



Guía Rápida de Deployment



Resumen Ejecutivo

Esta guía te llevará paso a paso para deployar INMOVA en Vercel en aproximadamente **30 minutos**.



PASO 1: Preparar Repositorio Git (5 min)

1.1 Inicializar Git

```
cd /home/ubuntu/homming_vidaro/nextjs_space
git init
git add .
git commit -m "Initial commit - INMOVA v1.0 para Vercel"
```

1.2 Actualizar package.json

Agregar manualmente estos scripts al archivo `package.json`:

```
"postinstall": "prisma generate",
"vercel-build": "prisma generate && prisma migrate deploy && next build",
"migrate:prod": "prisma migrate deploy",
```



PASO 2: Crear Repositorio en GitHub (5 min)

2.1 Crear Repo

1. Ir a [GitHub](https://github.com) (<https://github.com>)
2. Login: `dvillagrab` / `Pucela00`
3. Crear nuevo repositorio:
 - Nombre: `inmova-platform`
 - Privado: Sí
 - NO inicializar con README

2.2 Crear Personal Access Token

1. GitHub → Settings → Developer settings → Personal access tokens → Tokens (classic)
2. "Generate new token (classic)"
3. Nombre: `INMOVA Deployment`
4. Scopes: `repo` (completo), `workflow`
5. Generar y **COPIAR el token**

2.3 Subir Código

```
git remote add origin https://github.com/dvillagrab/inmova-platform.git
git branch -M main
git push -u origin main
```

Credenciales al hacer push:

- Username: dvillagrab
- Password: [Pegar el Personal Access Token]

PASO 3: Configurar Base de Datos (10 min)

Opción Recomendada: Supabase

1. Ir a [Supabase](https://supabase.com) (<https://supabase.com>)
2. Crear cuenta (gratis)
3. "New project":
 - Nombre: inmova-production
 - Database Password: [Guardar en lugar seguro]
 - Región: Europe West
4. Esperar ~2 minutos
5. Settings → Database → Connection string (URI)
6. Copiar la URL completa:
`postgresql://postgres.[PROJECT-REF]:[PASSWORD]@aws-0-[REGION].pooler.supabase.com:5432/postgres`

 Guardar esta URL para Vercel

PASO 4: Configurar Vercel (10 min)

4.1 Crear Proyecto

1. Ir a [Vercel](https://vercel.com/signup) (<https://vercel.com/signup>)
2. Sign up con GitHub (usuario dvillagrab)
3. "Add New Project"
4. Importar inmova-platform
5. **NO hacer deploy todavía**

4.2 Configurar Variables de Entorno

En Vercel → Settings → Environment Variables, agregar:

Variables CRÍTICAS (Obligatorias):

Variable	Valor	Environment
DATABASE_URL	[Tu URL de Supabase]	Production, Preview, Development
NEXTAUTH_URL	https://tu-proyecto.vercel.app	Production
NEXTAUTH_SECRET	wJqizzZ073C6pU4tjLTN-wzjeoGLaMWvr9	All
AWS_REGION	us-west-2	All
AWS_BUCKET_NAME	[Tu bucket o usar el existente]	All
AWS_FOLDER_PREFIX	production/	All
STRIPE_SECRET_KEY	sk_test_placeholder	All
STRIPE_PUBLISHABLE_KEY	pk_test_placeholder	All
NEXT_PUBLIC_STRIPE_PUBLISHABLE_KEY	pk_test_placeholder	All
CRON_SECRET	inmova-cron-secret-2024-secure-key-xyz789	All
ENCRYPTION_KEY	151b21e7b3a0ebb00a2ff5288f3575c9d4167305d3a84c-cd385564955adefdf2b	All

Variables Opcionales:

Variable	Valor	Environment
ABACUSAI_API_KEY	a66d474d-f9e547058d3b977b3771d53b	All
NEXT_PUBLIC_VIDEO_URL	https://www.youtube.com/embed/zm55Gdl5G1Q	All
NEXT_PUBLIC_VAPID_PUBLIC_KEY	BE162iUYgUivxIk-v69yViEuiBIA-Ib27SzV9p3F-Jq-6-kxq9RwD9qdL4U3JfYx-Sh_Vu_WG2cEg8u7kJ7-vQTmE	All
VAPID_PRIVATE_KEY	p-K-PxeghWxVyGvxHYVsT3xh-p5fKwvUqNfNqN-J4XM	All

IMPORTANTE: Actualizar `NEXTAUTH_URL` con tu URL real de Vercel después del primer deploy.

✓ PASO 5: Ejecutar Migraciones (5 min)

Desde tu Máquina Local

```
cd /home/ubuntu/homming_vidaro/nextjs_space

# Crear .env.production con tu DATABASE_URL
echo "DATABASE_URL=[tu_url_de_supabase]" > .env.production

# Ejecutar migraciones
yarn prisma generate
yarn prisma migrate deploy

# Crear usuarios iniciales
node scripts/create-super-admin.ts
node scripts/create-admin-user.ts
```

✓ Verificar que no haya errores

✓ PASO 6: Deploy en Vercel (5 min)

6.1 Primer Deploy

1. En Vercel, ir a tu proyecto
2. Clic en “Deploy”
3. Esperar 5-10 minutos
4. Vercel te dará una URL: [https://\[tu-proyecto\]-\[hash\].vercel.app](https://[tu-proyecto]-[hash].vercel.app)

6.2 Actualizar NEXTAUTH_URL

1. Copiar la URL de Vercel
 2. Vercel → Settings → Environment Variables
 3. Editar `NEXTAUTH_URL` → Pegar tu URL
 4. Guardar
 5. Redeploy: Deployments → Último deploy → Menú (...) → “Redeploy”
-

PASO 7: Verificación Final

7.1 Probar Login

1. Abrir: <https://tu-proyecto.vercel.app/login>
2. Credenciales:
 - Email: `admin@inmova.com`
 - Password: `admin123`
3. Verificar que carga el dashboard

7.2 Verificar Funcionalidad

- [] Login funciona
- [] Dashboard carga correctamente
- [] Edificios/Unidades/Inquilinos visibles
- [] No hay errores en consola

7.3 Verificar Logs

Vercel → Deployments → Último deploy → “Runtime Logs”

- No deben haber errores críticos

Troubleshooting Rápido

Error: “Can’t reach database”

```
# Verificar formato de DATABASE_URL
# Debe incluir ?sslmode=require al final
postgresql://user:pass@host:5432/db?sslmode=require
```

Error: “NextAuth JWT Error”

```
# Verificar que NEXTAUTH_SECRET esté configurado
# Verificar que NEXTAUTH_URL sea correcto (sin trailing slash)
```

Error en Build

```
# Verificar que "postinstall" esté en package.json
# Ejecutar localmente: yarn build
# Ver logs específicos en Vercel
```



¡Completado!

Tu aplicación está ahora en producción:

- URL: `https://tu-proyecto.vercel.app`
- SSL habilitado automáticamente
- CI/CD activo (cada push a `main` = nuevo deploy)
- Base de datos PostgreSQL en producción

Credenciales de Acceso:

Super Administrador:

- Email: `superadmin@inmova.com`
- Password: `superadmin123`

Administrador:

- Email: `admin@inmova.com`
- Password: `admin123`



Próximos Pasos

1. Configurar Dominio Personalizado:

- Vercel → Settings → Domains → Add `inmova.app`
- Configurar DNS en tu registrador

2. Configurar Stripe en Producción:

- Obtener keys `sk_live_*` y `pk_live_*`
- Configurar webhook: `https://tu-dominio.com/api/stripe/webhook`

3. Monitoreo:

- Configurar Vercel Analytics
- Configurar Sentry para error tracking

4. Backups:

- Configurar backups automáticos en Supabase
- Programar exports semanales de datos