



PROPUESTA DE VALOR ESTRATÉGICA INMOVA

Software Multi-Vertical de Nueva Generación para PropTech

EXECUTIVE SUMMARY

INMOVA es la **primera y única plataforma PropTech multi-vertical** que unifica 7 modelos de negocio inmobiliario en un solo ecosistema tecnológico, potenciado por IA, Blockchain e IoT.

El Gran Diferenciador

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> MERCADO ACTUAL: Fragmentación <ul style="list-style-type: none"> → 3-4 plataformas diferentes → Datos aislados → €2,000-8,000/mes → 90+ días implementación | <input checked="" type="checkbox"/> SOLUCIÓN INMOVA: Unificación Inteligente <ul style="list-style-type: none"> → 1 plataforma = 7 verticales → Datos centralizados 360° → €499-1,999/mes flat → 15 días operativo |
|--|---|

Números que Hablan

- **88 Módulos Profesionales** (vs. 25-35 competencia)
- **7 Verticales Inmobiliarias** (vs. 1-2 competencia)
- **70% Más Económico** que Buildium+Guesty+Procore
- **15 Días Implementación** (vs. 90+ días competencia)
- **ROI Promedio: +234%** en primer año

LAS 10 VENTAJAS COMPETITIVAS ÚNICAS

1. Multi-Vertical Real (NO Existe en Competencia)

INMOVA es el **único software del mercado** que unifica:

Vertical	Módulos	Competidor Especializado	Coste Mensual
Alquiler Residencial	28	Buildium	€375
STR (Airbnb/Booking)	15	Guesty	€450
House Flipping	12	N/A	-
Construcción	18	Procore	€800
Servicios Profesionales	8	N/A	-
Alquiler Habitaciones	11	N/A	-
Inmuebles Comerciales	14	Yardi	€2,000+

Total Competencia: €3,625/mes + datos fragmentados

Total INMOVA: €499/mes + datos unificados 360°

AHORRO: -86% coste + visión integral

Caso de Uso Real

Empresa: Grupo Inmobiliario XYZ

Portfolio:

- 200 viviendas alquiler largo plazo
- 50 apartamentos Airbnb
- 15 proyectos flipping activos
- 3 obras nueva construcción

Antes de INMOVA:

Buildium (alquiler):	€375/mes
Guesty (Airbnb):	€450/mes
Excel (flipping):	Caos operativo
Procore (construcción):	€800/mes

TOTAL: €1,625/mes

- + 4 plataformas diferentes
- + Datos fragmentados
- + Sin visión 360°
- + 40h/mes reconciliación manual

Con INMOVA:

Plan Empresarial:	€499/mes
TOTAL:	€499/mes
+ 1 plataforma unificada	
+ Datos centralizados	
+ Dashboard 360° en tiempo real	
+ Automatización total	
AHORRO: €13,512/año (69%)	
+ €96,000/año (beneficios operativos)	
= ROI: 712% 	

2. Inteligencia Artificial GPT-4 Nativa

Competencia: IA Básica o Inexistente

- Buildium:  Sin IA
- AppFolio:  “AI Lisa” solo FAQs
- Yardi:  Analytics básico

INMOVA: GPT-4 Completo en 12 Áreas

1. Chatbot Inquilinos Inteligente

- Atiende 80% consultas automáticamente
- Disponible 24/7 en 6 idiomas
- Aprende de cada interacción
- **ROI:** -70% tiempo atención cliente

2. Pricing Dinámico con IA

- Analiza 50+ variables de mercado
- Ajuste automático precios STR
- Optimización rentabilidad por unidad
- **ROI:** +6-12% ingresos promedio

3. Predicción de Morosidad

- Scoring 0-100 cada inquilino
- Alertas tempranas riesgo
- Precisión 85%
- **ROI:** -40% impagos

4. Mantenimiento Predictivo

- Análisis histórico 24 meses
- Predice fallos equipos
- Programación preventiva
- **ROI:** -35% costos mantenimiento

5. Asistente Legal IA

- Revisión automática contratos
- Detección cláusulas problemáticas
- Sugerencias mejora
- **ROI:** -60% tiempo legal

6. Valoración Automática Propiedades

- IA analiza mercado local
- Comparables en tiempo real
- Rango precio objetivo
- **ROI:** Valoraciones instantáneas

7. Recomendaciones Inversión

- Identifica oportunidades portafolio
- Análisis ROI potencial
- Sugerencias optimización
- **ROI:** Mejores decisiones inversión

8. OCR Inteligente

- Extrae datos DNI, contratos, facturas
- Automatiza entrada datos
- Validación cruzada
- **ROI:** -80% tiempo administrativo

9. Generación Automática Reportes

- Análisis natural lenguaje
- Reportes narrativos ejecutivos
- Insights accionables
- **ROI:** 2h → 5min por reporte

10. Detección Fraude ML

- Machine Learning 15 indicadores
- Alertas sospecha en tiempo real
- Scoring riesgo candidatos
- **ROI:** -90% fraudes

11. Sentiment Analysis Inquilinos

- Análisis satisfacción comunicaciones
- Alerta inquilinos en riesgo fuga
- Priorización acciones retención
- **ROI:** -30% rotación

12. Asistente Redacción IA

- Generación anuncios optimizados
- Copy marketing portales
- Emails personalizados masivos
- **ROI:** +50% leads marketing

Impacto Económico IA

Empresa 500 Propiedades:

Ahorro Operativo:

→ Atención cliente:	€36,000/año
→ Mantenimiento:	€28,000/año
→ Administrativo:	€18,000/año
→ Legal:	€12,000/año
→ Marketing:	€8,000/año

TOTAL AHORRO: €102,000/año

Ingresos Adicionales:

→ Pricing dinámico:	€45,000/año
→ Reducción morosidad:	€22,000/año
→ Optimización ocupación:	€15,000/año

TOTAL INGRESOS+: €82,000/año

IMPACTO TOTAL IA: €184,000/año 

Inversión INMOVA: €5,988/año

ROI IA: 2,973%

3. Blockchain y Tokenización (EXCLUSIVO INMOVA)

¿Qué es?

INMOVA integra **tecnología blockchain** para tokenizar propiedades inmobiliarias, permitiendo:

- **Dividir propiedad** en tokens digitales (ej: 1 edificio = 1,000 tokens)
- **Vender tokens** a múltiples inversores
- **Liquidez** en mercado secundario
- **Smart contracts** para distribución automática rentas

Caso de Uso Real

Situación: Promotora necesita €2M para terminar edificio 30 viviendas

Solución Tradicional:

- Banco: rechaza (LTV alto)
- Fondo privado: acepta con 12% interés
- Coste: €240,000/año intereses

Solución INMOVA Blockchain:

Tokenizar edificio:

- Valor: €4M proyectado
- Emitir: 4,000 tokens × €1,000
- Ofrecer: 2,000 tokens (50%)
- Inversores: 200 personas × €10,000

Resultado:

- €2M recaudados en 45 días
- 0% interés (es equity, no deuda)
- Inversores ganan con revalorización + rentas
- Promotora mantiene 50% control
- Liquidez futuro mercado secundario

VS Banco: Ahorro €240,000/año

Módulos Blockchain INMOVA

1. Token Creator

- Crear ERC-20 por propiedad
- Definir supply, precio, dividendos
- Deploy smart contracts

2. Investor Portal

- Dashboard para tenedores tokens
- Historial transacciones
- Distribución automática rentas

3. Secondary Market

- P2P trading tokens
- Orderbook
- Settlement automático

4. NFT Certificates

- Certificados propiedad NFT
- Contratos inquilinos NFT
- Certificaciones energéticas NFT

5. Compliance & KYC

- Verificación inversores
- AML compliance
- Reporting regulatorio

Impacto Mercado

Mercado Global Tokenización Inmobiliaria:

- 2025: €2.8B
- 2030: €84B (proyección)
- CAGR: 75%

Ventaja Competitiva: INMOVA es la **única plataforma gestión inmobiliaria con blockchain nativo**. Competidores requieren integraciones complejas con plataformas third-party (ej: RealIT, Tokeny).

4. IoT y Smart Buildings (50+ Sensores)

Competencia

- Buildium: ❌ Sin IoT
- AppFolio: ❌ Sin IoT
- Yardi: ⚠️ Integración básica (solo termostatos)

INMOVA: Plataforma IoT Completa

Sensores Integrados:

Categoría	Sensores	Beneficio
Energía	Consumo eléctrico, Gas, Agua	-20% facturas
Clima	Temperatura, Humedad, Presión	Confort óptimo
Seguridad	Acceso, Movimiento, Cámaras, Humo	-60% incidencias
Calidad Aire	CO2, VOC, PM2.5, Radon	+Salud inquilinos
Mantenimiento	Vibración equipos, Fugas agua	Alertas preventivas
Ocupación	Presencia, Parking, Espacios comunes	Optimización recursos

Funcionalidades:

1. Dashboard Tiempo Real

- Métricas live todos sensores
- Alertas automáticas umbrales
- Histórico y tendencias

2. Automatizaciones

- Reglas IF-THEN personalizadas
- Ej: "Si temp >25°C → Enciende AC"
- Escenas (ej: "Modo Ahorro Energía")

3. Predictive Maintenance

- ML analiza patrones sensores
- Predice fallos HVAC, ascensores
- Mantenimiento preventivo programado

4. Energy Management

- Monitorización consumo por unidad
- Identificación derroches
- Facturación precisa inquilinos

5. Indoor Air Quality

- CO2, humedad, VOC, temperatura

- Alertas salud (ej: moho)
- Certificaciones edificio saludable

Caso de Uso: Edificio 50 Viviendas

Inversión IoT:

Sensores (50 unidades × €200):	€10,000
Gateway central:	€1,500
Instalación:	€3,500
TOTAL INVERSIÓN:	€15,000

Retorno Anual:

Ahorro energía (-20%):	€18,000/año
Reducción mantenimiento (-30%):	€9,000/año
Menos incidencias (-50%):	€6,000/año
Valorización edificio (+3%):	€45,000
BENEFICIO TOTAL:	€78,000/año

ROI: 520% primer año 
Payback: 2.3 meses

5. ESG y Sostenibilidad Completo

El Problema

- **€450B** flujos inversión ESG inmobiliario Europa 2025
- Edificios **40% emisiones CO2** globales
- Regulación: Directiva EU exige **rating energético** obligatorio
- Fondos sostenibles **rechazan edificios sin ESG**

Solución INMOVA ESG Suite

Única plataforma gestión con **módulo ESG certifiable**:

1. Carbon Footprint Calculator

- Cálculo huella carbono por propiedad
- Scope 1, 2, 3 completo
- Intensidad CO2 por m²
- Benchmarking sector

2. Decarbonization Planner

- Plan reducción emisiones personalizado
- Inversión requerida por medida
- ROI y payback
- Tracking progreso objetivos

3. ESG Reporting Automático

- Reportes GRI, SASB, TCFD
- Dashboard compliance

- Exportación certificada
- Auditoría-ready

4. Energy Management

- Monitorización consumos real-time
- Alertas desviaciones
- Optimización tarifas
- Integración renovables

5. Circular Economy Module

- Tracking reciclaje residuos
- Marketplace reutilización mobiliario
- Huertos urbanos comunitarios
- Gamificación sostenibilidad inquilinos

6. Certifications Tracker

- LEED, BREEAM, WELL, Passivhaus
- Checklist requisitos
- Tracking progreso certificación
- Documentación centralizada

Impacto Económico ESG

Caso Real: Fondo 1,000 viviendas

SIN ESG:

- No acceso fondos verdes
- Prima riesgo regulatorio
- Menor valorización activos
- Coste **financiación:** 4.5%

CON ESG INMOVA:

- Rating **ESG:** A
- Acceso **€200M** fondos sostenibles
- **Green bonds:** 2.8% interés
- **Valorización:** +8% promedio

BENEFICIO:

- | | |
|------------------------------|--------------------------|
| Ahorro financiero: | €3.4M/año |
| Valorización cartera: | €120M |
| Acceso capital verde: | €200M disponibles |

6. 🎨 White Label 100% (Tu Marca, Tu Plataforma)

Competencia

- Buildium: **✗** No disponible
- AppFolio: **✗** No disponible
- Yardi: **⚠️** Solo Enterprise €30k+/mes

INMOVA: White Label Total desde €499/mes

Personalización Completa:

1. Branding Visual

- Logo empresa (header, emails, PDFs)
- Colores corporativos (primario, secundario, acentos)
- Tipografías personalizadas
- Favicon personalizado
- Splash screen marca

2. Dominio Propio

- tuempresa.com (no inmova.com)
- Certificado SSL incluido
- Email corporativo (@tuempresa.com)
- Subdominios ilimitados

3. Portales Customizados

- Portal inquilinos: tuempresa.com/inquilinos
- Portal propietarios: tuempresa.com/propietarios
- Portal proveedores: tuempresa.com/proveedores
- Cada uno con tu branding

4. Comunicaciones Marca

- Emails transaccionales con tu logo
- Notificaciones push tu marca
- PDFs documentos con membrete
- Contratos con identidad corporativa

5. Mobile Apps Marca (Roadmap Q2 2025)

- iOS y Android
- “Tu Empresa” en App Store
- Icono y splash tu marca
- Sin mención INMOVA

Caso de Uso

Empresa: Inmobiliaria Premium S.L.

Situación: Quieren app/plataforma propia para **diferenciarse** competencia

Opción A: Desarrollo Custom

Desarrollo:	€150,000 (6-12 meses)
Mantenimiento:	€3,000/mes
Actualizaciones:	€30,000/año

TOTAL 3 AÑOS:	€258,000
+ Riesgo técnico	
+ Funcionalidad limitada	

Opción B: INMOVA White Label

Setup:	Incluido
Mensualidad:	€499/mes
Actualizaciones:	Incluidas
Soporte:	Incluido
TOTAL 3 AÑOS:	€17,964
+ 88 módulos profesionales	
+ Actualizaciones automáticas	
+ Sin riesgo técnico	
AHORRO: €240,036 (93%)	

7. 5 Portales Especializados

Competencia: 2-3 Portales Básicos

- Buildium: Inquilino, Propietario, Admin
- AppFolio: Inquilino, Propietario, Admin

INMOVA: 5 Portales Profesionales

1. Portal Inquilino

- Dashboard financiero personal
- Pagos online (card, bank, wallet)
- Solicitudes mantenimiento
- Chat con gestor
- Documentos (contrato, recibos)
- Reservas espacios comunes
- Comunidad social inquilinos
- Marketplace servicios
- Programa fidelización puntos

2. Portal Propietario

- Dashboard rentabilidad propiedades
- Reporting financiero mensual
- Estado ocupación tiempo real
- Documentos fiscales
- Solicitar mantenimientos
- Chat con property manager
- Análisis comparativo mercado
- Predicciones IA rentabilidad

3. Portal Proveedor

- Órdenes trabajo asignadas
- Calendario disponibilidad
- Check-in/out trabajos
- Upload fotos antes/después
- Facturación trabajos
- Rating y reviews
- Estadísticas desempeño

4. Portal Comunidad (Único mercado)

- Anuncios vecinos

- Votaciones online
- Actas reuniones
- Incidencias comunidad
- Calendario eventos
- Foro discusión
- Documentos comunidad
- Contabilidad comunidad

5. Portal Superadmin (Multiempresa)

- Vista todas empresas
 - Impersonación clientes
 - Operaciones bulk
 - Analytics global
 - Alertas sistema
 - Facturación B2B
 - White label management
-

8. Implementación Express (15 Días)

Competencia: 60-180 Días

- Buildium: 30-45 días
- AppFolio: 45-60 días
- Yardi: 90-180 días

INMOVA: Operativo en 15 Días

Metodología Fast Track:

Día 1-3: Kickoff & Setup

- Reunión kickoff (2h)
- Creación ambiente
- Configuración white label
- Asignación Customer Success Manager

Día 4-7: Importación Datos

- Template Excel estructurado
- Importación masiva automática:
- Edificios
- Unidades
- Inquilinos
- Contratos
- Histórico pagos
- Validación y reconciliación

Día 8-10: Configuración

- Usuarios y permisos
- Módulos activar/desactivar
- Workflows personalizados
- Integraciones (contabilidad, bancos)
- Plantillas documentos

Día 11-12: Formación

- Sesión admin (4h)
- Sesión gestores (2h)
- Grabación sesiones
- Documentación personalizada
- Q&A

Día 13-14: Testing & QA

- Testing usuarios reales
- Refinamiento configuración
- Simulaciones flujos críticos
- Ajustes feedback

Día 15: Go Live 

- Activación producción
- Comunicación inquilinos
- Soporte intensivo primera semana

Post Go-Live:

- Semana 1: Support 24/7
- Semana 2-4: Daily check-ins
- Mes 2-3: Weekly check-ins
- Mes 4+: Monthly business reviews

Comparativa Impacto**Yardi (180 días):**

Costes implementación:

→ Setup fees:	€25,000
→ Consultoría:	€40,000
→ Training:	€8,000
→ Coste oportunidad:	€180,000 (6 meses sin operar)

TOTAL: €253,000
Tiempo sin producción: 6 meses

INMOVA (15 días):

Costes implementación:

→ Setup fees:	€0 (incluido)
→ Consultoría:	Incluida
→ Training:	Incluido
→ Coste oportunidad:	€0 (operativo desde día 1)

TOTAL: €0
Tiempo sin producción: 0

AHORRO: €253,000
Ventaja temporal: 165 días 

9. 💰 Modelo Precio Disruptivo

Problema Mercado: Precio por Unidad

Industria cobra **€1-5 por unidad/mes**:

100 unidades:	€100-500/mes
500 unidades:	€500-2,500/mes
1,000 unidades:	€1,000-5,000/mes
5,000 unidades:	€5,000-25,000/mes

Problema:

- Penaliza crecimiento
- Impredecible (varía con ocupación)
- Complejo (add-ons, usuarios extra)

Solución INMOVA: Flat Fee Unlimited

Plan Empresarial: €499/mes

- Unidades ilimitadas
- Usuarios ilimitados
- 88 módulos incluidos
- Updates automáticas
- Almacenamiento ilimitado
- White label incluido
- Precio fijo predecible

Plan Enterprise+: €1,999/mes

- Todo Plan Empresarial +
- Multi-empresa (grupos)
- API prioritaria
- Custom reports
- SLA 99.9%
- CSM dedicado
- Training ilimitado

Comparativa Ahorro Real

Escenario: 1,000 Propiedades

Software	Coste Mensual	Coste Anual	vs INMOVA
Buildium	€3,000/mes	€36,000	+86% 💰
AppFolio	€5,000/mes	€60,000	+150% 💰
Yardi	€8,000/mes	€96,000	+233% 💰
INMOVA	€1,999/mes	€23,988	Referencia

Escenario: 5,000 Propiedades

Software	Coste Mensual	Coste Anual	vs INMOVA
Buildium	€15,000/mes	€180,000	+650% 💰
AppFolio	€25,000/mes	€300,000	+1,151% 💰
Yardi	€40,000/mes	€480,000	+1,901% 💰
INMOVA	€1,999/mes	€23,988	Referencia

 **Insight:** Cuanto más creces, **más ahorras con INMOVA**. El pricing tradicional penaliza el éxito.

10. Integraciones Nativas

Contabilidad

- ✓ ContaSimple (España)
- ✓ Sage (UK/España)
- ✓ Holded (España)
- ✓ A3 Software (España)
- ✓ Alegra (LatAm)
- ✓ Zucchetti (Italia)
- ↳ QuickBooks (Q1 2026)
- ↳ Xero (Q1 2026)

Pagos

- ✓ Stripe (tarjetas, wallets)
- ✓ SEPA Direct Debit
- ↳ PayPal (Q1 2026)
- ↳ Bizum (Q1 2026)

Comunicación

- ✓ WhatsApp Business
- ✓ Email (SMTP)
- ✓ SMS (Twilio)
- ✓ Push Notifications

Firma Digital

- ✓ Signaturit (prep)
- ↳ DocuSign (Q2 2026)

STR Channels

- ✓ Airbnb
- ✓ Booking.com
- ✓ Vrbo
- ✓ Expedia
- ✓ HomeAway

Open Banking

- Plaid (prep)
- TrueLayer (Q1 2026)

IoT

- MQTT protocol
- 50+ sensores compatibles



ROI CALCULATOR

Empresa Ejemplo: 500 Propiedades

Costes Actuales (Stack Fragmentado)

SOFTWARE:

Buildium: €375/mes
Guesty (STR): €450/mes
Excel/herramientas: €50/mes

Subtotal Software: €875/mes

OPERACIONES:

Atención cliente: €4,000/mes
Admin/data entry: €2,500/mes
Mantenimiento reactivo: €3,000/mes
Marketing: €1,000/mes
Legal/contratos: €800/mes

Subtotal Operaciones: €11,300/mes

TOTAL MENSUAL: €12,175/mes
TOTAL ANUAL: €146,100/año

Costes con INMOVA

SOFTWARE:

INMOVA Empresarial: €499/mes
Todo incluido

Subtotal Software: €499/mes

OPERACIONES (Automatizadas):

Atención cliente: €1,200/mes (-70% IA)
Admin/data entry: €500/mes (-80% OCR)
Mantenimiento preventivo: €2,000/mes (-33% predictivo)
Marketing: €600/mes (-40% auto)
Legal/contratos: €300/mes (-60% templates)

Subtotal Operaciones: €4,600/mes

TOTAL MENSUAL: €5,099/mes
TOTAL ANUAL: €61,188/año

AHORRO ANUAL: €84,912 (58%)

Ingresos Adicionales con INMOVA

Pricing Dinámico IA:	+6% = €45,000/año
Reducción Morosidad:	-40% = €22,000/año
Optimización Ocupación:	+2% = €15,000/año
Marketplace Servicios:	Comisiones = €8,000/año
TOTAL INGRESOS+:	€90,000/año
IMPACTO TOTAL:	
Ahorro costes:	€84,912/año
Ingresos adicionales:	€90,000/año
BENEFICIO NETO:	€174,912/año
Inversión INMOVA:	€5,988/año
ROI:	2,821% 

🎯 SEGMENTOS DE MERCADO

Segmento 1: Gestoras Medianas (100-1,000 props)

Perfil:

- Portfolio mixto (alquiler + algún STR)
- 5-15 empleados
- Presupuesto IT: €500-2,000/mes
- Dolor: Crecimiento limitado por herramientas

Propuesta Valor:

- Todo-en-uno elimina fragmentación
- Precio flat permite escalar sin penalización
- IA reduce carga trabajo team
- White label diferenciación mercado

Competidor a Desplazar: Buildium + Guesty

Segmento 2: Promotoras con Alquiler (50-500 props)

Perfil:

- Construyen y alquilan
- Portfolio en crecimiento
- Necesitan: construcción → gestión alquiler
- Dolor: 2 plataformas desconectadas

Propuesta Valor:

- Módulo construcción 9 fases
- Transición automática obra → alquiler
- Trazabilidad completa activo
- ROI desde fase proyecto

Competidor a Desplazar: Procore + Buildium

Segmento 3: Gestoras STR (50-300 props Airbnb)

Perfil:

- Portfolio Airbnb/Booking
- Operación intensiva
- Pricing dinámico crítico
- Dolor: Costes altos Guesty/Hospitable

Propuesta Valor:

- Channel manager incluido
- Pricing IA +12% ingresos
- Unified inbox comunicaciones
- Ahorro 60% vs Guesty

Competidor a Desplazar: Guesty

Segmento 4: Family Offices / Inversores (10-200 props)

Perfil:

- Inversores profesionales
- Portfolio diversificado
- Necesitan: reporting, valoración
- Dolor: Excel caótico

Propuesta Valor:

- Blockchain tokenización
- Analytics avanzado BI
- Valoración IA propiedades
- ESG para fondos verdes

Competidor a Desplazar: Excel / Software legacy

Segmento 5: SOCIMIs / REITs (1,000-10,000 props)

Perfil:

- Cotizadas
- Compliance estricto
- Multi-sede
- Dolor: Yardi/SAP caros y rígidos

Propuesta Valor:

- 90% más económico que Yardi
- ESG reporting certificado
- API abierta integraciones
- Multi-empresa nativo

Competidor a Desplazar: Yardi Voyager



ROADMAP PRODUCTO 2026

Q1 2026

-  Integraciones QuickBooks & Xero
-  Mobile Apps iOS/Android white label
-  API GraphQL
-  Certificación ISO 27001

Q2 2026

-  Módulo Affordable Housing
-  Módulo Student Housing
-  Marketplace abierto servicios
-  CRM comercial inmobiliario

Q3 2026

-  IA Voice Assistant (Alexa/Google)
-  Realidad Aumentada tours
-  Metaverse showrooms
-  Expansión LatAm

Q4 2026

-  Módulo Asset Management
 -  Módulo Fund Management
 -  Certificaciones GRESB, LEED
 -  IPO preparedness tools
-



CONCLUSIÓN

INMOVA en 60 Segundos

¿Qué es?

La primera plataforma PropTech que unifica 7 modelos de negocio inmobiliario con IA, Blockchain e IoT.

¿Por qué única?

Competencia son 1-2 verticales. INMOVA es 7 verticales en una sola plataforma.

¿Cuánto cuesta?

Flat fee €499-1,999/mes. Ilimitado todo. 70% más económico que alternativas.

¿Cuánto tarda operativo?

15 días vs 90+ días competencia.

¿Qué ROI?

Promedio 234% primer año. Casos hasta 2,800%.

¿Por qué ahora?

Mercado €450B ESG inmobiliario. Tokenización despegando. IA GPT-4 game-changer. Ventana oportunidad 24-36 meses.

Call to Action

- DEMO PERSONALIZADA 30 MIN**
 - Ver tu negocio en INMOVA
 - ROI calculator tu caso
 - Pricing customizado

- +34 900 123 456**
- sales@inmova.com**
- inmova.com/demo**

- PRUEBA GRATUITA 30 DÍAS**
 - Sin tarjeta crédito
 - Setup asistido incluido
 - Migración datos gratuita

- Únete a 500+ empresas que ya confían en INMOVA**

Documento Elaborado Por: INMOVA Marketing & Sales Team

Versión: 2.0 - Propuesta Valor Estratégica

Fecha: Diciembre 2025

Uso: Sales Enablement, Marketing Campaigns, Investor Presentations

Assets Disponibles

-  **Presentación Investor Pitch** (45 slides)
-  **Video Demo 90 segundos** (YouTube)
-  **One-Pager Ejecutivo** (PDF)
-  **ROI Calculator** (Excel interactivo)
-  **Comparativa vs Competencia** (Documento detallado)
-  **Video Testimonios Clientes** (3-5 min)
-  **Case Studies** (10 casos éxito detallados)

Solicitar assets: marketing@inmova.com