

KENALAN DULU YA prend..

Selamat siang sahabat ku yang cakep yang ganteng. Moga slalu dalam keadaan yang terbaik.. Aamiin... ( di doain kok malah diam saja ) aamiin. siip

Sebelum liat fotonya mas Saptuarai Sugiharto Kenlan dulu sama saya yaa.. Rapati penting ngak papa. Saya belum pernah ketemu beliau. Anggap aja tetangga nya dengan beliau. Saya dari klaten. Kalo mas Saptuarai Djogja.

Gaya bahasa apa adanya. Enak di rasa PAS banget NAMPARNYA.

Konten isi Ebook ini juga tidak ada hubunganya dengan mas saptuarai. Saya dapet dari belajar sama beliau. Baik artikel maupun seminar.

Oke lanjut.. Di BBM teman temanku manggil aku HAMZI ( 21EF8236 )

lyooo.. memang kamu ngak Tanya.. Tapi aku kasih tau gitu lhoo maksud saya.. dari pada ntar aku di kira makhluk halus atau tuyul.

Tapi aku juga punya tuyul di blackberry.

**100% ilmu bisnis  
bukan jampi jampi**

## BUKU TERNAK TUYUL DI BLACKBERRY

## **Buku Ini Akan Membongkar Blak Blakan**

### **Rahasia Sukses Olshop**

- ❖ Bagaimana membuat grup modal 0,- bisa menghasilkan JUTAAN bahkan BELASAN JUTA rupiah
- ❖ Bagaimana menjual produk massal 10 KALI LEBIH MAHAL daripada harga pasaran dan yang beli masih berterimakasih pada yang jual
- ❖ Rahasia membuat customer NGILER pengen order sampai klenger
- ❖ Bagaimana membuat penawaran yang 98% PASTI LAKU
- ❖ Tips Praktis memulai bisnis dari sepi sampai DIKEJAR ORDER tanpa permisi
- ❖ Rahasia memulai bisnis tanpa modal malah di MODALI pelanggan
- ❖ Gimana caranya jualan dikejar kejar orderan sampai keteteran
- ❖ 3 kunci membuat pelanggan CINTA MATI kepada produk anda.
- ❖ Gimana modal ISENG doang lalau DAPAT TRANSFERAN
- ❖ Gimana caranya orang lain yang broadcast malah di yang beli produk kita.
- ❖ Gimana caranya orang yang sudah BELI SEKALI, kita UNTUNG 2 KALI
- ❖ Gimana caranya modal GRATISAN dapat RATUSAN invited TARGETED

# BUKU TERNAK TUYUL DI BLACKBERRY

By Izadian Official & Zain Fikri Sudarsono



**HARD COVER KERTAS BERKELAS ISI BERKWALITAS**

**180 HALAMAN 0822 2156 6933 / 0856 2939 048**

**HARGA ~~Rp. 300.000~~ HARGA SPESIAL TERBATAS Rp. 250.000**

Pengen jadi resellernya ? bisa chat saya.. halaaah nggaya.. maksud ku bisa hubungi saya..

**HAMZI**  
**Pin: 21EF8236**

Di ajari cara jual. Full support tinggal nge gass.. modal Blackberry.. gambar DP, script BC, tips BBM marketing di ajari di grup kelas Online BBM marketing. **Tinggal COPA\$. Kalau blasss ngak punya modal yoo ntar daftar resellernya GRATIS khusus di bulan ramadhan 1436h ini.** Kalau karena ngak punya uang blas babarpisan masih punya utang yaa sudah.. kita baca dan ikuti pengarahan mas saptuarai berikut.. Moga BERMANFAAT.

# Saptuari Sugiharto



## **Biodata**

Nama : Saptuari Sugiharto

TTL : Yogyakarta, 8 September 1979

Pendidikan : S1 Jurusan Perencanaan Pengembangan

Wilayah, Fak Geografi , UGM

Nama Usaha : Gerai Kedai Digital

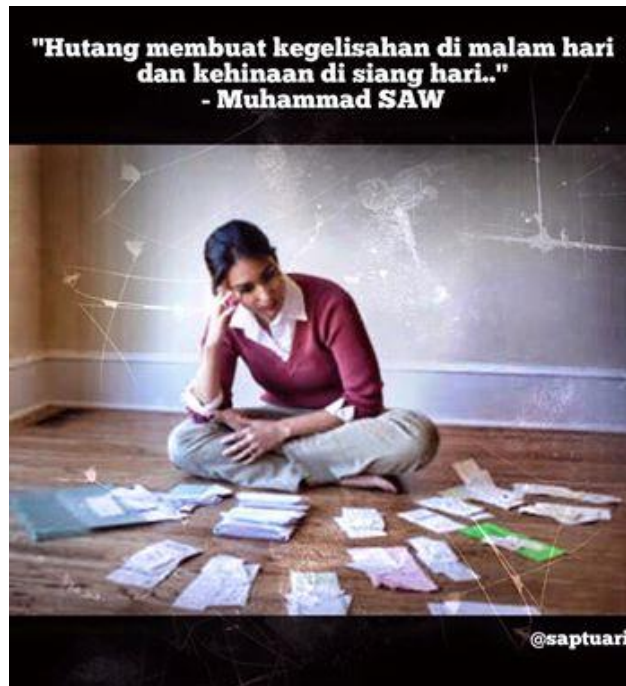
## **Penghargaan**

2007 Pemenang II Wirausahamuda Mandiri Kategori Mahasiswa Program Pasca Sarjana dan Alumni

2008 Penghargaan ISMBEA (Indonesia Small and Medium Bussiness)

2008 Entrepreneur Award versi Majalah Wirausaha dan Keuangan

# MANUSIA-MANUSIA TANPA HUTANG



Kawanku di Jakarta hijrahnya gak tanggung-tanggung, rumahnya yang masih KPR dijual, Honda Jazz putih yang dulu perلente dipakainya pun dijual. Sekarang tinggal di rumah kontrakan, memulai bisnis baru yang sangat berbeda dengan bisnisnya yang dulu.

"Sap, ketika aku menjual semua asetku dan hutangku lunas, ada perasaan plong di hati yang tidak ternilai, bangun pagi rasanya bebaاااا... Tak ada sedikitpun mikiran cicilan ini itu lagi. Sebulan kalo dapat uang 20jt, duitnya ya utuh, kebutuhan keluarga paling 5 juta dah cukup.. Gak ada lagi kertas-kertas tagihan dengan nominal dan beban bunga yang bikin nyesek! Dan Allah tidak pernah ingkar janji.. Aku bisa memulai bisnis lagi, bangkit lagi, tanpa harus hutang disana-sini". Senyumnya begitu lepas.. Tanpa beban.

Kawanku lainnya di Jogja, pengusaha advertising memilih tak pernah tanda tangan apapun dengan surat hutang. Mobil sudah ada dari kantor



untuk operasional, wira wiri dia masih setia naik motor, kalo ku goda "wis dadi boss mbok numpak mobil Mas" jawabnya cukup ini: "ah Valentino Rossi yang kaya raya aja naik motor kok"

Penghasilannya sebagai pemilik bisnis, penulis buku, dan inspirator di berbagai seminar tentu gampang kalo untuk datang ke dealer, tanda tangan surat hutang, DP 30% dan langsung bawa pulang Innova pun bisa. Tapi itu tidak dilakukannya.. Tetap naik motor, tapi kemarin beli iPhone 6plus harga 14juta pun cash, beli MacBook puluhan juta pun cash, iPad malah ada yang ngasih. . "Mas aku mau beli rumah nih, tapi cash gak mau hutang.. Sekarang terus ngumpulin uang, ketemu yang cocok bayar.." "Enak lho gak punya hutang, sholat juga tenang, gak kemrungsung, naik motor juga woles aja tuh.. Gak takut dikuntit debt colector, di rumah juga santai gak ada penagih hutang gedor-gedor rumah"

Mmmm.. Gitu yaa

Ada lagi anak muda yang baru kukenal di Jogja, bisnisnya baru dua tahun tapi tumbuh luar biasa, bangkrut di bisnis jualan jus usai jadi sarjana, sempat galau lalu bangkit dengan bisnis ayam gepreknya. Join dengan kawannya, kerja bareng-bareng memulai usaha, fokus, tekun, gak neko-neko.. Sekarang sehari omzetnya tembus 13-15juta. Kutanya langsung isi dapurnya, dengan omzet segitu sebulan dapat profit bersih berapa? "Alhamdulillah mas, bulan kemarin bersih dapat 97juta

"Wow!!! "Kalian punya hutang di bank?" Tanyaku. "Sejak awal bisnis kami tidak pernah berhutang, setiap ada untung kami gak ambil, diputer terus, digulung terus, puter lagi, sampai sekarang punya 3 cabang. Kami ingin fokus di bisnis mas, bukan di hutang..."

Anak muda dengan profit nyaris 100jt sebulan itu tetap naik motor ketika berlalu dari hadapanku..

Wahai.. Wahai.. Wahai dirimu yang masih berprinsip hutang itu mulia, numpuk hutang disana-sini, bangga banget dengan aset hutangan yang dipamerkan di semua sosmed, agar dapat label "sudah saksesss!!" dari kawan dan orang sekitar, inget kalo engkau tidak mampu membayar akan masuk kategori gharim.. Layak dan berhak dizakati.. Mendapat bagian 2,5% dari harta orang lain seperti fakir miskin.

Dan aku jadi saksi, ketika berkeliling kota-kota bertemu dengan banyak pengusaha yang dulu bangga dengan aset-asetnya, sekarang datang dengan wajah murung dalam jeratan hutang tak berkesudahan..

Masih mau terus hidup dalam kepalsuan?

Tahun 2010 ketika aku bertemu mas Toro di salah satu bank BUMN terbesar, dia begitu bersemangat:

"Tenang mas, besok aku mau bikin Dokter Bakso, wis tak jamin rame.. Aku pun pengen jadi pengusaha!" Katanya. Aku hanya mringis saja.. Hehe

Waktu berlalu, 4 tahun tak bertemu tiba-tiba aku ketemu mas Toro di sebuah resepsi nikah, wajahnya begitu cerah prengas prenges. Ketika kutodong mana Dokter Baksonya? "Allah menunjukkan jalan lain yang lebih luarr biasa mas, besok aku ceritakan"

Baru 2 minggu lalu aku kerumahnya, tercenung mendengar kisahnya. "Sudah tiga tahun aku resign dari Bank itu mas, posisi sudah mapan dengan gaji 10jt perbulan, setahun aku bisa menerima bersih 200 juta termasuk bonus-bonusnya, namun dalam hati terdalam aku gelisah luar biasa, hutangku menumpuk 450juta, kartu kreditku platinum hutangnya puluhan juta. Dan aku setiap hari berkeliling menawarkan hutang-hutang baru kepada nasabahku.

Ada yang menggajal dalam hatiku ketika membaca ayat-ayat Quran tentang riba, ditambah dengan nasabah-nasabahku yang kelimpungan ketika bisnisnya merugi dan tidak bisa membayar cicilan, pihak bank tidak mau tau tetap ditagih untuk membayar.. "

Aku terdiam, karena akupun pernah mengalaminya. Ketika jatuh tempo membayar terlewati satu hari saja mereka sudah menelpon dan SMS tiada henti.. Risihnya setengah mati. Mereka gak peduli kalo uangnya masih diputar untuk beli bahan baku dan operasional sana sini.

Lanjutnya,

"Bismillah.. Aku niatkan pada Allah membersihkan diri mas, aku resign dari bank ditengah pertentangan kawan dan keluarga, uang pensiunku hangus, aku hanya punya keyakinan.. ALLAH TIDAK AKAN INGGAR JANJI"

Nekat bener ini orang..

"Aku bilang pada istriku mas, rumah kami akan kujual.. Kita ngontrak dulu, kita mundur selangkah untuk melompat maju. Uangnya aku gunakan untuk beli tanah, aku bangun rumah petak dan mulai aku jual. Alhamdulillah langsung laku. Hasil penjualan aku belikan tanah lagi, bangun jual lagi. Begitu seterusnya. Dalam 2 tahun hutangku lunas mas.. Aku sudah bisa membeli rumah ini cash. Semua hutang kartu kreditku juga lunas"

Wow.. Terus?. "Ketika kita yakin seyakini yakinnya dengan kekuasaan Allah, kita niat membersihkan diri, jalan akan terbuka luas mas. Tahun lalu aku membeli tanah di dekat Jogja Expo Center, kudiamkan saja. Aku hanya di rumah, anter anak sekolah.. Tiap adzan aku langsung ke Masjid sholat berjamaah. Pokoknya tidak boleh telat.. 10 bulan kemudian tanah itu ditawarkan orang, aku lepas untungnya 900 juta. Sekarang coba mas, pekerjaan apa yang bisa memberiku gaji sebesar itu dalam 10 bulan?.



Aku hanya punya keyakinan ingin bebas riba, ngikut aturan Allah.. Dan sungguh Allah tunjukan jalannya, Allah tidak ingkar janji mas.."

Obrolan siang itu sudah memecah konsentrasiku, ketika mas Toro mengantarku ke depan rumahnya, Panther terbaru sudah ada disana.. "Empat tahun lalu aku hanya karyawan bank dengan motor tiger itu, ketika aku manut pada aturan Allah, ternyata benar-benar Allah tunjukkan jalannya.. Rumah ini aku beli 500jt, renovasi sedikit habis 100juta, sekarang sudah diatas 1 milyar nilainya.."

Lain hari seorang ustadz mengirim capture dari seorang pengusaha di Bogor yang juga melepas aset-asetnya. Dijual demi melunasi hutang, tak peduli lah dengan gaya hidup dan pamer kemewahan kalo itu hanya utangan. Semu dan palsu belaka..

Bener kalo ada yang pernah mengingatkan, bisnis itu bukan hanya soal untung rugi, tapi surga atau neraka..

Maha Benar ALLAH dengan segala firmanNya..

Hehe.. Alhamdulillah dua tulisan saya kemarin meledak di Facebook, dishared ratusan orang, langsung banyak banget yang japri di FB messenger, mayoritas ternyata sama nasibnya, gundah gulana plus galau tersiksa karena hutang tak berkesudahan.

Beberapa orang juga menanyakan kondisi saya, wajar lah.. Saya gak mau disebut JARKONI (iso ngaJAR raiso nglaKONI), bisa ngajarin tapi gak bisa praktekin.. Hehe

Saya rangkum saja disini beberapa pertanyaan di FB Messenger biar semua bisa tau dan gak tanya-tanya lagi.. Mas Saptu dulu memulai bisnis dari hutang bank?. "Yess.. 1999 menggadaikan motor honda butut cair 3 juta buat modal jualan stiker kampus.

Tahun 2005 menggadikan surat letter C (Surat tanah tempo doeloe) milik ibuku, cair 12 juta, terus naik sampai 100 juta lebih. Semua sudah lunas sejak 5 tahun lalu. Bahkan letter C ibuku sudah aku uruskan jadi sertifikat resmi dari BPN, dan sekarang tersimpan rapi di lemari ibuku.

Mas Saptu masih punya hutang bank sekarang?. "Kalo hutang untuk modal usaha sudah tidak ada, adanya hutang property. Masih ada 1 kantor saya yang nyangkut di bank, saya pun dalam proses menjualnya agar benar-benar gak punya hutang apapun"

Mas Saptu masih punya hutang kendaraan? . "Alhamdulillah, semua kendaraan saya BPKBnya di rumah, gak ada yang sekolah. Sudah 5 tahun saya gak ganti mobil, Livina X-Gear masih nyaman nganter kemana-mana, saya bukan tipe yang suka gonta ganti mobil. Hehe.. ngirit bro! Mas Sandiaga Uno yang kaya raya aja pernah ngetweet dia 8 tahun gak ganti mobil"

Kenapa dulu mas Saptu hutang bank?. "Belum tau ilmunya, belum punya kawan banyak yang bisa diajak jadi investor, benar-bener bisnis dari jalanan, bank saat itu jadi mitra satu-satunya, tapi kelamaan kalo dah lunas kok dikejar-kejar nambah hutangnya yaaa hehehe.. Rayuannya maut!

Apakah bank adalah riba?. "Saya gak pernah ngomong begitu tuh, bank dibutuhkan dalam mendukung jalur ekonomi kita, setiap transfer uang dan nyimpen uang hanya bank yang sangat terpercaya. Namun pengelolaan dana bank yang dihimpun masyarakat itu yang memang tidak semuanya syar'i, apalagi pinjaman dengan bunga yang mencekik sampai 13-14% pertahun, kartu kredit malah bunganya 3,5% perbulan atau 42% setahun... Gileeee!! Jadi kalo kamu hutang 1.000.000 dalam setahun harus ngembalikan 1,4 juta.. Hiks! Cleguk!

Terus kalo gak gitu duit bank yang dikumpulkan di masyarakat diputer dimana mas? "Wah aku bukan ahli ekonomi yang bisa menjawab detail, tapi menurutku bank bisa dapat untung dari biaya administrasi tiap menyimpan atau mengirim uang, kayak wesel jaman dulu yak hehe.. Kita yang nabung juga gak usah dikasih bunga laah.. gak ngefek nambah saldo! Atau dana bank bisa diinvestkan ke bisnis-bisnis besar yang dikelola BUMN dengan sistem bagi hasil. Kalopun dipinjamkan ke masyarakat sistem bagi untung dan bagi rugi. Kalo di bank konvensional kan gak mau tau, minjem duit tiap bulan wajib bayar.. Untung rugi urusan elooo deh, hehe. Jadi memang yang syar'i itu bank hadir sebagai investor yang berbagi resiko.

Kalo riba itu apa mas? "Semua pinjaman yang meminta kelebihan pembayaran jatuhnya riba, kecuali kerjasama dengan kesepakatan bagi hasil keuntungan, dan bagi resiko kerugian.. Adil untuk kedua belah pihak"

Riba itu dosa ya mas?. "Ada 73 pintu masuk riba, dosa yang paling ringan seperti bersetubuh dengan ibumu sendiri... Astagfirullah". (Sunan Ibnu Majah, 2275, Al-Mustadrak, 2/37 dan Syu'abul Iman, 5519)

Hadist Nabi soal riba mas?. "Banyak.. Search aja di google, salah satunya ini: Dari Abu Hurairah, Rasulullah bersabda, "Suatu saat nanti manusia akan mengalami suatu masa, yang ketika itu semua orang memakan riba. Yang tidak makan secara langsung, akan terkena debunya." (Hr. Nasa'i, no. 4455)"

Yang kena dosa riba siapa saja mas?. "Nabi shallallahu 'alaihi wa sallam pun melaknat para rentenir (pemakan riba), yang mencari pinjaman dari riba, bahkan setiap orang yang ikut menolong dalam mu'amalah ribawi juga ikut terlaknat.

Dari Jabir bin 'Abdillah, beliau berkata, "Rasulullah shallallahu 'alaihi wa sallam melaknat pemakan riba (rentenir), orang yang menyerahkan riba

(nasabah), pencatat riba (sekretaris) dan dua orang saksi.” Beliau mengatakan, “Mereka semua itu sama.”(HR. Muslim no. 1598)”

"Aduuuuuuh... Kena semua kita bro!"

Lanjut hadist Nabi.. “Pada malam Isra’ aku mendatangi kaum yang perutnya seperti rumah. Di dalamnya terdapat banyak ular yang bisa dilihat dari luar perut mereka. Lalu aku bertanya, ‘Siapakah mereka itu, Jibril?’ Jibril menjawab, ‘Mereka adalah para pemakan harta riba.’” (Al-Musnad, 2/363 dan Ibnu Majah, 2273)

"Astagfirullah.. Astagfirullaah.. Astagfirullah.."

Cara bersihkan diri kita dari riba gimana mas?. "Ya utang riba dilunasi, Terus tobat dan berjanji tidak akan nambah hutang lagi. Nanti aku bahas langkah-langkahnya di artikel berikutnya. Harta kita juga harus dizakati dan disedekahi, biar membersihkan dari dosa-dosa lumpur dan debu riba..

Baca nih Quran surat Attaubah 103.

“ambillah zakat dari sebagian harta mereka, dengan zakat itu kamu membersihkan dan mensucikan mereka dan mendoalah untuk mereka. Sesungguhnya doa kamu itu (menjadi) ketenteraman jiwa bagi mereka. dan Allah Maha mendengar lagi Maha mengetahui.”

Begituuuuu masbro! Mbak sis.. Semoga mencerahkan, masih mau berkubang hutang atau berjuang bebas dari semua jeratannya?

Dan saya kewalahan menjawab serbuan chat yang masuk di FB messenger, gileeee ah kalian, 80% curhat pusing pada gak bisa bayar hutang.. Dari yang hutang motor sampai yang asset rumahnya mau dilelang.. Maafkan kalo tidak bisa kejawab semua..

Lanjuuuuut?

Kawanku pusing 9 keliling, hutangnya 6 Milyar lebih. Bisnisnya maju di Jogja, rame jadi tempat anak muda nongkrong dengan omzet 15jtan sehari. Tapi hutang sebanyak itu jelas-jelas jadi beban, ketika membuka cabang baru suntikan dana diambil dari bank, beban pun nambah.

Ramadhan tahun lalu dia memilih untuk melakukan Riyadoh.. Bahasa gaulnya adalah "Berolahraga kepada Allah" hehe. 10 hari terakhir full di masjid jarang pulang, yang dilakukan hanya sholat, ngaji, sholat lagi, zikir, ngaji... Sholat lagi, ngaji lagi.. Zikir lagi... Tanpa henti, dihajaaarrrr terus! . Doanya cuma satu: "Ya Allah bebaskan saya dari hutang.."

Ramadhan berlalu, belum ada keajaiban yang terjadi.. Sampai akhirnya dua bulan kemudian dia bertemu dengan kawannya yang datang dengan ibunya di kafe yang dimilikinya. Celingak-celinguk.. Ngobrol sana sini..

Panjang-lebar kali tinggi... Si ibu ngomong: "Bisnismu bagus nih, rame yaa.. Saya mau kamu join di bisnis saya. Kebetulan saya punya kebun coklat luas di Papua, selama ini saya ekspor ke luar negeri.. Bisa enggak kamu buatin pabriknya di Jogja, biar gak usah ekspor ke luar negeri, saya modali kamu yang mengelola.."

Kawanku ngomong:. "Saya sih bersedia aja bu, tapi ada syaratnya.. Saya ingin hutang saya lunas sebelum join dengan ibu". "Berapa sih hutangmu?". "Sekitar 6 Milyaran bu.." "Baik saya lunasi, share saham saja ya dengan usahamu ini.. Jreng!! Jreng!! Begitulah ketika Allah sudah memudahkan.. min haitsu la yah tasib (dari jalan yang tidak terduga-duga)

Kalo denger ceramah AA Gym yang terbaru begitu menggedor-gedor hati: "gak ada gunanya kita bersandar pada manusia, kita punya hutang

mau nutup hutang dengan berhutang pada orang lain? sudah masalah gak selesai harga diripun tergadai! Pasrahkan pada Allah semuanya.. Yakin se yakin-yakinnya! Allah yang bakal beresin.. Hanya dia Yang Maha Pemilik Solusi"

Naaah.. Bentar lagi Ramadhan, yang masih belum lunas hutangnya kesempatan nih.. Minta solusi langsung pada Yang Maha Kaya! Hajaaarrr! Aku juga mau ikutan aah.. Hehe

Ada yang bertanya, mas kalo kita jual asset terus orang-orang memandang kita bangkrut bagaimana?. "Gak masalah kita bangkrut dalam pandangan manusia, yang penting kita gak bangkrut dalam pandangan Allah.. Dan kita juga gak bangkrut di akherat nanti. Gak usah pedulikan omongan orang, bersihkan diri bareng-bareng, mulai bisnis lagi dengan cara-cara yang lebih Allah ridhoi tanpa harus menumpuk hutang disana-sini.. Biar selamat dunia akherat.."

Kidung Doa Iwan Fals yang dinyanyikan tanpa alat musik di album Suara Hati itu begitu menggugah hati.. Yang pernah dengar resapi syair sederhananya.. "Berdoalah sambil berusaha... Agar hidup jadi tak sia-sia.. Badan sehat.. Jiwa sehat...Hanya itu yang KAMI MAU... Hidup berkah penuh gairah... Mudah-mudahan Allah setuju.."

Adeeeeem..

## **JURUS AMPUH BEBAS HUTANG!**

Ramadhan tiba! Waktu yang tepat untuk mengejar semua hajat kita.. Termasuk hutang piutang yang bikin hati dongkol gak karuan! Yuk bareng-bareng kita ikhtiarkan, biar kita bisa bergabung dengan mereka yang sudah bebasss duluan!



Hutang tidak bisa lunas dalam hitungan jam makwusss!! Kecuali hutang 1-2 juta. dan kita pas ada uang membayarnya. Yang bikin pusing mayoritas pembaca disini adalah hutang senilai puluhan juta, ratusan juta bahkan milyaran! Atau juga yang sebel sampai ke ubun-ubun kartu kredit tiap bulan dicicil bertahun-tahun tapi gak lunas-lunas! Hehe.. Ya iyalah, sistem bunga berbunga di kartu kredit itulah yang bikin jebakan hutang tak berkesudahan..

Langkah-langkah ini saya rangkum dari ceramah Aa Gym, Ustadz Yusuf Mansur dan juga panduan yang disampaikan Ustadz Samsul Arifin lewat diskusi malam-malam via telpon kepada saya.. Yuk kita mulai!

Langkah-langkah supaya bebas hutang dunia yang menjerat:

## 1. TAUBAT

Minta ampun sama Allah atas perbuatan kita, apapun kesalahan kita. Ketika kita berdosa namun tidak merasa berdosa dan terus cuek bebek maka ridho Allah tidak akan turun. Dan Allah terus kirimkan kesulitan demi kesulitan yang mencengkeram hidup kita.

Nabi yang tak berdosa sehari 100 kali Istigfar. "Barang siapa membiasakan bacaan ISTIGHFAR, maka Allah akan menjadikan untuknya KELAPANGAN dari setiap kesedihan dan JALAN KELUAR bagi setiap kesempitan, serta Allah karuniakan REZEKI kepadanya dari arah yang tidak di sangka-sangka. (Hadist Riwayat Abu Dawud, Ibnu Majah & Baihaqi)

Ngaku deh, semua hutang apapun bentuknya bikin hidup sumpek, dada sesek, gairah mending!

## 2. BERAZAM HUTANG LUNAS.

Maksudnya adalah bercita-cita dengan sungguh-sungguh hutang lunas! Bukan hanya di bibir pengen hutang lunas, tapi besok masih cari hutangan kesana-sini, wah! Pada level ini harus berani ngomong: saya kapok berhutang dan berjanji tidak akan berhutang lagi! Tidak akan nambah hutang lagi

## 3. MENJUAL ASSET

Banyak yang menahan hutangnya, padahal dia masih punya asset yang bisa dijual dahulu untuk menutup sebagian atau malah seluruh hutangnya. Hutang mobil sampai nggak bayar tapi terlalu sayang sama mobilnya, kalo dijual apa kata dunia?! Saya gak gaya lagi dong mas!.... Haiyaaah! Makan tuh gaya.

Atau ada yang hutang modal kerja dengan cicilan flat misal 5 juta/bulan, tapi usaha bangkrut.. modal ludes! Terus? Ya sisa usaha apapun dijual.. Barang-barang apapun yang bisa jadi duit lepaskan untuk mengurangi beban hutang, termasuk menjual barang-barang pribadi yang tidak ada hubungannya dengan usaha itu.

## 4. MENCICIL LEBIH BANYAK.

Banyak yang punya hutang, tapi juga punya penghasilan tetap tiap bulan. Kuncinya **MENUNDA SEMUA KESENANGAN**, alokasikan dua sampai tiga kali lipat untuk membayar hutang. Semakin kita mengurangi pokok, beban cicilan juga berkurang. Kalo yang punya usaha, stop dulu ekspansi. Tiap dapat untung langsung hajarr buat nyicil hutang lebih banyak. Asset kantor yang bisa dijadikan uang juga dilepas saja, bikin list semua barang di kantor apa saja yang bisa diuangkan, dan selama ini hanya mubazir menuh-menuhin ruangan.

## 5. LEVEL PASRAH DINAIKKAN!.

Yakin bahwa selama kita punya niat baik berikhtiar, Allah akan memberi jalan. Kalo kata AaGym "ini episode yang harus dihadapi dalam hidup kita.. ya hadapi saja, gak usah mengeluh! Kembali ke Allah, karena hanya Allah Yang Maha Pemberi Solusi. Delapan tahun lalu bisnis saya hancur, karena yang dikejar hanya ketenaran dan uang. Sekarang semua bangkit kembali, yang datang ke pesantren ini banyak lagi sampai kita nolak-nolak santri"

Ustadz Yusuf Mansur berkata "mau ludes ya ludes deh! Ini cara Allah membersihkan hidup kita. Gakpapa kita bangkrut, yang penting hidup dan harta kita juga dah bersih, nanti pelan-pelan bangkit lagi, yakin seyakinnnya Allah bakal kasih jalan. Saya dipenjara karena sesuatu yang diarahkan ke saya oleh orang lain, ya udah terima aja, di penjara saya dapat hikmah supaya bisa bangkit lagi"

Seorang ustadz kawan saya di Bantul kena tipu biro travel umroh abal-abal yang mendompleng di acara pengajiannya. Si biro promosi usai acara pengajian iming-iming umroh murah 15 juta, dan malam itu 5 orang ibu-ibu langsung gesek pakai mesin EDC yang disiapkan si biro, total DP terkumpul 45 juta. Besoknya si biro kabur entah kemana.. Abal abal beneran! Ustadz kawan saya itu kelimpungan dituntut mengganti uang rombongan ibu-ibu itu. Besoknya ada orang datang membawa uang 42 juta untuk membantu pembangunan pondok pesantrennya. Cobaan datang lagi, uang itu tercecer di perjalanan ketika mengisi pengajian, uangnya entah kemana

Pusing! Puyeng! Dihantam dua masalah berurutan. Satu-satunya tempat mengadu ya hanya kepada Allah, kita ngadu kepada manusia juga belum tentu dia ngasih solusinya. Setiap malam dia berzikir: Hasbunallah wani'mal wakil, ni'mal maula wa ni'mannasir (Cukup bagiku Allah sebaik-baik pelindung dan penolongku) Hingga 450 kali rutin tiap malam.

Dua minggu kemudian keajaiban datang, seorang ibu yang jadi korban biro abal-abal datang bertemu ustadz, mengaku adiknya menemukan uang 42 juta dalam plastik di lokasi pengajian, uang itu sudah dibelikan motor 3 buah.

Ketika berembug dan itu uang titipan sedekah, akhirnya disepakati motor itu dikembalikan untuk operasional pondok itu, juga boleh dijual, dan ibu itu bisa membujuk kawan-kawannya untuk tidak menuntut dan menyalahkan si ustadz karena kasus biro abal-abal tersebut. Kasus dianggap clear.. Selesai! Amazing!

Masya Allah.. Ya begitulah cara Allah menyelesaikan masalah, dengan cara yang tidak terduga duga. Kita yang kadang hati gak yakin sehingga masalah kita tertunda-tunda.

## 6. KEMBALI FOKUS KE BISNIS, BUKAN KE HUTANG

Mulai mengatur hidup kita, arahnya diluruskan kembali, yang kemarin sibuk menumpuk aset hutangan dan gaya hidup berlebihan sekarang fokus bagaimana membuat bisnis bisa berputar kembali, kerja keras lagi, pantang hutang lagi, sampai menunggu moment hutang kita lunas dengan perjuangan karena cita-cita sudah diluruskan.

## 7. SEDEKAH dan DOA IBU

Dalam kondisi apapun sedekah tidak boleh berhenti. Bantu urusan orang lain agar urusan kita juga dibantu oleh Allah. Jangan lupa, minta doa dari ibu atau ayah kita.. Mereka yang sejak kecil merawat kita, doa mereka membuka pintu-pintu keberkahan dalam hidup kita.

Ustadz Samsul Arifin yang punya gerakan Pengusaha Tanpa Riba sering banget mengirimkan capture chat dengan anggotanya kepada saya, orang-orang yang berproses sejak berazam bebas hutang hingga hutangnya semua lunas tak bersisa! Beliau mengizinkan saya membagi chat testimoni orang-orang yang sudah bebas hutangnya dibawah ini..

Ada yang bebas dalam setahun.. Ada yang dua tahun..Ada yang tiga tahun.. Namun roses itulah yang luarr biasa! Mereka bisa tuh.. pasti kita yakin juga bisa

Rindu pada masa-masa dulu bangun tidur tak punya hutang kan? Senyum lepas tanpa beban.. tanpa beban.. Ya Allah... Kabulkan..

### **JURUS AMPUH BEBAS HUTANG! (2)**

Hehe.. Kita lanjutkan! Kalo tulisan bebas hutang yang pertama adalah yang hutangnya kelas berat, puluhan juta, ratusan juta bahkan yang milyaran, naah yang tulisan kedua ini buat yang hutangnya kecil-kecil aja deh, ratusan ribu.. satu dua juta tapi ada dimana-mana... Duerrrr!!

Dari Abu Hurairah, Nabi shallallahu 'alaihi wa sallam bersabda, "Jiwa seorang mukmin masih bergantung dengan hutangnya hingga dia melunasinya." (HR. Tirmidzi no. 1078)

Hadist lain: "Nabi shallallahu 'alaihi wa sallam biasa berdo'a di akhir shalat (sebelum salam): ALLAHUMMA INNI A'UDZU BIKA MINAL MA'TSAMI WAL MAGHROM

(Ya Allah, aku berlindung kepadamu dari berbuat dosa dan banyak utang)"

Lalu ada yang berkata kepada beliau "Kenapa engkau sering meminta perlindungan adalah dalam masalah hutang?" Lalu Rasulullah

shallallahu 'alaihi wa sallam bersabda, "Jika orang yang berhutang berkata, dia akan sering berdusta. Jika dia berjanji, dia akan mengingkari." (HR. Bukhari no. 2397)

Naaaah!! Ketika tulisan saya tentang hutang begitu hot dishared minggu ini di Facebook, banyak komentar yang masuk antara lain: "Kami gak pernah berhutang, malah suami saya yang sering memberi hutangan ketika ada yang datang, namun sesudahnya kami malah seperti jadi musuh mereka. Ketika kami menagih malah lebih galak mereka, HP dimatikan, dicuekin... Aduuuh sudah ditolong malah diginikan"

Hehehe..

Saya pun pernah mengalami, periode 2009-2010 ada sekitar 13 orang yang datang berhutang, saya bantu semampu saya.. Namun ya begitulah ujungnya, saya gak pernah nagih tapi saya jadi dicuekin, sms gak dibales, telpon gak diangkat, ketemu dijalan juga cuek.. Hehe beda banget ketika dulu datang dengan wajah memelas dengan beragam alasan.

Alhamdulillah sampai sekarang mayoritas uangnya gak kembali, tapi yang paling saya sayangkan adalah silaturahmi yang terputus... Sejak itulah saya berprinsip saya tidak akan memberi hutangan kepada siapapun, lebih baik saya bantu semampu saya dalam hitungan sedekah saja.. Pengalaman dengan 13 orang ini jadi pelajaran berharga, silaturahmi jadi terputus karena hutang yang diingkari..

Sungguh benar pesan Nabi diatas tadi..

Lalu? Lalu? Gimana mas? Mari kita koreksi diri sendiri, jangan-jangan selama ini kita punya hutang tercecer disana sini. Sama si A sudah dua tahun gak dibayar. Sama si B sudah tiga tahun malah . Duuuh sama si C sudah setahun.. Ampuun.. Sama di D Juga sudah setahun lebih! Ambil kertas deh, jujur pada diri sendiri, bongkar isi hardisk di otak kita..



Satu demi satu catat orang-orang yang dulu membantu kita memberi kita hutangan, ternyata kita dzalimi dan kita lupakan.. Astagfirullaaah.. Inget, hutang adalah hutang.. Kanjeng Nabi Muhammad nyaris tidak mau menyolati jenazah orang yang masih punya hutang, sampai seorang sahabat menjamin hutang orang tersebut.

Terus gimana dong mas cara melunasinya? Ayuuk kita rapikan semua! Ikuti langkah-langkah ini, agar harga dirimu yang sudah tergadai dimana-mana bisa kau tebus lagi dengan terhormat! Inget.. Kalo hutang ini gak diselesaikan hanya akan jadi beban di hati seumur hidup, bukan tidak mungkin inilah yang jadi penghalang rejeki yang lebih besar datang kepada kita.

Yak kita mulai:

#### 1. TAUBAT jelass lah..

Minta ampun sama Allah atas kelalaian kita mendzolimi orang-orang yang sudah menolong kita.

#### 2. Berazam (bercita-cita dengan sungguh-sungguh) melunasi hutang. Inget lho, sungguh-sungguh bukan main-main.

Sabda Nabi: Jika seorang muslim memiliki hutang dan Allah mengetahui bahwa dia berniat ingin melunasi hutang tersebut, maka Allah akan memudahkan baginya untuk melunasi hutang tersebut di dunia”. (HR. Ibnu Majah no. 2399)

#### 3. Mulai membuat list hutang kita kepada orang-orang yang selama ini kita dzalimi. Jujur pada diri sendiri, catat satu demi satu namanya dan nominalnya.

4. Kumpulkan uang, tunda kesenangan! Bongkar tabungan, jual barang-barang yang ada di rumah kita dulu biar jadi uang buat bayar hutang, sudah ikhlaskan saja.. Yang penting hutang lunas, besok beli lagi cash!

5. Mulai bayar satu persatu, urut dari nominal yang paling rendah kita bisa bayar cash! Misal: ada uang di rekening, ambil 1 juta bayar lunas ke A. Datangi dia, berikan uangnya, minta maaf setulus hati karena melupakan hutang selama ini, syukur-syukur kamu datang bawa oleh-oleh apapun itu sebagai "tombo mangkel"/obat jengkel.. Hehe

Besoknya, jual deh itu TV LCD yang kamu miliki, laku 3 juta, gak usah tunda-tunda datang ke rumah si B, lunasi hutangnya.. Minta maaf, bahkan minta didoakan agar engkau dikuatkan dalam membeli kembali harga diri yang tergadai karena hutang. Begituuu seterusnya.. Satu demi satu coret!! Lunas lagi coreet!! Sampai akhirnya nanti kamu ketemu nama terakhir, dan kamu sampai di moment semua hutangmu lunass nas!!

Masya Allah... Harga dirimu kini kembali lagi, kepala dapat berdiri tegak, berjalan dengan percaya diri, dapat tersenyum pada semua orang yang ditemui..

Gak ada lagi rasa takut, rasa malu, gak deg-degan takut ketemu orang yang selama inidiam-diam kamu dzalimi. Lalu.. Lanjutkanlah hidup menjadi manusia yang lebih bermanfaat. Dulu raja hutang sekarang raja sedekah.. Setiap bertemu orang yang kesusahan tanganmu yang terulur duluan.

Menjadi manusia keren yang terus menimbun kebaikan, membuat malaikat dipundak kanan sibuk mencatat tak berkesudahan. Salut padamu kawan!!

## **RIBA MEMATIKAN..**

Pesan dari langit yang diterjemahkan kawanku, mas Arief Budiman CEO petakumpet adv, salah satu orang yang saya angkat kisahnya di tulisan "Manusia-manusia tanpa hutang"

Contoh nyata, kalo serakah semua ditelan, gak peduli halal haram, maka kita bisa dibinasakan...

Yuk! Bareng-bareng berazam bebassss hutang semua! Aaamiin...



## **PARA PEMBURU SUBUH..**

Saya tanya, kita jawab bareng-bareng: Siapa yang memberi kita rejeki, Allah atau konsumen kita? "Allah.."

Yakin? Bener yakin Allah yang Maha Kaya? Allah Maha Pemberi Rezeki?

"Yakiiiiinn... Seyakin-yakinnya! tadi pagi subuhan jam berapa? Subuhan dimana? Jamaah atau enggak? "Tiba-tiba hening..." Pesan Nabi shallallahu 'alaihi wa sallam : "Dua rakaat shalat sunnah subuh lebih baik daripada dunia dan seluruh isinya. "(HR. Muslim725).

Bahasa singkat namun tersirat, dua rakaat sebelum shalat subuh nilainya lebih baik dari dunia dan isinya. Orang yang bisa melakukan ini bener-bener kaya raya!! Sebuah pesan lagi, orang yang sholat subuh berjamaah di masjid seolah-olah dia sudah sholat sepanjang malam...

Bayangkan ketika hari masih gelap, dingiinn, orang-orang ini rela ke masjid lebih dahulu, sholat sunnah 2 rakaat sebelum subuh, pertanda dia datang lebih dulu. Ketika Allah Yang Maha Pemilik Rezeki memanggil di pagi hari, dia berangkat menyambutnya... "ini dia Tuhanku, yang memberiku hidup hari ini, yang menjamin rejekiku hari ini.. Subuh ini kuratakan kepalaku dengan tanah hanya menyembahMu"

Tahun 2008, ada finalis Wirausaha Mandiri menyapa saya di JCC senayan. Mengenalkan namanya Denni Delyandri, pengusaha muda cake pisang Villa dari Batam. Akhirnya kami bersahabat. Beberapa kali saya ke Batam, begitu juga Denni ke Jogja.

Di awal usaha dulu hanya naik motor menjual kue pisang yang dibuat oleh Selfi istrinya. Dari rumah kontrakan mereka membangun bisnisnya. Jatuh bangun dijalani, susah payah dihadapi, sekarang bisnisnya merajalela

dimana-mana. Cabang banyak di berbagai kota, dengan brand berbeda-beda, sebagai cake oleh-oleh dari masing-masing kota. Di Batam, Padang, Aceh, Pekanbaru, Balikpapan, terakhir dia membuat strudel di kota Malang yang langsung melejit laris manis.

Yang saya tau dari sosok sukses ini, dia tidak pernah meninggalkan sholat berjamaah di Masjid. Bahkan ketika waktu subuh, masjid yang lokasinya jauh dari komplek rumahnya pun selalu disambangi. Naik mobil, diajaklah Fathan anak lelakinya ikut ke masjid, rutin tiap hari."Kamu tiap subuh gini sudah manasin mobil Den? Ke masjid jauh disana?" "Alhamdulillah.. Sudah rutin beberapa tahun ini Sap, karena gak ada masjid di dekat sini, ya harus pakai mobil ke luar sana"

Masya Allah.. Hebatnya dia melawan kemalasan, berapa banyak yang rumahnya dekat masjid, bahkan tinggal melangkah ketika subuh pun berat menyambut panggilan Allah. Tidak heran ketika dunia seisinya menjadi tidak berharga, Allah memudahkan rejekinya. Sekali waktu saya ke Batam, dia sudah menjemput dengan BMW seri terbaru miliknya..

Di lain waktu, ustadz Yusuf Mansur bercerita di satu ceramah, "Saya kalo di Jogja nginep di rumah Mas Jodi rasanya adem dan seneng aja.. Kalo subuh mas Jodi, Mbak Aniek, dan anak-anaknya berangkat barengan ke masjid. Hari masih gelap, orang masih banyak nyaman berselimut, mereka sudah bersama-sama menyambut panggilan Allah.. Merapat ke masjid. Seneng bener ngelihatnya"

Bener kata Nabi, dunia dan seisinya gak ada harganya, mudah bagi Allah menjadikan mas Jodi sukses dengan jaringan Waroeng Steak n Shakenya yang rame dimana-mana.. lah tiap subuh sudah menyambut Dia Yang Maha Kaya.

Rumah saya kebetulan di bagian depan perumahan, suara gerbang yang dibuka di malam hari kadang terdengar. Sekali waktu sebelum waktu subuh gerbang dibuka, sudah ada lelaki naik motor yang membukanya, lengkap dengan baju koko, sarung dan pecinya... Aaah dia pak Fulan, pemilik dealer mobil terbesar di daerah sini.. Rajinnya dia subuhan di masjid, bahkan ketika azan belum berkumandang, dia sudah berangkat duluan.

Lain waktu saya sering melihat mas Arul dan istrinya berjalan ke masjid, kadang boncengan motor dengan mesranya di subuh buta. Juragan tempe yang punya sales hingga 30 orang lebih. Konsisten tiap pagi menyambut Yang Maha Pemberi Rezeki. Dan pesan Kanjeng Nabi benar adanya.. Dunia dan seisinya gak ada harganya, ketika Allah sudah ridho gampang bagi Allah memberi rejeki yang berkelimpahan bagi hamba-hambanya yang percaya..

Ketika minggu lalu dia lewat depan rumah menyapa, plat putih masih menempel di mobil Pajero Sport yang baru dibelinya.. Sungguh saya iri kepada para pemburu subuh.. Orang-orang yang bergegas ketika Tuhannya memanggil.. Memilih meratakan jidatnya ke bumi menyembah Yang Maha Pemilik Rezeki. Meninggalkan jauh orang-orang yang selalu terlambat, sholat subuh terburu-buru ketika matahari sudah terang benderang menggeliat..





## **UANGKU DICOLONG TUYUL!!**

Itu yang pernah dikeluhkan seorang ibu pada saya, karena hasil dari warungnya gak pernah kelihatan. Kayaknya rameeee.. Tapi kok gak ada uang sisa, kayaknya makanan habis tapi juga gak bersisa buat belanja.. Hehe

Saya juga pernah mengalaminya, sampai sekarangpun kalo kontrolnya berkurang tiba-tiba banyak pengeluaran yang tidak terduga, ujung-ujungnya profit tergerus. Jangankan berkurang, kadang malah nombok.

Lalu solusinya bagaimana mas? Gini..

1. Pisahkan keuangan pribadi dengan uang usaha. Bikin dua rekening yang berbeda. Jangan sampai tercampur aduk! Duk!
2. Wajib punya laporan arus kas harian, pakai buku garis tiga juga gakpapa, yang penting DICATAT...tat! Pemasukan total hari ini berapa, pengeluaran total hari ini berapa. Terus dikurangkan Pemasukan-Pengeluaran = plus atau minus? Kalo plus laba, kalo minus bisa jadi rugi. kok bisa jadi mas? Bisa juga banyak belanjanya, masih dalam bentuk bahan baku. Kalo bahan baku bisa langsung diproduksi bakal jadi duit, kalo gak segera diproduksi bakal jadi masalah lagi tuh.. Numpuk jadi duit mandeg.
3. Menetapkan biaya bahan baku yang dibatasi. Misal untuk di warung, ditarget sehari 100 porsi, ya dihitung dengan DETAIL berapa anggaran untuk 100 porsi, jangan belanja kebanyakan, akhirnya nanti dibuang. Kalo ternyata dengan 100 porsi habis mas? Tambah belanja porsinya bertahap, misal minggu depan 125 porsi dulu.. Kalo habis ya bikin tulisan habis di warungmu, jangan langsung dipaksa belanja buanyak! Jadi misal habis 1 juta buat belanja harian, maka tiap hari uang 1 juta itu

wajib disisihkan, sisanya disimpan di rekening khusus untuk profit total akhir bulan.

4. Cek harga jual, jangan-jangan kamu salah menentukan harga jual. Terlalu murah, hingga marginmu terlalu kecil. Naikkan bertahap biar konsumen gak kaget. Misal satu porsi sebelumnya 15.000, naikin dulu 1000.. Jangan langsung naikkan 5000, kecuali ada badai kenaikan bahan baku yang dahsyat. Naik 1000 x 100 porsi sudah 100.000 sehari, sebulan x 30 hari sudah 3 juta sendiri tuh.

5. Dilarang mengambil uang harian usaha untuk kepentingan pribadi. Omzet sih 2 juta, tiba-tiba lupa bahwa ada uang modal disana, eeh buat beli HP baru.. Mereknya xiaomi (halah!), besoknya mringis duit modal abis. Sabaar.. besok tunggu akhir bulan, ketika semua karyawan sudah digaji, listrik sudah dibayar, tabungan sewa tempat sudah disisihkan, tabungan THR sudah disimpan, eh ternyata ada sisa ya itu profitmu yang boleh dipakai. Jangan langsung dihabiskan, sebagian buat nambah modal, sebagian buat diambil profitnya, jangan lupa sedekahnya bisa minimal 10% Joss Gwandoss!!

Naaah.. Coba rapikan bisnismu dengan disiplin, lakukan 5 langkah itu. Yakin deh, kalo kamu tertib pelan-pelan bisnismu akan kelihatan untungnya. Jangan belum apa-apa sudah menuduh tuyul bermain disana.

Tapi kalo kamu gak mau merapikan bisnismu, gak mau disiplin, gak mau tertib keuangan, gak mau berubah gayamu yang asal-asalan, ya bakal terbukti kalo kamu sendiri lah tuyul di dalam bisnismu..

Haluuu yul...



### **BERANI APA NEKAT?!**

Seorang mahasiswa mendekati saya usai seminar. "Mas.. Aku sudah siap jadi pengusaha, aku pengen bikin warung serba sambal, kan lagi rame dimana-mana nih mas, aku yakin akan sukses besar!"

"Hoya... " jawabku enteng, dan dia nerocos lagi. "Aku mau nggadein BPKB mobil punya papaku mas, papa dah ngebolehin kok, ya modal sekitar 100juta mas.." "Kamu dah pernah bisnis apa saja?"

"Tanyaku lagi "Nah ini yang pertama mas.. Yakin deh aku warungku bisa rame kayak yang lainnya" Hehe.. Bisnis itu bukan hanya soal modal

besar, entah berapa kali saya bertemu orang-orang seperti itu, merasa punya modal besar lalu semua ingin buru-buru.

Saya inget betul, sahabat saya mas Yoyok Heri Wahyono membangun warung spesial sambal dari sebuah kaki lima di barat Graha Sabha Pramana UGM sekitar tahun 2003 an. Tidak langsung waaah.. Langsung besaarr.. Yes hanya dari kaki lima, tenda yang dipasang tiap sore dan dibongkar lagi jam 10 malam. Kalo sekarang warung SS menjamur dimana-mana itu adalah ketekunan lebih dari 12 tahun.

Dalam bisnis modal besar saja tidak cukup.. Nekat thok juga enggak cukup! Daripada nekat mending pakai istilah BERANI tapi juga BERILMU.. Cari ilmunya tentang bisnis A, B, C, D Apa saja yang harus disiapkan dari hulu hingga ke hilir.. Dari bahan baku sampai pelayanan dan harga jual. Matangkan dulu semua, buat rencana anggaran yang benar baru modal dikeluarkan.

Tidak harus menunggu sempurna baru jalan, yang benar sambil jalan terus belajar agar bisnis makin sempurna..

Beda dengan ilmu kepepet, ilmu Berani juga berarti berani menghitung resiko. Kalo nekat asal jalan, apalagi dikerjakan dengan penuh nafsu dan terburu-buru, maka kemungkinan gagalnya lebih besar dibanding suksesnya.. Bisnis itu gak boleh 'kemrungsung', nikmati prosesnya, jalani hari demi hari dengan ketekunan, hadapi setiap masalah dengan berani dan berilmu.. Bukan hanya asal nekat, malah bikin rejeki minggat...



## **HOI ADA PENCURI...!!**

Desember 2012 saya mundur dari jabatan Direktur Kedai Digital, usaha yang saya rintis sejak 2005, saya memilih menjadi owner saja, jabatan direktur saya serahkan kepada salah satu manager senior disana. Saya mundur karena sudah mulai kesulitan membagi waktu, saya sering keluar kota mengisi seminar-Seminar entrepreneur, juga mengurus beberapa bisnis lain yang saya rintis, sekaligus mengurus gerakan [#SedekahRombongan](#) yang saya mulai 2011 lalu.

Konsekuensinya adalah sejak Januari 2013 saya tidak lagi menerima gaji direktur, nol rupiah saya terima tapi saya bebas kemana-mana, gak wajib ngantor lagi namun saya tetap memantau perkembangan Kedai Digital secara umum. Saya tidak mau punya jabatan tapi minus kehadiran..

Banyak pengusaha UKM yg kesulitan manage karyawannya, saya pun mengalami.. Dari yang rewel, tukang komplain, kerja asal, hingga para PENCURI WAKTU! Nah lho apaan tuh? Karyawan yang sudah tandatangan kontrak sanggup kerja full time sehari 8 jam, yang partime kerja 4 jam.. Tandatangan dengan gagah di awal kerja, saksinya Tuhan langsung, karena di atas jidat kita ada "CCTV Tuhan" yang terus merekam, namun banyak yang jadi orang tidak amanah ketika menjalaninya. Jam kerja masih sempet nyolong-nyolong waktu main game, bahkan yang nekat ketika ada konsumen masih sempet klak-klik di game online. Brrrrrr!!!

Secara umum wajar masyarakat kita juga geram kalo ada foto PNS ngegame diunggah di sosial media, langsung banjir caci maki dan sumpah serapah! Pada teriak "wah, pajak kita buat nggaji mereka, kerja seenaknya!", naaaah.. bagaimana kalo itu terjadi di bisnis kita?

Kalo saya lebih senang "sikat langsung" tanpa basa basi, saya kasih tulisan yang tegas. Kadang manager tidak bisa mengambil keputusan, maka owner yang harus tega demi kebaikan bersama.

Mereka sudah punya komit punya jam kerja dengan gaji sekian-sekian, kontrak selama sekian tahun atau bulan tandatangan.. Kalo mereka melanggar dengan kerja sembarangan sesungguhnya mereka adalah orang yang tidak amanah, tidak layak lagi jadi rekan kerja, mending keluar saja dan bikin usaha sendiri.

Tidak ada perusahaan yang sempurna 100%, yang karyawannya betah selamanya. Keluar masuk karyawan hal biasa, tinggal kita meminimalisir jumlahnya.. Untuk para pencuri waktu, muliakan dirimu sendiri dengan bertobat menghargai waktu kerja, menjadi orang yang amanah pada komitmenmu..

Tapi kalo tetap bandel, "gajian seutuhnya kerja seenaknya" tak ubahnya orang yang minum air dari sumur yang dia kencingi..

Masih mau jadi PENCURI?





## **MODAL DUIT vs MODAL DENGKUL!**

Banyak yang mau berbisnis tapi gak jadi action dengan alasan gak punya modal. Dalam pandangan mereka modal harus berupa duit.. duit.. duit! No duit gak bisa bisnis!

Padahal banyak tuh yang bisa punya usaha sendiri modal dengkul.. Maksudnya tanpa harus modal uang cash! Nih beberapa bisnis yang bisa dilakukan:

1. Broker rumah dan tanah, modal HP sms/wa/BBM kesana sini, fee dapet 2-2,5% dari total harga jual propertynya.
2. Dropship, jualan produk orang lain, dia punya produk bagus kita yang iklanin, kita yang jualin. Manfaatkan sosial media, kreatif kontennya, lama-lama punya banyak member, ditekuni deh.
3. Jasa Pengurusan surat-surat, ada orang yang sampai punya ratusan pelanggan pengurusan STNK di Samsat, orang sekarang gak mau ribet antri lama berjam-jam. Mereka mending bayar 50ribu tapi urusan bayar pajak STNK beres. Sampai orang ini bisa sewa ruko untuk kantornya itu.

Dan masih banyak contoh lainnya.. Punya HP jadikan modal usaha, jangan manja belum apa-apa langsung mau jalanin bisnis ratusan juta. Pesan nih, kalo bisnis modal dengkul tadi sudah menghasilkan untung, uangnya jangan buat foya-foya.. Kumpulkan, buat modal bisnis lainnya yang beda dengan bisnis yang pertama.

Mau buka warung makan? Buka laundry? Boleh.. Dari modal dengkul bakal goyang pinggul! Inget.. perjalanan 1000 KM pun dimulai dari langkah pertama. BERANI?

*"Om saya mau bisnis tapi gak punya modal!"*  
*"Mau gak dengkulmu dibeli 500 juta"*  
*"Gak mau lah om!"*  
*"Kalo begitu dengan dua dengkul, engkau  
sudah punya modal 1 Milyar!"*



*"Bob Sadino adalah provokator paling nggagleki dan menampar" -Saptuari*

## **MANDIRI ATAU MANJA?**

Sindiran positif sering aku lontarkan buat para mahasiswa, gelarnya kereeen SISWA yang MAHA.. Tapi apa daya kalo banyak gaya, hobinya hura-hura, masih suka bikin susah orang tua, tak berhenti meminta-minta, termasuk untuk nraktir pacar-pacarnya! Hehe..

3-5 tahun di bangku kuliah, rugi buanget kalo hanya dihabiskan untuk nongkrong di kampus, makan, tidur, ke wc, pacaran, ngegame, nongkrong lagi, tidur lagi, beol lagi... Haiyah!

Mulailah belajar mandiri dari sekarang! Stop manja dan meminta-minta, aku kenal dengan banyak mahasiswa yang "memprihatinkan" dirinya ketika kuliah, menunda semua kesenangannya, berjuang habis-habisan untuk masa depannya, dan sekarang mereka jadi pribadi yang lebih tangguh menghadapi dunia!

Apa pilihanmu? BERANI?



## **BOCOR.. BOCOR.. BOCORRR!!**

Pernahkah kamu mengalami dalam usahamu: Omzet 65.000.000, biaya-biaya dan pengeluaran 64.500.000, profit: 500.000... duerrr!!

Rasa ngelunya disini, paittt.. hehe kayaknya omzetnya gede, tapi ternyata hanya di angka sadja. No cash.. no money.. no dong! Nodong ke bank? Nambah hutang lagi? Walaaah...

Saya pun pernah mengalami, bocor disana sini.. karyawan yang gak tertib males matiin listrik yang gak kepace dah bikin tagihan listrik jadi membengkak. Printer gak pernah dirawat bikin gampang rusak, akhirnya harus beli lagi, bagian produksi gak teliti salah ngerjain pesanan harus mengganti produksi ulang, bahan baku harus doble yang salah terbuang. Atau stok bahan baku menumpuk padahal bukan produk best seller.. berbulan-bulan di gudang dikerubung kecoa gak jadi duit. BRRR!!

Terus gimana dong bro? Langkah-langkahnya gini:

1. Mulai mendeteksi ulang bisnismu, ajak diskusi para manager, supervisor hingga kru produksi, cari bareng-bareng titik mana saja yang punya potensi pemborosan dan kebocoran.
2. Bikin aturan baru yang berlaku untuk semua karyawan, apapun kelalaian yang menyebabkan pemborosan harus ada sangsi. Misal jika tim produksi salah dan lalai maka bahan baku yang rusak harus diganti dengan potong gaji.
3. Pangkas biaya promosi yang tidak efektif, gak usah sering-sering pasang iklan kalo dengan sosial media bisa dilakukan, bangun komunitas yang membeli produk kita.

4. Bahan baku yang tidak lama laku diobral saja, gak untung gak papa yang penting balik modal biar bisa diputar lagi untuk membeli bahan baku yang best seller.

5. Pantau terus menerus dalam melaksanakannya, semua manager hingga kru biasa rutin dilakukan pemahaman tentang perbaikan ini.

Naaah! Dah tau kan, ketika kepala pusing bisnis kok sering gak untung maka teriak-teriak Bocooooorr... bocooooorr... bocooooorr gak akan menyelesaikan masalah. Apalagi cuman ditambah pakai nodrop, gak ngefek bro.. jadi kapan mau nambal yang bocor?

# **SUKSES Bisnis BimaiS**

Hai... sahabat BimaiS. mau tantangan lebih hebat..?

Jadilah tim reseller kami. **Belajar bersama sukses bersama.**

## **Kenapa harus gabung bersama BimaiSTim?**

1. Cara TERMUDAH dan TERMURAH untuk memulai bisnis. Modal kecil bisa dapat omset jutaan.
2. MUDAH jualannya. Diajarin caranya sehingga cepat dapat duitnya
3. Produknya PRAKTIS. Sudah terbukti manfaatnya. Banyak testimoni.
4. EKSKLUSIF. Produk tidak dijual bebas, hanya bisa via reseller seperti Anda. Beli dimanapun harganya sama, jualan nyaman tanpa saingan,
5. FULL support sistem. Marketing kit maupun transaksinya. Anda tidak perlu stock barang di rumah, tidak perlu cek transferan, tidak ribet pengiriman. Kami yang melakukannya untuk Anda.
7. Percepatan yang FANTASTIS. Asal fokus, penghasilan mingguan bisa lebih besar dari kerja kantoran selama sebulan. Magtaab..
8. Bisa PART TIME. Hanya perlu beberapa jam sehari. Bisa dijalankan DIMANAPUN dan KAPANPUN, modal Blackberry Anda.
9. Bonus 7 buah ebook pendongkrak omset khusus Reseller senilai Rp 695.000
10. BONUS PENCAPAIAN untuk Anda yang melebihi target penjualan.



## Untungnya BEJIBUN.

DAFTAR HARI INI JUGA karena pendaftaran akan DITUTUP SEWAKTU-WAKTU jika kuota sudah penuh. Biar LEBIH FOKUS!

INFO DARI EBOOK INI, BIAYA REGISTRASI : Rp 98.000 saja.

### APA YANG ANDA DAPATKAN ?

1. Komisi dari setiap penjualan produk
2. BIMBINGAN langsung dalam GRUP BBM reseller
3. Ebook Broadcast Edukasi Bisnis senilai Rp. 60.000
4. Ebook 17 Teknik Closing senilai Rp. 249.000
5. Ebook Copy writing senilai 297.00
6. Ebook Facebook Marketing senilai Rp. 90.000
7. Ebook How to Maximize Your Cashflow senilai Rp. 30.000
8. Ebook Twitter Marketing senilai Rp. 90.000
9. Ebook Youtube Marketing senilai Rp. 90.000
10. Ebook Rahasia menghasilkan 3M dalam 3Menit senilai Rp. 68.000
11. Ebook Rahasia Minimal Income 3 Juta Perminggu senilai Rp. 295.00

**TOTAL BONUS YANG ANDA DAPATKAN Rp. 1.269.000**





Gimana daftarnya? Kunjungi [www.bimaistim.blogspot.com](http://www.bimaistim.blogspot.com)

Atau INVITE HAMZI 21EF8236 I 08222 1566 933 ( SMS only )

Investasi TERJANGKAU Rp 198.000 HANYA ke REKENING

RESMI BIMAIS TIM : **BRI** 6737. 01. 005.261.53.9

an ISKANDAR KHOLIFATULLOH

*invite pin BB saya : 21ef8236,*

*HP. 08.222.1566.933 / 08562 939 048 ( SMS ONLY ) PM saya  
dengan format*

*“ SIAP JADI RESELLER BIMAIS TIM “,*

*sertakan bukti transfernya!*

Saran saya, daftar saat ini juga !



**HAMZI**  
**pin: 21EF8236**