



Lausanne, le  
**Offre n°**  
Affaire traitée par :  
Mobile:  
E-mail :

07.03.2014  
**3638 / mc / V1**  
Mathias Courtet  
079 908 52 34  
mathias.courtet@solstis.ch

Romande Energie SA  
p.a. Bureau Scherler SA  
M. Georges Dewarrat  
Ch. du Champ D'Anier 19  
1211 Genève

## Réalisation de votre centrale photovoltaïque en entreprise générale

**EPFL - bâtiment ELL**  
**Orientation: 0° Sud**  
**Pente de toitures: toit plat gravier**

<b>Installation de type</b>	<b>ajouté</b>
<b>Modules chinois monocristalins</b>	<b>EC Solar mono 260W</b>
<b>Onduleurs</b>	<b>non compris</b>
<b>Système de montage</b>	<b>Soltech</b>

<b>Surface active de l'installation :</b>	<b>130.00 m2</b>
<b>Puissance installée :</b>	<b>20.80 kWp</b>
<b>Prod. annuelle estimée :</b>	<b>20'800.00 kWh/an</b>

20.80 Kwp = 260Wp \* 80 panels

### 1 Conception du projet & formalités administratives

Etude photovoltaïque statique et électrique et tous dimensionnements.  
Demande permis de construire, frais de dossier et de géomètre, diagnostic amiante.  
Dessins et détails d'exécution, plans et schémas électriques.  
Contrôle interne final de l'installation avec rapport de sécurité (RS), protocole d'essais et mesures (PEM) et procès-verbal de réception (PVR).  
Documentation de l'installation, documentation matériel et instructions de service.

**CHF HT 2'717.60**

### 2 Modules photovoltaïques & système de montage

Fourniture, pose et lestage du système de montage Soltech (lestage avec gravier existant)  
Fourniture, pose et raccordement de 80 modules photovoltaïques EC Solar mono 260W

**CHF HT 34'876.40**

### 3 Installation électrique DC

Fourniture, pose et raccordement des coffrets DC avec parasurtensions.  
Fourniture et pose des liaisons équipotentielles selon normes NIBT.  
Fourniture et pose des chemins de câbles et canalisations nécessaires.

**CHF HT 2'038.20**



#### 4 Raccordement onduleurs & monitoring NON COMPRIS

Montage, raccordement et paramétrage des onduleurs par Solstis (fourniture onduleurs non compris)  
Fourniture, pose et paramétrage du boîtier de surveillance, pour la communication des données via un navigateur Web, surveillance permanente de l'installation, envoi automatique d'alarme par e-mail ou sms. Suivi de la production via un portail web dédié et gratuit.

CHF HT 0.00

#### 5 Coordination et sécurité du chantier

Grutage, manutention et levage de palettes en toiture.  
Sécurisation du chantier (barrières de sécurité et tour d'accès) et protections collectives.  
Planification, suivi de chantier et coordination des intervenants.

CHF HT 5'661.80

### Récapitulatif des Prix

1 Conception du projet & formalités administratives	CHF HT	2'717.60
2 Modules photovoltaïques & système de montage	CHF HT	34'876.40
3 Installation électrique DC	CHF HT	2'038.20
4 Raccordement onduleurs & monitoring NON COMPRIS	CHF HT	0.00
5 Coordination et sécurité du chantier	CHF HT	5'661.80

Montant total intermédiaire	CHF HT	45'294.00
Rabais	CHF HT	-10'294.00
Montant total net	CHF HT	35'000.00
TVA	8%	2'800.00

**Montant total net CHF TTC** **Total TTC: 37'800.00**

#### Garanties

Cost per panel of 260 Wp = 37800/80 = 475 CHF  
Cost before discount = 566 CHF

Garantie fabricant sur les modules est de 10 ans  
Garantie linéaire de puissance des modules est de 90% à 10 ans et 80% à 20 ans  
Garantie de 10 ans sur le matériel de fixation (hors main-d'œuvre et déplacement)

#### Non compris dans notre offre

Toutes formalités auprès du gestionnaire de réseau (SIL) et Swissgrid  
Fourniture et pose d'un tableau de comptage et sécurité pour installation photovoltaïque, planchette compteur, disjoncteurs et toutes protections .  
Fourniture, pose et raccordement d'un coffret AC de raccordement avec parasurtensions.  
Points d'ancrage pour ligne de vie, si nécessaire  
Emolument mise à l'enquête et frais de géomètre  
Eventuel renforcement du réseau électrique  
Assurance RC Maître d'ouvrage, si nécessaire  
Tous travaux de fouilles ou et de génie civil, si nécessaire  
Col de cygne et carottage de dalle béton, si nécessaire  
Fourniture des onduleurs et paratonnerre



Amenée réseau internet client jusqu'à l'armoire électrique, pour la télésurveillance  
Taxes de raccordement et pose du compteur par exploitant réseau  
Contrôle indépendant de réception de l'installation  
Certification Swissgrid de l'installation

#### **Validité de l'offre**

2 mois

#### **Délai de montage**

A convenir

#### **Conditions de paiement**

70% à la commande  
20% à la mise en service  
10% à la réception

Factures payables net à 10 jours

**Offre n°** **3638 / mc / V1**

**Total TTC** **37'800.00**

**Bon pour accord,** \_\_\_\_\_ **le** \_\_\_\_\_