de edificios y unidades
- Coordinación de mantenimiento
- Gestión de inquilinos y contratos
- Seguimiento de incidencias
- Reportes operativos

3. Propietario 1

Credenciales:

- **Email:** propietario1@grupovidaro.com
- **Password:** Propietario2024!
- **Rol:** Gestor (consulta de propiedades)
- **Permisos:** Consulta de propiedades en las 3 empresas

Funciones:

- Consultar estado de sus propiedades
 - Ver reportes financieros de sus unidades
 - Acceso a documentación
 - Seguimiento de mantenimiento
 - Portal del propietario
-

4. Propietaria 2

Credenciales:

- **Email:** propietario2@grupovidaro.com
- **Password:** Propietario2024!
- **Rol:** Gestor (consulta de propiedades)
- **Permisos:** Consulta de propiedades en las 3 empresas

Funciones:

- Consultar estado de sus propiedades
 - Ver reportes financieros de sus unidades
 - Acceso a documentación
 - Seguimiento de mantenimiento
 - Portal del propietario
-

5. Usuario Administrador (Vidaro)

Credenciales:

- **Email:** vidaro@inmova.es
- **Password:** Vidaro2024!
- **Rol:** Administrador
- **Permisos:** Acceso completo a las 3 empresas

Funciones:

- Configuración del sistema
 - Gestión de usuarios
 - Acceso a todos los módulos
 - Configuración de integraciones
-

Estadísticas Actuales

Grupo Vidaro Inversiones

- **Edificios:** 2
- **Unidades:** 12 (10 apartamentos + 2 locales comerciales)
- **Inquilinos:** 8
- **Contratos activos:** 8
- **Tipo:** Residencial y comercial

Rovida Gestión S.L.

- **Edificios:** 3
- **Unidades:** 9 garajes
- **Inquilinos:** 1
- **Contratos activos:** 3
- **Tipo:** Garajes
- **Tarifa promedio:** 80€/mes por garaje

Viroda Gestión S.L.

- **Edificios:** 2
 - **Unidades:** 8 apartamentos
 - **Inquilinos:** 6
 - **Contratos activos:** 6
 - **Tipo:** Residencial
-

Correcciones Realizadas

Rovida Gestión

Anteriormente, Rovida no tenía unidades ni inquilinos. Se han corregido los siguientes aspectos:

1. **Creación de garajes:**
 - 3 garajes en Edificio Piamonte 23
 - 3 garajes en Garajes Espronceda 32
 - 3 garajes en Locales Comerciales Reina 15
 - **Total:** 9 garajes
 2. **Contratos de arrendamiento:**
 - 3 garajes ocupados con contratos activos
 - Renta mensual: 80€ por garaje
 - Depósito: 80€
 - Periodo: 01/01/2024 - 31/12/2025
 3. **Inquilinos creados:**
 - 1 inquilino por garaje ocupado
 - Contratos vinculados correctamente
-

Acceso a la Plataforma

URL de acceso: <https://inmova.app/login>

Todos los usuarios pueden iniciar sesión con sus credenciales y alternar entre las empresas del grupo usando el selector de empresa en el panel de control.

Próximos Pasos Recomendados

1. **Probar el acceso** de cada usuario para verificar permisos
 2. **Configurar preferencias** de notificaciones para cada usuario
 3. **Asignar propiedades específicas** a los propietarios
 4. **Configurar reportes automáticos** para el Director Financiero
 5. **Personalizar vistas** del dashboard según el rol
-

Notas de Seguridad

-  **Cambiar las contraseñas** después del primer inicio de sesión
 -  **Activar autenticación de dos factores** para cuentas administrativas
 -  **Verificar los emails** de los usuarios
 -  **Revisar permisos** periódicamente
-

Soporte

Para cualquier consulta sobre los usuarios o la configuración:

- **Email:** support@inmova.es
- **Documentación:** [Tutorial Completo de Usuarios \(TUTORIAL_COMPLETO_USUARIOS.md\)](#)